FEJÉR VÁRMEGYE
ÓBAROK KÖZSÉG

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. szeptember 8. napján megtartott rendkívüli, nyílt üléséről

Határozatok:
***87/2026. (IX. 8.) határozata** – döntés a képviselő-testületi ülés napirendjéről*
***88/2026. (IX. 8.) határozata** – a KAP-RD43-1-25. kódszámú pályázat – Óbarok – Nagyegyháza – hrsz. 0468/1, hrsz. 0514 külterületi utak felújítása vállalkozási szerződés módosításáról*

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli, nyílt üléséről

Az ülés helye: *Óbarok, Iskola u. 3. Önkormányzat Tanácskozóterme*

Az ülés időpontja: *2026. szeptember 8. 11.10 óra*

Az ülésen megjelent önkormányzati képviselők:

Mészáros Kartal polgármester
Takácsné Schmidmayer Henriett alpolgármester
Lászlóffiné Urbán Erika képviselő
Tóth Anita képviselő

Az ülésről távolmaradt önkormányzati képviselő:

Görgényi Ferenc képviselő
Kiss István Béláné külsős alpolgármester
Major Attila külsős alpolgármester
(bejelentéssel távol)

Az ülésre meghívást kapott és megjelent személyek:

Dr. Fehér Diána	*aljegyző*
Mészáros Dávid	*közművelődési szakember*
Freész Józsefné	*jegyzőkönyvvezető*

Napirend előtt:

Mészáros Kartal polgármester:
Tisztelettel köszöntöm az ülésen megjelenteket, képviselőket, Dr. Fehér Diána aljegyző asszonyt. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert az 5 fős Képviselő-testületből 4 fő jelen van.

Van-e javaslat a meghívóban kiküldött napirend módosítására?

Javaslat nem hangzik el, ezért kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy fogadja el a napirendi javaslatot.

Az ülésre javasolt napirendi pontok:

1) ***A KAP-RD43-1-25. kódszámú pályázat – Óbarok – Nagyegyháza – hrsz. 0468/1, hrsz. 0514 külterületi utak felújítása vállalkozási szerződés módosításáról***
   Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:
Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület szavazzon a napirendről.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő- testületének
87/2026. (IX. 8.) határozata

döntés a képviselő-testületi ülés napirendjéről

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2026. szeptember 8-i rendkívüli, nyílt képviselő-testületi ülésre tett napirendi javaslatot elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Az elfogadott és tárgyalt napirendi pontok felsorolása:

1) ***A KAP-RD43-1-25. kódszámú pályázat – Óbarok – Nagyegyháza – hrsz. 0468/1, hrsz. 0514 külterületi utak felújítása vállalkozási szerződés módosításáról***
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester

1. Napirendi pont
A KAP-RD43-1-25. kódszámú pályázat – Óbarok – Nagyegyháza – hrsz. 0468/1, hrsz. 0514 külterületi utak felújítása vállalkozási szerződés módosításáról

Mészáros Kartal polgármester:
Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a SZEPI SPED Kft. a KAP-RD43-1-25. kódszámú – Óbarok – Nagyegyháza – hrsz.0468/1, hrsz.0514 külterületi utak felújítása pályázat nyertes kivitelezője kérelmet nyújtott be a teljesítési határidő 2026. október 15. napjáig történő módosítására. A kivitelező kiválasztását követően a szerződés aláírására 2026. augusztus 17. napján került sor, azonban a munkaterület átadása a 2026. augusztus 31-i határidőt megelőzően nem tudott megtörténni. A munkaterület átadásnak hiányában kizárt az eredeti szerződésben jelzett határidő betartása. Javasolom a szerződés határidejének módosítását, azzal, hogy a munkaterület átadás tekintetében szeptember 14-én intézkedem.

Kérem a képviselő-testületi tagokat, hogy tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:
Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:
Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését a KAP-RD43-1-25. kódszámú pályázat – Óbarok – Nagyegyháza – hrsz. 0468/1, hrsz. 0514 külterületi utak felújítása vállalkozási szerződés módosításának elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének
88/2026. (IX. 8.) határozata

a KAP-RD43-1-25. kódszámú pályázat – Óbarok – Nagyegyháza – hrsz. 0468/1, hrsz. 0514 külterületi utak felújítása vállalkozási szerződés módosításáról

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1., a KAP-RD43-1-25. kódszámú pályázat – Óbarok – Nagyegyháza – hrsz. 0468/1, hrsz. 0514 külterületi utak felújítása pályázathoz kapcsolódó vállalkozási szerződésének módosítását és ezzel együtt a határozat mellékletét képező szerződés módosítást jóváhagyja.

2., A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a melléklet szerinti vállalkozási szerződés 1. sz. módosítása aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

melléklet a 88/2026. (IX. 8.) határozathoz

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

1. sz. módosítása

Az **Óbarok Község Önkormányzat** (székhely: 2063 Óbarok, Iskola u. 3.; adószám: 1572684-1-07; képviseli: Mészáros Kartal polgármester), mint Megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő), másrészről

a **Szepi Sped Kft.** (székhely: 3128 Vizslás, Kossuth Lajos u. 73. adószám: 12731547-2-12., képviseli: Czirkelbach József ügyvezető), mint Vállalkozó, továbbiakban Vállalkozó között a KAP-RD43-1-25. kódszámú pályázat – Óbarok – Nagyegyháza – hrsz.0468/1, hrsz.0514 külterületi utak felújítása tárgyban kelt vállalkozási szerződéshez.

1. A Felek a a KAP-RD43-1-25. kódszámú pályázat – Óbarok – Nagyegyháza – hrsz.0468/1, hrsz. 0514 külterületi utak felújítása tárgyban **2026. augusztus 17. napján szerződést kötöttek.**

   Vállalkozó 2026. augusztus 31. napján jelezte, hogy a munkaterület átadás elmaradása miatt, a szerződésben vállalt határidőig nem tudja kötelezettségeit teljesíteni.

2. **Felek a szerződést az alábbiak szerint módosítják:**

   Az 1. pontban írtakra tekintettel felek a szerződést, fentieket figyelembe véve, közös megegyezéssel módosítják, akként, hogy:

   A szerződés 3.2. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

   „3.2 A teljesítés határideje: 2026. október 15. napja.

   Az előteljesítés Vállalkozó részéről megengedett."

3. **A szerződés további pontjai változatlan formában érvényesek maradnak.**

Felek a szerződést annak átolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, három eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Óbarok, 2026. szeptember 08.

.....	.....
Óbarok Község Önkormányzat	**Szepi Sped Kft.**
Képviseli: Mészáros Kartal polgármester	Képviseli: Czirkelbach József ügyvezető
Jogi ellenjegyző:	Pénzügyi ellenjegyző: .....
Dr. Sisa András jegyző	Zsoldi Éva Zsófia pénzügyi ügyintéző

Mészáros Kartal polgármester további napirendi pont, illetve hozzászólás hiányában a rendkívüli, nyílt ülést 11.15 órakor bezárta.

Óbarok Község Önkormányzat

Mészáros Kartal
polgármester

K.m.f.

Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 3 Jegyző

Dr. Sisa András
jegyző

A jegyzőkönyv elkészítésért és tartalmáért felelős személy:

Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 3 Jegyző

Dr. Fehér Diána
aljegyző