

## **E L Ő T E R J E S Z T É S**

***Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2026. május 28. napjára összehívott rendes, nyílt testületi ülésére***

*17. napirendi pont*

**Az előterjesztés tárgya:**

***Döntés a Shensi Usagi Sportegyesület székhelyhasználati kérelméről***

**A tárgykört rendező jogszabály:**

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.)

**Előterjesztő:**

***Bárányos Csaba polgármester***

**Az előterjesztést készítette:** ***Dr. Fehér Diána aljegyző***

***Hidasi-Nagy Adrienn jegyzőkönyvvezető***

***Tisztelt Képviselő-testület!***

*Rácz Richárd, a megalapítandó Senshi Usagi Sportegyesület leendő elnöke megkereste Önkormányzatunkat azzal a kéréssel, hogy az önkormányzat nyújtson segítséget az egyesület alapításával kapcsolatban, arra tekintettel, hogy az edzéseken résztvevők nagy többsége tabajdi fiatal, ezért az egyesület működése a helyi közösség és a település sportéletének erősítését is szolgálja.*

*Az egyesület célja a harcművészet és küzdősport népszerűsítése, egészséges életmódra nevelés, életmód tanácsadás.*

*Tevékenységei és feladatai közé tartozik: a harcművészet és küzdősport oktatás (Kempo, ökölvívás, Brazil Jiu-jitsu), versenyeztetés.*

*Kérelmező kérelmében előadta, hogy az egyesület székhelyét az Önkormányzat tulajdonában álló, 8088 Tabajd, Kossuth utca 31. szám alatt található Mészöly Dezső Művelődési Központ épületében kívánják létesíteni.*

*Tekintettel arra, hogy az egyesület önkormányzati tulajdonú ingatlanban működne, a bírósági nyilvántartásba vételhez székhelyhasználati hozzájárulás kiadása szükséges.*

*Javaslom a székhelyhasználati hozzájárulás megadását, ezzel is támogatva az Egyesület működésének megkezdését.*

*Kérem a tisztelt Képviselőket az előterjesztés megvitatására és a határozati javaslat elfogadására.*

*Tabajd, 2026. május 22.*

*Tisztelettel:*

*Báránys Csaba  
polgármester*



**Határozati javaslat:**

***Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
/2026. (V.28.) határozata***

***a Shensi Usagi Sportegyesület székhelyhasználati kérelméről***

*Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testülete Rácz Richárd kérelme és a csatolt mellékletek alapján tulajdonosi hozzájárulását adja a megalapítandó Shensi Usagi Sportegyesület részére ahhoz, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonban álló, 8088 Tabajd, Kossuth utca 31. szám alatt Mészöly Dezső Művelődési Központ épületét székhelyként bejegyeztesse, használhassa, azt irataiban feltüntethesse.*

*Jelen nyilatkozat határozatlan időre érvényes és a hozzájárulást a tulajdonos ellenérték nélkül biztosította.*

*Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező székhelyhasználat jogcímét igazoló okirat aláírására.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: polgármester*

Tisztelt Tabajd Község Önkormányzata!

Alulírott **Rácz Richárd (2060 Bicske, Rozgonyi utca 10.)**, ezúton kérem a Tisztelt Képviselőtestület hozzájárulását ahhoz, hogy a **Senshi Usagi Sportegyesület** székhelyét a **8088 Tabajd, Kossuth utca 31. szám** alatt található **Mészöly Dezső Művelődési Központ** épületében létesíthesse.

Kérem továbbá, hogy a Képviselőtestület engedélyezze, hogy a szervezet az ingatlant központi ügyintézésének helyeként használja, azt hivatalos irataiban székhelyként feltüntesse, a bírósági nyilvántartásba bejegyeztesse, valamint az ingatlanban a hivatalos határozatokat hirdetményként kifüggeszthesse.

A Senshi Usagi Sportegyesület **céljai**:

- a harcművészetek és küzdősportok népszerűsítése,
- az egészséges életmódra nevelés,
- életmód-tanácsadás.

Az egyesület fő **tevékenységei**:

- harcművészeti és küzdősport oktatás (Kempo, ökölvívás, Brazil Jiu-jitsu),
- sportolók és versenyzők felkészítése, versenyeztetése,
- közösségépítő és egészségmegőrző sporttevékenységek szervezése.

Az edzéseken résztvevők nagy többsége tabajdi fiatal, ezért az egyesület működése a helyi közösség és a település sportéletének erősítését is szolgálja.

Bízom benne, hogy kezdeményezésünket az Önkormányzat támogatásra érdemesnek találja.

Tabajd, 2026. május 18.

Tisztelettel:



Rácz Richárd

# SZÉKHELYHASZNÁLAT JOGCÍMÉT IGAZOLÓ OKIRAT

## 1. A székhelyhasználatot engedélyező személy

- Neve: Tabajd Község Önkormányzata
- Székhelye: 8088 Tabajd, Dózsa György utca 2.
- Adószáma: 15727574-2-07

## 2. Az ingatlan adatai

- Tulajdonos neve: Tabajd Község Önkormányzata
- Cím: 8088 Tabajd, Kossuth utca 31., Mészöly Dezső Művelődési Központ
- Helyrajzi szám: 422
- A székhelyhasználatot engedélyező személy tulajdoni hányada: 1/1

## 3. A székhelyhasználatot engedélyező személy ingatlan feletti rendelkezési jogát megalapozó jogcím

- ☒ tulajdonos
- ☐ haszonélvező
- ☐ bérelő
- ☐ egyéb: .....

## 4. A székhelyhasználat jogcíme

- ☐ bérlet
- ☒ szívességi használat
- ☐ egyéb: .....

## 5. Hozzájáruló nyilatkozat

Alulírott hozzájárulok ahhoz, hogy a Senshi Usagi Sportegyesület nevű szervezet az ingatlanban székhelyet létesítsen, azt központi ügyintézésének helyeként használja, az ingatlant székhelyként hivatalos irataiban megjelölje, azt a bírósági nyilvántartásba bejegyeztesse és az ingatlanban a határozatokat hirdetményként kifüggesse.

A hozzájárulás határozatlan időre, visszavonásig érvényes.

Kelt: Tabajd, 2026. ....

.....  
polgármester  
Tabajd Község Önkormányzata képviselőjében

|                            |                            |
|----------------------------|----------------------------|
| Tanú 1.                    | Tanú 2.                    |
| Név:                       | Név:                       |
| Lakcím:                    | Lakcím:                    |
| Személyi igazolvány száma: | Személyi igazolvány száma: |
| Aláírás: .....             | Aláírás: .....             |



## ADATBEKÉRŐ - Egyesület alapításához

| Egyesület alapvető adatai                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                  |                  |                             |                        |  |                                    |  |                    |        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------|------------------------|--|------------------------------------|--|--------------------|--------|
| Neve:<br><i>/Kérjük, legyen tekintettel a névkizárólagosságra elvére: már létező szervezet nevét, illetve ahhoz hasonló nevet felvenni nem lehet. Ellenőrzés a <a href="http://www.birosag.hu">www.birosag.hu</a> oldalon lehetséges/</i> | Senshi Usagi Sportegyesület                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                                                                  |                  |                             |                        |  |                                    |  |                    |        |
| Rövidített neve:                                                                                                                                                                                                                          | Senshi Usagi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                  |                  |                             |                        |  |                                    |  |                    |        |
| Idegen nyelvű elnevezése:                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                  |                  |                             |                        |  |                                    |  |                    |        |
| Rövidített idegen nyelvű neve:                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                  |                  |                             |                        |  |                                    |  |                    |        |
| Rövidített neve:                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                  |                  |                             |                        |  |                                    |  |                    |        |
| Székhelye:                                                                                                                                                                                                                                | <table><tr><td>Címe:</td><td>8088 Tabajd Kossuth utca 31.<br/>Mészöly Dezső Művelődési Központ</td></tr><tr><td>Tulajdonos neve:</td><td>Tabajd Község Önkormányzata</td></tr><tr><td>Tulajdonos anyja neve:</td><td></td></tr><tr><td>Tulajdonos születési helye, ideje:</td><td></td></tr><tr><td>Használat jogcíme:</td><td>bérlés</td></tr></table> | Címe: | 8088 Tabajd Kossuth utca 31.<br>Mészöly Dezső Művelődési Központ | Tulajdonos neve: | Tabajd Község Önkormányzata | Tulajdonos anyja neve: |  | Tulajdonos születési helye, ideje: |  | Használat jogcíme: | bérlés |
| Címe:                                                                                                                                                                                                                                     | 8088 Tabajd Kossuth utca 31.<br>Mészöly Dezső Művelődési Központ                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |                                                                  |                  |                             |                        |  |                                    |  |                    |        |
| Tulajdonos neve:                                                                                                                                                                                                                          | Tabajd Község Önkormányzata                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                                                                  |                  |                             |                        |  |                                    |  |                    |        |
| Tulajdonos anyja neve:                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                  |                  |                             |                        |  |                                    |  |                    |        |
| Tulajdonos születési helye, ideje:                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                  |                  |                             |                        |  |                                    |  |                    |        |
| Használat jogcíme:                                                                                                                                                                                                                        | bérlés                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                  |                  |                             |                        |  |                                    |  |                    |        |
| Egyesülethez való csatlakozás lehetősége:                                                                                                                                                                                                 | igen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                  |                  |                             |                        |  |                                    |  |                    |        |
| Céljai:<br><i>/Kérjük felsorolás keretében részletezze, milyen célokat tűz maga elé az egyesület/</i>                                                                                                                                     | Harcművészet és küzdősport népszerűsítése, egészséges életmódra nevelés, életmód tanácsadás                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                                                                  |                  |                             |                        |  |                                    |  |                    |        |
| Tevékenység, feladatai:<br><i>/Kérjük, részletezze azokat a cselekvéseket, amelyek útján az egyesület a maga elé tűzött célokat eléri.<br/>pl.: oktatás, szálláshely fenntartás, kirándulások szervezése/</i>                             | Harcművészet és küzdősport oktatás (Kempo, ökölvívás, Brazil Jiu-jitsu), versenyeztetés                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                  |                  |                             |                        |  |                                    |  |                    |        |
| Tagdíj<br><i>/ Kérjük, hogy határozza meg a tagok által fizetendő havi tagdíj összegét/</i>                                                                                                                                               | 10.000 forint/év                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |                                                                  |                  |                             |                        |  |                                    |  |                    |        |

| Elnökség tagjai<br><i>/amennyiben az egyesületnél elnökség működik/</i> |                        |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| <b>Elnök</b>                                                            |                        |
| Neve:                                                                   | Rácz Richárd István    |
| Születési neve:                                                         | Rácz Richárd István    |
| Születési helye, ideje:                                                 | Tatabánya, 1979.12.14. |
| Anyja neve:                                                             | Kocsis Margit          |
| Adóazonosító jele:                                                      | 8412543157             |



|                         |                                |
|-------------------------|--------------------------------|
| Lakcíme:                | 2060 Bicske, Rozgonyi utca 10. |
| Törvényes képviselő:    |                                |
| Képviselő:              |                                |
| <b>Elnökségi tag</b>    |                                |
| Neve:                   | Vancsóné Dancsi Szilvia        |
| Születési neve:         | Dancsi Szilvia                 |
| Születési helye, ideje: | Budapest, 1984.01.03.          |
| Anyja neve:             | Pinczési Irén                  |
| Adóazonosító jele:      | 8427351895                     |
| Lakcíme:                | 8088 Tabajd, Rozgonyi utca 7.  |
| Törvényes képviselő:    |                                |
| Képviselő:              |                                |
| <b>Elnökségi tag</b>    |                                |
| Neve:                   |                                |
| Születési neve:         |                                |
| Születési helye, ideje: |                                |
| Anyja neve:             |                                |
| Adóazonosító jele:      |                                |
| Lakcíme:                |                                |
| Törvényes képviselő:    |                                |
| Képviselő:              |                                |

| <b>Egyszemélyes képviselő</b><br><i>/amennyiben az egyesületnél egyszemélyes képviselet működik/</i> |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Neve:                                                                                                |  |
| Születési neve:                                                                                      |  |
| Születési helye, ideje:                                                                              |  |
| Anyja neve:                                                                                          |  |
| Adóazonosító jele:                                                                                   |  |
| Lakcíme:                                                                                             |  |
| Törvényes képviselő:                                                                                 |  |
| Képviselő:                                                                                           |  |