

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő
(polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és
gyermekei számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

- ☒ a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)
- b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
- c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: Asai Jure

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

A gyermek neve:

A gyermek neve:

A gyermek neve:

A gyermek neve:

A) RÉSZ

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

..... *lásd 1. számú melléklet*

b) Az ingatlan területnagysága:

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

.....

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

.....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

.....

b) Az ingatlan területnagysága:

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

.....

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

.....

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

.....

- b) Az ingatlan területnagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
- b) Az ingatlan területnagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

lásd 2. melléklet!

- a) személygépkocsi: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- a) személygépkocsi: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus

b) tehergépjármű, autóbusz: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

c) motorkerékpár: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

c) motorkerékpár: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

b) gyűjtemény: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

c) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

d) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

e) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékpénztárban elhelyezett megtakarítás: Ft

7. A mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: Ft

8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap havi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban: 100 000 000

devizában (forintértéken):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: 3 000 000 Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap havi összegét meghaladja:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi számlával vagy magánszeméllyel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): — forint

2. Pénzügyi számlával szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): 100 000 000 forint

3. Magánszeméllyel szembeni tartozás: forint

IV. Egyéb közlendők

.....
.....
.....
.....
.....

B) RÉSZ

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: földművelő

Munkahelye: Geonforma 74 Bt.

Szünetelteti-e foglalkozását: igen

nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 348800 Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

- a) A tevékenység megnevezése: őstermelés
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
.....
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
időszakos
- d) A jövedelem (bruttó) összege: 1505 239 Ft

- a) A tevékenység megnevezése:
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
.....
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
.....
- d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

- a) A tevékenység megnevezése:
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
.....
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
.....
- d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

C) RÉSZ

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: Geonforma 74 Bt.
2. Gazdasági társaság formája: betéti társaság
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
kültág
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: 80% %

5/6

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: igazgató

II.

1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III.

1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

IV.

1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:
.....
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Dátum, 2026.01.25


..... aláírás

Acsai Imre Törzsszám: 17402276658
8088 TABAJD Dózsa György utca 7.

8 melléklet

Helység	Fekvés	Hrsz	Hrszl	Tulajpst.	Rész	Sorszám	Státusz	Jog/tény	Terület m ²	Katt.jöv. Alk	Tul.hányad
TABAJD	belterület	277		érvényes	II	8	érvényes	tulajdonos	1831	-	1/1
TABAJD	belterület	278		érvényes	II		érvényes	tulajdonos	986	-	1/1
Tabajd	belterület	314		érvényes	II		érvényes	tulajdonos			1/4
Tabajd	belterület	375		érvényes			érvényes	tulajdonos			1/1
TABAJD	külterület	35		érvényes	II	107	érvényes	tulajdonos	414115	903.15	1466/90315
TABAJD	külterület	328							3000	3.37	1/1
TABAJD	külterület	337		érvényes	II		érvényes	tulajdonos	78764	137.05	103/13705
TABAJD	külterület	172		érvényes	II	6	érvényes	tulajdonos	7982	4.15	268/415
TABAJD	külterület	039 31						tulajdonos			22878/1573875
		039 37						tulajdonos			22878/1573875
		039 13						tulajdonos			6935/34997
TABAJD	külterület	82 5		érvényes	II	3	érvényes	tulajdonos			1/16547
TABAJD	külterület	82 26		érvényes	II		érvényes	tulajdonos			3966/11115
TABAJD	külterület	82 25		érvényes	II		érvényes	tulajdonos			1/1
TABAJD	külterület	110 8		érvényes	II	15	érvényes	tulajdonos	89445	262.66	1185/26266
				érvényes	II	16	érvényes	tulajdonos	89445	262.66	2528/26266

Acsai Imre Törzsszám: 17402276658
8088 TABAJD Dózsa György utca 7.

Helység	Fekvés	Hrsz	Hrszl	Tulapst.	Rész	Sorszám	Státusz	Jog/tény	Térület	Katt.jöv.	Tul.hányad
				érvényes II		18	érvényes tulajdonos		89445	262.66	9844/26266
				érvényes II		19	érvényes tulajdonos		89445	262.66	2368/26266
TABAJD	külterület	125	23				tulajdonos				1/9635
		0125	25				tulajdonos				1/1
TABAJD	külterület	157	19	érvényes II		3	érvényes tulajdonos		24892	49.78	1/2
TABAJD	külterület	157	20	érvényes II		31	érvényes tulajdonos		21129	50.64	1/1
TABAJD	külterület	157	17								1/1
TABAJD	külterület	188	4	érvényes II		23	érvényes tulajdonos		25157	45.99	1/1
TABAJD	zártkert	916	3	érvényes II		5	érvényes tulajdonos		883	1.85	1/1
TABAJD	zártkert	1233	3	18	érvényes II	28	érvényes tulajdonos		531	1.11	1/1
TABAJD	zártkert	1316	2	19	érvényes II	6	érvényes tulajdonos		2427	9.82	1/2
TABAJD	zártkert	1317	7	20	érvényes II	3	érvényes tulajdonos		4623	12.44	1/1
TABAJD	zártkert	1318	1	21	érvényes II	2	érvényes tulajdonos		3303	17.12	1/1
TABAJD	zártkert	1318	2	22	érvényes II	3	érvényes tulajdonos		1208	3.25	1/1
TABAJD	zártkert	1319	2	23	érvényes II	4	érvényes tulajdonos		1114	3	1/1

Acsai Imre Törzsszám: 17402276658
8088 TABAJD Dózsa György utca 7.

TABAJD	zártkert	1319 3	24	érvényes II	4	érvényes tulajdonos	4032	8.75	1/3
				érvényes II	7	érvényes tulajdonos	4032	8.75	1/3
TABAJD	zártkert	1319 4	25	érvényes II	4	érvényes tulajdonos	5328	11.56	256/1156
				érvényes II	6	érvényes tulajdonos	5328	11.56	900/1156
TABAJD	zártkert	1321	26	érvényes II	2	érvényes tulajdonos	2548	5.53	1/1
TABAJD	zártkert	1322	27	érvényes II	2	érvényes tulajdonos	4614	8.03	415/803
				érvényes II	4	érvényes tulajdonos	4614	8.03	388/803
TABAJD	zártkert	1323	28	érvényes II	2	érvényes tulajdonos	3562	6.2	1/1
TABAJD	zártkert	1522 2	33	érvényes II	5	érvényes tulajdonos	2603	5.65	1/1
TABAJD	zártkert	1601	34	érvényes II	3	érvényes tulajdonos	2614	5.67	2/4
				érvényes II	6	érvényes tulajdonos	2614	5.67	2/4
TABAJD	zártkert	1602	35	érvényes II	2	érvényes tulajdonos	1509	3.27	1/1
TABAJD	zártkert	1603 1	36	érvényes II	3	érvényes tulajdonos	1662	3.61	1/1
TABAJD	zártkert	1603 2	37	érvényes II	8	érvényes tulajdonos	2193	4.76	4/5
				érvényes II	9	érvényes tulajdonos	2193	4.76	1/5

Acsai Imre Törzsszám: 17402276658
8088 TABAJD Dózsa György utca 7.

TABAJD	zártkert	1908	38	érvényes II	3	érvényes tulajdonos	1869	2.07	1/1	
TABAJD	zártkert	1910	39	érvényes II	2	érvényes tulajdonos	1689	1.87	1/1	
TABAJD	zártkert	1915	40	érvényes II	3	érvényes tulajdonos	838	1.75	1/1	
TABAJD	zártkert	1922	12	41	érvényes II	4	érvényes tulajdonos	1027	2.15	1/1
TABAJD	külterület	113	7	42	érvényes II	3	érvényes tulajdonos	4637	-	161/348
TABAJD	külterület	113	16			érvényes tulajdonos			1/1	
TABAJD	külterület	113	8			érvényes tulajdonos			1/1	
TABAJD	külterület	052	19			érvényes tulajdonos			1/1	
Tabajd	külterület	0135	4			érvényes tulajdonos			1/1	
Alcsútdoboz	belterület	154	2			érvényes tulajdonos			1/1	

2. számú melléklet GÉPJÁRMŰVEK

fajtája	gépjármű típusa	szerzés ideje	jogcíme
személygépkocsi	Toyota Landcruiser	2023.04.	adásvétel
traktor	Shibaura D28F	2018.08.	adásvétel
traktor	MTZ 82.1	2025	adásvétel
motorkerékpár	BMW R1100R	2015	adásvétel
motorkerékpár	Yamaha TT250R	2021	adásvétel