

JEGYZŐKÖNYV

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2026. február 13. napján megtartott

soros, nyílt képviselő-testületi ülésről



Rendeletek:

1/2026. (II. 16.) önkormányzati rendelete Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2025. (IX. 8.) önkormányzati rendelet módosításáról

2/2026. (II. 13.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről

3/2026. (II. 16.) önkormányzati rendelet a köztisztviselők illetménykiegészítéséről

4/2026. (II. 16.) önkormányzati rendelete a szociális célú tűzifa támogatásról

Határozatok:

7/2026. (II.13.) határozata döntés az ülés napirendjéről

8/2026. (II.13.) határozata a Vagyonnyilatkozatok-ellenőrzési és Összeférhetetlenségi Bizottsága beszámolójának elfogadása a képviselők vagyon-nyilatkozattételi kötelezettségének teljesítéséről

9/2026. (II.13.) határozata Beszámoló a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról, a zárt ülésen hozott határozatokról, az átruházott hatáskörben hozott határozatokról

10/2026. (II.13.) határozata a két ülés között eltelt fontosabb eseményiről szóló beszámolóról

11/2026. (II.13.) határozata Felcsút Községi Önkormányzat bevételeinek, valamint a Stabilitási tv. szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek költségvetési évet követő három évre várható összegeiről

12/2026. (II.13.) határozata A Kastély Óvoda és Bölcsőde felvételi időpontjának meghatározásáról

13/2026. (II.13.) határozata A Kastély Óvoda és Bölcsőde nyári zárva tartásának meghatározásáról

14/2026. (II.13.) határozata Mészáros László polgármester döntéshozatalból való kizárásáról

15/2026. (II.13.) határozata a polgármester 2026. évi cafetéria juttatásának megállapításáról

16/2026. (II.13.) határozata Mészáros László polgármester döntéshozatalból való kizárásáról

17/2026. (II.13.) határozata A polgármester 2026. évben igénybe vehető szabadsága mértékének megállapításáról

18/2026. (II.13.) határozata Mészáros László polgármester döntéshozatalból való kizárásáról

19 /2026. (II.13.) határozata A polgármester 2026. évi szabadságolási ütemtervének a megállapításáról

20/2026. (II.13.) határozata Felcsút Községi Önkormányzat Közösségi Színtér – Faluház 2025. évi programjairól szóló beszámoló

21/2026. (II.13.) határozata a 2026. évi közbeszerzési tervről

22/2026. (II.13.) határozata Egészségért-96 Patika Bt. gyógyszerértékesítővel kötendő, fiókgyógyszertár működtetéséről szóló előszerződés jóváhagyásáról

23/2026 (II.13.) határozata „Seprőgép beszerzése VJP keretében Felcsúton” eszközbeszerzés kivitelezőjének kiválasztása tárgyában kötött vállalkozási szerződés 1. számú módosításáról

24/2026. (II.13.) határozata A Felcsút közművelődési intézmény – Faluház 2026. évi szolgáltatási tervének elfogadása

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli, nyílt üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Felcsút, Fő u 75.
Az ülés időpontja: 2026. február 13. 9.00 óra

Az ülésen megjelent önkormányzati képviselők:

- **Mészáros László polgármester**
- **Szabó Péter alpolgármester**
- **Flier Éva képviselő**
- **Flier Jánosné képviselő**
- **Mészáros János képviselő**

Távolmaradását előre jelezte: Halász Erzsébet képviselő
Spindler József képviselő

Az ülésre meghívást kapott és megjelent személyek:
Dr. Sisa András jegyző (tanácskozási joggal)

Az ülésre javasolt napirendi pontok:

- 1) **Tájékoztatás a képviselők vagyon-nyilatkozattételi kötelezettségének teljesítéséről**
Előterjesztő: Flier Jánosné bizottság elnöke
- 2) **Beszámoló a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról, a zárt ülésen hozott határozatokról, az átruházott hatáskörben hozott határozatokról**
Előterjesztő: Mészáros László polgármester
- 3) **A két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről szóló beszámoló**
Előterjesztő: Mészáros László polgármester
- 4) **Döntés a Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2025. (IX. 8.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: Mészáros László polgármester
- 5) **Felcsút Községi Önkormányzat 2026. évi költségvetésének elfogadása**
Előterjesztő: Mészáros László polgármester
- 6) **Felcsút Községi Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegei**
Előterjesztő: Mészáros László polgármester
- 7) **A köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló rendelet elfogadása**
Előterjesztő: Mészáros László polgármester

- 8) *A szociális célú tűzifa támogatásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása*
Előterjesztő: Mészáros László polgármester
- 9) *A Kastély Óvoda és Bölcsőde nyári zárva tartásának és felvételi időszakának fenntartói jóváhagyása*
Előterjesztő: Mészáros László polgármester
- 10) *Döntés a polgármester 2026. évi cafetéria juttatásáról*
Előterjesztő: Mészáros László polgármester
- 11) *A polgármester 2026. évben igénybe vehető szabadsága mértékének és szabadságolási ütemtervének a megállapításáról*
Előterjesztő: Mészáros László polgármester
- 12) *Felcsút Községi Önkormányzat Közösségi Színtér – Faluház Beszámoló a 2025. évi programokról*
Előterjesztő: Mészáros László polgármester
- 13) *Felcsút Községi Önkormányzat 2026. évi közbeszerzési tervének módosítása*
Előterjesztő: Mészáros László polgármester
- 14) *Egészségért-96 Patika Bt. gyógyszerári szolgáltatóval kötendő, fiókgyógyszertár működtetéséről szóló előszerződés jóváhagyásáról*
Előterjesztő: Mészáros László polgármester
- 15) *„Seprőgép beszerzése VJP keretében Felcsúton” eszközbeszerzés kivitelezőjének kiválasztása tárgyában kötött vállalkozási szerződés 1. számú módosítása*
Előterjesztő: Mészáros László polgármester

Mészáros László: Tisztelettel köszöntöm az ülésen megjelent képviselő társaimat, jegyző urat. Távolmaradását előre jelezte Halász Erzsébet képviselő asszony és Spindler József képviselő úr. Megállapítom, hogy 5 fővel a képviselő-testület határozatképes. A meghívóban tizenöt napirendi pont szerepel, fel kell vennünk még egy napirendi pontot, mely a Felcsút Községi Önkormányzat Felcsút közművelődési intézmény – Faluház- 2026. évi szolgáltatási tervének elfogadásáról szól.

Mészáros László: Kérdés, hozzászólás? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak az ülés napirendjéről.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 5 igen szavazat, tartózkodás és ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő- testületének
7/2026. (II.13.) határozata
döntés az ülés napirendjéről**

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2026. február 13--i soros, nyílt ülés napirendjét elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

Az elfogadott és tárgyalt napirendi pontok felsorolása:

- 1) **Tájékoztatás a képviselők vagyon-nyilatkozattételi kötelezettségének teljesítéséről**
Előterjesztő: Flier Jánosné bizottság elnöke
- 2) **Beszámoló a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról, a zárt ülésen hozott határozatokról, az átruházott hatáskörben hozott határozatokról**
Előterjesztő: Mészáros László polgármester
- 3) **A két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről szóló beszámoló**
Előterjesztő: Mészáros László polgármester
- 4) **Döntés a Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2025. (IX. 8.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: Mészáros László polgármester
- 5) **Felcsút Községi Önkormányzat 2026. évi költségvetésének elfogadása**
Előterjesztő: Mészáros László polgármester
- 6) **Felcsút Községi Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegei**
Előterjesztő: Mészáros László polgármester
- 7) **A köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló rendelet elfogadása**
Előterjesztő: Mészáros László polgármester
- 8) **A szociális célú tűzifa támogatásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása**
Előterjesztő: Mészáros László polgármester
- 9) **A Kastély Óvoda és Bölcsőde nyári zárva tartásának és felvételi időszakának fenntartói jóváhagyása**
Előterjesztő: Mészáros László polgármester
- 10) **Döntés a polgármester 2026. évi cafetéria juttatásáról**
Előterjesztő: Mészáros László polgármester

11) A polgármester 2026. évben igénybe vehető szabadsága mértékének és szabadságolási ütemtervének a megállapításáról

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

12) Felcsút Községi Önkormányzat Községi Színtér – Faluház Beszámoló a 2025. évi programokról

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

13) Felcsút Községi Önkormányzat 2026. évi közbeszerzési tervének módosítása

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

14) Egészségért-96 Patika Bt. gyógyszerértékesítővel kötendő, fiókgyógyszertár működtetéséről szóló előszerződés jóváhagyásáról

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

15) „Seprőgép beszerzése VJP keretében Felcsúton” eszközbeszerzés kivitelezőjének kiválasztása tárgyában kötött vállalkozási szerződés 1. számú módosítása

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

16) A Felcsút Községi Önkormányzat Felcsút közművelődési intézmény – Faluház- 2026. évi szolgáltatási tervének elfogadása

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

1. Napirendi pont:

Tájékoztatás a képviselők vagyoni nyilatkozattételi kötelezettségének teljesítéséről

Előterjesztő: Flier Jánosné bizottság elnöke

Flier Jánosné: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a képviselők a vagyoni nyilatkozattételi kötelezettségüknek eleget tettek, leadták a vagyonyilatkozataikat, melyek átvételéről igazolást kaptak. A Bizottság a kötelezettség teljesítéséről 2026. február 12. napján tartott ülésén személyenként határozott.

Mészáros László: Kérdés, hozzászólás? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a tájékoztatás a képviselő vagyoni nyilatkozattételi kötelezettségének teljesítéséről

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2026. (II.13.) határozata
a Vagyonynyilatkozatokat-ellenőrzési és Összeférhetlenségi Bizottsága beszámolójának
elfogadása a képviselők vagyon-nyilatkozattételi kötelezettségének teljesítéséről**

Felcsút Községi Önkormányzata Képviselő-testülete a Vagyonynyilatkozatokat-ellenőrzési és Összeférhetlenségi Bizottságának a képviselők 2026. évi vagyon-nyilatkozattételi kötelezettségének teljesítéséről szóló tájékoztatót megtárgyalta és azt tudomásul vette.

Felelős: a Bizottság elnöke
Határidő: Azonnal

2. Napirendi pont:

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a zárt ülésen hozott határozatokról, az átruházott hatáskörben hozott határozatokról
Előterjesztő: Mészáros László polgármester

Mészáros László: Tájékoztatom Tisztelt Képviselőtársaimat, hogy a határozatokat elfogadtuk, és a szükséges intézkedéseket megtettük. Kérem, hogy fogadjuk el a határozati javaslatot.

Mészáros László: Kérdés, hozzászólás? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a zárt ülésen hozott határozatokról, az átruházott hatáskörben hozott határozatokról

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2026. (II.13.) határozata
Beszámoló a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról, a zárt ülésen hozott határozatokról, az átruházott hatáskörben hozott határozatokról**

Felcsút Községi Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

3. **Napirendi pont:**

A két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről szóló beszámoló

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

Mészáros László: *A legfontosabb intézkedésünk a költségvetés készítése volt, ami folyamatosan zajlott, és amit majd részletesen tárgyalni fogunk.*

Mészáros László: *Kérdés, hozzászólás? Nincs.*

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a két ülés között eltelt időszak legfontosabb eseményeiről szóló beszámolóról

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2026. (II.13.) határozata
a két ülés között eltelt fontosabb eseményiről szóló beszámolóról**

Felcsút Községi Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményiről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

4. **Napirendi pont**

Döntés a Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2025. (IX. 8.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

Mészáros László: *Felkérem Jegyző urat, hogy ismertesse a napirendi pontot.*

Dr. Sisa András: *Annyi változás történt, hogy egyszerűsítettünk a rendszeren. Van néhány olyan rendelet, amit kötelezően közzé kell tenni és lakossági véleményezésre kell bocsátani. Ezeknek a körét csökkentettük olyan kérdésekben, amit úgy gondoltunk, hogy kizáróan a*

képviselő-testület hatáskörébe tartozik és nem kell lakossági véleményezéshez kötni. A Kormányhivatal javasolta, hogy egységes SZMSZ-t alkossunk.

Mészáros László: Kérdés, hozzászólás? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a Döntés a Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2025. (IX. 8.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 5 igen szavazat, tartózkodás és ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2026. (II. 16.) önkormányzati rendelete
Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési
Szabályzatáról szóló 8/2025. (IX. 8.) önkormányzati rendelet módosításáról
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

5. Napirendi pont

Felcsút Községi Önkormányzat 2026. évi költségvetésének elfogadása

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

Mészáros László: Látjátok a főszámokat, de ki kellett belőle venni olyan tételeket, amire nincs fedezet. Ezek csak akkor fognak megvalósulni, ha találunk rá pályázatot, azt azért nem tettük bele.

Dr. Sisa András: Meg szeretnénk csinálni, hogy a Szári utcára a Pozsonyi utcából a dombon átvezető úton a közvilágítást, de az közel 30 millió Ft-ba kerülne. Van egy Magyar Falus pályázatunk, a Napsugár, Erdőalja utcák és a szunyogpusztai bekötőút aszfaltozására. Elméletileg az egész belefér a pályázatba. Ami nagy költség, és nem tudjuk miből valósul meg, hogy a Faluháznál vagy egy olyan probléma, hogy a vízszigetelést kihagyták, és ázik körben az épület. Úgy lehet megcsinálni, ha körbe van ásva és újra vízszigetelik, de az 200 millió Ft nettó költség nagyjából.

Mészáros László: Tavaly feltárattuk, és a betonvasak viszik be a vizet és ázik az egész. Arra kell pénzt szerezni valahonnét.

Dr. Sisa András: Az a baj, hogy az épületgépészetnél is teljes átalakítást kell csinálnunk, mert nem lehet szakaszolni, így egyben kell az egészet megcsinálni. Ez a másik 180 millió Ft lenne.

A vízszigetelés a legfontosabb. A másikat, ha nyílik valami energetikai pályázat azzal meg tudnánk oldani, addigra a tervek rendelkezésre fognak állni. A Fő utcán két db gyalogátkelő kialakítását tervezzük. Ez megint csak akkor fog megvalósulni, ha pályázni tudunk. Szeretnénk még egy másik traktort venni, mert ami most van, nem üzembiztos, és most is javításon van. A másik tervünk, hogy bővíteni szeretnénk az óvodai férőhelyet egy másik csoporttal. Úgy néz ki, hogy egy különálló tornaszoba épülne, a mostani tornaszoba pedig csoportszobává lenne átalakítva.

Mészáros László: *Növekszik az alapterület, és a gyerekek elhelyezése jobb lenne.*

Flier Éva: *Hová lesz a tornaszoba építve?*

Dr. Sisa András: *Az teljesen külön lenne építve, a bölcsőde mögé.*

Mészáros János: *Miért? Nem férnek el a gyerekek?*

Mészáros László: *A négyzetméterekkel van a gond. Azért vannak berakva a csoportokba a galériák, hogy növeljék a négyzetmétereket. Ha egyet csinálunk, akkor lesz egy nagy csoportszoba és a négyzetméter megfelel, és ami felszabadul szoba, azt bármire tudják használni majd.*

Dr. Sisa András: *Jobban tudják bontani így a csoportokat.*

Mészáros János: *Ki találja ki, hogy több gyerek kell az óvodába? Szerintem a falunak elég ez az óvoda, nem kell idehozni ennyi idegen gyereket.*

Mészáros László: *Mi adunk is el más településeknek helyeket.*

Dr. Sisa András: *A bölcsődéből.*

Mészáros János: *Mi indokolja, hogy most megint hozzárakjunk egy épületet? Miért nem mondjuk azt, hogy ennyi férőhelyes az óvodánk, és nem veszünk fel más településről gyerekeket, de természetesen a helyieket felvesszük. Ide szerintem nem kell már, mert azt nézem, hogy hány gyerek születik Felcsútra éves szinten, arra elég ez a férőhely.*

Dr. Sisa András: *Ha így nézzük, akkor van igazság benne.*

Mészáros János: *Akkor minek kell fejleszteni, hogy még több idegen járjon ide? Utána meg ugródeszka legyen. Idehozzák óvodába utána meg elviszik máshová, és az iskola is tele van.*

Flier Jánosné: *Ha a helybelieknek kevés a hely, akkor rendben van, de így nem.*

Mészáros László: *A helybelieket kötelező felvenni, őket nem lehet elküldeni.*

Mészáros János: *Jó, de majd mindig hozzáépítünk?*

Flier Jánosné: *Ne vegyen fel csak annyi gyereket, amennyi a helybeli.*

Mészáros János: *Ezzel megint csak több alkalmazott lesz, ami az önkormányzat költsége.*

Mészáros László: Alkalmazott nem lesz több, mert azok megvannak. A négyzetméterrel van a gond. Nem azt mondtam, hogy több csoportszoba kell. A felszabaduló csoportszobát bármire tudják használni. Megosztják a csoportot úgy, hogy külön foglalkozást csinálnak.

Mészáros János: Ezek csak tervek?

Mészáros László: Igen, tervek.

Mészáros János: Szerintem ez az óvoda elég a falunak.

Szabó Péter: Ez a legutolsó testületi ülésen szóba került, hogy van lehetőség tornatermet építeni. Ez egy pályázat és jó dolog, hogy bővüljön az épület és ha a mostani megszűnik akkor van egy olyan helyiség, amiből csoportszoba lehet, ahogy a Laci mondja. Szerintem jó lehetőség megragadni, hogy bővüljön.

Dr. Sisa András: Még az sem biztos, hogy lesz rá pénz.

Mészáros János: Én nem támogatom, hogy mindenből ilyen nagyok legyünk.

Mészáros László: Nem, akkor nem jól mondtam. A csoportszoba azért lenne jó, hogy még jobban megfeleljünk a négyzetméternek.

Flier Éva: Az logikus lenne.

Mészáros László: Jó, ez nem szerepel a költségvetésünkbe. A költségvetéssel kapcsolatosan van még kérdés?

Mészáros János: Annak nagyon örülök, hogy meg tudjuk csinálni a Napsugár és az Erdőalja utcát és a többit.

Mészáros László: Úgy terveztük először, hogy a kapubejárókat csináljuk meg, majd úgy döntöttünk, hogy inkább ott is legyen, normális, aszfaltos út.

Dr. Sisa András: Az úttal is azért vártunk eddig, mert azt gondoltuk, hogy lesz előbb-utóbb közművesítés, de az nem lesz mostanában. Inkább legyen rendbe téve az út.

Mészáros László: Ha arra kerül a sor, majd elvisszük az út mellett a közművet, elég széles az út. Még szerepel a Kassai utca vízvezető árok építés, arra már meg is van a pénz. A Berkó közbe a feljárót még meg kell csinálnunk, hogy ne legyen olyan keskeny az út, és két autó be tudjon menni.

Mészáros János: Majd táblát kell kitenni, hogy egyirányú a közlekedés.

Mészáros László: A villanyoszlopig meg akarjuk venni, azt a részt. Az még egy méter, hogy addig lehessen utat csinálni, és lefedjük a másik felét.

Flier Éva: Igen, mert az elég veszélyes.

Mészáros László: Úgy látom, hogy az egy forgalmas út lesz.

Mészáros János: Addig amíg nincs lefedve, addig lehetne kitenni valami hójelzőket, mert ha esik a hó nem lehet látni az árok szélét.

Mészáros László: Nemcsak a hó miatt kell. Lehet szerelni piros prizmákat, mert éjszaka is bele tudnak menni. A betonra rá kell csavarozni, a műszakis kollégával megbeszéljük. A hótólók azért nem mentek oda, mert belecsúsztak, mert nem tudták hol az árok. Még annyit, hogy már nem 800 millió Ft a szolidaritási hozzájárulás, amit be kell fizetnünk, hanem 550 millió Ft. Még így is nagyon sok, de már csökkent.

Dr. Sisa András: Ami volt lekötött betét az elfogyott. Igazából ezt az évet tudjuk így működtetni, aztán meglátjuk jövőre mi lesz.

Mészáros László: A patika ránk eső része benne van a költségvetésben.

Mészáros János: Azt néztem, hogy havonta 100.000,-Ft bérleti díjak kérünk. Nagyon nagyvonalú az önkormányzat egy 140 m²-es területért.

Mészáros László: Ő is beszáll az építkezésbe. Ő csinálja a belső burkolást, berendezést teljes egészében ő állja.

Dr. Sisa András: Teljesen más lesz a nyitvatartása. Minden nap nyitva lesz. A Faluházba 30.000,-Ft bérleti díjat fizet a mostani gyógyszerész.

Mészáros János: Jó, de ez gyógyszerháznak épül. Rendben, csak működjön.

Mészáros László: Kérdés, hozzászólás? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a Felcsút Községi Önkormányzat 2026. évi költségvetésének elfogadásáról

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 5 igen szavazat, tartózkodás és ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2026. (II. 13.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

6. Napirendi pont:

Felcsút Községi Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegei

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

Mészáros László: Az önkormányzatnak legkésőbb a költségvetése elfogadásáig határozatban kell megállapítania a Stabilitási törvényben meghatározott adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek, valamint a saját bevételeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegeit. Az önkormányzatnak adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettsége nincs.

Mészáros László: Kérdés, hozzászólás? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak Felcsút Községi Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegeiről

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

***Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2026. (II.13) határozata***

Felcsút Községi Önkormányzat bevételeinek, valamint a Stabilitási tv. szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek költségvetési évet követő három évre várható összegeiről

Felcsút Községi Önkormányzat képviselő-testület az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29. §-a szerinti kötelezettségnek eleget téve megállapítja, hogy a Stabilitási törvény 45. § (1) bekezdés a) pontja felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételeinek, valamint a Stabilitási törvény szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek költségvetési évet követő három évre várható összegei a határozat mellékletében foglaltak szerint alakulnak.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

7. Napirendi pont:

A köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló rendelet elfogadása

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

Mészáros László: Felkérem a Jegyző urat, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Dr. Sisa András: Minden évben meg szoktuk hozni ezt a rendeletet. Most annyiban tér el, hogy az állam által adott kétszeri béremeléssel gyakorlatilag mindenki személyi bért fog kapni. A szorzószám táblázat, ami a törvényben van nem követi ezeket az emeléseket. Valószínű, hogy központi átalakításra vár ez a rendszer.

Mészáros László: Kérdés, hozzászólás? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló rendelet elfogadása

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 5 igen szavazat, tartózkodás és ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2026. (II. 16.) önkormányzati rendelete
a köztisztviselők illetménykiegészítéséről
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

8. Napirendi pont:

A szociális célú tűzifa támogatásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

Mészáros László: Tudjátok, hogy kaptunk az M1 felújítása során egy csomó fát. Annak az elszámolási módja ezen rendeletet alapján fog történni.

Dr. Sisa András: A tervezetet úgy irtuk, ha ezzel egyetértetek, hogy 200.000,-Ft/fő lesz az igénylési jövedelemhatár. Igazából így elég sokan beleférnek, és a fatüzelésű rendszer dokumentálása is előírtuk.

Mészáros László: Most már hasogatva kapják meg a fát, és nagyon örülnek neki, mert sokszor az okozta a legnagyobb gondot, hogy kivel vágassák össze.

Mészáros László: Kérdés, hozzászólás? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a szociális célú tűzifa támogatásról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 5 igen szavazat, tartózkodás és ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2026. (II. 16.) önkormányzati rendelete
a szociális célú tűzifa támogatásról
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

9. Napirendi pont:

A Kastély Óvoda és Bölcsőde nyári zárva tartásának és felvételi időszakának fenntartói jóváhagyása

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

Mészáros László: Volt ezzel kapcsolatban egy-két levelezésünk az új óvodavezetővel, mert ő azt akarta, hogy rendeljünk el szünetet augusztusban. A Kormányhivataltól jött egy főispáni utasítás, így folyamatos nyitvatartást kell tartani az óvodában. Lehet ugyan elrendelni zárva tartást, csak akkor kell kötni egy másik óvodával szerződést, hogy odavihetik a gyerekeket. Ahhoz kell nekünk egy óvónőt biztosítani, meg egy gépjárművet és sofőrt.

Mészáros János: Ne is mond tovább, legyen nyitva az óvoda.

Mészáros László: Ügyeleti nyitvatartás lesz.

Dr. Sisa András: Amit beírtunk az indoklásba is, hogy ki az a szülő, aki négy hetet otthon tud maradni a gyerekekkel?

Flier Éva: Az iskolába is ez kellene.

Dr. Sisa András: A beiratkozásról is döntenünk kell, az egy formális döntés.

Mészáros László: Kérdés, hozzászólás? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a Kastély Óvoda és Bölcsőde felvételi időpontjának meghatározásáról

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 5 igen szavazat, tartózkodás és ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2026. (II.13.) határozata
A Kastély Óvoda és Bölcsőde felvételi időpontjának meghatározásáról**

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83.§ (2) bekezdés b) pontjában biztosított döntési hatáskörében eljárva a Kastély Óvoda és Bölcsőde 2026. évi felvételi időszakát 2026. április 28.- 2026. április 30. között, határozza meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: Azonnal

Mészáros László: Kérdés, hozzászólás? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a Kastély Óvoda és Bölcsőde nyári zárva tartásának meghatározásáról

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 5 igen szavazat, tartózkodás és ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2026. (II.13.) határozata
A Kastély Óvoda és Bölcsőde nyári zárva tartásának meghatározásáról**

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83.§ (2) bekezdés b) pontjában biztosított döntési hatáskörében eljárva a Kastély Óvoda és Bölcsőde részére a nyári zárva tartási időszakot nem határoz meg. Az intézmény folyamatos működését az intézményvezető – döntése szerinti, munkaszervezési intézkedésekkel - biztosítani köteles.

Felelős: Polgármester

Határidő: Azonnal

10. Napirendi pont:

Döntés a polgármester 2026. évi cafetéria juttatásáról
Előterjesztő: Mészáros László polgármester

Mészáros László: Felkérem Jegyző urat a napirendi pont ismertetésére.

dr. Sisa András: A Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal munkatársai bruttó 300.000,-Ft éves cafetéria juttatásban részesülnek, így az előterjesztés szerint azt javasoltuk, hogy a Képviselő-testület is a bruttó 300.000,-Ft éves cafetéria juttatást állapítson meg a polgármester számára.

Mészáros László: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

Mészáros László: Bejelentem érintettségemet a napirendi ponttal kapcsolatban.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak Mészáros László polgármester döntéshozatalból való kizárásáról

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2026. (II.13.) határozata
Mészáros László polgármester döntéshozatalból való kizárásáról

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Mészáros László István polgármestert a 2026. évi cafetéria juttatásáról szóló döntéshozatalból kizárja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Mészáros László: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a döntés a polgármester 2026. évi cafetéria juttatásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: 1 fő Mészáros László

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő- testületének
15/2026. (II.13.) határozata
a polgármester 2026. évi cafetéria juttatásának megállapításáról**

1. Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Mészáros László István főállású polgármesterre a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint a közszolgálati tisztviselők részére adható juttatásokról és egyes illetménypótlékokról szóló 249/2012. (VIII.31.) Korm. rendelet rendelkezéseit kívánja kiterjeszteni.
2. Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, Mészáros László István főállású polgármester 2026. évi cafetéria-juttatásának – a közterheket is tartalmazó bruttó összegét 300.000,-Ft, azaz háromszázezer forint összegben határozza meg.
3. A cafetéria keret felhasználására vonatkozó eljárási rendet a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 98-6/2013. számú közszolgálati szabályzata szerint kell alkalmazni.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

11. Napirendi pont

A polgármester 2026. évben igénybe vehető szabadsága mértékének és szabadságolási ütemtervének a megállapításáról

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

Mészáros László: Törvény rendelkezik a polgármesterek szabadságának mértékéről. A főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult. Döntenünk kell a 2025. évben igénybe vehető szabadság mértékéről, és a szabadságolási ütemterv megállapításáról.

Mészáros László: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

Mészáros László: Bejelentem érintettségemet a napirendi ponttal kapcsolatban.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak Mészáros László polgármester döntéshozatalból való kizárásáról

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
16/2026. (II.13.) határozata
Mészáros László polgármester döntéshozatalból való kizárásáról**

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Mészáros László István polgármestert a polgármester 2026. évben igénybe vehető szabadsága mértékének megállapításáról szóló döntéshozatalból kizárja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a polgármester 2025. évben igénybe vehető szabadságának mértékéről

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: 1 fő Mészáros László

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő- testületének
17/2026. (II.13.) határozata
A polgármester 2026. évben igénybe vehető szabadsága mértékének megállapításáról**

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy Mészáros László István polgármester 2026. január 1. – 2026. december 31-ig tartó időszakra 39 nap szabadságra jogosult.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

Mészáros László: Bejelentem érintettségemet a napirendi ponttal kapcsolatban.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak Mészáros László polgármester döntéshozatalból való kizárásáról

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
18/2026. (II.13.) határozata
Mészáros László polgármester döntéshozatalból való kizárásáról**

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Mészáros László István polgármestert a polgármester 2026. évi szabadságolási ütemtervéről szóló döntéshozatalból kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Mészáros László: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a polgármester 2026. évi szabadságolási ütemtervének a megállapításáról

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: 1 fő Mészáros László

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
19 /2026. (II.13.) határozata
A polgármester 2026. évi szabadságolási ütemtervének a megállapításáról

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Mészáros László István polgármester 2026. január 1. – 2026. december 31-ig tartó időszakra szabadságolási ütemtervét az alábbiak szerint fogadja el:

2026. január 1. – december 31.-ig: 39 nap												
<i>(A 2011. évi CXCV. tv. 225/C. § (1) bek. alapján a főállású polgármester évi 25 munkanap alapszabadságra és 14 munkanap pótszabadságra jogosult.)</i>												
Összes igénybe vehető szabadság:	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
	- nap	- na p	3 na p	2 na p	5 na p	5 na p	10 na p	5 nap	2 nap	1 nap	2 nap	4 nap

2026. március	23-25	ö: 3 nap
2026. április	1-2	ö: 2 nap
2026. május	18-22	ö: 5 nap
2026. június	1-5	ö: 5 nap
2026. július	6-10, 13-17	ö: 10 nap
2026. augusztus	10-14	ö: 5 nap
2026. szeptember	14-15	ö: 2 nap
2026. október	1	ö: 1 nap
2026. november:	2-3	ö: 2 nap
2026. december	15-18	ö: 4 nap
Összesen:		39 nap

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a szükséges munkajogi intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

12. Napirendi pont

Felcsút Községi Önkormányzat Községi Színtér – Faluház Beszámoló a 2025. évi programokról

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

Mészáros László: Flier Éva Julianna kulturális tanácsnok asszony elkészítette a Felcsút Községi Önkormányzat Községi Színtér – Faluház 2025. évi programjairól készült beszámolót. Az év közben lévő pályázatok benyújtásához is szükséges a beszámoló elfogadása.

Mészáros László: Kérdés, hozzászólás? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a Felcsút Községi Önkormányzat Közösségi Színtér – Faluház Beszámoló a 2025. évi programokról szóló határozati javaslatról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 5 igen szavazat, tartózkodás és ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
20/2026. (II.13.) határozata
Felcsút Községi Önkormányzat Közösségi Színtér – Faluház 2025. évi programjairól
szóló beszámoló**

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Felcsút Községi Önkormányzat Közösségi Színtér – Faluház 2025. évi programjairól szóló beszámolót a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

13. Napirendi pont

**Felcsút Községi Önkormányzat 2026. évi közbeszerzési tervének módosítása
Előterjesztő: Mészáros László polgármester**

Mészáros László: A közbeszerzésekről szóló. törvény alapján évente – legkésőbb március 31. napjáig – az önkormányzat által, az adott évre tervezett közbeszerzésekről összesített közbeszerzési tervet kell készíteni. Ez a terv elkészült, most módosítani szükséges.

Mészáros László: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak Felcsút Községi Önkormányzat 2026. évi közbeszerzési tervének módosításáról

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
21/2026. (II.13.) határozata
a 2026. évi közbeszerzési tervről**

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Felcsút Községi Önkormányzat 2026. évi közbeszerzési tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal.
Felelős: polgármester

14. Napirendi pont

Egészségért-96 Patika Bt. gyógyszerértékesítési szolgáltatóval kötendő, fiókgyógyszertár működtetéséről szóló előszerződés jóváhagyásáról
Előterjesztő: Mészáros László polgármester

Mészáros László: Felkérem Jegyző urat, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Dr. Sisa András: A gyógyszerésznek kell az előszerződés ahhoz, hogy az engedélyeket el tudja indítani. A paraméterek szinte teljes egészében olyanok, hogy át lehessen fordítani egy végleges szerződésbe. Erről szól az előszerződés.

Mészáros László: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak Felcsút Községi Önkormányzat 2026. évi közbeszerzési tervének módosításáról

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Felcsút Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
22/2026. (II.13.) határozata
Egészségért-96 Patika Bt. gyógyszerertári szolgáltatóval kötendő, fiókgyógyszertár
működtetéséről szóló előszerződés jóváhagyásáról

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1., a Felcsút, Fő u. 79. szám alatti, önkormányzati tulajdonú ingatlanon állandó nyitvatartású, a BENU gyógyszertár-hálózat részeként az Egészségért-96 Patika Bt., mint az üzemeltetési jog tulajdonosa közreműködésével fiókgyógyszertári szolgáltatás működtetéséről szóló, a határozat mellékletét képező előszerződést jóváhagyja,

2., Felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti előszerződés aláírására.

Határidő: február 20.
Felelős: Polgármester

Melléklet a 22/2026.(II.13.) határozathoz

BÉRLETI ELŐSZERZŐDÉS
fiókgyógyszertár bérletére

amely létrejött egyrészről **Felcsút Községi Önkormányzat** (8086 Felcsút, Fő u. 75., képviseli: Mészáros László polgármester, törzskönyvi azonosító száma (PIR): 727563; adószáma: 15727567-2-07; bankszámlaszáma: 50420410-10006612), mint Bérbeadó,

másrészről az **Egészségért-96 Patika Bt.** (2473 Vál, Bem József u. 9., képviseli: dr. Prikkel László ügyvezető, adószáma: 29077676-2-07., bankszámlaszáma: 10918001-00000124-097700002), mint Bérlet között, az alábbiak szerint:

1. A Felek megállapítják, hogy a Bérlet megvásárolja az Alcsútdoboz, Felcsút, Tabajd községekre kiterjedő, a korábbiakban a 87555/1996 számon kelt és 390-3/97 iktatószámon Zászkaliczky Tamásné gyógyszerész részére kiadott működési engedély alapján körülhatárolható gyógyszertári körzetet. Bérbeadó erre tekintettel 101/2025. (XI.25.) számú határozatában már nyilatkozott arról, hogy Bérlet közreműködésével kívánja a későbbiekben Felcsút községben a gyógyszertári szolgáltatást biztosítani.
2. Az 1. pontban írt előzményekre tekintettel Bérbeadó bérbe adja a kizárólagos tulajdonát képező Felcsút, Fő u. 79. szám alatti ingatlanon kialakításra kerülő, új építésű épület részét, melyet a Bérlet bérbe vesz fiókgyógyszertár létesítése céljából. A fiókgyógyszertár officina helyiségének kialakításához szükséges járólapot, lámpatesteket, falfestéket Bérlet biztosítja.
3. A bérlemény officina, raktár, öltöző, iroda, teakonyha, mellékhelyiség, közlekedő, előtér helyiségekből áll: összesen 105 m² térmértékű. Az épület és ezen belül a bérlemény alaprajza a szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.

4. *A Bérő a bérleményt kizárólag fiókgyógyszertár céljára hasznosíthatja. A Bérő kötelezettsége a fiókgyógyszertár üzemeltetéséhez szükséges valamennyi engedély és dokumentáció beszerzése, valamint a folyamatos, napi, legalább nyolcórás nyitvatartású működtetés személyi és tárgyi feltételeinek biztosítása. A Bérő a tárgyi feltételek biztosítása, valamint officina helyiség kialakításához szükséges járólappal, lámpatestek, falfesték beszerzése, leszállítása érdekében szerződést köt a BENU Magyarország Zrt.-vel. A Felek rögzítik, hogy a Bérőnek kára keletkezik, amennyiben a jelen pontban rögzített eszközök telepítése nem történik meg a jelen szerződés tárgyát képező helyszínen.*
5. *Bérbeadó hozzájárul ahhoz, hogy Bérő a bérlemény címét fióktelephelyként a cégjegyzékben feltüntesse.*
6. *Felek már most nyilatkoznak arról, hogy jelen előszerződés alapján 2026. június 1. napjától bérleti szerződést kívánnak kötni egymással jelen előszerződésben meghatározott feltételekkel, határozatlan időtartamra.*
7. *Felek nyilatkoznak, hogy a 6. pontban írt bérleti szerződés megkötését követő 30. napon a Bérbeadó és a Bérő között kötött, a Felcsút, Fő u. 137. szám alatti ingatlanon található fiókgyógyszertár bérletére vonatkozó szerződés megszűnik.*
8. *A Bérő kötelezi magát, hogy a 6. pontban írt szerződés megkötésétől havi 100.000 Ft+Áfa, azaz egyszázezer forint+Áfa összegű bérleti díjat minden hónap 15. napjáig megfizet Bérbeadó 50420410-10006612 számú bankszámlájára. Felek megállapítják, hogy a bérleti díj összege a 2029. évi önkormányzati választások napjáig változatlan. A 2029. tavaszi önkormányzati választást követő első rendes képviselő-testületi ülésen, majd ezt követően minden naptári év elteltével Felek a szerződést és a bérleti díj összegét felülvizsgálják, és közös megegyezéssel módosíthatják. A felülvizsgálat eredményétől függetlenül Bérbeadó kiköti magának azt a jogot, hogy a bérleti díjat az előző évi infláció mértékének megfelelő mértékben megemelje.*
9. *A Bérő a bérleményt, illetőleg annak helyiségeit albérletbe nem adhatja, használati jogát másnak nem engedheti át.*
10. *A Bérő viseli a 3. pontban meghatározott bérlemény működtetésével kapcsolatos valamennyi közüzemi díjat, melyre a kialakított külön almérőkön mérhető fogyasztási adatok az irányadók. Amennyiben a közüzemi díj almérő alapján mért értékkel nem állapítható meg, a Felek az általuk használt épületrész egészhez viszonyított négyzetméterenkénti arányában fizeti a ráeső díjhányadot. A Bérő az így számított közüzemi díj ellenértékét minden hónap 15. napjáig köteles megfizetni a Bérbeadó 50420410-10006612 számú bankszámlájára.*
11. *A Bérő viseli a bérleményen belüli rendes karbantartás körébe tartozó költségeket.*
12. *A Bérbeadót terhelik a bérlemény rendes felújítását meghaladó felújítási, karbantartási munkálatok költségei ideértve az épületgépészeti eszközök rendszeres felülvizsgálatát és karbantartását is.*
13. *A Bérő biztosítja a bérlemény takarítását, valamint az bérleményben elhelyezett bútorzat és kiegészítők vagyonszolgáltatását.*

14. *Bérbeadó biztosítja az épület riasztórendszerének és vagyonvédelmi kamerarendszerének kialakítását, valamint a riasztórendszer saját rendszerébe való integrálását. Bérbeadó biztosítja az épület és ezen belül a bérlemény helyiségeinek vagyonbiztosítását.*
15. *A Felek a 6. pontban írt szerződést a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal a közlést követő hatodik hónap utolsó napjára indokolás nélkül felmondhatják, azonban a rendes felmondás lehetőségét a 2034. december 31-ig kizárják.*
16. *A Bérbeadót megilleti a 6. pontban írt szerződés rendkívüli felmondásának joga, amennyiben a Bérlő kettő havi bérleti díj, illetőleg közüzemi díj-tartozásba esik, és díjhátralékát felszólításra nem egyenlíti ki, amennyiben Bérlő működési jogát elveszti, illetőleg amennyiben Bérlő az egyéb szerződésszegő magatartását írásbeli felszólításra nem szünteti be.*
17. *A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadóak.*
18. *A szerződéskötési felhatalmazást Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 22/2026. (II.13.) számú határozatában biztosította.*

Felek a szerződést annak átolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Felcsút, 2026. február

*Mészáros László polgármester
bérbeadó*

*dr. Prikkel László ügyvezető
Egészségért-96 Patika Bt.
bérlő*

Jogi ellenjegyző:

Pénzügyi ellenjegyző:

*Dr. Sisa András
jegyző*

*Zsoldi Éva Zsófia
költségvetési előadó*

15. Napirendi pont

„Seprőgép beszerzése VJP keretében Felcsúton” eszközbeszerzés kivitelezőjének kiválasztása tárgyában kötött vállalkozási szerződés 1. számú módosítása

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

Mészáros László: Ezt kaptuk vissza a 800 millió Ft befizetett szolidaritási hozzájárulásból: ezt a 60 millió Ft-ot. Ebből vettünk egy seprőgépet a falunak. Módosítanunk kell a szerződést, mert olyan kiegészítővel javasoltuk még ellátni a gépet, ami szükséges a munkákhoz. Ezt névbszerinti szavazással kell eldöntenünk.

Mészáros László: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak „Seprőgép beszerzése VJP keretében Felcsúton” eszközbeszerzés kivitelezőjének kiválasztása tárgyában kötött vállalkozási szerződés 1. számú módosításáról

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
23/2026 (II.13.) határozata
„Seprőgép beszerzése VJP keretében Felcsúton” eszközbeszerzés kivitelezőjének
kiválasztása tárgyában kötött vállalkozási szerződés 1. számú módosításáról**

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Seprőgép beszerzése VJP keretében Felcsúton” elnevezésű közbeszerzési eljárásban kötött vállalkozási szerződés módosításáról - a Kbt. 27. § (5) bekezdésben előírt név szerinti szavazással – az alábbi döntést hozza:

DÖNTÉSHOZÓ NEVE	SZAVAZATA (IGEN/NEM)
Mészáros László	igen
Szabó Péter	igen
Flier Éva	igen
Flier Jánosné	igen
Mészáros János	igen

1. Megállapítja, hogy a „Seprőgép beszerzése VJP keretében Felcsúton” tárgyban a 2025. december 29. napján Városkert Gépipari és Kereskedelmi Kft.-vel az Önkormányzat vállalkozási szerződést kötött. A Városkert Gépipari és Kereskedelmi Kft. javaslatot tett a seprőgép opcionális bővítésére olyan eszközökkel, melyek a gyakorlati használhatóságot elősegítik, de nem szerepeltek a közbeszerzési eljárás műszaki tartalmában.

2. 2026.01.30. napján a Városkert Gépipari és Kereskedelmi Kft.-től kapott, a kiegészítő tartozékokra vonatkozó árajánlat alapján a nettó 46.986.000 Ft-ért megrendelt Rasco LYNX2000 seprőgéphez az alábbi kiegészítő tartozékok kerülnek megrendelésre:

N012/PRE 3. kefe-rendszer előkészítés + Acél sörtés kefék: nettó 1.878.270 Ft,

N024 Kézi szívótló: nettó 1.006.263 Ft,

N052 Tolatókamera: nettó 211.459 Ft,

N078 Hidraulikus dőlésszög állítás: nettó 800.692 Ft,

N055 Központi zsírzó: nettó 798.316 Ft.

A fent felsorolt kiegészítő tartozékok összértéke: nettó 4.695.000 Ft.

3., Az 1. és 2. pontokra tekintett a szerződés módosítása a Kbt. 141. § (2)-(3) bekezdése alapján történik, mivel a módosítás eredményeként az ellenérték növekedése nem éri el árubeszerzés esetén az eredeti szerződés értékének 10%-át, valamint a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez.

4., A határozat mellékletét képező szerződésmódosítást jóváhagyja,

5. Felhatalmazza a Polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

Határidő: Február 15.

Felelős: Polgármester

16. Napirendi pont

A Felcsút Községi Önkormányzat Felcsút közművelődési intézmény – Faluház- 2026. évi szolgáltatási tervének elfogadása

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

Mészáros László: Önkormányzatunknak a Felcsút közművelődési intézmény – Faluház által nyújtott közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez éves szolgáltatási tervet kell készítenie. Flier Éva elkészítette a 2026. évi szolgáltatási tervet, amit az előterjesztés tartalmaz. Kérem, hogy fogadjuk el a 2026. évi szolgáltatási tervet.

Mészáros László: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a Felcsút Községi Önkormányzat Felcsút közművelődési intézmény – Faluház- 2026. évi szolgáltatási tervének elfogadásáról

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2026. (II.13.) határozata

A Felcsút közművelődési intézmény – Faluház 2026. évi szolgáltatási tervének elfogadása

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Felcsút közművelődési intézmény – Faluház 2026. évi szolgáltatási tervét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Több nyílt tárgyalású napirend nem lévén a Polgármester az ülést 9:50 bezárja.

Mészáros László
Mészáros László
polgármester

K.m.f.



Dr. Sisa András
Dr. Sisa András
jegyző