

## **ELŐTERJESZTÉS**

**Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2026. március 09. napjára összehívott rendkívüli, nyílt testületi ülésére**

### **1. napirendi pont**

**Az előterjesztés címe és tárgya:**

**Döntés a „Községháza épületenergetikai korszerűsítése-2.” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról**

**A tárgykört rendező jogszabály:**

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.)
- a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.)

**Előterjesztő:** *Bárányos Csaba polgármester*

**Előterjesztést készítette:** *Dr. Fehér Diána aljegyző*  
*Hidasi-Nagy Adrienn jegyzőkönyvvezető*

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

*Az első helyen álló M és M Építőipari Szolgáltató Kft. Ajánlattevő részére hiánypótlási felhívás és felvilágosítás kérés került kiküldésre 2026.03.03. napján. Ajánlattevő a hiánypótlásnak, illetve felvilágosítás nyújtásnak az előírt határidőben eleget tett.*

*A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó és a műszaki ellenőr megvizsgálta a benyújtott dokumentumokat, és a szaktanácsadó által előkészített javaslatok alapján a Közbeszerzési Bírálóbizottság a következő döntéseket hozta:*

1. A Bírálóbizottság javasolta, hogy a Döntéshozó állapítsa meg az első helyen álló M és M Építőipari Szolgáltató Kft. ajánlattevő ajánlatának érvényességét.
2. A Bírálóbizottság javasolta, hogy a Döntéshozó állapítsa meg az első helyen álló M és M Építőipari Szolgáltató Kft. ajánlattevő nyertességét.
3. A Bírálóbizottság javasolta, hogy a Döntéshozó állapítsa meg az eljárás eredményességét.
4. A Bírálóbizottság javasolta a Döntéshozónak a vállalkozási szerződés megkötését a nyertes ajánlattevővel. A Bírálóbizottság javasolja továbbá a rendelkezésre álló nettó 68 708 003,- Ft összegű fedezet megemelését nettó 7 933 292,- Ft-tal a nyertes ajánlati árnak (nettó 76 641 295,- Ft) megfelelő szintre.

Tekintettel arra, hogy az eljárás a Kbt. 53. § (6) bekezdése alapján feltételes közbeszerzésként indult, a Bírálóbizottság javasolja a szerződés megkötését azzal, hogy a szerződés hatálybalépésének feltétele – a Kbt. 135. § (12) bekezdésével és a szerződéstervezet IX.1. pontjával összhangban – a többletfedezet támogatási szerződés módosításával vagy egyéb módon történő tényleges rendelkezésre állása (felfüggesztő feltétel). A szerződés azon a napon lép hatályba, amikor a teljesítéshez szükséges teljes fedezet az Ajánlatkérő részére biztosítottá válik.

*Kérem a Tisztelt Képviselőket, hogy az előterjesztést vitassák meg, és a határozati javaslatot fogadják el.*

*Tabajd, 2026. március 05.*

*Tisztelettel:*

**Bárányos Csaba**  
polgármester



### **HATÁROZATI JAVASLAT:**

**Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
...../2026. (III.09.) határozata**

***Döntés a „Községháza épületenergetikai korszerűsítése-2.” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról***

*Tabajd Község Önkormányzata ajánlatkérő részéről a Képviselő-testület, mint Döntéshozó a Bírálóbizottság javaslata alapján a „Községháza épületenergetikai korszerűsítése-2.” tárgyú közbeszerzési eljárásban az alábbi döntést hozza:*

1. *A bírálóbizottság javaslata alapján megállapítja az alábbi ajánlattevő ajánlatának érvényességét.*

*Ajánlattevő neve: M és M Építőipari Szolgáltató Kft.  
Székhelye: 2085 Pilisvörösvár, Zöldfa utca 1.*

2. *A bírálóbizottság javaslata alapján megállapítja az alábbi ajánlattevő ajánlatának nyertességét.*
3. *A bírálóbizottság javaslata alapján megállapítja a közbeszerzési eljárás eredményességét.*
4. *A Döntéshozó a bírálóbizottság javaslata alapján megállapítja, hogy a vállalkozási szerződés az M és M Építőipari Szolgáltató Kft.-vel kerül megkötésre. A Döntéshozó – az eljárás eredményessé nyilvánításával egyidejűleg – úgy dönt, hogy többlettámogatási igényt nyújt be a Magyar Államkincstárhoz a rendelkezésre álló nettó 68 708 003,- Ft összegű fedezetnek a nyertes ajánlati árnak megfelelő nettó 76 641 295,- Ft-ra történő megemelése érdekében.*

*A Döntéshozó rögzíti, hogy az eljárás a Kbt. 53. § (6) bekezdése alapján feltételes közbeszerzésként került megindításra, így a megkötendő szerződés hatálybalépése – a Kbt. 135. § (12) bekezdésével és a szerződéstervezet IX.1. pontjával összhangban – a többletfedezet támogatási szerződés módosításával vagy egyéb módon történő tényleges rendelkezésre állásához (mint felfüggesztő feltételhez) kötött. A szerződés azon a napon lép hatályba, amikor a teljesítéshez szükséges teljes fedezet az Ajánlatkérő részére biztosítottá válik.*

*Határidő: azonnal  
Felelős: Polgármester*