

*FEJÉR VÁRMEGYE
TABAJD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA*

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

*Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. október 16. napján megtartott rendkívüli, nyílt üléséről*



Rendeletek:

9/2025.(X.30.) önkormányzati rendelete – a települési támogatás keretében nyújtott pénzbeli- és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 18/2017(XI.25.) rendeletének módosításáról

Határozatok:

91/2025.(X.16.) határozata – Döntés a jegyzőkönyv hitelesítőinek személyéről

92/2025.(X.16.) határozata – Döntés a képviselő-testületi ülés napirendjéről

93/2025.(X.16.) határozata – Mészöly Dezső Művelődési Ház bérbeadási feltételeiről szóló 43/2022.(III.30.) határozat 2. mellékletének a Művelődési Ház Működési szabályzatának 3. mellékletének 2. számú módosítása

94/2025.(X.16.) határozata – a Közbeszerzési Szabályzat elfogadásáról

965/2025.(X.16.) határozata – a közbeszerzési eljárás megindításáról és a közbeszerzési dokumentáció elfogadásáról

96/2025.(X.16.) határozata – Közbeszerzési Bírálóbizottság tagjainak megválasztásáról

97/2025.(X.16.) határozata - a Magyar Falu Program keretében az MFP-UHJ/2025. kódszámú Önkormányzati utak felújítása című pályázat keretében a Dózsa Gy. utca részleges felújítására kivitelező kiválasztásáról

JEGYZŐKÖNYV

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2025. október 16-án megtartott üléséről

Az ülés helye: Tabajd Község Önkormányzata hivatalos helyisége
8088 Tabajd, Dózsa György utca 2.

Az ülés időpontja: 2025. október 16. 08:00 órakor

Az ülésen megjelent önkormányzati képviselők:

Báránys Csaba	polgármester
Rácz Sándor	alpolgármester
Acsai Imre	képviselő
Magáriusz Anna	képviselő
Horváth Zoltán	képviselő

Távolmaradásukat jelezték:

Báránys Márta	képviselő
Szabadhegy Judit	képviselő

Az ülésre meghívást kapott és megjelent személyek:

Dr. Fehér Diána	aljegyző
Hidasi-Nagy Adrienn	jegyzőkönyvvezető

Napirend előtt:

Báránys Csaba polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a megjelenteket, a mai nyílt ülést 08 óra 08 perckor megnyitom. Báránys Márta és Szabadhegy Judit képviselők távolmaradásukat előzetesen jelezték. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 5 fővel határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőknak Magáriusz Anna képviselőt és Rácz Sándor alpolgármestert javasolnám, jegyzőkönyvvezetőnek pedig Hidasi-Nagy Adriennre kérem fel.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Báránys Csaba polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a jegyzőkönyv hitelesítőik személyéről.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 5 igen szavazat, tartózkodás és ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
91/2025. (X.16.) határozata

döntés a jegyzőkönyv hitelesítők személyéről

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2025. október 16-i nyílt, rendkívüli képviselő-testületi ülésen jegyzőkönyv-hitelesítőként Magáriusz Anna képviselőt és Rácz Sándor alpolgármestert elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Az ülésre javasolt napirendi pontok:

- 1. Döntés Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a települési támogatás keretében nyújtott pénzbeli- és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 18/2017(XI.25.) rendeletének módosításáról**
Előterjesztő: Bárányos Csaba polgármester
- 2. Döntés a Mészöly Dezső Művelődési Ház Működési szabályzatának módosításáról**
Előterjesztő: Bárányos Csaba polgármester
- 3. Döntés a TOP Plusz 2.1.1-21.-FE1-2022-00009 azonosító számú – „A tabajdi község háza épületenergetikai korszerűsítése” című pályázati projekt keretében megvalósuló építési beruházás kivitelezője kiválasztása érdekében közbeszerzési eljárás megindításáról**
Előterjesztő: Bárányos Csaba polgármester
- 4. Döntés az MFP-UHJ/2025. Önkormányzati utak felújítása pályázat keretében a Dózsa Gy. utca felújítására kivitelező kiválasztásáról**
Előterjesztő: Bárányos Csaba polgármester

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Bárányos Csaba polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak az ülés napirendjéről.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 5 igen szavazat, tartózkodás és ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő- testületének
92/2025. (X.16.) határozata
döntés a képviselő-testületi ülés napirendjéről

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2025. október 16-i nyílt, rendkívüli képviselő-testületi ülés napirendjét elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

Az elfogadott és tárgyalta napirendi pontok felsorolása:

1. **Döntés Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a települési támogatás keretében nyújtott pénzbeli- és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 18/2017(XI.25.) rendeletének módosításáról**
Előterjesztő: Bárányos Csaba polgármester
2. **Döntés a Mészöly Dezső Művelődési Ház Működési szabályzatának módosításáról**
Előterjesztő: Bárányos Csaba polgármester
3. **Döntés a TOP Plusz 2.1.1-21.-FE1-2022-00009 azonosító számú – „A tabajdi község háza épületenergetikai korszerűsítése” című pályázati projekt keretében megvalósuló építési beruházás kivitelezője kiválasztása érdekében közbeszerzési eljárás megindításáról**
Előterjesztő: Bárányos Csaba polgármester
4. **Döntés az MFP-UHJ/2025. Önkormányzati utak felújítása pályázat keretében a Dózsa Gy. utca felújítására kivitelező kiválasztásáról**
Előterjesztő: Bárányos Csaba polgármester

Napirendi pontok tárgyalása:

1.napirendi pont:

Döntés Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a települési támogatás keretében nyújtott pénzbeli- és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 18/2017(XI.25.) rendeletének módosításáról

Előterjesztő: Bárányos Csaba polgármester

Bárányos Csaba polgármester:

Felülvizsgáltuk a települési támogatás keretében nyújtott pénzbeli- és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló rendeletünket és megállapítottuk, hogy módosítani szükséges. Ugyanis nemrégiben emelkedtek a nyugdíjhatárok és az egyéb támogatások összegei is, ezért sokan, akik ténylegesen rászorulnának, elesnének a támogatásoktól.

1/A Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Horváth Zoltán képviselő:

Szeretném kérdezni, hogy a jövőben lehetséges lenne-e az, hogy a támogatások mértékét is emelné az Önkormányzat és nem csak a jövedelem határokat?

Bárányos Csaba polgármester:

Jó ötletnek tartom, hogy a jövőben a támogatási összegeket is megemeljük, viszont ezt majd csak akkor tudjuk jövőre megvalósítani, hogy ha a 2026-os költségvetést már tudjuk, és az állami normatív támogatást ehhez mérten megkapjuk. Ehhez pedig előbb az Önkormányzat adóerőképességét is valamennyire látnunk kell a jövő évre vonatkozóan.

1/B/1 A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a települési támogatás keretében nyújtott pénzbeli- és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 18/2017(XI.25.) rendeletének módosításáról.

1/C/1 A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

1/D/1 A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 5 igen szavazat, 0 tartózkodás és ellenszavazat nélkül

1/E/1 A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

1/F/1 A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

1/G/1 Az elfogadott döntés:

**Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2025. (XI.11.) önkormányzati rendelete**

**a települési támogatás keretében nyújtott pénzbeli- és természetben nyújtott szociális ellátásokról
szóló 18/2017. (XI.25.) rendeletének módosításáról
(a rendelet a jegyzőkönyv elválaszthatatlan mellékletét képezi.)**

2. napirendi pont:

Döntés a Mészöly Dezső Művelődési Ház Működési szabályzatának módosításáról

Előterjesztő: Bárányos Csaba polgármester

Bárányos Csaba polgármester:

A 2025. május 28-i Képviselő-testületi ülésen döntöttünk a Művelődési Ház bérlésének feltételeiről. A magánszemélyekre vonatkozó feltételeket szeretnénk most módosítani, ugyanis érkezett egy kérelem, hogy Szilveszterre szeretnék kibérelni a Művelődési Házat. Természetesen nem egy nagy rendezvényről lenne szó tombolával, hanem egy családi eseményről lenne szó.

2/A Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem volt.

2/B/1 A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a Mészöly Dezső Művelődési Ház Működési szabályzatának módosításáról.

2/C/1 A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

2/D/1 A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 5 igen szavazat, 0 tartózkodás és ellenszavazat nélkül

2/E/1 A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

2/F/1 A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

2/G/1 Az elfogadott döntés:

**Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
93/2025. (X.16.) határozata**

Mészöly Dezső Művelődési Ház bérbeadási feltételeiről szóló 43/2022.(III.30.) határozat 2. mellékletének a Művelődési Ház Működési szabályzatának 3. mellékletének 2. számú módosítása

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Mészöly Dezső Művelődési Ház bérbeadás feltételeiről szóló 43/2022.(III.30.) határozat 2. mellékletének a Művelődési Ház Működési szabályzatának 3. melléklete helyébe jelen határozat 1. melléklete lép.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3. napirendi pont:

Döntés a TOP Plusz 2.1.1-21.-FE1-2022-00009 azonosító számú – „A tabajdi község háza épületenergetikai korszerűsítése” című pályázati projekt keretében megvalósuló építési beruházás kivitelezője kiválasztása érdekében közbeszerzési eljárás megindításáról

Előterjesztő: Bárányos Csaba polgármester

Bárányos Csaba polgármester:

A tavalyi évben indítottunk közbeszerzési eljárást ezzel a pályázattal kapcsolatban, amely eredménytelenül zárult forráshiányra tekintettel. Idén most újra megindítjuk az eljárást, egy sokkal jobban kidolgozott tervdokumentációval. Az új dokumentáció célja, hogy egy átláthatóbb, műszakilag megalapozottabb ajánlattételi környezetet biztosítson a potenciális ajánlattevők számára.

Mint ahogy látható az előterjesztésben három határozati javaslatról kell most döntenünk.

3/A Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem volt.

3/B/1 A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a Közbeszerzési Szabályzat elfogadásáról.

3/C/1 A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

3/D/1 A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 5 igen szavazat, 0 tartózkodás és ellenszavazat nélkül

3/E/1 A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

3/F/1 A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

3/G/1 Az elfogadott döntés:

**Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
94/2025. (X.16.) határozata**

a Közbeszerzési Szabályzat elfogadásáról

Tabajd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat mellékeltét képező Közbeszerzési Szabályzatot elfogadja. A Szabályzat a döntés meghozatalát követő napon lép hatályba.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

3/A/2 Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem volt.

3/B/2 A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a közbeszerzési eljárás megindításáról és a közbeszerzési dokumentáció elfogadásáról.

3/C/2 A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

3/D/2 A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 5 igen szavazat, 0 tartózkodás és ellenszavazat nélkül

3/E/2 A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

3/F/2 A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

3/G/2 Az elfogadott döntés:

**Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
95/2025. (X.16.) határozata**

a közbeszerzési eljárás megindításáról és a közbeszerzési dokumentáció elfogadásáról

Tabajd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1.) a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-FEI-2022-00009 azonosítószámon nyilvántartott projekt kivitelezőjének kiválasztása érdekében a Kbt. 112. § (1) bekezdés a) pont alapján a Kbt. 117. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indít „Községháza épületenergetikai korszerűsítése-2.” tárgyban és
- 2.) a közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó, az előterjesztés mellékletét képező, eljárást megindító felhívást jóváhagyja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

3/A/3 Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem volt.

3/B/3 A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a Közbeszerzési Bírálóbizottság tagjainak megválasztásáról.

3/C/3 A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

3/D/3 A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 5 igen szavazat, 0 tartózkodás és ellenszavazat nélkül

3/E/3 A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

3/F/3 A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

3/G/3 Az elfogadott döntés:

**Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
96/2025. (X.16.) határozata**

Közbeszerzési Bírálóbizottság tagjainak megválasztásáról

Tabajd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közbeszerzési eljárásban a Közbeszerzési Bírálóbizottság tagjainak az alábbi személyeket jelöli ki, egyben felhatalmazza a polgármestert a bírálóbizottsági tagok megbízólevelének aláírására:

Dr. Csuka Márton, mint a közbeszerzési szakértelmet biztosító személy,

Dr. Sisa András, mint a jogi szakértelmet biztosító személy,

Vida Krisztina, mint a pénzügyi szakértelmet biztosító személy,

Fülöp Zoltán, mint a közbeszerzés tárgya szerinti szakmai szakértelmet biztosító személy.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4. napirendi pont:

Döntés az MFP-UHJ/2025. Önkormányzati utak felújítása pályázat keretében a Dózsa Gy. utca felújítására kivitelező kiválasztásáról

Előterjesztő: Bárányos Csaba polgármester

Bárányos Csaba polgármester:

Amint az a Tisztelt Képviselők előtt ismert, a Magyar Falu Program keretében több pályázati felhíváson is indult önkormányzatunk. Az „Út/híd/járda építése/felújítása-2025 –című, MFP-UHJ/2025. kódszámú pályázaton az „Önkormányzati út felújítása Tabajdon” tárgyban 30.444.322,- Ft támogatást nyertünk el.

A támogatás összegéből 29.900.622,-Ft fordítható a felújítás költségeire, a fennmaradó 543.700,-Ft a tervezési, műszaki ellenőrzési, projektmenedzsment költségekre használható. A pályázati támogatás keretében a Dózsa Gy. u. 350 folyóméteres szakaszának felújítása valósul meg.

Fentieknek megfelelően árajánlatot kértünk be három gazdasági szereplőtől, a támogatói okirat, illetve az elkészített tervek, árazatlan költségvetés alapján, a pályázatban benyújtott paraméterekkel.

A megkeresett három ajánlattevő az alábbiak szerint nyújtotta be ajánlatát:

Útéppark Kft.	bruttó: 29.828.120,- Ft
Vértes-Út Kft.	bruttó: 30.670.805,- Ft
Veszprémi Útépitő Kft.	bruttó: 31.108.434,- Ft

Ennek alapján javaslom, hogy az összecszerűségében legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Útéppark Kft-t (8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6.) bízuk meg a kivitelezés végrehajtásával.

Hozzászólások a napirendhez:

Hozzászólás nem volt.

4/B/1 A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak az MFP-UHJ/2025. Önkormányzati utak felújítása pályázat keretében a Dózsa Gy. utca felújítására kivitelező kiválasztásáról.

4/C/1 A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

4/D/1 A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 5 igen szavazat, 0 tartózkodás és ellenszavazat nélkül

4/E/1 A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

4/F/1 A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

4/G/1 Az elfogadott döntés:

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 97/2025. (X.16.) határozata

a Magyar Falu Program keretében az MFP-UHJ/2025. kódszámú Önkormányzati utak felújítása című pályázat keretében a Dózsa Gy. utca részleges felújítására kivitelező kiválasztásáról

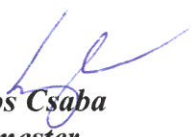
Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Magyar Falu Program keretében az Út/híd/járda építése/felújítása-2025 című alprogram keretében megvalósuló „Önkormányzati út felújítása Tabajdon” tárgyú pályázat kivitelező kiválasztására lefolytatott beszerzési eljárás eredményes és érvényes.
2. az „Önkormányzati út felújítása Tabajdon” pályázat részét képező útfelújítás feladat elvégzésére megbízza az összecszerűségében legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Útéppark Kft-t (8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6. adószám: 24105099-2-07. képviseli: Skrobák László ügyvezető) a határozat mellékletét képező árajánlat tartalmának megfelelően, az ott részletezett nettó 23.486.709,-Ft+27% Áfa, bruttó 29.828.120,-Ft, azaz Huszonkilencmilliónyolcszázhuszonnyolcezer-egyszázhusz forint vállalkozói díj mellett.

3. a beruházás megvalósításához szükséges fedezet 29.828.120,-Ft összegű pályázati támogatás forrásból a 2025. évi költségvetés külön során rendelkezésre áll.
4. a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az előterjesztés mellékletét képező vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Több nyílt tárgyalású napirend nem lévén a Polgármester a nyílt ülés tárgyalását 08 óra 27 perckor bezárja.

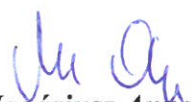

Bárányos Csaba
polgármester





Dr. Sisa András
jegyző

A jegyzőkönyv elkészítésért és tartalmáért felelős személy:


Dr. Fehér Diána
aljegyző


Magáriusz Anna
képviselő


Rác Sándor
alpolgármester

Jegyzőkönyv hitelesítők