

## **E L Ő T E R J E S Z T É S**

**Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2025. október 16. napjára összehívott soron kívüli, nyílt testületi ülésére**

### **4. napirendi pont**

**Az előterjesztés címe és tárgya: Döntés az MFP-UHJ/2025. Önkormányzati utak felújítása pályázat keretében a Dózsa Gy. utca felújítására kivitelező kiválasztásáról**

**A tárgykört rendező jogszabály:**

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet

**Előterjesztő: Bárányos Csaba polgármester**  
**Az előterjesztést készítette: Magyar Judit pályázati ügyintéző**

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Amint az a Tisztelt Képviselők előtt ismert, a Magyar Falu Program keretében több pályázati felhíváson is indult önkormányzatunk. Az „Út/híd/járda építése/felújítása-2025 –című, MFP-UHJ/2025. kódszámú pályázaton az „Önkormányzati út felújítása Tabajdon” tárgyban 30.444.322,- Ft támogatást nyertünk el.

A támogatás összegéből 29.900.622,-Ft fordítható a felújítás költségeire, a fennmaradó 543.700,-Ft a tervezési, műszaki ellenőrzési, projektmenedzsment költségekre használható. A pályázati támogatás keretében a Dózsa Gy. u. 350 folyóméteres szakaszának felújítása valósul meg.

Fentieknek megfelelően árajánlatot kértünk be három gazdasági szereplőtől, a támogatói okirat, illetve az elkészített tervek, árazatlan költségvetés alapján, a pályázatban benyújtott paraméterekkel.

A megkeresett három ajánlattevő az alábbiak szerint nyújtotta be ajánlatát:

Útéppark Kft.	bruttó: 29.828.120,- Ft
Vértes-Út Kft.	bruttó: 30.670.805,- Ft
Veszprémi Útépítő Kft.	bruttó: 31.108.434,- Ft

Az árajánlatokat előterjesztésemhez mellékeltem.

Az eljárás során érkezett a támogatás mértékénél alacsonyabb összegű ajánlat. Ennek alapján javaslom, hogy az összegszerűségében legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Útéppark Kft-t (8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6.) bizzuk meg a kivitelezés végrehajtásával.

Kérem a Tisztelt Képviselőket, hogy szavazzunk a határozati javaslatról.

Tabajd, 2025. október 09.

Bárányos Csaba  
polgármester



### **Határozati javaslat:**

#### **Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025. (X.16.) határozata**

**a Magyar Falu Program keretében az MFP-UHJ/2025. kódszámú Önkormányzati utak felújítása című pályázat keretében a Dózsa Gy. utca részleges felújítására kivitelező kiválasztásáról**

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Magyar Falu Program keretében az Út/híd/járda építése/felújítása-2025 című alprogram keretében megvalósuló „Önkormányzati út felújítása Tabajdon” tárgyú pályázat kivitelező kiválasztására lefolytatott beszerzési eljárás eredményes és érvényes.
2. az „Önkormányzati út felújítása Tabajdon” pályázat részét képező útfelújítás feladat elvégzésére megbízza az összegszerűségében legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Útéppark Kft-t (8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6. adószám: 24105099-2-07.

képviseli: Skrobák László ügyvezető) a határozat mellékletét képező árajánlat tartalmának megfelelően, az ott részletezett nettó 23.486.709,-Ft+27% Áfa, bruttó 29.828.120,-Ft, azaz Huszonkilencmillió-nyolcszázhuszonnyolcezer-egyszázhusz forint vállalkozói díj mellett.

3. a beruházás megvalósításához szükséges fedezet 29.828.120,-Ft összegű pályázati támogatás forrásból a 2025. évi költségvetés külön során rendelkezésre áll.
4. a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az előterjesztés mellékletét képező vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

melléklet a /2025. (X. ....) határozathoz

## **Vállalkozási szerződés**

**„Önkormányzati út felújítása Tabajdon” projekt megvalósítása a Magyar Falu Program MFP-UHJ/2025. kódszámú Út/híd/járda építése/felújítása-2025 című alprogram keretében**

amely létrejött

egyrésről

név: Tabajd Község Önkormányzata  
képviseli: Bárányos Csaba polgármester  
székhelye: 8088 Tabajd, Dózsa Gy. u. 2.  
adószáma: 15727574-2-07.  
törzskönyvi azonosító száma (PIR): 727574  
bankszámlaszáma: 11736020-15727574.  
a továbbiakban, mint **Megrendelő,**

másrésről a

név: Útéppark Kft.  
székhelye: 8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6.  
cégjegyzékszám: 15727574-2-07.  
képviseli: Skrobák László ügyvezető  
bankszámlaszám: 10200232-29373817-00000000

mint **Vállalkozó,** - a továbbiakban: Vállalkozó, együttesen: Felek

között, az alábbi feltételekkel:

### **1. Előzmények**

Megrendelő jelen szerződés megkötésére irányulóan beszerzési eljárást bonyolított le. Az eljárás eredményeképp Megrendelő Vállalkozótól rendelte meg a jelen szerződésben meghatározott munkák teljesítését.

## **2. A szerződés tárgya:**

Megrendelő a **Tabajd, belterület 318. helyrajzi számon** nyilvántartott ingatlanán található út építési engedélyhez nem kötött felújítási munkálatainak elvégzése a szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező vállalkozói árajánlat szerint.

A felújítás a Magyar Falu Program, Út/hid/járda építése/felújítása-2025 című alprogram keretében megítélt, vissza nem térítendő támogatásból valósul meg a 4056604131. iratazonosítószámú támogatói okiratban meghatározottak szerint.

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a munkavégzést megvalósítja, valamint a jótállási/garanciális/szavatossági kötelezettségeinek eleget tesz a Szerződés előírásainak megfelelően. Megrendelő vállalja, hogy a munkavégzés és a Vállalkozó jótállási/ garanciális/szavatossági kötelezettségvállalása teljesítése esetén a Szerződésben előírt időpontban és módon megfizeti Vállalkozónak a vállalkozási díjat, mint fix átalányárat.

## **3. Teljesítési határidők**

3.1 A munkavégzés megkezdésének időpontja: a szerződés hatályba lépésének napja, mely napon a munkaterület munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére áll.

3.2 A teljesítés határideje: **2026. március 31. napja.**

Az előteljesítés Vállalkozó részéről megengedett.

## **4: A Felek kötelezettségei**

4.1 Megrendelő kijelenti, hogy a jelen szerződésben meghatározott munkák engedélyhez nem kötöttek.

4.2 Vállalkozó a hatósági előírások betartásáról a munkavégzés során gondoskodni köteles.

4.3 Vállalkozó kötelezi magát, hogy a munkát szerződésszerűen, teljeskörűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, az örökségvédelmi, a műszaki előírásoknak, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabályoknak és szabványoknak, a technikai mai állásának megfelelően, határidőben elvégzi.

4.4 Vállalkozó a munkát Megrendelő igénye szerint köteles elvégezni. Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetve nem teheti a teljesítést terhesebbé.

4.5 Jelen szerződést a beszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek kell fővállalkozóként teljesíteni. A Megrendelő alvállalkozók bevonását nem korlátozza, azonban Vállalkozó alvállalkozói tevékenységéért úgy felel, mintha azokat maga teljesítette volna.

4.6 A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi.

4.7 A Vállalkozó törvényes képviselője – polgári és büntetőjogi felelőssége tudatában – jelen szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy az általa képviselt szervezet az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében irtaknak megfelel, azaz a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bek. 1. b.) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:

A Vállalkozó olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő együttes feltételeknek:

- a) tulajdonosi szerkezete a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (Pmt.) szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,
- b) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,
- c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (Tao.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, valamint külföldi illetőségű szervezet esetén vállalom, hogy a Tao. 4. § 11. h.) pontja szerinti adatokat külön nyilatkozatban mellékelem;
- d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) és c) alpont szerinti feltételek fennállnak.

4.8 A Megrendelő a munkát és a beépítésre kerülő anyagokat igénye szerint ellenőrizheti. Ha egyes munkarészeket a Vállalkozó beépít, vagy eltakar, és ezután az ellenőrzés a munka egy részének újbóli elvégzését tenné szükségessé, a Vállalkozó köteles előzetesen: 48 órával előbb a Megrendelőt írásban értesíteni. Ha a Megrendelő az értesítés ellenére az ellenőrzést elmulasztja, később a beépített munkarészt csak akkor ellenőrizheti, ha az újból végzett munkával kapcsolatos költségeket a Vállalkozónak megfizeti.

4.9 Ha a Vállalkozóval egyidejűleg a munkaterületen más vállalkozók is dolgoznak, a Megrendelő köteles megteremteni a munka gazdaságos és gyors, a vállalkozókkal összehangolt elvégzéséhez szükséges feltételeket, a Vállalkozó pedig köteles munkáját a többi vállalkozóval összehangolni. A munka nem megfelelő megszervezésével másnak okozott kárt a mulasztó köteles megtéríteni.

4.10 Megrendelő az árajánlatkérésnek megfelelően előleget nem fizet.

## **5. Vállalkozói díj és fizetési feltételek**

5.1. A vállalkozói díj: nettó: 23.486.709,-Ft +27% Áfa, azaz bruttó 29.828.120,-Ft, azaz összesen bruttó Huszonkilencmillió-nyolcszázhuszonnyolcezer-egyszázhusz forint

Az ÁFA bevallása és a megfizetése a hatályos adójogszabályok szerint történik.

A Vállalkozói díj tartalmaz minden, a Vállalkozó tevékenységével összefüggő, azzal járó költséget, járulékot és díjat. A Vállalkozó a Vállalkozói díjon kívül a Szerződés teljesítése során a Megrendelő felé semmilyen más jogcímen nem jogosult költséget elszámolni.

*A vállalkozói díj tételezését és műszaki tartalmát a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező árajánlat tartalmazza, melyre vonatkozóan a vállalkozói díj fix, rögzített díj, az valamennyi, a rendszer kiépítéséhez és beüzemeléséhez szükséges munka- és anyagköltséget tartalmazza, annak mértékét Szerződő Felek csak közös megegyezéssel jogosultak módosítani.*

*Megrendelő vállalja, hogy a munkavégzés és a Vállalkozó jótállási / garanciális / szavatossági kötelezettségvállalása teljesítése esetén a Szerződésben előírt időpontokban és módon megfizeti a Vállalkozónak a vállalkozói díjat.*

*Megrendelő kijelenti, szavatolja és vállalja, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges önerő rendelkezésére áll, vagy időben rendelkezésére fog állni.*

## **5.2 A vállalkozói díj az alábbiak szerint fizetendő:**

*Megrendelő a Vállalkozó kötelezettségeinek teljesítését követően kiállított teljesítésigazolás alapján, 1 db 15 napos fizetési határidőt tartalmazó számla benyújtásával valósul meg.*

- *Végszámla: a vállalkozási szerződés 100%-os teljesítésekor a műszaki- átadás átvételt követően a szerződéses összeg 100%-a erejéig.*

*A számla ellenértékét Megrendelő banki átutalással az igazolt teljesítéstől és a számla kézhezvételétől számított legkésőbb 15 napos fizetési határidővel fizeti meg a Vállalkozó részére.*

## **5.3 Vállalkozó akkor jogosult a vállalkozói díjról végszámlát kibocsátani, amikor az átadás átvétel sikeresen megtörtént.**

## **6. A szerződés biztosítékai**

**6.1** *A Vállalkozót a jelen Vállalkozási szerződésben meghatározott bármely kötelezettségének, feladatának — a Vállalkozónak felróható — késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér-fizetési kötelezettség terheli.*

*A késedelmi kötbér alapja a nettó vállalkozói díj, mértéke pedig a késedelem napjaira vonatkozóan 0,5 %/nap, de legfeljebb a teljes vállalkozói díj 15 %-a azzal, hogy az első 15 (tizenöt) nap kötbérmentes.*

*A Megrendelő fizetési késedelme esetén késedelmi kamat fizetésére köteles. A késedelmi kamat mértéke az MNB által közölt mindenkori jegybanki alapkamat kétszerese. Vállalkozó az általa beépített anyagokra tulajdonjog fenntartással él, azok tulajdonjogát kifejezetten fenntartja addig, amíg azok teljes vállalkozási díja nincs kifizetve.*

*Megrendelő késedelme az adott teljesítéssel kapcsolatban a Vállalkozóra nézve irányadó határidők — a Megrendelő késedelmének időtartamával történő — automatikus meghosszabbítását eredményezi.*

**6.2** *A Vállalkozót a jelen Vállalkozási szerződésben meghatározott bármely kötelezettségének, feladatának — a Vállalkozónak felróható — nem megfelelő minőségben történő teljesítése esetén hibás teljesítési kötbér-fizetési kötelezettség terheli.*

*Amennyiben a Megrendelő úgy ítéli meg, hogy a Vállalkozó által végzett munka nem megfelelő minőségű, úgy írásban felszólítja a Vállalkozót a munka ésszerű határidőre történő kijavítására. Amennyiben a Vállalkozó a kitűzött határidőre nem javítja ki a munkát a Megrendelő elvárásainak megfelelően, hibás teljesítési kötbér-fizetési kötelezettség terheli.*

*A hibás teljesítési kötbér mértéke az egyedi megrendelésekkel kapcsolatban felmerült hibás teljesítés esetén a megrendelés nettó Vállalkozási díjának 25 %-a.*

**6.3** *A Vállalkozót meghiúsulási kötbér-fizetési kötelezettség terheli, amennyiben a jelen Szerződés teljesítése a Vállalkozónak felróható ok következtében meghiúsul, ill. amennyiben a Vállalkozó jogos ok nélkül megtagadja a teljesítést. A meghiúsulási kötbér mértéke az 5.1. pontban meghatározott vállalkozói díj 100%-a.*

*A munkavégzés megrendelői, kivitelezői problémák megalapozottsága nélküli felbontása esetén, a Vállalkozó jogosult az addig elvégzett munka (átalányaras vállalás esetén arányosítva, tételes elszámolás esetén a felmért mennyiség), valamint a hátralévő munkavégzés értékére vetített jegybanki alapkamatnak megfelelő összeg leszámlázására, meghiúsulási kötbéreként.*

**6.4** *A kötbér esedékessé válik:*

- kijavítható hiba esetében: a kijavításra megállapított határidő eredménytelen elteltét követő napon, ha a hiba kijavítása nem történt meg, illetve ha megtörtént, de a kijavított teljesítést a Megrendelő szintén hibás teljesítésként értékeli;*
- ki nem javítható hiba esetében: a hibás teljesítés Megrendelő által történő megállapításának napján;*
- meghiúsulás esetén: a Megrendelő, illetve a Vállalkozó tudomásszerzésének napján a meghiúsulásra, illetve a teljesítés Vállalkozó vagy Megrendelő által történt jogos ok nélküli megtagadásáról.*

**6.5** *A kötbér alkalmazását megalapozó tény megállapítására a Megrendelő jogosult. Amennyiben a Megrendelő megállapítja a kötbér igényét megalapozó tény, a kötbér esedékessé válását követő 3 munkanapon belül írásban értesíti a Vállalkozót. A kötbér érvényesítésére a tárgyhavi számlázáskor kerül sor.*

*Az értesítésben a Megrendelő köteles megjelölni azt, hogy a kötbért:*

- melyik megrendeléssel kapcsolatban,*
- a teljesítés mely hiányosságának következtében,*
- milyen jogcímen és*
- milyen összegben alkalmazza.*

*A késedelmi kötbér Vállalkozó általi megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót a teljesítés alól.*

## **7. Átadás-átvétel**

**7.1** *A munka befejezéseként, de legkésőbb a teljesítési határidőként meghatározott időpontban a Szerződő Felek átadás-átvételi eljárást tartanak, melyről jegyzőkönyvet vesznek fel. A Megrendelő, amennyiben a Vállalkozó írásbeli értesítésére (készre jelentés) a szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő öt napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezd, de legfeljebb tizenöt nap alatt nem fejezi be, a Vállalkozó kérésére, a*

teljesítésigazolást köteles kiadni.

- 7.2 A munkákat az anyag és munkaminőség szempontjából akkor kell befejezettek és szerződésszerű teljesítettnek tekinteni, ha a szakmai szokások, szabványok és egyéb (jog) szabályok szerint első osztályú minőségben történt, az építmény a felújítást követően hibátlan és üzemszerű működésre alkalmas.
- 7.3 Az átadás-átvétel időpontját a Vállalkozó tűzi ki, s arról a Megrendelőt írásban tájékoztatja. A Megrendelő az átadás-átvétel során köteles a munkát megvizsgálni, és a vizsgálat alapján felfedezett hiányokat, hibákat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket a jegyzőkönyvben rögzíteni.
- 7.4 Az átadás-átvétel során a Vállalkozó a Megrendelőnek átadja a beépített anyagokra vonatkozó összes iratot (szállítói megfelelőségi nyilatkozat, biztonság technikai adatlap, építési napló, hulladékjegyek stb.), és megadja a szolgáltatott dolgok felhasználásához, fenntartásához szükséges tájékoztatást, dokumentációt.
- 7.5 A Műszaki átadás-átvétel megghiúsulását írásban kell rögzíteni, a kifogásolt hibákat felsorolni és határidő megadásával új eljárást kitűzni.

## 8. Garanciális feltételek

Vállalkozó az árajánlatban tételesen felsorolt és beépített anyagokért, valamint az építmény felújítás minőségéért vállal felelősséget és garanciát. A beépített anyagokért a Vállalkozó az adott gyártó meghatározott feltételei szerint vállal jótállást. Vállalkozó **60 hónapig** köteles teljes garanciát (jótállást) vállalni az általa elvégzett munkáért és a bizonyítottan a hibájából keletkezett meghibásodást, ill. működési rendellenességet köteles a Megrendelő írásbeli értesítésétől számított 48 órán belül, munkanapokon megkezdni a hiba elhárítását.

A felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a Szerződés értelmében a munkát szerződésszerűen, teljeskörűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően I. osztályú minőségben, határidőben elkészíteni és valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. A Vállalkozó a felújítás szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

## 9. Szerződés módosítása, megszűnése

- 9.1. Jelen szerződés módosítása csak a Felek közös megegyezése esetén lehetséges.
- 9.2. Vállalkozó 30 napot meghaladó késedelme esetén Megrendelő jogosult jelen szerződéstől egyoldalúan elállni.
- 9.3. Ha a Vállalkozó fizetőképességében, pénzügyi helyzetében olyan lényeges változás következik be, amely a szerződés teljesítését veszélyezteti, Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni. Felek ilyen lényeges fizetőképességben bekövetkező változásnak tekintik különösen, ha a Vállalkozóval szemben a szerződés teljesítésének időtartama alatt jogerőre emelkedett fizetési meghagyás útján követelés érvényesítése van folyamatban, illetve felszámolási-, vagy végrehajtási eljárást elrendelő jogerős határozat hatálya alatt áll. Amennyiben Vállalkozó fizetőképességében lényeges változás következik be, köteles Megrendelőt a körülmény bekövetkezésétől számított 8 napon belül írásban értesíteni. A Megrendelő jogosult a szerződéstől továbbá elállni különösen, ha a Vállalkozó szerződéses kötelezettségének nem tesz eleget.

## **10. Együttműködés, kapcsolattartás**

10.1 A Szerződő Felek kötelesek a másik felet minden olyan körülményről haladéktalanul írásban értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért az értesítési kötelezettséggel terhelt fél a felelős.

Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a szerződés teljesítése során változtatások, valamint pótmunkák szükségessége merül fel, úgy azt a felek kötelesek egymással egyeztetni és arról jegyzőkönyvet felvenni.

10.2 A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltakat, valamint a teljesítésük során az egymásnak átadott információkat bizalmasan kezelik. Ez értelemszerűen nem vonatkozik azokra az információkra, amelyek titokban tartását jogszabály nem teszi lehetővé.

10.3 A Szerződő Felek a munkákkal kapcsolatos minden érdemi közlést írásban kötelesek a másik féllel közölni. Írásbeli közlésnek minősül az e-mail is.

A nyilatkozatokat a Szerződő Felek képviselőinek a másik fél képviselőjéhez kell intézniük.

Megrendelő képviselője:

Név: Bárányos Csaba polgármester

Mobil: 06/20-473-10-50.

E-mail cím: [polgarmester@tabajd.hu](mailto:polgarmester@tabajd.hu)

Vállalkozó képviselője:

Név: Skrobák László ügyvezető

Mobil: 06/30-939-15-90

E-mail cím: [info@uteppark.hu](mailto:info@uteppark.hu)

## **11. Vegyes rendelkezések**

11.1 Amennyiben a Szerződő Felek között a vállalkozás teljesítésével vagy minőségével kapcsolatos vita alakul ki, úgy azt elsősorban békés úton kísérik meg rendezni. Amennyiben ez nem vezet eredményre, Szerződő Felek alávetik magukat a területileg illetékes bíróság kizárólagos illetékességének. Az esetleg szükséges szakvélemény költségeit az a fél köteles előlegezni, amelynek a szakvélemény elkészítése érdekében áll, és az a fél viseli, amely a szakvélemény szerint a kialakult helyzetért felelős.

11.2 A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a magyar jog, így különösen a Ptk. valamint a Szerződő Felek jogviszonyára vonatkozó jogszabályok, szabványok és más, egyéb kötelező erejű rendelkezések irányadók.

## **12. Mellékletek**

1. sz. melléklet: Vállalkozó árajánlata

Jelen szerződés 3 példányban készült, ebből kettő a Megrendelőt, egy pedig a Vállalkozót illeti meg.

A Szerződő Felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Dátum: Tabajd, 2025. október ...

\_\_\_\_\_  
*Megrendelő*  
*Bárányos Csaba polgármester*

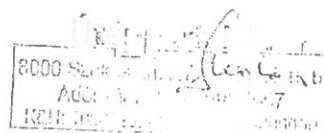
\_\_\_\_\_  
*Vállalkozó*  
*Skrobák László ügyvezető*

*Jogi ellenjegyző:* \_\_\_\_\_  
*dr. Sisa András jegyző*

*Pénzügyi ellenjegyző:* \_\_\_\_\_  
*Vida Krisztina pénzügyi ügyintéző*



Ssz.	Tétel megnevezése	menny.	egység	egységár	összeg (nettó Ft)
<b>Önállóan támogatható tételek:</b>					
1.	Meglévő burkolat takarítása, kellősítése bitumen emulzióval	1 507,00	m2	850 Ft	1 280 950 Ft
2.	Kopóréteg építése AC 11 kopó (N) anyagból 4 +2,5 cm vtg-ban	98	m3	134 855 Ft	13 215 790 Ft
	<b>Önállóan támogatható tételek összesen nettó:</b>				<b>14 496 740 Ft</b>
	<b>Áfa</b>				<b>3 914 120 Ft</b>
	<b>Önállóan támogatható tételek összesen bruttó:</b>				<b>18 410 860 Ft</b>
<b>Önállóan nem támogatható tételek:</b>					
1.	Forgalomterelés kiépítése, forgalom irányítás	1	db	340 000 Ft	340 000 Ft
2.	Közmű szakfelületek költsége ei.	2	db	75 000 Ft	150 000 Ft
3.	Megvalósulási dokumentáció	1	db	180 000 Ft	180 000 Ft
4.	Aszfaltmarás útsatlakozásoknál, elszállítással	17	m2	39 500 Ft	671 500 Ft
5.	Szélvágás, bontás csatlakozó részekenél	13	m	4 500 Ft	58 500 Ft
6.	Kátyúzás (körbevágás, kellősítés, aszfaltozás)	5	m2	18 655 Ft	93 275 Ft
7.	Padkanyesés, burkolatszél takarítása átlag 20 cm vtg-ban, mindkét oldalon, 2 m szélességben, elszállítással lerakóhelyre	284	m3	9 910 Ft	2 814 440 Ft
8.	Közmű fedlapok szintre emelése	7	db	85 222 Ft	596 554 Ft
9.	Kapubejárók szintre igazítása (bontás, szintre emelés (térkö, szegély, aszfalt, beton))	26	m2	29 200 Ft	759 200 Ft
10.	Szelvényezés szerinti jobb oldali padkán vízvezető folyóka építése dupla "K" szegéllyel (5 db)	15	fm	85 300 Ft	1 279 500 Ft
11.	Rácsos folyóka tisztítása	4	fm	20 000 Ft	80 000 Ft
12.	Nemesített padka építés 1 m szélességben	700	m2	2 810 Ft	1 967 000 Ft
	<b>Önállóan nem támogatható tételek összesen nettó:</b>				<b>8 989 969 Ft</b>
	<b>Áfa</b>				<b>2 427 292 Ft</b>
	<b>Önállóan nem támogatható tételek összesen bruttó:</b>				<b>11 417 261 Ft</b>



Felesúti Közös Önkormányzat Hivatal  
8086 Felesút, Fő u. 75.

IKTATVA: ÉRKEZETT 2025. OKT. 08.  
SZÁM: T/1243-14/2025. MELLÉKLET  
ELŐIRAT:  
UTÓIRAT:

1. sz. melléklet

db Ajánlati adatlap és Nyilatkozat

Tabajd Község Önkormányzata  
Tabajd, belterület 318. hrsz-ú út felújítása a MFP-UJH/2025. kódszámú,  
Út, híd, járda építése/felújítása – 2025. című alprogram pályázat keretében

**Ajánlatkérő adatai:**

Ajánlatkérő neve:	Tabajd Község Önkormányzata
Ajánlatkérő címe:	8088 Tabajd, Dózsa Gy. u. 2.
Ajánlatkérő adószáma:	15727574-2-07
Kapcsolattartó neve, beosztása:	Bárános Csaba polgármester
telefonszáma:	+36/20-473-10-0
e-mail címe:	polgarmester@tabajd.hu

**Ajánlattevő adatai:**

Ajánlattevő neve:	Vértés-Út Építő és Szolgáltató Kft.
Ajánlattevő címe:	2890 Tata, Takács utca 1.
Ajánlattevő adószáma:	12581799-2-11
Kapcsolattartó neve, beosztása:	Patányi Gergely ügyvezető
telefonszáma:	30/871 6882
e-mail címe:	gergely.patanyi@vertes-ut.hu

1. Ajánlatkérésükre az alábbi ajánlatot adjuk:

<b>Egyösszegű ajánlati ár (HUF):</b>	nettó: 24 150 240.-Ft. + 27% Áfa = bruttó: 30 670 805.-Ft.
--------------------------------------	---

2. Nyilatkozuk továbbá, hogy az ajánlatkérésben szereplő

- kizáró okok hatálya alá nem tartozunk
- alkalmassági kritériumnak megfelelünk
- ajánlatunk érvényességi ideje 30 nap.

Tata, 2025.10.08.

VÉRTES-ÚT  
Építő és Szolgáltató Kft.  
2890 Tata, Takács u. 1.-Déli Ipari Park  
Bsz.: 10918001-000000-59910007  
Adószám: 12581799-2-11  
-Cégszerű aláírás

Melléklet: árazott költségbecslés

Ssz.	Tétel megnevezése	menny.	egység	egységár	összeg (nettó Ft)
<b>Önállóan támogatható tételek:</b>					
1.	Meglévő burkolat takarítása, kellősítése bitumen emulzióval	1 507,00	m2	835 Ft	1 258 345 Ft
2.	Kopóréteg építése AC 11 kopó (N) anyagból 4 +2,5 cm vlg-ban	98	m3	136 985 Ft	13 424 530 Ft
Önállóan támogatható tételek összesen nettó:					14 682 875 Ft
Áfa					3 964 376 Ft
Önállóan támogatható tételek összesen bruttó:					18 647 251 Ft
<b>Önállóan nem támogatható tételek:</b>					
1.	Forgalomterelés kiépítése, forgalom irányítás	1	db	350 000 Ft	350 000 Ft
2.	Közmű szakfelügyelet költsége ei.	2	db	100 000 Ft	200 000 Ft
3.	Megvalósulási dokumentáció	1	db	200 000 Ft	200 000 Ft
4.	Aszfaltmarás útcsatlakozásoknál, elszállítással	17	m2	42 115 Ft	715 955 Ft
5.	Szélvágás, bontás csatlakozó részeknél	13	m	4 390 Ft	57 070 Ft
6.	Kátyúzás (körbevágás, kellősítés, aszfaltozás)	5	m2	19 200 Ft	96 000 Ft
7.	Padkanyesés, burkolatszél takarítása átlag 20 cm vlg.-ban, mindkét oldalon, 2 m szélességben, elszállítással lerakóhelyre	284	m3	9 710 Ft	2 757 640 Ft
8.	Közmű fedlapok szintre emelése	7	db	100 000 Ft	700 000 Ft
9.	Kapubejárók szintre igazítása (bontás, szintre emelés (térkö, szegély, aszfalt, beton))	26	m2	34 950 Ft	908 700 Ft
10.	Szelvényezés szerinti jobb oldali padkán vízelvezető folyóka építése dupla "K" szegéllyel (5 db)	15	fm	89 200 Ft	1 338 000 Ft
11.	Rácsos folyóka tisztítása	4	fm	25 000 Ft	100 000 Ft
12.	Nemesített padka építés 1 m szélességben	700	m2	2 920 Ft	2 044 000 Ft
Önállóan nem támogatható tételek összesen nettó:					9 467 365 Ft
Áfa					2 556 189 Ft
Önállóan nem támogatható tételek összesen bruttó:					12 023 554 Ft

  
**ÉRTES-ÚT**  
**Építő és Szolgáltató Kft.**  
 28% Tata, Takács u. 1.-Déli Ipari Park  
 Bsz.: 10918001-0000069-59910007  
 Adószám: 12381799-2-11  
 4.

Felesúti Közös Önkormányzat Hivatal  
8086 Felesút, Fő u. 75.

1. sz. melléklet

Ajánlati adatlap és Nyilatkozat

IKTATVA:

SZÁM:

ELŐIRAT:

UTÓIRAT:

ÉRKEZETT 2025. OKT. 07.  
T/1243-12/2025

Tabajd Község Önkormányzata

Tabajd, belterület 318. hrsz-ú út felújítása a MFP-UJH/2025. kódszámú,  
Út, híd, járda építése/felújítása – 2025. című alprogram pályázat keretében

**Ajánlatkérő adatai:**

Ajánlatkérő neve:	Tabajd Község Önkormányzata
Ajánlatkérő címe:	8088 Tabajd, Dózsa Gy. u. 2.
Ajánlatkérő adószáma:	15727574-2-07
Kapcsolattartó neve, beosztása:	Bárányos Csaba polgármester
telefonszáma:	+36/20-473-10-0
e-mail címe:	polgarmester@tabajd.hu

**Ajánlattevő adatai:**

Ajánlattevő neve:	Veszprémi Útépitő Kft
Ajánlattevő címe:	8246 Tótvázsony 838/9 hrsz
Ajánlattevő adószáma:	22929338-2-19
Kapcsolattartó neve, beosztása:	Dénes Zoltán ügyvezető
telefonszáma:	+36 30 9810509
e-mail címe:	denes.zoltan@veszpremiutepito.hu

1. Ajánlatkérésükre az alábbi ajánlatot adjuk:

<b>Egyösszegű ajánlati ár (HUF):</b>	nettó: 24.494.830,-. + 27% Áfa = bruttó: 31,108,434,- Ft
--------------------------------------	---

2. Nyilatkozunk továbbá, hogy az ajánlatkérésben szereplő

- kizáró okok hatálya alá nem tartozunk
- alkalmassági kritériumnak megfelelünk
- ajánlatunk érvényességi ideje 30 nap.

Tótvázsony, 2025.10.07.



Veszprémi Útépitő Kft.  
8246 Tótvázsony, 838/9 Hrsz.  
Adószám: 22929338-2-19

Cégszerű aláírás

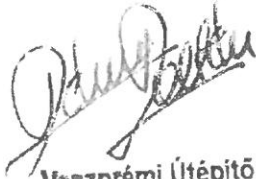
Melléklet: árazott költségbeccslés

Tabajd, belterület 318. hrsz-ú út felújítása

AJÁNLAT

Ssz.	Tétel megnevezése	menny.	egység	egységár	összeg (nettó Ft)
<b>Önállóan támogatható tételek:</b>					
1.	Meglévő burkolat takarítása, kellősítése bitumen emulzióval	1 507,00	m2	920 Ft	1 386 440 Ft
2.	Kopóréteg építése AC 11 kopó (N) anyagból 4 +2,5 cm vtg-ban	98	m3	138 200 Ft	13 543 600 Ft
	Önállóan támogatható tételek összesen nettó:				14 930 040 Ft
	Áfa				4 031 111 Ft
	Önállóan támogatható tételek összesen bruttó:				18 961 151 Ft
<b>Önállóan nem támogatható tételek:</b>					
1.	Forgalomterelés kiépítése, forgalom irányítás	1	db	300 000 Ft	300 000 Ft
2.	Közmű szakfelülegelemek költsége ei.	2	db	120 000 Ft	240 000 Ft
3.	Megvalósulási dokumentáció	1	db	170 000 Ft	170 000 Ft
4.	Aszfaltmarás útcsatlakozásoknál, elszállítással	17	m2	43 600 Ft	741 200 Ft
5.	Szélvágás, bontás csatlakozó részeknél	13	m	4 000 Ft	52 000 Ft
6.	Kátyúzás (körbevágás, kellősítés, aszfaltozás)	5	m2	19 822 Ft	99 110 Ft
7.	Padkanyesés, burkolatszél takarítása átlag 20 cm vtg.-ban, mindkét oldalon, 2 m szélességben, elszállítással lerakóhelyre	284	m3	9 920 Ft	2 817 280 Ft
8.	Közmű fedlapok szintre emelése	7	db	92 300 Ft	646 100 Ft
9.	Kapubejárók szintre igazítása (bontás, szintre emelés (térkö, szegély, aszfalt, beton))	26	m2	36 100 Ft	938 600 Ft
10.	Szelvényezés szerinti jobb oldali padkán vízvezető folyóka építése dupla "K" szegéllyel (5 db)	15	fm	88 500 Ft	1 327 500 Ft
11.	Rácsos folyóka tisztítása	4	fm	35 000 Ft	140 000 Ft
12.	Nemesített padka építés 1 m szélességben	700	m2	2 990 Ft	2 093 000 Ft
	Önállóan nem támogathatótélételek összesen nettó:				9 564 790 Ft
	Áfa				2 582 493 Ft
	Önállóan nem támogathatótélételek összesen bruttó:				12 147 283 Ft

Tótvázsöny, 2025.10.07.

  
**Veszprémi Útépitő Kft.**  
 8246 Tótvázsöny, 838/9 Hrsz  
 Adószám: 22929338-2-19