

## **ELŐTERJESZTÉS**

*Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2025. október 16. napjára összehívott rendkívüli, nyílt testületi ülésére*

### **3. napirendi pont**

**Az előterjesztés címe és tárgya:** *Döntés a TOP Plusz 2.1.1-21.-FE1-2022-00009 azonosító számú – „A tabajdi község háza épületenergetikai korszerűsítése” című – pályázati projekt keretében megvalósuló építési beruházás kivitelezője kiválasztása érdekében közbeszerzési eljárás megindításáról*

#### **A tárgykört rendező jogszabály:**

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.)
- a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.)

**Előterjesztő:** *Bárányos Csaba polgármester*

**Előterjesztést készítette:** *Dr. Fehér Diána aljegyző  
Hidasi-Nagy Adrienn jegyzőkönyvvezető*

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

*Az Önkormányzat 2024-ben közbeszerzési eljárást indított a TOP Plusz 2.1.1-21.-FE1-2022-00009 azonosító számú pályázat megvalósításához kapcsolódóan, a vonatkozó pályázati támogatás felhasználásával. Az eljárás célja az volt, hogy a projekt megvalósításához szükséges kivitelezőt – a közbeszerzési jogszabályoknak megfelelően – versenyeztetés útján válassza ki.*

*Az eljárás során azonban jelentős számú, az ajánlattevők részéről érkező kérdés és észrevétel jelezte, hogy a közbeszerzési dokumentáció több ponton további pontosítást, kiegészítést igényel. A felmerült kérdések az ajánlattételi feltételek egyértelmű értelmezését megnehezítették, ezáltal a verseny tisztaságát és az ajánlatok összehasonlíthatóságát veszélyeztették.*

*Az Önkormányzat az eljárást – a Kbt. előírásainak megfelelően – eredménytelennek nyilvánította.*

*A tapasztalatok alapján az Önkormányzat szakértők bevonásával átdolgoztatta a közbeszerzési dokumentációt, különös figyelmet fordítva a műszaki tartalom egyértelműsítésére, a pályázati elvárásokkal való összhang biztosítására, valamint a jogszabályi megfelelésre. Az új dokumentáció célja, hogy egy átláthatóbb, műszakilag megalapozottabb ajánlattételi környezetet biztosítson a potenciális ajánlattevők számára. A dokumentáció kiegészült egy új gáztervvel, rögzítésre kerültek a meglévő villamos nyomvonaltervek, állapotrögzítő felmérés és erősáramú kiviteli terv, villámvédelmi terv készült, valamint felülvizsgálatra került a napelemes rendszer terve és a rehabilitációs dokumentáció is.*

*Az állami beruházások költségellenőrzésének részletes szabályairól szóló 98/2025. (V. 12.) Korm. rendelet 8. § (1) bekezdés a) pontja alapján a projekt vonatkozásában a becsült érték ellenőrzésére volt szükség a közbeszerzési eljárás megindítását megelőzően. A miniszteri vélemény megadása jelentősen elhúzódott.*

*A közbeszerzési tanácsadó felülvizsgálta, hatályosította a közbeszerzési szabályzatunkat is, amelynek elfogadásáról dönteni szükséges.*

*Az eljárás megindítása a Képviselő-testület hatásköre. Kérem támogató döntésüket.*

*A Bíráló bizottság tagjainak megválasztásáról is kérem szíveskedjen dönteni a Tisztelt Képviselő-testület a határozati javaslatban foglaltak szerint.*

*Kérem a Tisztelt Képviselőket, hogy az előterjesztést vitassák meg, és a határozati javaslatokat fogadják el.*

*Tabajd, 2025. október 14.*

Tisztelettel:



### **HATÁROZATI JAVASLAT I.:**

#### **Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének ...../2025. (X.16.) határozata**

##### **a Közbeszerzési Szabályzat elfogadásáról**

Tabajd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat mellékeltét képező Közbeszerzési Szabályzatot elfogadja. A Szabályzat a döntés meghozatalát követő napon lép hatályba.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

### **HATÁROZATI JAVASLAT II.:**

#### **Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének ...../2025. (X.16.) határozata**

##### **a közbeszerzési eljárás megindításáról és a közbeszerzési eljárást megindító felhívás elfogadásáról**

Tabajd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1.) a TOP\_PLUSZ-2.1.1-21-FEI-2022-00009 azonosítószámon nyilvántartott projekt kivitelezőjének kiválasztása érdekében a Kbt. 112. § (1) bekezdés a) pont alapján a Kbt. 117. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indít „Községháza épületenergetikai korszerűsítése-2.” tárgyban és
- 2.) a közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó, az előterjesztés mellékletét képező, eljárást megindító felhívást jóváhagyja.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

### **HATÁROZATI JAVASLAT III.:**

#### **Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének ...../2025. (X.16.) határozata**

##### **Közbeszerzési Bírálóbizottság tagjainak megválasztásáról**

Tabajd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közbeszerzési eljárásban a Közbeszerzési Bírálóbizottság tagjainak az alábbi személyeket jelöli ki, egyben felhatalmazza a polgármestert a bírálóbizottsági tagok megbízólevelének aláírására:

**Dr. Csuka Márton**, mint a közbeszerzési szakértelmet biztosító személy,  
**Dr. Sisa András jegyző**, mint a jogi szakértelmet biztosító személy,  
**Vida Krisztina pénzügyi ügyintéző**, mint a pénzügyi szakértelmet biztosító személy,  
**Fülöp Zoltán**, mint a közbeszerzés tárgya szerinti szakmai szakértelmet biztosító személy.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

***TABAJD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA***

***KÖZBESZERZÉSI SZABÁLYZATA***

*Hatályos: 2025. október 17. napjától*

A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSOK HELYI SZABÁLYAIRÓL

Tabajd Község Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 27. § (1) bekezdésében foglalt kötelezettségének teljesítése céljából a közbeszerzési eljárások lefolytatására vonatkozóan az alábbi szabályzatot alkotja.

A szabályzat hatálya a közbeszerzési eljárásokra terjed ki.

E szabályzat célja, hogy – a Kbt-ben foglalt szabályok keretei között - az Önkormányzat közbeszerzéseinek számára és értékére figyelemmel megállapítsa azokat a sajátos szabályokat, melyeket Tabajd Község Önkormányzata költségvetésének terhére, ill. annak nyújtott támogatásból megvalósított közbeszerzések során alkalmazni kell.

**I. fejezet**

**A közbeszerzési értékhatárt elérő beszerzések eljárásrendje**

**1. §**

- (1) A közbeszerzési eljárás lefolytatása kötelező, ha az árubeszerzés, szolgáltatás megrendelés, szolgáltatási koncesszió, valamint építési beruházás, valamint az építési koncesszió értéke eléri, vagy meghaladja a Kbt-ben meghatározott értékhatárt, melynek mindenkor értékét minden évben a költségvetési törvény határozza meg.
- (2) A közbeszerzési törvény hatálya alá tartozó eljárások irányítása, az eljárás során történő közbenső döntések meghozatala a polgármester feladata, a döntés-előkészítés a Közbeszerzési Bizottság (Kbt. szerinti bírálóbizottság) hatásköre, az eljárás indításáról illetve az eljárás eredményéről való döntés (eljárást lezáró döntés meghozatala) pedig az Önkormányzat Képviselő-testületének hatásköre.
- (3) Minden közbeszerzési eljárásban az ajánlatkérő köteles biztosítani, a gazdasági szereplő pedig tiszteletben tartani a verseny tisztaságát, átláthatóságát és nyilvánosságát. Az ajánlatkérőnek esélyegyenlőséget és egyenlő bánásmódot kell biztosítania a gazdasági szereplők számára. Az ajánlatkérő és a gazdasági szereplők a közbeszerzési eljárásban a jóhiszeműség és a tisztesség követelményeinek megfelelően kötelesek eljárni. A joggal való visszaélés tilos. Az ajánlatkérőnek a közpénzek felhasználásakor a hatékony és felelős gazdálkodás elvét szem előtt tartva kell eljárnia.
- (4) A közbeszerzési eljárásokban az eljáró személyek a jelen szabályzatban rögzített feladatok ellátásáért tartoznak felelősséggel.

**2.§**

**Az eljárások előkészítése**

- (1) *Közbeszerzési eljárások szabályszerű lebonyolítása érdekében az Önkormányzat az eljárás teljes körű lebonyolításával felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóval vagy állami közbeszerzési szaktanácsadóval rendelkező céget bízhat meg.*
- (2) *Az eljárások lebonyolításával csak érvényes felelősségbiztosítással rendelkező felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóval vagy állami közbeszerzési szaktanácsadóval rendelkező cég bízható meg.*
- (3) *Közbeszerzési terv készítése önkormányzati szinten évente kötelező, annak elkészítéséért a jegyző felel. Ezen adatok alapján az Önkormányzat Képviselő-testülete évenként március 31-ig elfogadja az éves közbeszerzési tervét. Az Önkormányzat a közbeszerzési tervét, valamint annak módosítását az elfogadást követően haladéktalanul az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben (a továbbiakban: EKR) köteles közzétenni.*
- (4) *A közbeszerzési terv elkészítése előtt is indítható közbeszerzési eljárás, amelyet a tervben megfelelően szerepeltetni kell.*
- (5) *A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét.*
- (6) *Az eljárások lefolytatása során – amennyiben az releváns - figyelembe kell venni a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló, valamint a 2021–2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló hatályos jogszabályokat.*
- (7) *Az ajánlatkérő nevében eljáró, az eljárásba bevont, vagy a döntéshozó személy/eknek az eljárás előkészítésével, bírálatával illetve döntéshozatallal kapcsolatban, írásban nyilatkozniuk kell arról, hogy személyükben nem állnak fenn a Kbt. 25. §-a szerinti összeférhetlenségi okok.*
- (8) *A közbeszerzés tárgyára vonatkozó műszaki dokumentáció, a közbeszerzési dokumentáció műszaki vonatkozású részeinek elkészítése az Önkormányzat feladata, szükség esetén vállalkozó (tervező) bevonásával. A műszaki dokumentációban, közbeszerzési dokumentáció műszaki részeiben foglaltak helyességéért annak elkészítője tartozik felelősséggel.*

**3.§**

**Az eljárások megindítása**

- (1) *Az ajánlattételi felhívás vagy eljárást megindító felhívás vagy ajánlati felhívás és a Kbt. 57. § (1) bekezdése szerinti Közbeszerzési Dokumentumok elkészítése (kivéve a közbeszerzés tárgyára vonatkozó műszaki dokumentáció, közbeszerzési dokumentáció műszaki, jogi illetve pénzügyi vonatkozású részei) a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó vagy állami közbeszerzési szaktanácsadó feladata és felelőssége.*

**Tabajd Község Önkormányzata**  
**Közbeszerzési Szabályzata**

---

- (2) *A Közbeszerzési Dokumentáció (ajánlattételi felhívás vagy eljárást megindító felhívás vagy ajánlati felhívás és a Közbeszerzési Dokumentumok) – amennyiben az releváns - a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló, illetve a 2021–2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló hatályos jogszabályok szerinti minőségellenőrzésre történő benyújtása, továbbá az észrevételeknek megfelelő dokumentáció elkészítése és jóváhagyatása a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó vagy állami közbeszerzési szaktanácsadó feladata és felelőssége.*
- (3) *Az ajánlattételi felhívás gazdasági szereplőknek történő közvetlen megküldésével induló eljárásokban az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők személyéről a Képviselőtestület vagy annak felhatalmazása esetén a polgármester dönt.*
- (4) *A gazdasági szereplők kiválasztásakor a Kbt. 115. § (3) bekezdés előírásait be kell tartani. A gazdasági szereplők kiválasztásának folyamatát írásos formában dokumentálni kell. A dokumentálásért az önkormányzat részéről kijelölt ügyintéző felelős.*
- (5) *A Közbeszerzési Dokumentáció jóváhagyása a polgármester feladata.*
- (6) *Az aljegyző az EKR-ben szervezet szintű, eljárás szintű szerepkörökkel és jogosultságokkal rendelkezik.*

**4.§**  
**Bírálóbizottság**

- (1) *A bírálóbizottság létszáma minimum 3 fő, tagjainak szakmai összetételére a Kbt. 27. § (3) bekezdés előírásai vonatkoznak, azaz a bírálóbizottság tagjait úgy kell összeállítani, hogy a bizottság rendelkezzen:*
  - a. *a közbeszerzés tárgya szerinti szakmai*
  - b. *közbeszerzési*
  - c. *jogi és*
  - d. *pénzügyi ismeretekkel.*

*A fenti ismeretek egyikével sem rendelkező személy nem lehet a bírálóbizottság tagja.*

- (2) *A bírálóbizottság tagjai:*
  - a. *a közbeszerzés tárgya szerinti szakmai ismeretekkel rendelkező szakember – változó, az adott tárgyban felsőfokú végzettséggel rendelkező szakember;*
  - b. *közbeszerzési ismeretekkel rendelkező szakember – felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóval vagy állami közbeszerzési szaktanácsadóval rendelkező cég közbeszerzési tanácsadója;*
  - c. *jogi ismeretekkel rendelkező szakember - az önkormányzat jegyzője vagy aljegyzője, a bizottság elnöke;*
  - d. *pénzügyi ismeretekkel rendelkező szakember – az önkormányzat pénzügyi előadója.*

*Egy szakember több szakértelmet is képviselhet a bírálóbizottságban.*

**Tabajd Község Önkormányzata**  
**Közbeszerzési Szabályzata**

---

- (3) *Nem lehet a bírálóbizottság tagja az a személy, aki a végleges döntéshozó vagy döntéshozó testület tagja.*
- (4) *A bírálóbizottság döntési hatásköre:*
- a. tárgyalásos eljárásban az eljárásból kizárt ajánlattevők megjelölése*
  - b. tárgyalásos eljárásban az érvénytelen ajánlatok kiválasztása*
- (5) *A bírálóbizottság döntés-előkészítési hatásköre:*
- a. tárgyalásos eljárásban a közbeszerzési eljárást lezáró döntést előkészítő javaslat elkészítése írásos formában (jegyzőkönyv, bírálóbizottság tagjainak indokolással ellátott bírálati lapjainak összegezése)*
  - b. nem tárgyalásos eljárásokban, a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdéseinek alkalmazása esetén a megfelelő ajánlatok kiválasztására, az értékelési sorrend felállítására, valamint az eljárásból kizárt ajánlattevők megjelölésére, az érvénytelen és az érvényes ajánlatok kiválasztására és közbeszerzési eljárást lezáró döntésre vonatkozó javaslat elkészítése írásos formában (jegyzőkönyv)*
- (6) *A bírálóbizottság határozatképes, ha azon a Kbt. 27. § (3) bekezdésében szereplő négy szakértelem képviseltetve van. Szavazategyenlőség esetén az elnök szavazata dönt.*
- (7) *A külsős közbeszerzési szakértő köteles a benyújtott ajánlatok, a beérkezett hiánypótlások, felvilágosítások és indokolások birtokában elvégezni az ajánlatok közbeszerzési szempontú alkalmassági vizsgálatát és megállapítani az esetleges kizárási és érvénytelenségi indokokat és javaslatot tenni az ajánlatok értékelésére és a nyertes személyére, elvégezni a számítási hibák javítását.*
- (8) *A bírálóbizottság ülésén a közbeszerzési szakértő írásos anyaga, valamint az ülésen betekintésre átadott ajánlatok alapján megvitatják a kizárási és érvénytelenségi indokokat, ill. az érvényes (megfelelő) ajánlatok értékelését.*
- (9) *Az ülés végén egyszerű többség figyelembe vételével a bírálóbizottság a szavazatokat összegző jegyzőkönyvet készít, mely jegyzőkönyv adja döntéshozók részére a döntési javaslatot.*
- (10) *A közbeszerzési tanácsadó köteles a bírálati eljárásban a kötelezően előírt okiratok meglétét ellenőrizni, a jogszabály előírásainak megfelelően elvégezni a bírálati eljárás teljes dokumentálását. A bírálóbizottsági jegyzőkönyvet a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó vagy állami közbeszerzési szaktanácsadó az EKR rendszerben jóváhagyásával köteles ellátni.*

**5. §**

**Az eljárások lebonyolítása**

- (1) *A közbeszerzési eljárásban az eljárások lebonyolítása a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó vagy állami közbeszerzési szaktanácsadó feladata és felelőssége.*

**Tabajd Község Önkormányzata**  
**Közbeszerzési Szabályzata**

---

(2) *A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó vagy állami közbeszerzési szaktanácsadó, illetve közbeszerzési tanácsadó hatásköre, feladata:*

- *javaslattétel az Ajánlatkérő ajánlatkérési stratégiájának kialakítására*
- *a Megbízó igényeinek megfelelő ajánlattételi felhívás/eljárást megindító felhívás/részvételi felhívás/ajánlati felhívás és a Közbeszerzési Dokumentáció összeállítása*
- *a Közbeszerzési Dokumentáció – amennyiben az releváns - a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló, illetve a 2021–2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló hatályos jogszabályok szerinti minőségellenőrzésre történő benyújtása, ill. az észrevételeknek megfelelő dokumentáció elkészítése és jóváhagyatása.*
- *a jóváhagyott felhívás feladása, vagy közvetlen megküldése az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők és azon gazdasági szereplők részére, melyek az eljárás iránt érdeklődésüket a megadott határidőig jelezték.*
- *a Közbeszerzési Dokumentáció hozzáférhetővé tétele az EKR-en keresztül az érdeklődő gazdasági szereplők számára*
- *a gazdasági szereplők által feltett kérdések (kiegészítő tájékoztatáskérés) összegyűjtése - szakmai kérdésekben a közbeszerzési műszaki dokumentáció, a közbeszerzési dokumentáció műszaki részeit készítő szakember, illetve az egyéb szakértelmet képviselő Bíráló Bizottsági tagok bevonásával - a kérdések megválaszolása (kiegészítő tájékoztatás megadása, hozzáférhetővé tétele) az EKR-en keresztül.*
- *a benyújtott ajánlatban vagy részvételi jelentkezésben található, hiányosságok, nem egyértelmű kijelentések, nyilatkozatok, igazolások tartalmának tisztázása érdekében hiánypótlási felhívás, felvilágosítás-kérés, indokolás-kérés elkészítése és az ajánlattevők részére történő hozzáférhetővé tétele az EKR-en keresztül*
- *számítási hiba esetén, számítási hiba javítására irányuló felhívás kiküldése az ajánlattevők részére az EKR-en keresztül*
- *a beérkezett ajánlatok közbeszerzési szempontú bírálata és értékelése (alkalmatlanság és érvénytelenség megállapítása)*
- *az ajánlatok értékelésének elkészítése, a szükséges értékelési dokumentumok, döntési javaslat elkészítése*
- *adott esetben részvétel a bírálóbizottságban*
- *Amennyiben az releváns, a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló illetve a 2021–2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló hatályos jogszabályok szerinti szabályossági tanúsítvány megszerzéséig közreműködés a minőségellenőrzési eljárás során*
- *az előzetes vitarendezési kérelmek EKR-ben történő közzététele*
- *az előzetes vitarendezési kérelmek megválaszolása a Kbt. 80. § (3)-(4) bekezdés szerint, az előzetes vitarendezési kérelemre adott válasz ajánlattevők részére történő hozzáférhetővé tétele az EKR-en keresztül*

**Tabajd Község Önkormányzata**  
**Közbeszerzési Szabályzata**

---

- *a megkötött szerződés EKR-ben és a Közbeszerzési Hatóság által az elektronikus eljárási és kommunikációs lehetőségek támogatása keretében működtetett nyilvános elektronikus szerződéstárban történő közzététele*
  - *összegezés az eljárás eredményéről dokumentum elkészítése és az ajánlattevők részére történő hozzáférhetővé tétele az EKR-en keresztül*
  - *tájékoztató az eljárás eredményéről hirdetmény feladása*
  - *Amennyiben az releváns, a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló illetve a 2021–2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló hatályos jogszabályok szerinti utóellenőrzési jelentés megszerzéséig közreműködés az utóellenőrzési eljárás során*
  - *Az esetleges szerződésmódosítás – amennyiben az releváns – a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló illetve a 2021–2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló hatályos jogszabályok szerinti minőségellenőrzésre történő benyújtása, az észrevételeknek megfelelő szerződésmódosítás elkészítése és jóváhagyatása.*
  - *az esetlegesen előforduló szerződésmódosítások közbeszerzési szempontból történő előkészítése, dokumentálása, a tájékoztató elkészítése, feladása*
  - *Amennyiben az releváns, a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló illetve a 2021–2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló hatályos jogszabályok szerinti szerződésmódosításra vonatkozó előzetes jóváhagyás vagy utóellenőrzési jelentés megszerzéséig közreműködés a minőségellenőrzési eljárás során*
  - *valamennyi, az eljárás előkészítése és lebonyolítása során szükséges előterjesztés és jegyzőkönyv elkészítése, az eljárás teljes körű dokumentálása*
  - *támogatott közbeszerzés esetén a teljes közbeszerzési anyag FAIR EPTK rendszerbe történő feltöltése*
  - *részvétel az Ajánlatkérő által vagy ellen indított jogorvoslati eljárásban*
  - *az eljárás komplett dokumentálása*
- (3) *A közbeszerzési dokumentumokat - az eljárást megindító felhívásban foglaltak szerint*
- *a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó, állami közbeszerzési szaktanácsadó, közbeszerzési tanácsadó vagy az eljárás lebonyolításával megbízott személy teszi hozzáférhetővé az EKR-ben.*
- (4) *A kiegészítő tájékoztatást a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó, állami közbeszerzési szaktanácsadó, közbeszerzési tanácsadó, az eljárás lebonyolításával megbízott személy és/vagy az önkormányzat részéről megjelölt személy szintén az EKR-en keresztül teszi elérhetővé. A kiegészítő tájékoztatás során felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó, állami közbeszerzési szaktanácsadó, közbeszerzési*

**Tabajd Község Önkormányzata**  
**Közbeszerzési Szabályzata**

---

*tanácsadó, az eljárás lebonyolításával megbízott személy az önkormányzat részéről kijelölt személlyel együttműködni köteles.*

- (5) *A Kbt 68. § alapján az ajánlatokat (vagy részvételi jelentkezéseket) tartalmazó iratok felbontását az EKR az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően, kettő órával később kezdi meg. Az elektronikusan benyújtott ajánlatok felbontását az EKR végzi úgy, hogy a bontás időpontjában az ajánlatok az ajánlatkérő számára hozzáférhetővé válnak.*
- (6) *Részben elektronikusan benyújtott ajánlat (vagy részvételi jelentkezés) bontását az EKR végzi, a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó, állami közbeszerzési szaktanácsadó, közbeszerzési tanácsadó, az eljárás lebonyolításával megbízott személy és/vagy az önkormányzat részéről megjelölt személy azonban ebben az esetben köteles az ajánlat (vagy részvételi jelentkezés) EKR-en kívül beérkező részeit – külön bontás tartása nélkül – a megfelelő ajánlathoz (vagy részvételi jelentkezéshez) társítani és azt dokumentálni. Fizikai modell benyújtása esetén azt fénykép vagy jegyzőkönyv készítésével és annak az EKR-be az eljárás iratai közötti feltöltésével kell a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadónak állami közbeszerzési szaktanácsadónak, közbeszerzési tanácsadónak, az eljárás lebonyolításával megbízott személynek és/vagy az önkormányzat részéről megjelölt személynek dokumentálnia.*
- (7) *Az ajánlatok (vagy részvételi jelentkezések) felbontásáról az EKR a jegyzőkönyvet automatikusan generálja és küldi meg az ajánlattevőknek. A bontási jegyzőkönyv kiegészítő adatainak előzetes megadása (pl.: fedezet összege) - szükség esetén - a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó, állami közbeszerzési szaktanácsadó, közbeszerzési tanácsadó, az eljárás lebonyolításával megbízott személy és/vagy az önkormányzat részéről megjelölt személy feladata.*

**6. §**

**Eljárást lezáró döntés meghozatala**

- (1) *A Képviselő-testület döntési hatásköre:*
  - a. *tárgyalásos eljárásban a közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatala*
  - b. *nem tárgyalásos eljárásokban a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdéseinek alkalmazása esetén a megfelelő ajánlatok kiválasztása, az értékelési sorrend felállítása, valamint az eljárásból kizárt ajánlattevők megjelölése, az érvénytelen és érvényes ajánlatok kiválasztása és közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatala*
- (2) *Testületi döntéshozatal esetében - a Kbt. 27. § (5) bekezdés szerint - név szerinti szavazást kell alkalmazni.*

**7. §.**

**Tájékoztatás az eljárás eredményéről**

- (1) *A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó, állami közbeszerzési szaktanácsadó, közbeszerzési tanácsadó, az eljárás lebonyolításával megbízott személy és/vagy az önkormányzat részéről megjelölt személy köteles az ajánlattevőt vagy részvételre jelentkezőt az EKR-en keresztül, elektronikus úton, írásban tájékoztatni az eljárás vagy az eljárás részvételi szakaszának eredményéről, az eljárás eredménytelenségéről,*

**Tabajd Község Önkormányzata**  
**Közbeszerzési Szabályzata**

---

az ajánlattevő vagy a részvételre jelentkező kizárásáról, a szerződés teljesítésére való alkalmatlanságának megállapításáról, ajánlatának, illetve részvételi jelentkezésének a Kbt. 73. § szerinti egyéb okból történt érvénytelenné nyilvánításáról, valamint ezek részletes indokáról, az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb a döntés meghozatalát követő három munkanapon belül.

- (2) *A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó, állami közbeszerzési szaktanácsadó, közbeszerzési tanácsadó, az ajánlatok és részvételi jelentkezések elbírálásának befejezésekor külön jogszabályban meghatározott minták szerint írásbeli összegzést készít az ajánlatokról, illetve részvételi jelentkezésekről. Az írásbeli összegzést a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó, állami közbeszerzési szaktanácsadó, közbeszerzési tanácsadó, az eljárás lebonyolításával megbízott személy és/vagy az önkormányzat részéről megjelölt személy minden ajánlattevő részére az EKR-en keresztül elektronikus úton küldi meg.*
- (3) *Az eljárás eredményéről szóló tájékoztatót a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó, állami közbeszerzési szaktanácsadó, közbeszerzési tanácsadó a Kbt. mindenkor hatályos szabályainak megfelelően megküldi közzétételre.*
- (4) *Az EKR-en keresztüli, elektronikus úton történő kapcsolattartást nem kell alkalmazni a szerződés megkötésére, a szerződés megkötését követően kezdeményezett előzetes vitarendezési eljárás, iratbetekintési kérelem és az azzal összefüggő írásbeli kommunikáció, valamint a Kbt. 45. § (2) bekezdése szerinti tájékoztatás kivételével a szerződés megkötését követő kommunikációra.*

**8. §**  
**Közzétételi kötelezettségek**

- (1) *Az Önkormányzat a Kbt. 43. §-a szerint tesz eleget a közzétételi kötelezettségének.*
- (2) *Az Önkormányzat a közbeszerzési terv minimális adattartalmaként az EKR-ben megadja:*
  - a) *a közbeszerzés tárgyát,*
  - b) *a közbeszerzés tervezett mennyiségét,*
  - c) *a közbeszerzésre irányadó eljárási rendet,*
  - d) *a tervezett eljárás fajtáját,*
  - e) *az eljárás megindításának tervezett időpontját, és*
  - f) *a szerződés teljesítésének várható időpontját.*

**Tabajd Község Önkormányzata**  
**Közbeszerzési Szabályzata**

---

**9. §.**

**A belső ellenőrzés felelősség rendje**

- (1) *A Kbt. és jelen határozat érvényesülését a munkafolyamatba építetten és a belső ellenőrzés útján folyamatosan vizsgálni kell.*
- (2) *Az ellenőrzés megtörténtéért a jegyző felel.*

**10. §.**

**A dokumentálás rendje**

- (1) *Minden közbeszerzési eljárást – annak előkészítésétől az eljárás alapján kötött szerződés teljesítéséig – írásban kell dokumentálni. Az eljárás dokumentumairól komplett elektronikus példányt is kell készíteni.*
- (2) *A közbeszerzési eljárás előkészítésével, lefolytatásával és a szerződés teljesítésével kapcsolatban keletkezett összes iratot a közbeszerzési eljárás lezárulásától, illetőleg a szerződés teljesítésétől számított legalább öt évig, támogatásból megvalósuló közbeszerzési eljárás esetén a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló illetve a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló hatályos jogszabályban meghatározott ideig meg kell őriznie az Önkormányzatnak. Ha a közbeszerzéssel kapcsolatban jogorvoslati eljárás indult, az iratokat annak jogerős befejezéséig, de legalább öt évig kell megőrizni.*
- (3) *A dokumentálás rendjének betartásáért a jegyző felel.*

**11. §.**

**EKR-ben történő regisztráció**

- (1) *Az ajánlatkérő nevében eljáró, az EKR-ben történő regisztrációra jogosultak köre: Tabajd Község polgármestere/jegyzője*

**12. §.**

**EKR alkalmazására vonatkozó jogosultságok gyakorlásának rendje**

<b>Jogosultságkezelés</b>	
<b>Szervezet szintű szerepkörök:</b>	
Közbeszerzési eljárást létrehozó	Tabajd Község Önkormányzatának polgármestere/jegyzője és az általa megbízott ügyintézők.
Szervezet tag	Tabajd Község Önkormányzatának jegyzője/polgármestere, valamint ügyintézői
Szervezeti super user	Tabajd Község Önkormányzatának aljegyzője/polgármestere

**Tabajd Község Önkormányzata**  
**Közbeszerzési Szabályzata**

<b>Eljárás szintű szerepkörök</b>	
Közbeszerzési eljárás betekintő	Tabajd Község Önkormányzatának jegyzője/polgármestere és az általa megbízott ügyintézők, az adott közbeszerzési eljárásban felállított Bíráló Bizottság tagjai, továbbá – adott esetben – az Önkormányzat megbízásából eljáró külső tanácsadó(k)
Közbeszerzési eljárást szerkesztő	Tabajd Község Önkormányzatának jegyzője/polgármestere és az általa megbízott ügyintézők, továbbá – adott esetben – az Ajánlatkérő megbízásából eljáró külső tanácsadó(k)
Közbeszerzési eljárást irányító	Tabajd Község Önkormányzatának jegyzője/polgármestere és az általa megbízott ügyintézők, továbbá – adott esetben – az Ajánlatkérő megbízásából eljáró külső tanácsadó(k)
FAKSZ ellenjegyző	Tabajd Község Önkormányzatának megbízásából eljáró külső, FAKSZ regisztrációval rendelkező tanácsadó(k)

(1) Az egyes szerepkörök és az azokhoz tartozó jogosultságok leírását az EKR Felhasználói Kézikönyvek tartalmazzák ([www.ekr.gov.hu](http://www.ekr.gov.hu)).

**13. §**  
**Záró rendelkezések**

- (1) E szabályzat 2025. október 17-én lép hatályba és hatályát veszti Tabajd Község Önkormányzatának 2020. február 1-jén hatályba lépett közbeszerzési szabályzata.
- (2) A szabályzat rendelkezéseit a hatálybalépést követően kezdődő közbeszerzési eljárásokra kell először alkalmazni.

**Báránys Csaba**  
polgármester

**Dr. Sisa András**  
jegyző

3. melléklet a 44/2015. (XI. 2.) MvM rendelethez

## KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

### Eljárást megindító felhívás

A Kbt. 112. § (1) bekezdés a) pont szerinti eljárások esetében.

#### I. szakasz: Ajánlatkérő

##### I.1) Név és címek <sup>1</sup> (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Tabajd Község Önkormányzata			Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_68796307
Postai cím: Dózsa György u. 2.			
Város: Tabajd	NUTS-kód: HU211	Postai irányítószám: 8088	Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: Bárányos Csaba			Telefon: +36 22594316
E-mail: <a href="mailto:hivatal@tabajd.hu">hivatal@tabajd.hu</a>			Fax: +36 22594330
<b>Internetcím(ek)</b>			
Az ajánlatkérő általános címe: (URL) <a href="https://www.tabajd.hu/">https://www.tabajd.hu/</a>			
A felhasználói oldal címe: (URL) <a href="https://www.tabajd.hu/">https://www.tabajd.hu/</a>			

##### Lebonyolító szervek

Hivatalos név: ANPAST Europroject Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság			Nemzeti azonosítószám: 14473681241
Postai cím: Ferenciek Tere 2. II. emelet 13.			
Város: Budapest	NUTS-kód: HU110	Postai irányítószám: 1053	Ország: HU
Kapcsolattartó személy: dr. Csuka Márton			Telefon: +36 25517900
E-mail: <a href="mailto:dr.csuka.marton@anpast.hu">dr.csuka.marton@anpast.hu</a>			Fax: +36 25517902
<b>Internetcím(ek)</b>			
Az ajánlatkérő általános címe: <a href="https://www.anpast.hu/">https://www.anpast.hu/</a>			
A felhasználói oldal címe: <a href="https://www.anpast.hu/">https://www.anpast.hu/</a>			

##### I.2) Közös közbeszerzés

<input type="checkbox"/> A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg. <ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> A meghatalmazott ajánlatkérő nélküli közbeszerzés.</li><li><input type="checkbox"/> Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)</li></ul>
---

- Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: *(adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)*
- Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.
- A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

### I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen: *(URL)*

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR/reszletek>

A közbeszerzési dokumentumokhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el: *(URL)*

További információ a következő címen szerezhető be

a fent említett cím

másik cím: *(adjon meg másik címet)*

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó

elektronikus úton: *(URL)*

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR/reszletek>

a fent említett címre

a következő címre: *(adjon meg másik címet)*

Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: *(URL)*

### I.4) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Regionális/helyi szintű

Közjogi szervezet

Közszolgáltató

Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]

Egyéb:

### I.5) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység:

### I.6) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Gáz és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Villamos energia

Földgáz és kőolaj kitermelése

Vasúti szolgáltatások

Városi vasúti, villamos, trolibusz és autóbusz-szolgáltatások

<input type="checkbox"/> Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése	<input type="checkbox"/> Kikötői tevékenységek
<input type="checkbox"/> Víz	<input type="checkbox"/> Repülőtéri tevékenységek
<input type="checkbox"/> Postai szolgáltatások	<input type="checkbox"/> Egyéb tevékenység:

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

<b>II.1.1) Elnevezés:</b> Községháza épületenergetikai korszerűsítése-2.	Hivatkozási szám:
<b>II.1.2) Fő CPV-kód:</b> 45000000-7 Építés munkák	
Kiegészítő CPV-kód:	
<b>II.1.3) A szerződés típusa</b> <input checked="" type="checkbox"/> Építési beruházás	
<b>II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:</b> A beruházás célja az épület energetikai korszerűsítése, akadálymentes megközelíthetőség és használat biztosítása, melyhez parkoló és rámpa kerül kialakításra. Továbbá az akadálymentességet gátló nyílászárók cseréje és akadálymentes használatú vizesblokk kerül kialakításra. Az épület energetikai hatékonyságának növelése érdekében a homlokzati falak hőszigetelésre kerülnek. Az új nyílászárók hőhidmentesen kerülnek beszerelésre. Főbb tevékenységek: Külső homlokzati hőszigetelés, Padlásfödém hőszigetelése, Falazatok vízszigetelése, Akadálymentesítés, Napelemes rendszer (HMKE méretű) kiépítése, Gépészeti felújítás. A közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása érdekében, a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdése alapján Ajánlatkérő az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre hivatkozhat. Minden ilyen esetben a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, ajánlatot jelen ajánlati felhívásban előírt, vagy az azzal – az adott termék vonatkozásában a részletes műszaki paraméterek tekintetében – egyenértékű termékre lehet tenni. A műszaki tartalom értékelése során az egyenértékűséget Ajánlatkérőnek kell megítélni, amely eldöntéséhez minden adatot ajánlattevőnek kell megadnia. Ajánlattevő kötelessége tehát annak bizonyítása az ajánlatban, hogy a megajánlott termék az Ajánlatkérő által meghatározott termékkel egyenértékű. Az esetleges el nem fogadást Ajánlatkérő tényszerűen megindokolja. Ajánlatkérő számára az előírtaknál kedvezőbb jellemzőkkel rendelkező termékre is tehető ajánlat. A magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény (Méptv.) 188. § (7) bekezdés alapján AT-nek az ajánlata részeként meg kell adnia a számításainál figyelembe vett építőipari rezsioradój mértékét. Rövidítések: Ajánlatkérő (AK); Ajánlattevő (AT); Alvállalkozó (AV); Közbeszerzési Dokumentumok (KD); Eljárást megindító felhívás (felhívás) AK az eljárásban alkalmazza a Kbt. 114/A. §-át, kivéve a 114/A. § (2) bekezdését, mely során a bírálat keretében a kizáró okok, és az alkalmassági követelmények tekintetében a KD-ban meghatározott igazolásokat AT-k az ajánlatukban kötelesek benyújtani, azaz AK valamennyi AT ajánlatát teljeskörűen bírálja el, és szólítja fel hiánypótlásra. Irányadók még a 114 /A. § (1), (3) – (6) bekezdései. Nem alkalmazandó: Kbt. 67. § (1) bekezdés, a 69. § (2)-(9) bekezdés, valamint a 114. § (2) bekezdés. A részletes feltételeket, elvárásokat a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.	
<b>II.1.5) Becsült érték:</b> <sup>2</sup> [ ] Pénznem: [ ] <i>(ÁFA nélkül; keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)</i>	

## II.1.6) Részekre bontás

A beszerzés részekből áll  igen  nem

Ajánlatok benyújthatók  valamennyi részre  legfeljebb a következő számú részre: [ ]  csak egy részre

Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma: [ ]

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

## A közbeszerzés ismertetése <sup>1</sup>

**II.2.1) Elnevezés:** <sup>2</sup> Községháza épületenergetikai korszerűsítése-2.

Rész száma: 1

### II.2.2) További CPV-kód(ok): <sup>2</sup>

Fő CPV-kód: <sup>1</sup>

45110000-1 Épületbontás és bontási munka, földmunka

45310000-3 Villamos szerelési munka

45321000-3 Hőszigetelési munka

45350000-5 Gépészeti szerelések

45421100-5 Ajtók, ablakok és kapcsolódó tartozékok beszerelése

Kiegészítő CPV-kód: <sup>1,2</sup> [ ] [ ] [ ]

### II.2.3) A teljesítés helye:

/NUTS-kód: <sup>1</sup> HU211 A teljesítés helye: 8088 Tabajd, Dózsa György utca 2 hrsz.:384 hrsz.

### II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A beruházás célja az épület energetikai korszerűsítése, akadálymentes megközelíthetőség és használat biztosítása, melyhez parkoló és rámpa kerül kialakításra. Továbbá az akadálymentességet gátló nyílászárók cseréje és akadálymentes használatú vizesblokk kerül kialakításra.

Az épület energetikai hatékonyságának növelése érdekében a homlokzati falak hőszigetelésre kerülnek. Az új nyílászárók hőhidmentesen kerülnek beszerelésre.

Főbb tevékenységek:

Nyílászáró csere: 32,383 m<sup>2</sup>

Külső homlokzati hőszigetelés: Az épület utcai homlokzati falaira 12 cm vastagságú, míg az udvari homlokzati falaira 15 cm vastagságú grafitadalékos polisztirol (EPS) hőszigetelés kerül DRYVIT homlokzatvakolati rendszerben. A lábazati falakra DRYVIT homlokzatvakolati rendszerben fokozott hőszigetelő képességű zártcellás polisztirol (XPS) hőszigetelés kerül. Ennek vastagsága a felette lévő homlokzati hőszigeteléssel egyező 12 vagy 15 cm.

Padlásfödém hőszigetelése: Az épület padlásfödéme nem járható kialakítású, melyen összesen 25 cm vastagságú, teljes keresztmetszetében víztaszító ásványgyapot hőszigetelés kerül elhelyezésre. A hőszigetelést a padlástérben lévő függőleges falakra is fel kell vezetni min. 100 cm magasságig.

Falazatok vízszigetelése: Az épület falait utólagos vízszigeteléssel kell ellátni. Az eljárás módja mechanikai (falátvágásos) szigetelés, mely során az épületben található valamennyi falba a padlóhoz legközelebb – technológiai lehetőség szerinti min. 10-12 cm-rel a talajszint felett – szigetelést kell bepréselni.

Akadálymentesítés: akadálymentes parkoló építése: A parkolóhely mérete megfelelő: 5,5 m x 3,6 m. A szélességi méret az 1,5 m széles közlekedősávot is magában foglalja. Akadálymentes megközelítés biztosítása, akadálymentes nyílászárók beépítése, belső helyiségek, közlekedők - A közlekedők szélessége megfelelő, benne biztosított a hely a kerekesszék fennakadás nélküli átjárásához, illetve az ajtók megfelelő használatához.

Az akadálymentes helyiségekbe vezető ajtók előtt a 150 cm átmérőjű, megforduláshoz szükséges szabad terület biztosított.

Napelemes rendszer (HMKE méretű) kiépítése: A felhasználó napelemes energiatermelő rendszer kivitelezését határozta el. A termelő berendezés DC oldali villamos teljesítménye 16,5 kWp, az inverter névleges AC oldali teljesítménye alapján meghatározott villamos teljesítménye 15 kVA.

Gépészeti felújítás: Az épület hőszükséglete kazános üzemre méretezve -13°C külső hőmérséklet mellett 25,2kW.

Hőszivattyús üzemre 0°C külső hőmérséklet mellett 10,2kW. Az épület fűtési energia ellátását a Hőközpont helyiségben lévő 1 db tervezett Ariston Genus One+ System 30 kW teljesítményű, kondenzációs gázkazán biztosítja, kiegészítve egy monoblokk rendszerű 12 kW névleges teljesítményű hőszivattyú berendezéssel. A bivalens üzemű hőtermelő rendszer egy lemezes hőcserélővel kerül leválasztásra az újonnan kialakított radiátoros hőleadó rendszerrel. A primer oldal a terveken jelölt fagyálló keverékkel kerül feltöltésre a hőszivattyú fagyvédelme érdekében.

Nyertes ajánlattevő feladatát képezi jelen ajánlattételi felhívással egyidejűleg megküldött közbeszerzési dokumentumokban, így a közbeszerzési dokumentumokhoz csatolt „Műszaki dokumentáció” című dokumentumban, a szerződéstervezetben, valamint az árazatlan költségvetésben összefoglalt tevékenységek teljes körű ellátása a minőségi követelmények és a vonatkozó jogszabályi előírások maradéktalan betartása mellett.

A kivitelezés nem építési engedélyköteles tevékenység.

A részletes feladatleírást és az árazatlan költségvetést a közbeszerzési dokumentumok mellékletét képező műszaki dokumentáció tartalmazza. (A műszaki leírás mennyiségi eltérése esetén az árazatlan költségvetési kiírásban leírtak az irányadóak.)

## II.2.5) Értékelési szempontok

X Az alábbi értékelési szempontok

X **Minőségi szempont – Megnevezés:** 2. Az MSZ2.1. alkalmassági követelmény szerinti szakember alkalmassági követelményen felüli többlet szakmai tapasztalata (hónap, min. 0 hónap, max. 36 hónap) / **Súlyszám:** 9

X **Minőségi szempont – Megnevezés:** 3. Az MSZ2.2. alkalmassági követelmény szerinti szakember alkalmassági követelményen felüli többlet szakmai tapasztalata (hónap, min. 0 hónap, max. 36 hónap) / **Súlyszám:** 8

X **Minőségi szempont – Megnevezés:** 4. Az MSZ2.3. alkalmassági követelmény szerinti szakember alkalmassági követelményen felüli többlet szakmai tapasztalata (hónap, min. 0 hónap, max. 36 hónap) / **Súlyszám:** 8

X **Minőségi szempont – Megnevezés:** 5. A kivitelezési munkákra kötelezően előírt 36 hónap jótálláson felül vállalt többletjótállás időtartama (hónap, min. 0 hónap, max. 12 hónap) / **Súlyszám:** 5

**Költség szempont – Megnevezés:** / **Súlyszám:** <sup>1</sup> 20s

X **Ár szempont – Megnevezés:** 1. Nettó vállalkozói díj (nettó Ft) / **Súlyszám:** <sup>21</sup> 70

**Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:** NEM

## II.2.6) Becsült érték: <sup>2</sup>

Érték ÁFA nélkül: [ ] Pénznem: [ ][ ][ ]

*(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)*

## II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: [...] vagy napban: [330]

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

A szerződés meghosszabbítható  igen  nem A meghosszabbítás leírása:

**II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ**

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): [ ]

vagy

Tervezett minimum: [ ] / Maximális szám: <sup>2</sup> [ ]

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

**II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk**

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)  igen  nem

**II.2.10) Opciókra vonatkozó információ**

Opciók  igen  nem Opciók leírása:

**II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról**

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

**II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk**

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos  igen  nem

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP\_PLUSZ-2.1.1-21-FE1-2022-00009

**II.2.13) További információ**

Kiegészítés a II.2.5.) ponthoz:

Az 2. – 4. értékelési részszerzőpontra bemutatott szakember nevét, mint szakmai ajánlatot az ajánlatnak tartalmaznia kell – tekintettel a Kr. 24. § (1) bekezdésében foglaltakra – annak hiánya nem hiánypótolható hiánynak minősül, az ajánlat Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja szerinti érvénytelenségét vonva maga után.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell a sávós műszaki és pénzügyi ütemtervet, mint szakmai ajánlatot. A Kr. 24. § (1) bekezdésében foglaltakra a sávós műszaki és pénzügyi ütemterv teljes hiánya nem hiánypótolható, az ajánlat Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja szerinti érvénytelenségét vonva maga után.

A teljesítési határidő a munkaterület átadásától számítódik.

**A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):**

AK a részajánlattétel lehetőségét a közbeszerzés tárgyának és jellegének megfelelően megvizsgálta, és akként határozott, hogy a beszerzési igény, a beszerzés tárgyának jellege és a szerződéshez kapcsolódó további körülmények, így a versenysemlegesség követelménye, valamint a beruházás mérete, jellege és a támogatásból megvalósuló volta miatt a költséghatékonyság szempontja nem teszi lehetővé a közbeszerzés egy részére történő ajánlattételt. Az építési beruházás műszakilag egy egységet képez, a munkák funkcionálisan egybetartoznak. A munkák természete sem szakmai okokból, sem a feladatok jellege, sem felelősségi körök elhatárolása szempontjából nem teszi lehetővé a részajánlattétel lehetőségét. Az ugyanazon a teljesítési helyen végzendő munkafolyamatok megszervezése, a helyszínen történő egyes munkafázisok akadálymentes megvalósulása érdekében szükséges a beszerzést egyben kezelni. A részajánlattételi lehetőség biztosítása tekintetében AK gazdasági szempontú vizsgálatot is elvégezte, amely alapján megállapítható, hogy műszaki-szakmai szempontokon túl gazdasági szempontból sem indokolt a részajánlattételi lehetőség biztosítása, figyelemmel arra, hogy műszaki dokumentációban foglalt feladatok egy szerződés keretében történő teljesítése kedvezőbb pénzügyi feltételek mellett biztosítható.

### III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

#### III.1) Részvételi feltételek

##### III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

###### A kizáró okok felsorolása:

A közbeszerzési eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésében meghatározott kizáró okok bármelyikének hatálya alatt áll.

Ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót, vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet, aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be [Kbt. 74. § (1) bek. b) pont].

A kizáró okok vonatkozásában ajánlatkérő felhívja a figyelmet az öntisztázás [Kbt. 64. §] lehetőségére.

###### Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Az ajánlattevőnek ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bek. *k*) pont *kb*) pontját egyszerű nyilatkozatával kell igazolnia.

Az ajánlatkérő elfogadja, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Kr. 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel [321/2015. (X. 30.) Kr. 17. § (1) bek.].

Ha ajánlattevőt a Kbt. 62. § (1) bekezdés h) vagy j) pontja szerinti okból az e pontokban meghatározott határidőn belül korábbi közbeszerzési eljárásból vagy koncessziós beszerzési eljárásból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor, az ajánlattevő (1) bekezdés szerinti nyilatkozatának tartalmaznia kell a korábbi kizárás körülményeinek, illetve az érintett cselekménynek a részletes leírását. [321/2015. (X. 30.) Kr. 17. § (1a) bek.]

A Kbt. 62. § (1) bek. c) pontjában foglalt helyzetek fennállása esetén a Kbt. 62. § (1a) bek. tekintetében az ajánlattevő (1) bekezdés szerinti nyilatkozatának tartalmaznia kell a szerződés teljesítésére való képességével kapcsolatos információkat. [321/2015. (X. 30.) Kr. 17. § (1b) bek.]

Az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevőnek nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok [321/2015. (X. 30.) Kr. 17. § (2) bek.].

Az ajánlatban be kell nyújtani az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez az eljárásban előírt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. A nyilatkozatot abban az esetben is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését [Kbt. 67. § (4) bek.].

Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. Változásbejegyzési eljárás hiányában a nemleges tartalmú nyilatkozat csatolása szükséges [321/2015. (X. 30.) Kr. 13. §].

A kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi. [321/2015. (X. 30.) Kr. 1. § (7) bek.]

Irányadó: Kbt. 69. § (11a).

###### Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Alkalmatlan ajánlattevő, ha valamely építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplő nem szerepel a 2023. évi C. törvény szerinti építőipari tevékenységet végzők névjegyzékében, nem Mo.-on letelepedett GSZ esetén az alábbi nyilvántartásokban.

Az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplők vonatkozásában a 322/2015. (X. 30.) Kr. 21. §-ára figyelemmel ajánlatkérő előírja a 2023. évi C. törvény szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szereplés követelményét, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezés követelményét.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 65. § (6)-(7) bek., 67. § (3) bek. 69. § (11a) bek., valamint a 321/2015. (X. 30.) Kr. 1. § (7), 24. § (2) bek. előírásaira.

#### **Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:**

Ajánlatkérő a Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén az építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szereplés tényét a <https://knyr.mkik.hu/Kivreg/Nyilvantarto/Kereses> oldalon ellenőrzi.

A nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedély, jogosítvány vagy szervezeti, kamarai tagság meglétét igazoló dokumentum csatolása szükséges.

### **III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság**

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): <sup>2</sup>

### **III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság**

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

**MSZ1.:** A 321/2015. (X. 30.) Kr. 21. § (2) bek. a) pontja alapján az AF feladásától visszafelé számított **öt év (60 hónap)** legjelentősebb építési beruházásainak ismertetésére szolgáló, a 321/2015. (X. 30.) Kr. 23. §-a alapján felhívott 22. § (3) bek. szerint a **szerezést kötő másik fél által adott igazolás.**

AK az elj.-t megindító felhívás feladásának napjától visszafelé számított **öt éves (60 hónap)** vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb az elj.-t megindító felhívás feladásának napjától visszafelé számított **nyolc éven (96 hónap) belül** megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe.

A szerződést kötő másik fél által adott igazolás(ok) minimálisan elvárt tartalma:

- a Vállalkozó neve, székhelye
- a szerződést kötő másik fél (Megrendelő) neve, székhelye, elérhetősége (email cím, vagy telefonszám)
- az építési beruházás (szerződés/eseti megrendelés) tárgya, mennyisége,
- az alkalmassági minimumkövetelmény szempontjából releváns munkák felsorolása (közös ajánlattevői/alvállalkozói teljesítés esetén a saját teljesítésben végzett munkák felsorolása)
- teljesítés ideje (kezdő és befejező időpont naptári nap pontossággal: év/hó/nap)
- a sikeres műszaki átadás-átvétel időpontja (napotári nap pontossággal: év/hó/nap)
- a teljesítés helye
- nyilatkozat arról, h. a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

A teljesítés igazolásaként AK elfogadja annak igazolását is, ha a ref.köv.-ben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg [321/2015. (X. 30.) Kr. 21/A. §].

Ha a ref.munkát az AT/AV/más szervezet közös AT-ként /AV-ként teljesítette, úgy a teljesítésből kizárólag csak az AT/AV/más szervezet saját teljesítése fogadható el.

Felhívjuk a figyelmet a 321/2015. (X. 30.) Korm. rend. 22. § (4)-(5) bek.-ben rögzítettekre.

Az ismertetésnél elegendő kitérni az alkal. minimumkövetelményeiben meghatározottakra, az alkal.-i előírásoknak megfelelő építési beruházás(ok)ra. Az ismertetés tartalmazzon minden olyan adatot, mely az alkal. megítéléséhez, az alkal.-i min.köv.-ekben megfogalmazásra került.

**MSZ2.** Azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) – különösen a minőség-ellenőrzésért felelősöknek – a megnevezése, végzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetése, akiket be kíván vonni a teljesítésbe [321/2015. (X. 30.) Kr. 21. § (2) bek. b) pont)]. Az ismertetésnél elegendő kitérni az alk-i előírásoknak megfelelő szakemberekre.

A szakemberek tekintetében alkalmassági kritériumként AK a vonatkozó, szakmagyakorlási jogosultságot szabályozó jogszabály szerinti szakirányú, illetve azzal egyenértékűnek tekintett – az AF-ban meghatározott – végzettség, valamint a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati idő meglétét írja elő.

Benyújtandó dokumentumok:

A) EKR űrlap,

B) a szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza, olyan részletezettséggel, hogy annak alapján az alkalmasság minimumkövetelményei között előírt feltételek megléte egyértelműen megállapítható legyen

Amennyiben a bemutatott szakember a teljesítéshez szükséges releváns jogosultsággal már eleve szerepel a szakmavégzési jogosultságot igazoló Kbt. 69. § (11) bek. szerinti kamarai nyilvántartásban, úgy a jogosultsághoz szükséges végzettséget (illetve az azzal való egyenértékűséget) és szakmai gyakorlatot ajánlatkérő megállapítja az illetékes szakmai szervezet (kamara) által vezetett nyilvántartásból. Ez esetben a szakember végzettségét, képzettségét igazoló dokumentum másolatának csatolása nem szükséges, a jogosultsághoz előírt végzettséget és szakmai gyakorlatot kamarai nyilvántartás önmagában igazolja. Ezért már meglévő jogosultság esetében jelölik meg az ajánlatban a szakember kamarai névjegyzéki számát és a jogosultság megszerzésének első időpontját.

Amennyiben a szakember a teljesítéshez szükséges releváns jogosultsággal még nem szerepel a kamarai nyilvántartásban, vagy az nem ellenőrizhető a nyilvántartáson keresztül, abban az esetben igazolásként a szakember tekintetében csatolandó a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlat meglétét igazoló, a szakember által sk. aláírt **szakmai önéletrajz**.

Az ajánlatban csatolandó a szakember által sk. aláírt **szakmai önéletrajz**, amelyből a szakember végzettsége, releváns szakmai gyakorlatának megléte, adott esetben a jogosultság megszerzésének első időpontja minden kétséget kizáróan megállapítható kell legyen.

A szakmai önéletrajzban a releváns szakmai gyakorlat megléte és adott esetben a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlat **év/hónap részletezettséggel** kerüljön ismertetésre.

A szakmai önéletrajzból egyértelműen ki kell derülnie azoknak az adatoknak, melyet a szakemberek vonatkozásában az alkalmassági minimumkövetelmények előírnak. AK az időben párhuzamos gyakorlatokat csak egyszer veszi figyelembe. Az időbeli átfedéssel érintett szakmai tapasztalatok közül AK az időben korábbi tapasztalatot veszi figyelembe. A megjelölt hónapot AK egész hónapnak tekinti, tehát minden megkezdett hónap egész hónapnak számít. A szakmai önéletrajznak legalább az alábbi információkat kell tartalmaznia a:

a) releváns képzettséget és/végzettséget, és megszerzésének időpontja (év, hónapban megadva),

b) a tapasztalat megszerzésének időtartama (kezdeté és vége év, hónap bontásban),

c) szakember jelenlegi munkahelyének megnevezése

d) a szakmai tapasztalat (ellátott feladat) rövid leírása.

C) AT egyúttal csatolja az ajánlatához a megnevezett szakemberek sk. aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát, amelyben kijelenti, hogy az AT nyertessége esetén rend-re áll és közreműködik a szerződés teljesítésben az ajánlatban szereplő beosztásban, és nincs más olyan kötelezettsége a jelzett időszak(ok)ra vonatkozóan, amely a szerződés teljesítésében való munkavégzését bármilyen szempontból akadályozná.

D) A szakember első kamarai nyilvántartásba való bejegyzéséről szóló határozat egyszerű másolatát, vagy a nyilvántartást vezető kamara által kiadott egyéb igazolás, melyből minden kétséget kizáróan megállapítható az első kamarai nyilvántartásba vételi időpont

E) a szakember képzettséget, illetve végzettségét igazoló okiratának (pl. bizonyítvány, oklevél, diploma) másolatát, amennyiben a szakember nem szerepel az illetékes szakmai szervezet (kamara) által vezetett nyilvántartásban, vagy az nem ellenőrizhető a nyilvántartáson keresztül). Az előírttal egyenértékűként bemutatott képzettség(ek) egyenértékűségét az AT-nek igazolnia kell

Az előírttal egyenértékűként bemutatott képzettség(ek) egyenértékűségét az AT-nek igazolnia kell.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (4) bekezdése alapján ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 28. § (3) bekezdése alapján meghatározott minősítési szempontokhoz képest szigorúbban állapítja meg az ajánlattevő műszaki, illetve szakmai alkalmasságának feltételeit és igazolását

Kbt. 65. § (6)-(7), (9), (11)-(12), 67. § (3) 69. § (11a), 321/2015. (X. 30.) Kr. 1. § (7) bek., 24. § (1)-(2)

#### **Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):<sup>2</sup>**

Ajánlattevő a szerződés teljesítésére műszaki és szakmai szempontból alkalmatlan:

**MSZ1.1.:** ha az eljárást megindító felhívás feladásának napjától visszafelé számított öt évben (60 hónap) nem rendelkezik az előírásoknak, valamint a szerződésnek megfelelően teljesített, műszaki átadás-átvétellel lezárt, olyan épület építésére és/vagy bővítésére és/vagy felújítására irányuló referenciával, amely tartalmazott legalább - 22 m<sup>2</sup> nyílászárócsereét.

**MSZ1.2.:** ha az eljárást megindító felhívás feladásának napjától visszafelé számított öt évben (60 hónap) nem rendelkezik az előírásoknak valamint a szerződésnek megfelelően teljesített, műszaki átadás-átvétellel lezárt, olyan épület építésére és/vagy bővítésére és/vagy felújítására irányuló referenciával, amely tartalmazott legalább - 8 kw teljesítményű hőszivattyús hőtermelő rendszer telepítést.

**MSZ1.3.:** ha az eljárást megindító felhívás feladásának napjától visszafelé számított öt évben (60 hónap) nem rendelkezik az előírásoknak valamint a szerződésnek megfelelően teljesített, műszaki átadás-átvétellel lezárt, olyan épület építésére és/vagy bővítésére és/vagy felújítására irányuló referenciával, amely tartalmazott legalább - 10 kWp kapacitású napelemes rendszer telepítést.

Az előírt referenciakövetelményeket ajánlattevő több szerződéssel is teljesítheti.

AK az elj.-t megindító felhívás feladásának napjától visszafelé számított **öt éves (60 hónap)** vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb az elj.-t megindító felhívás feladásának napjától visszafelé számított **nyolc éven (96 hónap) belül** megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe.

**MSZ2.1.** ha nem rendelkezik legalább 1 fő, a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberrel, aki rendelkezik:

- a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerint MV-É (vagy azzal egyenértékű) felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges (vagy azzal egyenértékű) végzettséggel, és szakmai gyakorlati idővel:
- okleveles építészmérnök, okleveles építőmérnök legalább három éves szakmai gyakorlattal, vagy
- építészmérnök, építőmérnök legalább öt éves szakmai gyakorlattal.

**MSZ2.2.** ha nem rendelkezik legalább 1 fő, a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberrel, aki rendelkezik:

- a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerint MV-ÉG (vagy azzal egyenértékű) felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges (vagy azzal egyenértékű) végzettséggel, és szakmai gyakorlati idővel:
- okleveles gépészmérnök épületgépészeti szakirány, okleveles létesítmény mérnök épületgépészeti szakirány legalább három éves szakmai gyakorlattal, vagy
- gépészmérnök épületgépész szakirány, energetikai mérnök épületenergetika szakirány legalább öt éves szakmai gyakorlattal.

**MSZ2.3.** ha nem rendelkezik legalább 1 fő, a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberrel, aki rendelkezik:

- a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerint MV-ÉV (vagy azzal egyenértékű) felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges (vagy azzal egyenértékű) végzettséggel, és szakmai gyakorlati idővel:
- okleveles villamosmérnök, okleveles biztonságtechnikai mérnök legalább három éves szakmai gyakorlattal, vagy
- okleveles mechatronikai mérnök, villamosmérnök, biztonságtechnikai mérnök, mechatronikai mérnök legalább öt éves szakmai gyakorlattal.

Valamennyi szakember esetén:

AK egyenértékű végzettségeket is elfogad, az ezzel kapcsolatos információk a dokumentációban.

A szakemberek közötti átfedés megengedett.

### III.1.4) A részvételre vonatkozó objektív szabályok és kritériumok

A szabályok és kritériumok felsorolása, rövid ismertetése:

#### III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk <sup>2</sup>

- A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja
- A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik
- A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

#### III.1.6) A szerződés biztosítékai:

Vállalkozót a teljesítés időtartamának, mint kötbérterhes teljesítési határidőnek a késedelmes túllépése esetén, a késedelem minden naptári napjára esően a nettó vállalkozói díj 0,5 %-ának megfelelő összegű **késedelmi kötbér** terheli. A késedelmi kötbér maximálisan érvényesíthető mértéke: a nettó vállalkozási díj **20 %-a**. Amennyiben a Vállalkozó késedelme meghaladja a 20 naptári napot, úgy Megrendelő jogosult – anélkül, hogy érdekmúlását bizonyítania kellene – a vállalkozási szerződést a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondani, illetve a szerződéstől elállni. Ebben az esetben a teljesítést olyan okból kell meghíúsultnak tekinteni, amelyért a Vállalkozó felelős.

Amennyiben a szerződés teljesítése során Nyertes AT által a 2. és/vagy 3. és/vagy 4. értékelési szempontra megajánlott szakember nem vesz részt a teljesítésben vagy nem olyan arányban vesz részt a teljesítésben, ami a 2. és/vagy 3. és/vagy 4. számú értékelési szemponthoz rendelt súlyszám alapján indokolt, Nyertes AT a nettó vállalkozói díj 5 %-ának megfelelő összegű **hibás teljesítési kötbért** köteles fizetni szakemberenként, kivéve a Kbt. 138. § (4) bekezdése szerinti esetben, azaz, ha a cseréhez az AK hozzájárult, és az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékelttel egyenértékű szakember kerül bevonásra. A hibás teljesítési kötbérek maximálisan érvényesíthető mértéke: a nettó vállalkozási díj **15 %-a**. Amennyiben a Nyertes AT által fizetendő hibás teljesítési kötbér összesített mértéke meghaladja a nettó vállalkozói díj **15 %-át**, úgy AK jogosult – anélkül, hogy érdekmúlását bizonyítania kellene – a vállalkozási szerződést a Nyertes AT-hez intézett egyoldalú nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondani, illetve a szerződéstől elállni. Ebben az esetben a teljesítést olyan okból kell meghíúsultnak tekinteni, amelyért a Nyertes AT felelős, és Nyertes AT meghíúsulási kötbér fizetésére köteles.

Ha a szerződés olyan okból, amelyért a Nyertes AT felelős meghíúsul, Nyertes AT az általános forgalmi adó nélkül számított szerződés szerinti ellenszolgáltatás **30 %-ának** megfelelő összegű **meghíúsulási kötbért** köteles fizetni a AK részére.

**Jótállási biztosíték:** szerződés szerinti – tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított – ellenszolgáltatás **5 %-ának** megfelelő összeg.

**Jótállás:** Időtartama a kivitelezési tevékenységre - **36 hónap + ... (nyertes ajánlattevő ajánlatában tett megajánlás szerinti) hónap**. Amennyiben a teljesítés tárgya tekintetében irányadó jogszabályok a jótállás időtartamát ettől eltérően szabályozzák, akkor a teljesítés érintett részei/elemei tekintetében a vonatkozó jogszabályok előírásai tekintendők irányadónak. Ajánlatkérő a külön jogszabály(ok) hatálya alá nem tartozó szerkezetekre, anyagokra, termékekre, kivitelezési munkákra kötelezően előírt 36 hónapon felül vállalt többletjótállás időtartamát értékeli. A jótállás kezdő időpontja a sikeres műszaki átadás-átvétel napja.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségeket, biztosítékokat, illetve az ezekkel kapcsolatos részletes szabályokat a szerződéstervezet tartalmazza.

#### III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Ajánlattétel, elszámolás, kifizetés pénzneme: HUF

Tartalékkeret nincs.

Az előleg a Kbt. 135. § (8) bekezdése alapján a – általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő mértékű.

Számlázás: 4 db részszámla, 1 db végszámla. A részszámlák 15%-os, 40%-os, 60%-os és 80%-os, a végszámla 100%-os készülségi foknál nyújthatók be, az előleg elszámolása a 4. részszámlából történik.

A számlák kifizethetőségét a műszaki ellenőr igazolja.

Részletjesítési határidő nincs.

Az ellenszolgáltatás kifizetésére vonatkozó jogszabályi rendelkezések:

- Kbt. 27/A. §, 135. § (1), (3), (5), (6), (7) bek.
- Ptk. 6:130. § (1)-(2) bek. (ha alvállalkozó igénybevételére nem kerül sor);
- 322/2015. (X. 30.) Kr. 30. § (1), (3), 31. §
- 322/2015. (X. 30.) Kr. 32/A. § (alvállalkozó igénybevétele esetén);
- 2007. évi CXXVII. törvény (ÁFA tv.)
- 2011. évi CXCV. törvény
- 368/2011. (XII. 31.) Kr.

A vállalkozói díj kifizetése a 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet szerinti utófinanszírozás szabályai szerint történik. A finanszírozás szállítói finanszírozással nem érintett.

Részletes fizetési feltételek a szerződéstervezetben. Fedezet forrása: uniós támogatás, támogatás intenzitása: 100 %

Fizetési határidő: 30 nap.

A szerződés átalánydíjas.

Késedelmes fizetés esetén AK a Ptk. 6:155. § szerinti mértékű, és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot, továbbá külön törvény szerinti behajtási költségátalányt fizet.

### **III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet: <sup>2</sup>**

Ajánlatkérő nem követeli meg, és nem teszi lehetővé a nyertes ajánlattevő(k) által gazdálkodó szervezet (projektársaság) létrehozását.

### **III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek <sup>2</sup>**

#### **III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatásmegrendelés esetében)**

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

#### **III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:**

1. A szerződés teljesítése kezdő időpontjától nyertes AT - a Kbt. 138. § (2) bekezdésére tekintettel - köteles bevonnai a teljesítésbe érvényes szakmagyakorlási jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezető(ke)t, aki(k) rendelkeznek a 266/2013. (VII. 11.) Korm. r. szerinti építési szakterület MV-É, vagy azzal egyenértékű jogosultsággal, MV-ÉG vagy azzal egyenértékű jogosultsággal, valamint MV-ÉV, vagy azzal egyenértékű jogosultsággal.
2. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § alapján a nyertes ajánlattevő(k)nek szerződéskötés időpontjára - vagy a szerződésben meghatározott, a szerződés hatálybalépését követő, de a felelősségbiztosítással érintett tevékenység megkezdését megelőző időpontig - igazolnia kell, hogy a jelen projektre is kiterjedő, teljes körű építési-szerelési felelősségbiztosítást kötött (vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjesztette) a szerződés teljes időtartamára legalább 100 millió Ft/év és 25 millió Ft/káresemény értékhatárig. A felelősségbiztosítással kapcsolatos részletes követelményeket a Szerződéstervezet tartalmazza.

### III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

IGEN Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

## IV. szakasz: Eljárás

### IV.1) Meghatározás

#### IV.1.1) Az eljárás fajtája

IGEN Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

#### IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma: <sup>2</sup> [ ]

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

#### IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalás megtartásával indított eljárás során történő csökkentésére irányuló információ

Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkenjenek a megvitandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.

#### IV.1.4) Információ a tárgyalásról

A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai: *(kivéve a tárgyalás nélküli indított eljárást)*

Az első tárgyalás időpontja: *(egy szakaszos tárgyalásokat is magában foglaló eljárás esetén)*

Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.

**IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk<sup>1,2</sup>**

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

További információk az elektronikus árlejtésről:

**IV.2) Adminisztratív információk****IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel<sup>2</sup>**

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: <sup>1</sup> [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] (KÉ-szám/évszám)

**IV.2.2) Ajánlattételi vagy részvételi határidő – 20 nap**

Dátum: 2025/xx/xx Helyi idő: 12:00

**IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja<sup>4</sup>**

Dátum: (éééé/hh/nn)

**IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók: magyar<sup>1</sup>****IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:**

Az ajánlati kötöttség végső dátuma: (éééé/hh/nn)

vagy

Az időtartam hónapban: [ ] vagy napban: [60] a következő dátumtól számítva:

**IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei**

Datum: 2025/xx/xx Helyi idő: 14:00 Hely: EKR

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

Valamennyi rész tekintetében: Az elektronikusan benyújtott ajánlatok felbontását az EKR végzi akként, h. a bontás időpontjában az ajánlatok az AK számára hozzáférhetővé válnak. Az elektronikusan benyújtott ajánlat esetében a Kbt. 68. § (4)–(5) bek. szerinti adatokat az EKR a bontás időpontjától kezdve azonnal elektronikusan – azzal a tartalommal, ahogyan azok az ajánlatban szerepelnek – az AT-ők részére elérhetővé teszi.

**VI. szakasz: Kiegészítő információk****VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk<sup>2</sup>**

A közbeszerzés ismétlődő jellegű  igen  nem

A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje: <sup>2</sup>

**VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról**

A megrendelés elektronikus úton történik

Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak

A fizetés elektronikus úton történik

**VI.3) További információk: <sup>2</sup>**

**VI.3.1) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: 0-100**

**VI.3.2) A módszer(ek) meghatározása, amellyel megadja a VI.3.1) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot: <sup>2</sup>**

1. értékelési részszempont: fordított arányosítás, 2-4. értékelési részszempont: arányosítás, 5. értékelési részszempont: egyenes arányosítás módszere.

**VI.3.3) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)**

X Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött.

Az ajánlati biztosíték mértéke: 1.500.000,- Ft

A befizetés helye: vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11736020-15727574-10500721 Letéti számla

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:

Az Ajánlati Biztosítékot az ajánlathoz csatolni kell, az ajánlattevőnek igazolnia kell, hogy a biztosítékot az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátotta. Az átutalás megtörténtét igazoló bizonylatot, a Bankgaranciát vagy a Kötelezvényt az ajánlathoz csatolni kell. Az ajánlatkérő előírja a Bankgarancia vagy a biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – Kötelezvény a 2016. évi CXXX. tv. szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek megfelelő elektronikus okirati formában történő benyújtását.

Az ajánlati biztosíték az ajánlattevő választása szerint teljesíthető az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérő fizetési számlájára történő befizetésével, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel.

**VI.3.4) További információk:**

- 1) Részletes szabályok a KD-ban.
- 2) Az eljárásban minden kommunikáció kizárólag az EKR rendszerben történik, azonban a Kbt. 41/C. § (4) bekezdés szerinti esetekben, ha nincs lehetőség az EKR-ben történő kommunikációra, úgy a következő elérhetőség használható: e-mail: [iroda@anpast.hu](mailto:iroda@anpast.hu).
- 3) Eljárás fajtája: Kbt. 117. §-a szerinti, Kbt. Második Részben foglalt szabályok által nem kötött, önálló eljárási szabályok szerinti eljárás. Kbt. 117. § (2) bek. alapján önállóan kialakított eljárási szabályok:  
Kbt. 112. § (1) bek. b) pontja szerint az alábbi eltérésekkel:
  - AK a Kbt. 114/A. § (2) bekezdését nem alkalmazza, hanem az ajánlatok bírálatát a Kbt. 81. § (4)-(5) bek-nek megfelelően végzi el.
  - Ha nem hirdetményben közzétett, azaz jelen eljárást megindító felhíváson kívüli közbeszerzési dokumentumok módosulnak és a megfelelő ajánlattételhez még ésszerű időtartam, de legalább 2 munkanap áll rendelkezésre, az ajánlattételi határidő nem kerül meghosszabbításra, ajánlatkérő nem ad fel hirdetményt a módosításról, a közbeszerzési dokumentumok módosítását az ajánlatkérő az eredeti dokumentumokkal megegyező helyen, az EKR-ben közvetlenül elektronikusan elérhetővé teszi. A dokumentáció módosításáról haladéktalanul és egyidejűleg értesíti ajánlatkérő valamennyi gazdasági szereplőt, akik az eljárás iránt érdeklődésüket az EKR-ben jelezték.
  - AK jelen eljárásban alkalmazza a Kbt. 73. § (1)-(3) bekezdése szerinti érvénytelenségi okokat.
- 4) AK alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bek. e) pontját.
- 5) AK felhívja a figyelmet a Kbt. 69. § (11a) bek.-re.
- 6) Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: Stumpf Gábor, lajstromszám: 00063, ANPAST Europroject Kft., 1053 Budapest, Ferenciek tere 2., II. em. 13.
- 7) Ajánlattevőnek ajánlatában csatolni kell az AT cégszerű aláírásával ellátott részletes árajánlatot (árazott költségvetést) szerkeszthető (excel). **Csatolja továbbá KIZÁRÓLAG az árazott költségvetés Főösszesítő munkalapját cégszerűen aláírt nem szerkeszthető (pl.: .pdf) formátumban.**

- 8) Az EKR-ben továbbított dokumentumokkal, az EKR-ben elektronikus úton megtett nyilatkozatokkal szemben támasztott követelményekkel, illetve a képvisellel kapcsolatos előírásokat az elektronikus úton megtett nyilatkozatokkal kapcsolatban a Kbt. 40-41/C §-a az irányadó.
- 9) Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35.§-ban és a Kbt. 41/A. § (5) bekezdésben foglaltak szerint kell eljárni, továbbá az ajánlathoz csatolni kell a közös AT-k erre vonatkozó megállapodását.
- 10) Kiegészítő tájékoztatás a Kbt. 56. § és Kbt. 114. § (6) bekezdése alapján a KD-ban részletezettek szerint. AK konzultációt nem tart. Helyszíni bejárás időpontja: A felhívás megjelenését követő 3. munkanap 10:00 óra. Találkozó helye: 8088 Tabajd, Dózsa Gy. U. 2.
- 11) AK jelen eljárásban előírja a 65. § (7) és a 66. § (6) bek szerinti nyilatkozat ajánlatban történő feltüntetését (a nyilatkozatok nemleges formában is).
- 12) A Kbt. 71. § (6) bek. tekintetében, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be, úgy ajánlatkérő korlátozás nélkül biztosítja a hiánypótlás lehetőségét.
- 13) A projekt kivitelezésébe **rehabilitációs szakmérnök bevonása kötelező**. A szakembert AK vonja be a teljesítésbe, nyertes AT köteles a szakemberrel a kivitelezés teljes időtartama alatt együttműködni, folyamatosan egyeztetni.
- 14) Amennyiben AT ajánlata részeként valamely dokumentumot nem magyar nyelven nyújt be, abban az esetben az ajánlat részeként benyújtott idegen nyelvű irat, valamint annak magyar fordítása vonatkozásában AT-nek nyilatkoznia kell, hogy a magyar fordítás mindenben megegyezik az eredeti nyelvű dokumentummal.
- 15) Amennyiben AT a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerint kíván tényt vagy adatot igazolni, nem magyar nyelvű nyilvántartás esetén köteles a releváns igazolás vagy információ magyar nyelvű fordítását benyújtani.
- 16) Az ajánlatnak tartalmaznia kell az AT, illetőleg az ajánlatban nyilatkozatot aláíró esetében az ajánlatban bármilyen nyilatkozatot aláíró személy aláírási címpéldányát vagy a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. tv. 9. § (1) bek. szerinti aláírási-mintáját.
- 17) AK a Kbt.45.§(1)bek. alkalmazása tekintetében munkaidőnek az alábbi időszakokat tekinti: hétfőtől csütörtökig, 10-15 óráig, pénteken, és amennyiben a szombati nap munkanap, szombaton 10-14 óráig terjedő időintervallum.
- 18) Eljárással kapcsolatos valamennyi határidővel kapcsolatban a közép-európai idő az irányadó. Az ajánlati felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésről szóló 2015.évi CXLIII. törvény és végrehajtási rendeleteinek előírásai szerint kell eljárni.
- 19) Nyertes AT köteles a kivitelezés során figyelemmel lenni AK által a projekt során megvalósítandó esélyegyenlőségi intézkedésekre, és h. AK az előírt esélyegyenlőségi intézkedések eredményét a beszámolóiban rendszeresen köteles bemutatni. AK ezen kötelezettségének teljesítését nyertes AT köteles elősegíteni.
- 20) Nyertes ajánlattevőnek kiemelt figyelmet kell fordítania az ingatlan területén harmadik személyek által az épület rendeltetésének megfelelően végzett tevékenységére, Nyertes ajánlattevő azt tevékenységével csak a szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben akadályozhatja, ehhez kapcsolódóan pedig köteles az ingatlan biztonságos és zavartalan forgalmának biztosítására.
- 21) AB: Átutalás esetén az átutaláson fel kell tüntetni a befizetés jogcímét („Ajánlati biztosíték”). Átutalás esetében az AB rendelkezésre állása időpontjának a biztosíték összegének AK számláján való jóváírás számít. Bankgarancia és Kötelezvény nyújtása esetén a Bankgarancia és Kötelezvény Kedvezményezettjeként az AK-t kell megnevezni, a Bankgaranciában és a Kötelezvényben tárgyként fel kell tüntetni a tárgyini eljárás EKR azonosítószámát, az ajánlati felhívás II.1.1) pont szerinti szerződés tárgyát, és a Kbt. 54. § (4) bek. megfelelően tartalmaznia kell visszavonhatatlanul és feltétel nélkül, h. ha az AT az ajánlati kötöttségének ideje alatt ajánlatát visszavonja, v. a szerződés megkötése AT érdekkörében felmerült okból hiúsul meg, az ajánlati biztosíték AK-t illeti meg.

Az AB-nak az ajánlattételi határidő lejártának időpontjától számítva az ajánlati kötöttség időtartamával megegyező időtartamig érvényesnek kell lennie. Az AB-ot az ajánlathoz csatolni kell, az AT-nek igazolnia kell, h. a biztosítékot az AK rendelkezésére bocsátotta. Az átutalás megtörténtét igazoló bizonylatot, a Bankgaranciát v. a Kötelezvényt az ajánlathoz csatolni kell. AK előírja a Bankgarancia v.

a biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - Kötelezvény a 2016. évi CXXX. tv. szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek megfelelő elektronikus okirati formában történő benyújtását. AK az AB-ot a Kbt. 54. § (5) bek. szerint fizeti vissza.

22) Ajánlatkérő jelen eljárását a Kbt. 53. § (6) bekezdése alapján indítja meg (feltételes közbeszerzés).

AK felhívja AT figyelmét arra, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha pénzügyi feltétel:

AK a Kbt. 53. § (6) bek. alapján tájékoztatja az AT-eket, hogy a jelen közbeszerzéssel kapcsolatosan a Támogatási szerződés módosítására vonatkozó igényt fog benyújtani. A Támogatási szerződés módosításának el nem fogadását vagy az igényelnél kisebb összegben történő elfogadását olyan körülménynek kell tekinteni, amelyre AK a szerződés megkötésére vagy teljesítésére képtelenné válása okaként hivatkozhat, és erre tekintettel az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja.

jogszabályi feltétel:

AK a közbeszerzési eljárást a Kbt. 53. § (5) bekezdése alapján feltételes módon indítja meg. AK a Magyarország 2025. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2024. évi LXXIV. törvény 253. § (3) bekezdése alapján költségellenőrzés kiadására vonatkozó kérelmet fog benyújtani az állami beruházásokért felelős miniszter részére (a 253. § (5) bekezdéseinek figyelembe vételével). A szerződés megkötésére kizárólag az állami beruházásokért felelős miniszternek (a továbbiakban: miniszter) a legkedvezőbb érvényes ajánlatra vonatkozó költségellenőrzést tartalmazó véleménye beszerzését követően kerülhet sor.

AK a Kbt. 135.§ (12) bekezdése alapján felhívja a figyelmet arra, hogy a megkötendő szerződés hatálybalépésének felfüggesztő feltételét részletesen a KD részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

**VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma: 2024/XX/XX**