

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. január 27. napján megtartott rendes, nyílt üléséről**



Rendelet:

1/2026. (I. 28.) önkormányzati rendelete – Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2025. (IX. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról

2/2026. (I. 28.) önkormányzati rendelete – a szociális célú tűzifa támogatásról szóló 3/2025. (IV. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról

Határozatok:

1/2026. (I. 27.) határozata – döntés a képviselő-testületi ülés napirendjéről

2/2026. (I. 27.) határozata – Polgármester beszámolója, tájékoztató a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről, a lejárt határidejű határozat teljesüléséről, valamint az átruházott hatáskörben hozott határozatokról

3/2026. (I. 27.) határozata – az Óbarok 8051, 8070, 8076, 8136, 8169 és a 8181 hrsz. alatti ingatlanok belterületbe vonásáról

4/2026. (I. 27.) határozata – a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének módosításáról

5/2026. (I. 27.) határozata – Az Óbarki Kisvakond Óvoda óvodai csoportlétszáma túllépésének fenntartói engedélyezéséről

6/2026. (I. 27.) határozata – Mészáros Kartal polgármester döntéshozatalból való kizárásáról

7/2026. (I. 27.) határozata – Mészáros Kartal polgármester előző évi igénybe vett szabadsága mértékéről

8/2026. (I. 27.) határozata – Mészáros Kartal polgármester döntéshozatalból való kizárásáról

9/2026. (I. 27.) határozata – Mészáros Kartal polgármester szabadságolási ütemtervéről

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének rendes, nyílt üléséről

Az ülés helye: Óbarok, Iskola u. 3. Önkormányzat Tanácskozóterme

Az ülés időpontja: 2026. január 27. 8.30 óra

Az ülésen megjelent önkormányzati képviselők:

Mészáros Kartal polgármester

Görgényi Ferenc képviselő

Tóth Anita képviselő

Schubert Zoltánné képviselő

Az ülésről távolmaradt önkormányzati képviselő:

Takácsné Schmidmayer Henriett alpolgármester

Major Attila külsős alpolgármester

(bejelentéssel távol)

Az ülésre meghívást kapott és megjelent személyek:

Dr. Fehér Diána

aljegyző

Kiss István Béláné

külsős alpolgármester

Mészáros Dávid

közművelődési szakember

Freész Józsefné

jegyzőkönyvvezető

Napirend előtt:

Mészáros Kartal polgármester:

Tisztelettel köszöntöm az ülésen megjelenteket, képviselőket, Dr. Fehér Diána aljegyző asszonyt. Takácsné Schmidmayer Henriett alpolgármester asszony jelezte, hogy munkahelyi elfoglaltsága miatt nem tud részt venni az ülésen. Major Attila külsős alpolgármester is jelezte, hogy nem tud jelen lenni elfoglaltságára való tekintettel. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert az 5 fős Képviselő-testületből 4 fő jelen van.

Van-e javaslat a meghívóban kiküldött napirend módosítására? Javaslat nem hangzik el, ezért kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy fogadja el a napirendi javaslatot.

Az ülésre javasolt napirendi pontok:

- 1) **Polgármester beszámolója, tájékoztató a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről, a lejárt határidejű határozat teljesüléséről, valamint az átruházott hatáskörben hozott határozatokról**

Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester

- 2) **Döntés az Önkormányzat Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 8/2025. (IX. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester

- 3) **Döntés a szociális célú tűzifa támogatásról szóló 3/2025. (IV. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester
- 4) **Döntés az Óbarok 8051, 8070, 8076, 8136, 8169 és a 8181 hrsz. alatti ingatlanok belterületbe vonásáról**
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester
- 5) **Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének módosítása**
Előterjesztő: Dr. Sisa András jegyző
- 6) **Az Óbarki Kisvakond Óvoda óvodai csoportlétszáma túllépésének fenntartói engedélyezéséről**
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester
- 7) **Polgármester úr előző évi igénybe vett szabadsága mértékének és szabadságolási ütemtervének a megállapítása**
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület szavazzon a napirendről.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2026. (I. 27.) határozata**

döntés a képviselő-testületi ülés napirendjéről

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2026. január 27-i rendes, nyílt képviselő-testületi ülésre tett napirendi javaslatot elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Az elfogadott és tárgyalt napirendi pontok felsorolása:

- 1) **Polgármester beszámolója, tájékoztató a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről, a lejárt határidejű határozat teljesüléséről, valamint az átruházott hatáskörben hozott határozatokról**
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester

- 2) **Döntés az Önkormányzat Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 8/2025. (IX. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester
- 3) **Döntés a szociális célú tűzifa támogatásról szóló 3/2025. (IV. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester
- 4) **Döntés az Óbarok 8051, 8070, 8076, 8136, 8169 és a 8181 hrsz. alatti ingatlanok belterületbe vonásáról**
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester
- 5) **Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének módosítása**
Előterjesztő: Dr. Sisa András jegyző
- 6) **Az Óbarki Kisvakond Óvoda óvodai csoportlétszáma túllépésének fenntartói engedélyezéséről**
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester
- 7) **Polgármester úr előző évi igénybe vett szabadsága mértékének és szabadságolási ütemtervének a megállapítása**
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester

1. Napirendi pont

Polgármester beszámolója, tájékoztató a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről, a lejárt határidejű határozat teljesüléséről, valamint az átruházott hatáskörben hozott határozatokról

Mészáros Kartal polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szükségessé és indokolttá vált az óbarki rendelőben a hűtő-fűtő klíma kiépítése. Néhány évvel ezelőtt felújítottuk a gázüzemű fűtésrendszert, de annyira megemelkedett a gáz energia ára hogy a beruházás költségének ellenére jobban megéri áttérnünk az elektromos fűtésre. Erre vonatkozóan fogok ajánlatot kérni kivitelezőtől és értékhatártól függően versenyeztetjük, megrendeljük a fűtésrendszer kiépítését.

Tájékoztatom Önöket, hogy munkatársainkkal közösen folyamatosan figyeljük gépjárműveink biztosítását és évről évre új biztosítóval kötünk szerződést annak érdekében, hogy jóval kedvezőbb feltételekkel és kevesebb bekerülési költséggel legyenek biztosítva a gépjárműveink. Minden gépjárműnél az évfordulón ajánlatokat kérünk be biztosítóktól.

Mercedes mikrobusz kisbuszunknál éppen folyamatban van a biztosítóváltás a kötelező felelősségbiztosítást tekintetében is és a casco biztosítás tekintetében is, valamint február 27-én kötelező szerviz mellett műszaki vizsgáztatni fogjuk a gépjárművünket. 4 éve van a birtokunkban és tulajdonunkban a kisbusz.

A tavalyi évben vásárolt Ford mikrobuszunkat többszöri szervizeltetés után most már biztonságosan tudjuk használni. Az idei évben szükségessé válik a Ford kisteherautónak

szervizeltetése, ahogy szükségessé vált év elején a zöld terepjáró, a katasztrófavédelmi autónk javíttatása is.

Tavalyi évben megkezdődött az autópálya szélesítése, az idén természetesen folytatódik. Biztos mindannyian tapasztalták, hogy a karácsonyt megelőző és azt követő rövid időszakban nem voltak munkálatok, de január második hetében a nagy havazást követően újraindultak azok. Megkezdték a hidak bontását. Kérem Önöket és a Tisztelt Lakosságot, hogy tudom, hogy nehezen, de viseljük el az ezzel járó kellemetlenségeket. Ahogy az elmúlt időszakban, így a jövőben is várom Önöktől a jelzéseket, ha valahol számunkra kellemetlenséget okoz a felújítással járó munkálat.

Ahogy az imént említettem a hó helyzetről is szeretnék néhány szót szólni Önöknek. Január elején nagy mennyiségű hó hullott le településünkre, ugyanúgy ahogy a környező településekre is. Szerencsétlenségünkre már az első éjszaka a tolólapos nagytraktor defektet kapott, de a gyors intézkedéseknek köszönhetően hamar érkezett segítség Bicskéről és Etyekről. Köszönöm a segítségét annak a jó néhány lakosnak, akik kézi erővel álltak neki és segítettek eltakarítani a havat a buszmegállókból, buszöblökből, polgármesteri hivataltól, rendelőtől és a postától. Zárójelben jelezném, említeném meg, hogy a későbbiekben szívesen fogadunk el segítséget azon lakosainktól, akik az év közben tőlünk várnak és kapnak segítséget. Legyen az élelmiszercsomag, tüzelőanyag, pénzbeli juttatás. Tájékoztatom Önöket hogy a havazás ideje alatt 1-2 napon bizonytalanná vált a volán busz közlekedése, nehezen tudták megközelíteni a településünket vagy ha ide beérkeztek, akkor itt nem volt biztosítva részünkről a buszfordulóban az autóbusz visszakanyarodása. Ezért több iskoláskorú gyermek nem tudott beutazni Bicskére vagy Szárligetre, Felcsútra az iskoláikban. Az ő részükre igazolást állítottam ki, melyet minden esetben az iskolák igazgatói természetesen elfogadtak.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, mint munkáltatómat, hogy 2026. február 18-25-ig szabadságon leszek. Halaszthatatlan ügyekben Takácsné Schmidmayer Henriett alpolgármester asszony fog helyettesíteni.

Kedves Képviselőtársaim, hamarosan nekiállunk a 2026-os év költségvetés tervezésének. Az ehhez szükséges pénzügyi adatokat már bekértem a külsős könyvelő cégtől, tudomásom van róla, hogy Mészáros Anna intézményvezető az Óbarki Kisvakond Óvoda részére megkezdte a költségvetés tervezését, amely része lesz az Önkormányzat költségvetésének. Az államkincstár megküldte a normatív támogatást a 2026-os évre. Öröm számomra, hogy ugyan nem sokkal, de valamelyest emelkedik az állami támogatás.

Az állami támogatáson és a saját adóbevételeinken kívül jócskán hozzájárul a költségvetésünkhöz a pályázaton elnyert fejlesztésre vagy beruházásra megítélt összeg. A tavalyi évről 4 elnyert pályázatot nem valósítottunk még meg. Az egyik a Körte utca aszfaltozása Nagyegyházán, a másik a nagyegyházi faluház felújításának folytatására nyert pályázat, a harmadik a kisállatok ivartalanítása, negyedik a Versenyképes Járások elnevezésű pályázaton elnyert közel 10 millió forint támogatás, amely a közvilágítás fejlesztést határozta meg. Ugyanakkor tudomásom van róla, hogy az Óbarokért Sport és Szabadidő Szervező Egyesület tavaly megnyert pályázatát is a 2026-os évben megvalósítja, amelyből a foci pályát újítja fel.

2026. januártól az egyesületi elnök személyében változás történt. Az elnöki teendőket Götz Balázs látja el. Gratulálok Götz Balázsnak és munkájához sok sikert kívánok!

És ha már a pályázatokat említem, engedje meg a Tisztelt Képviselő-testület, hogy beszámoljak a 2026-os év pályázati lehetőségeiről és egyben tájékoztassam erről a lakosságot.

Ahogy már korábban tájékoztattam Önöket a versenyképes járások I. ütemében kilencmillió forintot nyertünk közvilágítás korszerűsítésére. Most tájékoztatom Önöket arról, hogy annak II. ütemére tizenötmillió forintot nyújtottunk be, mint igényelt összeg, melyből a közvilágítást bővítjük azokon a közterületeken, ahol egyelőre nincs semmilyen közvilágítás kiépítve.

Az idei évben a szolidaritási hozzájárulásból visszaigényelt hárommillió forintból a polgármesteri hivatal napelemrendszerének kiépítését kezdjük meg, csökkentve ezzel villamosenergia kiadásainkat.

Pályázatot nyújtunk be a LEADER-hez, amely pályázható tízmillió forintból folytatjuk a faluház felújítását.

Ugyanígy pályázunk a Magyar Falu Programban önkormányzati épület felújítására, mely pályázaton az elnyert összeget szintén a faluház felújítására fordítjuk.

A Magyar Falu Program másik kiírt pályázati lehetősége járdák, utak, hidak felújítására szolgál. Ha Önök is egyetértenek, akkor útfelújításra pályáznánk az idei évben, amelyből az Ady Endre utcának azon szakaszát tudnánk felújítani, amely a Fő utcától a játszótér mellett halad befelé a vadászházig. Ez az útszakasz csúnya, sötét foltja településünknek. Kérem, Önöket támogassák elképzelésemet.

Az év második felében lesz lehetőségünk külterületi utak pályázatára, így elgondolásom szerint az egyetlen zárt kerti út felújítását valósítanánk meg e pályázat segítségével, ami az Óbarok, Szőlőhegy utca feletti hegyi út.

Ha az év folyamán bármilyen pályázatot kiír a Magyar Állam, akkor természetesen arra pályázni fogunk.

Április tizenkettedikére a köztársasági elnök, dr. Sulyok Tamás kitűzte az országgyűlési választásokat. Ezzel kapcsolatosan az önkormányzatunknak is vannak teendői, a választások napjára tisztességesen fel kell készülnünk. Elő kell keresnünk, meg kell tisztítsuk az urnákat, fel kell újítanunk a szavazófülkéket, meg kell vizsgáljuk a szavazatszámoló bizottság felépítését és a helyi választási bizottság tagjait is fel kell készítsük a feladatuk elvégzésére. Mivel Horváth Lajos Miklósné a helyi választási bizottság elnöke elköltözött településünkről gondoskodnunk kell egy tag megválasztásáról, majd a bizottságnak új elnököt kell választania köreiből.

A kampány időszakában vagyunk. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet is és kérem a lakosságot is, hogy tartsák tiszteletben politikai hovatartozásukat. Ne felejtsek el, hogy édesapánk, szomszédunk vagy bármelyik falu társunk attól még hogy nem ugyanazokat a politikai nézeteket vallja mint mi magunk szerethető, velünk együtt gondolkodó, velünk együtt élő barátunk, ismerősünk. Ne hagyjuk azt, hogy az országos politika megbélyegezze a településünkön élők

kapcsolatait! Ne hagyjuk, hogy a választások miatt jó kapcsolatok, barátságok menjenek tönkre!

Végezetül engedjék meg, hogy az idei év kulturális rendezvényeiről, programjairól adjak ismertetőt Önöknek és ugyanakkor kérem, hogy erről tájékoztassák a lakosságot is.

Egyeztettem a nyugdíjas klubokkal, a civil szervezetekkel, az óvodával, valamint a könyvtárat vezető Mészáros Dáviddal is, aki egyben az önkormányzat rendezvény szervezője. A tőlük kapott információk és kérések összesítésével Dáviddal az alábbi éves programtervet állítottuk össze.

Március 15. nemzeti ünnep

Március 21. vállalkozók vacsorája

április 5. húsvéti koncert és nyuszi futás

Május 1. majális nagygyeháziaknak a bálaparkban és az óbarkiaknak a sziklánál

Májusban sajt majális lesz, melyen segítünk a Hangistállónak

Június 6. 40 éves a Kéknefelejcs Nyugdíjas Klub

június 13. juniális Nagygyeházán

július 22-28. Zánka

július 10. operett gála Nagygyeházán

augusztus 8. kistérségi batyus bál óbarki sátor

augusztus 20. 50 éves az Óbarki Kisvakond Óvoda

Augusztus 22. kulturális rendezvény a Hangistállóban

szeptember 19. falunap búcsú

szeptember 25. Idősek napja a Hangistállóban

szeptember 26. kistérségi batyus bál a nagygyeházi nyugdíjas klubnak

november 13. Márton nap az óvodában

november 29. Advent 1 Nagygyeháza

december 6. Advent 2 mikulás

december 13. Advent 3 mise

december 20. Advent 4 kórus és vásár

Ezen kívül szervezünk programokat nyugdíjas klubjainknak színházba és városlátogatásokra, valamint tervezünk önköltséges erdélyi meghirdetett autóbuzos kirándulást is. Idén is kapunk felkérést a kórossal a környező településekre. Mányra, Bicskére, Szárligetre már most van elfogadott felkérésünk. Előzetesen már felkérést kaptunk Erdélybe is és minden erőnkkel azon

vagyunk, hogy az idei évben megtudjuk szervezni a vajdasági fellépésünket is. A kárpátaljai magyar kulturális szövetség vár minket Kárpátaljára.

Segítjük a focicsapatunk utaztatását. Akár segítjük az óbarki és nagygyeházi napközis tábor lebonyolítását. Segíteni kívánjuk a civil szervezetek által elgondolt kulturális vagy sportrendezvények megvalósítását.

Költségvetésünktől függően idén felújítani kívánjuk a nagygyeházi ravatalozót. Bővíteni, fejleszteni szeretnénk a nagygyeházi játszóteret. Szeretném, ha folytatni tudnánk a Bobik domb fejlesztését.

Köszönöm, hogy meghallgatták beszámolómat!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet beszámolóom elfogadására!

Kérem a képviselő-testületi tagokat, hogy tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését a Polgármester beszámolója, tájékoztató a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről, a lejárt határidejű határozat teljesüléséről, valamint az átruházott hatáskörben hozott határozatok elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2026. (I. 27.) határozata

Polgármester beszámolója, tájékoztató a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről, a lejárt határidejű határozat teljesüléséről, valamint az átruházott hatáskörben hozott határozatokról

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. november 24. és 2026. január 27. közötti időszakra vonatkozó Polgármester beszámolót, a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről szóló tájékoztatót, a lejárt határidejű határozat teljesüléséről, valamint az átruházott hatáskörben hozott határozatok szóló beszámolóját megismerte és azt elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

2. Napirendi pont

Döntés az Önkormányzat Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 8/2025. (IX. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról

Mészáros Kartal polgármester:

Felkérem dr. Fehér Diána aljegyző asszonyt, hogy tájékoztassa a képviselő-testületi tagokat a napirendi pontról!

Dr. Fehér Diána aljegyző:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendeletek megalkotása előtt az elkészített tervezetet társadalmi egyeztetésre kell bocsájtani, a lakosság körében véleményeztetni kell. Vannak kivételek is, melyeket nem kell társadalmi egyeztetésre bocsátani - például az állami támogatásokról, a költségvetésről, a költségvetés végrehajtásáról, a helyi adókról, valamint a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet-tervezeteket. A képviselő-testület SZMSZ-ében szabályozhatjuk ezeknek a rendeleteknek a körét és szabályait. Így a 45. § kiegészülne d) ponttal, mely szerint az önkormányzati támogatásokról szóló rendelet-tervezetet sem kellene társadalmi egyeztetésre bocsátani.

Nagyon nehéz pontosan meghatározni a testületi ülés dátumát, mert korábbi szabályozás szerint a testületi ülés időpontjától visszafelé számolva konkrét időpontok voltak meghatározva. A 46. §-t úgy javasoljuk módosítani, hogy a tervezetet az azt tárgyaló képviselő-testületi ülést megelőző legalább 14. napon 16.00 órától kell közzétenni.

Tehát, ha már a testületi ülés előtt 20 nappal elkészül a rendelet-tervezet, akkor már tudunk véleményeztetni. Nagyon szigorú szabályok voltak, melyeken kicsit lazítottunk.

Mészáros Kartal polgármester:

Köszönöm szépen a tájékoztatást. Kérem a képviselő-testületi tagokat, hogy tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését az Önkormányzat Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 8/2025. (IX. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2026. (I. 28.) önkormányzati rendelete**

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési
Szabályzatáról szóló 8/2025. (IX. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

3. Napirendi pont

Döntés a szociális célú tűzifa támogatásról szóló 3/2025. (IV. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról

Mészáros Kartal polgármester:

Tájékoztatatom a Tisztelt Képviselő-testületet a benyújtott tervezetről. Kétféle szociális célú tűzifára lehet pályázni. A támogatás mennyisége a pályázatból elnyert szociális célú tűzifa esetén háztartásonként 1 erdei m³, de legfeljebb 5 erdei m³, míg az átadott szociális célú tűzifa (autópálya) esetén háztartásonként 1 erdei m³, de legfeljebb 10 erdei m³ lehet.

Az igénylők köre is bővítésre került. Az átadott szociális célú tűzifa támogatásra jogosult, akinek a háztartásában az egy főre jutó havi nettó jövedelme nem haladja meg a szociális vetítési alap mindenkori legkisebb összegének 900 %-át, egyedül élő esetén a 1100%-át.

Szabályozásra kerül a kérelmek benyújtásának határideje úgy, hogy a kérelem benyújtásának határideje a www.felcsutihivatal.hu holnapon, a polgármester által közzétett tájékoztató felhívásban meghatározott időpont.

Kérem a képviselő-testületi tagokat, hogy tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését a szociális célú tűzifa támogatásról szóló 3/2025. (IV. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2026. (I. 28.) önkormányzati rendelete**

**a szociális célú tűzifa támogatásról szóló 3/2025. (IV. 22.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4. Napirendi pont

Döntés az Óbarok 8051, 8070, 8076, 8136, 8169 és a 8181 hrsz. alatti ingatlanok belterületbe vonásáról

Mészáros Kartal polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a belterületbe vonásokat meghirdettük. Mészáros Dávid összesítette a jelentkezőket. Földhivatali egyeztetést folytattunk, és mindenkiel sor került a szerződéskötésre. A kérelmezők be is fizették az önkormányzat számlájára a szerződés értelmében az ezzel kapcsolatos költségeket, melyet tovább utalunk a földhivatal részére az adott időben.

Dr. Fehér Diána aljegyző:

Jelen döntés megalapozott előkészítése már több hónapja zajlik.

A belterületbe csatolandó ingatlanok tulajdonosait első körben tájékoztattuk a belterületbe csatolás lehetőségéről, ennek érdekében 26 db levél került kiküldésre, majd mindazok részére, akik szándéknyilatkozatot tettek, a belterületbe vonás költségeinek megelőlegezésére vonatkozóan 19 db szerződés került aláírásra.

Jelen testületi ülésen azon ingatlanok belterületbe csatolásáról tud dönteni a Testület, amelyek tulajdonosai jelezték belterületbe vonási szándékukat és sürgősségi eljárás keretében kérték a zártkerti ingatlanok, térítésmentesen történő művelésből kivonását a sürgősségi díjak megfizetése mellett az Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének a művelés alól kivonható zártkerti ingatlanok területének meghatározásáról szóló 12/2025. (X. 13.) önkormányzati rendelete alapján.

A kivonási eljárás befejeződött. A földrészletek átminősítése, művelésből való kivonása megtörtént, így a Testület tud döntést hozni ezen ingatlanok fekvéshatárának módosításáról.

Mészáros Kartal polgármester:

Kérem a képviselő-testületi tagokat, hogy tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését az Óbarok 8051, 8070, 8076, 8136, 8169 és a 8181 hrsz. alatti ingatlanok belterületbe vonásának elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2026. (I. 27.) határozata**

**az Óbarok 8051, 8070, 8076, 8136, 8169 és a 8181 hrsz. alatti ingatlanok
belterületbe vonásáról**

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz az ingatlan-nyilvántartási célú földmérési és térképészeti tevékenység részletes szabályairól szóló 8/2018. (VI. 29.) AM rendelet 26. § (1) bekezdése alapján, hogy a zártkertű fekvésű Óbarok 8051, 8070, 8076, 8136, 8169 és a 8181 hrsz. alatti zártkertű kivett beépítetlen terület megnézésű ingatlanokat belterületbe vonja.

A belterületbe vonás Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 11/2022. (IX. 23.) önkormányzati rendeletével elfogadott helyi építési szabályzat és szabályozási terv tartalmával összhangban áll.

A Képviselő-testület a belterületbe vonás feltételeként az ingatlan tulajdonosai számára előírja, hogy a belterületbe vonás valamennyi költségét, díját az ingatlantulajdonos köteles viselni.

*Határidő: azonnal
Felelős: polgármester*

5. Napirendi pont

Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének módosítása

Mészáros Kartal polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az eltelt időszakban történt változások, teljesítés adatok szükségessé teszik a költségvetés módosítását. Óbarok fix összegű hozzájárulást fizet a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatalnak. A módosítás a fenntartó önkormányzatoktól többletfinanszírozást nem igényel.

Kérem a képviselő-testületi tagokat, hogy tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetés módosításának elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2026. (I. 27.) határozata**

a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének módosításáról

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének módosítását, a csatolt 1-4. melléklet szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6. Napirendi pont

Az Óbarki Kisvakond Óvoda óvodai csoportlétszáma túllépésének fenntartói engedélyezéséről

Mészáros Kartal polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Bócsiné Mészáros Anna óvodaigazgató kérelemmel fordult az önkormányzat, mint fenntartó felé az Óbarki Kisvakond Óvoda vegyes csoportjára vonatkozóan a maximális létszám 20 százalékkal történő túllépésének engedélyezésére.

Kérem a képviselő-testületi tagokat, hogy tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését az Óbarki Kisvakond Óvoda óvodai csoportlétszáma túllépésének fenntartói engedélyezésének elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2026. (I. 27.) határozata**

**Az Óbarki Kisvakond Óvoda óvodai csoportlétszáma túllépésének
fenntartói engedélyezéséről**

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy mint fenntartó – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 25.§ (7) alapján – az Óbarok Kisvakond Óvoda felvehető, törvényben meghatározott maximális vegyes csoportjára 25 fős gyermeklétszám 20%-os átlépését a 2025-2026-os oktatási évre engedélyezi.

A fenntartói engedély értelmében az intézmény csoportjába felvehető maximális gyereklétszám 30 fő. Az intézményvezető a vegyes csoport szervezése során a csoportszoba befogadóképességére köteles tekintettel lenni.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester
óvodaigazgató

7. Napirendi pont

Polgármester előző évi igénybe vett szabadsága mértékének és szabadságolási ütemtervének a megállapítása

Mészáros Kartal polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 2011. évi CXCLX. tv. 225/C. § (1) bek. alapján a főállású polgármester évi 25 munkanap alapszabadságra és 14 munkanap pótszabadságra jogosult, összesen 39 nap. 2025. évről 27 nap szabadságot hoztam át az idei évre, így összesen 66 nap szabadság került ütemezésre a táblázat alapján. Tavalyi évben is ütemezésre kerültek a szabadságok, mikor, milyen ütemben kívánom kivenni. Ennek ellenére 27 nap maradt. Nem foglalkozom azzal, hogy szombaton vagy vasárnap egyébként hányszor dolgozom és azt lecsúszhatnám hétköznap, de nem tudom kivenni. Ha lesz pénze az önkormányzatnak év végén vagy jövőre, akkor kifizeti nekem. Ha nem, akkor meg elbukom, nem tudok vele mit csinálni. Meggyőződésem, hogy abban az ütemben és időráfordítással kell dolgozzak, ahogyan most csinálom. És amíg energiám, egészségem ezt engedi nem is kívánok változtatni rajta.

Tájékoztatom a Testületet, hogy február 18-25. között szabadságon leszek.

Bejelentem érintettségemet. Kérem kizárásomat a polgármester szabadsága mértékének megállapításáról szóló döntéshozatalból.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését arra vonatkozóan, hogy Mészáros Kartal polgármestert a polgármester szabadsága mértékének megállapításáról szóló döntéshozatalból kizárja.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2026. (I. 27.) határozata**

Mészáros Kartal polgármester döntéshozatalból való kizárásáról

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Mészáros Kartal polgármestert a polgármester szabadsága mértékének megállapításáról szóló döntéshozatalból kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Mészáros Kartal polgármester:

Kérem a képviselő-testületi tagokat, hogy tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését a polgármester szabadsága mértékének megállapításnak elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: 1 fő

A szavazás eredménye: 3 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő- testületének
7/2026. (I. 27.) határozata**

Mészáros Kartal polgármester előző évi igénybe vett szabadsága mértékéről

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján megállapítja, hogy Mészáros Kartal polgármester 2025. évben igénybe vett szabadságának mértéke 12 nap, igénybe nem vett szabadságának mértéke 27 nap.

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy Mészáros Kartal polgármester 2026. évi szabadságának mértéke a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (3) bekezdésében foglaltak figyelembevételével 66 nap.

*Határidő: folyamatos
Felelős: jegyző*

Mészáros Kartal polgármester:

Bejelentem érintettségemet. Kérem kizárásomat a polgármester szabadságolási ütemtervének megállapításáról szóló döntéshozatalból.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését arra vonatkozóan, hogy Mészáros Kartal polgármestert a polgármester szabadságolási ütemtervének megállapításáról szóló döntéshozatalból kizárja.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2026. (I. 27.) határozata**

Mészáros Kartal polgármester döntéshozatalból való kizárásáról

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Mészáros Kartal polgármestert a polgármester szabadságolási ütemtervének megállapításáról szóló döntéshozatalból kizárja.

*Határidő: azonnal
Felelős: polgármester*

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését a polgármester szabadságolási ütemtervének elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: 1 fő

A szavazás eredménye: 3 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2026. (I. 27.) határozata**

Mészáros Kartal polgármester szabadságolási ütemtervéről

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete Mészáros Kartal polgármester 2026. évi szabadságolási ütemtervét az alábbiak szerint fogadja el:

Összes igénybe vehető szabadság:	2026. év: 39 nap (25 nap alap-, 14 nap pótszabadság) 2025. évről áthozott szabadság: (27 nap) (A 2011. évi CXCV. tv. 225/C. § (1) bek. alapján a főállású polgármester évi 25 munkanap alapszabadságra és 14 munkanap pótszabadságra jogosult.) ÖSSZESEN: 66 NAP											
	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
	1	6	0	9	9	7	8	8	5	4	1	8
	nap	nap	nap	nap	nap	nap	nap	nap	nap	nap	nap	nap

január	10	ö: 1 nap
február	18-20, 23-25	ö: 6 nap
április	20-24, 27-30	ö: 9 nap
május	18-22, 26-29	ö: 9 nap
június	22-26, 29-30	ö: 7 nap
július	20-24, 1-3	ö: 8 nap
augusztus	10-14, 17-19	ö: 8 nap
szeptember	21-25	ö: 5 nap
október	19-24	ö: 4 nap
november	2	ö: 1 nap
december	21-24, 28-31	ö: 8 nap
Összesen:		66 nap

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a szükséges munkajogi intézkedéseket tegye meg.

Határidő: folyamatos
Felelős: jegyző

Mészáros Kartal polgármester további napirendi pont, illetve hozzászólás hiányában a rendes, nyílt ülést 9.16 órakor bezárta.


Mészáros Kartal
polgármester

K.m.f.




Dr. Sisa András
jegyző

A jegyzőkönyv elkészítésért és tartalmáért felelős személy:




Dr. Feher Diana
aljegyző