

ELŐTERJESZTÉS

**Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. november 19. napjára összehívott rendes, nyílt képviselő-testületi ülésre**

6. napirendi pont

Az előterjesztés címe és tárgya: *Döntés a közterület használat rendjéről szóló 1/2015.(II.09.)
önkormányzati rendelet módosítása*

A tárgykört rendező jogszabály:

- Alaptörvény
- 2023. évi C. törvény a magyar építészetről

Előterjesztő: *Bárányos Csaba polgármester*

Az előterjesztést készítette: *Dr. Fehér Diána aljegyző
Hidasi-Nagy Adrienn jegyzőkönyvvezető*

Tisztelt Képviselő-testület!

Az elmúlt időszakban a település különböző pontjain a lakosság részéről számos dekorációs elem (pl. szobrok, figurák, fényfüzerek, tematikus díszítések stb.) kerültek kihelyezésre közterületre, illetve magánterületről közterület felé látható módon. Úgy gondolom - és ezzel nem vagyok egyedül, mert nagyon sok lakossági panasz érkezett -, hogy ezek nem illeszkednek a település vallásos és hagyományőrző arculatához.

Ezen lakossági bejelentések végett jutottunk arra a döntésre, hogy „A közterület használat rendjéről” szóló 1/2015.(II.119.) önkormányzati rendeletet módosítani kívánjuk a következőképp.

A korábbi rendelkezés értelmében:

4. § Közterület-használati engedély szükséges:

- a) a közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető, hirdető-berendezés, cég- és címtábla elhelyezésére,
- b) mobil elárúsító fülke, pavilon ideiglenes elhelyezésére,
- c) önálló hirdető-berendezések, figyelmeztető- és tájékoztató táblák elhelyezésére,
- d) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék, valamint tüzelő- és egyéb ömlesztett anyag közterületen 5 napot meghaladó ideiglenes elhelyezésére,
- e) alkalmi árusításra és mozgóbolti kereskedelmi tevékenységre,
- f) kiállítás, alkalmi vásár, sport- és kulturális rendezvényekre továbbá mutatványos tevékenység céljára,
- g) vendéglátó-ipari előkert, kitelepülés céljára, üzleti szállítás illetve rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezésére,
- h) üzlettel rendelkező kereskedők részére az üzlet homlokzatával érintkező közterületen árusításra és árubemutatásra,
- i) üzemképtelen jármű 5 napon túli tárolására
- j) hatósági jelzéssel nem rendelkező jármű mellékútvonalon történő tárolásához 10 napon túli tárolására vagy
- k) cirkuszi és mutatványos tevékenység folytatására az e rendeletben meghatározott közterület igénybevétele esetén.

A módosító rendelkezés értelmében:

4. § Közterület-használati engedély szükséges:

- a) a közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető, hirdető-berendezés, cég- és címtábla elhelyezésére,
- b) mobil elárúsító fülke, pavilon ideiglenes elhelyezésére,
- c) önálló hirdető-berendezések, figyelmeztető- és tájékoztató táblák elhelyezésére,
- d) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék, valamint tüzelő- és egyéb ömlesztett anyag közterületen 5 napot meghaladó ideiglenes elhelyezésére,
- e) alkalmi árusításra és mozgóbolti kereskedelmi tevékenységre,
- f) kiállítás, alkalmi vásár, sport- és kulturális rendezvényekre továbbá mutatványos tevékenység céljára,
- g) vendéglátó-ipari előkert, kitelepülés céljára, üzleti szállítás, illetve rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezésére,
- h) üzlettel rendelkező kereskedők részére az üzlet homlokzatával érintkező közterületen árusításra és árubemutatásra,
- i) üzemképtelen jármű 5 napon túli tárolására
- j) hatósági jelzéssel nem rendelkező jármű mellékútvonalon történő tárolásához 10 napon túli tárolására vagy

k) cirkuszi és mutatványos tevékenység folytatására az e rendeletben meghatározott közterület igénybevétele esetén,

l) különböző ünnepekre való dekorációs elemek közterületen való elhelyezése.

A rendelet felülvizsgálata során megállapításra került, hogy az értelmező rendelkezések között már hatályon kívül helyezett törvényi szabályozás miatt a közterület fogalmának újra szabályozása is szükséges az alábbiak szerint:

„E rendelet alkalmazásában közterület: a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 16. § 73. pontjában meghatározott fogalom.”

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés mellékletét képező rendelet tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Tabajd, 2025.november 13.

Tisztelettel:



**Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2025. (XI.) önkormányzati rendelete**

a közterület használat rendjéről szóló 1/2015.(II.19.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Tabajd Község Önkormányzata célja, hogy az engedélyezési eljárások és a jogszabályi hivatkozások folyamatos felülvizsgálata, hogy a hatályos jogszabályoknak megfelelően, naprakész információkat tartalmazzanak.

[2] Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A közterület használat rendjéről szóló 1/2015 (II.9.) önkormányzati rendelet 1. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. §

(1) E rendelet alkalmazásában közterület: a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 16. § 73. pontjában meghatározott fogalom.

(2) E rendelet alkalmazása szempontjából üzemképtelen jármű:

- a) a hatósági engedéllyel vagy jelzéssel nem rendelkező jármű, amely egyébként közúti forgalomban csak ilyen engedéllyel és jelzéssel vehet részt,
- b) baleset folytán megsérült és elhagyott jármű vagy
- c) műszaki állapotánál fogva közúti közlekedésre alkalmatlan jármű.

(3) E rendelet alkalmazásában jármű üzemeltetője: a jármű üzemeltetője, tulajdonosa, használója.”

2. §

A közterület használat rendjéről szóló 1/2015 (II.9.) önkormányzati rendelet 4. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. §

Közterület-használati engedély szükséges:

- a) a közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető, hirdetőberendezés, cég- és címtábla elhelyezésére,
- b) mobil elárúsító fülke, pavilon ideiglenes elhelyezésére,
- c) önálló hirdető-berendezések, figyelmeztető- és tájékoztató táblák elhelyezésére,
- d) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék, valamint tüzelő- és egyéb ömlesztett anyag közterületen 5 napot meghaladó ideiglenes elhelyezésére,
- e) alkalmi árusításra és mozgóbolti kereskedelmi tevékenységre,
- f) kiállítás, alkalmi vásár, sport- és kulturális rendezvényekre továbbá mutatóanyag tevékenység céljára,
- g) vendéglátó-ipari előkert, kitelepülés céljára, üzleti szállítás, illetve rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezésére,
- h) üzlettel rendelkező kereskedők részére az üzlet homlokzatával érintkező közterületen árusításra és árubemutatásra,
- i) üzemképtelen jármű 5 napon túli tárolására
- j) hatósági jelzéssel nem rendelkező jármű mellékútvonalon történő tárolásához 10 napon túli tárolására vagy
- k) cirkuszi és mutatóanyag tevékenység folytatására az e rendeletben meghatározott közterület igénybevétele esetén,
- l) különböző ünnepekre való dekorációs elemek közterületen való elhelyezése.”

3. §

Ez a rendelet 2025. december 1-jén lép hatályba.

Báránys Csaba
polgármester

Dr. Sisa András
jegyző

Záradék:

Ez a rendelet a mai napon kihirdetésre került a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal www.felcsutihivatal.hu honlapján a helyben szokásos módon.

Kelt: Tabajd, 2025. november .

Dr. Sisa András
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

A rendelet módosításának indoka, hogy a település sajátosságainak figyelembevételével a Képviselő-testület meghatározza a közterület rendeltetésétől eltérő használatának rendjét, kialakítsa a közterület rendeltetésétől eltérő használatára vonatkozó eljárási rendet és újra szabályozza a magasabb szintű jogszabály módosítása miatt a közterület fogalmát.