

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

***Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. október 1. napján megtartott
rendkívüli, nyílt üléséről***



Határozatok:

89/2025. (X. 1.) határozata – döntés a képviselő-testületi ülés napirendjéről

90/2025. (X. 1.) határozata – Csabdi területrendezési terv módosításáról, véleményezési szakasz lezárásáról

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli, nyílt üléséről

Az ülés helye: Csabdi Község Önkormányzat, Könyvtár
2064 Csabdi, Szabadság utca 44.

Az ülés időpontja: 2025. október 1. 9.30 óra

Az ülésen megjelent önkormányzati képviselők:

Huszárovics Antal	polgármester
Bokros Józsefné	alpolgármester
Bakó Tibor	képviselő
Pajzs Edit	képviselő
Stokbauer Jánosné	képviselő
Szegedi Tibor	képviselő
Vörös Magdolna	képviselő

Az ülésre meghívást kapott és megjelent személyek:

Dr. Fehér Diána	aljegyző
Freész Józsefné	jegyzőkönyvvezető

Napirend előtt:

Huszárovics Antal polgármester:

Tisztelettel köszöntöm az ülésen megjelent képviselőket, Dr. Fehér Diána aljegyző asszonyt. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert a 7 fős Képviselő-testületből 7 fő jelen van.

Van-e javaslat a meghívóban kiküldött napirend módosítására?

Javaslat nem hangzik el, ezért kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy fogadja el a napirendi javaslatot.

Az ülésre javasolt napirendi pont:

- 1) **Csabdi területrendezési terv módosításáról, véleményezési szakasz lezárásáról**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület szavazzon a napirendről.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő- testületének
89/2025. (X. 1.) határozata**

döntés a képviselő-testületi ülés napirendjéről

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2025. október 1-jei rendkívüli, nyílt képviselő-testületi ülés napirendjét elfogadja.

Határidő:	azonnal
Felelős:	polgármester

Az elfogadott és tárgyalt napirendi pontok felsorolása:

- 1) **Csabdi területrendezési terv módosításáról, véleményezési szakasz lezárásáról**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester

1. napirendi pont:

Csabdi területrendezési terv módosításáról, véleményezési szakasz lezárásáról

Huszárovics Antal polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületi tagokat, hogy Csabdi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 26/2025. (II. 20.), valamint a 75/2025. (IX. 2.) határozataival döntött Csabdi Község Településrendezési Eszközeinek több részterületre vonatkozó módosításáról. Az Önkormányzat a véleményezési eljárást lefolytatta, a partnerektől vélemény nem érkezett. A véleményezési eljárást lezárható és a TRE módosítás tervét végső szakmai véleményezésre a Fejér Vármegyei Kormányhivatalhoz be tudjuk nyújtani.

Kérem a Képviselő-testületi tagokat tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését Csabdi területrendezési terv módosításáról, véleményezési szakasz lezárásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
90/2025. (X. 1.) határozata**

Csabdi területrendezési terv módosításáról, véleményezési szakasz lezárásáról

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete az E-TÉR egyeztető felületen a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet, a partnerségi egyeztetésének szabályaira vonatkozóan, illetve a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletben meghatározottak szerint - a településrendezési terv módosítása tárgyában – a véleményezési eljárást lefolytatta, mely során a

- környezet védelméért felelős szervek a beérkezett nyilatkozataikban a környezeti értékelés kidolgozását nem tartották szükségesnek, ezért Csabdi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a környezeti értékelés kidolgozása nem szükséges;
- a partnerségi eljárás lefolytatásra került, mely során a partnerektől vélemény nem érkezett.

A fentiek alapján Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a véleményezési eljárást lezárja és felkéri a Polgármestert, hogy a TRE módosítás tervét küldje meg az állami főépítési hatáskörében eljáró Fejér Vármegyei Kormányhivatalhoz végső szakmai véleményezésre.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Több napirend nem lévén, valamint hozzászólás hiányában a polgármester a rendkívüli, nyílt ülést 9 óra 35 perckor bezárta.


Huszárovics Antal
polgármester



K.m.f.


Dr. Sisa András
jegyző



A jegyzőkönyv elkészítésért és tartalmáért felelős személy:


Dr. Fehér Diána
aljegyző

