

JEGYZŐKÖNYV

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2025. szeptember 22. napján megtartott

rendkívüli képviselő-testületi ülésről



Rendeletek:

10/2025. (IX. 25.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Határozatok:

67/2025. (IX.22.) határozata döntés az ülés napirendjéről

68/2025 (IX.22.) határozata a TOP_Plusz-2.1.1-21-FE1-2022-00019 azonosítószámú „Felcsúti középületek épületenergetikai korszerűsítése” című pályázat keretében a „Felcsúti középületek épületenergetikai korszerűsítése – napelem-rendszer kiépítése 3 helyszínen” közbeszerzési eljárás tárgyban vállalkozó kiválasztásáról

69/2025. (IX. 22.) határozata a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulójához történő csatlakozásról

70/2025. (IX.22.) határozata az iskola felvételi körzetéről, a hátrányos helyzetű gyermekek számáról

71/2025. (IX.22.) határozata A Felcsút közművelődési intézmény – Faluház 2025. évi szolgáltatási tervének elfogadása

72/2025. (IX.22.) határozata Felcsút Községi Önkormányzat állatkötvényeinek visszaváltásáról

73/2025. (IX.22.) határozata a 2025. évi közbeszerzési tervről

74/2025. (IX.22.) határozata A 37/2025. (V.14.) önkormányzati határozat szerinti területekre vonatkozó településrendezési eszközök módosítás (egyszerűsített eljárás) partnerségi egyeztetésének és véleményezési szakaszának lezárásáról

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli, nyílt üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Felcsút, Fő u 75.
Az ülés időpontja: 2025. augusztus 19. 8.00 óra

Az ülésen megjelent önkormányzati képviselők:

- Mészáros László polgármester
- Szabó Péter alpolgármester
- Flier Éva képviselő
- Flier Jánosné képviselő
- Halász Erzsébet képviselő
- Mészáros János képviselő
- Spindler József képviselő

Az ülésre meghívást kapott és megjelent személyek:

Dr. Sisa András jegyző (tanácskozási joggal)

Mészáros László: Tisztelettel köszöntöm az ülésen megjelent képviselő társaimat, jegyző urat. Megállapítom, hogy 7 fővel a képviselő-testület határozatképes. A meghívóban 7 napirendi pont szerepel

Az ülésre javasolt napirendi pontok:

- 1.) Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Mészáros László polgármester
- 2.) A TOP_Plusz-2.1.1-21-FE1-2022-00019 azonosítószámú „Felcsúti középületek épületenergetikai korszerűsítése” című pályázat keretében a „Felcsúti középületek épületenergetikai korszerűsítése – napelem-rendszer kiépítése 3 helyszínen” közbeszerzési eljárás tárgyban vállalkozó kiválasztásáról
Előterjesztő: Mészáros László polgármester
- 3.) Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulójához
Előterjesztés: Mészáros László polgármester
- 4.) A kötelező felvételt biztosító általános iskolai felvételi körzetéről véleménynyilvánítás, a hátrányos helyzetű gyermekek számáról adatszolgáltatás
Előterjesztő: Mészáros László polgármester

5.) *A Felcsút Községi Önkormányzat Felcsút közművelődési intézmény – Faluház-
2025. évi szolgáltatási tervének elfogadása*
Előterjesztő: Mészáros László polgármester

6.) *Betétlekötés feloldása*
Előterjesztő: Mészáros László polgármester

7.) *2025. évi Közbeszerzési terv módosítása*
Előterjesztő: Mészáros László polgármester

*Javasolom a napirendek közé felvenni a Helyi Építési Szabályzat részmódosításával
kapcsolatos döntések meghozataláról szóló előterjesztést, mely a véleményezési szakasz
lezárásáról rendelkezik.*

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak az ülés napirendjéről.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, tartózkodás és ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő- testületének
67/2025. (IX.22.) határozata
döntés az ülés napirendjéről**

*Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2025. szeptember 22-i
rendkívüli ülés módosított napirendjét elfogadja.*

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

Az elfogadott és tárgyalt napirendi pontok felsorolása:

1.) *Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 14.) önkormányzati
rendelet módosításáról*

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

2.) *A TOP_Plusz-2.1.1-21-FE1-2022-00019 azonosítószámú „Felcsúti középületek
épületenergetikai korszerűsítése” című pályázat keretében a „Felcsúti középületek
épületenergetikai korszerűsítése – napelem-rendszer kiépítése 3 helyszínen”
közbeszerzési eljárás tárgyban vállalkozó kiválasztásáról*

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

3.) Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulójához

Előterjesztés: Mészáros László polgármester

4.) A kötelező felvételt biztosító általános iskolai felvételi körzetéről véleménynyilvánítás, a hátrányos helyzetű gyermekek számára adatszolgáltatás

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

5.) A Felcsút Községi Önkormányzat Felcsút közművelődési intézmény – Faluház- 2025. évi szolgáltatási tervének elfogadása

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

6.) Betétlekötés feloldása

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

7.) 2025. évi Közbeszerzési terv módosítása

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

8.) A Helyi Építési Szabályzat részmódosításával kapcsolatos döntések meghozatala

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

1. Napirendi pont:

Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

Mészáros László: Az államháztartásról szóló törvény szerint a képviselő-testület az előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként negyedévenként, a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidőjéig, módosítja a költségvetési rendeletét. A végrehajtott módosításokat a rendelet tervezet tartalmazza, amelyet az előterjesztés részletesen tartalmaz.

Mészáros László: Kérdés, hozzászólás? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2025. (IX. 25.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet
módosításáról
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

2. Napirendi pont

A TOP_Plusz-2.1.1-21-FE1-2022-00019 azonosítószámú „Felcsúti középületek épületenergetikai korszerűsítése” című pályázat keretében a „Felcsúti középületek épületenergetikai korszerűsítése – napelem-rendszer kiépítése 3 helyszínen” közbeszerzési eljárás tárgyban vállalkozó kiválasztásáról

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

Mészáros László: Amint az a Tisztelt Képviselőtársaim előtt ismert, a TOP_Plusz-2.1.1-21-FE1-2022-00019. kódszámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázati kiírás keretében a Felcsúti középületek épületenergetikai korszerűsítése tárgyban támogatásban részesültünk. A pályázat a megvalósítás szakaszához érkezett, a napelemes rendszerek kiépítése tárgyában a pályázati kiírás értelmében és az értékhatar figyelembevételével nyílt közbeszerzési eljárás került lefolytatásra. A napelemes rendszerek kiépítése céljából lefolytatott közbeszerzési eljárást a szakmai bíráló bizottság eredményesnek és döntésre alkalmasnak ítélte. A bíráló bizottság javaslata alapján javaslom, hogy az eljárás során legkedvezőbb ajánlat benyújtójától rendeljük meg a feladat elvégzését.

Mészáros László: Kérdés, hozzászólás? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak A TOP_Plusz-2.1.1-21-FE1-2022-00019 azonosítószámú „Felcsúti középületek épületenergetikai korszerűsítése” című pályázat keretében a „Felcsúti középületek épületenergetikai korszerűsítése – napelem-rendszer kiépítése 3 helyszínen” közbeszerzési eljárás tárgyban vállalkozó kiválasztásáról

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

68/2025 (IX.22.) határozata

a TOP_Plusz-2.1.1-21-FE1-2022-00019 azonosítószámú „Felcsúti középületek épületenergetikai korszerűsítése” című pályázat keretében a „Felcsúti középületek épületenergetikai korszerűsítése – napelem-rendszer kiépítése 3 helyszínen” közbeszerzési eljárás tárgyban vállalkozó kiválasztásáról

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a hatályos közbeszerzési szabályzata alapján a „Felcsúti középületek épületenergetikai korszerűsítése – napelem-rendszer kiépítése 3 helyszínen” elnevezésű közbeszerzési eljárással kapcsolatban a Bírálóbizottság előterjesztésével, döntésével egyetértve azzal azonos tartalommal a Képviselő-testület – a Kbt. 27 §.(5) bekezdésében előírt név szerinti szavazással – az alábbi döntést hozza:

DÖNTÉSHOZÓ NEVE	SZAVAZATA (IGEN/NEM)
Mészáros László István	IGEN
Szabó Péter	IGEN
Flier Éva Julianna	IGEN
Flier Jánosné	IGEN
Halász Erzsébet	IGEN
Mészáros János	IGEN
Spindler József	IGEN

1. „Felcsúti középületek épületenergetikai korszerűsítése – napelem-rendszer kiépítése 3 helyszínen” – kivitelezés elnevezésű közbeszerzési eljárásra ajánlattételi határidőre

az 1. részre 8 ajánlattevő nyújtott be ajánlatot:

Best-Solar Kft. És GÁTIBA Kft. közös ajánlattevők

1. Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF): 5.197.413
2. A teljesítésbe bevonásra kerülő helyszíni kivitelezési munkálatokat irányító szakember napelem rendszer telepítési projekt helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalata (0-5 db projekt): 5
3. Többléjtartás vállalt időtartama a napelemekre (minimum 0 év, maximum 10 év): 10
4. Többléjtartás vállalt időtartama az inverterekre (minimum 0 év, maximum 10 év): 0
5. Többléjtartás vállalt időtartama a tartószerkezetekre (minimum 0 év, maximum 5 év): 5

DC BAU INVEST Kft.

1. Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF): 7.524.247
2. A teljesítésbe bevonásra kerülő helyszíni kivitelezési munkálatokat irányító szakember napelem rendszer telepítési projekt helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalata (0-5 db projekt): 5
3. Többléjtartás vállalt időtartama a napelemekre (minimum 0 év, maximum 10 év): 5
4. Többléjtartás vállalt időtartama az inverterekre (minimum 0 év, maximum 10 év): 5
5. Többléjtartás vállalt időtartama a tartószerkezetekre (minimum 0 év, maximum 5 év): 5

DELANTE Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

1. Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF): 8.459.990
2. A teljesítésbe bevonásra kerülő helyszíni kivitelezési munkálatokat irányító szakember napelem rendszer telepítési projekt helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalata (0-5 db projekt): 5
3. Többletjótállás vállalt időtartama a napelemekre (minimum 0 év, maximum 10 év): 10
4. Többletjótállás vállalt időtartama az inverterekre (minimum 0 év, maximum 10 év): 10
5. Többletjótállás vállalt időtartama a tartószerkezetekre (minimum 0 év, maximum 5 év): 5

EvoLet Consulting Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

1. Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF): 8.850.356
2. A teljesítésbe bevonásra kerülő helyszíni kivitelezési munkálatokat irányító szakember napelem rendszer telepítési projekt helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalata (0-5 db projekt): 5
3. Többletjótállás vállalt időtartama a napelemekre (minimum 0 év, maximum 10 év): 10
4. Többletjótállás vállalt időtartama az inverterekre (minimum 0 év, maximum 10 év): 10
5. Többletjótállás vállalt időtartama a tartószerkezetekre (minimum 0 év, maximum 5 év): 5

FORT-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt.

1. Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF): 11.894.080
2. A teljesítésbe bevonásra kerülő helyszíni kivitelezési munkálatokat irányító szakember napelem rendszer telepítési projekt helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalata (0-5 db projekt): 5
3. Többletjótállás vállalt időtartama a napelemekre (minimum 0 év, maximum 10 év): 10
4. Többletjótállás vállalt időtartama az inverterekre (minimum 0 év, maximum 10 év): 10
5. Többletjótállás vállalt időtartama a tartószerkezetekre (minimum 0 év, maximum 5 év): 5

Kábelbarát Mérnökiroda Kft.

1. Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF): 7.752.601
2. A teljesítésbe bevonásra kerülő helyszíni kivitelezési munkálatokat irányító szakember napelem rendszer telepítési projekt helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalata (0-5 db projekt): 5
3. Többletjótállás vállalt időtartama a napelemekre (minimum 0 év, maximum 10 év): 10
4. Többletjótállás vállalt időtartama az inverterekre (minimum 0 év, maximum 10 év): 10
5. Többletjótállás vállalt időtartama a tartószerkezetekre (minimum 0 év, maximum 5 év): 5

OROSZ-GENERÁL Építőipari és Szolgáltató Kft.

1. Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF): 7.508.522
2. A teljesítésbe bevonásra kerülő helyszíni kivitelezési munkálatokat irányító szakember napelem rendszer telepítési projekt helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalata (0-5 db projekt): 5
3. Többletjótállás vállalt időtartama a napelemekre (minimum 0 év, maximum 10 év): 10
4. Többletjótállás vállalt időtartama az inverterekre (minimum 0 év, maximum 10 év): 10
5. Többletjótállás vállalt időtartama a tartószerkezetekre (minimum 0 év, maximum 5 év): 5

SOLAR WELT Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

1. Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF): 5.401.050

2. A teljesítésbe bevonásra kerülő helyszíni kivitelezési munkálatokat irányító szakember napelem rendszer telepítési projekt helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalata (0-5 db projekt): 5
3. Többléjtőállás vállalt időtartama a napelemekre (minimum 0 év, maximum 10 év): 10
4. Többléjtőállás vállalt időtartama az inverterekre (minimum 0 év, maximum 10 év): 10
5. Többléjtőállás vállalt időtartama a tartószerkezetekre (minimum 0 év, maximum 5 év): 5

a 2. részre 9 ajánlattevő nyújtott be ajánlatot:

Best-Solar Kft. És GÁTIBA Kft. közös ajánlattevők

1. Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF): 8.029.747
2. A teljesítésbe bevonásra kerülő helyszíni kivitelezési munkálatokat irányító szakember napelem rendszer telepítési projekt helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalata (0-5 db projekt): 5
3. Többléjtőállás vállalt időtartama a napelemekre (minimum 0 év, maximum 10 év): 10
4. Többléjtőállás vállalt időtartama az inverterekre (minimum 0 év, maximum 10 év): 0
5. Többléjtőállás vállalt időtartama a tartószerkezetekre (minimum 0 év, maximum 5 év): 5

DC BAU INVEST Kft.

1. Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF): 12.313.383
2. A teljesítésbe bevonásra kerülő helyszíni kivitelezési munkálatokat irányító szakember napelem rendszer telepítési projekt helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalata (0-5 db projekt): 5
3. Többléjtőállás vállalt időtartama a napelemekre (minimum 0 év, maximum 10 év): 5
4. Többléjtőállás vállalt időtartama az inverterekre (minimum 0 év, maximum 10 év): 5
5. Többléjtőállás vállalt időtartama a tartószerkezetekre (minimum 0 év, maximum 5 év): 5

DELANTE Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

1. Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF): 11.066.210
2. A teljesítésbe bevonásra kerülő helyszíni kivitelezési munkálatokat irányító szakember napelem rendszer telepítési projekt helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalata (0-5 db projekt): 5
3. Többléjtőállás vállalt időtartama a napelemekre (minimum 0 év, maximum 10 év): 10
4. Többléjtőállás vállalt időtartama az inverterekre (minimum 0 év, maximum 10 év): 10
5. Többléjtőállás vállalt időtartama a tartószerkezetekre (minimum 0 év, maximum 5 év): 5

EvoLet Consulting Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

1. Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF): 19.423.705
2. A teljesítésbe bevonásra kerülő helyszíni kivitelezési munkálatokat irányító szakember napelem rendszer telepítési projekt helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalata (0-5 db projekt): 5
3. Többléjtőállás vállalt időtartama a napelemekre (minimum 0 év, maximum 10 év): 10
4. Többléjtőállás vállalt időtartama az inverterekre (minimum 0 év, maximum 10 év): 10
5. Többléjtőállás vállalt időtartama a tartószerkezetekre (minimum 0 év, maximum 5 év): 5

FORT-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt.

1. *Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF): 18.513.700*
2. *A teljesítésbe bevonásra kerülő helyszíni kivitelezési munkálatokat irányító szakember napelem rendszer telepítési projekt helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalata (0-5 db projekt): 5*
3. *Többletjótállás vállalt időtartama a napelemekre (minimum 0 év, maximum 10 év): 10*
4. *Többletjótállás vállalt időtartama az inverterekre (minimum 0 év, maximum 10 év): 10*
5. *Többletjótállás vállalt időtartama a tartószerkezetekre (minimum 0 év, maximum 5 év): 5*

Headliner Trade&Invest Kft.

1. *Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF): 9.021.000*
2. *A teljesítésbe bevonásra kerülő helyszíni kivitelezési munkálatokat irányító szakember napelem rendszer telepítési projekt helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalata (0-5 db projekt): 5*
3. *Többletjótállás vállalt időtartama a napelemekre (minimum 0 év, maximum 10 év): 0*
4. *Többletjótállás vállalt időtartama az inverterekre (minimum 0 év, maximum 10 év): 0*
5. *Többletjótállás vállalt időtartama a tartószerkezetekre (minimum 0 év, maximum 5 év): 0*

Kábelbarát Mérnökiroda Kft.

1. *Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF): 13.278.712*
2. *A teljesítésbe bevonásra kerülő helyszíni kivitelezési munkálatokat irányító szakember napelem rendszer telepítési projekt helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalata (0-5 db projekt): 5*
3. *Többletjótállás vállalt időtartama a napelemekre (minimum 0 év, maximum 10 év): 10*
4. *Többletjótállás vállalt időtartama az inverterekre (minimum 0 év, maximum 10 év): 10*
5. *Többletjótállás vállalt időtartama a tartószerkezetekre (minimum 0 év, maximum 5 év): 5*

Lifesun Trade Kft.

1. *Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF): 8.449.640*
2. *A teljesítésbe bevonásra kerülő helyszíni kivitelezési munkálatokat irányító szakember napelem rendszer telepítési projekt helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalata (0-5 db projekt): 5*
3. *Többletjótállás vállalt időtartama a napelemekre (minimum 0 év, maximum 10 év): 10*
4. *Többletjótállás vállalt időtartama az inverterekre (minimum 0 év, maximum 10 év): 10*
5. *Többletjótállás vállalt időtartama a tartószerkezetekre (minimum 0 év, maximum 5 év): 5*

SOLAR WELT Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

1. *Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF): 7.309.850*
2. *A teljesítésbe bevonásra kerülő helyszíni kivitelezési munkálatokat irányító szakember napelem rendszer telepítési projekt helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalata (0-5 db projekt): 5*
3. *Többletjótállás vállalt időtartama a napelemekre (minimum 0 év, maximum 10 év): 10*
4. *Többletjótállás vállalt időtartama az inverterekre (minimum 0 év, maximum 10 év): 10*
5. *Többletjótállás vállalt időtartama a tartószerkezetekre (minimum 0 év, maximum 5 év): 5*

a 3. részre 7 ajánlattevő nyújtott be ajánlatot:

Best-Solar Kft. És GÁTIBA Kft. közös ajánlattevők

1. *Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF): 8.097.343*
2. *A teljesítésbe bevonásra kerülő helyszíni kivitelezési munkálatokat irányító szakember napelem rendszer telepítési projekt helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalata (0-5 db projekt): 5*
3. *Többlétjótállás vállalt időtartama a napelemekre (minimum 0 év, maximum 10 év): 10*
4. *Többlétjótállás vállalt időtartama az inverterekre (minimum 0 év, maximum 10 év): 0*
5. *Többlétjótállás vállalt időtartama a tartószerkezetekre (minimum 0 év, maximum 5 év): 5*

DC BAU INVEST Kft.

1. *Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF): 10.683.888*
2. *A teljesítésbe bevonásra kerülő helyszíni kivitelezési munkálatokat irányító szakember napelem rendszer telepítési projekt helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalata (0-5 db projekt): 5*
3. *Többlétjótállás vállalt időtartama a napelemekre (minimum 0 év, maximum 10 év): 5*
4. *Többlétjótállás vállalt időtartama az inverterekre (minimum 0 év, maximum 10 év): 5*
5. *Többlétjótállás vállalt időtartama a tartószerkezetekre (minimum 0 év, maximum 5 év): 5*

DELANTE Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

1. *Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF): 12.974.655*
2. *A teljesítésbe bevonásra kerülő helyszíni kivitelezési munkálatokat irányító szakember napelem rendszer telepítési projekt helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalata (0-5 db projekt): 5*
3. *Többlétjótállás vállalt időtartama a napelemekre (minimum 0 év, maximum 10 év): 10*
4. *Többlétjótállás vállalt időtartama az inverterekre (minimum 0 év, maximum 10 év): 10*
5. *Többlétjótállás vállalt időtartama a tartószerkezetekre (minimum 0 év, maximum 5 év): 5*

EvoLet Consulting Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

1. *Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF): 13.698.176*
2. *A teljesítésbe bevonásra kerülő helyszíni kivitelezési munkálatokat irányító szakember napelem rendszer telepítési projekt helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalata (0-5 db projekt): 5*
3. *Többlétjótállás vállalt időtartama a napelemekre (minimum 0 év, maximum 10 év): 10*
4. *Többlétjótállás vállalt időtartama az inverterekre (minimum 0 év, maximum 10 év): 10*
5. *Többlétjótállás vállalt időtartama a tartószerkezetekre (minimum 0 év, maximum 5 év): 5*

FORT-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt.

1. *Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF): 17.998.410*
2. *A teljesítésbe bevonásra kerülő helyszíni kivitelezési munkálatokat irányító szakember napelem rendszer telepítési projekt helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalata (0-5 db projekt): 5*
3. *Többlétjótállás vállalt időtartama a napelemekre (minimum 0 év, maximum 10 év): 10*
4. *Többlétjótállás vállalt időtartama az inverterekre (minimum 0 év, maximum 10 év): 10*
5. *Többlétjótállás vállalt időtartama a tartószerkezetekre (minimum 0 év, maximum 5 év): 5*

Kábelbarát Mérnökiroda Kft.

1. *Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF): 11.184.632*
2. *A teljesítésbe bevonásra kerülő helyszíni kivitelezési munkálatokat irányító szakember napelem rendszer telepítési projekt helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalata (0-5 db projekt): 5*
3. *Többléjtartás vállalt időtartama a napelemekre (minimum 0 év, maximum 10 év): 10*
4. *Többléjtartás vállalt időtartama az inverterekre (minimum 0 év, maximum 10 év): 10*
5. *Többléjtartás vállalt időtartama a tartószerkezetekre (minimum 0 év, maximum 5 év): 5*

SOLAR WELT Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

1. *Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF): 7.514.700*
2. *A teljesítésbe bevonásra kerülő helyszíni kivitelezési munkálatokat irányító szakember napelem rendszer telepítési projekt helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalata (0-5 db projekt): 5*
3. *Többléjtartás vállalt időtartama a napelemekre (minimum 0 év, maximum 10 év): 10*
4. *Többléjtartás vállalt időtartama az inverterekre (minimum 0 év, maximum 10 év): 10*
5. *Többléjtartás vállalt időtartama a tartószerkezetekre (minimum 0 év, maximum 5 év): 5*

2. Érvényes ajánlatot benyújtott ajánlattevő:

1. rész:

SOLAR WELT Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

2400 Dunaujváros Papírgyári út 47.

Kiválasztásának indokai:

Ajánlattevő ajánlata érvényes:

- *Az ajánlat a Kbt. és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott előírásoknak megfelel;*
- *Az ajánlattevő vonatkozásában nem áll fenn kizáró ok;*
- *Ajánlattevő ajánlatában igazolta, hogy az előírt M.1. és M.2. alkalmassági követelménynek megfelel;*
- *Ajánlattevő a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban megadott előírásoknak megfelelően készítette el a szakmai ajánlatát.*

Best-Solar Kft. és GÁTIBA Kft. közös ajánlattevők

2142 Nagytarcsa, Déri Miksa utca 10. B. ép. 1. ajtó

Kiválasztásának indokai:

Közös ajánlattevők ajánlata érvényes:

- *Az ajánlat a Kbt. és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott előírásoknak megfelel;*
- *A közös ajánlattevők vonatkozásában nem áll fenn kizáró ok;*
- *Közös ajánlattevők ajánlatukban igazolták, hogy az előírt M.1. és M.2.*

alkalmassági követelménynek megfelelnek;

- *Közös ajánlattevők a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban megadott előírásoknak megfelelően készítették el a szakmai ajánlatukat.*

OROSZ-GENERÁL Építőipari és Szolgáltató Kft.

7625 Pécs Vince utca 10.

Kiválasztásának indokai:

Ajánlattevő ajánlata érvényes:

- *Az ajánlat a Kbt. és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott előírásoknak megfelel;*
- *Ajánlattevő vonatkozásában nem áll fenn kizáró ok;*
- *Ajánlattevő ajánlatában igazolta, hogy az előírt M.1. és M.2. alkalmassági követelménynek megfelel;*
- *Ajánlattevő a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban megadott előírásoknak megfelelően készítette el a szakmai ajánlatát.*

2. rész:

SOLAR WELT Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

2400 Dunaiújváros Papírgyári út 47.

Kiválasztásának indokai:

Ajánlattevő ajánlata érvényes:

- *Az ajánlat a Kbt. és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott előírásoknak megfelel;*
- *Az ajánlattevő vonatkozásában nem áll fenn kizáró ok;*
- *Ajánlattevő ajánlatában igazolta, hogy az előírt M.1. alkalmassági követelménynek megfelel;*
- *Ajánlattevő a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban megadott előírásoknak megfelelően készítette el a szakmai ajánlatát.*

Lifesun Trade Kft.

8248 Nemesvámos Muskátli utca 7 0142/35

Kiválasztásának indokai:

Ajánlattevő ajánlata érvényes:

- *Az ajánlat a Kbt. és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott előírásoknak megfelel;*
- *Az ajánlattevő vonatkozásában nem áll fenn kizáró ok;*
- *Ajánlattevő ajánlatában igazolta, hogy az előírt M.1. alkalmassági követelménynek megfelel;*
- *Ajánlattevő a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban megadott előírásoknak megfelelően készítette el a szakmai ajánlatát.*

Best-Solar Kft. és GÁTIBA Kft. közös ajánlattevők

2142 Nagytarcsa, Déri Miksa utca 10. B. ép. 1. ajtó

Kiválasztásának indokai:

Közös ajánlattevők ajánlata érvényes:

- Az ajánlat a Kbt. és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott előírásoknak megfelel;
- A közös ajánlattevők vonatkozásában nem áll fenn kizáró ok;
- Közös ajánlattevők ajánlatukban igazolták, hogy az előírt M.1. alkalmassági követelménynek megfelelnek;
- Közös ajánlattevők a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban megadott előírásoknak megfelelően készítették el a szakmai ajánlatukat.

3. rész:

SOLAR WELT Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

2400 Dunaújváros Papírgyári út 47.

Kiválasztásának indokai:

Ajánlattevő ajánlata érvényes:

- Az ajánlat a Kbt. és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott előírásoknak megfelel;
- Az ajánlattevő vonatkozásában nem áll fenn kizáró ok;
- Ajánlattevő ajánlatában igazolta, hogy az előírt M.1. és M.2. alkalmassági követelménynek megfelel;
- Ajánlattevő a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban megadott előírásoknak megfelelően készítette el a szakmai ajánlatát.

Best-Solar Kft. és GÁTIBA Kft. közös ajánlattevők

2142 Nagytarcsa, Déri Miksa utca 10. B. ép. 1. ajtó

Kiválasztásának indokai:

Közös ajánlattevők ajánlata érvényes:

- Az ajánlat a Kbt. és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott előírásoknak megfelel;
- A közös ajánlattevők vonatkozásában nem áll fenn kizáró ok;
- Közös ajánlattevők ajánlatukban igazolták, hogy az előírt M.1. és M.2. alkalmassági követelménynek megfelelnek;
- Közös ajánlattevők a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban megadott előírásoknak megfelelően készítették el a szakmai ajánlatukat.

Kábelbarát Mérnökiroda Kft.

9245 Mosonszolnok, Szabadság út 19.

Kiválasztásának indokai:

Ajánlattevő ajánlata érvényes:

- Az ajánlat a Kbt. és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott előírásoknak megfelel;
- Az ajánlattevő vonatkozásában nem áll fenn kizáró ok;
- Ajánlattevő ajánlatában igazolta, hogy az előírt M.1. és M.2. alkalmassági követelménynek megfelel;
- Ajánlattevő a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban megadott

előírásoknak megfelelően készítette el a szakmai ajánlatát.

EvoLet Consulting Kft.
9023 Győr, Corvin utca 31.

Kiválasztásának indokai:

Ajánlattevő ajánlata érvényes:

- *Az ajánlat a Kbt. és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott előírásoknak megfelel;*
- *Az ajánlattevő vonatkozásában nem áll fenn kizáró ok;*
- *Ajánlattevő ajánlatában igazolta, hogy az előírt M.1. és M.2. alkalmassági követelménynek megfelel;*
- *Ajánlattevő a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban megadott előírásoknak megfelelően készítette el a szakmai ajánlatát.*

3. Érvénytelen ajánlatot benyújtott ajánlattevő és az ajánlat érvénytelenségének indoka(i):

1. rész

DC BAU INVEST Kft.
1139 Budapest Béke Tér 7. Fsz. 2. ajtó

Az ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

Indoka:

A felolvasólapon „A teljesítésbe bevonásra kerülő helyszíni kivitelezési munkálatokat irányító szakember napelem rendszer telepítési projekt helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalata” értékelési szempontra tett 5 db projekt megajánlás alátámasztásához kapcsolódó szakember személye nem azonosítható be az ajánlatból.

DELANTE Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
5300 Karcag József Nádor utca 6.

Az ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

Indoka:

A felolvasólapon „A teljesítésbe bevonásra kerülő helyszíni kivitelezési munkálatokat irányító szakember napelem rendszer telepítési projekt helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalata” értékelési szempontra tett 5 db projekt megajánlás alátámasztásához kapcsolódó szakember személye nem azonosítható be az ajánlatból.

FORT-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt.
1074 Budapest Dohány u. 29.

Az ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

Indoka:

A teljesítésbe bevonásra kerülő, a helyszíni kivitelezési munkálatokat irányító szakember önéletrajzából a 3. projekt vonatkozásában nem derült ki egyértelműen, hogy a projekt napelem

rendszer telepítésre vonatkozik. Ajánlattevő hiánypótlás keretében sem csatolt olyan nyilatkozatot, amely mind az 5 projekt vonatkozásában alátámasztja a szakember napelem rendszer telepítési projekt helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalatát.

2. rész

DC BAU INVEST Kft.

1139 Budapest Béke Tér 7. Fsz. 2. ajtó

Az ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

Indoka:

A felolvasólapon „A teljesítésbe bevonásra kerülő helyszíni kivitelezési munkálatokat irányító szakember napelem rendszer telepítési projekt helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalata” értékelési szempontra tett 5 db projekt megajánlás alátámasztásához kapcsolódó szakember személye nem azonosítható be az ajánlatból.

DELANTE Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

5300 Karcag József Nádor utca 6.

Az ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

Indoka:

A felolvasólapon „A teljesítésbe bevonásra kerülő helyszíni kivitelezési munkálatokat irányító szakember napelem rendszer telepítési projekt helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalata” értékelési szempontra tett 5 db projekt megajánlás alátámasztásához kapcsolódó szakember személye nem azonosítható be az ajánlatból.

FORT-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt.

1074 Budapest Dohány u. 29.

Az ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

Indoka:

A teljesítésbe bevonásra kerülő, a helyszíni kivitelezési munkálatokat irányító szakember önéletrajzából a 3. projekt vonatkozásában nem derült ki egyértelműen, hogy a projekt napelem rendszer telepítésre vonatkozik. Ajánlattevő hiánypótlás keretében sem csatolt olyan nyilatkozatot, amely mind az 5 projekt vonatkozásában alátámasztja a szakember napelem rendszer telepítési projekt helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalatát.

Headliner Trade&Invest Kft.

1027 Budapest Bem József utca 9.

Az ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

Indoka:

Ajánlattevő hiánypótlás keretében sem csatolta a teljesítésbe bevonásra kerülő, a helyszíni kivitelezési munkálatokat irányító szakember önéletrajzát a felolvasólapon feltüntetett 5 db napelem rendszer telepítési projekt alátámasztására!

3. rész

DC BAU INVEST Kft.

1139 Budapest Béke Tér 7. Fsz. 2. ajtó

Az ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

Indoka:

A felolvasólapon „A teljesítésbe bevonásra kerülő helyszíni kivitelezési munkálatokat irányító szakember napelem rendszer telepítési projekt helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalata” értékelési szempontra tett 5 db projekt megajánlás alátámasztásához kapcsolódó szakember személye nem azonosítható be az ajánlatból.

DELANTE Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

5300 Karcag József Nádor utca 6.

Az ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

Indoka:

A felolvasólapon „A teljesítésbe bevonásra kerülő helyszíni kivitelezési munkálatokat irányító szakember napelem rendszer telepítési projekt helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalata” értékelési szempontra tett 5 db projekt megajánlás alátámasztásához kapcsolódó szakember személye nem azonosítható be az ajánlatból.

FORT-BAU Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt.

1074 Budapest Dohány u. 29.

Az ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

Indoka:

A teljesítésbe bevonásra kerülő, a helyszíni kivitelezési munkálatokat irányító szakember önéletrajzából a 3. projekt vonatkozásában nem derült ki egyértelműen, hogy a projekt napelem rendszer telepítésre vonatkozik. Ajánlattevő hiánypótlás keretében sem csatolt olyan nyilatkozatot, amely mind az 5 projekt vonatkozásában alátámasztja a szakember napelem rendszer telepítési projekt helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalatát.

4. Nem bírált ajánlatok:

1. rész:

EvoLet Consulting Kft. és Kábelbarát Mérnökiroda Kft.

2. rész:

EvoLet Consulting Kft. és Kábelbarát Mérnökiroda Kft.

5. Az eljárás nyertese:

1. rész:

SOLAR WELT Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

2400 Dunaújváros Papírgyári út 47.

Összesített súlyozott pontszáma: 973,61

Ellenszolgáltatás összege: nettó 5.401.050 Ft

Kiválasztásának indokai:

Ajánlattevő ajánlata érvényes;

Az ajánlattevő a „legjobb ár-érték arányt megjelenítő” szempontrendszer szerint a legelőnyösebb ajánlatot nyújtotta be;

Ajánlattevő egyösszegű ajánlati ára nem haladja meg az 1. részre rendelkezésre álló fedezet összegét.

Tekintettel arra, hogy ajánlatkérő nyertest hirdet, ezért az eljárás 1. része eredményes.

2. rész:

SOLAR WELT Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

2400 Dunaújváros Papírgyári út 47.

Összesített súlyozott pontszáma: 1.000

Ellenszolgáltatás összege: nettó 7.309.850 Ft

Kiválasztásának indokai:

Ajánlattevő ajánlata érvényes;

Az ajánlattevő a „legjobb ár-érték arányt megjelenítő” szempontrendszer szerint a legelőnyösebb ajánlatot nyújtotta be;

Ajánlattevő egyösszegű ajánlati ára nem haladja meg a 2. részre rendelkezésre álló fedezet összegét.

Tekintettel arra, hogy ajánlatkérő nyertest hirdet, ezért az eljárás 2. része eredményes.

3. rész:

SOLAR WELT Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

2400 Dunaújváros Papírgyári út 47.

Összesített súlyozott pontszáma: 1.000

Ellenszolgáltatás összege: nettó 7.514.700 Ft

Kiválasztásának indokai:

Ajánlattevő ajánlata érvényes;

Az ajánlattevő a „legjobb ár-érték arányt megjelenítő” szempontrendszer szerint a legelőnyösebb ajánlatot nyújtotta be;

Ajánlattevő egyösszegű ajánlati ára nem haladja meg a 3. részre rendelkezésre álló fedezet összegét.

Tekintettel arra, hogy ajánlatkérő nyertest hirdet, ezért az eljárás 3. része eredményes.

6. A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevő:

1. rész:

Best-Solar Kft. És GÁTIBA Kft. közös ajánlattevők

2142 Nagytarcsa, Déri Miksa utca 10. B. ép. 1. ajtó

Összesített súlyozott pontszáma: 930

Ellenszolgáltatás összege: nettó 5.197.413 Ft

Kiválasztásának indokai:

Ajánlattevő ajánlata érvényes;

Az ajánlattevő a „legjobb ár-érték arányt megjelenítő” szempontrendszer szerint a

2. legelőnyösebb ajánlatot nyújtotta be;

Ajánlattevő egyösszegű ajánlati ára nem haladja meg az 1. részre rendelkezésre álló fedezet összegét.

2. rész:

Lifesun Trade Kft.

8248 Nemesvámos Muskátli utca 7 0142/35

Összesített súlyozott pontszáma: 905,57

Ellenszolgáltatás összege: nettó 8.449.640 Ft

Kiválasztásának indokai:

Ajánlattevő ajánlata érvényes;

Az ajánlattevő a „legjobb ár-érték arányt megjelenítő” szempontrendszer szerint a

2. legelőnyösebb ajánlatot nyújtotta be;

Ajánlattevő egyösszegű ajánlati ára nem haladja meg a 2. részre rendelkezésre álló fedezet összegét.

3. rész:

Best-Solar Kft. És GÁTIBA Kft. közös ajánlattevők

2142 Nagytarcsa, Déri Miksa utca 10. B. ép. 1. ajtó

Összesített súlyozott pontszáma: 879,6

Ellenszolgáltatás összege: nettó 8.097.343 Ft

Kiválasztásának indokai:

Ajánlattevő ajánlata érvényes;

Az ajánlattevő a „legjobb ár-érték arányt megjelenítő” szempontrendszer szerint a

2. legelőnyösebb ajánlatot nyújtotta be;

Ajánlattevő egyösszegű ajánlati ára nem haladja meg a 3. részre rendelkezésre álló fedezet összegét.

*Határidő: azonnal
Felelős: polgármester*

3. Napirendi pont

Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulójához

Előterjesztés: Mészáros László polgármester

Mészáros László: Önkormányzatunk minden évben csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz, az ösztöndíj kizárólag a pályázó szociális helyzete alapján ítélt meg, az ösztöndíj megítélésekor a pályázó tanulmányi eredménye nem vehető figyelembe. A 2026. évi fordulóban történő részvétel alapfeltétele, hogy az előterjesztéshez mellékelt csatlakozási nyilatkozatot a Képviselő- testület elfogadja.

Mészáros László: Kérdés, hozzászólás? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulójához

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

69/2025. (IX. 22.) határozata

***a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulójához
történő csatlakozásról***

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulójához az előterjesztés mellékletét képező csatlakozási nyilatkozat elfogadásával csatlakozik.

***Határidő: 2025. szeptember 29.
Felelős: polgármester***

4. Napirendi pont

A kötelező felvételt biztosító általános iskolai felvételi körzetéről véleménynyilvánítás, a hátrányos helyzetű gyermekek számáról adatszolgáltatás
Előterjesztő: Mészáros László polgármester

Mészáros László: A nemzeti köznevelésről szóló törvény értelmében a Kormányhivatal meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét. A nevelési- oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló rendelet szerint a felvételi körzetek megállapításához az illetékes tankerületi központ minden év október 15. napjáig beszerzi az illetékességi területén található települési önkormányzatok véleményét, amely tartalmazza a település jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi és tagintézményi bontásban. A Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, Felcsút községben lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű gyermekek létszáma: 11 fő, ebből az Endresz György Általános Iskolában 6 fő tanul. A hátrányos helyzetű tanulók számát és arányát tekintve nincs szükség a körzethatár módosítására, azonban az új általános iskola kapacitása lehetővé teszi a felvételi körzet bővítését, melyet javasolunk a határozatban megemlíteni.

Mészáros László: Kérdés, hozzászólás? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak A kötelező felvételt biztosító általános iskolai felvételi körzetéről véleménynyilvánítás, a hátrányos helyzetű gyermekek számáról adatszolgáltatásáról

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
70/2025. (IX.22.) határozata
az iskola felvételi körzetéről, a hátrányos helyzetű gyermekek számáról

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Székesfehérvári Tankerületi Központ által kialakított, Felcsút község közigazgatási területére vonatkozó kötelező felvételt biztosító általános iskolai felvételi körzet meghatározással, kijelölésével.

A Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, Felcsút községben lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű gyermekek létszáma: 11 fő, ebből az Endresz György Általános Iskolában 6 fő tanul.

*Felelős: polgármester
Határidő: 2025. október 15.*

5. Napirendi pont

A Felcsút Községi Önkormányzat Felcsút közművelődési intézmény – Faluház- 2025. évi szolgáltatási tervének elfogadása

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

Mészáros László: Önkormányzatunknak a Felcsút közművelődési intézmény – Faluház által nyújtott közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez éves szolgáltatási tervet kell készítenie. Az éves szolgáltatási tervnek tartalmaznia kell a biztosított közművelődési alapszolgáltatások keretében tervezett közösségi programok, tevékenységek és folyamatok megnevezését és rövid leírását; a közösségi tevékenység tervezett időpontját és a résztvevők tervezett számát; a helyi lakosság közösségi tevékenységek megtervezésében, megvalósításában és értékelésében való részvételének módjait. A feladatellátó (önkormányzat) határozza meg, hogy az adott közművelődési alapszolgáltatáson belül mely szakmai feladatokat milyen módon és mértékben látja el. A feladatellátó az éves szolgáltatási tervet a feladatellátás helyén, vagy a közösségi színtérben, illetve a helyben szokásos módon közzéteszi. A 2025. évre vonatkozó szolgáltatási terv az előterjesztés mellékletét képezi.

Mészáros László: Kérdés, hozzászólás? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a Felcsút Községi Önkormányzat Felcsút közművelődési intézmény – Faluház- 2025. évi szolgáltatási tervének elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

71/2025. (IX.22.) határozata

A Felcsút közművelődési intézmény – Faluház 2025. évi szolgáltatási tervének elfogadása

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Felcsút közművelődési intézmény – Faluház 2025. évi szolgáltatási tervét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

6. Napirendi pont

Betétlekötés feloldása

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

Mészáros László: A Magyar Államkincstárnál az elmúlt év végén, 2025. január 13-án 490.130.000 Ft névértékű államkötvényt vásároltunk. Az államkötvény vásárlásáról a 123/2024 (XII.17.) határozattal született döntés. Az önkormányzat pénzügyi helyzetére, a működési és a beruházási költségek következő hónapokban jelentkező mértékére tekintettel azt javasoljuk, hogy a kamatfizetés fordulónapjával 290.130.000 Ft névértékű államkötvényt váltsunk vissza, és a maradék 200.000.000 forint névértékű államkötvényt pedig hagyjuk változatlanul. A visszaváltott névértékre tekintettel 31.860.000 Ft kamat kifizetésével számolhatunk. Sajnos már most látszik az a tendencia, mely adóbevételeink csökkenésével, a szolidaritási hozzájárulás befizetésével arra fog kényszeríteni, hogy takarékos gazdálkodással tervezzük a következő évi költségvetést, ahol várhatóan a jelenleg még megmaradó kötvények felhasználása is szükséges lesz a működésünkhöz.

Mészáros László: Kérdés, hozzászólás? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a betétlekötés feloldásáról az előterjesztésben foglalt határozati javaslatnak megfelelően.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

72/2025. (IX.22.) határozata

Felcsút Községi Önkormányzat államkötvényeinek visszaváltásáról

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat államkötvényeinek visszaváltásáról az alábbiak szerint határoz:

1. 290.130.000 Ft névértékű államkötvényt 2025. szeptember 22. fordulónappal visszavált,
2. felhatalmazza a Polgármestert az 1. pontban foglaltak végrehajtása érdekében szükséges valamennyi jognyilatkozat megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

7. Napirendi pont

2025. évi Közbeszerzési terv módosítása

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

Mészáros László: Az Önkormányzat a Versenyképes Járás Program keretében „Közterületi karbantartó eszköz beszerzése” tárgyban nyújtott be támogatási igényt. A támogatásról szóló értesítés már megérkezett a támogatói okirat kiállítása van folyamatban. Az Önkormányzat saját kockázatra megvalósíthatja a projektet, hogy az eszköz mielőbb üzembe helyezésre kerülhessen. A beszerzés közbeszerzési eljárás keretében tud megvalósulni, ezért szükséges a korábban már elfogadott 2025. évi közbeszerzési terv módosítása.

Mészáros László: Kérdés, hozzászólás? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak 2025. évi Közbeszerzési terv módosításáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
73/2025. (IX.22.) határozata
a 2025. évi közbeszerzési tervről**

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Felcsút Községi Önkormányzat a ... számú határozattal elfogadott 2025. évi közbeszerzési tervét a határozat melléklete szerinti tartalommal módosítja.

Határidő: azonnal.
Felelős: polgármester

8. Napirendi pont

A Helyi Építési Szabályzat rész módosításával kapcsolatos döntések meghozatala

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

Mészáros László: Az Önkormányzat a helyi építési szabályzat részleges módosítását egyszerűsített eljárásban indította meg néhány kisebb módosítás átvezetése céljából. Az ezzel összefüggő partnerségi eljárás és a véleményezési szakasz érdemi módosítási javaslatok nélkül lezajlott, ennek a folyamatnak a zárásáról a képviselő-testületnek határozatban kell rendelkeznie.

A szakasz zárásához a megbízott települési főépítési véleményének elfogadásáról is döntenünk kell. A főépítésünk a módosításokkal egyetértő véleményt fogalmazott meg, így a határozat harmadik része ennek jóváhagyását tartalmazza.

Mészáros László: Kérdés, hozzászólás? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a partnerségi eljárás és a véleményezési szakasz lezárásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

74/2025. (IX.22.) határozata

A 37/2025. (V.14.) önkormányzati határozat szerinti területekre vonatkozó településrendezési eszközök módosítás (egyszerűsített eljárás) partnerségi egyeztetésének és véleményezési szakaszának lezárásáról

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1., a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló 12/2017. (IX.26.) önkormányzati rendelet, és a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet egyszerűsített eljárásra vonatkozó előírásai alapján, továbbá a veszélyhelyzet ideje alatt egyes szervezetek működésére vonatkozó, továbbá egyes közigazgatási eljárási szabályok megállapításáról szóló 146/2023. (IV.27.) Korm.rendeletben foglaltak szerint a partnerségi egyeztetést lefolytatta. Az egyeztetés kapcsán a partnerek és lakosság részéről észrevételek,

vélemények sem postai, sem elektronikus úton nem érkeztek. A településrendezési eszközök módosítás partnerségi egyeztetési szakaszát, valamint a véleményezési szakaszát lezárja.

2., felkéri a Polgármestert, hogy a „Záró szakasz véleményezési tervdokumentáció (egyszerűsített eljárás)” c. tervdokumentáció benyújtásával kezdeményezze a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítésznél a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68.§ (2) bekezdés c) pont szerinti egyeztető tárgyalás megtartását.

3., a határozat 1. melléklete szerinti főépítész feljegyzést elfogadja.

*Határidő: Azonnal
Felelős: Polgármester*

1. melléklet a 74/2025. (IX.22.) határozathoz

FELCSÚT FŐÉPÍTÉSZÉNEK FELJEGYZÉSE

**FELCSÚT, 37/2025. (V.14.) ÉS 61/2025. (VII.9.) ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZATOK SZERINTI 3
TERÜLETRE VONATKOZÓ TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁS
TERVDOKUMENTÁCIÓJÁNAK A FELADAT JELLEGÉHEZ IGAZODÓ TARTALMÁRÓL**

1. ELŐZMÉNYEK

Felcsút Község Önkormányzat Képviselő-testülete 37/2025. (V.14.) és 61/2025. (VII.9.) önkormányzati határozataiban településrendezési eszközeinek módosítását határozta el 3 területre vonatkozóan

Felcsút hatályos TRE 2012. augusztus 6. előtt került elfogadásra, ezért a vonatkozó jogszabályi előírások szerint a TRE módosítás tervdokumentációinak elkészítése az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet **2012. augusztus 6-án hatályos tartalmi követelményeinek és jelmagyarázatának alkalmazásával történhet** (a továbbiakban: **OTÉK2012**).

A TRE módosítás egyeztetésére a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm.rendelet (a továbbiakban **419/2021.R.) szerinti ún. „egyszerűsített egyeztetési eljárás”** szabályai szerint kerülnek sor.

A véleményezésre kerülő tervdokumentációk Megalapozó vizsgálatainak és Alátámasztó munkarészeinek tartalmát igazodva jelen főépítész feljegyzés 2. pontjában meghatározott tervi tartalommal határozom meg.

2. A TERVI TARTALOM MEGHATÁROZÁSA:

A településrendezési eszközök jelen pontosítása során a hatályos TRE megalapozó vizsgálatai, valamint alátámasztó javaslati munkarészei csak a módosításokra vonatkozóan, a tervezési feladat jellegéhez igazodva kerülnek kiegészítésre. A feladat jellegéhez igazodva a településrendezési eszközök pontosítása tervdokumentációjának tartalmát az alábbiak szerint határozom meg:

ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZEK (MEGALAPOZÓ VIZSGÁLATOK ÉS ALÁTÁMASZTÓ JAVASLAT MUNKARÉSZEK KIEGÉSZÍTÉSE)

1. Településrendezési eszközök módosítását megalapozó önkormányzati döntés bemutatása

2. A település hatályos településrendezési eszközei és településképvédelmi eszközeinek ismertetése
3. A tervezett módosítások ismertetése és indoklása
Az egyes módosítások bemutatása külön-külön az alábbi tartalom szerint:
 - 3.1. Módosítással érintett terület
 - 3.2. A módosítás tárgya, a módosítással érintett területek bemutatása
 - 3.3. A módosítással érintett terület jelenlegi besorolása a TRE-ben
 - 3.4. A TRE tervezett módosítása
 - 3.5. A módosítással érintett terület bemutatása
4. Szakági vizsgálatok és javaslatok kiegészítése (amennyiben a tervezett módosítás szükségessé teszi)
5. Települési örökségvédelmi hatástanulmány kiegészítése érintettség esetén
6. A biológiai aktivitásérték szintentartás követelményének teljesülése
4. Területrendezési tervek módosítással érintett területeket érintő elhatározásaival való összhang igazolása.

A módosítások jellege nem teszi szükségessé a szakági alátámasztó munkarészek kiegészítését.

Megrendelői elvárás rövid, jól áttekinthető, csak a lényegi kérdésekre, megoldandó tervezési feladatokra kiterő alátámasztó munkarészek készítése

Felcsút, 2025. szeptember 17.

Lengyel Hunor
Felcsút főépítésze

További hozzászólás, észrevétel hiányában a polgármester az ülést 8.30 órakor bezárta.


Mészáros László
polgármester




Dr. Sisa András
jegyző