

JEGYZŐKÖNYV

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2025. február 12. napján megtartott

soros képviselő-testületi ülésről



Rendeletek:

1/2025. (II.14.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről

2/2025. (II.14.) önkormányzati rendelete a köztisztviselők illetménykiegészítéséről

3/2025. (II.14.) önkormányzati rendelete A helyi építési szabályzatról szóló 6/2006. (VII.21.) önkormányzati rendelet módosításáról

Határozatok:

7/2025. (II.12.) határozata döntés az ülés napirendjéről

8/2025. (II.12.) határozata Beszámoló a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról, a zárt ülésen hozott határozatokról, az átruházott hatáskörben hozott határozatokról

9/2025. (II.12.) határozata a két ülés között eltelt fontosabb eseményiről szóló beszámolóról

10/2025. (II.12.) határozata a Vagyonnyilatkozatok-ellenőrzési és Összeférhetetlenségi Bizottsága beszámolójának elfogadása a képviselők vagyon-nyilatkozattételi kötelezettségének teljesítéséről

11/2025. (II.12.) határozata Felcsút Községi Önkormányzat bevételeinek, valamint a Stabilitási tv. szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek költségvetési évet követő három évre várható összegeiről

12/2025. (II.12.) határozata a 2025. évi Munkaterv és jogalkotási program elfogadásáról

13/2025. (II.12.) határozata A Kastély Óvoda és Bölcsőde felvételi időpontjának és nyári zárva tartásának meghatározásáról

14/2025. (II.12.) határozata a Kastély Óvoda és Bölcsőde 2025. évi Pedagógiai Programja

15/2025. (II.12.) határozata Mészáros László polgármester döntéshozatalból való kizárásáról

16/2025. (II.12.) határozata a polgármester 2025. évi cafetéria juttatásának megállapításáról

17/2025. (II.12.) határozata A polgármester 2025. évben igénybe vehető szabadsága mértékének megállapításáról

18/2025. (II.12.) határozata A polgármester 2025. évi szabadságolási ütemtervének a megállapításáról

19/2025. (II.12.) önkormányzati határozata a Településszerkezeti terv módosításáról

20/2025 (II.12.) határozata Saját forrásból megvalósuló belterületi út és járdafelújítások kivitelezőjének kiválasztása

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének soros, nyílt üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Felcsút, Fő u 75.
Az ülés időpontja: 2025. február 12. 9.00 óra

Az ülésen megjelent önkormányzati képviselők:

- Mészáros László polgármester
- Szabó Péter alpolgármester
- Flier Jánosné képviselő
- Mészáros János képviselő
- Spindler József képviselő
- Halász Erzsébet képviselő

Távolmaradását előre jelezte: Flier Éva képviselő

Az ülésre meghívást kapott és megjelent személyek:
Dr. Sisa András jegyző (tanácskozási joggal)

Mészáros László: Tisztelettel köszöntöm az ülésen megjelent képviselő társaim, jegyző urat. Megállapítom, hogy 6 fővel a képviselő-testület határozatképes. A meghívóban 13 napirendi pont szerepel.

Az ülésre javasolt napirendi pontok:

- 1) **Beszámoló a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról, a zárt ülésen hozott határozatokról, az átruházott hatáskörben hozott határozatokról**
Előterjesztő: Mészáros László polgármester
- 2) **A két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről szóló beszámoló**
Előterjesztő: Mészáros László polgármester
- 3) **Tájékoztatás a képviselők vagyon-nyilatkozattételi kötelezettségének teljesítéséről**
Előterjesztő: Flier Jánosné bizottság elnöke
- 4) **Felcsút Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetésének elfogadása**
Előterjesztő: Mészáros László polgármester
- 5) **Felcsút Községi Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegei**
Előterjesztő: Mészáros László polgármester
- 6) **A köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló rendelet elfogadása**
Előterjesztő: Mészáros László polgármester
- 7) **A 2025. évi Munkaterv és jogalkotási program elfogadása**
Előterjesztő: dr. Sisa András jegyző

8) A Kastély Óvoda és Bölcsőde nyári zárva tartásának és felvételi időszakának fenntartói jóváhagyása

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

9) A Kastély Óvoda és Bölcsőde 2025. évi pedagógiai programjának elfogadása

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

10) Döntés a polgármester 2025. évi cafetéria juttatásáról

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

11) A polgármester 2025. évben igénybe vehető szabadsága mértékének és szabadságolási ütemtervének a megállapításáról

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

12) Felcsút helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 6/2006. (VII. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

13) Saját forrásból megvalósuló belterületi út és járdafelújítások kivitelezőjének kiválasztása

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak az ülés napirendjéről.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 6 igen szavazat, tartózkodás és ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő- testületének

7/2025. (II.12.) határozata

döntés az ülés napirendjéről

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2025. február 12-i soros, nyílt ülés napirendjét elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

Az elfogadott és tárgyalt napirendi pontok felsorolása:

1) Beszámoló a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról, a zárt ülésen hozott határozatokról, az átruházott hatáskörben hozott határozatokról

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

2) A két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről szóló beszámoló

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

- 3) *Tájékoztatás a képviselők vagyon-nyilatkozattételi kötelezettségének teljesítéséről*
Előterjesztő: Flier Jánosné bizottság elnöke
- 4) *Felcsút Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetésének elfogadása*
Előterjesztő: Mészáros László polgármester
- 5) *Felcsút Községi Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegei*
Előterjesztő: Mészáros László polgármester
- 6) *A köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló rendelet elfogadása*
Előterjesztő: Mészáros László polgármester
- 7) *A 2025. évi Munkaterv és jogalkotási program elfogadása*
Előterjesztő: dr. Sisa András jegyző
- 8) *A Kastély Óvoda és Bölcsőde nyári zárva tartásának és felvételi időszakának fenntartói jóváhagyása*
Előterjesztő: Mészáros László polgármester
- 9) *A Kastély Óvoda és Bölcsőde 2025. évi pedagógiai programjának elfogadása*
Előterjesztő: Mészáros László polgármester
- 10) *Döntés a polgármester 2025. évi cafetéria juttatásáról*
Előterjesztő: Mészáros László polgármester
- 11) *A polgármester 2025. évben igénybe vehető szabadsága mértékének és szabadságolási ütemtervének a megállapításáról*
Előterjesztő: Mészáros László polgármester
- 12) *Felcsút helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 6/2006. (VII. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról*
Előterjesztő: Mészáros László polgármester
- 13) *Saját forrásból megvalósuló belterületi út és járdafelújítások kivitelezőjének kiválasztása*
Előterjesztő: Mészáros László polgármester

1. Napirendi pont:

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a zárt ülésen hozott határozatokról, az átruházott hatáskörben hozott határozatokról

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

Mészáros László: Tájékoztatom Tisztelt Képviselőtársaimat, hogy a határozatokat elfogadtuk, és a szükséges intézkedéseket megtettük. Kérem, hogy fogadjuk el a határozati javaslatot.

Mészáros László: Kérdés, hozzászólás? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a zárt ülésen hozott határozatokról, az átruházott hatáskörben hozott határozatokról

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2025. (II.12.) határozata
Beszámoló a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról, a zárt ülésen hozott határozatokról,
az átruházott hatáskörben hozott határozatokról**

Felcsút Községi Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: Azonnal
Felelős: Polgármester

2. Napirendi pont:

A két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről szóló beszámoló

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

Mészáros László: A legfontosabb intézkedésünk a gyalogátkelőhelyek egyeztetése volt. A héten egyeztetést és bejárást tartottunk a Magyar Közút munkatársaival. Felmértük a lehetséges helyszíneket. A legproblémásabb a vasúti átjárónál lévő gyalogátkelőhely lesz. Ott szükség lesz egyeztetésekre, mert az egy közforgalomnak átadott út. A hatóság fog eljárni ennek a tisztázására. A parkolóhoz is ki kell építenünk a járdát. Nem lesz egyszerű, hosszabb időt fog igénybe venni. A Faluháznál is ki kell építenünk egy gyalogátkelőhelyet, ahol a gyerekek az iskolába átjárnak. Ez valószínű a Faluház előtti lépcsős bejáratnál lesz. A régi iskolánál marad a gyalogátkelőhely.

Mészáros László: Kérdés, hozzászólás? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a két ülés között eltelt időszak legfontosabb eseményeiről szóló beszámolóról

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2025. (II.12.) határozata
a két ülés között eltelt fontosabb eseményiről szóló beszámolóról**

Felcsút Községi Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményiről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: Azonnal
Felelős: Polgármester

3. Napirendi pont:

Tájékoztatás a képviselők vagyoni-nyilatkozattételi kötelezettségének teljesítéséről

Előterjesztő: Flier Jánosné bizottság elnöke

Flier Jánosné: Tájékoztatam a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a képviselők a vagyoni-nyilatkozattételi kötelezettségüknek eleget tettek, leadták a vagyonyilatkozataikat, melyek átvételéről igazolást kaptak. A Bizottság a kötelezettség teljesítéséről 2025. február 7. napján tartott ülésén személyenként határozott.

Mészáros László: Kérdés, hozzászólás? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a tájékoztatás a képviselő vagyoni-nyilatkozattételi kötelezettségének teljesítéséről

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2025. (II.12.) határozata
a Vagyonyilatkozatok-ellenőrzési és Összeférhetetlenségi Bizottsága beszámolójának
elfogadása a képviselők vagyoni-nyilatkozattételi kötelezettségének teljesítéséről**

Felcsút Községi Önkormányzata Képviselő-testülete a Vagyonyilatkozatok-ellenőrzési és Összeférhetetlenségi Bizottságának a képviselők 2025. évi vagyoni-nyilatkozattételi kötelezettségének teljesítéséről szóló tájékoztatást megtárgyalta és azt tudomásul vette.

Felelős: a Bizottság elnöke
Határidő: Azonnal

4. Napirendi pont:

Felcsút Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetésének elfogadása

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

Mészáros László: Az Országgyűlés elfogadta Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvényt. A törvény alapján megterveztük Felcsút Község Önkormányzata feladataihoz igénybe vehető központi forrásokat, a költségvetés készítése során alkalmaztuk a központi jogszabályokban és a helyi önkormányzati rendeletekben meghatározott előírásokat. A helyi önkormányzatok számára kötelező feladatot továbbra is törvény írhat elő, az önkormányzatok eltérő adottságait (gazdasági teljesítőképesség, lakosságszám, a közigazgatási terület mérete) is figyelembe véve. A részletes bevételeket és kiadásokat az előterjesztésben olvashattátok. Sajnos ma kaptuk a hírt, hogy 400 millió Ft helyett 800 millió Ft lesz a szolidaritási hozzájárulás. Sajnos ezzel nem tudunk mit tenni, pótoljuk a tartalékból. A mostani költségvetésünket elfogadjuk, de majd módosítanunk kell a közeljövőben.

Mészáros László: Kérdés, hozzászólás? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a Felcsút Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetésének elfogadásáról

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Felcsút Község Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2025. (II.14.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

5. Napirendi pont:

Felcsút Községi Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegei

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

Mészáros László: Az önkormányzatnak legkésőbb a költségvetése elfogadásáig határozatban kell megállapítania a Stabilitási törvényben meghatározott adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek, valamint a saját bevételeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegeit. Az önkormányzatnak adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettségei nincsenek.

Mészáros László: Kérdés, hozzászólás? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak Felcsút Községi Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegeiről

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

11/2025. (II.12.) határozata

Felcsút Községi Önkormányzat bevételeinek, valamint a Stabilitási tv. szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek költségvetési évet követő három évre várható összegeiről

Felcsút Községi Önkormányzat képviselő-testület az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29. §-a szerinti kötelezettségnek eleget téve megállapítja, hogy a Stabilitási törvény 45. § (1) bekezdés a) pontja felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételeinek, valamint a Stabilitási törvény szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek költségvetési évet követő három évre várható összegei a határozat mellékletében foglaltak szerint alakulnak.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

Rovat megnevezése	Rovat-szám	adósságot keletkeztető ügylet kezdő időpontja	adósságot keletkeztető ügylet lejárati időpontja	adósságot keletkeztető ügyletekből és kezeségvállalás sokból fennálló kötelezettségek
Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8111			
ebből: pénzügyi vállalkozás	B8111			
Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	B8112			
Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	B8113			
ebből: pénzügyi vállalkozás	B8113			
Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről	B811			0
Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	B8121			
ebből: befektetési jegyek	B8121			
Forgatási célú belföldi értékpapírok kibocsátása	B8122			
Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	B8123			
ebből: kárpótlási jegyek	B8123			
Befektetési célú belföldi értékpapírok kibocsátása	B8124			
Belföldi értékpapírok bevételei	B812			0
Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	B821			
Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	B822			
Külföldi értékpapírok kibocsátása	B823			

Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele	B824			
ebből: nemzetközi fejlesztési szervezetek	B824			
ebből: más kormányok	B824			
ebből: külföldi pénzüntézetek	B824			
Külföldi finanszírozás bevételei	B82			0

Rovat megnevezése	saját bevételek 2025.	saját bevételek 2026.	saját bevételek 2027.	saját bevételek 2028.
353/2011. (XII. 30.) Korm. Rendelet értelmében az önkormányzat saját bevételeinek minősül				
1. a helyi adóból származó bevétel,	753 000 000	783 000 000	803 000 000	813 000 000
2. az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel,	0	0	0	0
3. az osztalék, a koncessziós díj és a hozambevétel,				
4. a tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel,	0	0	0	0
5. bírság-, pótlék- és díjbevétel, valamint	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000
6. a kezességvállalással kapcsolatos megtérülés.				
ÖSSZESEN:	754 000 000	784 000 000	804 000 000	814 000 000
Saját bevétel 50 %-a	376 500 000	392 000 000	402 000 000	407 000 000

6. Napirendi pont:

A köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló rendelet elfogadása

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

Mészáros László: A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCLX. törvény meghatározza a kormánytisztviselőknek és a köztisztviselőknek adható juttatások körét, illetve azok megnevezését. Ennek alapján a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal, valamint jogelődje a Felcsút-Alcsútdoboz-Csabdi-Tabajd-Vértesacska Községek Körjegyzősége valamennyi településen dolgozó köztisztviselője korábban és jelenleg is egységesen 20% illetménykiegészítésben részesült. Az illetménykiegészítésről a Kttv. 234.§ alapján évente rendeletben, a tárgyévre kell rendelkezni. A hivatal székhelyeként Felcsút jogosult rendeletet alkotni a tárgyban, melynek személyi hatálya kiterjed a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselőire. Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselőket, hogy a rendelet tervezetét az előterjesztés szerinti tartalommal hagyják jóvá, azzal, hogy a döntés az előző évek illetménykiegészítésének változatlan szinten tartását jelenti.

Mészáros László: Kérdés, hozzászólás? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló rendelet elfogadásáról

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

***Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2025. (II.14.) önkormányzati rendelete
a köztisztviselők illetménykiegészítéséről
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)***

7. Napirendi pont:

A 2025. évi Munkaterv és jogalkotási program elfogadása

Előterjesztő: dr. Sisa András jegyző

dr. Sisa András: A testületi munka hatékonyságának érdekében éves munkatervet és jogalkotási programot állítottunk össze a 2025. évre. A Munkaterv (amelynek része a jogalkotási program) az előterjesztés mellékletét képezi.

Mészáros László: Kérdés, hozzászólás? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a 2025. évi Munkaterv és jogalkotási program elfogadásáról

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2025. (II.12.) határozata
a 2025. évi Munkaterv és jogalkotási program elfogadásáról**

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező 2025. évi munkatervét és a jogalkotási programot elfogadja.

Felelős: Mészáros László polgármester
Dr. Sisa András jegyző
Határidő: folyamatos

8. Napirendi pont:

A Kastély Óvoda és Bölcsőde nyári zárva tartásának és felvételi időszakának fenntartói jóváhagyása

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

Mészáros László: A Köznevelési törvény dönt a köznevelési intézmény nevének megállapításáról, az óvodába történő jelentkezés módjáról, a nagyobb létszámú gyermekek egy időszakon belüli óvodai felvételének időpontjáról, az óvoda heti és éves nyitvatartási idejének meghatározásáról. A Kastély Óvoda és Bölcsőde vezetője az óvoda felvételi időszakát 2025. április 28. – 2025. április 30., a nyári zárva tartást 2025. augusztus 1. – augusztus 29. között kérte meghatározni. A tervezett zárva tartási időszakot a szülői értekezleten egyeztették, valamint erre az időszakra – igény esetén – a gyermekfelügyelet biztosítását ügyeleti rendben biztosítani tudják. Kérem, hogy fogadjuk el a napirendi pontot.

Mészáros László: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a Kastély Óvoda és Bölcsőde nyári zárva tartásának és felvételi időszakának fenntartói jóváhagyásáról

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

13/2025. (II.12.) határozata

A Kastély Óvoda és Bölcsőde felvételi időpontjának és nyári zárva tartásának meghatározásáról

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83.§ (2) bekezdés b) pontjában biztosított döntési hatáskörében eljárva a Kastély Óvoda és Bölcsőde 2025. évi felvételi időszakát 2025. április 28.- 2025. április 30. között, a nyári zárva tartási időszakot 2025. augusztus 1. és 2025. augusztus 29. között határozza meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: Azonnal

9. Napirendi pont:

A Kastély Óvoda és Bölcsőde 2025. évi pedagógiai programjának elfogadása

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

Mészáros László: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselőket, hogy az intézmény elkészítette a Kastély Óvoda és Bölcsőde 2025. évi pedagógiai programját. A program részletesen taglalja a nevelési év tárgyi és személyi feltételeit, a terveket. Kitér a kötelező és szabadon választott programokra, valamint az intézmény külső és belső kapcsolataira. A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény alapján javaslom a beszámoló megtárgyalását és elfogadását.

Mészáros László: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a Kastély Óvoda és Bölcsőde 2025. évi pedagógiai programjának elfogadásáról

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Felcsút Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
14/2025. (II.12.) határozata
a Kastély Óvoda és Bölcsőde 2025. évi Pedagógiai Programja**

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint fenntartó – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 85.§ (2) alapján – az Kastély Óvoda és Bölcsőde 2025. évi Pedagógiai Programját megtárgyalta és azt elfogadta.

A beszámoló a határozat mellékletét képezi.

Határidő: Azonnal
Felelős: Polgármester
Főigazgató

10. Napirendi pont:

**Döntés a polgármester 2025. évi cafetéria juttatásáról
Előterjesztő: Mészáros László polgármester**

Mészáros László: Felkérem Jegyző urat a napirendi pont ismertetésére.

dr. Sisa András: A Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal munkatársai bruttó 300.000,-Ft éves cafetéria juttatásban részesülnek, így az előterjesztés szerint azt javasoltuk, hogy a Képviselő-testület is a bruttó 300.000,-Ft éves cafetéria juttatást állapítson meg a polgármester számára.

Mészáros László: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

Mészáros László: Bejelentem érintettségemet a napirendi ponttal kapcsolatban.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak Mészáros László polgármester döntéshozatalból való kizárásáról

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2025. (II.12.) határozata
Mészáros László polgármester döntéshozatalból való kizárásáról**

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Mészáros László István polgármestert a 2025. évi cafetéria juttatásáról szóló döntéshozatalból kizárja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Mészáros László: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a döntés a polgármester 2025. évi cafetéria juttatásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: 1 fő Mészáros László

A szavazás eredménye: 5 igen szavazat, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő- testületének
16/2025. (II.12.) határozata
a polgármester 2025. évi cafetéria juttatásának megállapításáról**

1. Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Mészáros László István főállású polgármesterre a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint a közszolgálati tisztviselők részére adható juttatásokról és egyes illetménypótlékokról szóló 249/2012. (VIII.31.) Korm. rendelet rendelkezéseit kívánja kiterjeszteni.
2. Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, Mészáros László István főállású polgármester 2025. évi cafetéria-juttatásának – a közterheket is tartalmazó bruttó összegét 300.000,-Ft, azaz háromszázezer forint összegben határozza meg.
3. A cafetéria keret felhasználására vonatkozó eljárási rendet a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 98-6/2013. számú közszolgálati szabályzata szerint kell alkalmazni.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

11. Napirendi pont:

A polgármester 2025. évben igénybe vehető szabadsága mértékének és szabadságolási ütemtervének a megállapításáról

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

Mészáros László: Törvény rendelkezik a polgármesterek szabadságának mértékéről. A főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult. Dönteniünk kell a 2025. évben igénybe vehető szabadság mértékéről, és a szabadságolási ütemterv megállapításáról.

Mészáros László: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a polgármester 2025. évben igénybe vehető szabadságának mértékéről

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

17/2025. (II.12.) határozata

A polgármester 2025. évben igénybe vehető szabadsága mértékének megállapításáról

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy Mészáros László István polgármester 2025. január 1. – 2025. december 31-ig tartó időszakra 39 nap szabadságra jogosult.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Mészáros László: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a polgármester 2025. évi szabadságolási ütemtervének a megállapításáról

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
18/2025. (II.12.) határozata
A polgármester 2025. évi szabadságolási ütemtervének a megállapításáról**

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Mészáros László István polgármester 2025. január 1. – 2025. december 31-ig tartó időszakra szabadságolási ütemtervét az alábbiak szerint fogadja el:

2025. január 1. – december 31.-ig: 39 nap <i>(A 2011. évi CXCLIX. tv. 225/C. § (1) bek. alapján a főállású polgármester évi 25 munkanap alapszabadságra és 14 munkanap pótszabadságra jogosult.)</i>												
Összes igénybe vehető szabadság:	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
	-	-	-	3	6	5	10	5	2		4	4
	nap	nap	nap	nap	nap	nap					nap	nap

2025. április: 15-17	ö: 3 nap
2025. május: 23-30	ö: 6 nap
2025. június: 2-6	ö: 5 nap
2025. július: 14-18., 21-25	ö: 10 nap
2025. augusztus: 11-15	ö: 5 nap
2025. szeptember: 11-12	ö: 2 nap
2025. november: 11-14	ö: 4 nap
2025. december: 16-19	ö: 4 nap
Összesen:	39 nap

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a szükséges munkajogi intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

12. Napirendi pont:

Felcsút helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 6/2006. (VII. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

Mészáros László: Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 13/2024. (II.14.) önkormányzati határozatában döntött a helyi építési szabályzat és a településszerkezeti terv szabályozásának részleges módosításának és pontosításának szükségességéről a 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet szerint egyszerűsített eljárással történő módosításáról. A TÁJOLÓ-TERV Kft. Területrendezési, Környezetvédelmi és Közigazgatásfejlesztési Kft. a tervezési feladatot elvégezte. A Fejér Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda az FE/ÁF/00980-18/2025. iktatószámú levelében az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 8. §-a, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 67. § (3) bekezdés és 69. § (2) bekezdés d) pont szerint záró szakmai véleményét megadta, mely az előterjesztéshez csatolásra került. Kérem a Tisztelt Képviselőket, hogy az előterjesztésemet tárgyalják meg és a határozati javaslatot, valamint a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Mészáros László: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a Településszerkezeti terv módosításáról

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
19/2025. (II.12.) önkormányzati határozata
a Településszerkezeti terv módosításáról**

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Felcsút Településszerkezeti tervéről szóló 72/2006. (VII.20.) önkormányzati határozatával elfogadott Településszerkezeti tervét a következőképpen módosítja:

1. A területfelhasználás változásai az 1/2025VÁLT jelű tervlapok alapján:

	<i>A</i>	<i>B</i>	<i>C</i>	<i>D</i>
1.		Jelenlegi területfelhasználás, ill. egyéb jelölés	Módosult területfelhasználás	terület nagysága (ha)
2.	1. módosítás	kertvárosias lakóterület	mezőgazdasági terület — hagyományos árutermelő	2,40
3.		zöldterület	beépítésre nem szánt különleges terület—temető	0,43
4.		beépítésre szánt különleges terület—temető	beépítésre nem szánt különleges terület—temető	1,66
5.	2. módosítás	mezőgazdasági terület — hagyományos árutermelő és a területen „P” (parkoló) jel	közlekedési terület	0,37
6.	4. módosítás	Sün utca (hrs.:229) gyalogos út	falusias lakóterület	0,0327

2. Jelen határozat mellékletei:

2.1. 1. melléklet: TSZT jelű „Településszerkezeti terv” című tervlap

2.2. 2. melléklet: 1/2025VÁLT jelű „Területfelhasználás változások” című tervlap

3. Az 1. pont szerinti módosítások során újonnan beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre. Ezért a vonatkozó jogszabályok szerint a biológiai aktivitásérték változása nem volt vizsgálendő, ezért jelen módosítás következtében a biológiai aktivitásérték egyenlege a közigazgatási területen nem változik.
4. Jelen határozat a 2. pontban körülírt mellékletekkel együtt érvényes, azokkal együtt alkalmazandó. A hatályba lépéssel egyidejűleg a 77/2006.(VII.20.) önkormányzati határozat mellékletét képező „TSZT” jelű „Településszerkezeti terv” tervlap helyébe jelen határozat 1. mellékletét képező TSZT jelű „Településszerkezeti terv” tervlap lép.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

Mészáros László: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak Felcsút helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 6/2006. (VII. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

3/2025. (II.14.) önkormányzati rendelete

**A helyi építési szabályzatról szóló 6/2006. (VII.21.) önkormányzati rendelet módosításáról
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

13. Napirendi pont:

Saját forrásból megvalósuló belterületi út és járdafelújítások kivitelezőjének kiválasztása
Előterjesztő: Mészáros László polgármester

Mészáros László: Településünk közigazgatási területén több járdaszakasz és egy útszakasz felújításra szorul, illetve parkoló kialakítások, bővítések is szükségessé váltak. Már az előző évben is terveztük ezen munkálatok elvégzését, azonban a lefolytatott közbeszerzési eljárás eredménytelen eredménnyel zárult. Új eljárás került lefolytatásra. Az útfelújítások megvalósítása céljából új közbeszerzési eljárás került lefolytatásra, amelyet a szakmai bíráló bizottság eredményesnek és döntésre alkalmasnak ítélt. A bíráló bizottság javaslata alapján javasolom, hogy az eljárás során legkedvezőbb ajánlat benyújtójától rendeljük meg a munkálatokat.

Mészáros László: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak Saját forrásból megvalósuló belterületi út és járdafelújítások kivitelezőjének kiválasztásáról. A döntés név szerinti szavazást igényel.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
20/2025 (II.12.) határozata
Saját forrásból megvalósuló belterületi út és járdafelújítások
kivitelezőjének kiválasztása

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a hatályos közbeszerzési szabályzata alapján a „**Belterületi út és járdafelújítások Felcsúton**” elnevezésű közbeszerzési eljárással kapcsolatban a Bírálóbizottság előterjesztésével, döntésével egyetértve azzal azonos tartalommal a Képviselő-testület - a Kbt. 27. § (5) bekezdésben előírt név szerinti szavazással – az alábbi döntést hozza:

DÖNTÉSHOZÓ NEVE	SZAVAZATA (IGEN/NEM)
Mészáros László	IGEN
Szabó Péter	IGEN
Flier Jánosné	IGEN
Halász Erzsébet	IGEN
Mészáros János	IGEN
Spindler József	IGEN

1. Ajánlattételi határidőre részenként 5 ajánlatot nyújtottak be, melyből mindegyik rész vonatkozásában a **Globe Aqua Szolgáltató Kft.** és a **VIA-DOTIS ÉPÍTŐIPARI Kft.** ajánlattevő ajánlata érvénytelen. Mindkét rész vonatkozásában tekintettel arra, hogy a második összességében legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevő egyösszegű ajánlati ára meghaladja a rendelkezésre álló fedezetet csupán csak az összességében legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevő a **Schevery Kft.** ajánlatát bírálta el ajánlatkérő. A bírálat során megállapítást nyert, hogy ajánlattevő ajánlat mindkét rész tekintetében érvényes.

1. rész:

Az eljárás nyertese:

Schevery Kft.

8086 Felcsút, Rákóczi út 30.

Összesített súlyozott pontszáma: 1000

Ellenszolgáltatás összege: nettó 22 616 143 Ft

Kiválasztásának indokai:

Ajánlattevő ajánlata érvényes:

- Az ajánlat a Kbt. és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott előírásoknak megfelel;
- Az ajánlattevő vonatkozásában nem állnak fenn kizáró okok;
- Ajánlattevő a felhívás és a közbeszerzési dokumentumokban megadott előírásoknak megfelelően készítette el a szakmai ajánlatát;
- Ajánlattevő ajánlata nem tartalmaz aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást.

Az ajánlattevő a „legjobb ár-érték arányt megjelenítő” szempontrendszer szerint

legelőnyösebb ajánlatot nyújtotta be.

Ajánlattevő egyösszegű ajánlati ára nem haladja meg a rendelkezésre álló fedezet összegét.

Tekintettel arra, hogy az 1 rész vonatkozásában nyertes ajánlattevő kihirdetésre került, ezért az eljárás 1. része eredményes.

2. rész:

Az eljárás nyertese:

Schevery Kft.

8086 Felcsút, Rákóczi út 30.

Összesített súlyozott pontszáma: 1000

Ellenszolgáltatás összege: nettó 107 381 176 Ft

Kiválasztásának indokai:

Ajánlattevő ajánlata érvényes:

- Az ajánlat a Kbt. és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott előírásoknak megfelel;
 - Az ajánlattevő vonatkozásában nem állnak fenn kizáró okok;
 - Ajánlattevő a felhívás és a közbeszerzési dokumentumokban megadott előírásoknak megfelelően készítette el a szakmai ajánlatát;
 - Ajánlattevő ajánlata nem tartalmaz aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást.
- Az ajánlattevő a „legjobb ár-érték arányt megjelenítő” szempontrendszer szerint legelőnyösebb ajánlatot nyújtotta be.
- Ajánlattevő egyösszegű ajánlati ára nem haladja meg a rendelkezésre álló fedezet összegét.

2. Tekintettel arra, hogy a 2 rész vonatkozásában nyertes ajánlattevő kihirdetésre került, ezért az eljárás 2. része eredményes.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az 1. és 2. rész vonatkozásában - a Kbt. 131. § (6) bekezdés szerinti szerződéskötési moratórium (írásbeli összegezés megküldése napját követő öt napos időtartam) leteltével - a szerződések megkötésére.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

További hozzászólás, észrevétel hiányában a polgármester az ülést 10.10 órakor bezárta.


Mészáros László
polgármester




Dr. Sisa András
jegyző