

JEGYZŐKÖNYV

Alcsútdoboz Település Önkormányzat Képviselő-testületének

2025. február 13. napján megtartott

soros, nyílt üléséről



Rendelet:

1/2025. (II.14.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről

Határozatok:

3/2025. (II.13.) határozata döntés a képviselő-testületi ülés napirendjéről

4/2025. (II.13.) határozata Beszámoló a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról, a zárt ülésen hozott határozatokról, az átruházott hatáskörben hozott határozatokról

5/2025. (II.13.) határozata a két ülés között eltelt fontosabb eseményiről szóló beszámolóról

6/2025. (II.13.) határozata a Vagyonnyilatkozatok-ellenőrzési és Összeférhetlenségi Bizottsága beszámolójának elfogadása a képviselők vagyon-nyilatkozattételi kötelezettségének teljesítéséről

7/2025. (II.13.) határozata Alcsútdoboz Település Önkormányzat bevételeinek, valamint a Stabilitási tv. szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek költségvetési évet követő három évre várható összegeiről

8/2025. (II.13.) határozata Jére Csaba polgármester döntéshozatalból való kizárásáról

9/2025. (II.13.) határozata a polgármester 2025. évi cafetéria juttatásának megállapításáról

10/2025. (II.13.) határozata A polgármester 2025. évben igénybe vehető szabadsága mértékének megállapításáról

11/2025. (II.13.) határozata A polgármester 2025. évi szabadságolási ütemtervének a megállapításáról

12/2025. (II.13.) határozata A Háromhárs Óvoda és Mini Bölcsőde felvételi időpontjának és nyári zárva tartásának meghatározásáról

13/2025. (II.13.) számú határozata az Alcsútdoboz külterületi 0105. hrsz alatti ingatlan önkormányzati tulajdonba vételének kezdeményezéséről

14/2025. (II.13.) határozata az Alcsútdoboz külterületi 0109. hrsz alatti ingatlan önkormányzati tulajdonba vételének kezdeményezéséről

15/2025. (II.13.) határozata az Alcsútdoboz külterületi 0113. hrsz alatti ingatlan önkormányzati tulajdonba vételének kezdeményezéséről

16/2025. (II.13.) határozata az Alcsútdoboz külterületi 0115. hrsz alatti ingatlan önkormányzati tulajdonba vételének kezdeményezéséről

17/2025. (II.13.) határozata az Alcsútdoboz külterületi 0117. hrsz alatti ingatlan önkormányzati tulajdonba vételének kezdeményezéséről

18/2025. (II.13.) határozata az Alcsútdoboz külterületi 0122. hrsz alatti ingatlan önkormányzati tulajdonba vételének kezdeményezéséről

19/2025. (II.13.) határozata az Alcsútdoboz külterületi 0140. hrsz alatti ingatlan önkormányzati vételének kezdeményezéséről

20/2025. (II.13.) határozata az Alcsútdoboz külterületi 0146/1. hrsz alatti ingatlan önkormányzati vételének kezdeményezéséről

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Alcsútdoboz Település Önkormányzat Képviselő-testületének soros, nyílt üléséről

Az ülés helye: Az Önkormányzat Polgármesteri irodája
Alcsútdoboz, József Attila utca 5.

Az ülés időpontja: 2025. február 13. 10:00 óra

Az ülésen megjelent önkormányzati képviselők:

Jére Csaba polgármester
Vargáné Ángyás Gabriella alpolgármester
Bodnár János képviselő
Györfy András László képviselő
Incze Árpád László képviselő
Szentgyörgyi Gáborné képviselő
Varga Ferenc képviselő

Az ülésre meghívást kapott és megjelent személyek:

Dr. Sisa András jegyző
Hrubos Katalin jegyzőkönyvvezető

Az ülésre javasolt napirendi pontok:

- 1.) ***Beszámoló a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról, a zárt ülésen hozott határozatokról, az átruházott hatáskörben hozott határozatokról***
Előterjesztő: Jére Csaba polgármester
- 2.) ***A két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről szóló beszámoló***
Előterjesztő: Jére Csaba polgármester
- 3.) ***Tájékoztatás a képviselők vagyoni nyilatkozattételi kötelezettségének teljesítéséről***
Előterjesztő Varga Ferenc bizottság elnöke
- 4.) ***Alcsútdoboz Település Önkormányzat 2025. évi költségvetésének tárgyalása***
Előterjesztő: Jére Csaba polgármester
- 5.) ***Alcsútdoboz Település Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegei***
Előterjesztő: Jére Csaba polgármester
- 6.) ***Döntés a polgármester 2025. évi cafetéria juttatásáról***
Előterjesztő: dr. Sisa András jegyző
- 7.) ***A polgármester 2025. évben igénybe vehető szabadsága mértékének és szabadságolási ütemtervének a megállapításáról***
Előterjesztő: Jére Csaba polgármester

8.) *A Háromhárs Óvoda és Mini Bölcsőde nyári zárva tartásának és felvételi időszakának fenntartói jóváhagyása*
Előterjesztő: Jére Csaba polgármester

9.) *A Magyar Állam tulajdonában álló egyes külterületi utak önkormányzati tulajdonba vétele*
Előterjesztő: Jére Csaba polgármester

Jére Csaba: Tisztelettel köszöntöm az ülésen megjelenteket. Megállapítom, hogy 7 fővel a képviselő-testület határozatképes. A meghívóban 9 napirendi pont szerepel.

Kérdezem a Tisztelt Képviselő-testületet elfogadja-e a napirendi pontokat?

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Jére Csaba polgármester kéri, hogy a képviselő-testület szavazzon a napirendről.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Alcsútdoboz Település Önkormányzat Képviselő- testületének
3/2025. (II.13.) határozata
döntés a képviselő-testületi ülés napirendjéről**

Alcsútdoboz Település Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2025. február 13 -i soros, nyílt képviselő-testületi ülés napirendjét elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

Az elfogadott és tárgyalt napirendi pontok felsorolása:

1. *Beszámoló a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról, a zárt ülésen hozott határozatokról, az átruházott hatáskörben hozott határozatokról*
Előterjesztő: Jére Csaba polgármester
2. *A két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről szóló beszámoló*
Előterjesztő: Jére Csaba polgármester
3. *Tájékoztatás a képviselők vagyon-nyilatkozattételi kötelezettségének teljesítéséről*
Előterjesztő Varga Ferenc bizottság elnöke
4. *Alcsútdoboz Település Önkormányzat 2025. évi költségvetésének tárgyalása*
Előterjesztő: Jére Csaba polgármester

5. *Alcsútdoboz Település Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegei*
Előterjesztő: Jére Csaba polgármester
6. *Döntés a polgármester 2025. évi cafetéria juttatásáról*
Előterjesztő: dr. Sisa András jegyző
7. *A polgármester 2025. évben igénybe vehető szabadsága mértékének és szabadságolási ütemtervének a megállapításáról*
Előterjesztő: Jére Csaba polgármester
8. *A Háromhárs Óvoda és Mini Bölcsőde nyári zárva tartásának és felvételi időszakának fenntartói jóváhagyása*
Előterjesztő: Jére Csaba polgármester
9. *A Magyar Állam tulajdonában álló egyes külterületi utak önkormányzati tulajdonba vétele*
Előterjesztő: Jére Csaba polgármester

1. **Napirendi pont**

Beszámoló a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról, a zárt ülésen hozott határozatokról, az átruházott hatáskörben hozott határozatokról

Előterjesztő: Jére Csaba polgármester

Jére Csaba: Tájékoztatom Tisztelt Képviselőtársaimat, hogy a határozatokat elfogadtuk, és a szükséges intézkedéseket megtettük. Kérem, hogy fogadjuk el a határozati javaslatot.

Jére Csaba: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Jére Csaba polgármester kéri, hogy a képviselő-testület szavazzon a beszámoló a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról, a zárt ülésen hozott határozatokról, az átruházott hatáskörben hozott határozatokról

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, tartózkodás, nem

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, nem, tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Alcsútdoboz Település Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2025. (II.13.) határozata
Beszámoló a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról, a zárt ülésen hozott
határozatokról, az átruházott hatáskörben hozott határozatokról

Alcsútdoboz Település Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: Azonnal
Felelős: Polgármester

2. Napirendi pont

A két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről szóló beszámoló

Előterjesztő: Jére Csaba polgármester

Jére Csaba: Az óvoda felújításához kértünk ajánlatot konténer kölcsönzésre. Az első ajánlat közel 17 millió Ft volt. A másik cég, akitől most kértünk ajánlatot a feléért, kb. 8 millió Ft-ért tudna konténert hozni. Volt egy fűtés problémánk a Sportcsarnokban. Emiatt le kellett mondanunk az óvodás farsangot, és át kellett tenni egy másik időpontra. Azóta megjavítottuk a fűtést, most már működik rendesen.

Vargáné Ángyás Gabriella: Csak, hogy mindenki tudjon róla, pénteken reggel az a kép fogadott bennünket, hogy mindenhol folyik a víz a Sportcsarnokban és 11 fok volt csak. Áthívtuk az óvodavezetőt és az a döntés született, hogy hogy nem lehet megtartani a farsangot. Kiírtuk mindenhová, tájékoztattuk a szülőket, hogy technikai okok miatt a farsang más időpontban kerül megrendezésre. Panasz nem érkezett ezzel kapcsolatban, mindenki megértette, hogy 11 fokban nem lehet óvodás gyerekeket odavinni.

Jére Csaba: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Jére Csaba polgármester kéri, hogy a képviselő-testület szavazzon a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről szóló beszámolóról

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, tartózkodás, nem

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, nem, tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Alcsútdoboz Települési Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2025. (II.13.) határozata
a két ülés között eltelt fontosabb eseményiről szóló beszámolóról

Alcsútdoboz Település Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményiről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: Azonnal
Felelős: Polgármester

3. Napirendi pont

Tájékoztatás a képviselők vagyoni-nyilatkozattételi kötelezettségének teljesítéséről
Előterjesztő Varga Ferenc bizottság elnöke

Varga Ferenc: Tájékoztatam a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a képviselők a vagyoni-nyilatkozattételi kötelezettségüknek eleget tettek, leadták a vagyonyilatkozataikat, melyek átvételéről igazolást kaptak. A Bizottság a kötelezettség teljesítéséről 2025. február 6. napján tartott ülésén személyenként határozott.

Jére Csaba: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Jére Csaba polgármester kéri, hogy a képviselő-testület szavazzon a tájékoztatás a képviselők vagyoni-nyilatkozattételi kötelezettségének teljesítéséről

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, tartózkodás, nem

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, nem, tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Alcsútdoboz Település Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2025. (II.13) határozata
a Vagyonynyilatkozatok-ellenőrzési és Összeférhetetlenségi Bizottsága beszámolójának
elfogadása a képviselők vagyoni-nyilatkozattételi kötelezettségének teljesítéséről

Alcsútdoboz Település Önkormányzat Képviselő-testülete a Vagyonynyilatkozatok-ellenőrzési és Összeférhetetlenségi Bizottságának a képviselők 2025. évi vagyoni-nyilatkozattételi kötelezettségének teljesítéséről szóló tájékoztatót megtárgyalta és azt tudomásul vette.

Felelős: a Bizottság elnöke
Határidő: Azonnal

4. Napirendi pont

Alcsútdoboz Település Önkormányzat 2025. évi költségvetésének tárgyalása

Előterjesztő: Jére Csaba polgármester

Jére Csaba: Nem állunk jól a költségvetéssel 32 millió Ft-tal vagyunk mínuszban. Lehet számolgatnunk, de sajnos az iparűzési adóból kevesebb pénz jött be, mint az elmúlt években, viszont a kiadások nőttek. Itt van velünk Polyefkó Mária pénzügyes kolléganőnk, akivel a költségvetést átbeszéltük.

Polyefkó Mária: Jogszáály írja elő, hogy minden év február 15-ig el kell fogadnunk a költségvetést. Az idei év nagyon speciális volt, mert eddig a normatívákról legkésőbb január 5-ig tájékoztattak, és arról is, hogy mennyi szolidaritási hozzájárulást kell fizetnünk. Ezt most nem tették meg. Például a garantált bérminimum és a minimálbérre történő kiegészítést, amit a dolgozóknak meg kell adni. Ennek a fedezetét nem láttam még, hogy megkaptuk volna az Államtól. Illetve a szolidaritási hozzájárulás költségét is csak tegnap közölték, amit szerepeltetni kell a költségvetésünkben. A szolidaritási hozzájárulást a költségvetési törvény alapján lehetett számolni azért. Az egy meghatározott képlet alapján számolt érték. Azt már tartalmazza az Önök előtt lévő anyag is. Viszont ezeket a bér jellegű kiegészítéseket, várhatóan márciusban fogják velünk közölni. A pontos összeget így nem tudtuk szerepeltetni a költségvetésben. Ez az összeg kb. 2 millió Ft és még mindig marad 30 millió Ft hiány, amit valamilyen forrásból, ingatlan értékesítésből vagy bármilyen más saját bevétel elérésével pótolnunk kell. Ez az összeg most hiányzik. Nem azért, mert fejlesztéseket vagy beruházásokat terveztünk volna. A költségvetésünk is egyetlen egy nagy felújítást tartalmaz az óvoda felújítását. Arra viszont TOP-os pályázaton nyertünk fedezetet. Ez előreláthatóan nem teljes mértékben fogja fedezni. Mivel a műszaki ellenőr kiválasztása már megtörtént és itt is a műszaki ellenőrzésre nagyobb összegű ajánlatot kaptunk, mint ami a pályázatban ki volt írva, és ott is 1 millió forint körüli összeget hozzá kell tenni a pályázati összeghez. Egyébként pedig csak a működési kiadásokat tartalmazza a költségvetés.

Vargáné Ángyás Gabriella: Tartalmaz a költségvetés olyan sort, amit ti úgy láttok, hogy le lehet húzni?

Jére Csaba: Lehúztunk olyan dolgokat, amik a napi működéshez kellenek, ilyen például a fűkasza. Mindent lehúztunk, amit lehetett.

Polyefkó Mária: A költségvetés két olyan tételt tartalmaz, ami nem önkormányzati feladat. Az egyik a civil szervezetek és az egyházak támogatása. A másik pedig a Fekete Imrével a rendezvények videofelvételeire vonatkozó szerződés, amit egyelőre nem kötöttük meg, így a 3 millió Ft nem került betervezésre. Viszont egy 600.000, -Ft-os keretet hagytunk meg annak érdekében, ha esetleg lesz olyan rendezvény, amit mégis jó lenne felvetetni. Ez a két tétel, ami nem kötelező önkormányzati feladat. Ezt megtudjuk tenni később is, ha lesz rá keretünk.

Vargáné Ángyás Gabriella: Szerintem ez egy reális döntés lenne.

Jére Csaba: Ennek tudatában, kérlek benneteket, hogy szavazzuk meg a 2025. évi költségvetést.

Jére Csaba: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Jére Csaba polgármester kéri, hogy a képviselő-testület szavazzon Alcsútdoboz Település Önkormányzat 2025. évi költségvetésének tárgyalásáról

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, tartózkodás, nem

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, nem, tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Alcsútdoboz Település Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2025. (II.14.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

5. Napirendi pont

***Alcsútdoboz Település Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő
fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegei
Előterjesztő: Jére Csaba polgármester***

Jére Csaba: Az önkormányzatnak legkésőbb a költségvetése elfogadásáig határozatban kell megállapítania a Stabilitási törvényben meghatározott adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek, valamint a saját bevételeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegeit. Az önkormányzatnak adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettsége nincs.

Jére Csaba: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Jére Csaba polgármester kéri, hogy a képviselő-testület szavazzon Alcsútdoboz Település Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegeiről

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, tartózkodás, nem

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, nem, tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Alcsútdoboz Település Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2025. (II.13.) határozata**

Alcsútdoboz Település Önkormányzat bevételeinek, valamint a Stabilitási tv. szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek költségvetési évet követő három évre várható összegeiről

Alcsútdoboz Település Önkormányzat képviselő-testület az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29. §-a szerinti kötelezettségnek eleget téve megállapítja, hogy a Stabilitási törvény 45. § (1) bekezdés a) pontja felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételeinek, valamint a Stabilitási törvény szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek költségvetési évet követő három évre várható összegei a határozat mellékletében foglaltak szerint alakulnak.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

6. Napirendi pont

Döntés a polgármester 2025. évi cafetéria juttatásáról

Előterjesztő: Jére Csaba polgármester

dr. Sisa András: A Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal munkatársai bruttó 300.000,-Ft éves cafetéria juttatásban részesülnek, ezért az előterjesztésben azt javasoltuk, hogy a Képviselő-testület is a bruttó 300.000,-Ft éves cafetéria juttatást állapítson meg a polgármester számára.

Jére Csaba: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

Jére Csaba: Bejelentem érintettségemet a napirendi ponttal kapcsolatban.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Jére Csaba polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak Jére Csaba polgármester döntéshozatalból való kizárásáról

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazattal, 1 tartózkodással.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Alcsútdoboz Település Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2025. (II.13.) határozata
Jére Csaba polgármester döntéshozatalból való kizárásáról

Alcsútdoboz Település Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Jére Csaba polgármestert a 2025. évi cafetéria juttatásáról szóló döntéshozatalból kizárja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Jére Csaba: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a döntés a polgármester 2025. évi cafetéria juttatásáról

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: 1 fő Jére Csaba

A szavazás eredménye: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Alcsútdoboz Település Önkormányzat Képviselő- testületének
9/2025. (II.13.) határozata
a polgármester 2025. évi cafetéria juttatásának megállapításáról

- 1. Alcsútdoboz Település Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Jére Csaba főállású polgármesterre a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint a közszolgálati tisztviselők részére adható juttatásokról és egyes illetménypótlékokról szóló 249/2012. (VIII.31.) Korm. rendelet rendelkezéseit kívánja kiterjeszteni.*
- 2. Alcsútdoboz Település Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Jére Csaba főállású polgármester 2025. évi cafetéria-juttatásának – a közterheket is tartalmazó bruttó összegét 300.000,-Ft, azaz háromszázezer forint összegben határozza meg.*
- 3. A cafetéria keret felhasználására vonatkozó eljárási rendet a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 98-6/2013. számú közszolgálati szabályzata szerint kell alkalmazni.*

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

7. Napirendi pont

A polgármester 2025. évben igénybe vehető szabadsága mértékének és szabadságolási ütemtervének a megállapításáról

Előterjesztő: Jére Csaba polgármester

Jére Csaba: Törvény rendelkezik a polgármesterek szabadságának mértékéről. A főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult. Döntenünk kell a 2025. évben igénybe vehető szabadság mértékéről, és a szabadságolási ütemterv megállapításáról.

Jére Csaba: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a polgármester 2025. évben igénybe vehető szabadságának mértékéről

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

***Alcsútdoboz Település Önkormányzat Képviselő- testületének
10/2025. (II.13.) határozata***

A polgármester 2025. évben igénybe vehető szabadsága mértékének megállapításáról

Alcsútdoboz Település Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy Mészáros László István polgármester 2025. január 1. – 2025. december 31-ig tartó időszakra 39 nap szabadságra jogosult.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Jére Csaba: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a polgármester 2025. évi szabadságolási ütemtervének a megállapításáról

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Alcsútdoboz Település Önkormányzat Képviselő-testületének

11/2025. (II.13.) határozata

A polgármester 2025. évi szabadságolási ütemtervének a megállapításáról

Alcsútdoboz Település Önkormányzat Képviselő-testülete Jére Csaba polgármester 2025. január 1. – 2025. december 31-ig tartó időszakra szabadságolási ütemtervét az alábbiak szerint fogadja el:

2025. január 1. – december 31.-ig: 39 nap												
(A 2011. évi CXCV. tv. 225/C. § (1) bek. alapján a főállású polgármester évi 25 munkanap alapszabadságra és 14 munkanap pótszabadságra jogosult.)												
Összes igénybe vehető szabadság:	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
	2	5	-	6	-	-	10	1	5	-	-	10
	nap	nap	nap	nap	nap	nap	nap	nap	nap	nap	nap	nap

2025. január : 2-3	ö: 2 nap
2025. február: 3-7	ö: 5 nap
2025. április 9-16	ö: 6 nap
2025. július: 18-31	ö: 10 nap
2025. augusztus: 1.	ö: 1 nap
2025. szeptember: 1-5	ö: 5 nap
2025. december: 16-31	ö: 10 nap
Összesen:	39 nap

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a szükséges munkajogi intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

8. Napirendi pont

A Háromhárs Óvoda és Mini Bölcsőde nyári zárva tartásának és felvételi időszakának fenntartói jóváhagyása

Előterjesztő: Jére Csaba polgármester

Jére Csaba: A Köznevelési törvény dönt a köznevelési intézmény nevének megállapításáról, az óvodába történő jelentkezés módjáról, a nagyobb létszámú gyermekek egy időszakon belüli óvodai felvételének időpontjáról, az óvoda heti és éves nyitvatartási idejének meghatározásáról. A Háromhárs Óvoda és Mini Bölcsőde vezetője az óvoda felvételi időszakát

2025. április 28. – 2025. április 30., a nyári zárva tartást 2025. július 28. – augusztus 31. között kérte meghatározni. A tervezett zárva tartási időszakot a szülői értekezleten egyeztették.

Jére Csaba: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a Háromhárs Óvoda és Mini Bölcsőde nyári zárva tartásának és felvételi időszakának fenntartói jóváhagyásáról

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Alcsútdoboz Település Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2025. (II.13.) határozata**

**A Háromhárs Óvoda és Mini Bölcsőde felvételi időpontjának és nyári zárva tartásának
meghatározásáról**

Alcsútdoboz Település Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83.§ (2) bekezdés b) pontjában biztosított döntési hatáskörében eljárva a Háromhárs Óvoda és Mini Bölcsőde 2025. évi felvételi időszakát 2025. április 28.- 2025. április 30. között, a nyári zárva tartási időszakot 2025. július 28. és 2025. augusztus 31. között határozza meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: Azonnal

9. Napirendi pont

A Magyar Állam tulajdonában álló egyes külterületi utak önkormányzati tulajdonba vétele

Előterjesztő: Jére Csaba polgármester

Jére Csaba: Alcsútdoboz polgármestereként célomként tűztem ki az eddig kevésbé kezelt helyi problémák megoldását, a problémás helyzetek, állapotok lehetőség szerinti javítását. Az egyik ilyen megoldásra váró feladat a település külterületi útjainak karbantartása és kezelése, mely mind a környékbeli gazdák, mind a külterületen élők jogos érdeke. Felmértük a külterületi utak helyzetét, és ezzel kapcsolatban arra szeretnénk törekedni, hogy a nagyobb gyűjtőutak rendszeresen kapjanak felületkezelést, gréderezést, kőszórást. Az utak tulajdoni helyzetének megvizsgálása során azt tapasztaltuk, hogy Alcsútdoboz külterületén számos saját használatú út van a Magyar Állam tulajdonában. Az érintett utak ingyenes önkormányzati tulajdonba történő átadásának lehetőségéről tájékoztatást kértünk az Agrárminisztérium földügyekért felelős helyettes államtitkártól. A visszajelzés alapján lehetőségünk van az Alcsútdoboz

külterület 0105. hrsz., Alcsútdoboz külterület 0109. hrsz., Alcsútdoboz külterület 0113. hrsz., Alcsútdoboz külterület 0115. hrsz., Alcsútdoboz külterület 0117. hrsz., Alcsútdoboz külterület 0122. hrsz. alatti utak ingyenes tulajdonba adását kezdeményezni, valamint a jelenleg Vadex Zrt. által vagyonkezelt Alcsútdoboz külterület 0140. hrsz. és Alcsútdoboz külterület 0146/1. hrsz. alatti utak megvásárlására. Mindkét esetben az önkormányzatot terheli az ingatlanok előzetes értébecslésének költsége, mely az előzetes érdeklődésünk alapján nagyságrendileg 80e Ft+ Áfa helyrajzi számonként. A fentebb felsorolt utak átvételével Önkormányzatunk hatékonyabban tudná biztosítani a külterületi ingatlanok megközelítésének biztosítását, valamint egyben tehermentesíthetné a Magyar Államot ezen utak karbantartásának kötelezettsége alól. Az esetlegesen átvett utak vonatkozásában mind saját, mind pályázati forrásból biztosítható lehet az egyes szakaszok szükséges felújítása is. Fentiek alapján javasolom az átvétel kezdeményezését.

Jére Csaba: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak az Alcsútdoboz külterületi 0105. hrsz alatti ingatlan önkormányzati tulajdonba vételének kezdeményezéséről

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Alcsútdoboz Település Önkormányzat Képviselő-testületének

13/2025. (II.13.) számú határozata

az Alcsútdoboz külterületi 0105. hrsz alatti ingatlan önkormányzati tulajdonba vételének kezdeményezéséről

Alcsútdoboz Település Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1., kezdeményezi a Magyar Állam 1/1 arányú tulajdonában álló, Alcsútdoboz külterületi 0105. helyrajzi számú, 3,4850 ha területű kivett, saját használatú út önkormányzati tulajdonba történő átvételét,

2., a tulajdonszerzés célja az egyes a külterületi ingatlanok megközelítésének hatékonyabb biztosítása a külterületen élők és gazdálkodók számára, ezen utak rendszeres karbantartásának biztosítása,

3., felhatalmazza a polgármestert ügylet megvalósításának érdekében szükséges valamennyi intézkedés megtételére, ideértve a szerződés aláírását is.

Határidő: Azonnal

Felelős: polgármester

Jére Csaba: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak az Alcsútdoboz külterületi 0109. hrsz alatti ingatlan önkormányzati tulajdonba vételének kezdeményezéséről

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Alcsútdoboz Település Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2025. (II.13.) határozata**

**az Alcsútdoboz külterületi 0109. hrsz alatti ingatlan önkormányzati tulajdonba vételének
kezdeményezéséről**

Alcsútdoboz Település Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1., kezdeményezi a Magyar Állam 1/1 arányú tulajdonában álló, Alcsútdoboz külterületi 0109. helyrajzi számú 2,8012 ha területű, kivett, saját használatú út önkormányzati tulajdonba történő átvételét,

2., a tulajdonszerzés célja az egyes a külterületi ingatlanok megközelítésének hatékonyabb biztosítása a külterületen élők és gazdálkodók számára, ezen utak rendszeres karbantartásának biztosítása,

3., felhatalmazza a polgármestert ügylet megvalósításának érdekében szükséges valamennyi intézkedés megtételére, ideértve a szerződés aláírását is.

Határidő: Azonnal

Felelős: polgármester

Jére Csaba: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak az Alcsútdoboz külterületi 0113. hrsz alatti ingatlan önkormányzati tulajdonba vételének kezdeményezéséről

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Alcsútdoboz Település Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2025. (II.13.) határozata
az Alcsútdoboz külterületi 0113. hrsz alatti ingatlan önkormányzati tulajdonba vételének
kezdeményezéséről**

Alcsútdoboz Település Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1., kezdeményezi a Magyar Állam 1/1 arányú tulajdonában álló, Alcsútdoboz külterületi 0113. helyrajzi számú, 2,6288 ha területű, kivett, saját használatú út önkormányzati tulajdonba történő átvételét,
- 2., a tulajdonszerzés célja az egyes a külterületi ingatlanok megközelítésének hatékonyabb biztosítása a külterületen élők és gazdálkodók számára, ezen utak rendszeres karbantartásának biztosítása,
- 3., felhatalmazza a polgármestert ügylet megvalósításának érdekében szükséges valamennyi intézkedés megtételére, ideértve a szerződés aláírását is.

**Határidő: Azonnal
Felelős: polgármester**

Jére Csaba: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak az Alcsútdoboz külterületi 0115. hrsz alatti ingatlan önkormányzati tulajdonba vételének kezdeményezéséről

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Alcsútdoboz Település Önkormányzat Képviselő-testületének
16/2025. (II.13.) határozata
az Alcsútdoboz külterületi 0115. hrsz alatti ingatlan önkormányzati tulajdonba vételének
kezdeményezéséről

Alcsútdoboz Település Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1., kezdeményezi a Magyar Állam 1/1 arányú tulajdonában álló, Alcsútdoboz külterületi 0115. helyrajzi számú 2,5782 ha területű, kivett, saját használatú út önkormányzati tulajdonba történő átvételét,

2., a tulajdonszerzés célja az egyes a külterületi ingatlanok megközelítésének hatékonyabb biztosítása a külterületen élők és gazdálkodók számára, ezen utak rendszeres karbantartásának biztosítása,

3., felhatalmazza a polgármestert ügylet megvalósításának érdekében szükséges valamennyi intézkedés megtételére, ideértve a szerződés aláírását is

Határidő: Azonnal

Felelős: polgármester

Jére Csaba: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak az Alcsútdoboz külterületi 0117. hrsz alatti ingatlan önkormányzati tulajdonba vételének kezdeményezéséről

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Alcsútdoboz Település Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2025. (II.13.) határozata
az Alcsútdoboz külterületi 0117. hrsz alatti ingatlan önkormányzati tulajdonba vételének
kezdeményezéséről

Alcsútdoboz Település Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1., kezdeményezi a Magyar Állam 1/1 arányú tulajdonában álló, Alcsútdoboz külterületi 0117. helyrajzi számú 1,7541 ha területű, kivett, saját használatú út önkormányzati tulajdonba történő átvételét,

2., a tulajdonszerzés célja az egyes a külterületi ingatlanok megközelítésének hatékonyabb biztosítása a külterületen élők és gazdálkodók számára, ezen utak rendszeres karbantartásának biztosítása,

3., felhatalmazza a polgármestert ügylet megvalósításának érdekében szükséges valamennyi intézkedés megtételére, ideértve a szerződés aláírását is

Határidő: Azonnal

Felelős: polgármester

Jére Csaba: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak az Alcsútdoboz külterületi 0122. hrsz alatti ingatlan önkormányzati tulajdonba vételének kezdeményezéséről

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Alcsútdoboz Település Önkormányzat Képviselő-testületének

18/2025. (II.13.) határozata

az Alcsútdoboz külterületi 0122. hrsz alatti ingatlan önkormányzati tulajdonba vételének kezdeményezéséről

Alcsútdoboz Település Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1., kezdeményezi a Magyar Állam 1/1 arányú tulajdonában álló, Alcsútdoboz külterületi 0122. helyrajzi számú, 0,2982 ha területű, kivett, saját használatú út önkormányzati tulajdonba történő átvételét,

2., a tulajdonszerzés célja az egyes a külterületi ingatlanok megközelítésének hatékonyabb biztosítása a külterületen élők és gazdálkodók számára, ezen utak rendszeres karbantartásának biztosítása,

3., felhatalmazza a polgármestert ügylet megvalósításának érdekében szükséges valamennyi intézkedés megtételére, ideértve a szerződés aláírását is

Határidő: Azonnal

Felelős: polgármester

Jére Csaba: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak az Alcsútdoboz külterületi 0140. hrsz alatti ingatlan önkormányzati tulajdonba vételének kezdeményezéséről

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Alcsútdoboz Település Önkormányzat Képviselő-testületének
19/2025. (II.13.) határozata
az Alcsútdoboz külterületi 0140. hrsz alatti ingatlan önkormányzati vételének
kezdeményezéséről**

Alcsútdoboz Település Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1., kezdeményezi a Magyar Állam 1/1 arányú tulajdonában és a Vadex Mezőföldi Erdő- és Vadgazdálkodási Zrt. kezelésében álló, Alcsútdoboz külterületi 0140. helyrajzi számú, 0,8523 ha területű, kivett, saját használatú út vételét,

2., a tulajdonszerzés célja az egyes a külterületi ingatlanok megközelítésének hatékonyabb biztosítása a külterületen élők és gazdálkodók számára, ezen utak rendszeres karbantartásának biztosítása,

3., az ajánlati ár: 1.704.600 Ft, azaz egymillió-hétszáznégyezer-hatszáz forint,

4., a tulajdonszerzési cél: a helyi közlekedés hatékonyságának javítása, az itt élők és gazdálkodók életminőségének javítása, mint településfejlesztési cél,

5., felhatalmazza a polgármestert ügylet megvalósításának érdekében szükséges valamennyi intézkedés megtételére, ideértve a szerződés aláírását is

Határidő: Azonnal

Felelős: polgármester

Jére Csaba: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak az Alcsútdoboz külterületi 0146/1. hrsz alatti ingatlan önkormányzati tulajdonba vételének kezdeményezéséről

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Alcsútdoboz Település Önkormányzat Képviselő-testületének
20/2025. (II.13.) határozata
az Alcsútdoboz külterületi 0146/1. hrsz alatti ingatlan önkormányzati vételének
kezdeményezéséről**

Alcsútdoboz Település Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1., kezdeményezi a Magyar Állam 1/1 arányú tulajdonában és a Vadex Mezőföldi Erdő- és Vadgazdálkodási Zrt. kezelésében álló, Alcsútdoboz külterületi 0146/1. helyrajzi számú, 0,7440 ha területű, kivett, saját használatú út vételét,
- 2., a tulajdonszerzés célja az egyes a külterületi ingatlanok megközelítésének hatékonyabb biztosítása a külterületen élők és gazdálkodók számára, ezen utak rendszeres karbantartásának biztosítása,
- 3., az ajánlati ár: 1.488.000 Ft, azaz egymillió-négyszáznyolcvannyolcezer forint,
- 4., a tulajdonszerzési cél: a helyi közlekedés hatékonyságának javítása, az itt élők és gazdálkodók életminőségének javítása, mint településfejlesztési cél,
- 5., felhatalmazza a polgármestert ügylet megvalósításának érdekében szükséges valamennyi intézkedés megtételére, ideértve a szerződés aláírását is

**Határidő: Azonnal
Felelős: polgármester**

Több nyílt tárgyalású napirend nem lévén a Polgármester az ülést 11óra 10 perckor bezárja.

K.m.f.


Jere Csaba
polgármester




dr. Sisa András
jegyző