

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. szeptember 26. napján megtartott rendes, nyílt üléséről**



Rendeletek:

11/2025. (IX. 29.) önkormányzati rendelete – az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról

12/2025. (X. 13.) önkormányzati rendelete – a művelés alól kivonható zártkerti ingatlanok területének meghatározásáról

Határozatok:

72/2025. (IX. 26.) határozata – döntés a képviselő-testületi ülés napirendjéről

73/2025. (IX. 26.) határozata – Polgármester beszámolója, tájékoztató a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről, a lejárt határidejű határozat teljesüléséről, valamint az átruházott hatáskörben hozott határozatokról

74/2025. (IX. 26.) határozata – Lakossági felhívás közzétételéről

75/2025. (IX. 26.) határozata – a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének módosításáról

76/2025. (IX. 26.) határozata – az iskola felvételi körzetéről, a hátrányos helyzetű gyermekek számáról

77/2025. (IX. 26.) határozata – Beszámoló az Óbarki Kisvakond Óvoda 2024/2025. nevelési évben végzett munkájáról

78/2025. (IX. 26.) határozata – Az Óbarki Kisvakond Óvoda 2025-2026. nevelési évi munkatervének jóváhagyásáról

79/2025. (IX. 26.) határozata – Az Óbarki Kisvakond Óvoda 2025-2026. nevelési év heti és éves nyitvatartási idejének, valamint a beíratás időpontjának meghatározásáról

80/2025. (IX. 26.) határozata – Az Óbarki Kisvakond Óvoda Pedagógia Programjának jóváhagyásáról

81/2025. (IX. 26.) határozata – a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulójához történő csatlakozásról

82/2025. (IX. 26.) határozata – Óbarok Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról

83/2025. (IX. 26.) határozata – Tájékoztatás Óbarok 2025. évi környezeti állapotáról

84/2025. (IX. 26.) határozata – az Óbarok 9244/4 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról

85/2025. (IX. 26.) határozata – Óbarok 9244/14 hrsz.-ú ingatlan közterület jellegének átminősítéséről

86/2025. (IX. 26.) határozata – Óbarok 9244/15 hrsz.-ú ingatlan közterület jellegének átminősítéséről

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének rendes, nyílt üléséről

Az ülés helye: Óbarok, Iskola u. 3. Önkormányzat Tanácskozóterme

Az ülés időpontja: 2025. szeptember 26. 8.30 óra

Az ülésen megjelent önkormányzati képviselők:

Mészáros Kartal polgármester
Görgényi Ferenc alpolgármester
Takácsné Schmidmayer Henriett alpolgármester
Tóth Anita képviselő

Az ülésről távolmaradt önkormányzati képviselő:

Schubert Zoltánné képviselő
Major Attila külsős alpolgármester
(bejelentéssel távol)

Az ülésre meghívást kapott és megjelent személyek:

Dr. Fehér Diána	aljegyző
Kiss István Béláné	külsős alpolgármester
Mészáros Dávid	közművelődési szakember
Bócsiné Mészáros Anna	Óbarki Kisvakond Óvoda
	óvodaigazgató
Freész Józsefné	jegyzőkönyvvezető

Napirend előtt:

Mészáros Kartal polgármester:

Tisztelettel köszöntöm az ülésen megjelenteket, képviselőket, Dr. Fehér Diána aljegyző asszonyt. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert az 5 fős Képviselő-testületből 4 fő jelen van.

Van-e javaslat a meghívóban kiküldött napirend módosítására? Javaslat nem hangzik el, ezért kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy fogadja el a napirendi javaslatot.

Az ülésre javasolt napirendi pont:

- 1) **Polgármester beszámolója, tájékoztató a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről, a lejárt határidejű határozat teljesüléséről, valamint az átruházott hatáskörben hozott határozatokról**
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester
- 2) **Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester

- 3) **Zártkerti ingatlanok művelés alól kivett területként történő bejegyzéséről**
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester
- 4) **Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének módosítása**
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester
- 5) **A kötelező felvételt biztosító általános iskolai felvételi körzetéről véleménynyilvánítás, a hátrányos helyzetű gyermekek számáról adatszolgáltatás**
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester
- 6) **Beszámoló az Óbarki Kisvakond Óvoda 2024/2025 nevelési évben végzett munkájáról**
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester
- 7) **Az Óbarki Kisvakond Óvoda 2025/2026. nevelési évi munkatervének jóváhagyásáról, és az óvoda heti és éves nyitvatartási idejének meghatározásáról**
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester
- 8) **Az Óbarki Kisvakond Óvoda Pedagógia Programjának módosításáról**
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester
- 9) **Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulójához**
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester
- 10) **Óbarok Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról**
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester
- 11) **Tájékoztatás Óbarok 2025. évi környezeti állapotáról**
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester
- 12) **Döntés Óbarok 9244/4 hrsz. alatti út megnevezésű ingatlan telekalakításáról és a 9244/14 és 9244/15 hrsz. alatti földrészletek közterület jellegének átminősítéséről**
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület szavazzon a napirendről.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének
72/2025. (IX. 26.) határozata**

döntés a képviselő-testületi ülés napirendjéről

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2025. szeptember 26-i rendes, nyílt képviselő-testületi ülésre tett napirendi javaslatot elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Az elfogadott és tárgyalta napirendi pontok felsorolása:

- 1) **Polgármester beszámolója, tájékoztató a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről, a lejárt határidejű határozat teljesüléséről, valamint az átruházott hatáskörben hozott határozatokról**
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester
- 2) **Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester
- 3) **Zártkerti ingatlanok művelés alól kivett területként történő bejegyzéséről**
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester
- 4) **Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének módosítása**
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester
- 5) **A kötelező felvételt biztosító általános iskolai felvételi körzetéről véleménynyilvánítás, a hátrányos helyzetű gyermekek számáról adatszolgáltatás**
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester
- 6) **Beszámoló az Óbarki Kisvakond Óvoda 2024/2025 nevelési évben végzett munkájáról**
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester
- 7) **Az Óbarki Kisvakond Óvoda 2025/2026. nevelési évi munkatervének jóváhagyásáról, és az óvoda heti és éves nyitvatartási idejének meghatározásáról**
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester
- 8) **Az Óbarki Kisvakond Óvoda Pedagógia Programjának módosításáról**
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester
- 9) **Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulójához**
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester
- 10) **Óbarok Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról**
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester
- 11) **Tájékoztatás Óbarok 2025. évi környezeti állapotáról**
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester

12) Döntés Óbarok 9244/4 hrsz. alatti út megnevezésű ingatlan telekalakításáról és a 9244/14 és 9244/15 hrsz. alatti földrésztelkek közterület jellegének átminősítéséről
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester

1. Napirendi pont

Polgármester beszámolója, tájékoztató a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről, a lejárt határidejű határozat teljesüléséről, valamint az átruházott hatáskörben hozott határozatokról

Mészáros Kartal polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a „Nyári diákmunka 2025.” program keretében 6 diákmunkás dolgozott az Önkormányzatnál 2025. 08. 01. – 2025. 08. 31. közötti időszakban. Mindenki előtt ismert az elvégzett munkájuk. Többek között részt vettek a napközis gyermektáboroztatásban. Hasznosak, ügyesek voltak a Falunap és az Idősek Napjának a megrendezésében is és nap, mint nap a kertek, parkok tisztításában, rendezésében segítettek.

A Versenyképes Járás Program keretében Csabdi, Óbarok, Bodmér és Alcsútdoboz települések együttműködésben egy hasító és aprítógépet terveznek beszerezni, a térítésmentesen átvett faanyag felhasználására alkalmas állapotba hozása érdekében, illetve Csabdi és Mány településekkel együttműködésben Óbarok a települések közvilágítási hálózatának felújítását, bővítését kívánjuk megvalósítani két ütemben. A közös fejlesztési igényeink már benyújtására kerültek Korábban már elfogadtuk a konzorciumi megállapodás tervezeteket, melyek aláírásra is kerültek, azonban a későbbi esetleges problémák, hiánypótlási felhívások elkerülése érdekében a Fejér Vármegyei Kormányhivatal által megküldött konzorciumi együttműködési megállapodásoknak az aláírása is megtörtént, amely a mai egyik napirendi pontunk előterjesztés mellékletét képezi.

Zökkenőmentesen elindult az új oktatási és nevelési év. Részt vettem a Felcsúti Endresz György Általános Iskola tanévnyitó ünnepségén. A Volán busszal volt egy kisebb probléma, mivel szeptember 1-jétől az iskolakezdés miatt változott a menetrend. Hiszen csak a nyári szünetben, vagyis nem tanítási időszakban jártak az autóbuszok a régi menetrend szerint. Egy lakos bejelentette, hogy nem jött a busz. Sajnos nem tájékozódott az új menetrendről.

Az óbarki Búzavirág Nyugdíjas Klub 2025. augusztus 9-én térségi nyugdíjas találkozót tartott, melyet segítettünk levezényelni. A rendezvény jó hangulatban telt.

A nyár folyamán mazsorett-tábor is volt a Polgármesteri Hivatalban. Egyik alkalmon sem tudtam itt lenni, de az elmondottak alapján nagyon jól érezték magukat a gyerekek és elég sokan is voltak.

Ezt megelőző héten az Önkormányzat is tartott egy napközis tábort, mely gazdag programokkal volt teli és jó hangulatban telt el. Ennek a képviselők is mindannyian részesei voltak.

Részt vettem Bálint Istvánné Bicske Város Polgármestere által összehívott „Polgármesterek találkozóján”, ahová a térségünk polgármestereit hívta meg polgármesterasszony. Eszmecserét folytattunk, beszélgettünk, együtt ebédeltünk. Fő programként meglátogattuk Bicskén a Máltai Szeretetszolgálatnak a központját. Sokszor mentem el az épület mellett, de most ámultam, bámultam, hogy az épületben egy komplett laboratórium és cca. negyven, mozgó rendelő, kis személyautók, nagy mikrobuszok is vannak, melyek komoly egészségügyi

felszereltséggel vannak ellátva: ultrahang, röntgen készülékek is vannak. Nagyon szegény településeknek a háziorvosi és gyermekorvosi ellátását végzik pályázat útján. Nyilván az országnak a keleti részéről beszélünk. Minden reggel innen indulnak, és ide érkeznek vissza az autók. Fontos, hogy olyan laboratóriumi körülmények vannak itt, melyek el tudják látni a bicskei rendelőintézetben végzett laboratóriumi vizsgálatokat is.

Olyan szemészeti vizsgálat is lesz itt, hogy nemcsak a szemet vizsgálják, hanem már a szemüveget is meg lehet rendelni. Ha van olyan elszegényedett vagy rossz körülmények között élő lakos, gyermek, akinek szüksége lesz majd szemüvegre, őt az Önkormányzat által el tudjuk oda vinni és megkapja a szolgáltatást sokkal kedvezőbb áron. Szeretnék, hogy még az idei évben elinduljon a szolgáltatás.

Szattelberger Árpádék, Árpi és fia, Barna szeretne az önkormányzattól megvásárolni egy cca. 300 m²-es utat, ami az ő belső területükön van. Adtunk el már egy ilyen utat részükre, ami ugyanígy a birtokukon belül lévő önkormányzati terület. Ez egy zárt rész, az eleje a Gesztenyesorról, de már kinn az ipari résznél nyílik és bejön kb. 200 m-t és vége van. Erdősáv melletti, földes útról van szó. A telek egyik részén a Barnának van földje, a másik felén Árpádnak. Amennyiben a szükséges dokumentumok meglesznek, akkor tudjuk a képviselő-testület elé beterjeszteni.

Két nyertes pályázatunk van. Az egyik a Körte utca elejének a mart aszfaltozása, rekonstrukciója.

A Versenyképes Járások Program keretében 9 millió forintot nyertünk közvilágítás fejlesztésre, melyet márciusig kell megvalósítani.

Óbarok településen reális probléma, hogy a lakosság tulajdonában lévő kutyák és macskák egy része nincsen ivartalanítva és veszettség ellen beoltva, nem is beszélve a mikrochippel történő megjelölésről. Lakosságunk örömmel fogadta a Magyar Falu Program – Felelős állattartás elősegítése című pályázati kiírást, hiszen megoldandó problémának látja a településen élő állatok túlszaporodását. Aktív volt lakosságunk részvétele az Önkormányzatunk által meghirdetett jelentkezési időszakban. Ennek eredményeképpen 14 lakos jelentkezett, kb. 40 állattal. Így a Felelős állattartás pályázaton is indultunk.

A KAP-RD43-1-23 kódszámú „Külterületi utak fejlesztése” című pályázati felhívásra az Óbarok 0514, 0468/1 hrsz-ú külterületi utakat érintő fejlesztési projektekre (nagygyeházi buszforduló, csomópont átépítése) pályázatunk benyújtásra került, melyben már negyedszer kaptunk hiánypótlást. Ez remény arra, hogy nem elutasítva vagyunk, hanem dolgoznak a pályázatunkon. Valószínűleg meg tudjuk csinálni végre a buszfordulót.

Az Óbarokért Sport és Szabadidő Szervező Egyesület cca. 7 millió forintból valósíthat meg a focipályán fejlesztést. Köszönettel tartozunk Molnár Tibor vállalkozónak, bicskei lakosnak, aki a sportszekciónak a vezetője. Ingyen szerzett egy kispályás focipályára való műfüvet. Kérte az Önkormányzat segítségét a szállításban. Beszéltem fuvarozóval, aki felajánlotta segítségét. Hiába szántották fel a területet, mégsem lesz bevetve fűmaggal, hanem műfüves pályát alakítanak ki. A pályázaton nyert összegből a pályát körülvevő labdafogó hálózattal, korláttal, padokkal, stb.

Helyettesítés folyik a Bicske 6-os számú felnőtt háziorvosi praxisában, ahova településünk is tartozik. 2025. november 1-jétől dr. Gerle Adél fogja ellátni a háziorvosi feladatokat. A doktornővel közösen megnéztük a nagygyeházi és óbarki rendelőt. Megállapította, hogy milyen

jó, szép és tiszta a rendelő.

Kétévente a katasztrófavédelem ellenőrzést tart az Önkormányzatnál. Minden rendben van. Még mindig őrizzük Rende Erika köztisztviselő munkájának precizitását.

Faültetési programban az idei évben is nyertünk 10 db szivarfát, melyeket a Bobik dombon ültettünk el.

Az „Ó Barocco” kórusunk meghívást kapott Koltóra, a Koltó-Petőfi Napok rendezvényre. Nagyon jól éreztük magunkat és a jó hírünket hagytuk ott.

Szeptember 12-én tartottuk az Idősek Napját, ahogyan mi nevezzük a „Tisztelet és Törődés Napját”. Kíváncsi vagyok kapcsolatosan elmondani Önöknek, hogy rosszul esik sokunknak az, hogy készülünk nemcsak aznap, hanem már előtte is és a vége az, hogy milyen kevesen vannak jelen a meghívott vendégek. Meg kell szoknunk azt, hogy hiába van százkilencven meghívott vendég, mert ennyi idős lakosunk van (de 60 éven felülieket is hívunk), de ebből 30 mozgásképtelen, 40 beteg, a másik 30 nem ér rá és mindig csak ez az 50, 60 fő fog eljönni. Ha ezzel a kb. 60 fővel számítunk jövőre, akkor nem fog csalódás érni minket.

Másnap az eddigi legsikeresebb Falunapot tartottuk meg. Az időjárás is jó volt. 1700 darab felelti loksát készítettek, 370 lángost készített alpolgármester asszony, a büfésnek is érdemes volt kijönni. Jól éreztük magunkat, elfáradtunk, jól sikerült rendezvény volt. A szokás szerint, ahogy minden évben idén is a Bobik Dombon volt a búcsú. Több játékkal, több áruval. 10 főzőcsapattal főzőversenyt rendeztünk, délelőtt sport délután kulturális műsorokkal szórakoztattuk az érdeklődőket.

A pályázaton nyert szociális tűzifa tárgyában aláírtam a szerződést, a 36 m³ szociális tűzifa megérkezett. Egy-két héten belül meghirdetjük a lakosság körében.

Az átadott szociális célú tűzifa még mindig nincs birtokunkban. Az 1000 m³ fa kiosztására tehát még mindig várunk kell.

A Közlekedési Minisztériumban, a NIF meghívta tájékoztató fórumára az M1 autópálya bővítésével érintett települések vezetőit. Nem hallottam sok újat és most nem mennék bele a részletekbe. Az autópálya szélesítése folyik.

Természetesen kihasználva a helyzetet, hogy ott voltam rákérdeztem a körforgalomra. Tudják, hogy nem hozzájuk tartozik, de elmondtam, hogy mégis az ő általuk okozott beruházás kapcsán növekedik meg a forgalom az egyes számú úton is meg a mi 8101 utunkon is. Tudják, elvállalták, megcsinálják őszre ennyit mondtak. Szándék megvan.

Államalapításunk ünnepét, augusztus 20-át is tartottunk és ezután egy pikniket. Ami megint egy nagyon jól sikerült kis piknik volt. Nyilvánosan meghirdetett program volt.

Hamarosan elindul a belterületbe vonás második köre, mely hamarosan meg lesz hirdetve nagyon rövid határidővel. A mai testületi ülés kapcsán is lesznek olyan döntéseink, ami érinti a belterületbe vonást.

Szeretnék arról beszélni, hogy a Körte utcában volt egy kis fejlesztés, amit külön meg kell köszönnünk Major Attila külsős alpolgármesternek és családjának is, vállalkozásának, hogy segítettek. Földmunka volt, murvát hozattunk. Ezáltal a Körte utca végén 5-6 autó számára

parkoló lett kialakítva. A vállalkozás ingyen elvégezte a munkát.

A tél előtt a szeméthyűjtő ketrecet végleg megszüntetjük. Elbontjuk, a benne lévő kettő darab 1000 literes kukát felvisszük az egyiket ide ebbe a parkolóba, a másikat pedig a kicsit beljebb, innen számítva a Szőlő utca elejére. Ott is már elkezdtek Major Attiláék előkészíteni a helyszínt. A szeméthyűjtő pont jelenlegi helyének megszüntetésének oka az, hogy a nagy forgalmú út mellől elvigyük, mert, ahogy Csabdira járnak át az emberek, belátnak és idegen személyek is elhelyeznek a mi költségünkre szemetet. Bár megjegyzem, legalább nem az erdőbe rakják le a hulladékot, hanem ide. De az a mi költségünkön van mindig elszállítva.

Közeledünk az év vége felé. Minden évben szoktunk tartani „hivatali” karácsonyt, ahova minden kollégámat, képviselő-testületet és a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal dolgozóit, akik velünk dolgoznak meg szoktunk hívni. Körülbelül 30-an szoktunk lenni. Ezt idén is szeretnénk megünnepelni, megtartani közös ajándékozással. Ugyanúgy, ahogy ez szokott lenni.

Az 56-os forradalomra megemlékezve ünnepséget tartunk október 23-án. Kérem Önöket, ha tehetik vegyenek részt a megemlékezésen!

Továbbá a négy adventi hétvégét is el kezdtük szervezni, ami hasonlóan, mint a korábbi években egy nagyegyházi, egy óbarki, egy Mikulás és egy templomi rendezvényből fog állni.

A Magyar Természetjáró Szövetség szervezésében 2025. október 11-én tartja a Kéktúrázás Napját, amikor az egész ország útra kel, száznegyvenhárom helyszínen „túrázzunk együtt egy időben”. A Kéktúra útvonalasok szervezik. Biztos, hogy megnövekszik a turistaforgalom a településünkön. Kérlek az Önkormányzatot, hogyha van kedvünk, tegyünk mellé programot.

Görgényi Ferenc képviselő:

Javaslom a közösségi szemétszedést.

Mészáros Katal polgármester:

Nagyon jó ötlet!

Továbbiakban tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2025. (IX. 16.) önkormányzati rendeletének 11. § (4) bekezdése szerint a zárt ülésen hozott határozatokat a soron következő nyilvános ülés jegyzőkönyvében nyilvánosságra kell hozni, ezzel biztosítjuk a lakosság tájékoztatását.

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. augusztus 28. napján tartott rendkívüli, zárt ülésén hozott határozatok:

1)

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő- testületének
65/2025. (VIII. 28.) határozata
döntés a képviselő-testületi ülés napirendjéről**

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2025. augusztus 28-i rendkívüli, zárt képviselő-testületi ülésre tett napirendi javaslatot elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Az elfogadott és tárgyaltnapirendi pontok felsorolása:

1) **Kitüntetések adományozásáról**

Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester

2)

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének

66/2025. (VIII. 28.) határozata

Kiss István Béláné részére „Óbarok Község Díszpolgára” cím adományozásáról

Óbarok Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) a kitüntetések alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 7/2025. (VIII. 27.) önkormányzati rendelete alapján „Óbarok Község Díszpolgára” címet adományoz **Kiss István Béláné** részére 2025. szeptember 13. nap megrendezésre kerülő Falunap ünnepség keretében.
- 2) A díjazott a díszpolgári címet kapja a község területén végzett kiemelkedő munkája elismeréseként, mert maradandót alkotott közösségépítésével, szociális munkásságával.
- 3) A Képviselő-testület a díszpolgári cím adományozásához tárgyjutalomra fordítható összeget nem állapít meg.
- 4) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a díszpolgári cím adományozásával járó intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2025. szeptember 13.

Felelős: polgármester

3)

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének

67/2025. (VIII. 28.) határozata

Néhai Konrád Istvánné „Óbarok Község Díszpolgára” cím adományozásáról

Óbarok Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) a kitüntetések alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 7/2025. (VIII. 27.) önkormányzati rendelete alapján „Óbarok Község Díszpolgára” posztumusz címet adományoz néhai **Konrád Istvánné** részére 2025. szeptember 13. nap megrendezésre kerülő Falunap ünnepség keretében.
- 2) A díjazott a díszpolgári címet kapja a község területén végzett kiemelkedő munkája elismeréseként, mert maradandót alkotott azzal, hogy aktívan részt vett a Bicskétől történő leválást előkészítő bizottság munkájában és kimagasló, áldozatkész munkájával segítette elindítani Óbarkot önálló fejlődése útján.
- 3) A Képviselő-testület a díszpolgári cím adományozásához tárgyjutalomra fordítható összeget nem állapít meg.
- 4) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a díszpolgári cím adományozásával járó intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2025. szeptember 13.

Felelős: polgármester

4)

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének
68/2025. (VIII. 28.) határozata
Rendek Erika részére „Óbarokért Emlékérem” adományozásáról**

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) a kitüntetések alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 7/2025. (VIII. 27.) önkormányzati rendelete alapján „Óbarokért Emlékérem” címet adományoz **Rendek Erika** részére 2025. szeptember 13. nap megrendezésre kerülő Falunap ünnepség keretében.
- 2) A díjazott az emlékérmét kapja a településért és annak közösségéért, közigazgatásáért végzett munkája tiszteletére.
- 3) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az emlékérem adományozásával járó intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2025. szeptember 13.
Felelős: polgármester

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet beszámolóm elfogadására! Kérem, hogy tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését a Polgármester beszámolója, tájékoztató a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről, a lejárt határidejű határozatok teljesüléséről, valamint az átruházott hatáskörben hozott határozatok elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének
73/2025. (IX. 26.) határozata**

Polgármester beszámolója, tájékoztató a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről, a lejárt határidejű határozat teljesüléséről, valamint az átruházott hatáskörben hozott határozatokról

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. május 24. és 2025. szeptember 26. közötti időszakra vonatkozó Polgármester beszámolót, a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről szóló tájékoztatót, a lejárt határidejű határozat teljesüléséről, valamint az átruházott hatáskörben hozott határozatokról szóló beszámolóját megismerte és azt elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

2. Napirendi pont

Az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról

Mészáros Kartal polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületi tagokat, hogy Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete 1/2025. (II. 13.) önkormányzati rendeletével megalkotta Óbarok Község Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletét. A költségvetési rendelet elfogadása óta bekövetkezett változások és testületi döntések eredményei, szükségessé teszik az előirányzat-átcsoportosítások, előirányzat módosítások költségvetési rendeletben történő átvezetését.

Kérem a képviselő-testületi tagokat, hogy tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 13.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2025. (IX. 29.) önkormányzati rendelete**

**az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.13.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

3. Napirendi pont

Zártkerti ingatlanok művelés alól kivett területként történő bejegyzéséről

Mészáros Kartal polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény lehetővé teszi azt, hogy az önkormányzatok rendelkezhetnek külön arról, megjelölhetik azokat a zártkerti övezeteket, amelyekben lehetősége lesz a tulajdonosnak, hogy kivonja művelés alól és véglegesen más célra hasznosítsa a földrészletet. Az előterjesztésben felvázoltam a javaslatom. Ha a képviselő-testületnek más elképzelése van, kérem jelezze! Elképzelésem szerint bármely zártkerti övezetben lévő terület kivonható a művelési ág alól, kivéve a Hegyi utat. Óbarkon nincs máshol zártkert, csak az az egy, Nagyegyházán a Szőlő, Galagonya, Körte, Rét, Dombhát és az Orom utcák. Más nincs. A nagyegyházi említett hat utcát, mely kettő övezetet alkot átraktuk lakóövezetbe a HÉSZ szerint. Ott még a helyrajzi számok zártkerti számok, és termőföld. Tehát akik eddig nem tették meg, azok most úgy vonhatják belterületbe az ingatlanukat, hogy a nagy összeget nem fog kelleni kifizetniük. Lehetőséget adunk arra, hogy ingyen kivonja a művelési ág alól. Elképzelésem szerint a Hegyi út és annak közvetlen környezetében elhelyezkedő zártkerti ingatlanok maradjanak zártkerti övezetben, hiszen itt nincs „normális” út, közművek sincsenek. Hogy ott életvitelszerűen lehessen lakni, élni nagyon sok feladata volna Önkormányzatunknak, egyelőre nincs anyagi lehetőségünk megteremteni ennek feltételeit.

Továbbá javasolok egy felhívást közzé tenni annak érdekében, hogy azon külterületi ingatlanok tulajdonosai is élhessenek az egyszerűsített és kedvező feltételekkel történő művelésből való kivonás lehetőségével, akik zártkerti jellegű, különösen kert, gyümölcsös, szőlő művelési ágú, de külterületi fekvésű ingatlannal rendelkeznek – hogy ezen lakosok kezdeményezhetik a külterületi fekvésű ingatlanuk zártkerti fekvésű területté történő átminősítését az önkormányzatnál.

Kérem a képviselő-testületi tagokat, hogy tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését a zártkerti ingatlanok művelés alól kivett területként történő bejegyzéséről szóló rendelet-tervezet elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2025. (X. 13.) önkormányzati rendelete**

a művelés alól kivonható zártkerti ingatlanok területének meghatározásáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését a lakossági felhívás közzétételének elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének
74/2025. (IX. 26.) határozata**

Lakossági felhívás közzétételéről

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri a polgármestert, hogy tegyen közzé egy felhívást annak érdekében – hogy azon külterületi ingatlanok tulajdonosai is élhessenek az egyszerűsített és kedvező feltételekkel történő művelésből való kivonás lehetőségével, akik zártkerti jellegű, különösen kert, gyümölcsös, szőlő művelési ágú, de külterületi fekvésű ingatlannal rendelkeznek – hogy ezen lakosok kezdeményezhetik a külterületi fekvésű ingatlanuk zártkerti fekvésű területté történő átminősítését az önkormányzatnál.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4. Napirendi pont

Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének módosítása

Mészáros Kartal polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületi tagokat, hogy a Képviselő-testület Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetését 2025. február hónapban jóváhagyta. A költségvetés módosításának indoka, hogy a köztisztviselők illetménye emelkedett. A Kormány határozatban rendelkezett a 10 000 fő alatti lakosságszámú települési székhelyű hivatalok esetében az önkormányzati köztisztviselő illetményemeléséről. Az illetményemelés fedezetét a központi költségvetési forrás biztosítja, melyet kizárólag béremelésre, illetve annak járulékára kell fordítani.

Kérem a képviselő-testületi tagokat, hogy tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének módosításának elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének
75/2025. (IX. 26.) határozata**

a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének módosításáról

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének módosítását, a csatolt 1-4. melléklet szerint jóváhagyja.

*Határidő: azonnal
Felelős: polgármester*

5. Napirendi pont

A kötelező felvételt biztosító általános iskolai felvételi körzetéről véleménynyilvánítás, a hátrányos helyzetű gyermekek számáról adatszolgáltatás

Mészáros Kartal polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy tavaly óta a Felcsúti Endresz György Általános Iskola a kijelölt felvételt biztosító iskola. Az elején problémáink voltak a Volán

buszjárat. 2-3 alkalommal kellett csak az utaztatásba besegíteni. A Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, Óbarok községben lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű gyermekek létszáma: 2 fő, ebből a Felcsúti Endresz György Általános Iskolában 2 fő tanul.

Kérem a képviselő-testületi tagokat, hogy tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését a kötelező felvételt biztosító általános iskolai felvételi körzetéről véleménynyilvánítás, a hátrányos helyzetű gyermekek számáról adatszolgáltatásról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének
76/2025. (IX. 26.) határozata**

az iskola felvételi körzetéről, a hátrányos helyzetű gyermekek számáról

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Székesfehérvári Tankerületi Központ által kialakított, Óbarok község közigazgatási területére vonatkozó kötelező felvételt biztosító általános iskolai felvételi körzet meghatározással, a 2026/2027-es tanévre Óbarok községre vonatkozóan a Felcsúti Endresz György Általános Iskola kijelölésével.

Óbarok településen nincs általános iskola.

A kötelező felvételt biztosító általános iskola a 2025/2026-os tanévre Óbarok községre vonatkozóan a Felcsúti Endresz György Általános Iskola.

A Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, Óbarok községben lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű gyermekek létszáma: 2 fő, ebből a Felcsúti Endresz György Általános Iskolában 2 fő tanul.

Határidő: 2025. október 15.
Felelős: polgármester

6. Napirendi pont

Beszámoló az Óbarki Kisvakond Óvoda 2024/2025 nevelési évben végzett munkájáról

Mészáros Kartal polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületi tagokat, hogy az Óbarki Kisvakond Óvoda igazgatója elkészítette az Óvoda 2024/2025. nevelési évben végzett munkájáról szóló beszámolót.

Kérem a képviselő-testületi tagokat, hogy tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését az Óbarki Kisvakond Óvoda 2024/2025 nevelési évben végzett munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének
77/2025. (IX. 26.) határozata**

Beszámoló az Óbarki Kisvakond Óvoda 2024/2025. nevelési évben végzett munkájáról

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Óbarki Kisvakond Óvoda igazgatójának az előterjesztés melléklete szerint az Óbarki Kisvakond Óvoda 2024/2025. nevelési évről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

7. Napirendi pont

Az Óbarki Kisvakond Óvoda 2025/2026. nevelési évi munkatervének jóváhagyásáról, és az óvoda heti és éves nyitvatartási idejének meghatározásáról

Mészáros Kartal polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületi tagokat, hogy az Óbarki Kisvakond Óvoda igazgatója elkészítette az Óvoda 2025/2026. nevelési évi munkatervét.

Kérem a képviselő-testületi tagokat, hogy tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését az Óbarki Kisvakond Óvoda 2025/2026. nevelési évi munkatervének jóváhagyásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének
78/2025. (IX. 26.) határozata**

Az Óbarki Kisvakond Óvoda 2025-2026. nevelési évi munkatervének jóváhagyásáról

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Óbarok Község Önkormányzat fenntartásában működő Óbarki Kisvakond Óvoda 2025-2026. nevelési évre vonatkozó munkatervét a jelen előterjesztés mellékletében foglaltak alapján jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését az Óbarki Kisvakond Óvoda 2025-2026. nevelési év heti és éves nyitvatartási idejének, valamint a beiratás időpontjának meghatározásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének
79/2025. (IX. 26.) határozata**

***Az Óbarki Kisvakond Óvoda 2025-2026. nevelési év heti és éves nyitvatartási idejének,
valamint a beiratás időpontjának meghatározásáról***

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a fenntartásában lévő Óbarki Kisvakond Óvoda 2025-2026. nevelési évre vonatkozóan;

Az óvodai nevelési év rendje:

Nevelési év: 2025. szeptember 1-től 2026. augusztus 31-ig.

Napi nyitva tartás: 7 órától – 17 óráig

Zárva tartások:

NYÁRI: 2026.07.13-tól – 2026.08.21-ig
A nyári zárva tartás időpontjáról a szülőket február 15-ig értesíteni kell!

NEVELÉS NÉLKÜLI NAPOK:

2025. december 29., 30., 31.	– szakmai továbbképzés, alkalmazotti értekezlet
2026. április 10.	– alkalmazotti értekezlet
2026. június 26.	– kirándulás

A nevelés nélküli napokról 5 nappal a szülőket tájékoztatni szükséges!

Az óvoda bemutatkozását szolgáló nyílt nap:

2026. március 27.: „KUKUCCS” nyílt nap az óvodás gyermekek szülei számára
2026. április 30.: „OVIKÓSTOLO” nyílt nap új gyermekek szülei számára

Óvodai beiratkozás tervezett időpontja:

2026. május 4-5.: Óvodai beiratkozás

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

8. Napirendi pont

Az Óbarki Kisvakond Óvoda Pedagógia Programjának módosításáról

Mészáros Kartal polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületi tagokat, hogy az Óbarki Kisvakond Óvoda igazgatója elkészítette az Óvoda Pedagógiai Programját. A kormány a 77/2025. (IV. 15.) rendeletében módosította a 363/2012. (XII. 17.) korm. rendelettel elfogadott, az óvodák szakmai működését meghatározó alapidokumentumot az Óvodai nevelés országos alapprogramját. Ezért szükségessé vált az óvoda Pedagógiai Programjának felülvizsgálata, annak módosítása.

Mészáros Kartal polgármester:

Kérem a képviselő-testületi tagokat, hogy tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését az Óbarki Kisvakond Óvoda Pedagógia Programjának jóváhagyásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének
80/2025. (IX. 26.) határozata**

Az Óbarki Kisvakond Óvoda Pedagógia Programjának jóváhagyásáról

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Óbarok Község Önkormányzat fenntartásában működő Óbarki Kisvakond Óvoda Pedagógia Programját és a jelen előterjesztés mellékletében foglaltak alapján jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri Mészáros Kartal polgármestert, hogy a döntésről az intézményigazgatót tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

9. Napirendi pont

Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulójához

Mészáros Kartal polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy minden évben csatlakozik az önkormányzat a pályázathoz. Javaslom az idei évre is a csatlakozást a programhoz, támogatva a fiatalok továbbtanulását. Most csak a csatlakozásról kell dönteni, utána a pályázati felhívások kifüggesztésre kerülnek és ha lesz jelentkező a programra, utána dönthet a Testület a megítélt támogatásról.

Mészáros Kartal polgármester:

Kérem a képviselő-testületi tagokat, hogy tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulójához történő csatlakozás elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének
81/2025. (IX. 26.) határozata**

**a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulójához
történő csatlakozásról**

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulójához az előterjesztés mellékletét képező csatlakozási nyilatkozat elfogadásával csatlakozik.

Határidő: 2025. szeptember 29.
Felelős: polgármester

10. Napirendi pont

Óbarok Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról

Mészáros Kartal polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy 2023. évben a Testület döntött Óbarok Község Helyi Esélyegyenlőségi Program 2023-2028. elfogadásáról. A HEP-et két évente felül kell vizsgálni, hogy a vállalt célokat sikerült-e teljesíteni.

Kérem a képviselő-testületi tagokat, hogy tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését Óbarok Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatának elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének
82/2025. (IX. 26.) határozata**

Óbarok Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi érintettekkel egyetértésben az Egyenlő Bánásmódról és az Esélyegyenlőség Előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény, a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szabályairól és az esélyegyenlőségi mentorokról szóló 321/2011. (XII. 27.) Korm. rendelet alapján megjelent Belügyminisztérium „Módszertani útmutató a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szempontjaihoz és a program felülvizsgálatához” címmel foglaltaknak megfelelően a Helyi Esélyegyenlőségi Program két évente előírt áttekintésének eleget tett.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

11. Napirendi pont

Tájékoztatás Óbarok 2025. évi környezeti állapotáról

Mészáros Kartal polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületi tagokat, hogy a településünk környezeti állapotában a tavalyi évhez nincs változás.

Kérem a képviselő-testületi tagokat, hogy tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését Óbarok 2025. évi környezeti állapotáról szóló tájékoztatás elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének
83/2025. (IX. 26.) határozata**

Tájékoztatás Óbarok 2025. évi környezeti állapotáról

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az előterjesztés mellékletét képező tájékoztatót Óbarok 2025. évi környezeti állapotáról tudomásul veszi.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

12. Napirendi pont

Döntés Óbarok 9244/4 hrsz. alatti út megnevezésű ingatlan telekalakításáról és a 9244/14 és 9244/15 hrsz. alatti földrészek közterület jellegének átminősítéséről

Mészáros Kartal polgármester:

Tájékoztatam a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a foci pályáról leválasztott nagy területről van szó, melyet kettő darab 5 és 6 ezer nagyságú területként adtuk el. Ezek most már tovább osztódtak a tulajdonosok által. Amikor 2019. évben kialakítottuk a két nagy ipari területet, akkor ahhoz szükséges volt megfelelően kialakítanunk az utakat.

A lényeg az, hogy most van egy olyan útszakaszunk, ami a jelenlegi állapot szerint teljesen felesleges és el tudnánk adni a két ipari terület tulajdonosának, hogy hozzá vonhassák az ipari területeikhez. Ezt kérelmezték is, az Önkormányzatnak nincs rá szüksége. Készítettem értébecslést, melyben 4.000 Ft/m² árat állapított meg az értébecslő. Tehát vagy ezen az áron vagy magasabb összegért tudjuk meghirdetni. De most még nem kell erről dönteni! Most arról kell dönteni, hogy a Képviselő-testület hozzájárul-e a telekalakításhoz.

Kérem a képviselő-testületi tagokat, hogy tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését Óbarok 9244/4 hrsz. alatti út megnevezésű ingatlan telekalakításának elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

***Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének
84/2025. (IX. 26.) határozata***

az Óbarok 9244/4 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a GEOSZFÉRA 74 Bt. (8088 Tabajd, Dózsa György utca 7.) által készített 91/2025. munkaszámú – az Óbarok 9244/4 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról szóló változási vázrajzot a határozat melléklete szerint jóváhagyja.

*Határidő: azonnal
Felelős: polgármester*

Melléklet a 84/2025. (IX. 26.) határozathoz

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 9244/4 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról

Méretarány: 1:2000



Változás előtt						Változás után								Megjegyzés
Hrsz	Alrészlet		mín.o.	Terület ha. m ²	AK	Hrsz	Alrészlet		mín.o.	Terület ha. m ²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok		
	jel	műv. ága					jel	műv.ága						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
9244/4	-	kivett, út	-	0.2377	0.00	9244/13	-	kivett, út	-	0.0656	0.00	-	-	
						9244/14	-	kivett, út	-	0.0466	0.00	-	-	
						9244/15	-	kivett, út	-	0.0518	0.00	-	-	
						9244/16	-	kivett, út	-	0.0737	0.00	-	-	
Összesen:				0.2377	0.00					0.2377	0.00			

A változás akaratunknak megfelelően történt:

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

.....
.....
.....
.....

Tabajd, 2025. szeptember 25.

Készítő:
Ravasz Zsolt
földmérő ig.szám: 10020

A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes. Ez a záradék a keltetéstől számított egy évig hatályos.
Bicske, 2025. hó nap

Minőséget tanúsító:
Acsai Imre
földmérő ig.szám: 10019
Ing.rend.min.szám: 1711/2001
GD/07-1070

P.H.
Záradékoló:
Ing.rend.min.szám:

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését Óbarok 9244/14 hrsz.-ú ingatlan közterület jellegének átminősítésének elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének
85/2025. (IX. 26.) határozata**

Óbarok 9244/14 hrsz.-ú ingatlan közterület jellegének átminősítéséről

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) az Óbarok 9244/14 hrsz.-ú ingatlan megnevezését „közút”-ról „közforgalom elől elzárt magánút”-ra módosítja.
- 2) Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Óbarok 9244/14 hrsz.-ú ingatlan megnevezésének módosítását kezdeményezze a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4.-nél.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését Óbarok 9244/15 hrsz.-ú ingatlan közterület jellegének átminősítésének elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének
86/2025. (IX. 26.) határozata**

Óbarok 9244/15 hrsz.-ú ingatlan közterület jellegének átminősítéséről

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) az Óbarok 9244/15 hrsz.-ú ingatlan megnevezését „közút”-ról „közforgalom elől elzárt magánút”-ra módosítja.*
- 2) Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Óbarok 9244/15 hrsz.-ú ingatlan megnevezésének módosítását kezdeményezze a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4.-nél.*

*Határidő: azonnal
Felelős: polgármester*

Mészáros Kartal polgármester további napirendi pont, illetve hozzászólás hiányában a rendes, nyílt ülést 9.37 órakor bezárta.

Mészáros Kartal
polgármester



K.m.f.

Dr. Sisa András
jegyző



A jegyzőkönyv elkészítésért és tartalmáért felelős személy:

Dr. Fehér Diána
aljegyző

