

## *10. Napirendi pont*

### **E L Ő T E R J E S Z T É S**

***Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2025. május 28. napjára összehívott  
soros, nyílt ülésére***

**Előterjesztés címe és tárgya:**

*Az Önkormányzat 2025-2029. évekre vonatkozó gazdasági programjának elfogadása*

**A tárgykört rendező jogszabály:**

- *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény*

**Előterjesztő:**

***Katona László polgármester***

**Az előterjesztést készítette:**

***Dr. Fehér Diána aljegyző***

***Schalkhammerné Stefán Anett koordinációs ügyintéző***

***Tisztelt Képviselő-testület!***

*A Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) alapján a települési önkormányzatoknak ki kell dolgozniuk és el kell fogadniuk az adott település gazdasági programját, amely meghatározza a működés és a fejlesztések stratégiai kereteit.*

*A jogszabály szerint a gazdasági program a Képviselő-testület megbízatásának időtartamára, vagy azt meghaladó időszakra szól. A gazdasági program az önkormányzat részére helyi szinten meghatározza mindazon célkitűzéseket, feladatokat, amelyek a költségvetési lehetőségekkel összhangban a helyi társadalmi, környezeti, gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével az önkormányzat által nyújtandó kötelező és önként vállalt feladatok biztosítását, fejlesztését szolgálják. A gazdasági program tartalmazza különösen: a fejlesztési elképzeléseket, a munkahelyteremtés feltételeinek elősegítését, a településfejlesztési politika, az adó politika célkitűzéseit, az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó megoldásokat. A program kötelező tartalmi elemeiről és formátumáról a jogszabály rendelkezést nem tartalmaz, feltételt nem ír elő.*

*Településünk 2025-2029 évekre kidolgozott gazdasági programjának tervezetét jelen előterjesztés 1. melléklete tartalmazza.*

*Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés mellékletét képező gazdasági programot vitassa meg és a határozati javaslatot hagyja jóvá.*

*Bodmér, 2025. május 21.*

*Tisztelettel:*

***Katona László***  
***polgármester***

**Határozati javaslat:**

***Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
/2025. (V. 28.) határozata***

***az Önkormányzat 2025- 2029. évekre vonatkozó gazdasági programjának elfogadásáról***

*Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testülete – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116.§ (5) bekezdése alapján – az előterjesztés mellékletét képező 2025-2029. évekre vonatkozó gazdasági programot jóváhagyja.*

*Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester*

**BODMÉR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**

**2025- 2029 ÉVEKRE VONATKOZÓ**

**GAZDASÁGI PROGRAMJA**



**BODMÉR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
**2025- 2029 ÉVEKRE VONATKOZÓ**  
**GAZDASÁGI PROGRAMJA**

**Bevezetés**

Jelen gazdasági program azzal a céllal készült, hogy meghatározza mindazon célkitűzéseket, feladatokat, amelyek a költségvetési lehetőségekkel összhangban a helyi társadalmi, környezeti, gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével az önkormányzat által nyújtandó kötelező és önként vállalt feladatok biztosítását, fejlesztését szolgálják.

**1. HELYZETELEMZÉS**

**1.1 Település rövid bemutatása**

Bodmér település a megye északnyugati részén fekszik, Csákvártól északkeletre, a Vértes keleti nyúlványai alatt. Közigazgatási területén áthalad a Söréd-Bicske közti 8126-os út, de központjába csak az abból északnyugatnak kiágazó 81 111-es számú mellékút vezet. A környező települések közül Szár 5, Felcsút 7, Alcsútdoboz 10 , Bicske 11, Várgesztes 13, Tatabánya pedig 20 kilométer távolságra található.

A falu első írásos említése 1311-ből származik. Kiemelkedő történelmi emlék a Pusztatemplom, amelynek elsősorban malomépítésre széthordott köveiből a temetőnél látható még néhány. A kultúrtörténeti értékek körébe tartozik a református templom, a Millenniumi emlékszobor, valamint az I. és a II. világháborús emléktáblák, kopjafa-koszorúzási emlékhely.

A települést a Bodméri-víz szeli ketté, mely a faluképet különösen széppé és vonzóvá teszi. A patak partja, a források környéke kellemes kikapcsolódást kínál az arra járóknak. A temető feletti hegyoromról csodálatos kilátás nyílik a Vértesre és a Váli-völgyre.

**1.2. Infrastruktúra**

A település 90 %-a rendes aszfaltos úttal ellátott. Jelenleg két utcában van még mart aszfaltos út, melyet pályázati forrásból tervezünk aszfaltoztatni. (Magyar Sándor utca és az Endresz György utca)

A településen az ivóvízellátás 100%-ban megoldott. Nincs olyan háztartás, ahol ne lenne elérhető az ivóvízszolgáltatás. A gáz szolgáltatás is kiépített a településen. Azon háztartásoknál nincs bevezetve, ahol ők maguk nem igényelték ennek kialakítását.

A villanyhálózat is kiépített minden háztartásnál.

A település szélessávú internet ellátottsága nagyrészt biztosított. Az önkormányzat kiemelt célkitűzése, hogy a szolgáltatóval történő egyeztetés eredményeként az ellátatlan területek is bevonásra kerüljenek a szolgáltatásba.

A mobiltelefon hálózati lefedettség a település egyes részein hiányos, ezért az önkormányzat a szolgáltatás minőségének javítását kezdeményezi.

Az utóbbi években – döntően pályázati forrásból – az alábbi beruházások, fejlesztések valósultak meg a településen:

- Szárra vezető út aszfaltozása (Uniós pályázat)
- Faluház energetikai korszerűsítése (Uniós pályázat)
- Záportház II. ütem megvalósulása (tározó bővítése, patakmeder burkolása)
- Zöldterület karbantartó eszközök beszerzése (Magyar Falu Program)
- Ravatalozó felújítása (Magyar Falu Program)

### **1.3 Foglalkoztatás**

A településről könnyen megközelíthető a főváros Budapest, továbbá Bicske, Csákvár, Székesfehérvár és Tatabánya is. A munkaképes lakosság többsége a környező településeken dolgozik.

Bodmér közösségi közlekedéssel való megközelíthetőségének javítása érdekében célunk a menetrend módosításának kezdeményezése, hogy az még egy későbbi közvetlen budapesti járással is kiegészülhessen.

Támogatjuk az atipikus munkavégzési formák – főként a távmunka – elterjedését, valamint a munka és magánélet egyensúlyát erősítő családbarát megoldások térhódítását.

Bodmért kiváló természeti környezete, falusias nyugalma a gyermeket nevelő családok ideális lakóhelyévé teszi, ezért az önkormányzat gazdaságfejlesztési elképzeléseit ennek alárendelten, a fiatalok, a családok érdekeinek messzemenő figyelembevételével kívánja megvalósítani, a helyi közösség idős, vagy egyéb ok miatt rászoruló tagjainak gyámolítása mellett.

### **1.4. Népeség**

A település 2025. január 1-jei állapotot tükröző lakosságszáma a Magyar Államkincstár által nyilvántartott adatok szerint 265 fő. A korábbi évekhez képest ez 12 %-os emelkedés.

Az önkormányzat a telekalakítási tervét teljesítette, további területek bevonására pályázati lehetőségek függvényében kerülhet sor.

Az önkormányzat a helyi közszolgáltatások fenntartása, fejlesztése során törekszik a lakosságszámon alapuló méretgazdaságossági szempontok figyelembe vételére, nyitott a környező települések önkormányzataival való együttműködésre, valamint a civil erőforrások lehetőség szerinti bevonására.

## **2. GAZDASÁGI HELYZET**

Az állam a kötelezően ellátandó, törvényben előírt egyes feladatok ellátását feladatalapú támogatással biztosítja. Az önkormányzat bevételeinek egy részét ezen állami támogatások teszik ki, melyek körében továbbra sem várható számottevő emelkedés. A saját bevételek körében meghatározóak a helyi adókból származó bevételek, különösen a helyi iparüzési adóbevételek. További bevételt jelent a 2025. januártól bevezetett telekadó.

Ezzel párhuzamosan fejleszteni kívánjuk az önkormányzati működés potenciális segítőjévé, támogatójává tehető, alternatívát jelentő területeket is. Ezek közül kiemelt figyelmet fordítunk a helyi civil élet szervezésére, fejlesztésére.

Az egyesületalapítás ösztönzésével, önkormányzati alapítvány létrehozásával, majd annak közhasznúvá minősítésével lehetőséget teremtünk arra, hogy a bodmériak és a települési

célkitűzéseket támogató más településen élő magánszemélyek, máshol székhellyel rendelkező szervezetek közvetett módon is támogathassák közösségünk életét.

Az önkormányzat ösztönzi a helyi vállalkozások fejlesztését, gyarapodását, továbbá szorosan együttműködik a helyi és térségi civil szervezetekkel – közösségi feladataik ellátását szolgáló – gazdasági tevékenységük eredményes folytatása érdekében.

Megfelelő pályázati, finanszírozási környezet esetén mérlegeljük önkormányzati tulajdonú vállalkozás indítását is, amelynek rentábilis működése a helyi közfeladatok színvonalas ellátásához felhasználható bevételek összegét növelheti.

### **3. STRATÉGIAI CÉLOK**

#### **3.1. Oktatás-nevelés**

Az önkormányzat fontos feladatának tekinti az óvodai és általános iskolai nevelés megfelelő színvonalának biztosítását, valamint a gyermekek megfelelő ellátását. Bodmér településen nincs óvoda és általános iskola. Ennek érdekében falugondnoki busszal biztosítja az óvodások és általános iskolások átjárását Vértesboglárra, mivel a feladatellátás a szomszédos községgel történt megállapodás alapján történik. A helyi családok lehetősége bővült az általános iskolák kínálatával mivel 2023/2024-es tanévtől a kötelező felvételt biztosító Endresz György Általános Iskola a hivatalos beiskolázási körzet.

Egyre többen választják a nemrégiben átadott magas színvonalú felcsúti Endresz György Általános Iskolát.

#### **3.2. Művelődés, kultúra, sport**

A településen a kulturális és sport tevékenységeknek elsődlegesen a Faluház ad helyet. Az időszakos kiállítások, tájékoztató és ismeretterjesztő programok, kisebb előadások lehetőséget biztosítanak a településen élőknek a kikapcsolódásra. Annak érdekében, hogy a községben élők a számukra szükséges információkat és dokumentációkat elérjék, önkormányzatunk a közösségi médián keresztül és üzenetküldő csoportokban is biztosítja ezek elérését, valamint naprakész közérdekű információkat tudunk közzétenni. A rendezvények színvonalas lebonyolításához tervezzük közösségi tér és park kialakítását is a jövőben.

Fontosnak gondoljuk az itt élők sportolási lehetőségének megfelelő biztosítását és ennek érdekében sportpálya folyamatos karbantartására, fejlesztésére kellő figyelmet fordítunk.

Az önkormányzat a Faluház térítésmentes rendelkezésre bocsátásával támogatja a helyi tömegsport igények kielégítését. Jelenleg rendszeresen ping - pong, asszonytorna és aerobik foglalkozásokra kerül sor, amelyek köre igény szerint, a Faluház foglaltságával összhangban bővíthető.

#### **3.3. Szociális ellátás**

A helyi szociális ellátást következetes és körültekintő segélyezési munkával kívánjuk ellátni úgy, hogy a valóban rászorulóknak minden lehetséges támogatást megkapjanak, azonban a munkaképes lakosság számára a munka, illetve a munkába való visszavezetés legyen a cél a segély helyett.

Bebizonyosodott, hogy a pénzbeli támogatások helyett célszerűbb a **természetbeni segélyezés** (pl. tüzelő, élelmiszer). Ez a támogatási forma valóban kézzelfogható támogatást jelent.

Önkormányzatunk a családsegítő szolgáltatást és a házi segítségnyújtást megállapodás alapján biztosítja az arra rászorulóknak.

Napi szintű, elérhető szociális alapellátás a falugondnoki szolgálat. A településen 2017 óta önálló falugondnoki szolgálat működik. 1 fő önkormányzati alkalmazott látja el a tevékenységet főállásban. A szolgálat által biztosítjuk az idősek gyógyszerellátását (gyógyszerkiváltás és azok házhozszállítása). Bevásárlás azon idősek részére, akik már nem tudják elhagyni otthonukat. Orvosi ellátására, szakrendelésre, kontrollokra szállítjuk a klienseket. Ügyintézés céljából, banki szolgáltatások miatt a szomszédos településekre szállítjuk az idős lakosságot igény szerint. Heti 1 alkalommal, minden pénteken a falugondnoki busz bevásárló járatot tart Bicskére, ahol be tudnak vásárolni a szolgáltatást igénybe vevők. A falugondnoki tevékenység igen sokrétű és sokszínű. Segítjük a falu lakosságát a napi kérdésekben, az ügyintézésben, az egészségügyi ellátásokhoz való hozzájárásban.

Az önkormányzat lényeges célkitűzése a szociális területen működő állami szervekkel és civil szervezésekkel való együttműködés erősítése.

### **3.4. Egészségügy**

Az alapellátás biztosítása Önkormányzatunk feladata. A **házi orvosi rendelés** meghatározott napokon megfelelő körülmények között működik.

A **Védőnői Szolgálat** állami feladat. Lehetőségeihez mérten az önkormányzat támogatja a védőnői szolgálatot, hogy a szolgáltatási színvonal továbbra is fennmaradjon. Az önkormányzat épületében található házi orvosi rendelő ad otthont a havi egy alkalommal történő védőnői fogadóórának.

A fogorvosi ellátást megállapodás alapján Szár településen biztosítjuk. Kérés esetén a falugondnoki szolgálat segít a rendelésre való eljutásban a falugondnoki busz által.

A helyi egészségügy másik fontos tényezője az **orvosi ügyelet** ellátásának kérdése. **Egységes alapellátási ügyeleti rendszert az Országos Mentőszolgálat látja el. Egységes központi ügyeleti hívószámuk: 1830, mely hétköznapokon 16:00 és 08:00 óra között, hétvégén és ünnepnapokon pedig 24 órás szolgáltatással áll rendelkezésre.**

### **3.5. Az egyház működése**

A református egyház helyi képviselőjével **kapcsolattartásunk** rendszeres és kölcsönösen segítjük egymás működését. A köztemető tulajdonosa, fenntartója és üzemeltetője Bodmér Község Önkormányzata. A ravatalozó felújítását pályázati forrásból megvalósítottuk, új lehetőségként urnafallal bővítettük.

### **3.6. Közbiztonság**

Az önkormányzat fontos feladatai közé sorolja a közbiztonság megfelelő szinten történő fenntartását. Ennek érdekében szoros kapcsolatot tartunk fent a Bicskei Rendőrkapitányság vezetőivel. A településnek jelenleg **körzeti megbízott** rendőre van.

A **Polgárőr Egyesület** a járőr tevékenysége biztosításához a mindenkori éves költségvetésből támogatást kap. A Polgárőrség minden jelentős rendezvényünkön jelen van és részt vesz a

helyszín biztosításában, a parkoló gépkocsik őrzésében. Tevékenységük támogatását a jövőben is meg kívánjuk őrizni.

A település tervez kiépíteni **térfigyelő kamerarendszert**, ami a bűnmegelőzési területen érezhető javulást fog okozni.

### 3.7. Iparpolitika, adók, környezetvédelem

A település jó földrajzi, geológiai adottságokkal rendelkezik. Elsősorban azokat az iparpolitikai törekvéseket kell támogatnunk, amelyek összhangban vannak településünk adottságaival és új munkahelyeket is teremtenek. Kedvező helyzetet teremt számunkra a Budapesttől való kis távolság.

Az adó bevételek növelése céljából bevezettük a telekadót. Emellett nagy figyelmet kell fordítani az iparszerkezet tervszerű alakítására és ezzel együtt a **lakókörnyezet** tisztaságának és a település természeti értékeinek fokozott megőrzésére, valamint munkahelyek létrehozására.

Adópolitikai célkitűzésünk alapja, hogy az adó mértékét a lehetőségekhez mérten a környék adóterheinek mértékéhez igazítsuk. Az adóhátralékok következetes behajtása az **adózási morált** javítja és a bevételek tervezhetőségét jelentheti. Évente **felülvizsgálat** tárgyát kell, hogy képezze a helyi adók mértéke.

Terveink között szerepel az **önkormányzati tulajdonban lévő területek tervszerű, lehetőség szerinti zöld terület növelése és őshonos fafajtákkal erdőtelepítés**. Lehetőség szerint **bérllet** útján kell hasznosítani mezőgazdasági területeinket. A tervszerű vagyongazdálkodás körébe beletartozik a funkcióját veszített vagyonelemek esetleges értékesítése, illetőleg a fejlesztési elképzelésekkel összefüggő ingatlanvásárlás is.

Alapvető elvárás a jövőben a beruházókkal szemben, hogy **környezetkímélő technológiát** honosítsanak meg. A település földrajzi elhelyezkedéséből adódóan igen alkalmas az agrártermékekkel, egészséges élelmiszerekkel kapcsolatos logisztikai feladatok ellátására, azok raktározására, kisebb élelmiszeripari és szolgáltató üzemek telepítésére, működtetésére. Támogatjuk a megújuló energiaforrások termelése, előállítására céljából betelepülő vállalkozásokat is.

### 3.8. Településfejlesztés

A falu életében az elmúlt 700 évben és ma is a mezőgazdasági tevékenység, a növénytermesztés és állattenyésztés jelenti elsődlegesen a megélhetést, ami a település egész arculatát meghatározza. A mezőgazdaság a gazdálkodó családok megélhetését biztosítja. A konyhakerti, és állattartó (háztáji tevékenység) mára már nem jellemzi a falut, az idősek nem tudják művelni a kerteket, a fiatalok pedig másként szervezik az életüket. Célunk lehetőség szerint a nagyparcellás területeket megosztani és a kornak megfelelően kisparcellás területeket kialakítani. A településen található lovarda a lovasturizmus további fejlesztésére ad lehetőséget. A táji környezet megőrzése, védelme a jövőben is kiemelt feladat kell, hogy legyen. A termőföld a település fontos természeti erőforrása, így termőképességének megőrzése kiemelkedő fontosságú. A talaj minőségének további javítása, valamint a talajok ésszerű hasznosítása a fenntartható agrárfejlődés kialakításának nélkülözhetetlen feltétele.

Fontos feladat az önkormányzati tulajdonú ingatlanok megfelelő hasznosítása és azok felújítása is kiemelt feladat a jövőben.

A közelmúltban pályázat keretében elkészült a település belterületi vízrendezésének I. és II. üteme is, melyet a lehetőségekhez mérten tovább szeretnénk folytatni.

Viziközmű vagyon 2023.08.04-án térítésmentesen átruházásra került a Magyar Állam, azaz a Nemzeti Vízművek Zrt. részére.

Ivóvíz-és szennyvízhálózat üzemeltetését településünkön a Fejérvíz Zrt látja el.

### **2025-2029-ig fejlesztési célok**

- Belterületi utak, járdák (Vasvári Pál utca teljes szakaszon út aszfaltozás, járdaépítés II.és III.)
- Kerékpárút kialakítása
- Közlekedési infrastruktúra fejlesztése (buszmegálló melletti parkoló, buszmegálló-Magyar Sándor utcát összekötő belső járda)
- További telkek kialakítása
- Községi tér korszerűsítése, bővítése
- Ökopark, (őshonos állatok tartása, bemutatása)
- Digitalizáció
- Felnőtt fitness park
- Endresz György utca útfelújítás, közvilágítás és járdaépítés
- Záportározó környéke – parkosítás
- Köztéri eszközök beszerzése
- Fő tér felújítás
- Falusi turizmus (faluház tetőtér beépítése, apartmanok kialakítása), vállalozási tevékenység

### **3.9. Társadalom-szerveződés**

Bodmér település lakossági és társadalmi önszerveződéseinek fenntartása és azok támogatása fontos feladatunk. Szükséges a civil igények felmérése, alakulásuk ösztönzése, részükre közösségi szintér biztosítása, a rendezvényeikhez anyagi és erkölcsi támogatás nyújtása.

## **4. A GAZDASÁGI PROGRAM VÉGREHAJTÁSÁVAL ÖSSZEFÜGGŐ FELADATOK**

A település gazdasági programjának alapvetően az a célja, hogy a meglévő és lehetséges gazdasági-pénzügyi forrásokat felmérje és azokat a település fejlődése szolgálatába állítsa.

A fejlődést elsősorban az infrastruktúrán és a humán ellátórendszer fejlettségén, a nyújtott szolgáltatások mennyiségén és minőségén méri le a lakosság és az idelátogató idegen, így ez szerves része a gazdasági koncepciónak. Ezek elemzéséből tudunk előre tervezni, meghatározva a lehetséges irányokat, a fejlesztési célkitűzéseket.

Az egyes területeknél megfogalmazott feladatok a település fejlődését szolgálják, hiszen minden beruházás javítja a község infrastruktúráját, minden közösség- és intézményfejlesztés vonzóbbá teszi a helyi szolgáltatásokat, minden program színesíti a helyi kínálatot. Minden fejlesztés, bővítés a helyi lakosság érdekeit szolgálja, a helyben maradás esélyét növeli. Ehhez források biztosítása szükséges.

*Bodmér, 2025*

***Katona László  
polgármester***