

Fejér Vármegye
Tabajd Község Önkormányzata

142/2024.(XII. 16.) határozat
143/2024.(XII. 16.) határozat
144/2024.(XII. 16.) határozat
145/2024.(XII. 16.) határozat
146/2024.(XII. 16.) határozat
147/2024.(XII. 16.) határozat
148/2024.(XII. 16.) határozat
149/2024.(XII. 16.) határozat
150/2024.(XII. 16.) határozat
151/2024.(XII. 16.) határozat
152/2024.(XII. 16.) határozat
153/2024.(XII. 16.) határozat
154/2024.(XII. 16.) határozat
155/2024.(XII. 16.) határozat
156/2024.(XII. 16.) határozat
157/2024.(XII. 16.) határozat

14/2024. (XII. 19.) önkormányzati rendelet

JEGYZŐKÖNYV

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. december 16-án
megtartott üléséről

N a p i r e n d:

- 1) **Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II.9.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: Bárányos Csaba polgármester
- 2) **A polgármester illetményének és költségterítésének megállapítása**
Előterjesztő: Bárányos Csaba polgármester
- 3) **A Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi beszámolójáról**
Előterjesztő: Bárányos Csaba polgármester
- 4) **Kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatárok véleményezése**
Előterjesztő: Bárányos Csaba polgármester
- 5) **Tabajd Község Önkormányzata 2025. évi belső ellenőrzési tervének elfogadásáról**
Előterjesztő: Bárányos Csaba polgármester
- 6) **Az önkormányzati képviselők választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint a képviselői tevékenységről szóló tájékoztatási kötelezettségéről**
Előterjesztő: Bárányos Csaba polgármester
- 7) **Döntés a Tabajd 1301/1 hrsz., 015/10 hrsz. és a 2902 hrsz. alatti földrészek hasznosítása céljából hirdetmény közzétételéről**
Előterjesztő: Bárányos Csaba polgármester

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének üléséről

Az ülés helye: Tabajd Község Önkormányzata hivatalos helyisége
8088 Tabajd, Dózsa Gy. u. 2.

Az ülés időpontja: 2024. december 16. 13.00 óra

Az ülésen megjelent önkormányzati képviselők:

Bárányos Csaba	polgármester
Rácz Sándor	alpolgármester
Acsai Imre	képviselő
Horváth Zoltán	képviselő

Az ülésről távolmaradt önkormányzati képviselő:

Csordásné Bárányos Márta	képviselő
Magáriusz Anna	képviselő
Szabadhegy Judit	képviselő
(bejelentéssel távol)	

Az ülésre meghívást kapott és megjelent személyek:

Dr. Fehér Diána	aljegyző
Freész Józsefné	jegyzőkönyvvezető

Napirend előtt:

Bárányos Csaba polgármester:

Köszöntöm a megjelenteket. Csordásné Bárányos Márta, Magáriusz Anna és Szabadhegy Judit képviselők jelezték, hogy a mai ülésen nem tudnak részt venni, igazoltan vannak távol. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert a 7 fős Képviselő-testületből 4 fő jelen van. 13 órakor a soron kívüli, nyílt ülést megnyitom. Jegyzőkönyv hitelesítőnek javaslom Rácz Sándor alpolgármestert és Horváth Zoltán képviselőt, jegyzőkönyvvezetőnek Freész Józsefnét.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Bárányos Csaba polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a jegyzőkönyv hitelesítőik személyéről.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás és ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
142/2024. (XII. 16.) határozata**

döntés a jegyzőkönyv hitelesítőik személyéről

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2024. december 16-i soron kívüli, nyílt képviselő-testületi ülésen jegyzőkönyv-hitelesítőként Rácz Sándor alpolgármestert és Horváth Zoltán képviselőt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Bárányos Csaba polgármester:

Van-e javaslat a meghívóban kiküldött napirend módosítására?

Javaslat nem hangzik el, ezért kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy fogadja el a napirendi javaslatot.

Az ülésre javasolt napirendi pontok:

- 1) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II.9.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: Bárányos Csaba polgármester
- 2) A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása**
Előterjesztő: Bárányos Csaba polgármester
- 3) A Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi beszámolójáról**
Előterjesztő: Bárányos Csaba polgármester
- 4) Kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatárok véleményezése**
Előterjesztő: Bárányos Csaba polgármester
- 5) Tabajd Község Önkormányzata 2025. évi belső ellenőrzési tervének elfogadásáról**
Előterjesztő: Bárányos Csaba polgármester
- 6) Az önkormányzati képviselők választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint a képviselői tevékenységről szóló tájékoztatási kötelezettségéről**
Előterjesztő: Bárányos Csaba polgármester
- 7) Döntés a Tabajd 1301/1 hrsz., 015/10 hrsz. és a 2902 hrsz. alatti földrészek hasznosítása céljából hirdetmény közzétételéről**
Előterjesztő: Bárányos Csaba polgármester

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Bárányos Csaba polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak az ülés napirendjéről.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás és ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
143/2024. (XII. 16.) határozata**

döntés a képviselő-testületi ülés napirendjéről

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2024. december 16-i képviselő-testületi ülés napirendjét elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Az elfogadott és tárgyalt napirendi pontok felsorolása:

- 1) **Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II.9.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: Bárányos Csaba polgármester
- 2) **A polgármester illetményének és költségterítésének megállapítása**
Előterjesztő: Bárányos Csaba polgármester
- 3) **A Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi beszámolójáról**
Előterjesztő: Bárányos Csaba polgármester
- 4) **Kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatárok véleményezése**
Előterjesztő: Bárányos Csaba polgármester
- 5) **Tabajd Község Önkormányzata 2025. évi belső ellenőrzési tervének elfogadásáról**
Előterjesztő: Bárányos Csaba polgármester
- 6) **Az önkormányzati képviselők választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint a képviselői tevékenységről szóló tájékoztatási kötelezettségéről**
Előterjesztő: Bárányos Csaba polgármester
- 7) **Döntés a Tabajd 1301/1 hrsz., 015/10 hrsz. és a 2902 hrsz. alatti földrészletek hasznosítása céljából hirdetmény közzétételéről**
Előterjesztő: Bárányos Csaba polgármester

1. napirendi pont

Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II.9.) önkormányzati rendelet módosításáról

Bárányos Csaba polgármester:

Az önkormányzat Képviselő-testülete 3/2024. (II.9.) hóban jóváhagyta a 2024. évi költségvetését. A költségvetést a Képviselő-testület a 3/2024. (II.9.) önkormányzati rendeletével fogadta el, 262.305.948- Ft kiadási és bevételi főösszeggel. A bevételek és kiadások 01-10. hó során változtak, ez teszi szükségessé a bevételi és kiadási előirányzatok módosítását. Az előterjesztésben látható, hogy az előirányzatok vonatkozásában mi módosult, melyet a könyvelők átvezettek a rendeletben.

Kérem a Képviselő-testületi tagokat tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Bárányos Csaba polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II.9.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás és ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2024. (XII. 19.) önkormányzati rendelete**

**az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024. (II.9.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

(a rendelet a jegyzőkönyv elválaszthatatlan mellékletét képezi)

2. napirendi pont

A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása

Bárányos Csaba polgármester:

Jogszabály rendelkezéseinek megfelelően és annak iránymutatása alapján elkészült az előterjesztés. 2024. október hónapban tartott alakuló ülésen szintén szavazatunk már erről a napirendről, azonban jogszabályváltozás miatt ismét napirendre kellett tűzni a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítását. Esetemben a polgármester illetménye 2024. október 1. napi hatállyal, visszamenőlegesen 1.030.900,-Ft/hó összegre emelkedik. Az önkormányzat a polgármester illetményének és költségtérítésének összegére állami támogatást, normatívát kap, tehát nem terheli az Önkormányzat költségvetését.

Bejelentem érintettségemet.

Kérem a Képviselő-testületi tagokat tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Acsai Imre képviselő:

Elég sokáig alul volt fizetve a polgármester.

További hozzászólás nem hangzik el a napirendi ponthoz.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Bárányos Csaba polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését arra vonatkozóan, hogy Bárányos Csaba polgármestert a főállású polgármester illetményének megállapításáról szóló döntéshozatalból nem zárja ki.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
144/2024. (XII. 16.) határozata**

Bárányos Csaba polgármester érintettség miatti kizárásáról a polgármester illetményének megállapításáról szóló döntéshozatalból

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Bárányos Csaba polgármestert érintettség miatt, a polgármester illetményének megállapításáról szóló döntéshozatalból nem zárja ki.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Bárányos Csaba polgármester kéri, hogy a képviselő-testület szavazzon Bárányos Csaba polgármester illetményének megállapításáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: 0 fő

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
145/2024. (XII. 16.) határozata**

a polgármester illetményének megállapításáról

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Bárányos Csaba főállású polgármester illetményét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdése alapján 2024. október 1. napjától havi bruttó 1.030.900,-Ft-ban állapítja meg.

A Képviselő-testület egyidejűleg hatályon kívül helyezi a polgármester tiszteletdíjának megállapításáról szóló 110/2024. (X. 8.) határozatát 2024. október 1. napjától.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Bárányos Csaba polgármester:

Bejelentem érintettségemet.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Bárányos Csaba polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését arra vonatkozóan, hogy Bárányos Csaba polgármestert a főállású polgármester költségtérítésének megállapításáról szóló döntéshozatalból nem zárja ki.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Tabajd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
146/2024. (XII. 16.) határozata**

**Bárányos Csaba polgármester érintettség miatti kizárásáról a polgármester
költségtérítésének megállapításáról szóló döntéshozatalból**

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Bárányos Csaba polgármestert érintettség miatt a polgármester költségtérítésének megállapításáról szóló döntéshozatalból nem zárja ki.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Bárányos Csaba polgármester kéri, hogy a képviselő-testület szavazzon Bárányos Csaba polgármester költségtérítésének megállapításáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: 0 fő

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

***Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
147/2024. (XII. 16.) határozata***

a polgármester költségtérítésének megállapításáról

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Bárányos Csaba főállású polgármester költségtérítését a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (6) bekezdése alapján 2024. október 1. napjától havi bruttó 154.635,- Ft-ban állapítja meg.

A Képviselő-testület egyidejűleg hatályon kívül helyezi a polgármester tiszteletdíjának megállapításáról szóló 112/2024. (X. 8.) határozatát 2024. október 1. napjától.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

3. napirendi pont

A Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi beszámolójáról

Bárányos Csaba polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az Mötv. értelmében a jegyző évente beszámol a képviselő-testületnek a hivatal tevékenységéről. A beszámoló az előterjesztés mellékletét képezi, mely részletesen tartalmazza, hogy milyen elvek mentén és milyen módon költik el a hozzájárulást, milyen munkakör milyen feladatot lát el.

Kérem a képviselő-testületi tagokat, hogy tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólás a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem volt.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Bárányos Csaba polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi beszámoló elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
148/2024. (XII. 16.) határozata**

a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi beszámolójáról

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi beszámolóját megtárgyalta és azt elfogadja.

Határidő:	azonnal
Felelős:	jegyző

4. napirendi pont:

Kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatárok véleményezése

Bárányos Csaba polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületi tagokat, hogy a területileg illetékes tankerületi központ meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét. A Székesfehérvári Tankerületi Központ megküldte a 2025/2026. tanévre vonatkozó összeállított kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzetek tervezetét és kérte a képviselő-testület véleményét a tervezetről. A tervezetet elfogadásra javasolom.

Kérem a képviselő-testületi tagokat, hogy tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Bárányos Csaba polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését a kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatárok elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
149/2024. (XII. 16.) határozata**

Kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatárok véleményezése

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a nevelési- oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1a) bekezdésében foglalt jogkörében egyetért a Székesfehérvári Tankerületi Központ által TK/072/1445-2/2024. számon megküldött 2025/2026. tanévre vonatkozó általános iskolai körzetek tervezetével.

Határidő: 2025. február 15.

Felelős: polgármester

5. napirendi pont

Tabajd Község Önkormányzata 2025. évi belső ellenőrzési tervének elfogadásáról

Bárányos Csaba polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy minden év végén meg kell határozzuk, hogy az általunk foglalkoztatott belső ellenőrök milyen munkaterületet vizsgáljanak meg az elkövetkezendő évben, ellenőrizve a hivatal munkavégzését.

Önkormányzatunk esetében a beruházások könyvelésének és a mezőgazdasággal kapcsolatos tevékenység könyvelésének ellenőrzését fogják elvégezni.

A belső ellenőrzés igazából a saját érdekünk. Egyrészt lássuk, hogy az adott munkakörben az adott témakörben rendben mennek-e a dolgok. Másrészt, ha esetleg vannak kisebb hiányosságok, azokat ki kell javítani.

Kérem a képviselő-testületi tagokat, hogy tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Bárányos Csaba polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését Tabajd Község Önkormányzata 2025. évi belső ellenőrzési tervének elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Tabajd Község Önkormányzata Képviselő- testületének
150/2024. (XII. 16.) határozata**

Tabajd Község Önkormányzata 2025. évi belső ellenőrzési tervének elfogadásáról

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Elfogadja a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet alapján a határozat mellékletét képező, 2025. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervet.

2. Felhatalmazást kap a jegyző, hogy polgári jogi szerződés alapján külső szolgáltatóval lássa el a belső ellenőrzést.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: jegyző

Melléklet a 150/2024. (XII. 16.) határozathoz

TABAJD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK 2025. ÉVI ELLENŐRZÉSI TERVE

Sorszám	Az ellenőrzés tárgya	Az ellenőrzés célja, módszerei, ellenőrizendő időszak	Azonosított kockázati tényezők	Az ellenőrzés típusa	Az ellenőrzött szerv, szervezeti egység	Az ellenőrzés tervezett ütemezése	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap)
1.	Tárgya: Beruházások könyvelésének ellenőrzése	Célia: annak megállapítása, hogy a vizsgálat tárgyát képező - beruházások könyvelése - tevékenység folyamata, végrehajtása szabályszerűen, a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően történik-e Módszerei: Dokumentumok, nyilvántartások ellenőrzése Ellenőrzési időszak: 2024. év	Irányadó jogszabály előírások be nem tartásában rejlő kockázatok	Szabályszerűségi ellenőrzés	Tabajd Község Önkormányzata Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal	2025. III. negyedév Jelentés készítés határideje: 2025. július	5
2.	Tárgya: Mezőgazdasággal kapcsolatos tevékenység könyvelésének ellenőrzése	Célia: annak megállapítása, hogy a vizsgálat tárgyát képező - mezőgazdasággal kapcsolatos tevékenység könyvelésének (céltámogatási alszámlához kapcsolódóan, pl: fordított áfák..stb.) - tevékenység folyamata, végrehajtása szabályszerűen, a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően történik-e Módszerei: Dokumentumok, nyilvántartások mintavételes ellenőrzése Ellenőrzési időszak: 2024. év	Irányadó jogszabály előírások be nem tartásában rejlő kockázatok	Szabályszerűségi ellenőrzés	Tabajd Község Önkormányzata Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal	2025. III. negyedév Jelentés készítés határideje: 2025. augusztus	5

Tanácsadó tevékenységre tervezett kapacitás: megbízó igényei szerint
Soron kívüli ellenőrzésekre tervezett kapacitás: megbízó igényei szerint
Képzésekre tervezett kapacitás: külső szolgáltató esetén a belső ellenőrzést végzők képzései önerőből folyamatosan biztosítottak
Egyéb tevékenység pl. a belső ellenőrzési vezető nem ellenőrzési feladatai, teljesítményértékelés, önértékelés, éves ellenőrzési jelentés elkészítése, egyéb adminisztratív feladatok: 2 ellenőri nap

Készítette:

Jóváhagyta:

belső ellenőrzési vezető

jegyző

6. napirendi pont

Az önkormányzati képviselők választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint a képviselői tevékenységről szóló tájékoztatási kötelezettségéről

Bárányos Csaba polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületi tagokat, hogy az önkormányzati képviselő kapcsolattartási kötelezettséggel tartozik választópolgárai felé, továbbá képviselői tevékenységéről évente legalább egy alkalommal köteles beszámolni. Nem minden képviselő számolt be írásban kötelezettségéről. A hiányzó képviselői beszámolókat egy másik alkalommal fogja tárgyalni a Képviselő-testület.

Kérem a képviselő-testületi tagokat, hogy tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Bárányos Csaba polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését Rácz Sándor alpolgármester választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint a képviselői tevékenységről szóló tájékoztatási kötelezettségéről szóló beszámoló elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

***Tabajd Község Önkormányzata Képviselő- testületének
151 /2024. (XII. 16.) határozata***

***Rácz Sándor alpolgármester választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről,
valamint a képviselői tevékenységről szóló tájékoztatási kötelezettségéről***

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az „önkormányzati képviselő választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint képviselői tevékenységről szóló tájékoztatási kötelezettségéről” tárgyú előterjesztést és megállapította, hogy Rácz Sándor alpolgármester a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32. § (2) bekezdés k) pontjában foglalt kötelezettségének eleget tett.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Bárányos Csaba polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését Acsai Imre képviselő választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint a képviselői tevékenységről szóló tájékoztatási kötelezettségéről szóló beszámoló elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Tabajd Község Önkormányzata Képviselő- testületének
152/2024. (XII. 16.) határozata**

**Acsai Imre önkormányzati képviselő választópolgárokkal való kapcsolattartási
kötelezettségéről, valamint a képviselői tevékenységről szóló tájékoztatási kötelezettségéről**

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az „önkormányzati képviselő választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint képviselői tevékenységről szóló tájékoztatási kötelezettségéről” tárgyú előterjesztést és megállapította, hogy **Acsai Imre** önkormányzati képviselő a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32. § (2) bekezdés k) pontjában foglalt kötelezettségének eleget tett.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Bárányos Csaba polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését Csordásné Bárányos Márta képviselő választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint a képviselői tevékenységről szóló tájékoztatási kötelezettségéről szóló beszámoló elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Tabajd Község Önkormányzata Képviselő- testületének
153/2024. (XII. 16.) határozata**

**Csordásné Bárányos Márta önkormányzati képviselő választópolgárokkal való
kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint a képviselői tevékenységről szóló tájékoztatási
kötelezettségéről**

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az „önkormányzati képviselő választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint képviselői tevékenységről szóló tájékoztatási kötelezettségéről” tárgyú előterjesztést és megállapította, hogy Csordásné Bárányos Márta önkormányzati képviselő a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32. § (2) bekezdés k) pontjában foglalt kötelezettségének eleget tett.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Bárányos Csaba polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését Horváth Zoltán képviselő választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint a képviselői tevékenységről szóló tájékoztatási kötelezettségéről szóló beszámoló elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Tabajd Község Önkormányzata Képviselő- testületének
154/2024. (XII. 16.) határozata**

**Horváth Zoltán önkormányzati képviselő választópolgárokkal való kapcsolattartási
kötelezettségéről, valamint a képviselői tevékenységről szóló tájékoztatási kötelezettségéről**

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az „önkormányzati képviselő választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségéről, valamint képviselői tevékenységről szóló tájékoztatási kötelezettségéről” tárgyú előterjesztést és megállapította, hogy Horváth Zoltán önkormányzati képviselő a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32. § (2) bekezdés k) pontjában foglalt kötelezettségének eleget tett.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

7. napirendi pont

Döntés a Tabajd 1301/1 hrsz., 015/10 hrsz. és a 2902 hrsz. alatti földrészletek hasznosítása céljából hirdetmény közzétételéről

Bárányos Csaba polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a KEVE-Tabajd Kft. megkereste az Önkormányzatot a Tabajd 1301/1 hrsz., 015/10 hrsz. és a 2902 hrsz. ingatlanokra vonatkozó haszonbérleti szerződésekkel kapcsolatban. A bérleti szerződés lejárt, nincs lehetőség meghosszabbítani és továbbra is szeretnék bérelni a területeket. Az Önkormányzat eljárása szerint meg kell hirdetni, pályázni kell rá és aki a legkedvezőbb feltételeket ajánlja, azzal kössünk bérleti szerződést. Kérem, hogy helyrajzi számonként döntsünk a pályázat kiírásáról.

Dr. Fehér Diána aljegyző:

Mekkora összegű irányarat adjunk meg?

Acsai Imre képviselő:

Jelenleg tudomásom szerint a faluban érvényes bérleti díjak 3.170 Ft/AK körül mozognak. Mindegyik egységesen közepes minőségű, nem túl nagy területek. Javaslom a 3.200 Ft/AK értéket megjelölni a pályázatban és inflációkövető legyen a szerződés.

Bárányos Csaba polgármester:

Javaslom a 3.200 Ft/ak. mértékkel, 2025. február 1. napjával, 5 éves időtartamra a haszonbérletre vonatkozó pályázat kiírását a 1301/1 hrsz., 015/10 hrsz. és a 2902 hrsz. ingatlanokra vonatkozóan.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Bárányos Csaba polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését a Tabajd 1301/1 hrsz.-ú, 0,6865 ha nagyságú önkormányzati tulajdonú ingatlanra vonatkozó pályázat kiírásának elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Tabajd Község Önkormányzata Képviselő- testületének
155/2024. (XII. 16.) határozata**

**Döntés a Tabajd 1301/1 hrsz. alatti földrészlet hasznosítása céljából hirdetmény
közzétételéről**

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tabajd 1301/1 hrsz. alatti földrészlet hasznosítása érdekében a határozat mellékletét képező hirdetményt teszi közzé.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Melléklet a 155/2024. (XII. 16.) határozathoz

HIRDETMENY

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

ÖNKORMÁNYZATI INGATLAN HASZONBÉRBE ADÁSÁRÓL

Tabajd Község Önkormányzata pályázati felhívást tesz közzé a
**Tabajd 1301/1 hrsz.-ú ingatlan
haszonbérbe adására.**

- a) A kiíró megnevezése: **Tabajd Község Önkormányzata**
- b) A kiíró székhelye: **8088 Tabajd, Dózsa Gy. u. 2.**
- ca) A pályázati eljárás tárgya:
„A Tabajd 1301/1 hrsz.-ú ingatlan (6885 m², 14.94 AK) haszonbérbe adása”
- cb) A haszonbér bruttó irányára: **3200,-Ft/AK/év**
- cc) A haszonbérleti szerződés időtartama: **határozott időre,
2025. február 1. napjától 2030. február 28. napjáig**
- d) A pályázati ajánlat benyújtásának helye:
Tabajd Község Önkormányzata 8088 Tabajd, Dózsa Gy. u. 2.
- e) A pályázati ajánlat benyújtásának módja:
személyesen vagy postai úton, a borítékon kérjük feltüntetni:
„Pályázat Tabajd 1301/1 hrsz.-ú ingatlan haszonbérbe vételére”
- f) A pályázat bontásának helye: **8088 Tabajd, Dózsa Gy. u. 2.**
- g) A pályázat beadásának határideje:
a hirdetmény közzétételétől számított 15. nap 16.00 óra
- h) A pályázat elbírálásának határideje: **A pályázatokat Tabajd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a benyújtási határidőt követő soron következő képviselő-testületi ülésén bírálja el.**
- i) A pályázat közzétételének helye, ideje: **2025. január 03.
Tabajd Község Önkormányzata hirdetőtáblája,
www.tabajd.hu, www.felcsutihivatal.hu**
- j) Tabajd Község Önkormányzata fenntartja azon jogát, hogy a pályázatot indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.
- k) A pályázaton való részvétel feltétele:

Pályázó nyilatkozik arról, hogy elfogadja a pályázat melléletét képező szerződés tervezetét, amely Tabajd Község Önkormányzata hivatalában ügyfélfogadási időben, illetve a www.tabajd.hu, www.felcsutihivatal.hu honlapon tekinthető meg.

Bárányos Csaba
Tabajd Község Polgármestere

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Bárányos Csaba polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését a Tabajd 015/10 hrsz.-ú, 1,3750 ha nagyságú önkormányzati tulajdonú ingatlanra vonatkozó pályázat kiírásának elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Tabajd Község Önkormányzata Képviselő- testületének
156/2024. (XII. 16.) határozata**

***Döntés a Tabajd 015/10 hrsz. alatti földrészlet hasznosítása céljából hirdetmény
közzétételéről***

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tabajd 015/10 hrsz. alatti földrészlet hasznosítása érdekében a határozat mellékletét képező hirdetményt teszi közzé.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Melléklet a 156/2024. (XII. 16.) határozathoz

HIRDETMENY

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

ÖNKORMÁNYZATI INGATLAN HASZONBÉRBE ADÁSÁRÓL

Tabajd Község Önkormányzata pályázati felhívást tesz közzé a
**Tabajd 015/10 hrsz.-ú ingatlan
haszonbérbe adására.**

- a) A kiíró megnevezése: **Tabajd Község Önkormányzata**
b) A kiíró székhelye: **8088 Tabajd, Dózsa Gy. u. 2.**
ca) A pályázati eljárás tárgya:
 „A Tabajd 015/10 hrsz.-ú ingatlan (1 ha 3750 m², 29.84 AK) haszonbérbe adása”
cb) A haszonbér bruttó irányára: **3200,-Ft/AK/év**
cc) A haszonbérleti szerződés időtartama: **határozott időre,**
 2025. február 1. napjától 2030. február 28. napjáig

d) A pályázati ajánlat benyújtásának helye:
 Tabajd Község Önkormányzata 8088 Tabajd, Dózsa Gy. u. 2.

e) A pályázati ajánlat benyújtásának módja:
személyesen vagy postai úton, a borítékon kérjük feltüntetni:
 „Pályázat Tabajd 015/10 hrsz.-ú ingatlan haszonbérbe vételére”

f) A pályázat bontásának helye: 8088 Tabajd, Dózsa Gy. u. 2.

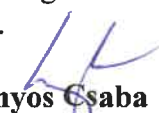
g) A pályázat beadásának határideje:
 a hirdetmény közzétételétől számított 15. nap 16.00 óra

h) A pályázat elbírálásának határideje: **A pályázatokat Tabajd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a benyújtási határidőt követő soron következő képviselő-testületi ülésén bírálja el.**

ii) A pályázat közzétételének helye, ideje: 2025. január 03.
Tabajd Község Önkormányzata hirdetőtáblája,
www.tabajd.hu, www.felcsutihivatal.hu

l) Tabajd Község Önkormányzata fenntartja azon jogát, hogy a pályázatot indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.

m) A pályázaton való részvétel feltétele:
Pályázó nyilatkozik arról, hogy elfogadja a pályázat melléletét képező szerződés tervezetét, amely Tabajd Község Önkormányzata hivatalában ügyfélfogadási időben, illetve a www.tabajd.hu, www.felcsutihivatal.hu honlapon tekinthető meg.


Bárányos Csaba
Tabajd Község Polgármestere

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Bárányos Csaba polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését a Tabajd 2902 hrsz.-ú, 0,2327 ha. nagyságú önkormányzati tulajdonú ingatlanra vonatkozó pályázat kiírásának elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
157/2024. (XII. 16.) határozata**

Döntés a Tabajd 2902 hrsz. alatti földrészlet hasznosítása céljából hirdetmény közzétételéről

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tabajd 2902 hrsz. alatti földrészlet hasznosítása érdekében a határozat mellékletét képező hirdetményt teszi közzé.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Melléklet a 157/2024. (XII. 16.) határozathoz

HIRDETMENY

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

ÖNKORMÁNYZATI INGATLAN HASZONBÉRBE ADÁSÁRÓL

Tabajd Község Önkormányzata pályázati felhívást tesz közzé a
**Tabajd 2902 hrsz.-ú ingatlan
haszonbérbe adására.**

- a) A kiíró megnevezése: **Tabajd Község Önkormányzata**
- b) A kiíró székhelye: **8088 Tabajd, Dózsa Gy. u. 2.**
- ca) A pályázati eljárás tárgya:
 „A Tabajd 2902 hrsz.-ú ingatlan (2327 m², 5.05 AK) haszonbérbe adása”
- cb) A haszonbér bruttó irányára: **3200,-Ft/AK/év**
- cc) A haszonbérleti szerződés időtartama: **határozott időre,**
 2025. február 1. napjától 2030. február 28. napjáig
- d) A pályázati ajánlat benyújtásának helye:
 Tabajd Község Önkormányzata 8088 Tabajd, Dózsa Gy. u. 2.
- e) A pályázati ajánlat benyújtásának módja:
személyesen vagy postai úton, a borítékon kérjük feltüntetni:
 „Pályázat Tabajd 2902 hrsz.-ú ingatlan haszonbérbe vételére”
- f) A pályázat bontásának helye: **8088 Tabajd, Dózsa Gy. u. 2.**
- g) A pályázat beadásának határideje:
 a hirdetmény közzétételétől számított 15. nap 16.00 óra

h) A pályázat elbírálásának határideje: A pályázatokat Tabajd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a benyújtási határidőt követő soron következő képviselő-testületi ülésén bírálja el.

iii) A pályázat közzétételének helye, ideje: 2025. január 03.

Tabajd Község Önkormányzata hirdetőtáblája,
www.tabajd.hu, www.felcsutihivatal.hu

n) Tabajd Község Önkormányzata fenntartja azon jogát, hogy a pályázatot indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.

o) A pályázaton való részvétel feltétele:

Pályázó nyilatkozik arról, hogy elfogadja a pályázat melléletét képező szerződés tervezetét, amely Tabajd Község Önkormányzata hivatalában ügyfélfogadási időben, illetve a www.tabajd.hu, www.felcsutihivatal.hu honlapon tekinthető meg.

Bárányos Csaba
Tabajd Község Polgármestere

Több nyílt tárgyalású napirend nem lévén a Polgármester a nyílt ülés tárgyalását 13 óra 20 perckor bezárja.


Bárányos Csaba
polgármester




Dr. Sisa András
jegyző

A jegyzőkönyv elkészítésért és tartalmáért felelős személy:


Dr. Fehér Diána
aljegyző


Rác Sándor
alpolgármester


Horváth Zoltán
képviselő

Jegyzőkönyv hitelesítők

