

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. november 21. napján megtartott
soros, nyílt üléséről**



Rendeletek:

8/2024. (XI. 25.) önkormányzati rendelete – az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés és vagyonkezelés szabályairól szóló 10/2013. (VII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

9/2024. (XI. 25.) önkormányzati rendelete – az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 9.) önkormányzati rendelet módosításáról

Határozatok:

91/2024. (XI. 21.) határozata – döntés a képviselő-testületi ülés napirendjéről

92/2024. (XI. 21.) határozata – Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének Vagyonnyilatkozat-ellenőrzési és Összeférhetlenségi Bizottsága beszámolójának elfogadása a képviselők vagyon-nyilatkozattételi kötelezettségének teljesítéséről

93/2024. (XI. 21.) határozata – Polgármester beszámolója, tájékoztató a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről, a lejárt határidejű határozat teljesüléséről, valamint az átruházott hatáskörben hozott határozatokról

94/2024. (XI. 21.) határozata – Telekcsoport újraosztására és ingatlan önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó szerződésről

95/2024. (XI. 21.) határozata – az Önkormányzat Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 6/2018. (VI. 1.) önkormányzati rendelet 1-2. függelékének módosításáról

96/2024. (XI. 21.) határozata – az önkormányzati adóigazgatással kapcsolatos 2023. évi feladatok ellátásáról és a helyi adókból származó bevételek alakulásáról szóló beszámoló elfogadásáról

97/2024. (XI. 21.) határozata – Önkormányzati tulajdonú helyiségek bérletéről

98/2024. (XI. 21.) határozata – Huszárovics Antal polgármester döntéshozatalból való kizárásáról

99/2024. (XI. 21.) határozata – a polgármester ki nem vett szabadságának pénzbeli megváltásáról

100/2024. (XI. 21.) határozata – Huszárovics Antal polgármester döntéshozatalból való kizárásáról

101/2024. (XI. 21.) határozata – A polgármester 2024. évben igénybe vehető szabadsága mértékének megállapításáról

102/2024. (XI. 21.) határozata – Huszárovics Antal polgármester döntéshozatalból való kizárásáról

103/2024. (XI. 21.) határozata – A polgármester 2024. évi szabadságolási ütemtervének a megállapításáról

104/2024. (XI. 21.) határozata – Huszárovics Antal polgármester döntéshozatalból való kizárásáról

105/2024. (XI. 21.) határozata – a polgármester 2024. évi cafetéria juttatásának megállapításáról

106/2024. (XI. 21.) határozata – Csabdi, Vasztélyi Kultúrház gépészeti felújítása kivitelező kiválasztásáról

107/2024. (XI. 21.) határozata – Beszámoló a Csabdiért Közalapítvány 2023. évi működéséről

108/2024. (XI. 21.) határozata – Beszámoló a Tanyagondnoki Szolgálat 2023. évi tevékenységéről

109/2024. (XI. 21.) határozata – Tájékoztatás Csabdi 2024. évi környezeti állapotáról

110/2024. (XI. 21.) határozata – A 2024. évi Munkaterv és jogalkotási program elfogadásáról

111/2024. (XI. 21.) határozata – Csabdi Község Önkormányzat tulajdonában álló kamerarendszerekre vonatkozó üzemeltetési szerződésről

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének soros, nyílt üléséről

Az ülés helye: Csabdi Község Önkormányzat, Könyvtár
2064 Csabdi, Szabadság utca 44.

Az ülés időpontja: 2024. november 21. 16.00 óra

Az ülésen megjelent önkormányzati képviselők:

Huszárovics Antal	polgármester
Bokros Józsefné	alpolgármester
Bakó Tibor	képviselő
Pajzs Edit	képviselő
Stokbauer Jánosné	képviselő
Szegedi Tibor	képviselő
Vörös Magdolna	képviselő

Az ülésre meghívást kapott és megjelent személyek:

Dr. Sisa András	jegyző
Freész Józsefné	jegyzőkönyvvezető

Napirend előtt:

Huszárovics Antal polgármester:

Tisztelettel köszöntöm az ülésen megjelent képviselőket, Dr. Sisa András jegyző urat.
Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert a 7 fős Képviselő-testületből 7 fő jelen van.

javaslom a Képviselő-testület részére, hogy a meghívó szerinti 17. napirendi pontot - „Telekcsoport újraosztására és ingatlan önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó szerződésről” - 3. napirendi pontként tárgyalja a Testület.

Van-e egyéb javaslat a meghívóban kiküldött napirend módosítására?

Javaslat nem hangzik el, ezért kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy fogadja el a módosított napirendi javaslatot.

Az ülésre javasolt napirendi pont:

1) **Tájékoztatás a képviselők vagyon-nyilatkozattételi kötelezettségének teljesítéséről**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester

2) **Polgármester beszámolója, tájékoztató a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről, a lejárt határidejű határozat teljesüléséről, valamint az átruházott hatáskörben hozott határozatokról**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester

- 3) **Telekcsoport újraosztására és ingatlan önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó szerződésről**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
- 4) **Az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés és vagyonkezelés szabályairól szóló 10/2013. (VII. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
- 5) **Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 9.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
- 6) **Az Önkormányzat Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 1/2020. (II.1.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
- 7) **Beszámoló az önkormányzati adóigazgatással kapcsolatos 2023. évi feladatok ellátásáról és a helyi adókból származó bevételek alakulásáról**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
- 8) **Önkormányzati tulajdonú helyiségek bérletéről**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
- 9) **A polgármester ki nem vett szabadságának pénzbeli megváltása**
Előterjesztő: Dr. Sisa András jegyző
- 10) **A polgármester 2024. évben igénybe vehető szabadsága mértékének és szabadságolási ütemtervének a megállapításáról**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
- 11) **Döntés a polgármester 2024. évi cafetéria juttatásáról**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
- 12) **Csabdi, Vasztélyi Kultúrház gépészeti felújítása kivitelező kiválasztásáról**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
- 13) **Beszámoló a Csabdiért Közalapítvány 2023. évi működéséről**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
- 14) **Beszámoló a Tanyagondnoki Szolgálat 2023. évi tevékenységéről**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
- 15) **Tájékoztatás Csabdi 2024. évi környezeti állapotáról**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
- 16) **A 2025. évi Munkaterv és jogalkotási program elfogadása**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
- 17) **Csabdi Község Önkormányzat tulajdonában álló kamerarendszerekre vonatkozó üzemeltetési szerződésről**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület szavazzon a napirendről.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő- testületének
91/2024. (XI. 21.) határozata**

döntés a képviselő-testületi ülés napirendjéről

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2024. november 21-i soros, nyílt képviselő-testületi ülés napirendjét elfogadja.

Határidő:	azonnal
Felelős:	polgármester

Az elfogadott és tárgyalt napirendi pontok felsorolása:

- 1) **Tájékoztatás a képviselők vagyoni nyilatkozattételi kötelezettségének teljesítéséről**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
- 2) **Polgármester beszámolója, tájékoztató a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről, a lejárt határidejű határozat teljesüléséről, valamint az átruházott hatáskörben hozott határozatokról**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
- 3) **Telekcsoport újraosztására és ingatlan önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó szerződésről**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
- 4) **Az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés és vagyonkezelés szabályairól szóló 10/2013. (VII. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
- 5) **Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 9.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester

- 6) **Az Önkormányzat Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 1/2020. (II.1.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
- 7) **Beszámoló az önkormányzati adóigazgatással kapcsolatos 2023. évi feladatok ellátásáról és a helyi adókból származó bevételek alakulásáról**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
- 8) **Önkormányzati tulajdonú helyiségek bérletéről**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
- 9) **A polgármester ki nem vett szabadságának pénzbeli megváltása**
Előterjesztő: Dr. Sisa András jegyző
- 10) **A polgármester 2024. évben igénybe vehető szabadsága mértékének és szabadságolási ütemtervének a megállapításáról**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
- 11) **Döntés a polgármester 2024. évi cafetéria juttatásáról**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
- 12) **Csabdi, Vasztélyi Kultúrház gépészeti felújítása kivitelező kiválasztásáról**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
- 13) **Beszámoló a Csabdiért Közalapítvány 2023. évi működéséről**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
- 14) **Beszámoló a Tanyagondnoki Szolgálat 2023. évi tevékenységéről**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
- 15) **Tájékoztatás Csabdi 2024. évi környezeti állapotáról**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
- 16) **A 2025. évi Munkaterv és jogalkotási program elfogadása**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
- 17) **Csabdi Község Önkormányzat tulajdonában álló kamerarendszerekre vonatkozó üzemeltetési szerződésről**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester

1. napirendi pont:

Tájékoztatás a képviselők vagyon-nyilatkozattételi kötelezettségének teljesítéséről

Huszárovics Antal polgármester:

Felkérem Bakó Tibort a Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének Vagyonnyilatkozat-ellenőrzési és Összeférhetetlenségi Bizottsága elnökét, hogy tájékoztassa képviselő-testületet a mai napon tartott bizottsági ülésen elhangzottakról.

Bakó Tibor bizottság elnöke:

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének Vagyonnyilatkozat-ellenőrzési és Összeférhetetlenségi Bizottsága megvizsgálta a benyújtott vagyonnyilatkozatokat, és megállapította, hogy a képviselők vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségüknek eleget tettek, melynek átvételéről igazolást kaptak. A képviselők kötelezettségének teljesítéséről a mai napon megtartott bizottsági ülésen személyenként határozott a bizottság.

Huszárovics Antal polgármester:

Köszönöm a tájékoztatást és a bizottság munkáját.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület szavazzon a Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének Vagyonnyilatkozat-ellenőrzési és Összeférhetetlenségi Bizottsága beszámolójának elfogadásáról a képviselők vagyon-nyilatkozattételi kötelezettségének teljesítéséről.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő- testületének
92/2024. (XI. 21.) határozata**

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Vagyonnyilatkozat-ellenőrzési és Összeférhetetlenségi Bizottsága beszámolójának
elfogadása a képviselők vagyon-nyilatkozattételi kötelezettségének teljesítéséről**

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Vagyonnyilatkozatokat-ellenőrzési és Összeférhetetlenségi Bizottságának a képviselők 2024. június 9-i helyi önkormányzati választásokat követően vagyon-nyilatkozattételi kötelezettségének teljesítéséről szóló tájékoztatót megtárgyalta és azt tudomásul vette.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

2. napirendi pont:

Polgármester beszámolója, tájékoztató a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről, a lejárt határidejű határozat teljesüléséről, valamint az átruházott hatáskörben hozott határozatokról

Huszárovics Antal polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületi tagokat, hogy a Csabdi Napraforgó Óvoda kerítésének festése második alkalommal megtörtént. Tavaly és az ide évben is a Csabdi - Tündérvölgy Nyugdíjas klub segítségével végeztük el a munkát. Köszönöm mindenkinek a segítségét.

Csabdi Könyvtári, Információs és Közösségi Hely és a Csabdi Község Önkormányzat szervezésében 2024. október 19-én Pál Feri Atya előadást tartott az Általános Iskola aulájában „Egyensúlyvesztéstől az egyensúlyig” címmel. Az eseményen közel száz fő vett részt. Szeretnénk hagyománnyá tenni az előadások megtartását.

2024. október 23-án Nagy Dezső emléktábláját avattuk fel az Önkormányzat épületének falán.

Ruhaadományokat kaptunk, ezért a Vegyesbolt mellett kialakítottunk egy ruhás sarkot. A mai napig folyamatosan hoznak ruhákat, mely rendkívül nagy mennyiségben fogy. Szerencsére van, aki ezzel foglalkozik, és mindig rendet tesz. A ruhafelajánlásokat köszönjük! Nagy sikere van! Például cipőből eddig 30 pár fogyott el!

Befejeződött a játszótér bővítése Vasztélypusztán.

Vasztélypusztán a rom bekerítésre került. Holnapra időpontot kaptam a Fejér Vármegyei Kormányhivatal - Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztálytól, ahol tájékoztatnak, arról hogy a helyszíni szemle során mit állapítottak meg és miről döntöttek.

Ez a néhány, de fontos esemény történt az elmúlt időszakban.

Átruházott hatáskörben egy fő részére került rendkívüli települési támogatás megállapításra 50.000,- forint összegben.

A lejárt határidejű határozatok teljesültek.

Kérem a Képviselő-testületi tagokat tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését a Polgármester beszámolója, tájékoztató a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről, a lejárt határidejű határozat teljesüléséről, valamint az átruházott hatáskörben hozott határozatok elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
93/2024. (XI. 21.) határozata**

Polgármester beszámolója, tájékoztató a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről, a lejárt határidejű határozat teljesüléséről, valamint az átruházott hatáskörben hozott határozatokról

Csabdi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. szeptember 25. és 2024. november 21. közötti időszakra vonatkozó Polgármester beszámolót, a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről szóló tájékoztatót, a lejárt határidejű határozat teljesüléséről, valamint az átruházott hatáskörben hozott határozatokról szóló beszámolóját megismerte és azt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3. napirendi pont:

Telekcsoport újraosztására és ingatlan önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó szerződésről

Huszárovics Antal polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületi tagokat, hogy Bereczki Csaba Ferenc és Bereczkiné Fekete Ágnes a Csabdi 27., 28/3. és 28/4. helyrajzi számú ingatlanok tulajdonosai telekalakítást kezdeményeztek. Az ingatlantulajdonosok úgy döntöttek, hogy a fenti telekcsoport újraosztása során kialakult Csabdi, belterület 27/1 helyrajzi számú, kivett közterület megnevezésű 233 m² területű ingatlan térítésmentesen az Önkormányzat tulajdonába adják.

A Szőlő soron ahhoz, hogy valaki építkezni tudjon és a HÉSZ szerint szabályozási vonallal érintett, akkor telekhatár-rendezést kell végezni. Minden közútnak 12 m szélesnek kell lenni. Ez a rendezési tervben jelölve van, a Szőlő soron felfele. Az ingyenes átadást azért kellett választani, mert a megosztást végző földmérő közterületet írt erre a kis darabra. A földhivatalnál gyorsított eljárásban nem megy át csak akkor, ha az Önkormányzat nyilatkozik arról, hogy átveszi a területet. Nekik sürgős, mi ingyen természetesen átvesszük, és akkor ezzel nincs semmi dolgunk. De majd valamikor egy közművet kell kiépíteni akkor ezt a darabot már nem kell kisajátítani. Az úttal párhuzamosan egy teleknek az aljából 233 m² területet kap az Önkormányzat, melyet ingyen átveszünk és a vagyonrendeletünkbe átvételre fog kerülni.

Javasolom a Képviselő-testület részére a felajánlott Csabdi 27/1 helyrajzi számú ingatlan ingyenes tulajdonba vételének elfogadását. A szabályozási vonalak módosításával az útszélesség mérete növekedni fog.

Kérem a Képviselő-testületi tagokat tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését a telekcsoporthoz történő átadására és ingatlan önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó szerződés elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
94/2024. (XI. 21.) határozata**

**Telekcsoporthoz történő átadására és ingatlan önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó
szerződésről**

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) Bereczki Csaba Ferenc és Bereczkiné Fekete Ágnes 2053 Herceghalom, Széchenyi utca 16. szám alatti lakosok, mint a Csabdi, belterület 27/1 helyrajzi számú, kivett közterület megnevezésű 233 m² területű ingatlan tulajdonosai felajánlását az ingatlan ajándék jogcímen történő ingyenes átadásáról elfogadja.
- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1) pontban részletezett ingatlanra vonatkozó, a határozat 1. melléklete szerinti, a telekcsoporthoz történő átadására és ingatlan önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó szerződés aláírására.
- 3) Felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés és vagyonkezelés szabályairól szóló 10/2013. (VII. 31.) önkormányzati rendelet módosítását terjessze elő a Csabdi 27/1. hrsz-ú ingatlan forgalomképessége szerinti besorolása tekintetében.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

1. melléklet a 94/2024. (XI. 21.) határozathoz

**Telekcsoport újraosztására és ingatlan
önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó szerződés**

amely létrejött egyrészről

név: **Bereczki Csaba Ferenc**
születéskori név: Bereczki Csaba Ferenc
anyja neve:
szül. hely, idő:
szem. azonosító:
adóazonosító jel:
lakcíme: 2053 Herceghalom, Széchenyi u. 16.
és

név: **Bereczkiné Fekete Ágnes**
születéskori név: Fekete Ágnes
anyja neve:
szül. hely, idő:
szem. azonosító:
adószám :
lakcíme: 2053 Herceghalom, Széchenyi utca 16.
a továbbiakban : **Tulajdonosok/Átadók,**

másrészről

Csabdi Község Önkormányzat

székhelye: 2064 Csabdi Szabadság utca 44.
statisztikai számjele: 15727646-8411-321-07
adószáma: 15727646-2-07
képviseli: Huszárovics Antal polgármester
mint átvévő (a továbbiakban, mint **Önkormányzat vagy Átvévő,**) együttesen: Szerződő Felek között,
alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

**I.
AZ INGATLANOK**

1.1. Tulajdonosok 1/2-1/2-ed arányú tulajdonát képezi a Fejér Vármegyei Kormányhivatal bicskei ingatlan-nyilvántartásában szereplő

a, **Csabdi, belterület 27 helyrajzi szám** alatt felvett hétvégi ház, udvar megnevezésű 2609 m² alapterületű ingatlan. Az ingatlant a TIGÁZ Zrt vezetékjoga terheli a terület-kimutatásban és a változási vázrajzon megjelölt területre.

b, **Csabdi, belterület 28/3 helyrajzi szám** alatt felvett beépítetlen terület megnevezésű 1462 m² alapterületű ingatlan.

c, **Csabdi, belterület 28/4 helyrajzi szám** alatt felvett beépítetlen terület megnevezésű 1462 m² alapterületű ingatlan.

Bereczki Csaba Ferenc

Bereczkiné Fekete Ágnes

Huszárovics Antal

- 1.2. Az ingatlanok tulajdoni lapján széljegyként szerepel a telekalakítási eljárás megindítása tényének bejegyzése iránti kérelem.
- 1.3. A tulajdonosok szavatolják, hogy az 1.1. pontban körülírt ingatlanok a Csabdi, belterület 27 helyrajzi számú ingatlanon feltüntetett vezetékjogon kívül - per-, igény- és tehermentesek.

II. Telekcsoport újraosztása

- 2.1. A Tulajdonosok elhatározták az 1. pontban körülírt ingatlanok telekcsoport újraosztását, amely telekalakítást a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4. 825099-5/2024. számú határozatával engedélyezett.
- 2.2. A telekalakítás eredményeként az alábbi ingatlanok kialakítására kerül sor :
- **Csabdi, belterület 27/1** helyrajzi számú, kivett **közterület** megnevezésű 233 m2 területű ingatlan, amely ingatlant 96 m2 vezetékjog terheli, amely jog jogosultja a TIGÁZ Zrt.
 - **Csabdi, belterület 27/2** helyrajzi számú, kivett **beépítetlen terület** megnevezésű 1530 m2 területű ingatlan, a
 - **Csabdi, belterület 27/3** helyrajzi számú, kivett **beépítetlen terület** megnevezésű 1770 m2 területű ingatlan, és a
 - **Csabdi, belterület 27/4** helyrajzi számú, kivett **beépítetlen terület** megnevezésű 2000 m2 területű ingatlan,
- 2.3. A Tulajdonosok kérik, egyúttal feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy a fenti telekcsoport újraosztása során kialakításra kerülő ingatlanok tulajdonosaiként változatlan tulajdoni jogállással, azaz 1/2-1/2-ed arányban kerüljenek feltüntetésre az ingatlan-nyilvántartásban. Tulajdonosok kérik, hogy a változás jogcíme **telekalakítás** szerepeljen, egyúttal kérik, hogy a változás átvezetésekor az eredeti szerzési idő is kerüljön feltüntetésre valamennyi ingatlan esetében.
- 2.4. A Tulajdonosok kijelentik, hogy a telekalakítás eredményeként kialakult ingatlanok telekhatárait ismerik.

III. INGATLAN ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONBA ADÁSA

- 3.1. A Tulajdonosok, a fenti telekcsoport újraosztása során kialakult **Csabdi, belterület 27/1** helyrajzi számú, kivett **közterület** megnevezésű 233 m2 területű ingatlant **térítésmentesen az Önkormányzat tulajdonába adják.**
- 3.2. Csabdi Község Önkormányzata a 3.1. pontban körülírt ingatlant elfogadja, átveszi.
- 3.3. Szerződő felek az ellenérték nélkül átadott ingatlan értékét 233.000,-Ft-ban azaz kétszázharminchéromezer forintban határozzák meg.
- 3.4. A Tulajdonosok jelen szerződés aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Csabdi, belterület 27/1 helyrajzi számú ingatlanról a tulajdonjoguk törlésre kerüljön és Csabdi Község Önkormányzat tulajdonjoga 1/1 arányban **átruházás jogcímén** bejegyzést nyerjen.

- 3.5. Szerződő felek tudomással bírnak arról, hogy jelen szerződés érvényességének feltétele, hogy Csabdi Község Önkormányzatának képviselőtestülete az ingatlan átadását elfogadja.
- 3.6. Szerződő felek rögzítik, hogy az ingatlan birtokba adására a mai napon kerül sor.

IV. VEGYES RENDELKEZÉSEK

4.1. A Tulajdonosok kijelentik, hogy **magyar állampolgárok**.

4.2. Szerződő felek meghatalmazták Gyimesiné dr. Nyul Beáta ügyvédet (2060 Bicske, Szent István út 35.) jelen szerződés elkészítésével, ellenjegyzésével valamint azzal, hogy őket az ingatlan-nyilvántartási eljárás során képviselje, helyettük a B400-as NAV adatlapot kitöltse és aláírja. Alulírott eljáró ügyvéd a megbízást és meghatalmazást elfogadom.

4.3. Szerződő felek megállapodtak abban, hogy jelen szerződéssel kapcsolatos valamennyi költséget (eljárási díj, ügyvédi díj) a Tulajdonosok viselik.

4.4. Eljáró ügyvéd tájékoztatja a feleket, hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. tv.- a továbbiakban Pmt.- alapján azonosítási kötelezettség terheli a felek adatai vonatkozásában. A felek adatai a Pmt. rendelkezései alapján jelen szerződésben kerülnek rögzítésre, a felek adatszolgáltatása és az általuk bemutatott személyazonosság igazolására a Pmt. szabályai szerint alkalmas okirat alapján. A felek jelen szerződés aláírásával kijelentik, tudomásuk van arról, hogy eljáró ügyvéd a személyi adataikat tartalmazó okmányaikról fénymásolatot készít és adataikat kezeli. A felek adatait eljáró ügyvéd a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló tv. alapján, kizárólag a jelen szerződéshez kapcsolódó megbízás és a Pmt.-ben foglalt kötelezettsége érdekében kezelheti.

Alulírott szerződő felek ezt a szerződést közösen elolvastuk, tartalmát közösen értelmeztük, s azt akaratunkkal mindenben megegyezőnek találtuk és mint tényvázlatot is aláírtuk.

Jelen szerződés 7 eredeti példányban készült, melyből 1-1 példány a Tulajdonosokat 1 példány az Önkormányzatot illeti.

Bicske, 2024. november .

Bereczki Csaba Ferenc
Tulajdonos

Bereczkiné Fekete Ágnes
Tulajdonos

A megbízást elfogadom és a szerződést ellenjegyzem :
Bicske, 2024. november
Gyimesiné dr. Nyul Beáta
ügyvéd
KASZ:36060947

Csabdi Község Önkormányzat
átvevő
képviseli:
Huszárovics Antal
polgármester

4. napirendi pont:

Az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés és vagyonkezelés szabályairól szóló 10/2013. (VII. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Huszárovics Antal polgármester:

Tájékoztatam a Tisztelt Képviselő-testületi tagokat, hogy Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete elvi döntést hozott a Csabdi külterületi 0116. hrsz-ú ingatlan értékesítéséről, azonban az ingatlan abban az esetben válhat bármely ügylet tárgyává, amennyiben, átsorolásra kerül a forgalomképes – üzleti – vagyontárgyak körébe.

Javaslom a Képviselő-testület részére, hogy az előző napirendi pontban tárgyalt önkormányzati tulajdonba kerülő Csabdi 27/1 hrsz-ú ingatlant is vegye fel a rendelet 1. melléklete szerinti forgalomképtelen vagyontárgyai közé.

Kérem a Képviselő-testületi tagokat tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés és vagyonkezelés szabályairól szóló 10/2013. (VII.31.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2024. (XI. 25.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés és vagyonkezelés szabályairól
szóló 10/2013. (VII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

5. napirendi pont:

Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 9.) önkormányzati rendelet módosításáról

Huszárovics Antal polgármester:

Tájékoztatam a Tisztelt Képviselő-testületi tagokat, hogy az elmúlt időszakban néhány plusz kiadás történt, de ezt a költségvetés általános tartaléka terhére tudtuk rendezni. A költségvetés

fő összege nem változott, maradt 355.473.946,-forint. Költségvetésen belüli átcsoportosítások miatt kell módosítanunk a rendeletet.

Kérem a Képviselő-testületi tagokat tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 9.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2024. (XI. 25.) önkormányzati rendelete**

**az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 9.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

6. napirendi pont:

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 1/2020. (II.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Huszárovics Antal polgármester:

Tájékoztatam a Tisztelt Képviselő-testületi tagokat, hogy az alakuló ülésen döntést hoztunk arról, hogy az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2018. (VI. 1.) önkormányzati rendelet módosítása nem szükséges. Most a rendelet függelékeinek aktualizálása szükséges. Az 1. függelék a képviselők elektronikus levélcímét, a 2. függelék a Vagyonnyilatkozat-ellenőrzési és Összeférhetetlenségi Bizottság tagjainak felsorolását tartalmazza.

Kérem a Képviselő-testületi tagokat tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését az Önkormányzat Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 6/2018. (VI. 1.) önkormányzati rendelet 1-2. függelékének módosításának elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
95/2024. (XI. 21.) határozata**

**az Önkormányzat Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 6/2018. (VI. 1.)
önkormányzati rendelet 1-2. függelékének módosításáról**

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 6/2018. (VI. 1.) önkormányzati rendelet 1-2. függelékének módosításáról az alábbiak szerint határoz:

1/ az 1. függelék helyébe az alábbi 1. függelék lép:

„1. függelék a 6/2018. (VI. 1.) önkormányzati rendelethez

„A képviselők elektronikus levélcímei:

A képviselők elektronikus levélcímei:		
1	Huszárovics Antal polgármester	polgarmester@csabdi.hu
2	Bokros Józsefné alpolgármester	fules.erzsi53@gmail.com
3	Bakó Tibor képviselő	oldtib@gmail.com
4	Paizs Edit képviselő	paizsedit25@gmail.com
5	Stokbauer Jánosné képviselő	stoki.marika1105@gmail.com
6	Szegedi Tibor képviselő	szegti@gmail.com
7	Vörös Magdolna képviselő	magdus0709@gmail.com

”

2/ a 2. függelék helyébe az alábbi 2. függelék lép:

„2. függelék a 6/2018. (VI. 1.) önkormányzati rendelethez

Vagyonynyilatkozat-ellenőrzési és Összeférhetetlenségi Bizottság		
	A	B
1	Elnök	Bakó Tibor
2	Képviselő-testületi tag	Bokros Józsefné
3	Képviselő-testületi tag	Vörös Magdolna

”

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

6. napirendi pont:

Beszámoló az önkormányzati adóigazgatással kapcsolatos 2023. évi feladatok ellátásáról és a helyi adókból származó bevételek alakulásáról

Huszárovics Antal polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületi tagokat, hogy az előterjesztés mellékletét képező beszámoló célja, hogy a Képviselő-testület számára összegzést adjon Csabdi Község Önkormányzatának illetékességi területén az önkormányzati adózás rendszeréről, tapasztalatairól, valamint az adóbevételek adónemenkénti alakulásáról. A tavalyi év nagyon kiemelkedő volt olyan értelemben, hogy az iparűzési adó cím alatt 161 %-os bevételünk volt. Jó évet zártunk.

Kérem a Képviselő-testületi tagokat tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését az önkormányzati adóigazgatással kapcsolatos 2023. évi feladatok ellátásáról és a helyi adókból származó bevételek alakulásáról szóló beszámoló elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
96/2024. (XI. 21.) határozata**

**az önkormányzati adóigazgatással kapcsolatos 2023. évi feladatok ellátásáról és a helyi
adókból származó bevételek alakulásáról szóló beszámoló elfogadásáról**

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztés mellékletét képező, az önkormányzati adóigazgatással kapcsolatos 2023. évi feladatok ellátásáról és a helyi adókból származó bevételek alakulásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

8. napirendi pont:

Önkormányzati tulajdonú helyiségek bérletéről

Huszárovics Antal polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületi tagokat, hogy Csabdi, Vasztélypusztán felújításra került a Kultúrház. Eddig nem vezettünk be bérleti díjat, mert nem olyan volt a körülmény. Most a felújítás után egy nagyon szép állapotú, jó körülményeket biztosító Kultúrház épület lett. Javasolom, hogy a Vasztélypuszta Kultúrház és a Csabdi Kultúrház bérleti díjának megállapítását egységesen 20.000 Ft/napi díjon.

Kérem a Képviselő-testületi tagokat tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését az Önkormányzati tulajdonú helyiségek bérletének elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
97/2024. (XI. 21.) határozata**

Önkormányzati tulajdonú helyiségek bérletéről

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonában lévő helyiségek bérleti díját 2024. december 1. napjától a következők szerint állapítja meg:

Sorszám	Megnevezés	Bérleti díj
1.	Csabdi, Vasztélyi Kultúrház (2064 Csabdi, Kossuth u. 1.)	20.000,- Ft/nap
2.	Csabdi Kultúrház (2064 Csabdi, Szabadság u. 33.)	20.000,- Ft/nap

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

8. napirendi pont:

A polgármester ki nem vett szabadságának pénzbeli megváltása

Huszárovics Antal polgármester:

Felkérem Dr. Sisa András jegyző urat tájékoztassa a képviselő-testületet.

Dr. Sisa András jegyző:

A polgármester úr megbízatása a ciklus végével megszűnt, az új ciklust akkor is külön kell választani, ha a megválasztott személy azonos marad. Az addig összegyűjtött szabadságokat, ha a polgármester kéri, akkor ki kell fizetni. Így nem fog tovább gördülni a fel nem használt szabadság mennyisége. Az önkormányzat költségvetésében fedezet van a kifizetésre.

Huszárovics Antal polgármester:

Köszönöm szépen. Bejelentem érintettségemet. Kérem kizárásomat a polgármester ki nem vett szabadságának pénzbeli megváltásáról szóló döntéshozatalból.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését arra vonatkozóan, hogy Huszárovics Antal polgármestert a polgármester ki nem vett szabadságának pénzbeli megváltásáról szóló döntéshozatalból kizárja.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, 0 tartózkodás, 0 nem

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
98/2024. (XI. 21.) határozata**

Huszárovics Antal polgármester döntéshozatalból való kizárásáról

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Huszárovics Antal polgármestert a polgármester ki nem vett szabadságának pénzbeli megváltásáról szóló döntéshozatalból kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Huszárovics Antal polgármester:

Kérem a képviselő-testületi tagokat, hogy tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését a polgármester ki nem vett szabadságának pénzbeli megváltásának elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: 1 fő

A szavazás eredménye: 6 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
99/2024. (XI. 21.) határozata**

a polgármester ki nem vett szabadságának pénzbeli megváltásáról

1. Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Huszárovics Antal polgármester részére a ki nem adott, időarányos 76 nap szabadság kerüljön pénzbeli megváltásra, mely összeget az önkormányzat 2024. évi költségvetésének általános tartalék terhére biztosítja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a szabadságmegváltás kifizetéséhez szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: alpolgármester

10. napirendi pont:

A polgármester 2024. évben igénybe vehető szabadsága mértékének és szabadságolási ütemtervének a megállapításáról

Huszárovics Antal polgármester:

Bejelentem érintettségemet. Kérem kizárásomat a polgármester szabadsága mértékének megállapításáról szóló döntéshozatalból.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését arra vonatkozóan, hogy Huszárovics Antal polgármestert a polgármester szabadsága mértékének megállapításáról szóló döntéshozatalból kizárja.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

***Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
100/2024. (XI. 21.) határozata***

Huszárovics Antal polgármester döntéshozatalból való kizárásáról

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Huszárovics Antal polgármestert a polgármester szabadsága mértékének megállapításáról szóló döntéshozatalból kizárja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Huszárovics Antal polgármester:

Kérem a képviselő-testületi tagokat, hogy tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését a polgármester szabadságolása mértékének elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: 1 fő

A szavazás eredménye: 6 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
101/2024. (XI. 21.) határozata**

A polgármester 2024. évben igénybe vehető szabadsága mértékének megállapításáról

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy Huszárovics Antal polgármester 2024. október 1. – 2024. december 31-ig tartó időszakra 10 nap szabadságra jogosult.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Huszárovics Antal polgármester:

Bejelentem érintettségemet. Kérem kizárásomat a polgármester szabadságolási ütemtervének megállapításáról szóló döntéshozatalból.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését arra vonatkozóan, hogy Huszárovics Antal polgármestert a polgármester szabadságolási ütemtervének megállapításáról szóló döntéshozatalból kizárja.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
102/2024. (XI. 21.) határozata**

Huszárovics Antal polgármester döntéshozatalból való kizárásáról

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Huszárovics Antal polgármestert a polgármester szabadságolási ütemtervének megállapításáról szóló döntéshozatalból kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Huszárovics Antal polgármester:

Kérem a képviselő-testületi tagokat, hogy tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését a polgármester szabadságolási ütemtervének elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: 1 fő

A szavazás eredménye: 6 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő- testületének
103/2024. (XI. 21.) határozata**

A polgármester 2024. évi szabadságolási ütemtervének a megállapításáról

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete Huszárovics Antal polgármester 2024. október 1. – 2024. december 31-ig tartó időszakra szabadságolási ütemtervét az alábbiak szerint fogadja el:

	2024. október 1. – december 31.-ig: 10 nap											
	(A 2011. évi CXCV. tv. 225/C. § (1) bek. alapján a főállású polgármester évi 25 munkanap alapszabadságra és 14 munkanap pótszabadságra jogosult.)											
	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.

[illegible]

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Huszárovics Antal polgármester:

Kérem a Képviselő-testületi tagokat tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését Huszárovics Antal polgármester 2024. évi cafetéria juttatásának elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: 1 fő

A szavazás eredménye: 6 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő- testületének
105/2024. (XI. 21.) határozata**

a polgármester 2024. évi cafetéria juttatásának megállapításáról

1. Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Huszárovics Antal főállású polgármesterre a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint a közszolgálati tisztviselők részére adható juttatásokról és egyes illetménypótlékokról szóló 249/2012. (VIII.31.) Korm. rendelet rendelkezéseit kívánja kiterjeszteni.
2. Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, Huszárovics Antal főállású polgármester 2024. évi cafetéria-juttatásának – a helyhatósági választások miatt 2024. október 1. napjától – időarányosan, közterheket is tartalmazó bruttó összegét 75.000,-Ft, azaz hetvenötezer forint összegben határozza meg.
3. A Képviselő-testület a polgármester cafetéria jogosultságának kezdő időpontját 2024. október 1. napjában határozza meg.
4. A cafetéria keret felhasználására vonatkozó eljárási rendet a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 98-6/2013. számú közszolgálati szabályzata szerint kell alkalmazni.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

11. napirendi pont:

Csabdi, Vasztélyi Kultúrház gépészeti felújítása kivitelező kiválasztásáról

Huszárovics Antal polgármester:

Tájékoztatam a Tisztelt Képviselő-testületi tagokat, hogy évek óta tervezzük a Vasztélyi Kultúrház felújítását, melyre a Magyar Falu Program keretében benyújtott pályázataink nem részesültek támogatásban. A régóta húzódó felújítást megkezdtük, a gépészeti felújítás váratott még magára. Árajánlatot kértünk be három gazdasági társaságtól, a korábbi pályázatokhoz elkészített tervek, árazatlan költségvetés alapján. Javaslom, hogy az összecszerűségében kedvezőbb ajánlatot benyújtó Sallai László és Társa Kft-t bizzuk meg a kivitelezés végrehajtásával.

Kérem a Képviselő-testületi tagokat tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését a Csabdi, Vasztélyi Kultúrház gépészeti felújítása kivitelező kiválasztásának elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
106/2024. (XI. 21.) határozata**

Csabdi, Vasztélyi Kultúrház gépészeti felújítása kivitelező kiválasztásáról

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1., a Csabdi, Vasztélyi Kultúrház gépészeti felújítására megbízza, az összecszerűségében legkedvezőbb ajánlatot benyújtó a **Sallai László és Társa Kft-t** (székhely: 2072 Zsámbék, Malomdűlő út 3. adószám: 11986603-2-13, képviseli: Sallai László ügyvezető,) a határozat mellékletét képező árajánlat tartalmának megfelelően, az ott részletezett nettó 6.370.602 Ft + 27 % ÁFA, azaz **bruttó 8.090.665,-Ft**, azaz összesen bruttó nyolcmillió-kilencvenezer-hatszázhatvanöt forint vállalkozói díj mellett.

2., A beruházás megvalósításához szükséges fedezet a 2024. évi költségvetés külön során költségvetési saját forrásból rendelkezésre áll,

3., A polgármester a határozat mellékletét képező vállalkozói szerződést az 1. pont szerinti nyertes ajánlattevővel megkötí.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Melléklet a 106/2024. (XI. 21.) határozathoz

Vállalkozási szerződés

Csabdi, Vasztélyi Kultúrház gépészeti felújítása

amely létrejött

egyrésről

név: Csabdi Község Önkormányzat
képviseli: Huszárovics Antal polgármester
székhely: 2064 Csabdi, Szabadság u. 44.
adószáma: 15727646-2-07.
törzskönyvi azonosító száma (PIR): 727640
bankszámlaszáma: 11736020-15727646-10502754.
a továbbiakban, mint **Megrendelő**,

másrészről a

név: Sallai László és Társa Kft.
székhelye: 2072 Zsámbék, Malom dűlő 3.
adószáma: 11986603-2-13
képviseli: Sallai László ügyvezető
bankszámlaszáma: 11742348-20010678-00000000.

mint **Vállalkozó**, - a továbbiakban: Vállalkozó, együttesen: **Felek**

között, az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények

Megrendelő jelen szerződés megkötésére irányulóan beszerzési eljárást bonyolított le. Az eljárás eredményeképp Megrendelő Vállalkozótól rendeli meg a jelen szerződésben meghatározott munkák teljesítését.

2. A szerződés tárgya

A Megrendelő 2064 Csabdi, Kossuth u. 1. belterület 502. helyrajzi szám alatt nyilvántartott ingatlanán található Vasztélyi Kultúrház építési engedélyhez nem kötött gépészeti felújítási munkálatainak elvégzése a szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező vállalkozói árajánlat és műszaki tervdokumentáció szerint.

A gépészeti felújítás megvalósításához szükséges fedezetet bruttó 8.090.665,-Ft- összegű saját forrást az Önkormányzat biztosítja.

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a munkavégzést megvalósítja, valamint a jótállási/garanciális/szavatossági kötelezettségeinek eleget tesz a Szerződés előírásainak megfelelően. Megrendelő vállalja, hogy a munkavégzés és a Vállalkozó jótállási/ garanciális/szavatossági kötelezettségvállalása teljesítése esetén a Szerződésben előírt időpontban és módon megfizeti Vállalkozónak a vállalkozási díjat, mint fix átalányárat.

3. Teljesítési határidők

3.1 A munkavégzés megkezdésének időpontja: a szerződés hatályba lépésének napja, mely napon a munkaterület munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére áll.

*3.2 A teljesítés határideje: **2024. december 31.***

Az előteljesítés Vállalkozó részéről megengedett.

4. A Felek kötelezettségei

4.1 Megrendelő kijelenti, hogy a jelen szerződésben meghatározott munkák engedélyhez nem kötöttek.

4.2 Vállalkozó a hatósági előírások betartásáról a munkavégzés során gondoskodni köteles.

4.3 Vállalkozó kötelezi magát, hogy a munkát szerződésszerűen, teljeskörűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, az örökségvédelmi, a műszaki előírásoknak, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabályoknak és szabványoknak, a technika mai állásának megfelelően, határidőben elvégzi.

4.4 A Vállalkozó a munkát Megrendelő igénye szerint köteles elvégezni. Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetve nem teheti a teljesítést terhesebbé.

4.5 Jelen szerződést a beszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek kell fővállalkozóként teljesíteni. A Megrendelő alvállalkozók bevonását nem korlátozza, azonban Vállalkozó alvállalkozói tevékenységéért úgy felel, mintha azokat maga teljesítette volna.

4.6 A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi.

4.7 A Vállalkozó törvényes képviselője – polgári és büntetőjogi felelőssége tudatában – jelen szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy az általa képviselt szervezet az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében írtaknak megfelel, azaz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bek. 1. b.) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:

A Vállalkozó olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő együttes feltételeknek:

- a) tulajdonosi szerkezete a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (Pmt.) szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,
- b) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,
- c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (Tao.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, valamint külföldi illetőségű szervezet esetén vállalom, hogy a Tao. 4. § 11. h.) pontja szerinti adatokat külön nyilatkozatban mellékelem;
- d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) és c) alpont szerinti feltételek fennállnak.

4.8 A Megrendelő a munkát és a beépítésre kerülő anyagokat igénye szerint ellenőrizheti. Ha egyes munkarészeket a Vállalkozó beépít, vagy eltakar, és ezután az ellenőrzés a munka egy részének újbóli elvégzését tenné szükségessé, a Vállalkozó köteles előzetesen: 48 órával előbb a Megrendelőt írásban értesíteni. Ha a Megrendelő az értesítés ellenére az ellenőrzést elmulasztja, később a beépített munkarészt csak akkor ellenőrizheti, ha az újból végzett munkával kapcsolatos költségeket a Vállalkozónak megfizeti.

4.9 Ha a Vállalkozóval egyidejűleg a munkaterületen más vállalkozók is dolgoznak, a Megrendelő köteles megteremteni a munka gazdaságos és gyors, a vállalkozókkal összehangolt elvégzéséhez szükséges feltételeket, a Vállalkozó pedig köteles munkáját a többi vállalkozóval összehangolni. A munka nem megfelelő megszervezésével másnak okozott kárt a mulasztó köteles megtéríteni.

4.10 Megrendelő az árajánlatkérésnek megfelelően előleget nem fizet.

5. Vállalkozói díj és fizetési feltételek

5.1. A vállalkozói díj: nettó 6.370.602,-Ft +27% Áfa, azaz bruttó 8.090.665,-Ft, azaz összesen bruttó nyolcmillió-kilencvenezer-hatszázhatvanöt forint

Az ÁFA bevallása és a megfizetése a hatályos adójogszabályok szerint történik.

A Vállalkozási díj tartalmaz minden, a Vállalkozó tevékenységével összefüggő, azzal járó költséget, járulékot és díjat. A Vállalkozó a Vállalkozási díjon kívül a Szerződés teljesítése során a Megrendelő felé semmilyen más jogcímen nem jogosult költséget elszámolni.

A vállalkozói díj tételezését és műszaki tartalmát a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező árajánlat tartalmazza, melyre vonatkozóan a vállalkozói díj fix, rögzített díj, az valamennyi, a rendszer kiépítéséhez és beüzemeléséhez szükséges munka- és anyagköltséget tartalmazza, annak mértékét Szerződő Felek csak közös megegyezéssel jogosultak módosítani.

Megrendelő vállalja, hogy a munkavégzés és a Vállalkozó jótállási / garanciális / szavatossági kötelezettségvállalása teljesítése esetén a Szerződésben előírt időpontokban és módon megfizeti a Vállalkozónak a vállalkozói díjat.

Megrendelő kijelenti, szavatolja és vállalja, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges önerő rendelkezésére áll, vagy időben rendelkezésére fog állni.

5.2 A vállalkozói díj az alábbiak szerint fizetendő:

Megrendelő a Vállalkozó kötelezettségeinek teljesítését követően kiállított teljesítésigazolás alapján, 1 db 15 napos fizetési határidőt tartalmazó számla benyújtására jogosult az alábbiak szerint:

- 1. Végszámla: a vállalkozási szerződés 100%-os teljesítésekor a műszaki- átadás átvételt követően, de legkésőbb 2024. december 31-ig.*

A számla ellenértékét Megrendelő banki átutalással az igazolt teljesítés alapján, a számla kézhezvételétől számított legkésőbb 15 napos fizetési határidővel fizeti meg Vállalkozó részére.

5.3 Vállalkozó akkor jogosult a vállalkozói díjról végszámlát kibocsátani, amikor az átadás átvétel sikeresen megtörtént.

6. A szerződés biztosítékai

- 6.1 A Vállalkozót a jelen Vállalkozási szerződésben meghatározott bármely kötelezettségének, feladatának — a Vállalkozónak felróható — késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér-fizetési kötelezettség terheli.*

A késedelmi kötbér alapja a nettó vállalkozói díj, mértéke pedig a késedelem napjaira vonatkozóan 0,5 %/nap, de legfeljebb a teljes vállalkozói díj 15 %-a azzal, hogy az első 15 (tizenöt) nap kötbérmentes.

A Megrendelő fizetési késedelme esetén késedelmi kamat fizetésére köteles. A késedelmi kamat mértéke az MNB által közölt mindenkori jegybanki alapkamat kétszerese. Vállalkozó az általa beépített anyagokra tulajdonjog fenntartással él, azok tulajdonjogát kifejezetten fenntartja addig, amíg azok teljes vállalkozási díja nincs kifizetve.

Megrendelő késedelme az adott teljesítéssel kapcsolatban a Vállalkozóra nézve irányadó határidők — a Megrendelő késedelmének időtartamával történő — automatikus meghosszabbítását eredményezi.

- 6.2 A Vállalkozót a jelen Vállalkozási szerződésben meghatározott bármely kötelezettségének, feladatának — a Vállalkozónak felróható — nem megfelelő minőségben történő teljesítése esetén hibás teljesítési kötbér-fizetési kötelezettség terheli.*

Amennyiben a Megrendelő úgy itéli meg, hogy a Vállalkozó által végzett munka nem megfelelő minőségű, úgy írásban felszólítja a Vállalkozót a munka ésszerű határidőre történő kijavítására. Amennyiben a Vállalkozó a kitűzött határidőre nem javítja ki a munkát a Megrendelő elvárásainak megfelelően, hibás teljesítési kötbér-fizetési kötelezettség terheli.

A hibás teljesítési kötbér mértéke az egyedi megrendelésekkel kapcsolatban felmerült hibás teljesítés esetén a megrendelés nettó Vállalkozási díjának 25 %-a

6.3 A Vállalkozót meghiúsulási kötbér-fizetési kötelezettség terheli, amennyiben a jelen Szerződés teljesítése a Vállalkozónak felróható ok következtében meghiúsul, ill. amennyiben a Vállalkozó jogos ok nélkül megtagadja a teljesítést. A meghiúsulási kötbér mértéke az 5.1. pontban meghatározott vállalkozói díj 100%-a.

A munkavégzés megrendelői, kivitelezői problémák megalapozottsága nélküli felbontása esetén, a Vállalkozó jogosult az addig elvégzett munka (átalányáras vállalás esetén arányosítva, tételes elszámolás esetén a felmért mennyiség), valamint a hátralévő munkavégzés értékére vetített jegybanki alapkamatnak megfelelő összeg leszámlázására, meghiúsulási kötbérként.

6.4 A kötbér esedékessé válik:

- kijavítható hiba esetében: a kijavításra megállapított határidő eredménytelen elteltét követő napon, ha a hiba kijavítása nem történt meg, illetve, ha megtörtént, de a kijavított teljesítést a Megrendelő szintén hibás teljesítésként értékeli;*
- ki nem javítható hiba esetében: a hibás teljesítés Megrendelő által történő megállapításának napján;*
- meghiúsulás esetén: a Megrendelő, illetve a Vállalkozó tudomásszerzésének napján a meghiúsulásra, illetve a teljesítés Vállalkozó vagy Megrendelő által történt jogos ok nélküli megtagadásáról.*

6.5 A kötbér alkalmazását megalapozó tény megállapítására a Megrendelő jogosult. Amennyiben a Megrendelő megállapítja a kötbér igényét megalapozó tény, a kötbér esedékessé válását követő 3 munkanapon belül írásban értesíti a Vállalkozót. A kötbér érvényesítésére a tárgyhavi számlázáskor kerül sor.

Az értesítésben a Megrendelő köteles megjelölni azt, hogy a kötbért:

- melyik megrendeléssel kapcsolatban,*
- a teljesítés mely hiányosságának következtében,*
- milyen jogcímen és*
- milyen összegben alkalmazza.*

A késedelmi kötbér Vállalkozó általi megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót a teljesítés alól.

7. Átadás-átvétel

7.1 A munka befejezéseként, de legkésőbb a teljesítési határidőként meghatározott időpontban a Szerződő Felek átadás-átvételi eljárást tartanak, melyről jegyzőkönyvet vesznek fel. A Megrendelő, amennyiben a Vállalkozó írásbeli értesítésére (készre jelentés) a szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő öt napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezd, de legfeljebb tizenöt nap alatt nem fejezi be, a Vállalkozó kérésére, a teljesítésigazolást köteles kiadni.

7.2 A munkákat az anyag és munkaminőség szempontjából akkor kell befejezettnek és szerződésszerű teljesítettnek tekinteni, ha a szakmai szokások, szabványok és egyéb (jog) szabályok szerint első osztályú minőségben történt, az épület a gépészeti felújítást követően hibátlan és üzemszerű működésre alkalmas. A munkákat Megrendelő átvenni

köteles, az átadás-átvételt nem késleltetheti a beüzemeléshez szükséges – szerződés tárgyát nem képező – elektromos hálózat, ill. a belső épületgépészeti rendszer kiépítésének hiánya vagy késedelve.

- 7.3 Az átadás-átvétel időpontját a Vállalkozó tűzi ki, s arról a Megrendelőt írásban tájékoztatja. A Megrendelő az átadás-átvétel során köteles a munkát megvizsgálni, és a vizsgálat alapján felfedezett hiányokat, hibákat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket a jegyzőkönyvben rögzíteni.
- 7.4 Az átadás-átvétel során a Vállalkozó a Megrendelőnek átadja a beépített anyagokra vonatkozó összes iratot (szállítói megfelelőségi nyilatkozat, biztonság technikai adatlap, építési napló, hulladékjegyek stb.), és megadja a szolgáltatott dolgok felhasználásához, fenntartásához szükséges tájékoztatást, dokumentációt.
- 7.5 A Műszaki átadás-átvétel meghiúsulását írásban kell rögzíteni, a kifogásolt hibákat felsorolni és határidő megadásával új eljárást kitűzni.

8. Garanciális feltételek

Vállalkozó az árajánlatban tételesen felsorolt és beépített anyagokért, valamint az építmény felújítás minőségéért vállal felelősséget és garanciát. A beépített anyagokért a Vállalkozó az adott gyártó meghatározott feltételei szerint vállal jótállást. Vállalkozó **60 hónapig** köteles teljes garanciát (jótállást) vállalni az általa elvégzett munkáért és a bizonyítottan a hibájából keletkezett meghibásodást, ill. működési rendellenességet köteles a Megrendelő írásbeli értesítésétől számított 48 órán belül, munkanapokon megkezdni a hiba elhárítását.

A felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a Szerződés értelmében a munkát szerződésszerűen, teljeskörűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően I. osztályú minőségben, határidőben elkészíteni és valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. A Vállalkozó a gépészeti felújítás szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

9. Szerződés módosítása, megszűnése

- 9.1. Jelen szerződés módosítása csak a Felek közös megegyezése esetén lehetséges.
- 9.2. Vállalkozó 30 napot meghaladó késedelve esetén Megrendelő jogosult jelen szerződéstől egyoldalúan elállni.
- 9.3. Ha a Vállalkozó fizetőképességében, pénzügyi helyzetében olyan lényeges változás következik be, amely a szerződés teljesítését veszélyezteti, Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni. Felek ilyen lényeges fizetőképességben bekövetkező változásnak tekintik különösen, ha a Vállalkozóval szemben a szerződés teljesítésének időtartama alatt jogerőre emelkedett fizetési meghagyás útján követelés érvényesítése van folyamatban, illetve felszámolási-, vagy végrehajtási eljárást elrendelő jogerős határozat hatálya alatt áll. Amennyiben Vállalkozó fizetőképességében lényeges változás következik be, köteles Megrendelőt a körülmény bekövetkezésétől számított 8 napon belül írásban értesíteni. A Megrendelő jogosult a szerződéstől továbbá elállni különösen, ha a Vállalkozó szerződéses kötelezettségének nem tesz eleget.

10. Együttműködés, kapcsolattartás

10.1 A Szerződő Felek kötelesek a másik felet minden olyan körülményről haladéktalanul írásban értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért az értesítési kötelezettséggel terhelt fél a felelős.

Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a szerződés teljesítése során változtatások, valamint pótmunkák szükségessége merül fel, úgy azt a felek kötelesek egymással egyeztetni és arról jegyzőkönyvet felvenni.

10.2 A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltakat, valamint a teljesítésük során az egymásnak átadott információkat bizalmasan kezelik. Ez értelemszerűen nem vonatkozik azokra az információkra, amelyek titokban tartását jogszabály nem teszi lehetővé.

10.3 A Szerződő Felek a munkákkal kapcsolatos minden érdemi közlést írásban kötelesek a másik féllel közölni. Írásbeli közlésnek minősül az e-mail is.

A nyilatkozatokat a Szerződő Felek képviselőinek a másik fél képviselőjéhez kell intézniük.

Megrendelő képviselője:

Név: Huszárovics Antal polgármester

Mobil: 06/70-450-87-18.

E-mail cím: polgarmester@csabdi.hu

Vállalkozó képviselője:

Név: Sallai László kivitelező

Mobil: 06/70-236-13-88.

E-mail cím: sallailaszlo58@gmail.com

11. Vegyes rendelkezések

11.1 Amennyiben a Szerződő Felek között a vállalkozás teljesítésével vagy minőségével kapcsolatos vita alakul ki, úgy azt elsősorban békés úton kísérelik meg rendezni. Amennyiben ez nem vezet eredményre, Szerződő Felek alávetik magukat a területileg illetékes bíróság kizárólagos illetékességének. Az esetleg szükséges szakvélemény költségeit az a fél köteles előlegezni, amelynek a szakvélemény elkészítése érdekében áll, és az a fél viseli, amely a szakvélemény szerint a kialakult helyzetért felelős.

11.2 A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a magyar jog, így különösen a Ptk. valamint a Szerződő Felek jogviszonyára vonatkozó jogszabályok, szabványok és más, egyéb kötelező erejű rendelkezések irányadók.

12. Mellékletek

1. sz. melléklet: Vállalkozó ajánlata

2. sz. melléklet: Műszaki tervdokumentáció

Jelen szerződés 3 példányban készült, ebből kettő a Megrendelőt, egy pedig a

Vállalkozót illeti meg.

A Szerződő Felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Dátum: Csabdi, 2024. november

Megrendelő
Huszárovics Antal polgármester

Vállalkozó
Sallai László ügyvezető

Jogi ellenjegyző: _____
dr. Sisa András jegyző

Pénzügyi ellenjegyző: _____
Vida Krisztina költségvetési előadó

13. napirendi pont:

Beszámoló a Csabdiért Közalapítvány 2023. évi működéséről

Huszárovics Antal polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületi tagokat, hogy a Közalapítványt nagyon régen hoztuk létre, fenntartjuk, nincs pénzforgalma. Minimális összegbe kerül a fenntartása, a tagok társadalmi munkában ellátják a feladatot. Az önkormányzat szeretné a továbbiakban is fenntartani a Közalapítványt.

Kérem a Képviselő-testületi tagokat tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését a Csabdiért Közalapítvány 2023. évi működéséről szóló beszámoló elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének

107/2024. (XI. 21.) határozata

Beszámoló a Csabdiért Közalapítvány 2023. évi működéséről

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Csabdiért Közalapítvány alapítója - a Csabdiért Közalapítvány Kuratóriumának elnöke által benyújtott - a Közalapítvány 2023. évi működéséről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester
Kuratóriumi elnök

14. napirendi pont:

Beszámoló a Tanyagondnoki Szolgálat 2023. évi tevékenységéről

Huszárovics Antal polgármester:

Tájékoztatam a Tisztelt Képviselő-testületi tagokat, hogy ez nagyon jó lehetőség a településnek, hogy tanyagabuzt tudunk üzemetetni. Minden területen kihasználjuk.

Kérem a Képviselő-testületi tagokat tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését a Tanyagondnoki Szolgálat 2023. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
108/2024. (XI. 21.) határozata**

Beszámoló a Tanyagondnoki Szolgálat 2023. évi tevékenységéről

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tanyagondnoki Szolgálat 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolót megtárgyalta és azt tudomásul vette.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

15. napirendi pont:

Tájékoztatás Csabdi 2024. évi környezeti állapotáról

Huszárovics Antal polgármester:

Tájékoztatam a Tisztelt Képviselő-testületi tagokat, hogy a településünk környezeti állapotában a tavalyi évhez nincs változás.

Kérem a Képviselő-testületi tagokat tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését Csabdi 2024. évi környezeti állapotáról szóló tájékoztató elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
109/2024. (XI. 21.) határozata**

Tájékoztatás Csabdi 2024. évi környezeti állapotáról

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az előterjesztés mellékletét képező tájékoztatót Csabdi 2024. évi környezeti állapotáról tudomásul veszi.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

16. napirendi pont:

A 2025. évi Munkaterv és jogalkotási program elfogadása

Huszárovics Antal polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a testületi munka hatékonyságának érdekében éves munkatervet és jogalkotási programot állítottunk össze a 2025. évre.

Kérem a Képviselő-testületi tagokat tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését a 2025. évi Munkaterv és jogalkotási program elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
110/2024. (XI. 21.) határozata**

A 2024. évi Munkaterv és jogalkotási program elfogadásáról

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező 2025. évi munkatervét és a 2025. évi jogalkotási programot elfogadja.

Határidő:	folyamatos
Felelős:	Huszárovics Antal polgármester Dr. Sisa András jegyző

Melléklet a 110/2024. (XI. 21.) határozathoz

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2025. évi

MUNKATERVE és JOGALKOTÁSI PROGRAMJA

2025. évi Munkaterv

A munkaterv részei:

1. A Képviselő-testület ülésterve
2. Az ülések napirendi tervezetei
3. A testületi ülések döntéseinek előkészítése és végrehajtásuknak szervezési kérdései
4. A bizottságok munkájának összehangolása
5. Egyéb szervezési feladatok

1. A Képviselő-testület ülésterve

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi gyakorlatnak megfelelően fő szabály szerint minden hónap e munkaterv szerint – lehetőség szerint – minden hónap utolsó szerdai napján 15.30 órai kezdettel tartja üléseit az Önkormányzat Könyvtárában.

A Képviselő-testület évente legalább egy alkalommal **közmeghallgatást** tart, amelynek tervezett időpontja: **2025. november hónapban, helye a Csabdi Kultúrház (2064 Csabdi, Szabadság utca 33.).**

1.2. A testületi ülések állandó napirendi pontjai

1.2.1. A napirend tárgyalása előtti témák

- a., Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: Polgármester
- b., Beszámoló a testület által átruházott hatáskörben hozott határozatokról
Előterjesztő: Polgármester
- c., Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről (írásbeli / szóbeli)
Előterjesztő: Polgármester
- d., Zárt ülésen hozott határozatok ismertetése
Előterjesztő: Polgármester

1.2.2. A napirend után tárgyalott témák

- a., Felvilágosítás kérés, felszólalás, interpelláció az SZMSZ szabályai szerint
- b., Különböző tájékoztatók
- c., Tájékoztató a Képviselő-testület és szervei, intézményei feladatait és hatáskörét érintő új jogszabályokról
Előadó: jegyző

2. Az ülések napirendi tervezetei

2.1. 2025. január ...

1. Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének jóváhagyása

Előterjesztő: Jegyző

- 2. Az Önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetési rendelet-tervezetének benyújtása**

Előterjesztő: Polgármester

- 3. A 2025. évi költségvetést megalapozó rendeletek szükség szerinti módosítása**

Előterjesztő: Polgármester

- 4. Tájékoztatás a képviselők vagyon-nyilatkozattételi kötelezettségének teljesítéséről**

Előterjesztő: Polgármester

2.2. 2025. február ...

- 1. Az Önkormányzat és költségvetési szervei 2024. évi költségvetési rendeletének módosítása**

Előterjesztő: Polgármester

- 2. Az Önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetési rendeletének elfogadása**

Előterjesztő: Polgármester

- 3. Vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről**

Előterjesztő: Polgármester

2.3. 2025. március ...

- 1. A nem közművel összegyűjtött folyékony hulladék elszállításához kapcsolódó 2024. évre vonatkozó költségelszámolás elfogadásáról**

Előterjesztő: Polgármester

- 2. Az Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervéről**

Előterjesztő: Polgármester

- 3. Csabdi Község Önkormányzat bevételeinek, valamint a Stabilitási tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek költségvetési évet követő három évre várható összegeiről**

Előterjesztő: Polgármester

- 4. Rendelkezés a települési környezetvédelmi alap tárgyévre vonatkozó bevételeinek és kiadásainak meghatározásáról**

Előterjesztő: Polgármester

2.4. 2025. április ...

- 1. Az illetékes Rendőrkapitányság parancsnokának beszámolója a település közbiztonsági helyzetéről**

Előterjesztő: Rendőrkapitány

- 2. Beszámoló a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról**

Előterjesztő: Jegyző

- 3. Vörösmarty Mihály Könyvtár Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszerben végzett tevékenységéről szóló 2024. évi szakmai beszámoló**

Előterjesztő: Polgármester

- 4. Beszámoló a Tatabányai Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2024. évi tevékenységéről**

Előterjesztő: Polgármester

- 5. Beszámoló a Tanyagondnoki Szolgálat 2024. évi tevékenységéről**

Előterjesztő: Polgármester

2.5. 2025. május ...

1. **Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámoló jóváhagyása**
Előterjesztő: Jegyző
2. **Beszámoló az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról, a 2024. évi pénzmaradvány megállapításáról**
Előterjesztő: Polgármester
3. **2023. évi vagyonkimutatásának elfogadásáról**
Előterjesztő: Jegyző
4. **Rendelkezés a települési környezetvédelmi alap előző évi felhasználásáról**
Előterjesztő: Jegyző
5. **Összefoglaló jelentés a 2024. évi belső ellenőrzés megállapításairól**
Előterjesztő: Polgármester
6. **Beszámoló a 2024. évi gyermekvédelmi és gyámügyi tevékenységről**
Előterjesztő: Jegyző

2.6. 2025. június ...

1. **Jelentés az önkormányzati rendeletek hatályosulásáról**
Előterjesztő: Jegyző
2. **Előterjesztés a 2025. évi önkormányzati nyári és őszi rendezvényekről**
Előterjesztő: Polgármester

JÚLIUS ÉS AUGUSZTUS HÓNAPBAN A KÉPVISELŐ-TESTÜLET TANÁCSKOZÁSI SZÜNETET TART

2.7. 2025. szeptember ...

1. **Beszámoló az Önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről. A költségvetési rendelet módosítása**
Előterjesztő: Polgármester
2. **Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj Pályázathoz való 2026. évi csatlakozásról**
Előterjesztő: Jegyző
3. **Lakosság tájékoztatása a környezet állapotáról**
Előterjesztő: Polgármester
4. **Beszámoló a Csabdi Napraforgó Óvoda 2024/2025. nevelési évben végzett munkájáról**
Előterjesztő: Polgármester
5. **A Csabdi Napraforgó Óvoda 2025/2026. nevelési évi munkatervének véleményezése, és az óvoda heti és éves nyitvatartási idejének meghatározása**
Előterjesztő: Polgármester

2.8. 2025. október

1. **Az Önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetési rendelet módosítása**
Előterjesztő: Polgármester

2. A kötelező felvételt biztosító általános iskolai felvételi körzetéről véleménynyilvánítás, a hátrányos helyzetű gyermekek számára adatszolgáltatás

Előterjesztő: Polgármester

2.9. 2025. november ...

1. A 2026. évi belső ellenőrzési célok megállapítása

Előterjesztő: Jegyző

2. Beszámoló az önkormányzati adóigazgatással kapcsolatos feladatok ellátásáról és a helyi adókból származó bevételek alakulásáról

Előterjesztő: Jegyző

3. Helyi adórendeletek felülvizsgálata

Előterjesztő: jegyző

4. A Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi beszámolója

Előterjesztő: Jegyző

5. Beszámoló a Társulás keretében ellátott feladatokról

Előterjesztő: Polgármester

6. 2026. évi Munkaterv jóváhagyása

Előterjesztő: Polgármester

7. Közmeghallgatás

ZÁRT ülés:

1. A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázatok elbírálása

Előterjesztő: Polgármester

3. Testületi ülések előkészítése és végrehajtásuknak szervezési kérdései:

A Képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozó egyéni kérelmek és egyedi ügyek tekintetében az ülést megelőző 10. napig beérkezett kérelmek kerülhetnek a soron következő ülésre. Az ezt követően érkezett ügyekben az ügy napirendre tűzése kellő előkészítés miatt csak a következő havi soros testületi ülésen kerülhet előterjesztésre.

Az előterjesztéseket az ülést megelőző 3 nappal az illetékes bizottság, tárgyalás végett írásban megkapja. Tárgyalásuk eredményeként javaslataikat, észrevételeiket az ülésen a bizottság szóbeli kiegészítéseikkel terjeszti elő, segítve ezzel a megalapozott döntést. A soron kívül nem a fentiek szerint előkészített előterjesztés csak sürgősségi indítványra kerülhet a testület elé. Ilyen esetekben is az írásos előterjesztés követelmény.

Az írásos előterjesztéseket és döntéstervezeteket úgy kell megküldeni, hogy a Képviselő-testület tagjai az ülést megelőzően 3 nappal kézhez kapják azokat, hogy kellő idejük legyen a megalapozott döntés átgondolására. Nem kellően előkészített napirend tárgyalását a Polgármester, a Képviselő-testület tagjai, illetve a jegyző kérheti a napirendről levenni.

A végrehajtásért felelősök részére a döntés jegyzőkönyvi kivonatát, határozati kivonatát legkésőbb a testületi ülés után 15 napon belül kézbesíteni kell. Amennyiben a döntés közlése ezt megelőzően szóban megtörtént, azt a kérelmező tudomásul vette és a végrehajtás ennél rövidebb idő alatt is megtörténik, az írásos döntés kézbesítése mellőzhető.

4. Egyéb szervezési feladatok

Szükség esetén a nyilvános ülést megelőzően a Polgármester írásos meghívására és a tárgyalandó kérdéskörök megjelölésével konzultációra kerülhet sor. A konzultáción a Képviselő-testület tagjai a napirendre kerülő kérdéskörök alaposabb megismerése érdekében a tisztségviselőkhez kérdéseket intézhetnek, részletes információt kérhetnek.

A Képviselő- testület 2025. évi Jogalkotási Programja

FEBRUÁR

- 1. Az Önkormányzat és költségvetési szervei 2024. évi költségvetési rendeletének módosítása***
Előterjesztő: Polgármester
- 2. Az Önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetési rendeletének elfogadása***
Előterjesztő: Polgármester

ÁPRILIS

- 1. Beszámoló az Önkormányzat és költségvetési szervei 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról, a 2024. évi pénzmaradvány megállapításáról***
Előterjesztő: Polgármester

SZEPTEMBER

- 1. Beszámoló az Önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről. A költségvetési rendelet módosítása***
Előterjesztő: Polgármester

NOVEMBER

- 1. Az Önkormányzat és költségvetési szervei 2025. évi költségvetési rendeletének módosítása***
Előterjesztő: Polgármester
- 2. Helyi adórendeletek felülvizsgálata***
Előterjesztő: jegyző

Csabdi, 2024. november 11.

Dr. Sisa András
jegyző

Huszárovics Antal
polgármester

Záradék:

E munkatervet Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a /2024. (XI. 21.) határozatával állapította meg.

Dr. Sisa András
jegyző

17. napirendi pont:

Csabdi Község Önkormányzat tulajdonában álló kamerarendszerekre vonatkozó üzemeltetési szerződésről

Huszárovics Antal polgármester:

Tájékoztatam a Tisztelt Képviselő-testületi tagokat, hogy a Vértess Térfigyelő Kamerarendszerek Kft. által megküldött ajánlatban szereplő összeget sokallom. A kamerarendszert lehetőség lenne a rendőrségnek átadni, de nekik nem kötelező átvenni. Vannak települések ahol közterület-felügyelőt alkalmaznak, illetve önkormányzati dolgozó is kaphatna jogosultságot a felvételek visszanézésére, aki együttműködne a rendőrséggel. Az elmúlt 5 év alatt nagy gond nem volt a rendszerrel, 3-5 alkalommal fordult elő, hogy a felvételt vissza kellett nézni a cégnek. A kamerarendszer nem volt része az uniós pályázatnak, csak felajánlás volt a Vértessnet részéről, hiszen a wifi mellett kamerarendszer is ki lett építve. Nem kötelező az összes kamerát fenntartani, esetleg dönthetünk néhány darabról, mert darabra adta meg a szolgáltatás díját. Tehát, mindenképp abba az irányba mennék el, hogy egy hivatali dolgozó kapjon jogosultságot akár némi ellenszolgáltatás fejében, hogy jogosult legyen rá, és akkor nem fizetnénk ki ezt az évi cca. 500 ezer forintot. Ha elromlik egy kamera, akkor azt meg tudjuk csináltatni.

A részletek kidolgozásáig arról tájékoztatnám a Vértess Térfigyelő Kamerarendszerek Kft. ügyvezetőjét, hogy most nem kívánunk szerződést kötni. Köszönjük nekik az eddigi munkájukat. A faluból mostanra nagyjából kivonultak, mert eddig néhány helyen internetszolgáltatást is végeztek, azonban mióta a Telekom szupergyors internete elérhető lecsökkent az ő szolgáltatásukat használók száma. Lényegében már csak a kamerarendszer van, amit ők üzemeltettek.

Kérem a Képviselő-testületi tagokat tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését annak elfogadásáról, hogy Csabdi Község Önkormányzat tulajdonában álló kamerarendszerekre vonatkozó üzemeltetési szerződést a Vértess Térfigyelő Kamerarendszerek Kft.-vel nem köti meg.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
111/2024. (XI. 21.) határozata**

**Csabdi Község Önkormányzat tulajdonában álló kamerarendszerekre vonatkozó
üzemeltetési szerződésről**

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Csabdi Község Önkormányzat tulajdonában álló kamerarendszerekre vonatkozóan a Vértesséki Térfigyelő Kamerarendszerek Kft. által benyújtott a határozat melléklete szerinti üzemeltetési szerződés tervezetét nem fogadja el.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Több napirend nem lévén, valamint hozzászólás hiányában a polgármester a soros, nyílt ülést 16 óra 28 perckor bezárta.

K.m.f.

Huszárovics Antal
polgármester



Dr. Sisa András
jegyző

