

26/2024. (II.08.) határozata  
27/2024. (II.08.) határozata  
28/2024. (II.08.) határozata  
29/2024. (II.08.) határozata  
30/2024. (II.08.) határozata  
31/2024. (II.08.) határozata

3/2024.(II.9.) önkormányzati rendelet

## **JEGYZŐKÖNYV**

**Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**2024. február 8-án**

**megtartott soron kívüli, nyílt üléséről**

### **N a p i r e n d:**

**1/ Tájékoztatás a képviselők vagyoni nyilatkozattételi kötelezettségének teljesítéséről**

Előterjesztő: Szabadhegy Judit bizottság elnöke

**2/ Tabajd Község Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegei**

Előterjesztő: Polgármester

**3/ Tabajd Község Önkormányzata 2024. évi költségvetésének tárgyalása**

Előterjesztő: Polgármester

**4/ A Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetésének jóváhagyásáról**

Előterjesztő: Jegyző

**5/ Döntés a Tabajd, Szabadsághegy utca 4. szám alatti ingatlan hasznosításáról, bérbeadásáról**

Előterjesztő: Polgármester

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V****Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
soron kívüli, nyílt üléséről**

**Az ülés helye:** *Tabajd Község Önkormányzata hivatali helyisége  
(8088 Tabajd, Dózsa Gy. u. 2.)*

**Az ülés időpontja:** *2024. február 8. 8 óra 15 perc*

**Az ülésen megjelent önkormányzati képviselők:**

<i>Báránys Csaba</i>	<i>polgármester</i>
<i>Rácz Sándor</i>	<i>alpolgármester</i>
<i>Csordásné Báránys Márta</i>	<i>képviselő</i>
<i>Horváth Zoltán</i>	<i>képviselő</i>

**Az ülésre meghívást kapott és megjelent személyek:**

*Dr. Fehér Diána aljegyző  
Vargáné Sátor Mónika jegyzőkönyvvezető*

**Napirend előtt:****Báránys Csaba polgármester:**

*Köszönti a megjelenteket, Szabadhegy Judit képviselő jelezte, hogy a mai ülésen nem tud részt venni, igazoltan van távol. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, 8 óra 15 perckor a nyílt ülést megnyitja. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 4 fővel határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőnek javaslom Rácz Sándor alpolgármestert és Horváth Zoltán képviselőt, jegyzőkönyvvezetőnek Vargáné Sátor Mónikát.*

**A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:**

*A Polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a jegyzőkönyv hitelesítő személyéről.*

**A döntéshozatalban résztvevők száma:** *4 fő*

**A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő:** *nem volt*

*A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás és ellenszavazat nélkül*

**A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése:** *nem volt*

**A szavazás számszerű eredménye:** *4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás*

**Az elfogadott döntés:**

**Tabajd Község Önkormányzata Képviselő- testületének  
26/2024. (II.08.) határozata  
döntés a jegyzőkönyv hitelesítő személyéről**

*Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2024. február 8-i nyílt képviselő-testületi ülésen jegyzőkönyv-hitelesítőként Rácz Sándor alpolgármestert és Horváth Zoltán képviselőt elfogadja.*

*Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester*

A meghívó szerinti napirendi pontok:

**1/ Tájékoztatás a képviselők vagyoni-nyilatkozattételi kötelezettségének teljesítéséről**

Előterjesztő: Szabadhegy Judit bizottság elnöke

**2/ Tabajd Község Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegei**

Előterjesztő: Polgármester

**3/ Tabajd Község Önkormányzata 2024. évi költségvetésének tárgyalása**

Előterjesztő: Polgármester

**4/ A Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetésének jóváhagyásáról**

Előterjesztő: Jegyző

**5/ Döntés a Tabajd, Szabadsághegy utca 4. szám alatti ingatlan hasznosításáról, bérbeadásáról**

Előterjesztő: Polgármester

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak az ülés napirendjének elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás és ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Tabajd Község Önkormányzata Képviselő- testületének  
27/2024. (II.08.) határozata**

**a képviselő-testületi ülés napirendjéről**

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2024. február 8-i nyílt képviselő-testületi ülésre tett napirendi javaslatot elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Az elfogadott és tárgyalt napirendi pontok felsorolása:

**1/ Tájékoztatás a képviselők vagyoni-nyilatkozattételi kötelezettségének teljesítéséről**

Előterjesztő: Szabadhegy Judit bizottság elnöke

**2/ Tabajd Község Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegei**

Előterjesztő: Polgármester

**3/ Tabajd Község Önkormányzata 2024. évi költségvetésének tárgyalása**

Előterjesztő: Polgármester

**4/ A Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetésének jóváhagyásáról**

Előterjesztő: Jegyző

**5/ Döntés a Tabajd, Szabadsághegy utca 4. szám alatti ingatlan hasznosításáról, bérbeadásáról**

Előterjesztő: Polgármester

**Napirendi pontok tárgyalása:****1. napirendi pont****Tájékoztatás a képviselők vagyion-nyilatkozattételi kötelezettségének teljesítéséről****Bárányos Csaba polgármester:**

Átadom a szót Horváth Zoltán képviselőnek, aki a Vagyonnyilatkozatokat-ellenőrzési és Összeférhetetlenségi Bizottság tagja, és mivel az elnök, Szabadhegy Judit a mai napon nem tudott részt venni az ülésen, levezető elnökként beszámol a bizottság döntéséről.

**1/A Hozzászólások a napirendi ponthoz:****Horváth Zoltán képviselő:**

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a képviselők a vagyion-nyilatkozattételi kötelezettségüknek eleget tettek, leadták a vagyionnyilatkozataikat, melyek átvételéről igazolást kaptak. A Bizottság a kötelezettség teljesítéséről az ülésén személyenként határozott.

További hozzászólás nem volt.

**1/B A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:**

A Polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a Vagyonnyilatkozatokat-ellenőrzési és Összeférhetetlenségi Bizottsága beszámolójának elfogadásáról a képviselők vagyion-nyilatkozattételi kötelezettségének teljesítéséről.

**1/C A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő****1/D A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt**

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás és ellenszavazat nélkül

**1/E A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt****1/F A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás****1/G Az elfogadott döntés:**

**Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
28/2024.(II.08.) határozata**

**a Vagyonnyilatkozatokat-ellenőrzési és Összeférhetetlenségi Bizottsága beszámolójának  
elfogadása a képviselők vagyion-nyilatkozattételi kötelezettségének teljesítéséről**

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Vagyonnyilatkozatokat-ellenőrzési és Összeférhetetlenségi Bizottságának a képviselők 2024. évi vagyion-nyilatkozattételi kötelezettségének teljesítéséről szóló tájékoztatót megtárgyalta és azt tudomásul vette.

Határidő: azonnal

Felelős: a Bizottság elnöke

**2. napirendi pont**

***Tabajd Község Önkormányzata adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegei***

***Bárányos Csaba polgármester:***

*Jogsabály alapján az önkormányzatnak legkésőbb a költségvetése elfogadásáig határozatban kell megállapítania a Stabilitási törvényben meghatározott adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek, valamint a saját bevételeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegeit. Az önkormányzatnak adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettsége nincs. A 353/2011. (XII. 30.) Kormányrendelet szerinti saját bevételek összegeit az előterjesztés melléklete tartalmazza.*

**2/A Hozzászólások a napirendi ponthoz:**

*Hozzászólás nem volt.*

**2/B A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:**

*A Polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a Tabajd Község Önkormányzata bevételeinek, valamint a Stabilitási tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek költségvetési évet követő három évre várható összegeiről.*

**2/C A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő**

*2/D A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt*

*A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás és ellenszavazat nélkül*

*2/E A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt*

*2/F A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás*

**2/G Az elfogadott döntés:**

***Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
29/2024. (II.08.) határozata***

***Tabajd Község Önkormányzata bevételeinek, valamint a Stabilitási tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek költségvetési évet követő három évre várható összegeiről***

*Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29. §-a szerinti kötelezettségének eleget téve megállapítja, hogy a Stabilitási törvény 45. § (1) bekezdés a) pontja felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételeinek, valamint a Stabilitási törvény 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek költségvetési évet követő három évre várható összegei a határozat mellékletében foglaltak szerint alakulnak.*

*Határidő: folyamatos  
Felelős: Polgármester*

**3. napirendi pont****Tabajd Község Önkormányzata 2024. évi költségvetésének tárgyalása****Báránys Csaba polgármester:**

Elkészült a 2024. évi költségvetési rendelet tervezet. A legnagyobb kiadás az önkormányzati épület felújítása lesz az idei évben. A támogatási pénzhez még hozzá kell tennünk a plusz munkálatok költségeire is kb. bruttó 29 millió forintot. Ennek fedezetére megpróbálunk pályázati forrást találni. A közös hivatalnak tartozunk még közel 4 millió forinttal a tavalyi hozzájárulás összegéből, az idei évben is csak 7 millió forintot terveztünk be 11 millió forint helyett. Remélem lesz a rezsi költségek kifizetésére támogatás.

**3/A Hozzászólások a napirendi ponthoz:**

Hozzászólás nem volt.

**3/B A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:**

A Polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak az Önkormányzat 2024.évi költségvetéséről szóló rendelet tervezet elfogadásáról.

**3/C A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő****3/D A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt**

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, 0 tartózkodás, ellenszavazat nélkül

**3/E A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt****3/F A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás****3/G Az elfogadott döntés:**

**Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**3/2024.(II.9.) önkormányzati rendelete**  
**az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről**  
 (a rendelet a jegyzőkönyv elválaszthatatlan mellékletét képezi)

**4. napirendi pont****A Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetésének jóváhagyásáról****Báránys Csaba polgármester:**

A Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal költségvetése a székhely-település, Felcsút Községi Önkormányzat költségvetési rendeletének része, azonban a hivatalt fenntartó tagönkormányzatoknak szükséges előzetesen döntést hozni a Hivatal költségvetési tervezetének jóváhagyásáról. A költségvetés az előző évi adatok alapján lett összeállítva. Csökken a tagi önkormányzatok által befizetendő hozzájárulás összege, de nekünk ezt az összeget is nehéz kigazdálkodni.

**4/A Hozzászólások a napirendi ponthoz:**

Hozzászólás nem volt.

4/B A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Polgármester kéri a képviselőket szavazzanak a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetésének jóváhagyásáról.

4/C A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

4/D A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, 0 tartózkodás, ellenszavazat nélkül

4/E A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

4/F A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

4/G Az elfogadott döntés:

**Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
30/2024. (II.08.) határozata**

**a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetésének jóváhagyásáról**

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetésének tervezetével egyetért és azt a csatolt 1-4.mellékletek szerint jóváhagyja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Jegyző

**5.napirendi pont**

**Döntés a Tabajd, Szabadsághegy utca 4. szám alatti ingatlan hasznosításáról, bérbeadásáról**

**Bárányos Csaba polgármester:**

A lakásbérlésre a hirdetményt kitettük. Kiss Gyuláné jelenlegi lakó nyújtott be pályázatot, melyben vállalta a hirdetményben foglaltakat. Javaslom, hogy jelölje ki a képviselő-testület a pályázót a lakás bérlőjének.

**5/A Hozzászólások a napirendi ponthoz:**

Hozzászólás nem volt.

5/B A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a Tabajd, Szabadsághegy utca 4. szám alatti önkormányzati ingatlan bérbeadásáról.

5/C A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

5/D A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, 0 tartózkodás, ellenszavazat nélkül

5/E A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

5/F A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

5/G Az elfogadott döntés:

**Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
31/2024. (II.08.) határozata**

**a Tabajd, Szabadsághegy utca 4. szám alatti önkormányzati ingatlan bérbeadásáról**

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tabajd, Szabadsághegy utca 4. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő ingatlant, határozott időtartamra, 2024. 02. 09. napjától 2025. június 30. napjáig **Kiss Gyuláné** született: Kalucza Erzsébet, 8135 Dég, Dr. Haug Antal utca 17. szám alatti lakos részére kiadja havi bruttó 40.000,- Ft/hó + rezsi költség összegű bérleti díjért 80.000,-Ft kaució megfizetése mellett.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az előterjesztés mellékletét képező Lakásbérleti Szerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

Több nyílt tárgyalású napirend nem lévén a Polgármester a nyílt ülés tárgyalását 8 óra 35 perckor bezárja.


K.m.f.

  
**Bárányos Csaba**  
polgármester




  
**Dr. Sisa András**  
jegyző

A jegyzőkönyv elkészítésért és tartalmáért felelős személy:

  
**Dr. Fehér Diána**  
aljegyző

  
**Rác Sándor**  
alpolgármester

  
**Horváth Zoltán**  
képviselő

Jegyzőkönyv hitelesítők