Kifüggesztve: 2024. május 13
Hrabos Katalin

FEJÉR VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY

Ügyiratszám: 16120/2024
Ügyintéző: Fehérné Simon Réka
Telefon: 22/566-019

Tárgy: 2024. évi határszemle lefolytatása

VÉGZÉS

Értesítem az érintett földtulajdonosokat és földhasználókat, hogy hivatalból indított eljárás keretében a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4. **Alcsútdoboz, Felcsút és Szár települések külterületén és különleges külterületein (korábbi zártkertekben)** 2024. május 15. napjától **kezdődően**

határszemlét tart.

Ezúton meghívom a határszemlére az érintett hatóságokat, a földhasználókat és földtulajdonosokat.

Döntésem ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye. Döntésem csak az ügy érdemében hozott határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés ellen benyújtott jogorvoslati kérelemben támadható meg.

INDOKOLÁS

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Tfvt.) 5. § (1) bekezdése kötelezően előírja valamennyi termőföld használó részére a termőföld hasznosításának kötelezettségét.
A helyszíni bejárás alakalmával kiemelt figyelemmel ellenőrizzük:

- a tulajdonos, illetve földhasználó a termőföldre vonatkozó hasznosítási kötelezettségének eleget tett-e,
- gyom- és fertőzésmentes állapotban tartja-e ingatlanát,
- a természetbeni állapot és az ingatlan-nyilvántartás tartalmának egyezőségét (művelési ág változás bejelentése),
- épületek, építmények létesítést, bontását,
- termőföld engedély nélküli más célú hasznosítását,
- dűlőutak és vízelvezető árkok állapotát.

A hatóság tájékoztatja az érintetteket, hogy az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 33. §-a értelmében – előzetes egyeztetés mellett – az ügy irataiba a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4., 2060 Bicske Szent István út 7-11. szám alatti ügyfélszolgálati irodájában, ügyfélfogadási időben (H.Sze: 8.00-12.00, 13.00-15.00, Cs: 8.00-11.00 ügyvédek és kamarai tagok részére, P: 8.00-11.00) betekinthetnek, továbbá az értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül nyilatkozatot tehetnek.

Kérem a földhasználókat, hogy a fentiek alapján gondoskodjanak a termőföldek rendbetételéről és a bejelentési kötelezettség alá tartozó tevékenységek a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4. felé történő bejelentéséről.

Végzésem a Tfvt. 5. §-ában, az Ákr. 68-69. és 101-102. §-aiban foglaltakon alapul. Az önálló jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 112.§ és 114.§ (1) zárja ki.

Hatóságom hatáskörét a Tfvt. 7. § (1) bekezdése, a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. r. 1.§ e) pontja, a 36.§ b) pontja, illetékességét a 37.§ (1) bekezdése, 3.§ (3) bek. b) pontja, a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII.23.) Korm. rendelet 2.§ (1) bekezdése állapítja meg.

A kiadmányozási jog gyakorlása a Fejér Vármegyei Kormányhivatal vezetőjének a kiadmányozásról szóló 2/2023. (II.20.) utasítása és a Fejér Vármegyei Kormányhivatal vezetőjének az ügyrendről szóló 4/2023. (II.20.) utasítása alapján történt.

Bicske, időbélyegző szerint

Dr. Tanárki Gábor
főispán nevében és megbízásából:

Dr. Sződi Szabolcs
osztályvezető

Kapják (elektronikusan):

1. Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 8086 Felcsút, Fő utca 75.
2. Szári Közös Önkormányzati Hivatal 2066 Szár, Rákóczi Ferenc utca 68.
3. Nyakas Hegyközség 2073 Tök, Fő út 1.
4. Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság 1121 Budapest, Költő utca 21.
5. Nemzeti Földalapkezelő Szervezet 1149. Budapest, Bosnyák tér 5.
6. Nemzeti Agrárgazdasági Kamara Fejér Vármegyei Igazgatósága, 8000 Székesfehérvár, Fürdő utca 1.
7. Fejér Vármegyei Kormányhivatal Agrár-és Vidékfejlesztést Támogató Főosztály, 8000 Székesfehérvár, Deák Ferenc utca 7-9.
8. Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1., 8000 Székesfehérvár, Várkörút 22-24.
9. Fejér Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály, 2481 Velence, Ország út 23.
10. Irattár