

1. Napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

***Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. március 08-i ülésére***

Az előterjesztés címe és tárgya:

A Felcsút, belterületi utak padkázása, egyes pontokon a padka kimosódásának megakadályozása kivitelező kiválasztása

A tárgykört rendező jogszabály:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

Az előterjesztést készítette: Dr. Sisa András jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2024. évi költségvetési rendeletünkben szerepeltettük, hogy több utcában el kívánjuk végezni a padkázás, egyes pontokon a padka kimosódások megakadályozása feladatok végrehajtását. Ennek megfelelően beszerzési eljárást folytattunk le, az alábbi három gazdasági szereplő megkeresésével.

1. *Borbély Steel Kft. 1097 Budapest, Vaskapu u. 1/D.ép. al. 1.*
2. *Koko Generál Kft. 8000 Székesfehérvár, Milleniumi utca 13.*
3. *Schevery Kft. 8086 Felcsút, Rákóczi út 30.*

A megkeresett gazdasági szereplők az alábbiak szerint nyújtották be ajánlatukat:

1. *Borbély Steel Kft. nettó: 9.905.000,-Ft*
2. *Koko Generál Kft. határidőben nem nyújtotta be ajánlatát*
3. *Schevery Kft. nettó: 6.169.490,-Ft.*

Az árajánlatokat előterjesztésemhez mellékeltem.

Az érkezett ajánlatok alapján javaslom, hogy az összegszerűségében kedvezőbb ajánlatot benyújtó Schevery Kft-t (8086 Felcsút, Rákóczi út 30.) bizzuk meg a kivitelezés végrehajtásával.

Kérem a Tisztelt Képviselőket a határozat javaslat elfogadására!

Felcsút, 2024. március 07.

Tisztelettel:

Mészáros László István
polgármester

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2024 (III. 08.) határozata
A Felcsút, belterületi utak padkázása, egyes pontokon a padka kimosódásának megakadályozása kivitelező kiválasztása

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

*1., a Felcsút, belterületi utak padkázása, egyes pontokon a padka kimosódásának megakadályozása feladat elvégzésével megbízza, az összegszerűségében legkedvezőbb ajánlatot benyújtó **Schevery Kft-t** (székhely: 8086 Felcsút, Rákóczi út 30. adószám: 28827911-2-07, képviseli: Schubert Zoltán ügyvezető,) a határozat mellékletét képező árajánlat tartalmának megfelelően, az ott részletezett nettó 6.169.490,-Ft + 27 % ÁFA, azaz **bruttó 7.835.252,-Ft**, azaz összesen bruttó Hétmilliónyolcszázharmincötezer-kettőszázötvenkettő forint vállalkozói díj mellett.*

2., A beruházás megvalósításához szükséges fedezet a 2024. évi költségvetés külön során rendelkezésre áll.

3., A polgármester a határozat mellékletét képező vállalkozói szerződést az 1. pont szerinti nyertes ajánlattevővel megkötí.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

Vállalkozási szerződés

A Felcsút, belterület utak padka-karbantartási munkálatok
elvégzése tárgyában

Vállalkozási szerződés

A Felcsút, belterület utak padka-karbantartási munkálatok
elvégzése tárgyában

amely létrejött

egyrésről

név: Felcsút Községi Önkormányzat
képviseli: Mészáros László István polgármester
székhely: 8086 Felcsút, Fő u. 75.
adószáma: 15727567-2-07.
törzskönyvi azonosító száma (PIR): 727563
bankszámlaszáma: 50420410-10006887.
a továbbiakban, mint **Megrendelő,**

másrészről a

név: Schevery Kft.
székhelye: 8086 Felcsút, Rákóczi út 30.
adószáma: 28827911-2-07.
képviseli: Schubert Zoltán ügyvezető
bankszámlaszáma: 10103623-57170300-01005003.

mint **Vállalkozó,** - a továbbiakban: Vállalkozó, együttesen: **Felek**

között, az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények

Megrendelő jelen szerződés megkötésére irányulóan beszerzési eljárást bonyolított le. Az eljárás eredményeképp Megrendelő Vállalkozótól rendeli meg a jelen szerződésben meghatározott munkák teljesítését.

2. A szerződés tárgya

A Felcsút belterületi utak padkázása, egyes pontokon a padka kimosódásának megakadályozása feladat elvégzése a szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező vállalkozói árajánlat szerint.

A feladat elvégzésének fedezetét Felcsút Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetésének külön sora biztosítja.

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a munkavégzést megvalósítja, valamint a jótállási/garanciális/szavatossági kötelezettségeinek eleget tesz a Szerződés előírásainak megfelelően. Megrendelő vállalja, hogy a munkavégzés és a Vállalkozó jótállási/garanciális/szavatossági kötelezettségvállalása teljesítése esetén a Szerződésben előírt időpontban és módon megfizeti Vállalkozónak a vállalkozási díjat, mint fix átalányárat.

3. Teljesítési határidők

3.1 A munkavégzés megkezdésének időpontja: a szerződés hatályba lépésének napja, mely napon a munkaterület munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére áll.

3.2 A teljesítés határideje: **2024. április 30. napja.**

Az előteljesítés Vállalkozó részéről megengedett.

4.:A Felek kötelezettségei

- 4.1 *Megrendelő kijelenti, hogy a jelen szerződésben meghatározott munkák engedélyhez nem kötöttek.*
- 4.2 *Vállalkozó a hatósági előírások betartásáról a munkavégzés során gondoskodni köteles.*
- 4.3 *Vállalkozó kötelezi magát, hogy a munkát szerződésszerűen, teljeskörűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a műszaki előírásoknak megfelelően, határidőben elvégzi.*
- 4.4 *A Vállalkozó a munkát Megrendelő igénye szerint köteles elvégezni. Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetve nem teheti a teljesítést terhesebbé.*
- 4.5 *Jelen szerződést a beszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek kell fővállalkozóként teljesíteni. A Megrendelő alvállalkozók bevonását nem korlátozza, azonban Vállalkozó alvállalkozói tevékenységéért úgy felel, mintha azokat maga teljesítette volna.*
- 4.6 *A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi.*
- 4.7 *A Vállalkozó törvényes képviselője – polgári és büntetőjogi felelőssége tudatában – jelen szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy az általa képviselt szervezet az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében írtaknak megfelel, azaz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bek. 1. b.) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:*
- A Vállalkozó olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő együttes feltételeknek:*
- a) tulajdonosi szerkezete a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (Pmt.) szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,*
 - b) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,*
 - c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (Tao.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, valamint külföldi illetőségű szervezet esetén vállalom, hogy a Tao. 4. § 11. h.) pontja szerinti adatokat külön nyilatkozatban mellékelem;*
 - d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) és c) alpont szerinti feltételek fennállnak.*

- 4.8 *A Megrendelő a munkát és a beépítésre kerülő anyagokat igénye szerint ellenőrizheti. Ha egyes munkarészeket a Vállalkozó beépít, vagy eltakar, és ezután az ellenőrzés a munka egy részének újbóli elvégzését tenné szükségessé, a Vállalkozó köteles előzetesen: 48 órával előbb a Megrendelőt írásban értesíteni. Ha a Megrendelő az értesítés ellenére az ellenőrzést elmulasztja, később a beépített munkarészt csak akkor ellenőrizheti, ha az újból végzett munkával kapcsolatos költségeket a Vállalkozónak megfizeti.*
- 4.9 *Ha a Vállalkozóval egyidejűleg a munkaterületen más vállalkozók is dolgoznak, a Megrendelő köteles megteremteni a munka gazdaságos és gyors, a vállalkozókkal összehangolt elvégzéséhez szükséges feltételeket, a Vállalkozó pedig köteles munkáját a többi vállalkozóval összehangolni. A munka nem megfelelő megszervezésével másnak okozott kárt a mulasztó köteles megtéríteni.*
- 4.10 *Megrendelő az árajánlatkérésnek megfelelően előleget nem fizet.*

5. Vállalkozói díj és fizetési feltételek

- 5.1. *A vállalkozói díj: nettó 6.169.490,-Ft +27% Áfa, azaz bruttó 7.835.252,-Ft, azaz összesen bruttó hétmillió-nyolcszázharmincötezer-kettőszázötvenkettő forint*

Az ÁFA bevallása és a megfizetése a hatályos adó jogszabályok szerint történik.

A Vállalkozási díj tartalmaz minden, a Vállalkozó tevékenységével összefüggő, azzal járó költséget, járulékot és díjat. A Vállalkozó a Vállalkozási díjon kívül a Szerződés teljesítése során a Megrendelő felé semmilyen más jogcímen nem jogosult költséget elszámolni.

A vállalkozói díj tételezését és műszaki tartalmát a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező árajánlat tartalmazza, melyre vonatkozóan a vállalkozói díj fix, rögzített díj, az valamennyi, a rendszer kiépítéséhez és beüzemeléséhez szükséges munka- és anyagköltséget tartalmazza, annak mértékét Szerződő Felek csak közös megegyezéssel jogosultak módosítani.

Megrendelő vállalja, hogy a munkavégzés és a Vállalkozó jótállási / garanciális / szavatossági kötelezettségvállalása teljesítése esetén a Szerződésben előírt időpontokban és módon megfizeti a Vállalkozónak a vállalkozói díjat.

Megrendelő kijelenti, szavatolja és vállalja, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges önerő rendelkezésére áll, vagy időben rendelkezésére fog állni.

- 5.2 *A vállalkozói díj az alábbiak szerint fizetendő:*

Megrendelő a Vállalkozó kötelezettségeinek teljesítését követően kiállított teljesítésigazolás alapján, 1 db 15 napos fizetési határidőt tartalmazó számla benyújtására jogosult az alábbiak szerint:

1. *Vég számla: a vállalkozási szerződés 100%-os teljesítésekor a műszaki- átadás átvételt követően.*

Az ajánlatkérő előleget nem fizet.

A számla ellenértékét Megrendelő banki átutalással az igazolt teljesítés alapján, a számla kézhezvételétől számított legkésőbb 15 napos fizetési határidővel fizeti meg Vállalkozó részére.

5.3 Vállalkozó akkor jogosult a vállalkozói díjról végszámlát kibocsátani, amikor az átadás átvétel sikeresen megtörtént.

6. A szerződés biztosítékai

6.1 A Vállalkozót a jelen Vállalkozási szerződésben meghatározott bármely kötelezettségének, feladatának — a Vállalkozónak felróható — késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér-fizetési kötelezettség terheli.

A késedelmi kötbér alapja a nettó vállalkozói díj, mértéke pedig a késedelem napjaira vonatkozóan 0,5 %/nap, de legfeljebb a teljes vállalkozói díj 15 %-a azzal, hogy az első 15 (tizenöt) nap kötbérmentes.

A Megrendelő fizetési késedelmére esetén késedelmi kamat fizetésére köteles. A késedelmi kamat mértéke az MNB által közölt mindenkori jegybanki alapkamat kétszerese. Vállalkozó az általa beépített anyagokra tulajdonjog fenntartással él, azok tulajdonjogát kifejezetten fenntartja addig, amíg azok teljes vállalkozási díja nincs kifizetve.

Megrendelő késedelmére az adott teljesítéssel kapcsolatban a Vállalkozóra nézve irányadó határidők — a Megrendelő késedelmének időtartamával történő — automatikus meghosszabbítását eredményezi.

6.2 A Vállalkozót a jelen Vállalkozási szerződésben meghatározott bármely kötelezettségének, feladatának — a Vállalkozónak felróható — nem megfelelő minőségben történő teljesítése esetén hibás teljesítési kötbér-fizetési kötelezettség terheli.

Amennyiben a Megrendelő úgy ítéli meg, hogy a Vállalkozó által végzett munka nem megfelelő minőségű, úgy írásban felszólítja a Vállalkozót a munka ésszerű határidőre történő kijavítására. Amennyiben a Vállalkozó a kitűzött határidőre nem javítja ki a munkát a Megrendelő elvárásainak megfelelően, hibás teljesítési kötbér-fizetési kötelezettség terheli.

A hibás teljesítési kötbér mértéke az egyedi megrendelésekkel kapcsolatban felmerült hibás teljesítés esetén a megrendelés nettó Vállalkozási díjának 25 %-a

6.3 A Vállalkozót meghiúsulási kötbér-fizetési kötelezettség terheli, amennyiben a jelen Szerződés teljesítése a Vállalkozónak felróható ok következtében meghiúsul, ill. amennyiben a Vállalkozó jogos ok nélkül megtagadja a teljesítést. A meghiúsulási kötbér mértéke az 5.1. pontban meghatározott vállalkozói díj 100%-a.

A munkavégzés megrendelői, kivitelezői problémák megalapozottsága nélküli felbontása esetén, a Vállalkozó jogosult az addig elvégzett munka (átalányaras vállalás esetén arányosítva, tételes elszámolás esetén a felmért mennyiség), valamint a hátralévő munkavégzés értékére vetített jegybanki alapkamatnak megfelelő összeg leszámlázására, meghiúsulási kötbérként.

6.4 A kötbér esedékessé válik:

- kijavítható hiba esetében: a kijavításra megállapított határidő eredménytelen elteltét követő napon, ha a hiba kijavítása nem történt meg, illetve, ha megtörtént, de a kijavított teljesítést a Megrendelő szintén hibás teljesítésként értékeli;
- ki nem javítható hiba esetében: a hibás teljesítés Megrendelő által történő megállapításának napján;
- meghiúsulás esetén: a Megrendelő, illetve a Vállalkozó tudomásszerzésének napján a meghiúsulásra, illetve a teljesítés Vállalkozó vagy Megrendelő által történt jogos ok nélküli megtagadásáról.

6.5 A kötbér alkalmazását megalapozó tény megállapítására a Megrendelő jogosult. Amennyiben a Megrendelő megállapítja a kötbér igényét megalapozó tény, a kötbér esedékessé válását követő 3 munkanapon belül írásban értesíti a Vállalkozót. A kötbér érvényesítésére a tárgyhavi számlázáskor kerül sor.

Az értesítésben a Megrendelő köteles megjelölni azt, hogy a kötbért:

- melyik megrendeléssel kapcsolatban,
- a teljesítés mely hiányosságának következtében,
- milyen jogcímen és
- milyen összegben alkalmazza.

A késedelmi kötbér Vállalkozó általi megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót a teljesítés alól.

7. Átadás-átvétel

7.1 A munka befejezéseként, de legkésőbb a teljesítési határidőként meghatározott időpontban a Szerződő Felek átadás-átvételi eljárást tartanak, melyről jegyzőkönyvet vesznek fel. A Megrendelő, amennyiben a Vállalkozó írásbeli értesítésére (készre jelentés) a szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő öt napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezd, de legfeljebb tizenöt nap alatt nem fejezi be, a Vállalkozó kérésére, a teljesítésigazolást köteles kiadni.

7.2 Az átadás-átvétel időpontját a Vállalkozó tűzi ki, s arról a Megrendelőt írásban tájékoztatja. A Megrendelő az átadás-átvétel során köteles a munkát megvizsgálni, és a vizsgálat alapján felfedezett hiányokat, hibákat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket a jegyzőkönyvben rögzíteni.

7.3 A Műszaki átadás-átvétel meghiúsulását írásban kell rögzíteni, a kifogásolt hibákat felsorolni és határidő megadásával új eljárást kitűzni.

8. Garanciális feltételek

Vállalkozó a beépített anyagokért, valamint a kialakítás minőségéért vállal felelősséget és garanciát. A Vállalkozó **12 hónapig** köteles teljes garanciát (jótállást) vállalni az általa elvégzett munkáért és a bizonyítottan a hibájából keletkezett meghibásodást, ill. működési rendellenességet köteles a Megrendelő írásbeli értesítésétől számított 48 órán belül, munkanapokon megkezdeni a hiba elhárítását.

A felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a Szerződés értelmében a munkát szerződésszerűen, teljeskörűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, I. osztályú minőségben, határidőben elkészíteni és valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. A Vállalkozó kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

9. Szerződés módosítása, megszűnése

9.1. Jelen szerződés módosítása csak a Felek közös megegyezése esetén lehetséges.

9.2. Vállalkozó 30 napot meghaladó késedelme esetén Megrendelő jogosult jelen szerződéstől egyoldalúan elállni.

9.3. Ha a Vállalkozó fizetőképességében, pénzügyi helyzetében olyan lényeges változás következik be, amely a szerződés teljesítését veszélyezteti, Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni. Felek ilyen lényeges fizetőképességben bekövetkező változásnak

tekintik különösen, ha a Vállalkozóval szemben a szerződés teljesítésének időtartama alatt jogerőre emelkedett fizetési meghagyás útján követelés érvényesítése van folyamatban, illetve felszámolási-, vagy végrehajtási eljárást elrendelő jogerős határozat hatálya alatt áll. Amennyiben Vállalkozó fizetőképességében lényeges változás következik be, köteles Megrendelőt a körülmény bekövetkezésétől számított 8 napon belül írásban értesíteni. A Megrendelő jogosult a szerződéstől továbbá elállni különösen, ha a Vállalkozó szerződéses kötelezettségének nem tesz eleget.

10. Együttműködés, kapcsolattartás

10.1 A Szerződő Felek kötelesek a másik felet minden olyan körülményről haladéktalanul írásban értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért az értesítési kötelezettséggel terhelt fél a felelős.

Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a szerződés teljesítése során változtatások, valamint pótmunkák szükségessége merül fel, úgy azt a felek kötelesek egymással egyeztetni és arról jegyzőkönyvet felvenni.

10.2 A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltakat, valamint a teljesítésük során az egymásnak átadott információkat bizalmasan kezelik. Ez értelemszerűen nem vonatkozik azokra az információkra, amelyek titokban tartását jogszabály nem teszi lehetővé.

10.3 A Szerződő Felek a munkákkal kapcsolatos minden érdemi közlést írásban kötelesek a másik féllel közölni. Írásbeli közlésnek minősül az e-mail is.

A nyilatkozatokat a Szerződő Felek képviselőinek a másik fél képviselőjéhez kell intézniük.

Megrendelő képviselője:

Név: Mészáros László István polgármester

Tel: 06/22-594-036.

E-mail cím: polgarmester@felcsut.hu

Vállalkozó képviselője:

Név: Schubert Zoltán ügyvezető

Mobil: 06/30-519-64-40

E-mail cím: scheverykft@gmail.com

11. Vegyes rendelkezések

11.1 Amennyiben a Szerződő Felek között a vállalkozás teljesítésével vagy minőségével kapcsolatos vita alakul ki, úgy azt elsősorban békés úton kísérlik meg rendezni. Amennyiben ez nem vezet eredményre, Szerződő Felek alávetik magukat a területileg illetékes bíróság kizárólagos illetékességének. Az esetleg szükséges szakvélemény költségeit az a fél köteles előlegezni, amelynek a szakvélemény elkészítése érdekében áll, és az a fél viseli, amely a szakvélemény szerint a kialakult helyzetért felelős.

11.2 A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a magyar jog, így különösen a Ptk. valamint a Szerződő Felek jogviszonyára vonatkozó jogszabályok, szabványok és más, egyéb kötelező erejű rendelkezések irányadók.

12. Mellékletek

1. sz. melléklet: Vállalkozó ajánlata

Jelen szerződés 3 példányban készült, ebből kettő a Megrendelőt, egy pedig a Vállalkozót illeti meg.

A Szerződő Felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Dátum: Felcsút, 2024. március 13.

Megrendelő
Mészáros László István polgármester

Vállalkozó
Schubert Zoltán ügyvezető

Jogi ellenjegyző: _____
dr. Sisa András jegyző

Pénzügyi ellenjegyző: _____
Zsoldi Éva Zsófia költségvetési előadó

Felcsúti Községi Önkormányzat Hivatal
8086 Felcsút, Fő u. 75.

IKTATVA: ERKEZETI 2024 MARE 04
SZÁM: F/517-5/2024 MELL.: db
ELŐIRAT:
UTÓIRAT: Di: *[Handwritten signature]*

1. sz. melléklet

Ajánlati adatlap és Nyilatkozat

Felcsút Községi Önkormányzat
Felcsút, belterületi utak padkázása, egyes pontokon a padka kimosódásának megakadályozása
saját forrásai terhére

Ajánlatkérő adatai:

Ajánlatkérő neve:	Felcsút Községi Önkormányzat
Ajánlatkérő címe:	8086 Felcsút, Fő u. 75.
Ajánlatkérő adószáma:	15727567-2-07.
Kapcsolattartó neve, beosztása:	Jakab Imre műszaki ügyintéző
telefonszáma:	22/594-036
e-mail címe:	muszak@felcsut.hu

Ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve:	Borbély Steel Kft
Ajánlattevő címe:	1097 Budapest, Vaskapu utca 1. D. ép. al. 1.
Ajánlattevő adószáma:	28757928-2-43
Kapcsolattartó neve, beosztása:	Borbély Balázs
telefonszáma:	+36303152335
e-mail címe:	bbkft05@gmail.com

1. Ajánlatkérésükre az alábbi ajánlatot adjuk:

Egyösszegű ajánlati ár (HUF):	nettó: 9 905 000Ft + 27% Áfa = bruttó: 12 579 350Ft
-------------------------------	---

2. Nyilatkozunk továbbá, hogy az ajánlatkérésben szereplő

- kizáró okok hatálya alá nem tartozunk
- alkalmassági kritériumnak megfelelőünk
- ajánlatunk érvényességi ideje 30 nap.

Budapest, 2024.03.01

Borbély Steel Kft.
Budapest 1097
Vaskapu utca 1. D.ép. al. 1.
Adószám: 28757928-2-43
Száz: 10402001-50526976-6670-1008
[Handwritten signature]
Cégszemé aláírás

Melléklet: árazott költségbecslés

Utca neve	Feladat megnevezése	Nettó ár
Vasút utca	padkázás 110 fm hosszban	125000
Puskas Ferenc utca	padkázás 50 fm hosszban	200000
Arany János utca	padkázás 540 fm hosszban	1540000
Szán utca	padkázás 1130 fm hosszban	2450000
Szűnyőpuszta bekötő utca	padkázás 400 fm hosszban	1300000
Akácfa utca	padkázás 150 fm hosszban	600000
Szűnyőpuszta bekötő utca	a padka kimosódásának megakadályozása K-szegély építés 30 fm hosszban	450000
Pázsnyó utca - Tész kocsmá felől	a padka kimosódásának megakadályozása K-szegély építés 13 fm hosszban (kanyarban)	250000
Dudás köz	a padka kimosódásának megakadályozása K-szegély építés - 20 fm hosszban (fordulóban)	345000
Rákoczi utca	a padka kimosódásának megakadályozása K-szegély - egyoldali 2-6 szám előtt - 60 fm hosszban	880000
Vasút utca	Y köznél padka bontás, K-szegély építés anyaggal-60 fm hosszban	880000
Vasút utca surrantó kialakítása	1 db	50000
Rákoczi utca	Csapadékvíz elnyelő kialakítása	835000
Nettó Összesen:		9905000
Áfa		2674350
Bruttó összesen:		12579350

Felcsúti Közös Önkormányzat Hivatal 8086 Felcsút, Fő u. 75.	
IKTATVA: ERKEZETT 2024 MAREC 04.	
SZÁM: F/317-4/2024 MELL.	db
ELŐIRAT:	
UTÓIRAT:	Öi: <i>Jm K</i>

1. sz. melléklet

Ajánlati adatlap és Nyilatkozat

Felcsút Községi Önkormányzat
Felcsút, belterületi utak padkázása, egyes pontokon a padka kimosódásának megakadályozása saját forrásai terhére

Ajánlatkérő adatai:

Ajánlatkérő neve:	Felcsút Községi Önkormányzat
Ajánlatkérő címe:	8086 Felcsút, Fő u. 75.
Ajánlatkérő adószáma:	15727567-2-07.
Kapcsolattartó neve, beosztása:	Jakab Imre műszaki ügyintéző
telefonszáma:	22/594-036
e-mail címe:	muszak@felcsut.hu

Ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve:	Schevery Kft
Ajánlattevő címe:	8086 Felcsút, Rákóczi út 30.
Ajánlattevő adószáma:	28827911-2-07
Kapcsolattartó neve, beosztása:	Schubert Zoltán
telefonszáma:	+36305196440
e-mail címe:	scheverykft@gmail.com

1. Ajánlatkérésükre az alábbi ajánlatot adjuk:

Egyösszegű ajánlati ár (HUF):	nettó: 6 169 490Ft + 27% Áfa = bruttó: 7 835 252Ft
-------------------------------	--

2. Nyilatkozunk továbbá, hogy az ajánlatkérésben szereplő

- kizáró okok hatálya alá nem tartozunk
- alkalmassági kritériumnak megfelelünk
- ajánlatunk érvényességi ideje 30 nap.

Felcsút, 2024.03.01

Schevery Kft
8086 Felcsút, Rákóczi út 30.
Asz.: 28827911-2-07 Cégl.sz.: 07-09-031541
www.schevery.hu / Tel.: +36 30 519 6440
Bsz.: 1012623-57-70300-01005003
[Handwritten Signature]
Cégszerű aláírás

Melléklet: árazott költségbeclés

Utca neve	Feladat megnevezése	Nettó ár
Vasút utca	gréderezés 110 fm hosszban	76,000 Ft
Puskás Ferenc utca	padkázás 50 fm hosszban	71,250 Ft
Aranym János utca	padkázás 540 fm hosszban	564,300 Ft
Szári utca	padkázás 1130 fm hosszban	966,150 Ft
Szűnyogpuszta bekötő utca	padkázás 400 fm hosszban	342,000 Ft
Akácfa utca	padkázás 150 fm hosszban	172,425 Ft
Szűnyogpuszta bekötő utca	a padka kimosódásának megakadályozása K-szegély építés 30 fm hosszban	567,150 Ft
Pozsonyi utca - Tész kocsmá felől	a padka kimosódásának megakadályozása K-szegély építés 13 fm hosszban (kanyarban)	245,765 Ft
Dudás köz	a padka kimosódásának megakadályozása K-szegély építés - 20 fm hosszban (fordulóban)	378,100 Ft
Rákóczi utca	a padka kimosódásának megakadályozása K szegély - egyoldali 2-6 szám előtt - 60 fm hosszban	1,134,300 Ft
Vasút utca	Y köznél padka bontás, K szegély építés anyaggal-60 fm hosszban	1,134,300 Ft
Vasút utca surrantó kialakítása	1 db	47,500 Ft
Rákóczi utca	Csapadékvíz elnyelő kialakítása	470,250 Ft
Nettó összesen:		6,169,490 Ft
Áfa		1,665,762 Ft
Bruttó összesen:		7,835,252 Ft

2. Napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

***Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. március 08-i ülésére***

Az előterjesztés címe és tárgya:

Konyhatechnológiai eszközök beszerzésére vállalkozó kiválasztása

A tárgykört rendező jogszabály:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

Az előterjesztést készítette: Dr. Sisa András jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Iskola konyha részéről igény érkezett két darab konyhatechnológiai eszköz beszerzésére, mely 2024. évi költségvetésünkben szerepeltetésre is került. A két eszköz a meglévő eszközállománnyal azonos UNOX Cheftop fajtájú Intelligens kombi sütő, illetve egy ehhez használható Regál kocsi. Ennek megfelelően beszerzési eljárást folytattunk le, az alábbi három gazdasági szereplő megkeresésével.

- 1. Gasztromega Kft. 1138 Budapest, Tomori köz 4. 6 em. 2. ajtó*
- 2. SKILL TRADE Kft. 1141 Budapest, Vezér u. 83/B.*
- 3. Zericom Projekt Kft. 5081 Szajol, Vörösmarty út 4.*

A megkeresett gazdasági szereplők az alábbiak szerint nyújtották be ajánlatukat:

- 1. Gasztromega Kft. nettó: 7.254.400,-Ft*
- 2. SKILL TRADE Kft. nettó: 6.208.136,-Ft*
- 3. Zericom Projekt Kft. határidőben nem nyújtotta be ajánlatát.*

Az árajánlatokat előterjesztésemhez mellékeltem.

Az érkezett ajánlatok alapján javaslom, hogy az összecszerűségében kedvezőbb ajánlatot benyújtó SKILL TRADE Kft-t (1141 Budapest, Vezér u. 83/B.) bízuk meg a feladat elvégzésével, tőlük rendeljük meg a szükséges eszközöket.

Kérem a Tisztelt Képviselőket a határozat javaslat elfogadására!

Felcsút, 2024. március 07.

Tisztelettel:

Mészáros László István
polgármester

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
../2024 (III. 08.) határozata
Konyhatechnológiai eszközök beszerzésére vállalkozó kiválasztása**

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

*1., a Konyhatechnológiai eszközök beszerzése feladat elvégzésével megbízza, az összecszerűségében legkedvezőbb ajánlatot benyújtó **SKILL TRADE Kft-t** (székhely: 1141 Budapest, Vezér u. 83/B. adószám: 10491582-2-13, képviseli: Bánhalmi Éva ügyvezető) a határozat mellékletét képező árajánlat tartalmának megfelelően, az ott részletezett nettó 6.208.136,-Ft + 27 % ÁFA, azaz **bruttó 7.884.333,-Ft**, azaz összesen bruttó Hétmillió-nyolcszáznyolcvannégyezer-háromszázharminchárom forint vállalkozói díj mellett.*

2., A beszerzés megvalósításához szükséges fedezet a 2024. évi költségvetés külön során rendelkezésre áll.

3., A polgármester a határozat mellékletét képező vállalkozói szerződést az 1. pont szerinti nyertes ajánlattevővel megkötí.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

Felcsúti Közös Önkormányzat Hivatal
8086 Felcsút, Fő u. 75.

IKTATVA: ERKEZETT 2024 MÁRC 06.
SZÁM F/318-5/2024 MELL.
ELŐIRAI
UTÓIRAI

1. sz. melléklet

Ajánlati adatlap és Nyilatkozat

Felcsút Községi Önkormányzat
Konyhatechnológiai eszközök beszerzés
saját forrás keretében

Ajánlatkérő adatai:

Ajánlatkérő neve:	Felcsút Községi Önkormányzat
Ajánlatkérő címe:	8086 Felcsút, Fő u. 75.
Ajánlatkérő adószáma:	15727567-2-07.
Kapcsolattartó neve, beosztása:	Magyar Judit pályázati ügyintéző
telefonszáma:	22/350-103
e-mail címe:	palyazat@felcsut.hu

Ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve:	Skill-Trade Kft.
Ajánlattevő címe:	2142 Nagytarcsa, Déri Miksa u. 6.
Ajánlattevő adószáma:	10491582-2-13
Kapcsolattartó neve, beosztása:	Bánhalmi Éva, ügyvezető
telefonszáma:	+36-20/934-9723
e-mail címe:	eva.banhalmi@skilltrade.hu

1. Ajánlatkérésükre az alábbi ajánlatot adjuk:

Egyösszegű ajánlati ár (HUF):	nettó: 6.208.136,- Ft + 27% Áfa = bruttó:7.884.333,- Ft.
-------------------------------	--

2. Nyilatkozunk továbbá, hogy az ajánlatkérésben szereplő

- kizáró okok hatálya alá nem tartozunk
- alkalmassági kritériumnak megfelelünk
- ajánlatunk 60 napig érvényes

Nagytarcsa, 2024. március 6.

Cégszerű aláírás

Melléklet: árazott költségbecslés

Skill-Trade Kft.
2142 Nagytarcsa
Déri Miksa utca 6
Adószám 10491582-2-13



Cégnevünk: Tóth ABIS
 Email: at.lel@skilltrade.hu

Árajánlat

Algyeredőnk: Felcsói Gazdasági és Szolgáltató Kft.
 Kapcsolható Kft.
 E-mail: sz@szmcsz.hu
 Székhely: 8068 Felcsó, Fő u. 75.
 Adószám: 15727587-2-07

Műsorszám	Műsorszám	Műsorszám	Műsorszám	Műsorszám	Műsorszám	Műsorszám	Műsorszám	Műsorszám	Műsorszám	Műsorszám	Műsorszám	Műsorszám	Műsorszám

Műsorszám	Műsorszám	Műsorszám	Műsorszám	Műsorszám	Műsorszám	Műsorszám	Műsorszám	Műsorszám	Műsorszám	Műsorszám	Műsorszám	Műsorszám	Műsorszám

UNOX ChefOp PLUS BIG Compact, 20 x GN 1/1 intelligens kombi sütő melyben a létező hosszabban helyezkednek el, alacsony (lényegesen jobb) belfel. Az alkalmazott MINID.Hipe 3-vezetős technológia segítségével megrejtőzhatja a saját (főzési) sütési fűtési mód 30C°-300C°-ig. Pár-felölt főzési mód 35C°-300C°-ig. Hőigkeverés automatikus irányváltással. Rotor.KLEAN és STEAM/Ártal szabályozza a sütőben belüli páratartalmat. A MULTI.Time program segítségével egyszerre többben vagy bizonyos sorrendben 10féle termékkel tud főzni. Hőigkeverés. Delta T fűtős meghőmértő. MULTI.Poni meghőmértő (5 ponton mér). PROGRAMOK: időreható 384 felhasználási programot, lehetőséget van megjelölni egy nevet és egy képet. MULTI.Time: technológia; 10 időzítéssel különböző termékek egyidejű főzése. MISE.EN.PLACE: technológia, ami ösztönöztetve az étel elkészítését a főzőkamrába, hogy mindegyik egyszerre legyen kész. AIR.Ked technológia: 4 programozható, váltakozó irányú légsebesség, x 4 (füg. a létező légkeveréses mód. STEAM.Maxi technológia; párázás 35C° - 130C°. STEAM.Mez technológia; nedves és száraz levegő kombinációja 35C° - 300C°. ADAPTIVE.Cooling technológia; felismeri a főzési folyamat optimális hőmérsékletét és automatikusan beállítja a főzési paramétereit a közbülső eredmény eléréséhez. ADAPTIVE.Cooling technológia; egy edény vagy teljes tálalás, ugyanolyan eredményt adja nyelési irány változtatással. A hátsó fal mögötti térben a fűtőelemekkel és a ventilátorral is érintkezhet. Magyar nyelvű gyors szakácskönyvvel rendelkezik. Reggeli kora! ChefOp BIG Compact sütőkhöz. Kapcsolás 20xGN 1/1, 67 mm láctávolság

Műsorszám	Műsorszám	Műsorszám	Műsorszám	Műsorszám	Műsorszám	Műsorszám	Műsorszám	Műsorszám	Műsorszám	Műsorszám	Műsorszám	Műsorszám	Műsorszám

Összesen nettó: 6 208 138 Ft
 Kiszállítás, beüzemelés: GRÁTISZ
 Tartalmazza a pépok helyzáró szállítást, a közüzemi (víz, csatorna, gáz, villany) beütőket anyagátvitellel együtt, valamint a szerelést/letételeztetést.

Nettó végösszeg: 6 208 138 Ft
 Bruttó végösszeg: 7 884 333 Ft

Az árajánlatban feltüntetett árak 400 HUF/EUR árfolyami átváltással.
 Az ajánlat érvényességi idő: 60 nap

AKK.L. TRADE KFT
 Felcsói Gazdasági és Szolgáltató Kft. Unos árajánlat

1

Felcsúti Közös Önkormányzat Hivatal 8086 Felcsút, Fő u. 75.	
IKTATVA: ERKEZETT 2024. MÁRC. 06. SZÁM: F/318-4/2024- MELL.: ELŐIRAT: UTÓIRAT:	db

1. sz. melléklet

Ajánlati adatlap és Nyilatkozat

Felcsút Községi Önkormányzat
Konyhatechnológiai eszközök beszerzés
 saját forrás keretében

Ajánlatkérő adatai:

Ajánlatkérő neve:	Felcsút Községi Önkormányzat
Ajánlatkérő címe:	8086 Felcsút, Fő u. 75.
Ajánlatkérő adószáma:	15727567-2-07.
Kapcsolattartó neve, beosztása:	Magyar Judit pályázati ügyintéző
telefonszáma:	22/350-103
e-mail címe:	palvarezat@felcsut.hu

Ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve:	Gasztromege Kft.
Ajánlattevő címe:	1138 Budapest, Tomori köz 4. 6.em. 2. ajtó
Ajánlattevő adószáma:	23952063-2-41
Kapcsolattartó neve, beosztása:	Kollár Tibor ügyvezető
telefonszáma:	06 30 948 2569
e-mail címe:	info@nagykonyhaiberendezesek.hu

1. Ajánlatkérésükre az alábbi ajánlatot adjuk:

Egyösszegű ajánlati ár (HUF):	nettó: 7 254 400..... + 27% Áfa = bruttó: 9 213 088..... Ft
--------------------------------------	---

2. Nyilatkozzuk továbbá, hogy az ajánlatkérésben szereplő

- kizáró okok hatálya alá nem tartozunk
- alkalmassági kritériumnak megfelelünk
- ajánlatunk 60 napig érvényes

____ Budapest _____, 2024. Március 06. _____



GASZTROMEGA Kft.
 1138 Bp. Tomori köz 4. VI/2.
 Adószám: 23952063-2-41
 OTP Bank: 1178-1007-20260086

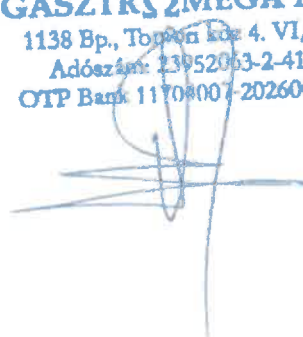
 Cégszerű aláírás

Melléklet: árazott költségbeclés

Felcsút Községi Önkormányzat
8086 Felcsút, Fő u. 75.
Adószám: 15727587-2-07
e-mail: pályazatok@felcsut.hu
Mészáros László István polgármester részére

Tárv: Árnyék

KÉP	MEGNEVIZÉS	NETTO EGYSÉGÁR	DB	NETTO ÖSSZESEN	ÁFA (27%)	BRUTTO ÁR	
	<p>UNOX 20 X GN-1/1 tálcás elektromos kombi sütő A CHEFTOP MIND.Maps™ BIG COMPACT PLUS ideális intelligens eszköz azok számára, akiknek maximalizálniuk kell a nagy konyhák és étkezők helykihasználását. Íme ennek a professzionális sütőnek a főbb jellemzői és műszaki részletei:</p> <p>Tálcák száma: 20 db, tálcák mérete: GN 1/1 Tálcátávolság: 67 mm 9,5 hővelkes érintőképernyős vezérlőpult 7 hosszú tisztítási program ELEKTROMOS KAPCSOLATI: 380-415V/3N ph/50-60Hz TELJESÍTMÉNY: 38 kW</p> <p>A napi sőtőhasználat feltételezése alapján (évi 365 nap): napi fogyasztás: 161,2 kWh/nap CO2 kibocsátás: 0 kg CO2/nap SÚLY: 296 kg MÉRETEK: 650x1002x1875 mm Állapot: Új Garancia: 12 hónap</p>	6 523 200 Ft	1	6 523 200 Ft	1 761 264 Ft	8 284 464 Ft	
	<p>UNOX XECTL-2013 roll-in kosár (GN 1/1) gasztronóm edények kombi sütőbe történő gyors be- és kirakodására szolgál. Lehetővé teszi a gasztronómiai edények egyszerű és kényelmes mozgatását egy professzionális konyhában.</p> <p>Szintek száma: 20 A szintek közötti távolság: 67 mm Gasztronóm méret: GN 1/1 (530x325 mm) Szélesség: 520 mm Mélység: 668 mm Magasság: 1745 mm Súly: 41 kg. Súly (csomagolásal) 45 kg. Méretek csomagolásban (SzxMxM): 530x678x1755 mm Szarmazási ország: Olaszország Állapot: Új</p>	531 200 Ft	1	531 200 Ft	143 424 Ft	674 624 Ft	
	Kiszállítás, beüzemelés, felvilágosítás	200 000 Ft	1	200 000 Ft	54 000 Ft	254 000 Ft	
				NETTÓ	ÁFA	BRUTTÓ	
Az ajánlat tartalmazza a beüzemelési és szállítási költséget. Árjárnlat érvényessége: 30nap				Összesen:	7 254 400 Ft	1 958 688 Ft	9 213 088 Ft





SZÁLLÍTÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

név: Felcsút Községi Önkormányzat

székhely: 8086 Felcsút, Fő u. 75.

adószám: 15727567-2-07

képviselő: Mészáros László István polgármester

(a továbbiakban, mint **Megrendelő**)

másrészről

cégnév: SKILL-TRADE Kft.

székhely: 2142 Nagytarcsa, Déri Miksa utca 6.

céggjegyzékszám: 13-09-213463

bankszámlaszám: MKB Bank Zrt. 10300002-20352220-00003285

adószám: 10491582-2-13

képviseli: Bánhalmi Éva (ügyvezető)

(a továbbiakban **Vállalkozó**)

I. SZERZŐDÉS TÁRGYA

- Projekt neve: Konyhatechnológiai eszközök beszerzése
ügyiratszám: F/318-2/2024.
- Telepítési helyszín: 8086 Felcsút, Fő u. 137.
- Kapcsolattartó: Nagy László
Telefonszám: 30/862-22-19
E-mail cím: palyazat@felcsut.hu

1. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja a jelen szerződés 1. számú mellékletében részletesen felsorolt termékek szállítását és beüzemelésének elvégzését az alábbi feltételek szerint:

2. Az 1. számú melléklet az áruk teljes körű felsorolása mellett a termékek – általános forgalmi adóval növelt – tételes árajánlatát tartalmazza, amely magában foglalja a gépek szállítási, üzembe helyezési és a betanítási költségeit is.

MINDEN AMI NAGYKÖNYHA

Skill Trade Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. | H-1141 Budapest, Vize u. 83 | telefon: 06-11221 7663, 221 3593 | e-mail: skt@skilltrade.hu
www.skilltrade.hu

3. Vállalkozó az 1. számú mellékletben rögzített termékek árait jelen szerződés aláírásának napjától kezdődően beüzemelés napjáig nem változtathatja meg,

II. FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

2. Vállalkozó kötelezettségei

2.1. A leszállított berendezések üzembehelyezési pozícióba mozgatása a helyszínen, majd az eszközök beüzemelése. Az elektromos csatlakozások, a víz és a csatorna szerelése az adatszolgáltatási típuslapon jelölt csatlakozó- és végszerelvényektől (elektromos dugalj, golyócsap csatorna kiállítás, sarokszelep, ráhagyott kábelvég) a sorszámmal jelölt berendezésekhez. A gázkészülék gyári paraméterekre való beállítása.

2.2. A szerződés tárgyát képező termékek első osztályú minőségben való leszállítása (Vállalkozó telephelyéről, Vállalkozó által megrendelt és fizetett szállítóeszközzel) és beüzemelése.

2.3. A jogszabályokban meghatározott garanciális kötelezettség teljesítése.

2.4. Munkavédelmi és tűzrendészeti felelősség, a rendszabályok betartása.

2.5. Átadás-átvételi jegyzőkönyv készítése, magyar nyelvű használati utasítás, CE bizonylatok biztosítása.

2.6. Az árura - az üzembe helyezési jegyzőkönyv keltétől számított - egy év jótállást nyújt a vonatkozó Magyarország Polgári Törvénykönyve, valamint az 1999/44EK irányelvek, továbbá a Ptk. 151/2003 (IX.22.) alapján, gazdasági tevékenységre használt ingó dolgokra vonatkoztatva. A bejelentésnek írásban kell megtörténnie a hibás gép megnevezésével és a hibajelenség leírásával, a gép telepítési helyének megjelölésével /pld. konyhatér, raktár, zöldség előkészítő stb./ a bejelentő neve, elérhetősége feltüntetésével. A Vállalkozó telephelyén és az üzembe helyezés helyszínén történő javítás a garanciális időn belül ingyenes, de utóbbi esetben a Megrendelő kiszállási díjat köteles fizetni.

3. Megrendelő kötelezettségei

3.1. A terméknek a fuvarszekőről való lerakása utáni minőségi és mennyiségi átvétele. Akadálymentesség biztosítása az áruszállító jármű megközelítési útvonalára a beüzemelés helyszínéig. Megrendelő köteles a termékek kiszállításakor felelős személyt biztosítani/megjelölni, aki a telepítésre kiszállított termékeket és berendezéseket tételesen átveszi és a kísérő szállítólevelet leigazolja, ellenkező esetben a kiszállítás meghiúsul és a termékek visszaszállításra kerülne raktárunkba. Megrendelő kötelessége az átadott/átvett termékek biztonságos, hiánytalan tárolása. Az áru átvételét követően a Megrendelő felel az esetleges hiányért és sérülésekért. Ha a mennyiségi és minőségi átvétel nem tárt fel hibát, hiányosságokat, úgy a teljesítést a szállítólevél aláírásával igazolja.

3.2. A telepítéshez, szereléshez a helyszín műszaki előkészítése, kitarított, minimum 15 Celsius fokon temperált munkaterület biztosítása (más alvállalkozók által okozott hátráltató tevékenységet a Megrendelő elismeri egyoldalú naplóbejegyzéssel is), fal- és padlóburkolatok készre szerelése, annak alapul vételével, hogy a Vállalkozó ezen munkát kizárólag a falakon kívül végzi. Amennyiben Megrendelő többlépcsős szerelést kér, időben eltolva a folyamatos / egyszeri helyszínre utazás / szerelés biztosításához képest, minden újabb kiszállást Megrendelő, Vállalkozó szerződéses összeg feletti számlájára kifizeti az elkészült és igazolt bizonylatok alapján.

3.3. Az üzembe helyezés idején felmerülő elektromos energia és egyéb (víz, csatorna stb.) költségek viselése. A telepítések alatt, más szakipar által okozott károk (felületkarcolás, gépek kikötése, széthúzása, elmozdítása stb.) helyrehozatala.

3.4. A kiviteli tervek alapján meghatározott összes energiacsatlakozási pont kiépítése (víz, csatorna, gáz, villamos), amely az üzembe helyezés előfeltétele. A Vállalkozó csak a falakon kívüli munkálatokat végzi el (szükséges a fali szelepek, lefolyócső kiállások, 400 V esetén szakaszoló kapcsoló, áramtalanító + 2,5 méter

hajlékony vezeték – a fix bekötéshez – megléte, az energia csatlakozási adatszolgáltatás alapján). Az általunk bekötött gázüzemű gépek- és berendezések és a meglévő gázhálózat közötti csőszakasz tömörségi ellenőrzése (flexibilis csővel történő bekötés esetén). A kemencék kéménycsatlakozásának szabványos kialakítása a kemence felső síkjától az adatszolgáltató rajz szerint, kivétel, ha a kemence fölé elszívó ernyő van tervezve. Amennyiben a kiállások nem az adatszolgáltatási tervek szerint készültek el, a kiállások helyrehozatala Megrendelőt terheli és elfogadja az ebből adódó határidőcsúszást az írásban rögzített módosítások alapján. A hibás kiállások miatt Vállalkozó nem toldhat csöveket, vagy hosszabbíthat meg vezetéseket. Az adatszolgáltatási terv kiállásai és pozíciói a mérvadók. Ezekről eltérni csak a szaktervező írásos engedélyével lehet. Megrendelő kötelessége az egyen potenciál hálózat (EPH) kiépítése, valamint ennek fémbútorokba, konyhatechnológiai berendezésekre csatlakoztatása, mérése. A gépek és berendezések légtechnikai rendszerre történő csatlakoztatása.

- 3.5 A próbaüzemre, betanításra egyeztetett időpont biztosítása. A megrendelő hibájából történő meghiúsulás esetén az újbóli kiszállás és betanítás költsége a Megrendelőt terheli.
- 3.6 A kivitelezéshez szükséges engedélyezési eljárás és a hatósági engedélyek beszerzése.
- 3.7 A Vállalkozó kérésére köteles a tervek részletes magyarázatát, a részletes kivitelezési utasítást megadni.
- 3.8 Köteles a terméket, munkát a Vállalkozó értesítésében megjelölt időpontra kitűzött átadás-átvételi eljárás során személyes szemrevételezéssel megvizsgálni, a felfedezett hiányokat, hibákat, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényt jegyzőkönyvben rögzíteni, a hiányosságokról a Vállalkozót haladéktalanul írásban értesíteni.
- 3.9 A gépek, berendezések üzembe helyezésének határideje meghosszabbodik, amennyiben a Megrendelő a helyszínt nem, vagy üzembe helyezésre alkalmatlan állapotban, vagy késve készíti elő. Amennyiben ezen tevékenység a folyamatos vállalkozói jelenlét alatt nem valósul meg, Megrendelő az újabb kiszállás és rakodás költségeit köteles megtéríteni Vállalkozónak. A berendezések telepítése és üzembe helyezése munkanapokon és normál munkaidőben történik (hétfőtől péntekig, 8:30-16 óráig). A Megrendelő hibájából kialakult határidőcsúszások miatt szükségessé váló éjszakai vagy hétvégi munkavégzés esetén Megrendelő pótdíjat köteles fizetni.

III. VÁLLALKOZÁSI DÍJ

1. A vállalkozási díj **6.208.136,- Ft + ÁFA (27%)**, amely az 1. számú mellékletben szereplő gépek, berendezések vételárát, valamint a szállítási és üzembe helyezés költségét tartalmazza.
2. A szerződő felek megállapodnak, hogy amennyiben a szerződés összege Vállalkozói észrevétel, többletmunka vagy a Megrendelő részéről a szerződés megkötése után alkalmazott terv-, vagy egyéb változtatás miatt, végül pótmunka folytán növekedik, a Megrendelő a finanszírozáshoz szükséges pénzügyi fedezetről köteles gondoskodni és a jogos ellenértéket – a szerződésben rögzített fizetési határidőn belül – a Vállalkozó részére kifizeti. Az elfogadott és visszaigazolt árajánlatban szereplő, és gyártásba leadott eszközök és berendezések listáján a szerződés aláírása után Megrendelő nem változtathat.

IV. A SZERZŐDÉS ÉS TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE

4.1. Teljesítési határidők

A teljesítési határidők akkor érvényesek, ha jelen szerződés aláírása a felek között 2024. március 22. napjáig megtörténik.

4.1.1. Szállítási határidő:	2024. május 31.
4.1.2. Üzembe helyezési határidő:	2024. május 31.
4.1.2. Próbaüzem, betanítás:	2024. május 31.

Amennyiben Vállalkozó a kivitelezés késedelme miatt nem tud a megjelölt szállítási határidőben szállítani, úgy – tárolási nyilatkozat ellenében – jogosult a legyártott termékek értékének kiszámlázására. Továbbá amennyiben Megrendelő a megjelölt szállítási határidőre nem tud megfelelő helyszínt biztosítani, úgy Vállalkozó a megjelölt szállítási határidő napjától a felelős őrzés biztosításáért raktározási díj felszámítására jogosult, melynek értéke: 770,-Ft/nm/hét.

Amennyiben a beüzemelés a helyszín alkalmatlansága miatt nem lehetséges, úgy a következő beüzemelés időpontját szerződő felek kölcsönös egyeztetés után állapítják meg, figyelembe véve Vállalkozó időbeosztását.

V. FIZETÉSI FELTÉTELEK

5.1 Fizetési ütemezés

- a termékek beüzemelését követően Vállalkozó jogosult kiállítani az 1. sz. mellékletben szereplő gépek, berendezések vételárát képező számlát: 6.208.136,- Ft + ÁFA összegről.

Fizetési határidő: számla kézhezvételét követő 15 nap.

VI. ÁLTALÁNOS FELTÉTELEK

- 6.1 Amennyiben a kivitelezés során a tervben szereplő, de a költségvetésből hiányzó munkák elvégzésének szüksége merül fel (többletmunka), azt a Vállalkozó köteles a Megrendelő képviselőjével a teljesítést igazoltatni.
- 6.2 Abban az esetben, ha a tervben nem szereplő, de műszakilag szükséges munkálatok merülnek fel (pótmunka), a Vállalkozó csak a Megrendelő előzetes jóváhagyása esetén köteles a munkákat elvégezni.
- 6.3 A többletmunka és a pótmunka szükségességének és elszámolásának kérdésében a felek egybehangzó nyilatkozatai az irányadók.
- 6.4 Az esetleges pótmunkák, illetve többletmunkák a befejezési határidő módosítását vonhatják maguk után, melyet a Vállalkozó szintén köteles megjelölni, meghatározva a módosított teljesítési határidőt.
- 6.5 Ha a Megrendelő nem a Vállalkozónak felróható okból a szerződéstől eláll, vagy a munkavégzést felfüggeszti, köteles ezen időpontig elvégzett munkák tételes felmérésére, és az annak alapján benyújtott számla kiegyenlítésére. Ezen túlmenően köteles a Vállalkozó által már célirányosan beszerzett gépek, berendezések (anyagok) megtérítésére, valamint a Vállalkozót ért egyéb kár megtérítésére.
- 6.6 A vételár teljes kiegyenlítéséig a gépek és berendezési tárgyak a Vállalkozó tulajdonát képezik.

- 6.7 A Vállalkozó jogosult a teljesítéshez (pl.: beüzemeléshez) alvállalkozót igénybe venni.
- 6.8 A Vállalkozó által végzett munkálatok átalakítása, megbontása, megváltoztatása, megengedettnél nagyobb igénybevétele, szándékos vagy gondatlan rongálása, átadás utáni őrzés vagy állagmegóvás, a rendszeres és szakszerű karbantartás hiánya vagy a nem rendeltetésszerű használatból, illetve felsorolt okok következtében bekövetkezett kár esetén a Vállalkozót kijavítási vagy helyreállítási kötelezettség NEM terheli.
- 6.9 A kárviselés a rendelési helyre történt megérkezést és mennyiségi –minőségi átvételt követően azonnal átszáll a Megrendelőre.
- 6.10 Az 1. számú mellékletben megjelölt termékek minősége, illetve tulajdonságai minden tekintetben megfelelnek a vonatkozó szabályok előírásainak.
- 6.11A Vállalkozó által leszállított termékekre a jótállás – gyártó általános feltételei szerint – 1 év.
- 6.12. Nem érvényesíthető garanciális igény a következő esetekben:
- 6.13 A gyártó által előírt rendszeres ellenőrzések, karbantartások elmaradása esetén és a természetes elhasználódásból eredő meghibásodások alkalmával.
- 6.14 Kopóalkatrészek, tömítések elhasználódása esetén.
- 6.15 A használati utasításban foglaltak be nem tartásából, vagy attól eltérő használatból származó meghibásodáskor.
- 6.16 A terméken látható bármilyen mechanikai sérülés esetén (égés, roncsolódás, törés, repedés), akkor is, ha a hiba látszólag nem függ össze a sérüléssel.
- 6.17 Ha a terméken elemi kár okozta meghibásodás (villámkár, túlfeszültség) jelei látszanak.
- 6.18 Ha a termék azonosítására szolgáló gyári számot, garancia címkét eltávolítják, átírják, megrongálják.
- 6.19 A termékeken szakszerűtlen javítási, szerelési próbálkozásra utaló nyomok sérülések. (Javítási munkákat csak a forgalmazó saját szervize, vagy az általa erre felhatalmazott szakszervezetek, szakemberek végezhetnek, amit adott esetben számlával is igazoltatni kell.)
- 6.20 A kizáró okok miatt bekövetkezett meghibásodások javítási költségei jótállási időn belül is a vevőt terhelik. A szerviz munkadíjat számíthat fel abban az esetben is, ha a bevizsgálás során a terméken jelzett hibajelenség nem reprodukálható.

VII. EGYÉB MEGÁLLAPODÁSOK

- 7.1 A munkahelyi, élet - és vagyónbiztonság megóvására, a munkavédelmi szabályok betartására a Megrendelő székhelyére telephelyére vonatkozó előírások, és a Ptk. idevonatkozó rendelkezései az irányadók.
- 7.2 A felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatban felmerült vitás kérdéseket egymás között rendezik, de ennek sikertelensége esetén alávetik magukat a Fővárosi Bíróság kizárólagos illetékességének.
- 7.3 A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és a kapcsolódó jogszabályok előírásai az irányadók.
- 7.4 Jelen szerződés 3 példányban készült, ebből kettő a Megrendelőt, egy pedig a Vállalkozót illeti meg.

VIII. KAPCSOLÓDÓ DOKUMENTUMOK

Jelen szerződés érvényességének kötelező és elválaszthatatlan részét képezik az alábbi dokumentációk, mellékletek:

- Árajánlat,

Kelt: Nagytarcsa, 2024. március 13.

.....
Mészáros László István polgármester
Felcsút Községi Önkormányzat
Megrendelő

.....
Bánhalmi Éva ügyvezető
Skill-Trade
Vállalkozó

Jogi ellenjegyző:

dr. Sisa András jegyző

Pénzügyi ellenjegyző:

Zsoldi Éva Zsófia költségvetési előadó