

PÓSFAI TIBOR  
2063 ÓBAROK, NAGYEGYHÁZA-BÁNYÁSZ UTCA 9.

Óbarok Község Önkormányzat  
2063 Óbarok, Iskola u. 3.

Mészáros Kartal  
polgármester részére

Tárgy: Vételi szándéknyilatkozat az Óbarok 4004/34 hrsz-ú ingatlanra

Tisztelt Polgármester Úr!

Vételi szándékomat jelzem a pályázati felhívásban értékesítésre felkínált Óbarok 4004/34 hrsz-ú ingatlanra.

A kiíró megnevezése: Óbarok Község Önkormányzat

A kiíró székhelye: 2063 Óbarok, Iskola u. 3.

A pályázati eljárás tárgya: „Az Óbarok belterületi 4004/34 hrsz-ú ingatlan értékesítése”

Az ingatlan adatai:

Az ingatlan címe: 2063 Óbarok, Nagyegyháza-Bányász utca

Az ingatlan alapterülete: 2374 m<sup>2</sup>

Az ingatlanra a vételi ajánlat: 1.100.000 Ft

Az ingatlan megnevezése: kivett, beépítetlen terület

Tulajdonos: Óbarok Község Önkormányzat

Közművesítettsége: Közművel nem rendelkezik

A pályázati ajánlat benyújtásának helye: Óbarok Község Önkormányzata 2063 Óbarok, Iskola u. 3.

Óbarok, 2023. november 13.

Köszönettel

  
Pósfai Tibor

## Jegyzőkönyv

Mely készült Óbarok Község Önkormányzat polgármesteri hivatalának hivatalos helyiségében (2063 Óbarok, Iskola utca 3.) 2023.11.20. napján 8:30 perckor.

Jelen vannak:

Mészáros Kartal	polgármester
Rendek Erika	igazgatási ügyintéző

Óbarok Község Önkormányzat Polgármestere az Óbarok belterület 4004/34 helyrajzi számú ingatlan értékesítésére pályázatot írt ki a 113/2023. (XI. 8.) számú határozatával. A kiíró beadási határidőnek 2023.11.17. napját jelölte meg. A kiíró kérte pályázati felhívásában, hogy a leadott, benyújtott pályázati ajánlattételekre, valamint a borítékra írják rá a benyújtók az ingatlanok helyrajzi számát.

Megállapítjuk, hogy a hirdetményre egy ajánlattétel érkezett.

4004/34 HRSZ ingatlan értékesítésére érkezett ajánlattétel (2023. 11.20. 8:34 perc boríték bontás):

A pályázati ajánlat tartalmazza a pályázó adatait (Pósfai Tibor), megjelölte benne a belterületi ingatlan beazonosításához szükséges adatokat és vételi ajánlatát 1.100.000.-Ft forintban jelölte meg. Megállapítjuk, hogy a pályázati felhívás minden pontjának eleget tett, vételi ajánlata az ingatlan forgalmi érték alsó szintje felett, a pályázatban megjelölt minimum értéken van, így elfogadható összegben határozta azt meg.

4004/34 hrsz-ú ingatlan értékesítésére több ajánlattétel nem érkezett, a pályázatát lezárjuk.

A 4004/34 hrsz-ú ingatlanra a pályázatot **eredményesnek** nyilvánítjuk.

Javaslat a képviselő-testületi határozathoz:

Óbarok Község Önkormányzat a tulajdonát képező 4004/34 hrsz-ú kivett, beépítetlen terület megnevezésű ingatlant 1.100.000.-Ft forint vételi áron a nyertes ajánlatot tevő Pósfai Tibor részére értékesíti. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Jegyzőkönyv lezárása: 2023. 11. 20. 9:00

Mészáros Kartal  
polgármester



Rendek Erika  
igazgatási ügyintéző