

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. szeptember 14. napján megtartott
soron kívüli, nyílt üléséről**



Határozatok:

- 83/2023. (IX. 14.) határozata** – döntés a képviselő-testületi ülés napirendjéről
- 84/2023. (IX. 14.) határozata** – „Önkormányzatok rendkívüli támogatásáról” szóló pályázat benyújtásáról
- 85/2023. (IX. 14.) határozata** – a Magyar Falu Program keretében az „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése - 2021” című, MFP-ÖTIK/2021/2. kódszámú pályázat keretében kialakított szolgálati lakás hasznosítása
- 86/2023. (IX. 14.) határozata** – a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2024. évi fordulójához történő csatlakozásról
- 87/2023. (IX. 14.) határozata** – az iskola felvételi körzetéről, a hátrányos helyzetű gyermekek számáraól
- 88/2023. (IX. 14.) határozata** – a Csabdi, belterületi 90/4, 90/5, 350/2, 350/3, 350/4 helyrajzi számú ingatlanok tulajdonjogának rendezéséről
- 89/2023. (IX. 14.) határozata** – a Csabdi 042/59 helyrajzi szám alatti külterület elnevezéséről szóló 25/2022. (II. 10.) határozat visszavonásáról
- 90/2023. (IX. 14.) határozata** – a Csabdi 042/59 helyrajzi szám alatti külterület elnevezéséről
- 91/2023. (IX. 14.) határozata** – Csabdi belterület 614 hrsz-ú, 291/1 hrsz-ú terület, valamint a külterület 013/5 hrsz-ú, 056/5 hrsz-ú, 056/6 hrsz-ú, a 0107/4, 0107/7, 0107/8, 0107/9, 0107/10, hrsz-ú területekre vonatkozóan Csabdi Község Településrendezési eszközeinek (HÉSZ) módosításáról
- 92/2023. (IX. 14.) határozata** – a védőnői feladatellátás átvételéhez kapcsolódó az ingatlanok és ingóságok használatának részletes szabályairól szóló megállapodás elfogadásáról
- 93/2023. (IX. 14.) határozata** – az iskola-egészségügyi védőnői ellátás nyújtásáról szóló feladat-ellátási szerződés elfogadásáról

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének soron kívüli, nyílt üléséről

Az ülés helye: Csabdi Község Önkormányzat, Könyvtár
2064 Csabdi, Szabadság utca 44.

Az ülés időpontja: 2023. szeptember 14. 8.00 óra

Az ülésen megjelent önkormányzati képviselők:

<i>Huszárovics Antal</i>	<i>polgármester</i>
<i>Bokros Józsefné</i>	<i>alpolgármester</i>
<i>Bakó Tibor</i>	<i>képviselő</i>
<i>Ferenczik István</i>	<i>képviselő</i>
<i>Stokbauer Jánosné</i>	<i>képviselő</i>
<i>Vörös Magdolna</i>	<i>képviselő</i>

Az ülésről távolmaradt önkormányzati képviselő:

<i>Szegedi Tibor</i>	<i>képviselő</i>
<i>(bejelentéssel távol)</i>	

Az ülésre meghívást kapott és megjelent személyek:

<i>Dr. Sisa András</i>	<i>jegyző</i>
<i>Freész Józsefné</i>	<i>jegyzőkönyvvezető</i>

Napirend előtt:

Huszárovics Antal polgármester:

*Tisztelettel köszöntöm az ülésen megjelent képviselőket, Dr. Sisa András jegyző urat.
Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert a 7 fős Képviselő-testületből 6
fő jelen van.*

Van-e javaslat a meghívóban kiküldött napirend módosítására?

*Javaslat nem hangzik el, ezért kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy fogadja el a napirendi
javaslatot.*

Az ülésre javasolt napirendi pont:

- 1) „Önkormányzatok rendkívüli támogatásáról” szóló pályázat benyújtásáról**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
- 2) A Magyar Falu Program keretében az „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok
fejlesztése - 2021” című, MFP-ÖTIK/2021/2. kódszámú pályázat keretében kialakított
szolgálati lakás hasznosításáról**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester

- 3) **Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2024. évi fordulójához**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
- 4) **A kötelező felvételt biztosító általános iskolai felvételi körzetéről véleménynyilvánítás, a hátrányos helyzetű gyermekek számára adatszolgáltatás**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
- 5) **A Csabdi, belterületi 90/4, 90/5, 350/2, 350/3, 350/4 helyrajzi számú ingatlanok tulajdonjogának rendezéséről**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
- 6) **Csabdi 042/59 helyrajzi szám alatti külterület elnevezéséről**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
- 7) **Csabdi belterület 614 hrsz-ú, 291/1 hrsz-ú terület, valamint a külterület 013/5 hrsz-ú, 056/5 hrsz-ú, 056/6 hrsz-ú, a 0107/4, 0107/7, 0107/8, 0107/9, 0107/10, hrsz-ú területekre vonatkozóan Csabdi Község Településrendezési eszközeinek (HÉSZ) módosításáról**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
- 8) **A védőnői feladatok átadás-átvételével összefüggő döntésekről**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület szavazzon a napirendről.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 6 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő- testületének
83/2023. (IX. 14.) határozata**

döntés a képviselő-testületi ülés napirendjéről

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2023. szeptember 14-i soron kívüli, nyílt képviselő-testületi ülés napirendjét elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Az elfogadott és tárgyalt napirendi pontok felsorolása:

- 1) **1., „Önkormányzatok rendkívüli támogatásáról” szülő pályázat benyújtásáról**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
- 2) **A Magyar Falu Program keretében az „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése - 2021” című, MFP-ÖTIK/2021/2. kódszámú pályázat keretében kialakított szolgálati lakás hasznosításáról**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
- 3) **Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2024. évi fordulójához**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
- 4) **A kötelező felvételt biztosító általános iskolai felvételi körzetéről véleménynyilvánítás, a hátrányos helyzetű gyermekek számára adatszolgáltatás**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
- 5) **A Csabdi, belterületi 90/4, 90/5, 350/2, 350/3, 350/4 helyrajzi számú ingatlanok tulajdonjogának rendezéséről**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
- 6) **Csabdi 042/59 helyrajzi szám alatti külterület elnevezéséről**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
- 7) **Csabdi belterület 614 hrsz-ú, 291/1 hrsz-ú terület, valamint a külterület 013/5 hrsz-ú, 056/5 hrsz-ú, 056/6 hrsz-ú, a 0107/4, 0107/7, 0107/8, 0107/9, 0107/10, hrsz-ú területekre vonatkozóan Csabdi Község Településrendezési eszközeinek (HÉSZ) módosításáról**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
- 8) **A védőnői feladatok átadás-átvételével összefüggő döntésekről**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester

1. napirendi pont:

„Önkormányzatok rendkívüli támogatásáról” szülő pályázat benyújtásáról

Huszárovics Antal polgármester:

Az önkormányzatok rendkívüli támogatása a települési önkormányzatok működőképességének megőrzésére vagy egyéb, a feladataik ellátását veszélyeztető helyzet elhárítására szolgál.

A pályázat benyújtásának indokaként a bölcsőde pályázat visszafizetésével együtt járó kamatfizetési kötelezettséget, a jelentősen megemelkedett közüzemi költségeket, illetve a megvalósuló pályázatok nagymértékű önerejét tudjuk megjelölni. A megvalósuló pályázatokhoz kapcsolódó önerő jelentős emelkedése nehézségeket okoz a fizetőképességünkben, ezért igénybe kívánjuk venni a jelenleg fennálló kiegyenlített számláink tekintetében.

Kérem a Képviselő-testületi tagokat tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését „Önkormányzatok rendkívüli támogatásáról” szóló pályázat benyújtásáról elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 6 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
84/2023. (IX. 14.) határozata**

„Önkormányzatok rendkívüli támogatásáról” szóló pályázat benyújtásáról

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat működőképességének megőrzése érdekében az „Önkormányzatok rendkívüli támogatásáról” című költségvetési forrás keretébe támogatási igényt nyújt be.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. napirendi pont:

A Magyar Falu Program keretében az „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése - 2021” című, MFP-ÖTIK/2021/2. kódszámú pályázat keretében kialakított szolgálati lakás hasznosításáról

Huszárovics Antal polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az MFP-ÖTIK/2021/2. kódszámú, „Szolgálati lakás felújítása, fejlesztése” című projekt keretében a „Szolgálati lakás fejlesztése és bővítése Csabdin” tárgyban az önkormányzat tulajdonában lévő Csabdi 88/2 hrsz. alatti, természetben Csabdi, Petőfi u. 1/A. lakás felújítása és szolgálati lakásként történő kialakítása befejeződött. A pályázatban az önkormányzat vállalta, hogy a felújított lakást szolgálati lakásként hasznosítja. Be kell nyújtanunk a projekt pénzügyi elszámolását és az elszámolás benyújtását követően 60 napon belül birtokba kell adni az ingatlant. Ezért időszerű az ingatlan használatbába adásáról szóló döntést meghozni annak érdekében, hogy a birtokbaadás minél előbb megtörténjen és a pályázatban előírt határidőnek meg tudjunk felelni. Előzetesen egyeztettem a Tanítónővel, (akivel a pályázat benyújtásakor megállapodást kötöttünk) a birtokbavétel vonatkozásában. Továbbra is fenntartotta birtokbavételi szándékát és jelezte, hogy a személyi körülményeiben bekövetkezett változás is lehetővé teszi a mielőbbi költözést.

Kérem a Képviselő-testületi tagokat tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését a Magyar Falu Program keretében az „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése - 2021” című, MFP-ÖTIK/2021/2. kódszámú pályázat keretében kialakított szolgálati lakás hasznosításáról szóló határozat elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 6 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
85/2023. (IX. 14.) határozata**

a Magyar Falu Program keretében az „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése - 2021” című, MFP-ÖTIK/2021/2. kódszámú pályázat keretében kialakított szolgálati lakás hasznosítása

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az önkormányzat tulajdonában lévő Csabdi, belterület 88/1. hrsz. alatti, természetben Csabdi, Petőfi u. 1/A. szám alatti ingatlant 2023. október 01. napjától 2028. szeptember 30. napjáig szolgálati jelleggel ingyenes használatába adja Tóth Anett tanítónőnek a havi közüzemi díjak megfizetése ellenében.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat mellékletét képező Lakáshasználati Szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

melléklet a 85/2023. (IX. 14.) határozathoz

LAKÁSHASZNÁLATI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete (2064 Csabdi, Szabadság u. 44.; képviselője: Huszárovics Antal polgármester), mint használatba adó (a továbbiakban: használatba adó), és a (..... szám alatti lakos) használatba vevő, (a továbbiakban: használatba vevő) között az alábbi helyen és feltételek szerint.

- 1) *A 2064 Csabdi, Szabadság u. 44. szám alatti ingatlan Csabdi Község Önkormányzat tulajdonában áll. A lakás komfort fokozata: összkomfortos.*
- 2) *A használatba adó térítésmentesen használatba adja, használatba vevő, pedig használatba veszi az 1. pontban körülírt ingatlant.*
- 3) *Felek a lakáshasználati szerződést határozott időre kötik, 2023. október 1. napjától 2028. szeptember 30. napjáig.*
- 4) *A lakás üresen kerül átadásra, ingóságok nélkül.*
- 5) *Használatba vevő vállalja, hogy az 1) pontban megjelölt ingatlan víz-csatorna, elektromos energia, gáz ellátását mérő órákat, valamint a szemétszállítás, internet, telefon szolgáltatásokat, mint azok igénybevevője a nevére íratja és azok díjait (a továbbiakban: közüzemi költségek) határidőben megfizeti a szolgáltatók részére a szerződés kezdetétől a közösen leolvasott mérőállások alapul vételével.*
- 6) *Használatba vevő vállalja, hogy a közüzemi költségek befizetését igazoló dokumentumokat a tárgyhónapot követő hónap utolsó napjáig használatba adó részére bemutatja.*
- 7) *A 1) pontban megjelölt ingatlan birtokba adása, a kulcsok átadása, illetve az ezek tényét, továbbá a mérőóra állások számadatait tartalmazó jegyzőkönyv aláírása a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg történik.*
- 8) *A használatba vevő és a vele együtt lakó személyek az ingatlant rendeltetésszerűen a szerződésnek megfelelően használhatják.*
- 9) *A használatba vevő karbantartási kötelezettsége az ingatlanon belül:
az épület burkolatainak, ajtóinak, ablakainak és berendezéseinek karbantartása, az elektromos vezetéknek a lakáshoz tartozó fogyasztásmérőtől kezdődő szakaszán keletkezett hibák kijavítása, a kapcsolók és csatlakozóaljok cseréje, a használatba vevőnek, vagy a vele együtt lakó személyeknek magatartása folytán keletkezett károk megszüntetése, illetőleg a kár megtérítése, a lakás tisztán tartása.*
- 10) *A használatba vevő az ingatlan átalakítására, korszerűsítésére a felek megállapodása alapján jogosult.*
- 11) *A használatba vevő az ingatlanba hozzátartozóját, valamint szülőjét a használatba adó hozzájárulása nélkül is befogadhatja. Más személyt a használatba adó írásbeli hozzájárulásával fogadhat be.*
- 12) *A használatba vevő jelen szerződés aláírásával tulajdonosi hozzájárulását adja annak érdekében, hogy használatba vevő és hozzátartozói állandó lakcímet létesítsenek az ingatlanban.*
- 13) *A lakáshasználati szerződés megszűnése után a használatba vevő a lakást tisztán, és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles a használatba adónak visszaadni. A használatba vevő a megállapított hiányosságokért és a karbantartási kötelezettségének elmulasztásából keletkezett hibákért felel.*

- 14) *A használatba vevő tudomásul veszi és vállalja, hogy jelen szerződés megszűnésekor sem pénzbeli, sem természetbeni térítésre nem tarthat igényt.*
- 15) *A használatba vevő kötelessége az udvar rendbe tétele, hólapátolás, a síkosság-mentesítés a közterületen és az udvaron, valamint a fűkaszálás évi legalább 5 alkalommal.*
- 16) *Használatba vevő vállalja, hogy a szerződés megszűnése után saját maga és a vele együtt élő személyek lakhatási feltételeiről gondoskodik.*
- 17) *A lakáshasználati szerződés fennállása alatt a használatba vevő köteles életvitelszerűen az ingatlanban lakni. A használatba vevő a lakásból történő két hónapot meghaladó távollétét és annak időtartamát köteles írásban a használatba adó részére bejelenteni.*
- 18) *A szerződés bármely okból történő megszűnése esetén használatba vevő elhelyezésre, kártalanításra nem tart igényt.*
- 19) *Felek megállapodnak, hogy a használatba adó szükség szerint, de legalább évenként kétszer ellenőrzi a lakás rendeltetésszerű használatát és a használatba vevőt terhelő kötelezettségek teljesítését. Használatba adó az ellenőrzést a használatba vevő előzetes értesítésével munkanapokon 8–20 óra között végezi.*
- 20) *A használatba adó a lakáshasználati szerződést felmondhatja a teljesítésre történő írásbeli felszólítást követően, 30 napos felmondási idővel, ha*
- *a használatba vevő közüzemi költség megfizetésével tartozik, vagy a lakás karbantartására vonatkozó kötelezettségét nem teljesíti,*
 - *a használatba vevő vagy a vele együtt lakó személyek a használatba adóval, lakókkal szemben az együttélés követelményeivel ellentétes, botrányos, túrhetetlen magatartást tanúsítanak,*
 - *a használatba vevő vagy vele együtt lakó személyek a lakást, a közös használatra szolgáló helyiségeket és területet, az épület állagát rongálják, illetőleg rendeltetésükkkel ellentétesen használják,*
 - *rendeltetésellenes használat az is, ha a használatba vevő a lakást nem lakás céljára, hanem albérlet, ágybérlet, fizető vendéglátás céljára hasznosítja.*
 - *a használatba vevő vagy vele együtt lakó személyek az épület karbantartásával, stb. kapcsolatos munkák elvégzését akadályozzák.*
- 21) *A szerződés megszűnik a 3) pontban meghatározott időpontban.*
- 22) *Felek megállapodnak, hogy ha a postai úton történő kézbesítés azért hiúsul meg, mert a címzett vagy meghatalmazottja úgy nyilatkozik, hogy a küldeményt nem veszi át, az iratot a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni.*
Ha a kézbesítés azért volt sikertelen, mert a küldemény a címzett személyiadat- és lakcímnnyilvántartásban szereplő lakcíméről vagy a hatósági eljárásban bejelentett tartózkodási helyéről, szálláshelyéről, a székhelyéről, vagy az ingatlan címéről a hatósághoz
- a. *„nem kereste”*,
 - b. *„ismeretlen”* vagy
 - c. *„elköltözött”*

jelzéssel érkezett vissza, az iratot – az ellenkező bizonyításáig – az a) pont szerinti esetben a kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon, a b)–c) pont szerinti esetben a kézbesítés megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni.

23) A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény, a Ptk. valamint az önkormányzat e tárgykörben megalkotott mindenkor hatályos Szabályzata az irányadók.

24) A szerződés mellékletét képezi:

- a lakás átadás előtti állapotát felmérő fényképek
- lakás leltár
- a kulcsok átadásának tényét, továbbá a mérőóra állások számadatait tartalmazó jegyzőkönyv

Csabdi, 2023.

használatba adó
Huszárovics Antal polgármester

használatba vevő
Tóth Anett tanítónő

Jogilag ellenjegyzem:

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Dr. Sisa András jegyző

Vida Krisztina pénzügyi ügyintéző

Dátum:

Dátum:

Aláírás:

Aláírás:

3. napirendi pont:

Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2024. évi fordulójához

Huszárovics Antal polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy minden évben csatlakozik az önkormányzat a pályázathoz. Javaslom az idei évre is a csatlakozást a programhoz, támogatva a fiatalok továbbtanulását.

Kérem a Képviselő-testületi tagokat tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2024. évi fordulójához való csatlakozás elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 6 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
86/2023. (IX. 14.) határozata**

**a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2024. évi fordulójához
történő csatlakozásról**

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2024. évi fordulójához az előterjesztés mellékletét képező csatlakozási nyilatkozat elfogadásával csatlakozik.

Határidő: 2023. szeptember 29.

Felelős: polgármester

4. napirendi pont:

A kötelező felvételt biztosító általános iskolai felvételi körzetéről véleménynyilvánítás, a hátrányos helyzetű gyermekek számáról adatszolgáltatás

Huszárovics Antal polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Csabdi községben lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű gyermekek létszáma: 6 fő, ebből a Petőfi Sándor Általános Iskolában 3 fő tanul. A hátrányos helyzetű tanulók számát és arányát tekintve nincs szükség a körzethatár módosítására.

Kérem a Képviselő-testületi tagokat tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését a kötelező felvételt biztosító általános iskolai felvételi körzetéről véleménynyilvánítás, a hátrányos helyzetű gyermekek számáról adatszolgáltatás elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 6 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
87/2023. (IX. 14.) határozata**

az iskola felvételi körzetéről, a hátrányos helyzetű gyermekek számáról

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Székesfehérvári Tankerületi Központ által kialakított, Csabdi község közigazgatási területére vonatkozó kötelező felvételt biztosító általános iskolai felvételi körzet meghatározással, kijelölésével.

A Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, Csabdi községben lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű gyermekek létszáma: 6 fő, ebből a Petőfi Sándor Általános Iskolában 3 fő tanul.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

5. napirendi pont:

A Csabdi, belterületi 90/4, 90/5, 350/2, 350/3, 350/4 helyrajzi számú ingatlanok tulajdonjogának rendezéséről

Huszárovics Antal polgármester:

Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4. részére kérelmet nyújtottunk be a Csabdi 90/1. és a 350. hrsz-ú ingatlanokat érintő telekalakítási engedélyezés ügyében. A Magyar Közút Nonprofit Zrt. kijelentette, hogy nevezett ingatlanokon folyamatban lévő építési tevékenység nincs, továbbá épület elhelyezést sem terveznek.

Az önálló járdaként funkcionáló, azonban még országos közútként bejegyzett 90/4, 90/5, 350/2, 350/3, 350/4 hrsz-ú ingatlanok átminősítését törvényi felhatalmazás alapján a közlekedési hatóság végzi majd el. Ennek előfeltétele, hogy az önkormányzat képviselő-testülete a telekalakítás során helyi közúti funkcióval rendelkező ingatlanok átvételéről határozatot hozzon.

Kérem a Képviselő-testületi tagokat tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését a Csabdi, belterületi 90/4, 90/5, 350/2, 350/3, 350/4 helyrajzi számú ingatlanok tulajdonjogának rendezésének elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 6 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő- testületének
88/2023. (IX. 14.) határozata**

**a Csabdi, belterületi 90/4, 90/5, 350/2, 350/3, 350/4 helyrajzi számú ingatlanok
tulajdonjogának rendezéséről**

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

- 1) A Csabdi, belterületi 90/4, 90/5, 350/2, 350/3, 350/4. helyrajzi számú, ingatlan-nyilvántartási adatok alapján a Magyar Állam tulajdonában és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyonkezelésében álló „kivett országos közút” megnevezésű ingatlan tulajdonjogát a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I törvény 32. §-a értelmében Csabdi Község Önkormányzat (2064 Csabdi, Szabadság utca 44.) térítésmentesen átveszi.
- 2) Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Huszárovics Antal polgármestert a jelen határozat 1. pontjában foglalt tulajdonjog átruházás megvalósítása érdekében a hatósági átminősítéssel és az átadás-átvétellel kapcsolatos feladatok teljes körű lebonyolítására, a tulajdonjog átruházással kapcsolatos összes jognyilatkozat aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.
- 3) Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy az ingyenes tulajdonba vételhez a településrendezési eszközök módosítása nem szükséges.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

6. napirendi pont:

Csabdi 042/59 helyrajzi szám alatti külterület elnevezéséről

Huszárovics Antal polgármester:

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 25/2022. (II. 10.) határozatában úgy határozott, hogy a Csabdi külterületi 042/59 helyrajzi szám alatt nyilvántartott ingatlant „Ligethy-liget” néven nevezi el kérelmező írásbeli javaslata alapján. Az utcanév feltüntetését kértük az ingatlan-nyilvántartásban. A Földhivatal tájékoztatót, hogy a Takaros adatbázisba Csabdi község közterületeihez felvételre került a Ligethy-liget. A Lechner Nonprofit Kft.-nél a Csabdi 042/59 hrsz-ú ingatlan tekintetében az utca név feltüntetés a tulajdoni lapra nem kérhető. A Csabdi 042/59 hrsz-ú ingatlan magánszemély tulajdonában van, ebben az esetben csak akkor lehetne kérelmezni, amennyiben az ingatlan egésze magánút és nem közforgalom elől elzárt terület. A kérelmező korábban „Ligethy-liget” (kötőjellel) kérte a közterület elnevezését, azonban az elnevezés nem vezethető át a Földhivatali nyilvántartásban, mivel egy

egységnek számít. A kötőjel megszüntetésével a liget közterület jelleg meghatározásával a földhivatali nyilvántartáson átvezethető.

Kérem a Képviselő-testületi tagokat tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését a Csabdi 042/59 helyrajzi szám alatti külterület elnevezéséről szóló 25/2022. (II. 10.) határozat visszavonásának elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 6 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
89/2023. (IX. 14.) határozata**

**a Csabdi 042/59 helyrajzi szám alatti külterület elnevezéséről szóló 25/2022. (II. 10.)
határozat visszavonásáról**

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Csabdi 042/59 helyrajzi szám alatti külterület elnevezéséről szóló 25/2022. (II. 10.) határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését a Csabdi 042/59 helyrajzi szám alatti külterület „Ligethy liget” elnevezésnek elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 6 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
90/2023. (IX. 14.) határozata**

a Csabdi 042/59 helyrajzi szám alatti külterület elnevezéséről

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezésének, az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 2/2018. (II. 15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 15. § b) pontja alapján – úgy határoz, hogy

- 1) a Csabdi külterületi 042/59 helyrajzi szám alatt nyilvántartott ingatlant „Ligethy liget” néven nevezi el.
- 2) Az ingatlan közterület jellege liget.
- 3) A polgármester írásban értesíti a döntést követő 15 napon belül a Rendelet 17. § (2) bekezdésében meghatározott szerveket, az érintett területen lakcímmel rendelkező személyeket és hirdetmény útján a lakosságot.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

7. napirendi pont:

Csabdi belterület 614 hrsz-ú, 291/1 hrsz-ú terület, valamint a külterület 013/5 hrsz-ú, 056/5 hrsz-ú, 056/6 hrsz-ú, a 0107/4, 0107/7, 0107/8, 0107/9, 0107/10, hrsz-ú területekre vonatkozóan Csabdi Község Településrendezési eszközeinek (HÉSZ) módosításáról

Huszárovics Antal polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy lakossági megkeresések érkeztek a HÉSZ módosítására, melyben kéri a Tisztelt Képviselő-testületet a fejlesztések megvalósulása, támogatási lehetőségek igénybevételének érdekében a Településszerkezeti terv, Helyi Építési Szabályzat és a Szabályozási terv módosításához járuljon hozzá és a fejlesztéssel érintett területrészeket egyúttal nyilvánítsa „kiemelt fejlesztési területté”, a tervmódosítások legrövidebb időn belül történő település rendezési módosításához.

Kérem a Képviselő-testületi tagokat tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését a Csabdi belterület 614 hrsz-ú, 291/1 hrsz-ú terület, valamint a külterület 013/5 hrsz-ú, 056/5 hrsz-ú, 056/6 hrsz-ú, a 0107/4, 0107/7, 0107/8, 0107/9, 0107/10, hrsz-ú területekre vonatkozóan Csabdi Község Településrendezési eszközeinek (HÉSZ) módosításának elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 6 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
91/2023. (IX. 14.) határozata**

**Csabdi belterület 614 hrsz-ú, 291/1 hrsz-ú terület, valamint a külterület 013/5 hrsz-ú,
056/5 hrsz-ú, 056/6 hrsz-ú, a 0107/4, 0107/7, 0107/8, 0107/9, 0107/10, hrsz-ú
területekre vonatkozóan Csabdi Község Településrendezési eszközeinek (HÉSZ)
módosításáról**

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) Támogatja a Csabdi belterület 614 hrsz-ú, 291/1 hrsz-ú terület, valamint a külterület 013/5 hrsz-ú, 056/5 hrsz-ú, 056/6 hrsz-ú, valamint a 0107/4, 0107/7, 0107/8, 0107/9, 0107/10, hrsz-ú területek tulajdonosainak kérését, Csabdi Község Településszerkezeti Tervének, Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási tervének módosítására vonatkozóan, mely módosításokkal új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.
- 2) A fejlesztéssel érintett Csabdi belterület 614 hrsz-ú, 291/1 hrsz-ú terület, valamint a külterület 013/5 hrsz-ú, 056/5 hrsz-ú, 056/6 hrsz-ú, 085/4 hrsz-ú és a 085/5 hrsz-ú, a 0107/4, 0107/7, 0107/8, 0107/9, 0107/10, hrsz-ú területeket, valamint a területek megközelítését biztosító területeket kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.
- 3) Elfogadja a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 7. § (7) bek. szerint Főépítési feljegyzést a határozat melléklete alapján.
- 4) Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pontban foglaltak érdekében Csabdi Község Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási tervének módosításával kapcsolatban eljárjon.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

Melléklet a 91/2023. (IX. 14.) határozathoz

**CSABDI KÖZSÉG FŐÉPÍTÉSZE ÁLTAL MEGHATÁROZOTT TARTALMI KÖVETELMÉNYEKRE
VONATKOZÓ FELJEGYZÉS,**

**CSABDI KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK (HÉSZ) MÓDOSÍTÁSA 614 hrsz-ú,
291/1 hrsz-ú terület, valamint a külterület 013/5 hrsz-ú, 056/5 hrsz-ú, 056/6 hrsz-ú, a
0107/4, 0107/7, 0107/8, 0107/9, 0107/10, hrsz-ú TERÜLETEKRE
VONATKOZÓAN**

A tervezés a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 7.§ (7) bek. értelmében, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben meghatározott tartalmi követelmények figyelembe vételével, amely a módosítással érintett feladatra terjed ki, az alábbi részletesen meghatározott tartalmi elemek mellett:

1. Megalapozó vizsgálat:

- a hatályos településrendezési eszközök megalapozó vizsgálatának a tervezési területet érintő vonatkozásai összefoglalása, kiegészítése;
- a területi tervekkel való összefüggések vizsgálata;
- a hatályos településrendezési eszközök vizsgálata,
- a tervezési terület vizsgálata, bemutatása:
 - területhasználat,
 - táj- és természetvédelem;
 - zöldfelületek,
 - környezeti állapot, környezetvédelem,
 - közműellátás,

2. Alátámasztó munkarészek:

- a területi terveknek való megfelelések igazolása;
- szabályozási koncepció;

a tervezett módosítás alátámasztásához szükséges mélységben

3. Jóváhagyásra kerülő munkarészek:

- Csabdi Község hatályos Településszerkezeti tervének és mellékleteinek módosítási javaslata;
- Csabdi Község hatályos Helyi Építési Szabályzatának és mellékleteinek módosítási javaslata;

Csabdi, 2023. szeptember 13.

.....
Ónodi Szabó Lajos
főépítész

8. napirendi pont:

A védőnői feladatok átadás-átvételével összefüggő döntésekről

Huszárovics Antal polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az Eatv. 23. § (2) bekezdése szerint az egészségügyi szolgálati jogviszonyban foglalkoztatott védőnő és a védőnői ellátás körében foglalkoztatott személy tekintetében a munkáltatói jogokat 2023. július 01. napjától az irányító vármegyei intézmény gyakorolja, amely területileg illetékes az érintett védőnői körzet tekintetében, jelen esetben a Fejér Vármegyei Szent György Egyetemi Oktató Kórház. A védőnői

ellátásra szolgáló ingó- és ingatlanvagyon térítésmentes használatáról, a használat feltételeiről a települési önkormányzat és a Kórház szerződésben rendelkezik.

Csabdi Község Önkormányzat a védőnői ellátásra szolgáló ingatlannal, illetőleg ingatlanrészszel, sem ingó eszközökkel (a továbbiakban: Eszközök) jelenleg nem rendelkezik és a fent hivatkozott jogszabályban meghatározott időpontban, 2022. december 31. napján sem rendelkezett, így az előterjesztés mellékletét képező szerződés mellékletében az 1. és 2. melléklet üresen kerül csatolásra. Ez a szerződés keretszerződésként szolgál, a feladatellátásban bekövetkező olyan esetleges változások, amelyek vagyon ingyenes használatba adásával járnának, könnyen kezelhetőek lesznek a mellékletek adattartalommal történő feltöltésével.

Kérem a Képviselő-testületi tagokat tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését a védőnői feladatellátás átvételéhez kapcsolódó az ingatlanok és ingóságok használatának részletes szabályairól szóló megállapodás elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 6 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
92/2023. (IX. 14.) határozata**

a védőnői feladatellátás átvételéhez kapcsolódó az ingatlanok és ingóságok használatának részletes szabályairól szóló megállapodás elfogadásáról

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy – jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező – a védőnői feladatellátás átvételéhez kapcsolódó az ingatlanok és ingóságok használatának részletes szabályairól szóló megállapodás tervezetet elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező megállapodás aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy haladéktalanul gondoskodjon a hiányzó adatokkal kitöltött, MS WORD formátumú megállapodás tervezet szerkeszthető formában történő feltöltéséről a Kórház által erre a célra rendszeresített online VVR felületére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

melléklet a 92/2023. (IX. 14.) határozathoz

MEGÁLLAPODÁS
védőnői feladatellátás átvételéhez kapcsolódó
az ingatlanok és ingóságok használatának részletes szabályairól

amely létrejött egyrészről a(z) Csabdi Község Önkormányzat

székhely: 2064 Csabdi Szabadság u. 44.

adószám: 15727646-2-07

ÁHTI azonosító: 737247

képviseli: Huszárovics Antal polgármester

mint átadó (a továbbiakban: **Átadó**),

másrészről a **Fejér Vármegyei Szent György Egyetemi Oktató Kórház**

székhely: 8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 3.

adószám: 15360025-2-07

ÁHTI azonosító: 745994

képviseli: Prof. Dr. Bucsi László Imre főigazgató

mint átvevő (a továbbiakban: **Átvevő**), (a továbbiakban együttesen: **Felek**) között az alulírott helyen és időben.

PREAMBULUM

Felek rögzítik, hogy az egyes egészségügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2022. évi LXXIII. törvénnyel (a továbbiakban: Módtv.) módosított, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (a továbbiakban: Eatv.) vonatkozó rendelkezései alapján Átadó által végzett védőnői ellátás biztosítására vonatkozó feladat ellátására 2023. július 01. napjától Átvevő, mint az érintett védőnői körzet tekintetében illetékes irányító vármegyei intézmény köteles.

Az Eatv. 2023. július 01. napjától hatályos 6/B. § (1) bekezdése alapján Átvevő Átadóval együttműködésben gondoskodik a védőnői ellátásról. Az Eatv. 23. § (5)-(6) bekezdései alapján Átadó a 2022. december 31. napján a védőnői ellátásra szolgáló ingatlan és ingó vagyontát a feladattól nem vonhatja el és Átadó 2023. július 01. napjával köteles biztosítani Átvevő részére a 2023. június 30. napján a védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyonnak az ingyenes használatát.

A fentiek alapján Átadó és Átvevő szerződést kívánnak kötni az alábbiak szerint.

1. A szerződés tárgya

1.1 Az Átadó a védőnői ellátásra szolgáló, jelen szerződés 1. számú mellékletében megjelölt ingatlan(oka)t, illetőleg ingatlanrész(eke)t (a továbbiakban: **Ingatlanok**), valamint a jelen szerződés 2. számú mellékletében megjelölt ingó eszközöket (a továbbiakban: **Eszközök**) Átvevő részére ingyenesen használatba adja (a továbbiakban: **Ingatlanok és Eszközök együttesen: Vagyontárgyak**) Átvevő pedig a **Vagyontárgyakat** ingyenesen használatba veszi.

- 1.2 Az Átadó kötelezettséget vállal arra, hogy 2023.06.30. napjáig megtérítési kötelezettség nélkül ellátja területi védőnői feladatellátással összefüggő üzemeltetési, működtetési, karbantartási, hibaelhárítási feladatokat és ezen időpontig fenntartja valamennyi, az Átvevő számára teljesített adatszolgáltatás keretében e tárgykörben megjelölt szerződéses jogviszonyát, beleértve a vagyonszolgáltatást is. Az átadó nem biztosított mobiltelefont a védőnő részére. A védőnői Bicske településen történt, ennek okán se ingó se ingatlan vagyont nem biztosított az Önkormányzat.
- 1.3 Az Átadó tájékoztatja Átvevőt, hogy a Vagyontárgyak jelen szerződés szerinti használatba átadását Átadó Képviselő-testülete/Közgyűlés a [*] számú határozatában jóváhagyta.
- 1.4 Az Átadó a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a területi védőnői ellátásról szóló 49/2004. (V. 21.) ESzCsM, illetve az iskolaegészségügy ellátásáról szóló 26/1997. (IX. 30.) NM rendelet szerinti tárgyi minimum feltételekkel önállóan/védőnői feladatellátásra társult Bicske Város Önkormányzattal közösen rendelkezik a jelen szerződés aláírásának időpontjában.

2. A Vagyontárgyak birtokának átruházása és használata

- 2.1 Felek rögzítik, hogy a Vagyontárgyak birtoka a jelen szerződés hatálybalépésével, de legkésőbb 2023. július hó 01. napjával kerül Átvevő birtokába.
- 2.2 Felek a Vagyontárgyak birtokátruházásáról jegyzőkönyvet vesznek fel, amely tartalmazza különösen: a birtokátruházás tényét, helyét, időpontját, a Vagyontárgyak állagára vonatkozó leírást, a jelen szerződés 1. és 2. számú mellékleteiben foglaltak alapján és szerint.
- 2.3 Az Átvevő a birtokátruházási jegyzőkönyv aláírásával az abban rögzített állapot és mennyiség szerinti birtokátruházás tényét elismeri.
- 2.4 A használatba adott Vagyontárgyakat és azok értékét és változásait az Átvevő könyveiben nyilvántartja, az átadás-átvételi eljárás során adott adatszolgáltatás alapján Átadó 2023. június 30-i könyv szerinti adatai alapján, valamint azt követően minden évben, a tárgyévet követően január 31. napjáig adott adatszolgáltatása alapján.
- 2.5 Az Átvevő a Vagyontárgyak használatával összefüggő jogait és kötelezettségeit a védőnői ellátás biztosítására irányuló közfeladatának ellátása céljából köteles kizárólagosan gyakorolni.
- 2.6 Az Átvevő köteles a Vagyontárgyakat rendeltetésszerűen használni.
- 2.7 Az Átadó a jelen szerződés hatályának fennállása alatt köteles biztosítani Átvevő részére, hogy Átvevő a Vagyontárgyakat zavartalanul birtokolni és ingyenesen használni tudja.
- 2.8 Az Átvevő a használatába kerülő Vagyontárgyakat érintő lényeges változásokat, a változás bekövetkezésétől számított 15 (tizenöt) napon belül köteles jelenteni az Átadónak.

- 2.9 Felek rögzítik, hogy az Átvevő Ingatlannal nem rendelkezik.
- 2.10 Az Átvevő az Átadó előzetes írásbeli engedélye alapján jogosult saját költségére a használatában levő Ingatlanokat átalakítani, illetőleg a falak, a mennyezet, vagy a padlózat megbontásával, tárgyakra azokhoz történő rögzítésével járó műveletet elvégezni azzal, hogy az átalakítás kizárólag a védőnői feladat ellátásával összefüggésben történhet.
- 2.11 Az Átvevő jogosult az Ingatlanokban, kizárólag a védőnői tevékenységet szolgáló saját tulajdonú eszközöket, berendezéseket saját költségén elhelyezni, mely eszközök, berendezések felett szabadon rendelkezhet és a jelen szerződés megszűnése esetén ezeket saját tulajdonaként, saját költségére elszállítani jogosult, köteles azonban az Ingatlanok eredeti állapotát saját költségén helyreállítani.
- 2.12 Az Átadó felelősségét az Ingatlanokba kerülő, Átvevő tulajdonát képező vagyontárgyakért a Felek a jövőre nézve kizárják.
- 2.13 Az Átvevő a használatba vett, a védőnői feladat ellátásához véglegesen feleslegessé váló vagyontárgyakat – beleértve a rendeltetésszerű használat mellett elhasználódó vagy elavuló vagyontárgyakat is – 30 (harminc) napon belül köteles az Átadó részére visszaadni, aki köteles azt visszavenni.
- 2.14 Az Átadó, az Átadó által kijelölt harmadik fél, valamint az ezek képviselőjében eljáró személyek jogosultak munkaidőben és – rendkívüli esemény kivételével – előzetes értesítést követően belépni az Ingatlanok területére annak érdekében, hogy ellenőrizzék, hogy a vagyontárgyakat Átvevő a jelen szerződés rendelkezéseivel összhangban és rendeltetésszerűen használja.

3. A vagyontárgyak fenntartása és üzemeltetése

3.1 Átadó köteles gondoskodni

- a) a vagyontárgyakhoz kapcsolódó terhek viseléséről;
- b) az eszközök fenntartásáról, karbantartásáról, javításáról, helyreállításáról;
- c) az Ingatlanok, valamint az ingatlanok gépészeti egységét képező berendezéseinek szükséges és esedékes felújításáról, korszerűsítéséről, átalakításáról, bővítéséről;
- d) az Ingatlanok fenntartásáról, karbantartásáról, javításáról, továbbá az Ingatlanok üzemeltetésével összefüggő alábbi szolgáltatások biztosításáról
 - da) az Ingatlanok közös használatú részeinek rendeltetésszerű használatát biztosító berendezések, felszerelések folyamatos karbantartása, ellenőrzése;
 - db) közüzemi szolgáltatások (elektromos energia, gáz, víz, szennyvízcsatorna, hűtés, fűtés, hulladék-elszállítás);
 - dc) takarítás;
 - dd) őrzés-védelem;
 - de) az Ingatlanokat magába foglaló épület kertjében található növényzet gondozása;
 - df) az Ingatlanokban elérhető internet szolgáltatás biztosítása;
 - dg) az Ingatlanokban elérhető vezetékes telefon szolgáltatás biztosítása;
- e) a vagyontárgyak rendeltetésszerű használatához kapcsolódó egyes fogyóeszközök beszerzéséről és rendelkezésre bocsátásáról;

- f) a Vagyontárgyak káresemény bekövetkezésére szóló vagyontárgybiztosításáról;
- g) a védőnői feladatellátás során a jövőben szükséges szakmai és üzemeltetési anyagok biztosításáról.
- 3.2 Amennyiben a 3.1. pont szerinti feladatok elvégzése során az Ingatlanok Átvevő általi rendeltetésszerű birtoklása, illetőleg ingyenes használata nem biztosított, a munkálatok elvégzésének időtartamára Átadó köteles csereingatlant felajánlani Átvevő részére.
- 3.3 Az Átvevő a Vagyontárgyak fenntartásával, üzemeltetésével összefüggésben felmerülő egyes költségek Átadó részére történő megtérítésére az alábbiak szerint köteles:
- a) Az Átvevő az 3.1 b), d), e) - g.) pontok szerinti feladatok ellátásával összefüggésben Átadónál felmerült költségeket a jelen szerződés 3.6.1. pontja alapján, az Ingatlanok tényleges használatára is figyelemmel köteles megtéríteni.
- b) Az Átvevő az 3.1 a) és c) pont szerinti feladatok ellátásával összefüggésben Átadónál felmerült költségek megtérítésére nem köteles és nem kötelezhető.
- 3.4 Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés hatálya alatt Átvevőnek a Vagyontárgyak fenntartásával, üzemeltetésével összefüggésben fennálló megtérítési kötelezettsége kizárólag olyan költségek vonatkozásában van, amelyet a 3.6.1. pont szerinti megállapodásban a Felek kölcsönös egyetértésben tételesen és kifejezetten elfogadnak.
- 3.5 A Vagyontárgyak fenntartásával, üzemeltetésével összefüggésben felmerült, Átadó által a 3.4 pontban foglaltak figyelmen kívül hagyásával megkötött szerződésből eredő költségek megtérítésére Átvevő nem köteles, továbbá Átadó az Átvevő által esetlegesen megfizetett költségtérítés visszafizetésére köteles.
- 3.6 A Vagyontárgyak fenntartásával, üzemeltetésével kapcsolatos költségek megtérítése kapcsán Felek az alábbiak szerint számolnak el egymással.
- 3.6.1. A rendszeresen felmerülő (tervezhető) feladatok elszámolása kapcsán a Felek megállapodnak, hogy az átadott Ingatlanok 2023. július 01. napjától kezdődő használatából – figyelemmel az 1.2. pontban rögzítettekre is – eredő közüzemi díjak, illetve egyéb az Ingatlanok üzemeltetésével kapcsolatos költségek, valamint a védőnői feladatellátás során szükséges szakmai és üzemeltetési anyagok biztosításával összefüggésben jelentkező költségek elszámolása tekintetében külön szerződést (költséghelosztási megállapodás) kötnek, legkésőbb 2023. július 31. napjáig.
- 3.6.2. Az esetileg felmerülő (nem tervezhető) feladatok elszámolása kapcsán a Felek megállapodnak, hogy a Vagyontárgyak fenntartásával, üzemeltetésével összefüggésben esetileg felmerülő, a 3.6.1 pont alá nem eső egyedi feladatok elvégzésének szükségességéről, indokáról, a felmerülő költségek becsült értékéről a Felek előzetesen, a szolgáltatás, beruházás elvégzése előtt legalább 15 (tizenöt) nappal írásban értesítik egymást. Ezen költségekkel a Felek egyedi megállapodás alapján számolnak el egymással. Ezen egyedi feladatok elvégzésével összefüggésben felmerült költségek elszámolása az alábbiak szerint történik:
- Átadó köteles megküldeni Átvevő részére az elszámolás tárgyát képező költségek felmerülését igazoló okiratok – így különösen számla, munkalap – másolatát;
 - Átadó által fentiek szerint megküldött okiratok alapján, Átvevő 15 (tizenöt) napon belül köteles Átadó teljesítését igazolni;
 - Átvevő teljesítésigazolását követően jogosult Átadó számlát kiállítani;

- a számla szerinti összeg megfizetésére Átvevő a számla kézhezvételétől számított 30 (harminc) napon belül köteles.

3.7 Az Átvevő részéről a Vagyontárgyak fenntartásával, üzemeltetésével kapcsolatos költségek megtérítésével összefüggő teljesítés igazolására az Átvevő részéről a beszerzés tárgya szerint illetékes keretgazda jogosult a főigazgató által delegált hatáskör alapján.

4. Rendkívüli események kezelése

4.1 A jelen szerződés értelmében rendkívüli eseménynek minősülnek a váratlanul fellépő, azonnali beavatkozást igénylő, működést befolyásoló meghibásodás és egyéb rendellenesség, az élet-, és balesetveszélyes, valamint a vagyonzbiztonságot fenyegető helyzetek.

4.2 Az Átadó köteles biztosítani, hogy a Vagyontárgyakat érintő esetleges rendkívüli események által megkövetelt azonnali intézkedések végrehajtására megfelelő számú és szakképzettségű, kellő tapasztalattal bíró szakember a bejelentést követően a hiba kijavítását vagy az esemény elhárítását lehetőleg azonnal, érdemben megkezdje és a hiba jellege által indokolt legrövidebb határidőben elvégezze.

4.3 Az Átadó a rendkívüli eseményről, az azzal összefüggésben megtett intézkedésekről, köteles haladéktalanul tájékoztatni Átvevőt.

4.4 Amennyiben Átvevő munkavállalói, közreműködői a Vagyontárgyak használatával összefüggésben rendkívüli eseményt észlelnek, kötelesek e körülményeket Átadó részére haladéktalanul bejelenteni.

4.5 Az Átadónak a hibaelhárítás során lehetőség szerint végleges (a hibát véglegesen kiküszöbölő) javítást kell végeznie, amennyiben azonban a hibát csak ideiglenesen tudja elhárítani, arról Átvevőt tájékoztatni, és a végleges javításról a lehető legrövidebb időn belül gondoskodni köteles.

5. Kártérítési és helytállási kötelezettség, biztosítás

5.1 Bármelyik fél felelősséggel tartozik és köteles megtéríteni a másik félnek minden olyan kárt, amely azzal kapcsolatban merül fel, hogy az egyik fél megszegte a jelen szerződésből fakadó bármely kötelezettségét vagy a jelen szerződésben adott szavatossági és egyéb nyilatkozatai valótlannak bizonyultak.

5.2 Az Átvevő felelősséggel tartozik és köteles megtéríteni az Átadónak a Vagyontárgyak használatával összefüggésben felmerült azon kárt, amely a Vagyontárgyak nem rendeltetészerű használatából ered. Az Átvevő felel minden olyan kárért, amelyet a Vagyontárgyak rendeltetésellenes használatával Átadónak, illetve harmadik személynek okoz, ideértve a hatósági és jogszabályi előírások be nem tartásával okozott károkat is.

5.3 Az Átadó köteles a Vagyontárgyak vonatkozásában a jelen szerződés hatályának fennállta alatt megkötni, vagy a már meglévő teljes körű vagyonzbiztosítását folyamatosan fenntartani.

5.4 Az Átvevő vállalja, hogy jelen szerződés hatálya alatt folyamatosan érvényes, az általa végzett védőnői tevékenységre kiterjedő szakmai felelősségbiztosítást tart fenn.

6. A szerződés hatálybalépése és időtartama, a szerződés megszűnése

6.1 Felek rögzítik, hogy jelen szerződés 2023. július 01. napján lép hatályba és határozatlan időtartamra szól.

6.2 A jelen szerződést a Felek közös megegyezés alapján, írásbeli megállapodással módosíthatják vagy szüntethetik meg.

6.3 A jelen ingyenes használati szerződés alapjául szolgáló jogszabályi kötelezettség megszűnését követően, bármelyik Fél jogosult jelen szerződést 60 (hatvan) napos felmondási idővel, indokolás nélkül felmondani.

6.4 Az Átvevő jelen szerződés tárgyát képező bármely Eszköz visszaadását bármikor jogosult felajánlani, Átadó pedig köteles a visszaadásra felajánlott Eszköz 15 (tizenöt) napon belül történő átvételére. Az Átvevő által visszaadásra felajánlott Eszköz birtokának Átadóra történő visszaruházásával az érintett Eszköz tekintetében jelen szerződés megszűnik, és a vonatkozó birtokátruházási jegyzőkönyv jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.

6.5 A jelen szerződés bármely okból történő megszűnése esetén Átvevő köteles a Vagyontárgyak birtokát Átadóra átruházni.

7. Egyéb rendelkezések

7.1 Az Átadó szavatosságot vállal azért, hogy a Vagyontárgyakra vonatkozóan harmadik személynek nincs olyan joga, amely Átvevőt használati jogának gyakorlásában korlátozná, vagy akadályozná.

7.2 Felek kötelezik magukat, hogy a jelen szerződés hatálya alatt egymással együttműködnek, egymás feladatainak teljesítését kölcsönösen segítik és minden, a feladatok maradéktalan ellátásához szükséges információt egymás számára biztosítanak. Felek vállalják, hogy jelen szerződés teljesítése során folyamatosan tájékoztatják egymást a szerződés teljesítéséről és az ahhoz kapcsolódó körülményekről, illetve egyeztetnek minden olyan esemény tekintetében, amely a jelen szerződésben foglaltak teljesítésére hatással lehet.

7.3 Felek a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos közleményeiket (értesítés, nyilatkozat) személyesen, ajánlott levélben, e-mailen vagy telefonon juttatják el egymáshoz. A telefonon közölt közleményt e-mailben vagy ajánlott levélben meg kell erősíteni. Az értesítésben foglaltak akkor lépnek érvénybe, amennyiben azt – igazoltan – kézbesítették. Az e-mailben közölt közleményeket az átvétel igazolásának érdekében – továbbítás előtt – a Feleknek olvasási igazolás kérésével kell ellátniuk. Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződés teljesítési körén kívüli, a jelen Szerződéssel összefüggő lényeges nyilatkozataikat tértivevényes ajánlott levélben közlik egymással, azzal, hogy a közlés időpontja a tértivevényen igazolt átvétel napja. Amennyiben a levél „nem kereste”, „az átvételt megtagadta” vagy „ismeretlen helyre költözött” postai

értesítéssel érkezik vissza, ez esetben a levél a postai kézbesítés második megkísérlésének napját követő 5. (ötödik) munkanapon kézbesítettnek tekintendő.

7.4 Felek rögzítik, hogy a Felek kapcsolattartói az alábbi személyek:

Az Átadó kapcsolattartója:

Név: Huszárovics Antal Polgármester

Telefon: +36 70/450-8718

E-mail: polgarmester@csabdi.hu

Az Átvevő kapcsolattartója:

Név: Prof. Dr. Bucsí László Imre főigazgató

Telefon: +36/22/535-683

E-mail: foigtitk@mail.fmkorhaz.hu

A kapcsolattartó személy(ek) adataiban bekövetkező változás esetén a jelen szerződés módosítása nem szükséges, azonban a Felek kötelesek a kapcsolattartó személy(ek) adataiban bekövetkező változásról a másik felet haladéktalanul írásban értesíteni.

7.5 Felek kölcsönös kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződéssel és annak teljesítésével összefüggésben tudomásukra jutott valamennyi üzleti és egyéb adatot vagy információt titokként kezelnek. Ezen adatokat és információkat a másik Fél előzetes, kifejezett hozzájárulása hiányában semmilyen formában sem közvetve, sem közvetlenül nem tárják fel harmadik személyek részére. A titoktartási kötelezettség a jelen szerződés megszűnését követően is korlátlan ideig terheli a feleket. A titoktartási kötelezettség és korlátozás nem vonatkozik a Feleket jogszabály alapján terhelő adatközlési kötelezettség teljesítésére, valamint Felek irányító illetőleg döntéshozó szervei, valamint működésüket vagy gazdálkodásukat ellenőrző szervek képviselői, továbbá a Felek jogi, számviteli vagy más szakmai tanácsadói részére történő szükséges és megengedett mértékű adatközlésre.

7.6 Felek kötelezik magukat arra, hogy védik és megőrzik a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott személyes adatokat, és minden erőfeszítést megtesznek annak érdekében, hogy azok megfelelő védelmét biztosítsák. A felek a szerződéssel összefüggésben kezelt személyes adatokat kizárólag a cél eléréséhez szükséges mértékben és ideig, a megfelelő jogalap rendelkezésre állása esetén kezelik. A felek képviselői, a szerződés teljesítésében közreműködő személyek és a kapcsolattartók adatait az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 Rendelete a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről (2016. április 27.) rendelkezései szerint kezelik és biztosítják az érintettek megfelelő tájékoztatását.

7.7 Felek a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos nyilatkozataikat a jelen szerződésben foglaltak szerint közlik egymással. A kapcsolattartásra kijelölt személyek változásáról a Felek kötelesek egymást haladéktalanul írásban tájékoztatni, ami a jelen szerződés külön módosítását nem igényli.

7.8 A jelen szerződés bármely pontjának érvénytelensége nem hat ki jelen szerződés egészére, az nem érinti jelen szerződés egyéb rendelkezéseinek érvényességét, kivéve, ha a Felek az érintett rendelkezések nélkül a jelen szerződést nem kötötték volna meg.

Felek jóhiszeműen együttműködnek annak érdekében, hogy az ilyen rendelkezést mindkét Fél számára elfogadható, érvényes rendelkezéssel helyettesítsék.

- 7.9 Amennyiben a jelen szerződés teljesítése során a Felek között vita merülne fel, azt elsődlegesen megkísérik peren kívül, közös megegyezéssel rendezni.
- 7.10 Felek nyilatkoznak, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerinti átlátható szervezetnek minősülnek.
- 7.11 Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos magyar jogszabályok az irányadóak.
- 7.12 Az Országos Kórházi Főigazgatóságról szóló 516/2020. (XI. 25.) Kormányrendelet alapján az Országos Kórház Főigazgatóság - mint a Fejér Vármegyei Szent György Egyetemi Oktató Kórház fenntartója - a fenntartásába tartozó intézmény adatfeldolgozójaként kezeli az Átvevő által a központi integrált gazdálkodási rendszer szerződéstárba feltöltött szerződéseket, ezért nem számít harmadik félnek.
- 7.13 A jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezik:
1. Ingatlanok listája
 2. Eszközök listája

Jelen szerződést – mely négy (4) egymással mindenben egyező eredeti példányban készült, melyből kettő (2) példány az Átadót, kettő (2) példány az Átvevőt illet és nyolc (8) oldalból, valamint hét (7) fejezetből áll – Felek annak elolvasása, közös értelmezése, tartalmának megértése, és magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

Csabdi, 2023. augusztus 17.

Székesfehérvár, 2023. [*]

[*] Önkormányzat
Átadó
Huszárovics Antal
Polgármester

Fejér Vármegyei Szent György
Egyetemi Oktató Kórház
Átvevő
Prof. Dr. Bucsi László Imre
főigazgató

Pénzügyileg ellenjegyzem:
Csabdi, 2023. augusztus 17.

Pénzügyileg ellenjegyzem:
Székesfehérvár, 2023. [*]

Vida Krisztina
Pénzügyi ellenjegyző

Imre Tímea
gazdasági igazgató

Jogilag ellenjegyzem:
Felcsút, 2023. Augusztus 17.

Jogilag ellenjegyzem:
Székesfehérvár, 2023. [*]

Dr. Sisa András
Jegyző

Dr. Mráz Zoltán
ügyvéd

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését az iskola-egészségügyi védőnői ellátás nyújtásáról szóló feladat- ellátási szerződés elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 6 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
93/2023. (IX. 14.) határozata**

**az iskola-egészségügyi védőnői ellátás nyújtásáról szóló feladat- ellátási szerződés
elfogadásáról**

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy – jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező – az iskola-egészségügyi védőnői ellátás nyújtásáról szóló feladat-ellátási szerződés elfogadásáról szóló tervezetet elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező feladat-ellátási szerződés aláírására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy haladéktalanul gondoskodjon a hiányzó adatokkal kitöltött, MS WORD formátumú szerződés tervezet szerkeszthető formában történő feltöltéséről a Kórház által erre a célra rendszeresített online VVR felületére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

melléklet a 93/2023. (IX. 14.) határozathoz

**FELADATELLÁTÁSI SZERZŐDÉS
iskola-egészségügyi védőnői ellátás nyújtásáról**

amely létrejött egyrészről a(z) [*] Önkormányzat
székhely: [*]
adószám: [*]
ÁHTI azonosító: [*]
képviseli: [*] polgármester
mint önkormányzat (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről a **Fejér Vármegyei Szent György Egyetemi Oktató Kórház**
székhely: 8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 3.

adószám: 15360025-2-07
ÁHTI azonosító: 745994
képviseli: Prof. Dr. Bucsi László Imre főigazgató
mint egészségügyi szolgáltató (a továbbiakban: **Egészségügyi szolgáltató**), (a továbbiakban együttesen: Szerződő Felek) között az alulírott helyen és időben.

Preambulum

Szerződő Felek rögzítik, hogy az egyes egészségügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2022. évi LXXIII. törvénnyel módosított, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXIII. törvény (a továbbiakban: Eatv.) vonatkozó rendelkezései alapján az Önkormányzat által biztosított területi védőnői ellátási feladatok és a területi védőnők vonatkozásában a munkáltatói jogkörök 2023. július 01. napjától az irányító vármegyei intézményhez, a Fejér Vármegyei Szent György Egyetemi Oktató Kórházhoz kerülnek.

Szerződő Felek rögzítik, hogy az Eatv. rendelkezései a kizárólag iskola-egészségügyi feladatokat végző védőnőket nem érinti. Azoknál az önkormányzatoknál, ahol a területi védőnő az iskola-egészségügyi védőnői feladatokat is ellátta és a jövőben is ellátja – figyelemmel a munkáltató személyében bekövetkező változásra – az iskola-egészségügyi védőnői feladatok ellátására Szerződő Felek a jelen Ellátási szerződést kötik.

- 1.) Szerződő Felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy az Egészségügyi Szolgáltató **2023. július 01.** napjától határozatlan időre kötelezettséget vállal az **iskola-egészségügyi védőnői ellátás biztosítására – az Egészségügyi Szolgáltatónál egészségügyi szolgálati jogviszonyban álló területi védőnők által** – az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény, az Eatv. 5. § (1) bekezdés e) pontja, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. §. (1) bekezdés 4. pontja, a 41. § (6) bekezdése, az iskola-egészségügyi ellátásról szóló 26/1997. (IX.3.) NM rendelet (a továbbiakban: NM rendelet) és a.....képviselő-testület/közgyűlés..... határozata szerinti iskola-egészségügyi szolgáltatás folyamatos, a jogszabályban és az egészségügyi szakmai és etikai szabályokban előírt szakmai színvonalon történő nyújtására. (A jelen szerződés tárgyát képező részletes feladatok leírását a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező munkaköri leírás tartalmazza.)
- 2.) Az NM rendelet 1. § (3) bekezdése alapján az iskola-egészségügyi feladatot ellátó védőnők szakmai irányítás támogatását a kollegiális védőnői mentorrendszeren keresztül az Országos Kórházi Főigazgatóság látja el.
- 3.) Az Egészségügyi Szolgáltató köteles a jelen szerződés 1.) pontjában vállalt feladatok személyi feltételeit biztosítani, továbbá köteles az Önkormányzattal egyeztetni az előrelátható távolléttel járó események (továbbképzés, szabadság, helyettesítés) alatti ellátás formáját illetően. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező feladattellátás teljesítéséhez szükséges eszközöket az Önkormányzat térítésmentesen az Egészségügyi Szolgáltató rendelkezésére bocsátja.
- 4.) Az Önkormányzat köteles az Egészségügyi Szolgáltató részére megadni minden olyan információt, amely a kötelezettségeinek teljesítéséhez szükséges.

- 5.) Az Egészségügyi szolgáltató köteles a jogszabályokban foglalt nyilvántartásokat vezetni, a jogszabályok szerinti adatszolgáltatások teljesítéséről gondoskodni és azokat kérésre az Önkormányzat részére haladéktalanul átadni.
- 6.) Az Egészségügyi Szolgáltató köteles a szolgáltatás folyamatosságáról gondoskodni az NM rendeletben és hatósági engedélyben foglaltak szerint.
- 7.) Az Egészségügyi Szolgáltató köteles haladéktalanul írásban tájékoztatni az Önkormányzatot, ha a feladat ellátása bármilyen okból akadályoztatva van.
- 8.) Szerződő Felek rögzítik, hogy az Egészségügyi Szolgáltató az egészségügyi szolgáltatás nyújtására jogosító jogerős működési engedéllyel és a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel (a továbbiakban: NEAK) kötött finanszírozási szerződéssel rendelkezik.
- 9.) Az alapellátásban résztvevőknek – ideértve az egészségügyi, szociális, gyermek és ifjúságvédelmi területet is – együtt kell működnie a lakosság egészségi, szociális és mentális állapotának megőrzése, javítása érdekében. (felnőtt háziorvos, házi gyermekorvos, fogorvos, iskola-egészségügyi feladatot ellátó szakember, védőnő, családsegítő illetékes munkatársa, gyermekjóléti szolgálat illetékes munkatársa, gyermekjóléti szolgálat illetékes munkatársa stb.).
- 10.) Szerződő Felek kölcsönösen kijelentik, hogy amennyiben jelen szerződésben szabályozott bármely kérdés utóbb jogszabályváltozás folytán, annak módosítása nélkül jogszabállyal ellentétessé válna, vagy azzal kapcsolatban kiegészítésre szorul, kölcsönösen írásban kezdeményezik a szerződés módosítását a jogszabályváltozás hatályba lépését követő 30 (harminc) napon belül. A módosítás megtörténteig a szerződés a hatályos jogszabályi előírások szerinti tartalommal együtt érvényes.
- 11.) Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy az érintett nevelési-oktatási intézményeket értesíti, illetve az iskola-egészségügyi ellátásra velük kötött szerződést az iskola-egészségügyi feladatot ellátó védőnő vonatkozásában 2023. június 30-ai hatállyal módosítja.
- 12.) Az Egészségügyi Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy az iskola-egészségügyi védőnői feladatok ellátására az érintett nevelési-oktatási intézményekkel, illetve fenntartókkal haladéktalanul megkötöti a feladatok ellátására a Megállapodást.
- 13.) 2023. július 01-ei hatállyal az Egészségügyi Szolgáltató finanszírozási szerződést köt a NEAK-kal, mely időponttól az iskola-egészségügyi védőnői feladatok a területi védőnői tevékenység körében kerülnek finanszírozásra az iskolába beiratkozott gyermekek száma alapján.
- 14.) Jelen Szerződést a Szerződő Felek **határozatlan időre kötik** meg azzal, hogy azt bármelyik Fél a másik Félhez intézett írásbeli nyilatkozatával 6 (hat) hónapos felmondási idővel szüntetheti meg. Írásbelinek minősül a másik félhez intézett tértivevényes levélpostai küldemény, a hivatali-, cég- vagy ügyfélkapura küldött felszólítás. A jelen feladat-ellátási szerződés a mindkét fél általi aláírást követő napon lép hatályba.

- 15.) Szerződő Felek úgy állapodnak meg, hogy Önkormányzat jelen szerződést azonnali hatállyal, indokolással, kizárólag akkor jogosult felmondani, ha:
- a) az Egészségügyi Szolgáltató a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti, vagy folytatólagosan megszegi a jogszabályban foglalt működésre vonatkozó előírásokat,
 - b) a személyes ellátásra kötelezett iskola-védőnő egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszti.
- 16.) Szerződő Felek úgy állapodnak meg, hogy Egészségügyi Szolgáltató a jelen szerződést azonnali hatállyal, indokolással, kizárólag akkor jogosult felmondani, ha Önkormányzat a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti, vagy folytatólagosan megszegi a jogszabályban foglalt működésre vonatkozó előírásokat.
- 17.) Szerződő Felek kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés időbeli hatálya alatt együttműködnek az iskola-egészségügyi védőnői ellátás működtetésének biztosítása érdekében, továbbá vállalják, hogy jelen szerződés teljesítése során folyamatosan tájékoztatják egymást, illetve egyeztetnek minden olyan esemény tekintetében, amely a jelen szerződés teljesítésére hatással lehet.
- 18.) Felek a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos közleményeiket (értesítés, nyilatkozat) személyesen, ajánlott levélben, e-mailen vagy telefonon juttatják el egymáshoz. A telefonon közölt közleményt e-mailben vagy ajánlott levélben meg kell erősíteni. Az értesítésben foglaltak akkor lépnek érvénybe, amennyiben azt – igazoltan – kézbesítették. Az e-mailben közölt közleményeket az átvétel igazolásának érdekében – továbbítás előtt – a Feleknek olvasási igazolás kérésével kell ellátniuk. Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződés teljesítési körén kívüli, a jelen Szerződéssel összefüggő lényeges nyilatkozataikat tértivevényes ajánlott levélben közlik egymással, azzal, hogy a közlés időpontja a tértivevényen igazolt átvétel napja. Amennyiben a levél „nem kereste”, „az átvételt megtagadta” vagy „ismeretlen helyre költözött” postai értesítéssel érkezik vissza, ez esetben a levél a postai kézbesítés második megkísérlésének napját követő 5. (ötödik) munkanapon kézbesítettnek tekintendő.
- 19.) Felek rögzítik, hogy a Szerződő Felek kapcsolattartói az alábbi személyek:

Az Önkormányzat kapcsolattartója:

Név: [*]
Telefon: [*]
E-mail: [*]

Az Egészségügyi szolgáltató kapcsolattartója:

Név: Prof. Dr. Bucsi László főigazgató
Telefon: +36/22/535-500/1011 mellék
E-mail: foigtitk@mail.fmkorhaz.hu

A kapcsolattartó személy(ek) adataiban bekövetkező változás esetén a jelen szerződés módosítása nem szükséges, azonban a Felek kötelesek a kapcsolattartó személy(ek) adataiban bekövetkező változásról a másik felet haladéktalanul írásban értesíteni.

- 20.) Szerződő Felek kölcsönös kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződéssel és annak teljesítésével összefüggésben tudomásukra jutott valamennyi üzleti és egyéb adatot vagy információt titokként kezelnek. Ezen adatokat és információkat a másik Fél előzetes, kifejezett hozzájárulása hiányában semmilyen formában sem közvetve, sem közvetlenül nem tárják fel harmadik személyek részére. A titoktartási kötelezettség a jelen szerződés megszűnését követően is korlátlan ideig terheli a feleket. A titoktartási kötelezettség és korlátozás nem vonatkozik a Feleket jogszabály alapján terhelő adatközlési kötelezettség teljesítésére, valamint Felek irányító illetőleg döntéshozó szervei, valamint működésüket vagy gazdálkodásukat ellenőrző szervek képviselői, továbbá a Felek jogi, számviteli vagy más szakmai tanácsadói részére történő szükséges és megengedett mértékű adatközlésre.
- 21.) Szerződő Felek kötelezik magukat arra, hogy védik és megőrzik a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott személyes adatokat, és minden erőfeszítést megtesznek annak érdekében, hogy azok megfelelő védelmét biztosítsák. A felek a szerződéssel összefüggésben kezelt személyes adatokat kizárólag a cél eléréséhez szükséges mértékben és ideig, a megfelelő jogalap rendelkezésre állása esetén kezelik. A felek képviselői, a szerződés teljesítésében közreműködő személyek és a kapcsolattartók adatait az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 Rendelete a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről (2016. április 27.) rendelkezései szerint kezelik és biztosítják az érintettek megfelelő tájékoztatását.
- 22.) Felek a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos nyilatkozataikat a jelen szerződésben foglaltak szerint közlik egymással. A kapcsolattartásra kijelölt személyek változásáról a Felek kötelesek egymást haladéktalanul írásban tájékoztatni, ami a jelen szerződés külön módosítását nem igényli.
- 23.) A jelen szerződés bármely pontjának érvénytelensége nem hat ki jelen szerződés egészére, az nem érinti jelen szerződés egyéb rendelkezéseinek érvényességét, kivéve, ha a Felek az érintett rendelkezések nélkül a jelen szerződést nem kötötték volna meg. Felek jóhiszeműen együttműködnek annak érdekében, hogy az ilyen rendelkezést mindkét Fél számára elfogadható, érvényes rendelkezéssel helyettesítsék.
- 24.) Felek nyilatkoznak, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerinti átlátható szervezetnek minősülnek.
- 25.) Szerződő Felek jelen szerződés megkötése és teljesítése kapcsán keletkezett esetleges jogviták elintézését közvetlen tárgyalások útján kísérelik meg. Ennek eredménytelensége esetén alávetik magukat a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvényben meghatározott, szabályoktól függően a Székesfehérvári Járásbíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességének.

26.) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, illetve a hatályos egészségügyi jogszabályok alkalmazandók.

27.) Az Országos Kórházi Főigazgatóságról szóló 516/2020. (XI. 25.) Kormányrendelet alapján az Országos Kórház Főigazgatóság - mint a Fejér Vármegyei Szent György Egyetemi Oktató Kórház fenntartója - a fenntartásába tartozó intézmény adatfeldolgozójaként kezeli az Átvevő által a központi integrált gazdálkodási rendszer szerződéstárba feltöltött szerződéseket, ezért nem számít harmadik félnek.

28.) A jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi:

3. Munkaköri leírás

Jelen szerződést – mely négy (4) egymással mindenben egyező eredeti példányban készült, melyből kettő (2) példány az Önkormányzatot, kettő (2) példány az Egészségügyi szolgáltatót illet és öt (5) oldalból, valamint huszonnyolc (28) pontból áll – Felek annak elolvasása, közös értelmezése, tartalmának megértése, és magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

[*], 2023. [*]

Székesfehérvár, 2023. [*]

[*] **Önkormányzat**

Átadó

[*]

[*]

Fejér Vármegyei Szent György

Egyetemi Oktató Kórház

Átvevő

Prof. Dr. Bucsi László Imre

főigazgató

Pénzügyileg ellenjegyzem:

[*], 2023. [*]

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Székesfehérvár, 2023. [*]

[*]

[*]

Imre Tímea

gazdasági igazgató

Jogilag ellenjegyzem:

[*], 2023. [*]

Jogilag ellenjegyzem:

Székesfehérvár, 2023. [*]

[*]


[*]


Dr. Rasztovics Anikó

ügyvéd

Több napirend nem lévén, a polgármester a soron kívüli, nyílt ülést 8 óra 8 perckor bezárta.

K.m.f.


Huszárovics Antal
polgármester




Dr. Sisa András
jegyző