E L Ő T E R J E S Z T É S

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2022.december 13. napjára összehívott soron kívüli, nyílt testületi ülésére

1. napirendi pont

Előterjesztés címe és tárgya: *Döntés a Köznevelésű célú ingatlan bérbeadásáról szóló Bérleti szerződés megkötéséről*

A tárgykört rendező jogszabály:

- *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény*
- *A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény*

Előterjesztő: *Bárányos Csaba polgármester*
Előterjesztést készítette: *Vargáné Sátor Mónika jegyzőkönyvvezető*

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 2.§ (3) bekezdés b) pont bb) alpontja alapján egyházi jogi személy is alapíthat, tarthat fenn köznevelési intézményt, ha a tevékenység gyakorlásának a jogát megszerezte.

A Tabajdi Református Egyházközség a fenntartója a Mészöly Gedeon Református Általános Iskola és Óvoda intézménynek és az iskolai oktatást az Önkormányzat tulajdonában lévő Tabajd 274 hrsz.-ú, természetben a Tabajd, Dózsa Gy. utca 1. szám alatti ingatlanban látja el már 2007. augusztus 1. napjától.

A Felek között fennálló bérleti szerződés 2020. évben lejárt, az Önkormányzat kezdeményezte az ingatlan vagyonkezelésbe adását az Egyház részére, azonban ez a megállapodás nem jött létre.

2022. július 1. napjától mindkét fél közös akarata és ráutaló magatartása alapján a bérleti jogviszony ténylegesen fennáll. Az előterjesztés mellékletét képező megállapodás Felek ezen akaratát rögzíti írásban.

Kérem a Tisztelt Képviselőket, hogy az előterjesztést tárgyalják meg, és fogadják el a határozati javaslatokat.

Tabajd, 2022. december 13.

Bárányos Csaba
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
…../2022.(XII.13.) határozata
Köznevelésű célú ingatlan bérbeadásáról szóló Bérleti szerződés megkötéséről

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tabajdi Református Egyházközséggel a Pedagógiai Programban, az intézmény szervezeti és működési szabályzatában, házirendjében meghatározottak szerint köznevelési feladatok ellátása céljából Bérleti szerződést köt a köznevelésű célú ingatlan bérbeadásáról 2022. július 1. napjától - 2023. június 30. napjáig.

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza polgármestert a Bérleti szerződés aláírására.

Határidő: *azonnal*
Felelős: *polgármester*