

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

*Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
2023. június 8. napján megtartott  
soron kívüli, nyílt üléséről*



*Határozatok:*

*64/2023. (VI. 8.) határozata – döntés a képviselő-testületi ülés napirendjéről*

*65/2023. (VI. 8.) határozata – a TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00006. azonosítószámú Új bölcsőde létesítése Csabdi Községben című pályázatból megvalósuló építési beruházás kivitelező kiválasztásáról*

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

### Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének soron kívüli, nyílt üléséről

Az ülés helye: Csabdi Község Önkormányzat, Könyvtár  
2064 Csabdi, Szabadság utca 44.

Az ülés időpontja: 2023. június 8. 8.00 óra

Az ülésen megjelent önkormányzati képviselők:

Huszárovics Antal	polgármester
Bokros Józsefné	alpolgármester
Bakó Tibor	képviselő
Stokbauer Jánosné	képviselő
Szegedi Tibor	képviselő
Vörös Magdolna	képviselő

Az ülésről távolmaradt önkormányzati képviselő:

Ferenczik István	képviselő
(bejelentéssel távol)	

Az ülésre meghívást kapott és megjelent személyek:

Dr. Sisa András	jegyző
Freész Józsefné	jegyzőkönyvvezető

Napirend előtt:

**Huszárovics Antal polgármester:**

Tisztelettel köszöntöm az ülésen megjelent képviselőket, Dr. Sisa András jegyző urat.  
Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert a 7 fős Képviselő-testületből 6 fő jelen van.

Van-e javaslat a meghívóban kiküldött napirend módosítására? Javaslat nem hangzik el, ezért kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy fogadja el a napirendi javaslatot.

Az ülésre javasolt napirendi pont:

- 1) **A TOP-1.4.1-19-FEI-2019-00006. azonosítószámú Új bölcsőde létesítése Csabdi Községben című pályázatból megvalósuló építési beruházás kivitelező kiválasztásáról**  
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület szavazzon a napirendről.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 6 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő- testületének  
64/2023. (VI. 8.) határozata**

**döntés a képviselő-testületi ülés napirendjéről**

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2023. június 8-i soron kívüli, nyílt képviselő-testületi ülés napirendjét elfogadja.

Határidő:	azonnal
Felelős:	polgármester

Az elfogadott és tárgyalt napirendi pontok felsorolása:

- 1) **A TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00006. azonosítószámú Új bölcsőde létesítése Csabdi Községben című pályázatból megvalósuló építési beruházás kivitelező kiválasztásáról**  
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester

**1. napirendi pont:**

**A TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00006. azonosítószámú Új bölcsőde létesítése Csabdi Községben című pályázatból megvalósuló építési beruházás kivitelező kiválasztásáról**

**Huszárovics Antal polgármester:**

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületi tagokat, az Új bölcsőde létesítése Csabdi Községben című TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00006. azonosítószámú támogatott projektünk megvalósítására, az első közbeszerzési eljárás eredménytelen volt. Az eredménytelen eljárást követően műszaki tartalom csökkentéssel új tervezői dokumentáció készült, ez lett az alapja az új közbeszerzési eljárásnak. A projekt építés részére vonatkozóan az újabb közbeszerzési eljárás lefolytatásra került. Az ajánlattételi határidőre mindkét részben két-két vállalkozás küldte meg ajánlatát. Mindkét részterületre 1-1 érvényes ajánlat került benyújtásra, így az eljárás érvényes és eredményes, ezért a Bíráló Bizottság javaslata alapján kérem a Képviselő-testület a közbeszerzési eljárást nyilvánítsa eredményessé és hozza meg döntését a kivitelező kiválasztásáról. A döntés név szerinti szavazást igényel.

Kérem a Képviselő-testületi tagokat tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

**Hozzászólások a napirendi ponthoz:**

Hozzászólás nem hangzik el.

**Huszárovics Antal polgármester:**

*A döntés meghozatala név szerinti szavazást igényel, ezért név szerint kérem, hogy a Bíráló Bizottság döntési javaslatának elfogadásáról szavazzon a Tisztelt Testület.  
Személy szerint, én elfogadom a Bíráló Bizottság döntési javaslatát.*

**Bokros Józsefné alpolgármester:**

*Elfogadom a Bíráló Bizottság döntési javaslatát.*

**Bakó Tibor képviselő:**

*Elfogadom a Bíráló Bizottság döntési javaslatát.*

**Stokbauer Jánosné képviselő:**

*Elfogadom a Bíráló Bizottság döntési javaslatát.*

**Szegedi Tibor képviselő:**

*Elfogadom a Bíráló Bizottság döntési javaslatát.*

**Vörös Magdolna képviselő:**

*Elfogadom a Bíráló Bizottság döntési javaslatát.*

**A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:**

*Huszárovics Antal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését a TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00006. azonosítószámú Új bölcsőde létesítése Csabdi Községben című pályázatból megvalósuló építési beruházás kivitelező kiválasztásának elfogadásáról.*

**A döntéshozatalban résztvevők száma:** 6 fő

**A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő:** nem volt

**A szavazás eredménye:** 6 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

**A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése:** nem volt

**A szavazás számszerű eredménye:** 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

**Az elfogadott döntés:**

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
65/2023. (VI. 8.) határozata**

**a TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00006. azonosítószámú Új bölcsőde létesítése Csabdi Községben  
című pályázatból megvalósuló építési beruházás kivitelező kiválasztásáról**

*Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Bírálóbizottság döntési javaslatát - a Kbt. 27. § (5) bekezdésben előírt - név szerinti szavazással - elfogadva az alábbi határozatot hozza:*

**A közbeszerzési eljárás megnevezése:**

**Új bölcsőde létesítése Csabdi községben TOP-1.4.1ME**

<b>DÖTÉSHOZÓ NEVE</b>	<b>SZAVAZATA (IGEN/NEM)</b>
Huszárovics Antal	igen
Bokros Józsefné	igen
Bakó Tibor	igen
Stockbauer Jánosné	igen
Szegedi Tibor	igen
Vörös Magdolna	igen

A „Új bölcsőde létesítése Csabdi községben TOP-1.4.1ME” elnevezésű közbeszerzési eljárásra ajánlattételi határidőre

**az 1. részre két ajánlattevő nyújtott be ajánlatot:**

Babud és Társa Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.

Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF): 304.077.927

A környezet építési és bontási hulladékkal való terhelésének mértéke (m3): 20

A teljesítésbe bevonásra kerülő, M.2 alk. ig, a helyszíni kivitelezési munkálatokat irányító szakember épület építés, és/vagy felújítás, és/vagy átalakítás, és/vagy bővítés helyszíni irányításában szerzett többlet szakmai tapasztalata (0-3 db projekt): 3

A teljesítésbe bevonásra kerülő, M.3 alk. ig, a helyszíni kivitelezési munkálatokat irányító szakember hőszivattyú kiépítését is tartalmazó épületgépészeti munkák helyszíni irányításában szerzett többlet szakmai tapasztalata (0-3 db projekt): 0

A teljesítésbe bevonásra kerülő, M.4 alk. ig, a helyszíni kivitelezési munkálatokat irányító szakember épületen végzett épületvillamossági munkák helyszíni irányításában szerzett többlet szakmai tapasztalata (0-3 db projekt): 3

GNR Építő Kft.

Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF): 299.827.502

A környezet építési és bontási hulladékkal való terhelésének mértéke (m3): 13

A teljesítésbe bevonásra kerülő, M.2 alk. ig, a helyszíni kivitelezési munkálatokat irányító szakember épület építés, és/vagy felújítás, és/vagy átalakítás, és/vagy bővítés helyszíni irányításában szerzett többlet szakmai tapasztalata (0-3 db projekt): 3

A teljesítésbe bevonásra kerülő, M.3 alk. ig, a helyszíni kivitelezési munkálatokat irányító szakember hőszivattyú kiépítését is tartalmazó épületgépészeti munkák helyszíni irányításában szerzett többlet szakmai tapasztalata (0-3 db projekt): 3

A teljesítésbe bevonásra kerülő, M.4 alk. ig, a helyszíni kivitelezési munkálatokat irányító szakember épületen végzett épületvillamossági munkák helyszíni irányításában szerzett többlet szakmai tapasztalata (0-3 db projekt): 3

**a 2. részre két ajánlattevő nyújtott be ajánlatot:**

GRG-Electric Duo Kft.

Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF): 21.579.372

A teljesítésbe bevonásra kerülő, a helyszíni kivitelezési munkálatokat irányító villamos szakember autótöltő kiépítés helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalata (0-3 db projekt): 1

Többletjótállás időtartama (min. 0 hónap, max. 36 hónap): 36

MDB Electric Kft.

Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF): 20.001.393

A teljesítésbe bevonásra kerülő, a helyszíni kivitelezési munkálatokat irányító villamos szakember autótöltő kiépítés helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalata (0-3 db projekt): 3

Többletjótállás időtartama (min. 0 hónap, max. 36 hónap): 36

**Az 1. részre érvényes ajánlatot benyújtott ajánlattevő:**

**GNR Építő Kft.**

2091 Etyek Kócsag utca 78.

Az ajánlattevő ajánlata érvényes kiválasztásának indokai:

- Az ajánlat a Kbt. és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott előírásoknak megfelel;
- Az ajánlattevő, a bevonásra kerülő alvállalkozók vonatkozásában nem állnak fenn kizáró okok;
- Ajánlattevő az ajánlatához benyújtott a teljesítésbe bevonásra kerülő szakemberek szakmai önéletrajzával igazolta a felolvasólapon szereplő megajánlásokat;
- Ajánlattevő a felhívás és a közbeszerzési dokumentumokban megadott előírásoknak megfelelően készítette el a szakmai ajánlatát.
- Ajánlattevő a benyújtott nyilatkozatokkal és referenciaigazolással igazolta, hogy az előírt M.1., M.2. M.3. és M.4. alkalmassági minimumkövetelményeknek megfelel.

**Az 1. részre érvénytelen ajánlatot benyújtott ajánlattevő és az ajánlat érvénytelenségének indoka(i):**

**Babud és Társa Építőipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.**

6400 Kiskunhalas Ady Endre utca 9.

Az ajánlattevő ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

*Indoka:*

- *Ajánlattevő az ajánlatában nem nyújtotta be a szakmai ajánlat nevesített részét képező „rövid leírás az adott hulladék fajta (EWC kód) építési helyszínen történő gyűjtéséről, tárolásáról és elszállításáról” „befogadó nyilatkozat”, „hulladékgazdálkodási engedély”, „keletkezett hulladék mennyiség részletes számítása...” dokumentumokat. Mivel a „Rövid leírás az adott hulladék fajta (EWC kód) építési helyszínen történő gyűjtéséről, tárolásáról és elszállításáról” dokumentum a szakmai ajánlat nevesített része, az ajánlattevői szerződéses kötelezettség végrehajtásának módját írja le (szelektív hulladékgyűjtés), a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontja szerint a leírás teljes hiánya nem hiánypótolható. Mivel a „Befogadó nyilatkozat” dokumentum a szakmai ajánlat nevesített része, és az ajánlattevői szerződéses kötelezettség végrehajtásának módját írja le (mely arra jogosult cég fogadja be a hulladékot újrahasznosítási céllal és milyen feltételekkel, mely feltételek megszabják az ajánlattevő építés helyszínén történő szelektív hulladék gyűjtésének módját), valamint az „A környezet építési és bontási hulladékkal való terhelésének mértéke (m<sup>3</sup>)” ajánlattevői vállaláshoz kapcsolódó ajánlattevői szerződéses kötelezettség mértékét jelentős mértékben (elsődlegesen) határozza meg, a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontja szerint a leírás teljes hiánya nem hiánypótolható. Mivel a hulladék befogadó szervezet „Hulladékgazdálkodási engedély”-e dokumentum a szakmai ajánlat nevesített része, a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontja szerint a leírás teljes hiánya nem hiánypótolható. Mivel a részletes számítást tartalmazó dokumentum az értékelés alá vont „A környezet építési és bontási hulladékkal való terhelésének mértéke (m<sup>3</sup>)” ajánlattevői vállaláshoz kapcsolódó ajánlattevői szerződéses kötelezettség mértékét határozza meg, így csak annak egyedi részletkérdésre vonatkozó hibái és hiányosságai lennének hiánypótolhatóak a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontja szerint a teljes egésze nem hiánypótolható.*

**Az eljárás 1. részének nyertese:**

**GNR Építő Kft.**

2091 Etyek Kócsag utca 78.

Összesített súlyozott pontszáma: 1.000

Ellenszolgáltatás összege: nettó 299.827.502 Ft

*Kiválasztásának indokai:*

*Ajánlattevő ajánlata érvényes;*

*Az ajánlattevő a „legjobb ár-érték arányt megjelenítő” szempontrendszer szerint legelőnyösebb ajánlatot nyújtotta be.*

*Ajánlattevő egyösszegű ajánlati ára meghaladja az 1. részre rendelkezésre álló fedezet összegét, mely többletforrásra ajánlatkérő kiegészítő támogatást fog igényelni.*

**Tekintettel arra, hogy ajánlatkérő nyertest hirdet, ezért az eljárás 1. része eredményes.**

**A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevő:**

*Ajánlatkérő nem hirdet.*

*Indoka:*

*Egy érvényes ajánlat érkezett az 1. részre.*

**A 2. részre érvényes ajánlatot benyújtott ajánlattevő:**

**GRG-Electric Duo Kft.**

8000 Székesfehérvár Budai út 14. Fszt 1.

*Az ajánlattevő ajánlata érvényes kiválasztásának indokai:*

- *Az ajánlat a Kbt. és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott előírásoknak megfelel;*
- *Az ajánlattevő vonatkozásában nem állnak fenn kizáró okok;*
- *Ajánlattevő az ajánlatához benyújtott a teljesítésbe bevonásra kerülő szakember szakmai önéletrajzával igazolta a felolvasólapon szereplő megajánlásokat;*
- *Ajánlattevő a felhívás és a közbeszerzési dokumentumokban megadott előírásoknak megfelelően készítette el a szakmai ajánlatát.*
- *Ajánlattevő a benyújtott nyilatkozatokkal és referenciaigazolással igazolta, hogy az előírt M.1. alkalmassági minimumkövetelménynek megfelel.*

**A 2. részre érvénytelen ajánlatot benyújtott ajánlattevő és az ajánlat érvénytelenségének indoka(i):**

**MDB Electric Kft.**

2066 Szár Arany János utca 18.

***Az ajánlattevő ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.***

*Indoka:*

- *Az MDB Electric Kft. ajánlattevő 2022. évi nettó árbevétele az Elektronikus Beszámoló Portál szerint 1.199.826.000 Ft, az eljárás azonban a felhívás III.1.5) pontja szerint a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott az egymilliárd forint általános forgalmi adó nélkül számított árbevételt el nem érő ajánlattevők számára. Ajánlattevő nem felel meg a felhívás III.1.5) pontjában előírt, a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerinti előírásnak, mert 2022. évi, általános forgalmi adó nélkül számított nettó árbevétele meghaladja az egymilliárd forintot, ezért az ajánlat érvénytelen.*

**Az eljárás 2. részének nyertese:**

**GRG-Electric Duo Kft.**

8000 Székesfehérvár Budai út 14. Fszt 1.

Összesített súlyozott pontszáma: 899,995

Ellenszolgáltatás összege: nettó 21.579.372 Ft

*Kiválasztásának indokai:*

*Ajánlattevő ajánlata érvényes;*

*Az ajánlattevő a „legjobb ár-érték arányt megjelenítő” szempontrendszer szerint legelőnyösebb ajánlatot nyújtotta be.*

*Ajánlattevő egyösszegű ajánlati ára meghaladja a 2. részre rendelkezésre álló fedezet összegét, mely többletforrásra ajánlatkérő kiegészítő támogatást fog igényelni.*

**Tekintettel arra, hogy ajánlatkérő nyertest hirdet, ezért az eljárás 2. eredményes.**

**A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevő:**

*Ajánlatkérő nem hirdet.*

*Indoka:*

*Egy érvényes ajánlat érkezett az 1. részre.*


*Határidő: azonnal*

*Felelős: polgármester*

*Több napirend nem lévén, a polgármester a soron kívüli, nyílt ülést 8 óra 10 perckor bezárta.*

*K.m.f.*

*Huszárovics Antal*  
*polgármester*



*Dr. Sisa András*  
*jegyző*



