E L Ő T E R J E S Z T É S

Vértesacsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2023. január 12. napjára összehívott rendkívüli, nyílt testületi ülésére

2.napirendi pont

***Az előterjesztés címe és tárgya**: MFP-ÖTIK/2021/3. azonosító számú Orvosi Szolgálati lakás felújítás kivitelezés vállalkozási szerződés módosítása*

A tárgykört rendező jogszabály:

- *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.)*

Előterjesztő: *Kovács Zoltán polgármester*
***Az előterjesztést készítette**:* *Magyar Judit pályázati ügyintéző*

Tisztelt Képviselő-testület!

MFP-ÖTIK/2021/3. azonosító számú Orvosi Szolgálati lakás felújítás kivitelezési munkálataira közbeszerzési eljárás keretében került sor a kivitelező kiválasztására. A kivitelező 2022. december 27. napján jelezte, hogy a napelem beüzemelése addig nem történhet meg, amíg a jelenlegi mérőórát a szolgáltató ad-vesz mérős villanyórára nem cseréli. A szolgáltató felé a mérőóra csere igénybejelentés 2022. július 11. napján megtörtént, azonban a szolgáltató részéről a mérőóra csere még nem valósult meg. Valószínűsíthető, hogy a feladat végrehajtása január első hetében nem tud megvalósulni, így a szerződéses határidőt a vállalkozó tartani nem tudja. A mérő óra csere késedelme miatt kéri, a szerződés teljesítési határidejének az ad-vesz mérőóra szolgáltató általi felszerelésének időpontjától számított 10 munkanapra módosítani.
A felújítási munkálatokat felügyelő műszaki ellenőr a kivitelezői igényt megvizsgálta és nyilatkozott a szerződés módosítás jogosságáról (a kivitelező bejelentését és a műszaki ellenőr nyilatkozatát előterjesztésemhez mellékelem).

Fentieket figyelembe véve, kérem a Tisztelt Képviselő testületet szíveskedjen az előterjesztést megtárgyalni és a szerződés módosítást jóváhagyni.

Vértesacsa, 2023. január 11.

Kovács Zoltán
polgármester

Vértesacsa Község Önkormányzatának • Polgármestere •

HATÁROZATI JAVASLAT

Vértesacsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
/2023. (I.12.) határozata
MFP-ÖTIK/2021/3. azonosító számú Orvosi Szolgálati lakás felújítás kivitelezés vállalkozási szerződés módosítása

Vértesacsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1.) *az Orvosi szolgálati lakás felújítás tárgyban kötött vállalkozási szerződés teljesítési határidejének az ad-vesz mérőóra szolgáltató általi felszerelésének időpontjától számított 10 munkanapra történő módosítását jóváhagyja.*

2.) *felhatalmazza a Polgármestert a határozat mellékletét képező szerződés módosítás aláírására.*

Határidő: *azonnal*
Felelős: *polgármester*

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 1. számú módosítása

amely létrejött egyrészt

név:	**Vértesacsa Község Önkormányzata**
székhely:	8089 Vértesacsa, Vörösmarty u. 2.
adószám:	15727086-2-07
bankszámlaszám:	11736020-15727086-10502833
képviseli:	Kovács Zoltán polgármester

mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről

cégnév:	**PILON Építőipari és Szolgáltató Bt.**
székhely:	8089 Vértesacsa, Fő út 110/B ép.
adószám:	24447641-2-07
pénzforgalmi jelzőszám:	11709002-20558574-00000000
képviseli:	Márkosi József ügyvezető

mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**), (a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között

„Közösségi tér és orvosi szolgálati lakás felújítás – 2. rész" tárgyban 2022. június 08-án megkötött vállalkozási szerződéshez, a munkaterület átadása 2022.07.16-án történt.

Szerződés módosítás a Kbt. 141. § (4) bekezdés szerint:

A szerződésben szereplő szerződéses feltételek, melyek törlésre kerülnek:

3. A SZERZŐDÉS KIVITELEZÉSI HELYE ÉS HATÁRIDEJE

Teljesítési határidő: a munkaterület átadásától számított 7 hónapon belül.

Jelen 1. számú módosításban szereplő hatályba lépő szerződéses feltételek:

3. A SZERZŐDÉS KIVITELEZÉSI HELYE ÉS HATÁRIDEJE

Teljesítési határidő: **Vállalkozónak az ad-vesz mérőóra szolgáltató általi felszerelését követően 10 munkanapra van szüksége a kivitelezés befejezéséhez, beüzemeléshez, műszaki-átadás-átvételi eljárás lebonyolításához.**

Indoklás:

Mivel a fel nem használt villamos energia a hálózatba visszatáplálásra fog kerülni, ezért a napelem beüzemelésének feltétele, hogy az E.on ad-vesz mérő villanyórára cserélje a jelenlegi mérőt.

A háztartási méretű kiserőmű igénybejelentés 2022.07.11-én benyújtásra került a szolgáltatónak. Az E.on a szerződésmódosítás időpontjáig nem jelzett vissza, hogy mikor fogják elvégezni az óra cserét.

Vállalkozónak az ad-vesz mérőóra szolgáltató általi felszerelését követően 10 munkanapra van szüksége a kivitelezés befejezéséhez, beüzemeléshez, műszaki-átadás-átvételi eljárás lebonyolításához.

A jelen szerződésmódosítással nem érintett részek változatlanul hatályban maradnak.

Felek a szerződés-módosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után, helybenhagyólag aláírják. A szerződés 3 megegyező, eredeti példányban készül, melyből 2 példány a Megrendelőt, 1 példány a Vállalkozót illeti meg.

Mellékletek:

ME nyilatkozat Vértesacsa.pdf

Vértesacsa, 2023. január ....

Márkosi József
ügyvezető
a Vállalkozó képviseletében

Kovács Zoltán
polgármester
a Megrendelő képviseletében

Jogilag ellenjegyezte:

Dr. Sisa András
jegyző

Pénzügyileg ellenjegyezte:

Ádámné Bacsó Erika
pénzügyi vezető