***4. Napirendi pont***

***ELŐTERJESZTÉS***

***Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének***

***2022. május 25. napjára összehívott***

***soros, nyílt ülésére***

***Előterjesztés címe és tárgya:***

***Döntés Csabdi Község Önkormányzat vagyonrendeletének módosításáról***

***Tárgykört rendező jogszabály:***

* *a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény*
* *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény*

***Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester***

***Az előterjesztést készítette: Dr. Sisa András jegyző***

***Zsoldi Éva Zsófia pénzügyi ügyintéző***

***Tisztelt Képviselő-testület!***

*A Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete által az elmúlt időszakban meghozott döntések, és a megvalósuló beruházások következtében szükségesség vált az Önkormányzat vagyonrendeletének módosítása, és a döntéseknek megfelelő aktualizálása. A jelenlegi módosítással az alábbi változások kerülnek átvezetésre.*

* *a 373/9;373/10;373/11;373/12;373/16 hrsz. számú forgalomképes üzleti vagyon értéke*

*a mellékletek szerint változik.*

 *A felsorolt telkeken a közművesítés befejeződött. Az aktiválás megtörtént, így a vagyonrendelet módosítása is szükséges.*

* *a 727 hrsz. számú forgalomképtelen ingatlan megosztásra került 727/1 és 727/2 hrsz. számra, melyet a vagyonrendeletben is módosítani kell, az alábbiak szerint.*

*a 727/1 hrsz. számú ingatlant a forgalomképtelen ingatlanok között,*

*a 727/2 hrsz. számú ingatlant a forgalomképes ingatlanok között van nyilvántartva.*

*Indoklás:*

*a 727/2 hrsz. számú ingatlant az önkormányzat értékesíteni szeretné, ehhez át kell vezetni az üzleti, forgalomképes ingatlanok közé.*

*Kérem a Tisztelt Képviselőket, hogy vitassák meg az előterjesztésben foglaltakat és szavazzunk a rendeletmódosítás elfogadásáról.*

*Csabdi, 2022. május 23.*

***Huszárovics Antal***

 *polgármester*

***Rendelettervezet:***

***Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének***

 ***/2022. (V. .) önkormányzati rendelete***

***Az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés és vagyonkezelés szabályairól szóló 10/2013. (VII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról***

*Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 6), 11) pontja, 5. § (2) bekezdés b) pontja, 13. § (1) bekezdése, 18. § (1) bekezdése, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a), e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:*

**1. §**

(1) Az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés és vagyonkezelés szabályairól szóló 10/2013 (VII.31.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés és vagyonkezelés szabályairól szóló 10/2013 (VII.31.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

**2. §**

Ez a rendelet 2022. május 28-án lép hatályba.

 ***Huszárovics Antal Dr. Sisa András***

 *polgármester jegyző*

***Záradék:***

*Ez a rendelet a mai napon kihirdetésre került a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal Csabdi Kirendeltségének hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel.*

*Csabdi, 2022. május*

***Dr. Sisa András***

 *jegyző*

*1. melléklet*

„*1. melléklet*

***Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyon* *tárgyainak kör*e**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | A | B | C | D | E | F | G | H | I | J | K |
| Naplósorszám | Település | Helyr.szám | Ing.jell | Fkép | Megnevezés | Utca+hsz | Tel.ter(m2) | Önk% | Önk.tul(m2) | Bruttó |
| 1 | 40 | Csabdi | 03/ / / | 21125 | 1 | Közút (külter.) | NÉVTELEN ÚT | 2 198 | 100 | 2 198 | 375 000 |
| 2 | 41 | Csabdi | 06/ / / | 21125 | 1 | Közút (külter.) | NÉVTELEN ÚT | 208 | 100 | 208 | 37 000 |
| 3 | 42 | Csabdi | 08/ / / | 21125 | 1 | Közút (külter.) | NÉVTELEN ÚT | 1 874 | 100 | 1 874 | 322 000 |
| 4 | 61 | Csabdi | 16/ / / | 21124 | 1 | Közút | NÉVTELEN U. | 653 | 100 | 653 | 579 800 |
| 5 | 62 | Csabdi | 19/ 7/ / | 21124 | 1 | Közút | NÉVTELEN U. | 425 | 100 | 425 | 1 042 000 |
| 6 | 63 | Csabdi | 21/ / / | 21124 | 1 | Közút | NÉVTELEN U. | 1 441 | 100 | 1 441 | 3 231 000 |
| 7 | 54 | Csabdi | 35/ / / | 2 | 1 | Árok | NINCS | 282 | 100 | 282 | 152 000 |
| 8 | 64 | Csabdi | 36/ / / | 21124 | 1 | Közút | NÉVTELEN U. | 1 224 | 100 | 1 224 | 6 244 787 |
| 9 | 65 | Csabdi | 37/ / / | 21124 | 1 | Közút | PETŐFI S. U. | 6 755 | 100 | 6 755 | 30 399 861 |
| 10 | 66 | Csabdi | 41/ / / | 21124 | 1 | Közút | NÉVTELEN U. | 1 334 | 100 | 1 334 | 3 423 225 |
| 11 | 67 | Csabdi | 65/ / / | 21124 | 1 | Közút | NÉVTELEN U. | 622 | 100 | 622 | 139 000 |
| 12 | 55 | Csabdi | 70/ / / | 2 | 1 | Árok | NINCS | 70 | 100 | 70 | 29 000 |
| 13 | 151 | Csabdi | 90/ 2/ / | 21124 | 1 | Szabadság út | SZABADSÁG U. | 16 398 | 100 | 16 398 | 75 077 935 |
| 14 | 124 | Csabdi | 91/ / / | 4 | 1 | Temető (Csabdi, lezárt) | SZABADSÁG U. | 2 135 | 100 | 2 135 | 53 000 |
| 15 | 68 | Csabdi | 95/ / / | 21124 | 1 | Közút | NÉVTELEN U. | 1 460 | 100 | 1 460 | 304 000 |
| 16 | 53 | Csabdi | 012/ / / | 2 | 1 | Árok | NINCS | 1 615 | 100 | 1 615 | 237 000 |
| 17 | 39 | Csabdi | 014/ / / | 21125 | 1 | Közút (külter.) | NÉVTELEN ÚT | 3 107 | 100 | 3 107 | 541 000 |
| 18 | 148 | Csabdi | 015/ 2/ / | 21125 | 1 | Közút (külter.) | NÉVTELEN ÚT | 16 332 | 100 | 16 332 | 32 737 565 |
| 19 | 1 | Csabdi | 016/ / / | 21125 | 1 | Közút (külter.) | NÉVTELEN ÚT | 2 915 | 100 | 2 915 | 518 000 |
| 20 | 51 | Csabdi | 018/ / / | 2 | 1 | Árok | NINCS | 3 350 | 100 | 3 350 | 747 000 |
| 21 | 2 | Csabdi | 020/ / / | 21125 | 1 | Közút (külter.) | NÉVTELEN ÚT | 2 994 | 100 | 2 994 | 532 000 |
| 22 | 3 | Csabdi | 024/ / / | 21125 | 1 | Közút (külter.) | NÉVTELEN ÚT | 3 890 | 100 | 3 890 | 496 000 |
| 23 | 4 | Csabdi | 026/ / / | 21125 | 1 | Közút (külter.) | NÉVTELEN ÚT | 5 582 | 100 | 5 582 | 883 000 |
| 24 | 5 | Csabdi | 030/ 8/ / | 21125 | 1 | Közút (külter.) | NÉVTELEN ÚT | 2 020 | 100 | 2 020 | 320 000 |
| 25 | 6 | Csabdi | 031/ / / | 21125 | 1 | Közút (külter.) | NÉVTELEN ÚT | 13 331 | 100 | 13 331 | 1 150 000 |
| 26 | 7 | Csabdi | 033/ / / | 21125 | 1 | Közút (külter.) | NÉVTELEN ÚT | 6 122 | 100 | 6 122 | 781 000 |
| 27 | 8 | Csabdi | 035/ / / | 21125 | 1 | Közút (külter.) | NÉVTELEN ÚT | 6 363 | 100 | 6 363 | 534 000 |
| 28 | 9 | Csabdi | 041/ / / | 21125 | 1 | Közút (külter.) | NÉVTELEN ÚT | 8 609 | 100 | 8 609 | 1 193 000 |
| 29 | 12 | Csabdi | 046/ 17/ / | 21125 | 1 | Közút (külter.) | NÉVTELEN ÚT | 3 075 | 100 | 3 075 | 558 000 |
| 30 | 13 | Csabdi | 047/ / / | 21125 | 1 | Közút (külter.) | NÉVTELEN ÚT | 2 078 | 100 | 2 078 | 362 000 |
| 31 | 14 | Csabdi | 049/ / / | 21125 | 1 | Közút (külter.) | NÉVTELEN ÚT | 13 084 | 100 | 13 084 | 234 101 738 |
| 32 | 58 | Csabdi | 052/ / / | 2 | 1 | Vízfolyás | NINCS | 3 290 | 100 | 3 290 | 457 000 |
| 33 | 15 | Csabdi | 054/ / / | 21125 | 1 | Közút (külter.) | NÉVTELEN ÚT | 164 | 100 | 164 | 29 000 |
| 34 | 16 | Csabdi | 057/ / / | 21125 | 1 | Közút (külter.) | NÉVTELEN ÚT | 1 991 | 100 | 1 991 | 113 000 |
| 35 | 17 | Csabdi | 060/ 7/ / | 21125 | 1 | Közút (külter.) | NÉVTELEN ÚT | 1 280 | 100 | 1 280 | 206 000 |
| 36 | 18 | Csabdi | 060/ 9/ / | 21125 | 1 | Közút (külter.) | NÉVTELEN ÚT | 401 | 100 | 401 | 73 000 |
| 37 | 59 | Csabdi | 061/ 1/ / | 2 | 1 | Vízfolyás | NINCS | 4 280 | 100 | 4 280 | 1 157 000 |
| 38 | 19 | Csabdi | 061/ 2/ / | 21125 | 1 | Közút (külter.) | NÉVTELEN ÚT | 840 | 100 | 840 | 8 789 000 |
| 39 | 52 | Csabdi | 061/ 4/ / | 2 | 1 | Árok | NINCS | 6 595 | 100 | 6 595 | 970 000 |
| 40 | 20 | Csabdi | 063/ / / | 21125 | 1 | Közút (külter.) | NÉVTELEN ÚT | 19 409 | 100 | 19 409 | 24 437 000 |
| 41 | 21 | Csabdi | 064/ / / | 21125 | 1 | Közút (külter.) | NÉVTELEN ÚT | 2 019 | 100 | 2 019 | 1 679 000 |
| 42 | 22 | Csabdi | 065/ / / | 21125 | 1 | Közút (külter.) | NÉVTELEN ÚT | 17 809 | 100 | 17 809 | 18 965 000 |
| 43 | 60 | Csabdi | 067/ / / | 2 | 1 | Vízfolyás | NINCS | 6 867 | 100 | 6 867 | 1 878 000 |
| 44 | 146 | Csabdi | 080/ 2/ / | 21125 | 1 | Közút (külter.) | NÉVTELEN ÚT | 1 207 | 100 | 1 207 | 181 000 |
| 45 | 144 | Csabdi | 081/ 8/ / | 21125 | 1 | Közút (külter.) | NÉVTELEN ÚT | 2 669 | 100 | 2 669 | 380 000 |
| 46 | 147 | Csabdi | 084/ 2/ / | 21125 | 1 | Közút (külter.) | NÉVTELEN ÚT | 2 779 | 100 | 2 779 | 310 000 |
| 47 | 27 | Csabdi | 086/ / / | 21125 | 1 | Közút (külter.) | NÉVTELEN ÚT | 5 282 | 100 | 5 282 | 43 147 500 |
| 48 | 28 | Csabdi | 088/ 1/ / | 21125 | 1 | Közút (külter.) | NÉVTELEN ÚT | 2 924 | 100 | 2 924 | 480 000 |
| 49 | 29 | Csabdi | 088/ 8/ / | 21125 | 1 | Közút (külter.) | NÉVTELEN ÚT | 2 776 | 100 | 2 776 | 250 000 |
| 50 | 95 | Csabdi | 429/ / / | 1 | 1 | Közút (belter.) | NÉVTELEN ÚT | 6 638 | 100 | 6 638 | 166 000 |
| 51 | 149 | Csabdi | 091/ 4/ / | 21125 | 1 | Közút (külter.) | NÉVTELEN ÚT | 64 438 | 100 | 64 438 | 113 731 095 |
| 52 | 31 | Csabdi | 092/ / / | 21125 | 1 | Közút (külter.) | NÉVTELEN ÚT | 10 021 | 100 | 10 021 | 932 000 |
| 53 | 69 | Csabdi | 112/ / / | 21124 | 1 | Közút | NÉVTELEN U. | 2 756 | 100 | 2 756 | 859 000 |
| 54 | 70 | Csabdi | 130/ / / | 21124 | 1 | Közút | DOBOGÓ KÖZ | 545 | 100 | 545 | 2 149 864 |
| 55 | 71 | Csabdi | 170/ / / | 21124 | 1 | Közút | TEMETŐ U. | 1 897 | 100 | 1 897 | 381 671 |
| 56 | 127 | Csabdi | 171/ / / | 4 | 1 | Temető (Csabdi) | SZABADSÁG U. | 14 364 | 100 | 14 364 | 5 190 074 |
| 57 | 97 | Csabdi | 40/2/ / | 1 | 1 | Beépítetlen terület | NÉVTELEN U. | 427 | 100 | 427 | 11 000 |
| 58 | 101 | Csabdi | 145/ / / | 1 | 1 | Beépítetlen terület | NÉVTELEN U. | 3 914 | 100 | 3 914 | 98 000 |
| 59 | 74 | Csabdi | 217/ / / | 21124 | 1 | Szabadság út | SZABADSÁG U. | 3 968 | 100 | 3 968 | 20 436 108 |
| 60 | 75 | Csabdi | 223/ / / | 21124 | 1 | Közút | NÉVTELEN U. | 881 | 100 | 881 | 1 060 734 |
| 61 | 76 | Csabdi | 243/ / / | 21127 | 1 | Gyalogút | SZEGÉNYHÁZI ÚT | 1 157 | 100 | 1 157 | 1 197 000 |
| 62 | 77 | Csabdi | 268/ / / | 21124 | 1 | Közút | CIGÁNY KÖZ | 1 254 | 100 | 1 254 | 127 000 |
| 63 | 78 | Csabdi | 291/ 2/ / | 21124 | 1 | Közút | NÉVTELEN U. | 187 | 100 | 187 | 50 000 |
| 64 | 79 | Csabdi | 292/ / / | 21124 | 1 | Közút | NÉVTELEN U. | 1 373 | 100 | 1 373 | 3 596 016 |
| 65 | 56 | Csabdi | 293/ / / | 2 | 1 | Árok | NINCS | 512 | 100 | 512 | 152 000 |
| 66 | 94 | Csabdi | 327/ / / | 1 | 1 | Közterület | BÉKE U. 56- 62 | 323 | 100 | 323 | 8 000 |
| 67 | 141 | Csabdi | 350/ / / | 12743 | 1 | Buszváró | BÉKE U. 76. |  | 100 |  | 814 845 |
| 68 | 80 | Csabdi | 352/ / / | 21124 | 1 | Közút | ADY E. U. 9- 37 | 1 003 | 100 | 1 003 | 68 524 215 |
| 69 | 110 | Csabdi | 425/ / / | 1 | 1 | Beépítetlen terület | NÉVTELEN U. | 3 948 | 100 | 3 948 | 99 000 |
| 70 | 82 | Csabdi | 411/ / / | 21124 | 1 | Közút | NÉVTELEN U. | 634 | 100 | 634 | 103 000 |
| 71 | 132 | Csabdi | 0213/ / / | 00002. | 1 | Árok (résztul. Bicske) | NINCS | 590 | 100 | 590 | 40 000 |
| 72 | 136 | Csabdi | 90/ / / | 12743 | 1 | Buszváró | SZABADSÁG U. 42. |  | 100 |  | 732 000 |
| 73 | 83 | Csabdi | 426/ / / | 21124 | 1 | Közút | NÉVTELEN U. | 2 342 | 100 | 2 342 | 519 000 |
| 74 | 84 | Csabdi | 440/ / / | 21124 | 1 | Közút | NÉVTELEN U. | 170 | 100 | 170 | 100 000 |
| 75 | 85 | Csabdi | 459/ / / | 21124 | 1 | Közút | ELŐHEGY U. | 2 075 | 100 | 2 075 | 9 227 400 |
| 76 | 86 | Csabdi | 461/ / / | 21124 | 1 | Közút | NÉVTELEN U. | 848 | 100 | 848 | 1 758 000 |
| 77 | 87 | Csabdi | 482/ 7/ / | 21124 | 1 | Közút | NÉVTELEN U. | 707 | 100 | 707 | 2 064 000 |
| 78 | 88 | Csabdi | 487/ / / | 21127 | 1 | Gyalogút | NÉVTELEN U. | 982 | 100 | 982 | 148 000 |
| 79 | 137 | Csabdi | 491/ / / | 12743 | 1 | Buszváró | SZABADSÁG U. 2. |  | 100 |  | 11 000 |
| 80 | 152 | Csabdi | 508/ / / | 21124 | 1 | Vasztély út | VASZTÉLY ÚT | 260 | 100 | 260 | 351 000 |
| 81 | 89 | Csabdi | 514/ / / | 21124 | 1 | Közút (Vpuszta) | NÉVTELEN U. | 1 780 | 100 | 1 780 | 350 000 |
| 82 | 90 | Csabdi | 537/ / / | 21124 | 1 | Közút (Vpuszta) | NÉVTELEN U. | 3 154 | 100 | 3 154 | 1 751 000 |
| 83 | 91 | Csabdi | 564/ / / | 21124 | 1 | Közút (Vpuszta) | ISKOLA U. | 4 087 | 100 | 4 087 | 5 876 963 |
| 84 | 131 | Csabdi | 582/ / / | 4 | 1 | Temető (Vpuszta) | ISKOLA U. | 3 252 | 100 | 3 252 | 1 554 988 |
| 85 | 142 | Csabdi | 583/ / / | 12743 | 1 | Buszváró (Vpuszta) | KOSSUTH L. U. 7. |  | 100 |  | 455 000 |
| 86 | 92 | Csabdi | 584/ / / | 21124 | 1 | Közút (Vpuszta) | NÉVTELEN U. | 912 | 100 | 912 | 6 737 752 |
| 87 | 96 | Csabdi | 605/ / / | 1 | 1 | Közterület (Vpuszta) | NÉVTELEN U. | 1 848 | 100 | 1 848 | 46 000 |
| 88 | 93 | Csabdi | 612/ / / | 21124 | 1 | Közút (Vpuszta) | DIÓFA U. | 6 203 | 100 | 6 203 | 4 777 960 |
| 89 | 150 | Csabdi | 616/ / / | 2 | 1 | Árok | NINCS | 2 591 | 100 | 2 591 | 215 000 |
| 90 | 43 | Csabdi | 701/ / / | 21125 | 1 | Közút (zártkert) | NÉVTELEN ÚT | 2 201 | 100 | 2 201 | 367 000 |
| 91 | 44 | Csabdi | 717/ / / | 21125 | 1 | Közút (zártkert) | NÉVTELEN ÚT | 680 | 100 | 680 | 192 000 |
| 92 | 45 | Csabdi | 726/ / / | 21125 | 1 | Közút (zártkert) | NÉVTELEN ÚT | 510 | 100 | 510 | 86 000 |
| 93 | 46 | Csabdi | 727/ 1/ / | 21125 | 1 | Közút (zártkert) | NÉVTELEN ÚT | 1 403 | 100 | 1 403 | 300 875 |
| 94 | 47 | Csabdi | 728/ / / | 21125 | 1 | Közút (zártkert) | NÉVTELEN ÚT | 907 | 100 | 907 | 137 000 |
| 95 | 48 | Csabdi | 757/ / / | 21125 | 1 | Közút (zártkert) | NÉVTELEN ÚT | 1 855 | 100 | 1 855 | 211 000 |
| 96 | 49 | Csabdi | 772/ / / | 21125 | 1 | Közút (zártkert) | NÉVTELEN ÚT | 2 277 | 100 | 2 277 | 210 000 |
| 97 | 50 | Csabdi | 811/ / / | 21125 | 1 | Közút (zártkert) | NÉVTELEN ÚT | 707 | 100 | 707 | 126 000 |
| 98 | 33 | Csabdi | 0101/ / / | 21125 | 1 | Közút (külter.) | NÉVTELEN ÚT | 9 367 | 100 | 9 367 | 1 339 000 |
| 99 | 34 | Csabdi | 0102/ / / | 21125 | 1 | Közút (külter.) | NÉVTELEN ÚT | 3 916 | 100 | 3 916 | 33 550 000 |
| 100 | 35 | Csabdi | 0106/ / / | 21125 | 1 | Közút (külter.) | NÉVTELEN ÚT | 8 084 | 100 | 8 084 | 1 498 000 |
| 101 | 36 | Csabdi | 0108/ / / | 21125 | 1 | Közút (külter.) | NÉVTELEN ÚT | 1 868 | 100 | 1 868 | 332 000 |
| 102 | 37 | Csabdi | 0109/ 2/ / | 21125 | 1 | Közút (külter.) | NÉVTELEN ÚT | 1 496 | 100 | 1 496 | 255 000 |
| 103 | 38 | Csabdi | 0117/ / / | 21125 | 1 | Közút (külter.) | NÉVTELEN ÚT | 1 144 | 100 | 1 144 | 204 000 |
| 104 | 153 | Csabdi | 216/1/ / | 00001. | 1 | Beépítetlen terület | NÉVTELEN ÚT | 400 | 100 | 400 | 16 000 |
| 105 | 174 | Csabdi | 07/9/ / | 21125 | 1 | Közút (külter.) | NÉVTELEN ÚT | 661 | 100 | 661 | 115 650 |
| 106 | 178 | Csabdi | 0109/4/ / | 21125 | 1 | Közút és legelő (külter.) | NÉVTELEN ÚT | 1 180 | 100 | 1 180 | 389 700 |
| 107 | 179 | Csabdi | 0115/14/ / | 21125 | 1 | Közút (külter.) | NÉVTELEN ÚT | 240 | 100 | 240 | 42 000 |
| 108 | 180 | Csabdi | 010/ / / | 21125 | 1 | Közút (külter.) | NÉVTELEN ÚT | 7 754 | 100 | 7 754 | 2 869 000 |
| 109 | 159 | Csabdi | 373/13/ / | 00001. | 1 | Közterület | NÉVTELEN ÚT | 740 | 100 | 740 | 18 500 |
| 110 | 165 | Csabdi | 373/19/ / | 00001. | 1 | Közterület és út | NÉVTELEN ÚT | 1 712 | 100 | 1 712 | 42 800 |
| 111 | 171 | Csabdi | 373/25/ / | 00001. | 1 | Közterület | NÉVTELEN ÚT | 1 170 | 100 | 1 170 | 29 300 |
| 112 | 172 | Csabdi | 373/24/ / | 00001. | 1 | Közterület | NÉVTELEN ÚT | 4 909 | 100 | 4 909 | 122 700 |
| 113 | 173 | Csabdi | 373/23/ / | 21124 | 1 | Béke utca és buszforduló | NÉVTELEN ÚT | 12 713 | 100 | 12 713 | 60 496 721 |
| 114 | 183 | Csabdi | 099/6 | 21125 | 1 | Kivett, saját használatú út | NÉVTELEN ÚT | 2 372 | 100 | 2 372 | 425 008 |
| 115 |  | Csabdi | 88/2.. |  | 1 | Kerékpárút 3. szakasz | NÉVTELEN ÚT |  | 100 |  | 39 496 873 |
|  |  |  |  |  |  | Forgalomképtelen összesen(115 db) |  | 436 435 |  | 436 435 | 899 876 223 |

”

*2. melléklet*

„*3. melléklet*

***Az önkormányzat üzleti vagyonát képező ingatlanvagyon*a *és vagyoni részesedés*e**

1. *Az önkormányzat üzleti vagyonát képező ingatlanvagyon*a

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | A | B | C | D | E | F | G | H | I | J | K |
| Naplósorszám | Település | Helyr.szám | Ing.jell | Fkép | Megnevezés | Utca+hsz | Tel.ter(m2) | Önk% | Önk.tul(m2) | Bruttó |
| 1 | 98 | Csabdi | 57/ / / | 1 | 5 | Beépítetlen terület | NÉVTELEN U. | 231 | 100 | 231 | 6 000 |
| 2 | 99 | Csabdi | 58/ / / | 1 | 5 | Beépítetlen terület | NÉVTELEN U. | 204 | 100 | 204 | 5 000 |
| 3 | 100 | Csabdi | 118/ / / | 1 | 5 | Beépítetlen terület | NÉVTELEN U. | 6 569 | 100 | 6 569 | 136 000 |
| 4 | 102 | Csabdi | 224/ 3/ / | 1 | 5 | Beépítetlen terület | NÉVTELEN U. | 786 | 100 | 786 | 197 000 |
| 5 | 103 | Csabdi | 224/ 7/ / | 1 | 5 | Beépítetlen ter. | NÉVTELEN U. | 1 674 | 100 | 1 674 | 1 674 000 |
| 6 | 104 | Csabdi | 257/ 8/ / | 1 | 5 | Beépítetlen terület | NÉVTELEN U. | 1 022 | 100 | 1 022 | 250 000 |
| 7 | 107 | Csabdi | 310/ 2/ / | 1 | 5 | Beépítetlen terület | NÉVTELEN U. | 536 | 100 | 536 | 134 000 |
| 8 | 108 | Csabdi | 330/ 5/ / | 1 | 5 | Beépítetlen terület | NÉVTELEN U. | 1 274 | 100 | 1 274 | 319 000 |
| 9 | 111 | Csabdi | 449/ 2/ / | 1 | 5 | Beépítetlen ter.(építési telek) | NÉVTELEN U. | 685 | 100 | 685 | 685 000 |
| 10 | 112 | Csabdi | 464/ / / | 1 | 5 | Beépítetlen terület | NÉVTELEN U. | 66 | 100 | 66 | 2 000 |
| 11 | 113 | Csabdi | 471/ / / | 1 | 5 | Beépítetlen terület | NÉVTELEN U. | 288 | 100 | 288 | 7 000 |
| 12 | 114 | Csabdi | 563/ / / | 1 | 5 | Beépítetlen terület (Vpuszta) | NÉVTELEN U. | 2 371 | 100 | 2 371 | 59 000 |
| 13 | 117 | Csabdi | 603/ / / | 1 | 5 | Beépítetlen terület (Vpuszta) | NÉVTELEN U. | 1 581 | 100 | 1 581 | 395 000 |
| 14 | 118 | Csabdi | 801/ / / | 5 | 5 | Szántó (5.m.o., zártkert) | NÉVTELEN U. | 2 908 | 100 | 2 908 | 116 000 |
| 15 | 145 | Csabdi | 0107/ 8/ / | 5 | 5 | Szántó, legelő, erdő | NÉVTELEN ÚT | 20 855 | 100 | 20 855 | 3 625 000 |
| 16 | 140 | Csabdi | 0115/11/ / | 5 | 5 | Szántó | NINCS | 1 934 | 100 | 1 934 | 400 000 |
| 17 | 168 | Csabdi | 373/22 | 1 | 5 | Beépítetlen terület | BÉKE UTCA | 1 025 | 100 | 1 025 | 26 000 |
| 18 | 177 | Csabdi | 0109/3 | 5 | 5 | Legelő (Külterület) | NÉVTELEN ÚT | 683 | 100 | 683 | 372 300 |
| 19 | 181 | Csabdi | 0218/3 | 1 | 5 | Gyep rét „F” földterület | NÉVTELEN ÚT | 885 | 100 | 885 | 353 000 |
| 20 | 182 | Csabdi | 0218/4 | 1 | 5 | Gyep rét „F” földterület | NÉVTELEN ÚT | 890 | 100 | 890 | 355 000 |
| 21 | 171 | Csabdi | 373/25 | 12318 | 5 | Üzlet | BÉKE UTCA | 38 | 100 | 38 | 1 800 000 |
| 22 | 161 | Csabdi | 373/16/ / | 00001. | 1 | Beépítetlen terület | NÉVTELEN ÚT | 990 | 100 | 990 | 1 109 890 |
| 23 | 154 | Csabdi | 373/8/ / | 00001. | 1 | Beépítetlen terület | NÉVTELEN ÚT | 1 131 | 100 | 1 131 | 28 275 |
| 24 | 155 | Csabdi | 373/9/ / | 00001. | 1 | Beépítetlen terület | NÉVTELEN ÚT | 1 131 | 100 | 1 131 | 1 267 966 |
| 25 | 156 | Csabdi | 373/10/ / | 00001. | 1 | Beépítetlen terület | NÉVTELEN ÚT | 1 131 | 100 | 1 131 | 1 267 966 |
| 26 | 157 | Csabdi | 373/11/ / | 00001. | 1 | Beépítetlen terület | NÉVTELEN ÚT | 1 131 | 100 | 1 131 | 1 267 966 |
| 27 | 158 | Csabdi | 373/12/ / | 00001. | 1 | Beépítetlen terület | NÉVTELEN ÚT | 1 132 | 100 | 1 132 | 1 269 087 |
| 28 | 160 | Csabdi | 373/15/ / | 00001. | 1 | Beépítetlen terület | NÉVTELEN ÚT | 979 | 100 | 979 | 24 475 |
| 29 | 162 | Csabdi | 373/17/ / | 00001. | 1 | Beépítetlen terület | NÉVTELEN ÚT | 985 | 100 | 985 | 24 625 |
| 30 | 163 | Csabdi | 373/18/ / | 00001. | 1 | Beépítetlen terület | NÉVTELEN ÚT | 1 052 | 100 | 1 052 | 26 300 |
| 31 |  | Csabdi | 85/ | 12318 | 5 | Áruház (kultúrház Csabdi) | Szabadság u. 29. | 0 | 100 | 0 | 2 789 019 |
| 32 |  | Csabdi | 224/8/ / | 1. | 1 | Beépítetlen terület | NÉVTELEN ÚT | 905 | 100 | 905 | 905 000 |
| 33 | 46 | Csabdi | 727/ 2/ / | 21125 | 1 | Közút (zártkert) | NÉVTELEN ÚT | 756 | 100 | 756 | 162 125 |
|  |  |  |  |  |  | Üzleti vagyon (forgalomképes) (33db) |  | 57 072 |  | 57 072 | 21 058 994 |

2. *Az önkormányzat üzleti vagyonát képező* *vagyoni részesedése*

”

Végső előterjesztői indokolás

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény meghatározza és biztosítja a nemzeti vagyon közérdekű hasznosítását, megóvását, értékeinek védelmét, valamint a vagyonnal való felelős gazdálkodás követelményét, ehhez kapcsolódóan a közfeladat-ellátáshoz fűződő vagyonkezelői jog alapításának és gyakorlásának feltételeit és alanyi körét. Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete által az elmúlt időszakban meghozott döntések, és a megvalósuló beruházások következtében szükségesség vált az Önkormányzat vagyonrendeletének módosítása, és a döntéseknek megfelelő aktualizálása. A jelen rendelet célja, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan vagyon nyilvántartása naprakész legyen.