

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. február 3. napján megtartott soros, nyílt üléséről**



Rendeletek:

1/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelete – az önkormányzati képviselők, a bizottsági elnökök és bizottsági tagok tiszteletdíjáról

Határozatok:

1/2022. (II. 3.) határozata – döntés a képviselő-testületi ülés napirendjéről

2/2022. (II. 3.) határozata – Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Fejlesztési Bizottsága beszámolójának elfogadása a képviselők vagyoni nyilatkozattételi kötelezettségének teljesítéséről

3/2022. (II. 3.) határozata – Polgármester beszámolója, tájékoztató a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről, a lejárt határidejű határozat teljesüléséről, valamint az átruházott hatáskörben hozott határozatokról

4/2022. (II. 3.) határozata – Mészáros Kartal polgármester döntéshozatalból való kizárásáról

5/2022. (II. 3.) határozata – a polgármester illetményének megállapításáról

6/2022. (II. 3.) határozata – Mészáros Kartal polgármester döntéshozatalból való kizárásáról

7/2022. (II. 3.) határozata – a polgármester költségtérítésének megállapításáról

8/2022. (II. 3.) határozata – Kiss István Béláné társadalmi megbízatású alpolgármester döntéshozatalból való kizárásáról

9/2022. (II. 3.) határozata – A társadalmi megbízatású alpolgármestert megillető tiszteletdíjának megállapításáról

10/2022. (II. 3.) határozata – Kiss István Béláné társadalmi megbízatású alpolgármester döntéshozatalból való kizárásáról

11/2022. (II. 3.) határozata – A társadalmi megbízatású alpolgármestert megillető költségtérítésének megállapításáról

12/2022. (II. 3.) határozata – Nem a képviselő-testület tagjai közül választott alpolgármestert megillető tiszteletdíjának megállapításáról

13/2022. (II. 3.) határozata – Nem a képviselő-testület tagjai közül választott alpolgármestert megillető költségtérítésének megállapításáról

14/2022. (II. 3.) határozata – Mészáros Kartal polgármester előző évi igénybe vett szabadsága mértékéről

15/2022. (II. 3.) határozata – Mészáros Kartal polgármester szabadságolási ütemtervéről

16/2022. (II. 3.) határozata – a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi költségvetésének módosításáról

17/2022. (II. 3.) határozata – a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének jóváhagyásáról

18/2022. (II. 3.) határozata – Óbarok Község Önkormányzat 2022-2025. évekre vonatkozó belső ellenőrzési stratégiai tervéről

19/2022. (II. 3.) határozata – Kolozsvári Mihály területcserére vonatkozó ajánlatáról

20/2022. (II. 3.) határozata – Mészáros Kartal polgármester döntéshozatalból való kizárásáról

21/2022. (II. 3.) határozata – a polgármester 2022. évi cafetéria juttatásának megállapításáról

22/2022. (II. 3.) határozata – Fülöp Edit munkavállaló 2022. évi cafetéria juttatásának megállapításáról

23/2022. (II. 3.) határozata – Csáka Károly munkavállaló 2022. évi cafetéria juttatásának megállapításáról

24/2022. (II. 3.) határozata – Óbarok, Nagyegyháza Iskola köz 2. 4019/11 hrsz. ingatlan és a rajta lévő 4019/11/B hrsz. épület vételi ajánlatáról

25/2022. (II. 3.) határozata – a Zártkerti Program keretében „Óbarok zártkerti fejlesztése” című ZP-1-2021/7875 azonosító számú pályázaton az „Óbarok 8192., 81109., hrsz-ú zártkerti utak felújítása, 7609.hrsz-ú ingatlan tereprendezési munkálatai” vállalkozó kiválasztásáról

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének soros, nyílt üléséről

Az ülés helye: Óbarok, Iskola u. 3. Önkormányzat Tanácskozóterme

Az ülés időpontja: 2022. február 3. 13.00 óra

Az ülésen megjelent önkormányzati képviselők:

Mészáros Kartal polgármester
Kiss István Béláné alpolgármester
Tóth Anita képviselő
Szakács Mónika Erzsébet képviselő

Az ülésről távolmaradt önkormányzati képviselő:

Takácsné Schmidmayer Henriett képviselő
Geiger-Konrád Ildikó Mária (külsős alpolgármester)
(bejelentéssel távol)

Az ülésre meghívást kapott és megjelent személyek:

Dr. Fehér Diána	aljegyző
Freész Józsefné	jegyzőkönyvvezető
Bócsiné Mészáros Anna	óvodavezető
Kolozsvári Mihály	

3 fő helyi lakó

Napirend előtt:

Mészáros Kartal polgármester:

Tisztelettel köszöntöm az ülésen megjelent képviselőket, Dr. Fehér Diána aljegyző asszonyt. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert az 5 fős Képviselő-testületből 4 fő jelen van.

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületet részére, hogy az Óbarok Község Önkormányzat 2022. évi költségvetésének elfogadásáról szóló 9. napirendi pont és a hozzákapcsolódó Óbarok Község Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegeiről szóló 10. napirendi pont levételét, mivel határidőben nem készült el az anyag. A törölt napirendi pontokat 2022. február 14-én tartandó soron kívüli ülésen tárgyaljuk.

Javaslom 15. napirendi pontként felvenni - Óbarok, Nagyegyháza Iskola köz 2. 4019/11 hrsz. ingatlan és a rajta lévő 4019/11/B hrsz. épület vételi ajánlatáról - és 16. napirendi pontként - a Zártkerti Program keretében „Óbarok zártkerti fejlesztése” című ZP-1-2021/7875 azonosító számú pályázaton az „Óbarok 8192., 8109., hrsz-ú zártkerti utak felújítása, 7609.hrsz-ú ingatlan tereprendezési munkálatai” vállalkozó kiválasztásáról - szóló előterjesztések megtárgyalását.

Van-e egyéb javaslat a meghívóban kiküldött napirend módosítására?

További javaslat nem hangzik el, ezért kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy fogadja el a módosított napirendi javaslatot.

Az ülésre javasolt napirendi pont:

- 1) ***Tájékoztatás a képviselők vagyon-nyilatkozattételi kötelezettségének teljesítéséről***
Előterjesztő: Tóth Anita Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság elnöke
- 2) ***Polgármester beszámolója, tájékoztató a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről, a lejárt határidejű határozat teljesüléséről, valamint az átruházott hatáskörben hozott határozatokról***
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester
- 3) ***A polgármestert megillető illetmény és költségtérítés összegének megállapításáról***
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester
- 4) ***A társadalmi megbízatású alpolgármestereket megillető tiszteletdíj és költségtérítés összegének megállapításáról***
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester
- 5) ***Döntés az önkormányzati képviselők, a bizottsági elnökök és bizottsági tagok tiszteletdíjáról***
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester
- 6) ***Polgármester úr előző évi igénybe vett szabadsága mértékének és szabadságolási ütemtervének a megállapítása***
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester
- 7) ***A Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi költségvetésének módosításáról***
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester
- 8) ***A Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének jóváhagyásáról***
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester
- 9) ***Óbarok Község Önkormányzat 2022. évi költségvetésének elfogadásáról (NAPIREND TÖRLÉSE!)***
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester
- 10) ***Óbarok Község Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegei (NAPIREND TÖRLÉSE!)***
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester
- 11) ***Óbarok Község Önkormányzat 2022-2025. évekre vonatkozó belső ellenőrzési stratégiai tervéről***
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester
- 12) ***Kolozsvári Mihály területcserére vonatkozó ajánlatáról***
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester

13) Döntés a polgármester 2022. évi cafetéria juttatásáról
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester

14) Döntés Óbarok Község Önkormányzat munkavállalói részére 2022. évi cafetéria juttatásokról
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester

15) Óbarok, Nagyegyháza Iskola köz 2. 4019/11 hrsz. ingatlan és a rajta lévő 4019/11/B hrsz. épület vételi ajánlatáról
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester

16) A Zártkerti Program keretében „Óbarok zártkerti fejlesztése” című ZP-1-2021/7875 azonosító számú pályázaton az „Óbarok 8192., 8109., hrsz-ú zártkerti utak felújítása, 7609. hrsz-ú ingatlan tereprendezési munkálatai” vállalkozó kiválasztásáról
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület szavazzon a napirendről.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2022. (II. 3.) határozata**

döntés a képviselő-testületi ülés napirendjéről

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2022. február 3-i soros, nyílt képviselő-testületi ülésre tett módosított napirendi javaslatot elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Az elfogadott és tárgyalt napirendi pontok felsorolása:

- 1) Tájékoztatás a képviselők vagyon-nyilatkozattételi kötelezettségének teljesítéséről**
Előterjesztő: Tóth Anita Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Fejlesztési Bizottság elnöke
- 2) Polgármester beszámolója, tájékoztató a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről, a lejárt határidejű határozat teljesüléséről, valamint az átruházott**

hatáskörben hozott határozatokról

Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester

- 3) **A polgármestert megillető illetmény és költségtérítés összegének megállapításáról**
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester
- 4) **A társadalmi megbízatású alpolgármestereket megillető tiszteletdíj és költségtérítés összegének megállapításáról**
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester
- 5) **Döntés az önkormányzati képviselők, a bizottsági elnökök és bizottsági tagok tiszteletdíjáról**
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester
- 6) **Polgármester úr előző évi igénybe vett szabadsága mértékének és szabadságolási ütemtervének a megállapítása**
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester
- 7) **A Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi költségvetésének módosításáról**
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester
- 8) **A Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének jóváhagyásáról**
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester
- 9) **Óbarok Község Önkormányzat 2022. évi költségvetésének elfogadásáról (NAPIREND TÖRLÉSE!)**
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester
- 10) **Óbarok Község Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegei (NAPIREND TÖRLÉSE!)**
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester
- 11) **Óbarok Község Önkormányzat 2022-2025. évekre vonatkozó belső ellenőrzési stratégiai tervéről**
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester
- 12) **Kolozsvári Mihály területcserére vonatkozó ajánlatáról**
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester
- 13) **Döntés a polgármester 2022. évi cafetéria juttatásáról**
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester
- 14) **Döntés Óbarok Község Önkormányzat munkavállalói részére 2022. évi cafetéria juttatásokról**
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester
- 15) **Óbarok, Nagygyháza Iskola köz 2. 4019/11 hrsz. ingatlan és a rajta lévő 4019/11/B hrsz. épület vételi ajánlatáról**
Előterjesztő: Mészáros Kartal polgármester

16) *A Zártkerti Program keretében „Óbarok zártkerti fejlesztése” című ZP-1-2021/7875 azonosító számú pályázaton az „Óbarok 8192., 8109., hrsz-ú zártkerti utak felújítása, 7609. hrsz-ú ingatlan tereprendezési munkálatai” vállalkozó kiválasztásáról*
Előterjesztő: *Mészáros Kartal polgármester*

1. Napirendi pont

Tájékoztatás a képviselők vagyon-nyilatkozattételi kötelezettségének teljesítéséről

Mészáros Kartal polgármester:

Felkérem Tóth Anitát az Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Fejlesztési Bizottságának elnökét, hogy tájékoztassa képviselő-testületet a mai napon tartott bizottsági ülésen elhangzottakról.

Tóth Anita bizottság elnöke:

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Fejlesztési Bizottsága megvizsgálta a benyújtott vagyonnyilatkozatokat, és megállapította, hogy a képviselők vagyonnyilatkozat tételi kötelezettségüknek eleget tettek, melynek átvételéről igazolást kaptak.

Mészáros Kartal polgármester:

Köszönöm a tájékoztatást és a bizottság munkáját.

A vagyonnyilatkozatok bárki számára megtekinthető, meghatározott eljárásrend alapján.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület szavazzon az Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Fejlesztési Bizottsága beszámolójának elfogadásáról a képviselők vagyon-nyilatkozattételi kötelezettségének teljesítéséről.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő- testületének
2/2022. (II. 3.) határozata**

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Fejlesztési Bizottsága
beszámolójának elfogadása a képviselők vagyon-nyilatkozattételi kötelezettségének
teljesítéséről**

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Fejlesztési Bizottságának a képviselők 2022. évi vagyon-nyilatkozattételi kötelezettségének teljesítéséről szóló tájékoztatót megtárgyalta és azt tudomásul vette.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

2. Napirendi pont

Polgármester beszámolója, tájékoztató a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről, a lejárt határidejű határozat teljesüléséről, valamint az átruházott hatáskörben hozott határozatokról

Mészáros Kartal polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy településünkön folytatódott a szennyvízhálózat kiépítése. A karácsonyi időszakban 2 hetes leállás volt, de azt követően, úgy ahogyan az őszi munkálatok megkezdődtek január első hetében folytatódtak és a mai napig zajlanak. A kivitelezők egy-egy utcához érve tájékoztatják a lakosságot, az utcában élőket. A beruházás a tervezett ütem szerint zajlik.

Január 3-án megjelentek a Magyar Falu Program pályázatai. Áttanulmányozva azt, összesimítottuk fejlesztési elképzeléseinkkel és összességében 11 pályázat előkészítését kezdtük meg. Engedjék meg, hogy ismertessem pályázati elképzeléseimet:

- 1. Út javítása, 1 méterrel történő szélesítéssel a Szőlőhegy utcában. Teljes hosszúságában. (cca 900 m) 35 millió Ft értékben*
 - 2. Csomópont újjáépítése a Gesztenye soron, mely alkalmas lesz az autóbuszok fordulására is. 10 millió Ft értékben*
 - 3. A Gesztenye sor északi oldalán lévő járdahálózat felújítása. 10 millió Ft értékben*
 - 4. Faluház felújítása. Tetőcsere, homlokzati szigetelés, villany-, és vízhálózat felújítása. 35 millió Ft értékben*
 - 5. Önkormányzati gépjárművek tárolására alkalmas gépkocsi tároló építése a hivatal belső parkolójánál 20 millió Ft értékben*
 - 6. Közösségszervező bére és munkájához kapcsolódó eszközbeszerzés 5,5 millió Ft értékben*
 - 7. Játsszótéri bútorzat vásárlására 5 millió Ft értékben*
 - 8. Katasztrófa védelmi egyesület eszközpályázata 2 millió Ft értékben*
 - 9. NBK közhasznú Egyesület pályázata a Bálaparkban megvalósuló építmény létrehozására 6 millió Ft értékben*
 - 10. Sport Egyesületünk pályázata a falunapi rendezvények megvalósítására 2 millió Ft értékben*
 - 11. Óbarokért Alapítvány pályázata rendezvényeink kiszolgálásához sörpadgarnitúrák és egyéb más eszközök vásárlására 2 millió Ft értékben.*
- A pályázatok beadási határideje február eleje.*

Mészáros Dávid közművelődési munkatársunk összeállította elképzeléseink alapján az éves programtervet. A lakosság részére ezt közzétettük.

A Polgármesteri Hivatal bővítése zökkenőmentesen zajlik.

Autóbusz beszerzésünk változatlan állapotban van, bármelyik pillanatban megérkezhet az új falubuszunk.

Tavasszal megkezdjük a bel és külterületi útjaink mart aszfalittal történő javítását, melyhez január közepén megkezdtem az aszfalt beszerzését.

Tavaly év végén elnyert Zártkerti pályázatunk beszerzési eljárását is megkezdtem, a beérkező árajánlatokból kiválasztva a legkedvezőbbet tavasszal lehetőségünk lesz megkezdeni a beruházást, a Rét utca mart aszfaltozását és az Orom utca lejtős szakaszának aszfaltozását.

Térfigyelő rendszer telepítésére és üzemeltetésére adtunk be pályázatot december utolsó napjaiban. A visszaérkező válaszból kiderült, hogy sajnos egyelőre nem számíthatunk támogatásra, de az év második felében van remény támogatásra, így türelmesen várunk.

Sikeres gazdálkodásunk az év során lehetőséget ad majd arra, hogy saját költségvetésből, saját erőből kisebb-nagyobb fejlesztéseket hajtsunk végre településünkön. Így kívánjuk megvalósítani Nagyegyházán az urnafal építését, a játszóterek felújítását, közvilágításunk fejlesztését, a Polgármesteri Hivatal nagytermének korszerűsítését. A Bobik domb és a hivatal udvarának parkosítását is meg tudjuk kezdeni, valamint lehetőségünk lesz az óvoda hátsó kerítésének cseréjére és az óvoda melletti park régi kerítésének helyreállítására is. Költségvetésünk lehetőséget biztosít idén az utcatáblák cseréjére és egységes hárszámtáblák kiosztására is, melyet elképzelésünk szerint a tulajdonosok helyeznek el épületeiken.

Idén lehetőségünk lesz a sportöltözőre egy kis figyelmet fordítanunk, költségvetésünk lehetővé teszi, hogy megkezdjük a felújítását.

A szennyvízberuházás folyik. A szennyvízberuházók alvállalkozóik vállalják a telkeken belüli magánhálózat kiépítését, viszont olyan árakkal találkozok, hogy 400.000,-Ft-ot, 280.000,-Ft-ot, 190.000,-Ft-ot fizettek ki. Miközben itt van a kezemben egy hirdetés, közzétettük már többször, hogy helyi vállalkozó Schubert Zoltán és Monostory Miklós saját gépeikkel 40.000-60.000 forintos áron vállalja. Nyilván nincs benne a csőfektetés, ez csak a földmunka.

Tájékoztatom a tisztelt testületet, hogy a nagyegyházi harangláb elektronikai vezérlésére Vincze Zoltán ingyen és bérmentve vállalja a kivitelezést. Nem csak az elvégzett munkáját vállalja a köz javára felajánlani, hanem a vezérlés is valószínűleg ingyen és bérmentve lesz, mert egy templomtól, ahova új kerül beszerelésre hoz egyet, felújítja, úgy szereli be. Az áramot beköttettük. A harangnak idén így elkészül a vezérlése, aminek a lakosság egy része örül, másik fele azonban nem.

Kérem a képviselő-testületi tagokat, hogy tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését Polgármester beszámolója, tájékoztató a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről, a lejárt határidejű határozat teljesüléséről, valamint az átruházott hatáskörben hozott határozatokról elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2022. (II. 3.) határozata**

Polgármester beszámolója, tájékoztató a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről, a lejárt határidejű határozat teljesüléséről, valamint az átruházott hatáskörben hozott határozatokról

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2021. október 1. és 2021. december 31. közötti időszakra vonatkozó Polgármester beszámolót, a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről szóló tájékoztatót, a lejárt határidejű határozat teljesüléséről, valamint az átruházott hatáskörben hozott határozatok szóló beszámolóját megismerte és azt elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

3. Napirendi pont

A polgármestert megillető illetmény és költségtérítés összegének megállapításáról

Mészáros Kartal polgármester:

Az Országgyűlés a 2021. december 14-i ülésnapján fogadta el az egyes kulturális tárgyú és egyéb törvények módosításáról szóló 2021. évi CXLVIII. törvényt, mely rendelkezik a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mőtv.) 71. § (1) és (2) bekezdésének módosításáról. A jogszabály módosító rendelkezései alapján a polgármesterek tiszteletdíja – főállású polgármester esetében illetménye – megváltozik. A jogszabály alapján a képviselő-testületnek érdemi mozgástere nincs, mivel a lakosságszám alapján sávosan kell a juttatás összegét meghatározni.

A lakosságszám arányában a főállású polgármester esetében a megállapítandó illetmény összege bruttó 650.000 forint/hó, a megállapítandó költségtérítés összege bruttó 97.500 forint/hó.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Kormány a normatívákon felül biztosít 4,2 millió forintot.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a főállású polgármester illetményét összegszerűen kell meghatározni az Mőtv. rendelkezései alapján, az illetmény összegének tekintetében nincs a testületnek mérlegelési lehetősége.

Bejelentem érintettségemet. Kérem kizárásomat a polgármester illetményének megállapításáról szóló döntéshozatalból.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését arra vonatkozóan, hogy Mészáros Kartal polgármestert a főállású polgármester illetményének megállapításáról szóló döntéshozatalból kizárja.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2022. (II. 3.) határozata**

Mészáros Kartal polgármester döntéshozatalból való kizárásáról

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Mészáros Kartal polgármestert illetményének megállapításáról szóló döntéshozatalból kizárja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület szavazzon Mészáros Kartal polgármester illetményének megállapításáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: 1 fő

A szavazás eredménye: 3 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő- testületének
5/2022. (II. 3.) határozata**

a polgármester illetményének megállapításáról

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Mészáros Kartal főállású polgármester illetményét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (2), (4) bekezdése alapján 2022. január 1. napjától havi bruttó 650.000,-Ft-ban állapítja meg.

A Képviselő-testület egyidejűleg hatályon kívül helyezi a polgármester illetményének megállapításáról szóló 87/2021. (VI. 15.) határozatát 2021. december 31. napjától.

Határidő: folyamatos
Felelős: jegyző

Mészáros Kartal polgármester:

Bejelentem érintettségemet. Kérem kizárásomat a polgármester költségtérítésének megállapításáról szóló döntéshozatalból.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését arra vonatkozóan, hogy Mészáros Kartal polgármestert a polgármester költségtérítésének megállapításáról szóló döntéshozatalból kizárja.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2022. (II. 3.) határozata**

Mészáros Kartal polgármester döntéshozatalból való kizárásáról

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Mészáros Kartal polgármestert a főállású polgármester költségtérítésének megállapításáról szóló döntéshozatalból kizárja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület szavazzon Mészáros Kartal polgármester költségtérítésének megállapításáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: 1 fő

A szavazás eredménye: 3 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2022. (II. 3.) határozata**

a polgármester költségtérítésének megállapításáról

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Mészáros Kartal főállású polgármester költségtérítését a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (6) bekezdése alapján 2022. január 1. napjától havi bruttó 97.500,-Ft-ban állapítja meg.

A Képviselő-testület egyidejűleg hatályon kívül helyezi a polgármester költségtérítésének megállapításáról szóló 89/2021. (VI. 15.) határozatát 2021. december 31. napjától.

Határidő: folyamatos
Felelős: jegyző

4. Napirendi pont

A társadalmi megbízatású alpolgármestereket megillető tiszteletdíj és költségtérítés összegének megállapításáról

Mészáros Kartal polgármester:

A társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját a képviselő-testület úgy állapítja meg, hogy az nem haladhatja meg a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja 90%-át. Óbarok Község Önkormányzat társadalmi megbízatású alpolgármestere Kiss István Béláné. Javaslom részére bruttó 130.000,-Ft-ban a tiszteletdíj megállapítását.

Kérem a képviselő-testületi tagokat, hogy tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

Kiss István Béláné alpolgármester:

Bejelentem érintettségemet. Kérem kizárásomat a társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról szóló döntéshozatalból.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését arra vonatkozóan, hogy Kiss István Béláné társadalmi megbízatású alpolgármestert a tiszteletdíjának megállapításáról szóló döntéshozatalból kizárja.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2022. (II. 3.) határozata**

**Kiss István Béláné társadalmi megbízatású alpolgármester döntéshozatalból való
kizárásáról**

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Kiss István Béláné társadalmi megbízatású alpolgármestert tiszteletdíjának megállapításáról szóló döntéshozatalból kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület szavazzon Kiss István Béláné társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: 1 fő

A szavazás eredménye: 3 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő- testületének
9/2022. (II. 3.) határozata**

A társadalmi megbízatású alpolgármestert megillető tiszteletdíjának megállapításáról

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Kiss István Béláné társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (2) bekezdése alapján havi bruttó 130.000,-Ft-ban állapítja meg 2022. február 1. napjától.

A Képviselő-testület egyidejűleg hatályon kívül helyezi a társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjának meghatározásáról szóló 123/2019. (X. 22.) határozatát 2022. január 31. napjától.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Mészáros Kartal polgármester:

A társadalmi megbízatású alpolgármestert megillető költségterítés összege a megállapított tiszteletdíj 15 %-a (bruttó 19.500,-Ft/hó).

Kiss István Béláné alpolgármester:

Bejelentem érintettségemet. Kérem kizárásomat az alpolgármester költségterítésének megállapításáról szóló döntéshozatalból.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését arra vonatkozóan, hogy Kiss István Béláné társadalmi megbízatású alpolgármestert megillető költségterítés összegének megállapításáról szóló döntéshozatalból kizárja.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2022. (II. 3.) határozata**

***Kiss István Béláné társadalmi megbízatású alpolgármester döntéshozatalból való
kizárásáról***

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Kiss István Béláné társadalmi megbízatású alpolgármestert megillető költségterítés összegének megállapításáról szóló döntéshozatalból kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület szavazzon Kiss István Béláné társadalmi megbízatású alpolgármestert megillető költségterítés összegének megállapításáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: 1 fő

A szavazás eredménye: 3 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő- testületének
11/2022. (II. 3.) határozata**

A társadalmi megbízatású alpolgármestert megillető költségtérítésének megállapításáról

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Kiss István Béláné társadalmi megbízatású alpolgármester költségtérítését a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (3) bekezdése alapján havi bruttó 19.500,-Ft-ban állapítja meg 2022. február 1. napjától.

A Képviselő-testület egyidejűleg hatályon kívül helyezi a társadalmi megbízatású alpolgármester költségtérítésének meghatározásáról szóló 124/2019. (X. 22.) határozatát 2022. január 31. napjától.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Mészáros Kartal polgármester:

Geiger-Konrád Ildikó Mária nem a képviselő-testület tagjai közül választott külsős alpolgármester esetében is havi bruttó 130.000,-Ft tiszteletdíjat javaslok megállapítani. Részére is a költségtérítés összege a megállapított tiszteletdíj 15 %-a (bruttó 19.500,-Ft/hó). Geiger-Konrád Ildikó Mária a tiszteletdíjáról és a hozzátartozó költségtérítésről is nyilatkozatban lemondott.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület szavazzon Geiger-Konrád Ildikó Mária nem a képviselő-testület tagjai közül választott külsős alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: 0 fő

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő- testületének
12/2022. (II. 3.) határozata**

Nem a képviselő-testület tagjai közül választott alpolgármestert megillető tiszteletdíjának megállapításáról

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Geiger-Konrád Ildikó Mária nem a képviselő-testület tagjai közül választott alpolgármester tiszteletdíját a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (2) bekezdése alapján havi bruttó 130.000,-Ft-ban állapítja meg 2022. február 1. napjától.

A Képviselő-testület egyidejűleg hatályon kívül helyezi a képviselő-testület nem képviselő-testületi tag alpolgármestere tiszteletdíjának meghatározásáról szóló 125/2019. (X. 22.) határozatát 2022. január 31. napjától.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület szavazzon Geiger-Konrád Ildikó Mária nem a képviselő-testület tagjai közül választott alpolgármestert megillető költségtérítés összegének megállapításáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: 0 fő

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

***Óbarok Község Önkormányzat Képviselő- testületének
13/2022. (II. 3.) határozata***

Nem a képviselő-testület tagjai közül választott alpolgármestert megillető költségtérítésének megállapításáról

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Geiger-Konrád Ildikó Mária nem a képviselő-testület tagjai közül választott alpolgármester költségtérítését a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (3) bekezdése alapján havi bruttó 19.500,-Ft-ban állapítja meg 2022. február 1. napjától.

A Képviselő-testület egyidejűleg hatályon kívül helyezi a képviselő-testület nem képviselő-testületi tag alpolgármestere költségtérítésének meghatározásáról szóló 126/2019. (X. 22.) határozatát 2022. január 31. napjától.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

5. Napirendi pont

Döntés az önkormányzati képviselők, a bizottsági elnökök és bizottsági tagok tiszteletdíjáról

Mészáros Kartal polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az idei évi önkormányzati költségvetés lehetővé teszi a képviselők tiszteletdíjának emelését. Nem nagy összegű emelésről van szó, de úgy érzem megérdemlik, sokat dolgoznak a településért. Javaslom a rendelettervezet elfogadását.

Kérem a képviselő-testületi tagokat, hogy tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését az önkormányzati képviselők, a bizottsági elnökök és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló rendelettervezet elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelete

az önkormányzati képviselők, a bizottsági elnökök és bizottsági tagok tiszteletdíjáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

6. Napirendi pont

Polgármester úr előző évi igénybe vett szabadsága mértékének és szabadságolási ütemtervének a megállapítása

Mészáros Kartal polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 2021. évről 16 nap szabadságot hoztam át az idei évre. 2022. évre vonatkozóan 39 nap szabadság illet meg. Így összesen 55 nap szabadságot kell felosztani a 2022. évre.

Kérem a képviselő-testületi tagokat, hogy tegyék meg javaslataikat, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését Mészáros Kartal polgármester előző évi igénybe vett szabadsága mértékéről elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő- testületének
14/2022. (II. 3.) határozata**

Mészáros Kartal polgármester előző évi igénybe vett szabadsága mértékéről

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján megállapítja, hogy Mészáros Kartal polgármester 2021. évben igénybe vett szabadságának mértéke 21 nap (főállású polgármesteri tisztség betöltése: 2021. június 16. napjától), igénybe nem vett szabadságának mértéke 16 nap.

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy Mészáros Kartal polgármester 2021. évi szabadságának mértéke a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (3) bekezdésében foglaltak figyelembevételével 16 nap.

Határidő: folyamatos

Felelős: jegyző

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését Mészáros Kartal polgármester szabadságolási ütemtervének elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2022. (II. 3.) határozata**

Mészáros Kartal polgármester szabadságolási ütemtervéről

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete Mészáros Kartal polgármester 2022. évi szabadságolási ütemtervét az alábbiak szerint fogadja el:

	2022. év: 39 nap (25 nap alap-, 14 nap pótszabadság) 2021. évről áthozott szabadság: (16 nap) ÖSSZESEN: 55 NAP											
Összes igénybe vehető szabadság:	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
	-	8	8	2	-	4	10	10	1	5		7
	nap	nap	nap	nap	nap	nap	nap	nap	nap	nap	nap	nap

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a szükséges munkajogi intézkedéseket tegye meg.

Határidő: folyamatos
Felelős: jegyző

7. Napirendi pont

A Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi költségvetésének módosításáról

Mészáros Kartal polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előirányzat módosítások végrehajtásra kerültek. Az önkormányzat a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal részére megállapodás alapján 5,8 millió forintot fizet, melyet havi utalással teljesítettük.

Kérem a képviselő-testületi tagokat, hogy tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi költségvetésének módosításának elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő- testületének
16/2022. (II. 3.) határozata**

a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi költségvetésének módosításáról

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi költségvetésének módosítását, a csatolt 1-4. melléklet szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

8. Napirendi pont

A Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének jóváhagyásáról

Mészáros Kartal polgármester:

A Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal részére a hozzájárulási költségekhez 1,2 millió forinttal többel járulunk hozzá, mint a tavalyi évben (összesen 7 millió) a bérek emelése és a munkavállalók megtartása miatt.

Kérem a képviselő-testületi tagokat, hogy tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének jóváhagyásának elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2022. (II. 3.) határozata**

a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének jóváhagyásáról

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének tervezetével egyetért és azt a csatolt melléletek szerint jóváhagyja.

Felhatalmazza a jegyzőt, hogy az országgyűlési képviselő választással kapcsolatos kiadásokat a támogatói okiratnak megfelelően módosítsa.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

9. Napirendi pont – NAPIREND TÖRLÉSE!

Óbarok Község Önkormányzat 2022. évi költségvetésének elfogadásáról

10. Napirendi pont – NAPIREND TÖRLÉSE!

Óbarok Község Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegei

11. Napirendi pont

Óbarok Község Önkormányzat 2022-2025. évekre vonatkozó belső ellenőrzési stratégiai tervéről

Mészáros Kartal polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy kötelező elkészíteni egy hosszabb távú stratégiai tervet, mely alapján a belső ellenőrzési feladatokat a megbízott cég elvégzi. A decemberi ülésen döntöttünk arról, hogy 2022. évre vonatkozóan milyen feladatköröket érintve kerül elvégzésre a belső ellenőrzési tevékenység.

Kérem a képviselő-testületi tagokat, hogy tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését Óbarok Község Önkormányzat 2022-2025. évekre vonatkozó belső ellenőrzési stratégiai tervének elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének
18/2022. (II. 3.) határozata**

**Óbarok Község Önkormányzat 2022-2025. évekre vonatkozó belső ellenőrzési
stratégiai tervéről**

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete Óbarok Község Önkormányzatának 2022-2025. évi stratégiai ellenőrzési tervét a határozat 1. melléklete szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

Melléklet a 18/2022. (II. 3.) határozathoz

ÓBAROK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT BELSŐ ELLENŐRZÉSI STRATÉGIAI TERVE A 2022 – 2025. ÉVEKRE

Óbarok Község Önkormányzat alapvető célja, hogy biztosítsa a település működőképességét a kötelező és az önként vállalt közfeladatainak ellátásához szükséges források megteremtésével.

A fentiek teljesítése érdekében a költségvetési szervek belső ellenőrzéséről és belső kontrollrendszeréről szóló 370/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet alapján – összhangban az Önkormányzat gazdasági programjával, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvénybe foglalt közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervével – Óbarok Község Önkormányzat és az általa irányított költségvetési szervek belső ellenőrzésre vonatkozó stratégiai terve az alábbiak szerint kerül meghatározásra:

A belső ellenőrzés és a belső kontroll kapcsolata

A belső kontroll célja:

- a vagyon biztonságának megteremtése,
- az információ minőség megteremtése,
- a szabályoknak való megfelelés,
- a források optimális felhasználása.

A belső ellenőrzés célja mindezek vizsgálatán túl magának a belső kontrollrendszernek a vizsgálata is.

A belső ellenőrzés általános stratégiai célja, hogy hozzájáruljon az Önkormányzat által kitűzött stratégiai célok eléréséhez.

Óbarok Község Önkormányzat által alapított és irányított költségvetési szervek tekintetében az ellenőrzés további stratégiai célja, hogy elősegítse az intézményi gazdálkodás hatékonyságát, eredményességét és gazdaságosságát az alaptevékenységként meghatározott feladatellátási követelményeknek megfelelő teljesítése mellett.

A belső ellenőrzési stratégiai terv nem konkrét ellenőrzési programokat tartalmaz, hanem a belső ellenőrzés átfogó céljaira, a folyamatok kockázataira és a belső ellenőrzés fejlesztésének irányára vonatkozó megállapításokat fogalmaz meg.

A stratégiai célkitűzéseknek az alábbiakat kell szolgálniuk:

- Szervezeti kultúra javítása, integritás erősítése, korrupció elleni fellépés témaköre.
- Szervezet közép- és hosszú távú stratégiai terveinek rendszeres lebontása rövidebb távú, konkrét programokra és/vagy munkatervekre és/vagy feladatokra.
- A közép- és hosszú távú tervek végrehajtásának rendszerszerű mérése/értékelése a Szervezetnél nyilvánosan megismerhető mutatókkal (indikátorokkal).

Az ellenőrzési munka sajátos területeire vonatkozó stratégiai célok, és az azt biztosító legfontosabb feladatok az alábbiak:

a) Óbarok Község Önkormányzat hosszú távú célkitűzései, stratégiai céljaihoz igazodóan a belső ellenőrzés hosszú távú célkitűzései, stratégiai céljai

A belső ellenőrzés során kiemelt jelentőséggel bír, hogy az esetleges hiányosságok feltárása nyomán a kellő pozitív változások mihamarabb elinduljanak és azok eredménye a fenntartható működés része legyen. Ennek érdekében az éves ellenőrzési tervek előkészítése során az alábbi szempontokat kell figyelembe venni:

1. Minden intézmény átfogó ellenőrzése legalább 3 évente.
2. A jogszabályi változások miatt az Önkormányzat bevételei között jelentős összegű normatíva igénylések és elszámolások ellenőrzéséről folyamatosan gondoskodni kell.
3. Az Önkormányzat vagyonával való gazdálkodás ellenőrzése, kiemelten a vagyon használatával, védelmével összefüggő feladatok teljesítésére (vagyonkezelésnek), működésére és gazdálkodásra.
4. A pénzügyi és számviteli rendszer szabályozottságának ellenőrzését folyamatosan biztosítani kell.
5. Informatikai rendszerellenőrzések elvégzése a feladatellátások folyamatos támogatása érdekében.
6. A korábbi ellenőrzések által feltárt hiányosságok felszámolásának vizsgálatát kiemelt vizsgálati szempontként való kezelése.
7. A belső kontrollok működésének értékelése, vizsgálata.
8. A belső ellenőrzés tanácsadói tevékenységének erősítése.

b) a belső kontrollrendszer értékelése

Óbarok Község Önkormányzatnál és a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatalnál a működés folyamatára és sajátosságaira tekintettel kialakításra kerültek mindazon elvek, eljárások és belső szabályzatok, amelyek alapján érvényesül a feladatok ellátását szolgáló előirányzatokkal, létszámmal és vagyonnal való szabályszerű, gazdaságos, hatékony és eredményes gazdálkodás.

A belső kontrollrendszer, s ennek keretében az eljárások, szabályzatok alkalmazása és fejlesztése folyamatos feladat.

c) a kockázati tényezők és értékelésük

Az Önkormányzat tekintetében a jellemző kockázati tényezők felmérését és értékelését el kell végezni. Gondoskodni kell a kockázatelemzéseknek az éves ellenőrzési tervek elkészítésekor történő figyelembevételéről.

Jelen stratégiai terv összeállítása a belső kontrollrendszerek előzetes kockázatelemzésén alapul az alábbiak szerint:

- Az eredendő kockázat, azaz a jogi szabályozási környezetből, a szervezet feladatrendszeréből és a létszám struktúrájából, valamint a gazdálkodás rendszeréből eredő kockázati tényező közepes.
- Megfelelő, azaz alacsony kockázati mértékű a tevékenység szabályozottsága, mivel valamennyi szükséges szabályzat, eljárásrend kialakításra került.

Megfelelően működik a pénzügyi és számviteli rendszer szabályozottsága. Ezen alacsony kockázati szint fenntartásáról a szabályzatok felülvizsgálatával folyamatosan gondoskodni kell.

- Az Önkormányzatnál folyó belső ellenőrzési rendszer működése alacsony kockázati elem, mivel a belső ellenőrzés kiépített. Az Önkormányzat éves ellenőrzési terve tartalmazza az általa alapított és irányított költségvetési szervek belső ellenőrzését is, amelyek önálló éves ellenőrzési tervben is megfogalmazásra kerülnek. Mindezek alapján az Önkormányzat teljes szervezeti körében ellátott a belső ellenőrzés. A vizsgálandó területek és témák tervezése kockázatelemzésen alapul.
- Alacsony kockázati tényezőnek minősül a gazdálkodási tevékenység adatszolgáltatása, melyet támogat az Önkormányzati ASP rendszer.
- Jelentős kockázatot jelent az informatikai környezet szabályozottsága és működése, ezért gondoskodni kell a biztonsági tényezők kiépítéséről és az adatvédelemi törvénynek való megfelelésről. Kiemelten kell kezelni továbbá a közzétételi kötelezettség teljesítéséből eredő feladatokat.
- Az operatív gazdálkodási jogkörök gyakorlása és szabályozottsága megfelelő, összeférhetlenségi helyzetek elkerülése kidolgozott.

d) a belső ellenőrzésre vonatkozó fejlesztési terv, a szükséges ellenőri létszám és az ellenőri képzettség felmérése, a belső ellenőrök hosszú távú képzési terve, a belső ellenőrzés tárgyi és információs igénye

Óbarok Község Önkormányzat belső ellenőrzésének ellátásáról a Jegyző külső szolgáltatóval kötött feladat-ellátási megállapodással gondoskodik.

A külső szolgáltató igénybevétele mentesít a kapacitás felmérés és létszámgazdálkodás alól.

A jelenlegi belső ellenőrök képzettsége megfelel a jogszabály által előírt követelményeknek.

A külső szakértő biztosítja a folyamatos továbbképzés, valamint a szakmai konzultációkon való részvételt, illetve a feladatellátás informatikai hátterét.

A vizsgálatok hatékonyságát és eredményességét biztosító ellenőrzési módszerek megismerését és alkalmazását elvárásként kell megfogalmazni.

A Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatalban a helyszíni ellenőrzésekhez szükséges tárgyi feltételek biztosítottak.

e) az ellenőrzés által vizsgált területek, figyelembe véve a szervezet struktúrájában vagy tevékenységében szükséges változásokat

A belső ellenőrzési stratégiai terv nem konkrét ellenőrzési programokat, hanem a belső ellenőrzés átfogó céljaira, a folyamatok kockázataira és a belső ellenőrzés fejlesztésének irányára vonatkozó megállapításokat tartalmaz.

Alapvető követelmény a valóságos helyzet feltárására irányuló törekvés, a tárgyyszerűség, az objektivitás és a tényállás hű visszatükrözése.

Törekedni kell a 2022. - 2025. közötti időszakban

- a vezetés ellenőrzési igényeinek, javaslatainak kielégítésére;
- az ellenőrzéssel lefedett területek növelésére;
- az ellenőrzött területek részfolyamatainak ellenőrzésére;
- az időszerű ellenőrzési témák vizsgálatára (a környezeti változások figyelembevételével);

- az európai uniós, továbbá a hazai pályázati források bevonásával, felhasználásával megvalósuló beruházások ellenőrzésére;
- a belső kontroll rendszerkialakításával, szabályozottságával, működtetésével, felülvizsgálatával kapcsolatos ellenőrzésekre.

Kelt:

.....
polgármester

Záradék:

Óbarok Község Önkormányzat 2022. – 2025. évekre vonatkozó belső ellenőrzési stratégiai tervét Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete számú határozatával elfogadta.

Kelt:

.....
Jegyző

12. Napirendi pont

Kolozsvári Mihály területcserére vonatkozó ajánlatáról

Mészáros Kartal polgármester:

Köszöntöm a megjelent Kolozsvári Mihály urat és Ribl Ilona asszonyt, köszönöm, hogy elfogadták meghívásomat.

A Képviselő-testület tagjai ismerik a levelet, melyben területcserét ajánl fel az önkormányzat részére. Telefonon többször beszélünk egymással. Pesszimizmussal állunk az előtt, hogy elfogadjuk ezt a felajánlott területcserét. Kérem, szóban tájékoztassa a Testületet és a jelenlevőket.

Kolozsvári Mihály:

A beadványt az motiválta, hogy régóta rendezetlennek gondolom a tulajdonviszonyokat. A Hangistálló kezelésében három önkormányzati tulajdonú ingatlan van, mely korábbi időszakban keletkezett. Birtokon belüli ingatlan kezelés, aminek lényege, hogy bekeríthettük, használhattuk felelősséggel, gondossággal ezeket a belterületi telkeket.

Két apropója miatt kezdeményeztük a területcserét:

1. Az általunk cserére kínált többségi tulajdonban lévő erdőterület a Településrendezési eszközök tervben átminősítésre került a normál fakitermelő erdő minősítésből, egy EK1 kódú, azaz közjóléti funkciójú erdőterületté. Vélelmezzük, hogy nem véletlen van.

Az átminősítés milyen tartalmi módosítást jelent az erdőnek a használata tekintetében? Lényeg, hogy könnyebbséget okoz pl. a telepíthető attrakciók, vagy térelemek eszközök tekintetében, ami az erdőgazdálkodás fakitermelő minősítésű részében nem elképzelhető. Ilyen pl. a beépítettségi százalék megnő jelentősen, annak minősége, használhatósága módosul (pl. telepíteni lehet tanösvény, magas kilátó, kalandpark, nyári erdei bobjálya).

2. A Hangistállónak lehetősége nyílik ebben az esztendőben fejlesztések megvalósítására, nyilván pályázatok útján. Pl. nagyobb méretű szabadtéri színpadot telepíteni teljes infrastruktúrával, fedett tetetővel, ami arra a helyre kerülne tervezésre, ahol a Hangistálló előtti domb van, ahol a Sajtmajálisnak és egyéb rendezvénynek is helyt ad. Biztosítaná nagyobb létszámú közönség fogadását egy színpadi előadáshoz, vagy egyéb kültéri rendezvényhez.

Nagy könnyebbséget jelentene a tekintetben, hogy pályázati szempontból annak a teleknek ki a tulajdonosa. Nem kizárt, ha nem azonos a pályázóval, akkor lehetőség van arra, hogy a tulajdonos hozzájáruljon a beruházás megvalósításához. Olyan beruházások is lennének, melyek nem egy, vagy öt évre szólnak, hanem hosszabb távú működtetést feltételez. Ezért egészséges lenne, ha a tulajdonviszonyok rendezettek lennének.

További tervek: a több generációs kulturális rendezvényközpont és koncertterem. Ami azt jelenti, hogy művészgyermekünk folytatnák azt a tevékenységet, amit mi valamikor a természet és a korunk okán abbahagyunk. Szeretnénk, hogyha hosszútávon is egyértelművé válna.

Változhat az önkormányzattal való kapcsolat 5-10 év múlva.

A három belterületi telek piaci értékét nem tudom megfogalmazni, ez midig attól függ, hogy mennyiért lehet eladni. Az erdő tekintetében referenciám van. A kisajátítási összegek átlag 300-400 Ft/m² ár körül mozognak. A családnak 15-20 millió forint értéket képvisel előzetes kalkuláció szerint.

A belterületi telkeknél nagyságrendileg a 3 db telek 2.000 m² lehet, melynek a piaci, kisajátítási értéke 12-15 millió között van.

Ebből a számításból gondoltuk, hogy érték azonos csere lenne. Továbbá olyan lehetőségeket biztosítana az önkormányzat részére, amivel meg lehetne emelni ennek a helynek a közösségi és turisztikai attrakció szempontjából az értékét. Találkozási pont a két település lakossága részére.

Műszaki szempontból a terület fekvése kiváló, hiszen a két település közötti út mellett nyílik, a lőszerraktárnak nevezett ingatlannal szemben helyezkedik el. Két középfeszültségű villamos szabadvezeték hálózat megy át rajta, a magasabb feszültségből nem, de az alacsonyabb feszültségről le lehetne venni villamos energiát, nyilván transzformátorral. Elérhető víz csatlakozási pont is, nem közel, de elérhető közelségben van. A technológiai vizet illeti, bárhol lefúrunk a környéken van víz.

Úgy gondoltuk, hogy egyrészt régóta húzódik a területrendezés, most van egy olyan apropó, ami összefügg a településrendezési eszközökkel, van egy olyan apropó, ami összefügg a mi terveinkkel és elképzeléseinkkel és ezért gondoltuk, hogy benyújtjuk beadványunkat.

Bármilyen kérdésre szívesen válaszolunk.

Szakács Mónika Erzsébet képviselő:

Azt gondolom, hogy a három belterületi önkormányzati ingatlannal kevesebb a munkánk. Kényelmes, hogy a Hangistálló kezelésében van, nincs gond vele. Önkormányzati rendezvényekre egyeztetések mellett a Hangistálló rendelkezésünkre bocsátja a területeket. Az erdő esetében mi keressünk valakit, aki pl. kalandparkot szeretne? A területcsere elfogadásával megnövekednének feladataink.

Kolozsvári Mihály:

A közösségépítést fontosnak tartom. Nonprofit közhasznú társaság is vagyunk, akinek társadalmi felelősségvállalási kötelezettségei is vannak más mellett. Nem jelentené azt, hogy ha a tulajdonos megváltozik, hogy szűkül, csorbul az önkormányzat lehetősége, hogy a Hangistállóban közösségi, vagy bármilyen másmilyen programot tudjon szervezni anélkül, hogy többletköltséget okozna. Ez benne van a beadványban is.

Az erdőgazdálkodója vagyok nemcsak ennek az erdőnek, hanem a mellette lévő 9 ha. erdőnek is, ami erdészeti, hatósági szempontból az én felelősségem, kötelezettségem. Ezt nem adom fel, ezt továbbra is el kell látni, a tulajdonosokkal egyeztetve.

Kérem, hogy fogalmazza meg a terület, hogy melyek azok a feltételek, amelyek teljesülése mentén tudná vállalni a területcserét, sőt érdekeltséget, lehetőséget lát benne. Bármiben közreműködünk.

Napoljuk el ezt a mai döntést, kapjak visszajelzést, hogy mi teljesülhet. Előbb-utóbb lépni kellene. Nekünk ebben az évben jó lett volna, hogy a pályázatokban ennek az ingatlanrésznek is mi vagyunk a tulajdonosai.

Mészáros Kartal polgármester:

Egyelőre nem látok érdekeltséget, lehetőséget, ami az önkormányzat számára kedvező lenne. Nem sürget semmi. A Hangistálló számára fontos a tulajdonviszony rendezése, nekünk a jelenlegi a kényelmes helyzet. A tulajdonunkban lévő ingatlanokat karbantartjátok, nincsen vele gondja az önkormányzatnak. A terület be van kerítve, használjátok, fejlesztitek is. Nincs meg bennünk az, hogy mi miatt kell az önkormányzatnak kilépnie ebből a komfortos helyzetből, és a nyakunkba venni 7 ha. erdőt, amiből 5 ha. kerülne a mi tulajdonunkba, amivel plusz gondunk lenne.

Mindamellet, hogy nagyon tetszik az elképzelés látnunk kell, hogy az önkormányzat elsősorban közigazgatással foglalkozik és nem vállalkozás szemléletű beruházásokkal, fejlesztésekkel. A közigazgatásban is el vagyunk maradva, de annyi karbantartási, fenntartási költségeink vannak, hogy ez az utolsó utáni volna számomra, hogy elkezdjek foglalkozni egy turisztikai fejlesztéssel, miközben sár van a közútjainkon az eső, vagy a szennyvízberuházás miatt. 11 pályázat benyújtása van folyamatban, költségvetés tervezés, korábban vállalt feladataink végrehajtása, elnyert és megkezdett pályázataink végrehajtása stb.

Kiss István Béláné alpolgármester:

Én, aki keresem a közös nevezőt nem csak Óbarok és Nagyegyháza között, hanem a megoldásokban, most is ezt kell érvel felhoznom magam meggyőzésére, hogy a most meg a majd. A múltból annyi mindent örököltünk, még mindig csak futunk az elhalasztott lehetőségeink, meg nem oldott problémák, a karban nem tartott dolgaink után. A másik, hogy kényelem vagy nem kényelem, a Hangistálló nagyon jó. Annyira sok az el nem végzett feladat, ami a terveinkben szerepel, és meg szeretnénk valósítani. Nem látom, hogy hova fér ez most bele. Beadunk 11 pályázatot, és abból megvalósul úgy ahogy terveztük, még az autópálya kisajátításával együtt sem. Technikai, fizikai munkának az elvégzendő feladatokban is el vagyunk maradva. Most nem tudnánk ellátni ezeket a feladatokat.

A hozzájárulást a fejlesztésekhez megadja az önkormányzat, a pályázatokhoz akadály nem lenne.

Kolozsvári Mihály:

Nekem a legégetőbb időben és térben az a telek, ahol a dombocska van. Esetleg, ennek az egy teleknek az értékesítése elképzelhető-e a tulajdonváltás érdekében?

Mészáros Kartal polgármester:

Ezt ne most döntse el a testület. Azokat a telkeket nem azzal a céllal akarjuk megtartani, hogy építési telkeket jelölünk ki, családi házak épülnének rajta, nincs ilyenről szó. Átgondoljuk, minden támogatást megadunk a pályázati célok megvalósítására.

Szóba hozta a közöttünk lévő jól működő kapcsolatot, hogy az Önkormányzat és a Hangistálló között valamikor volt együttműködési megállapodás.

Jó az együttműködés. Működünk tovább úgy, ahogy eddig.

Az egy ingatlan ügyével a következő soros ülésen foglalkozunk. Kérelem kerüljön benyújtásra.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését Kolozsvári Mihály területcserére vonatkozó ajánlatának elnapolásának elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének
19/2022. (II. 3.) határozata**

Kolozsvári Mihály területcserére vonatkozó ajánlatáról

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Hangistálló NK Kft. Kolozsvári Mihály ügyvezető területcserére vonatkozó kérelmét megtárgyalta és a döntést elnapolja a következő soros, nyilvános ülésig, amennyiben újabb átdolgozott kérelem kerül benyújtásra ügyvezető úr részéről.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

13. Napirendi pont

Döntés a polgármester 2022. évi cafetéria juttatásáról

Mészáros Kartal polgármester:

Bejelentem érintettségemet. Kérem kizárásomat a polgármester 2022. évi cafetéria juttatásáról szóló döntéshozatalból.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését arra vonatkozóan, hogy Mészáros Kartal polgármestert a 2022. évi cafetéria juttatásáról szóló döntéshozatalból kizárja.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének
20/2022. (II. 3.) határozata**

Mészáros Kartal polgármester döntéshozatalból való kizárásáról

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Mészáros Kartal polgármestert a 2022. évi cafetéria juttatásáról szóló döntéshozatalból kizárja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület szavazzon Mészáros Kartal polgármester 2022. évi cafetéria juttatásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: 1 fő

A szavazás eredménye: 3 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének
21/2022. (II. 3.) határozata**

a polgármester 2022. évi cafetéria juttatásának megállapításáról

1. Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Mészáros Kartal főállású polgármesterre a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint a közszolgálati tisztviselők részére adható juttatásokról és egyes illetménypótlékokról szóló 249/2012. (VIII.31.) Korm. rendelet rendelkezéseit kívánja kiterjeszteni.
2. Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, Mészáros Kartal főállású polgármester 2022. évi cafetéria-juttatásának éves, közterheket is tartalmazó bruttó összegét 250.000,-Ft, azaz Kettőszázötvenezer forint összegben határozza meg.
3. A Képviselő-testület a polgármester cafetéria jogosultságának kezdő időpontját 2022. január 1. napjában határozza meg.
4. A cafetéria keret felhasználására vonatkozó eljárási rendet a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 98-6/2013. számú közszolgálati szabályzata szerint kell alkalmazni.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

14. Napirendi pont

Döntés Óbarok Község Önkormányzat munkavállalói részére 2022. évi cafetéria juttatásokról

Mészáros Kartal polgármester:

Önkormányzat által foglalkoztatott Fülöp Edit (hivatalsegéd) és Csákai Károly (falugondnok) részére cafetéria juttatás megállapítását indítványozom a Tisztelt Képviselő-testületnek. Javaslom, hogy a Képviselő-testület 250.000,- Ft összegű cafetéria juttatást állapítson meg részükre 2022. január 1. napjától kezdődően.

Kérem a képviselő-testületi tagokat, hogy tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését Fülöp Edit munkavállaló 2022. évi cafetéria juttatásának megállapításának elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének
22/2022. (II. 3.) határozata**

Fülöp Edit munkavállaló 2022. évi cafetéria juttatásának megállapításáról

1. Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **Fülöp Edit** (hivatalsegéd) munkavállaló 2022. évi cafetéria-juttatásának éves, közterheket is tartalmazó bruttó összegét 250.000,-Ft, azaz kettőszázötvenezer forint összegben határozza meg.
2. A Képviselő-testület a polgármester cafetéria jogosultságának kezdő időpontját 2022. január 1. napjában határozza meg.
3. A cafetéria keret felhasználására vonatkozó eljárási rendet a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 98-6/2013. számú közszolgálati szabályzata szerint kell alkalmazni.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését Csáka Károly munkavállaló 2022. évi cafetéria juttatásának megállapításának elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének
23/2022. (II. 3.) határozata**

Csákai Károly munkavállaló 2022. évi cafetéria juttatásának megállapításáról

1. Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **Csákai Károly** (falugondnok) munkavállaló 2022. évi cafetéria-juttatásának éves, közterheket is tartalmazó bruttó összegét 250.000,-Ft, azaz kettőszázötvenezer forint összegben határozza meg.
2. A Képviselő-testület a polgármester cafetéria jogosultságának kezdő időpontját 2022. január 1. napjában határozza meg.
3. A cafetéria keret felhasználására vonatkozó eljárási rendet a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 98-6/2013. számú közszolgálati szabályzata szerint kell alkalmazni.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

15. Napirendi pont

Óbarok, Nagygyeháza Iskola köz 2. 4019/11 hrsz. ingatlan és a rajta lévő 4019/11/B hrsz. épület vételi ajánlatáról

Mészáros Kartal polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Sima Márta kérelmet nyújtott be az önkormányzathoz, melyben leírta, hogy megvásárolná a kisebb telket és a kőházat. Vásárlási szándékának az oka az, hogy a jelenlegi épület, amiben üzemelteti a nagygyeházi településrészen az élelmiszerboltot értékesítésre fog kerülni, így onnan a vállalkozását valószínűleg el kell telepítse. Erre a célra keresett más ingatlant és találta meg, mint lehetőséget az Önkormányzat tulajdonában lévő Községi házat. Abban kell döntenünk, hogy meg van-e bennünk az a szándék, hogy segítve ezzel a településrészt, hogy maradhasson a bolt: kívánjuk-e értékesíteni a Községi Háznak nevezett ingatlanunk egy kisebb részét és a rajta lévő kőépületet. Tájékoztatásul el kívánom mondani Önöknek, hogy a kőépület két részből áll, mint egybeépített épület, melynek egyik fele a szóban forgó megvásárolni kívánt, mi tulajdonú épületünk, a másik fele pedig a kérelmező Sima Márta tulajdonában van jelenleg is. Amennyiben a tisztelt Képviselő-testület egyet ért az értékesítéssel kérem, hatalmazzon fel arra, hogy értébecsültessem fel a telekrészt és az épületet együttes áron és ezt követően fogjuk tudni minimum áron nyilvánosan megpályáztatni, amire egyébként bárki pályázhat.

Elsőként Kiss István Béláné alpolgármestert, Marika nénit kérdezem, mivel ezt az ingatlant testületi döntéssel ingyenes használatra átadtunk a „Nagygyeházi Baráti Kör” Közhasznú Egyesület részére. Amit adtunk, annak egyrészét elvennénk, azzal a céllal, hogy maradhasson bolt Nagygyeházán.

Kiss István Béláné alpolgármester:

Nincs még egy olyan épület, ami az elmúlt évek alatt ennyi funkciót töltött be. Nemcsak a nyári táborokról, gyerek foglalkozásokról beszélek. Ígéret volt, hogy pályázatból fejlesztés lesz. Lesz víz és melléképület, mosdóhelyiség, stb. Sok a pályázati lehetőségünk. Nagyon sok az olyan dolog, amit fel kell újítani, karbantartani.

Hosszútávon az odagyűjtött magángyűjteményemből szerettünk volna egy olyan helytörténeti régi dolgoknak és a környékbeli foglalkozásoknak a gyűjteményét közkinccsé tenni, ami megköveteli, hogy zárjuk a kaput. Már nem tölti be a funkcióját ilyen szinten. Abban maradtunk, hogy a rönkház épülete megmarad kiszélesítve a parknak a lehetőségét. A faházra is sokat kell költeni, aminek anyagi vonzata lenne. Funkcióját korábban betöltötte. Nem állok ellen az értékesítésnek. A boltnak üzemelnie kell a faluban.

Mészáros Kartal polgármester:

Amennyiben értékesítésre kerül az ingatlan, akkor a rönkházra nagyobb hangsúlyt tudnánk fektetni.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését a megjelölt ingatlanokra vonatkozó értékbecslés megrendelésnek és az értékesítéshez a pályázati felhívás előkészítésének elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő- testületének
24/2022. (II. 3.) határozata**

Óbarok, Nagyegyháza Iskola köz 2. 4019/11 hrsz. ingatlan és a rajta lévő 4019/11/B hrsz. épület vételi ajánlatáról

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1., Sima Márta 2063 Óbarok, Nagyegyháza-Bányász utca 18. szám alatti lakos Óbarok, Nagyegyháza Iskola köz 2. 4019/11 hrsz. ingatlan és a rajta lévő 4019/11/B hrsz. épület vételi ajánlatát megtárgyalta és azt támogatja, oly módon, hogy az ingatlan értékesítésre pályázatot fog kiírni az értékbecslés beérkezését követően.

2., Felkéri a polgármestert az 1., pontban megjelölt ingatlanokra vonatkozó értékbecslés megrendelésére és az értékesítésre a pályázati felhívás előkészítésére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

16. Napirendi pont

A Zártkerti Program keretében „Óbarok zártkerti fejlesztése” című ZP-1-2021/7875 azonosító számú pályázaton az „Óbarok 8192., 8109., hrsz-ú zártkerti utak felújítása, 7609.hrsz-ú ingatlan tereprendezési munkálatai” vállalkozó kiválasztásáról

Mészáros Kartal polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Zártkerti programon indult önkormányzatunk, mely alapján az „Óbarok zártkerti fejlesztése” című ZP-1-2021/7875. kódszámú pályázaton az „Óbarok 8192., 8109., hrsz-ú zártkerti utak felújítása, 7609. hrsz-ú ingatlan tereprendezési munkálatai” tárgyban 22.473.158,- Ft támogatást nyertünk el. A pályázati támogatásból az Óbarok 8192., 8109., hrsz-ú zártkerti utak felújítása, valamint a 7609. hrsz-ú ingatlan tereprendezési munkálatai valósulnak meg. Árajánlatot kértünk be három gazdasági társaságtól. Az összegszerűségében kedvezőbb ajánlatot Schevery Kft.-t nyújtotta be. Az ajánlata felette van a megnyert összegnek 12.000,-Ft-tal. Ezt a költségvetésből tudjuk finanszírozni.

Kérem a képviselő-testületi tagokat, hogy tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Mészáros Kartal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület hozza meg döntését a Zártkerti Program keretében „Óbarok zártkerti fejlesztése” című ZP-1-2021/7875 azonosító számú pályázaton az „Óbarok 8192., 81109., hrsz-ú zártkerti utak felújítása, 7609. hrsz-ú ingatlan tereprendezési munkálatai” Schevery Kft. vállalkozó kiválasztásának elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testületének
25/2022. (II. 3.) határozata**

a Zártkerti Program keretében „Óbarok zártkerti fejlesztése” című ZP-1-2021/7875 azonosító számú pályázaton az „Óbarok 8192., 81109., hrsz-ú zártkerti utak felújítása, 7609.hrsz-ú ingatlan tereprendezési munkálatai” vállalkozó kiválasztásáról

Óbarok Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Zártkerti Program keretében az „Óbarok 8192., 8109., hrsz-ú zártkerti utak felújítása, 7609. hrsz-ú ingatlan tereprendezési munkálatai”

című ZP-1-2021/7875. azonosító számú pályázaton elnyert támogatásból megvalósuló fejlesztés tárgyában az alábbiak szerint határoz:

1., Az Óbarok 8192., 8109., hrsz-ú zártkerti utak felújítására, a 7609. hrsz-ú ingatlan tereprendezési munkálataira a Schevery Kft. (Székhely: 8086 Felcsút, Rákóczi u. 30. adószám: 288279112-07., képviselő: Schubert Zoltán) választja kivitelezőnek, az árajánlata szerinti tartalommal, bruttó 22.485.350,- Ft vállalkozói díj mellett.

2., A beruházás megvalósításához szükséges 22.473.158,-Ft fedezet pályázati támogatás forrásból, 12.192,-Ft saját forrásból a 2022. évi tervezett költségvetés tartalék során rendelkezésre áll.

3., A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

További napirendi pont, illetve hozzászólás hiányában a polgármester a soros, nyílt ülést 14.25 órakor bezárta.


Mészáros Katalin
polgármester

K.m.f.


Dr. Sisa András
jegyző

A jegyzőkönyv elkészítésért és tartalmáért felelős személy:


Dr. Fehér Diána
aljegyző