

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. november 25. napján megtartott
soros, nyílt üléséről**



Rendelet:

8/2021. (XI. 29.) önkormányzati rendelete – a települési támogatás keretében nyújtott pénzbeli-, a természetben nyújtott szociális- és egyes személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 2/2015. (II. 27.) rendelet módosításáról

Határozatok:

91/2021. (XI. 25.) határozata – döntés a képviselő-testületi ülés napirendjéről

92/2021. (XI. 25.) határozata – Polgármester beszámolója, tájékoztató a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről, a lejárt határidejű határozat teljesüléséről, valamint az átruházott hatáskörben hozott határozatokról

93/2021. (XI. 25.) határozata – Az önkormányzati adóigazgatással kapcsolatos feladatok ellátásáról és a helyi adókból származó bevételek alakulásáról szóló beszámoló elfogadásáról

94/2021. (XI. 25.) határozata – a Csabdi 727/2 hrsz.-ú ingatlanok önkormányzat üzleti vagyoni körbe történő besorolásáról

95/2021. (XI. 25.) határozata – Tájékoztatás Csabdi 2021. évi környezeti állapotáról

96/2021. (XI. 25.) határozata – a Környezetvédelmi Alap 2021. évi felhasználásáról

97/2021. (XI. 25.) határozata – A 2022. évi Munkaterv és jogalkotási program elfogadásáról

98/2021. (XI. 25.) határozata – Beszámoló a Csabdiért Közalapítvány 2020. évi működéséről

99/2021. (XI. 25.) határozata – Beszámoló a Tatabányai Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2020. évi tevékenységéről

100/2021. (XI. 25.) határozata – Csabdi szilárd burkolatú utak kátyúzási munkák kivitelező kiválasztásáról

101/2021. (XI. 25.) határozata – A településterv elkészítésének megkezdéséről

102/2021. (XI. 25.) határozata – a Magyar Falu Program keretében az „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése” című MFP-ÓTIF/2021 kódszámú pályázaton a Csabdi Ravatalozó felújítására vállalkozó kiválasztásáról

103/2021. (XI. 25.) határozata – Döntés az önkormányzat tulajdonában lévő OPEL Vivaro kisbusz értékesítéséről

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének soros, nyílt üléséről

Az ülés helye: Csabdi Község Önkormányzat, Könyvtár
2064 Csabdi, Szabadság utca 44.

Az ülés időpontja: 2021. november 25. 16.15 óra

Az ülésen megjelent önkormányzati képviselők:

Huszárovics Antal	polgármester
Bokros Józsefné	alpolgármester
Bakó Tibor	képviselő
Ferenczik István	képviselő
Stokbauer Jánosné	képviselő
Szegedi Tibor	képviselő
Vörös Magdolna	képviselő

Az ülésre meghívást kapott és megjelent személyek:

Dr. Fehér Diána	aljegyző
Freész Józsefné	jegyzőkönyvvezető

Napirend előtt:

Huszárovics Antal polgármester:

Tisztelettel köszöntöm az ülésen megjelent képviselőket, Dr. Fehér Diána aljegyző asszonyt. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert a 7 fős Képviselő-testületből 7 fő jelen van.

Van-e javaslat a meghívóban kiküldött napirend módosítására? Javaslat nem hangzik el, ezért kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy fogadja el a napirendi javaslatot.

Az ülésre javasolt napirendi pont:

- 1. Polgármester beszámolója, tájékoztató a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről, a lejárt határidejű határozat teljesüléséről, valamint az átruházott hatáskörben hozott határozatokról**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
- 2. A települési támogatás keretében nyújtott pénzbeli-, a természetben nyújtott szociális- és egyes személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 2/2015 (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
- 3. Beszámoló az önkormányzati adóigazgatással kapcsolatos feladatok ellátásáról és a helyi adókból származó bevételek alakulásáról**
Előterjesztő: Dr. Sisa András jegyző

4. **Csabdi 727/1 és 727/2 hrsz.-ú ingatlanok önkormányzat üzleti vagyoni körbe történő besorolásáról**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
5. **Tájékoztatás Csabdi 2021. évi környezeti állapotáról**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
6. **A Környezetvédelmi Alap 2021. évi felhasználásáról**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
7. **A 2022. évi Munkaterv és jogalkotási program elfogadásáról**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
8. **Beszámoló a Csabdiért Közalapítvány 2020. évi működéséről**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
9. **Beszámoló a Tatabányai Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2020. évi tevékenységéről**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
10. **Csabdi szilárd burkolatú utak kátyúzási munkák kivitelező kiválasztásáról**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
11. **A településterv elkészítésének megkezdéséről**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
12. **A Magyar Falu Program keretében az „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése” című MFP-ÖTIF/2021. kódszámú pályázaton Ravatalozó felújítására vállalkozó kiválasztásáról**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
13. **Döntés az önkormányzat tulajdonában lévő OPEL Vivaro kisbusz értékesítéséről**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület szavazzon a napirendről.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő- testületének
91/2021. (XI. 25.) határozata**

döntés a képviselő-testületi ülés napirendjéről

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2021. november 25-i soros, nyílt képviselő-testületi ülés napirendjét elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Az elfogadott és tárgyalt napirendi pontok felsorolása:

- 1. Polgármester beszámolója, tájékoztató a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről, a lejárt határidejű határozat teljesüléséről, valamint az átruházott hatáskörben hozott határozatokról**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
- 2. A települési támogatás keretében nyújtott pénzbeli-, a természetben nyújtott szociális- és egyes személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 2/2015 (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
- 3. Beszámoló az önkormányzati adóigazgatással kapcsolatos feladatok ellátásáról és a helyi adókból származó bevételek alakulásáról**
Előterjesztő: Dr. Sisa András jegyző
- 4. Csabdi 727/1 és 727/2 hrsz.-ú ingatlanok önkormányzat üzleti vagyoni körbe történő besorolásáról**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
- 5. Tájékoztató Csabdi 2021. évi környezeti állapotáról**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
- 6. A Környezetvédelmi Alap 2021. évi felhasználásáról**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
- 7. A 2022. évi Munkaterv és jogalkotási program elfogadásáról**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
- 8. Beszámoló a Csabdiért Közalapítvány 2020. évi működéséről**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
- 9. Beszámoló a Tatabányai Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2020. évi tevékenységéről**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
- 10. Csabdi szilárd burkolatú utak kátyúzási munkák kivitelező kiválasztásáról**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester
- 11. A településterv elkészítésének megkezdéséről**
Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester

12. A Magyar Falu Program keretében az „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése” című MFP-ÖTIF/2021. kódszámú pályázaton Ravatalozó felújítására vállalkozó kiválasztásáról

Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester

13. Döntés az önkormányzat tulajdonában lévő OPEL Vivaro kisbusz értékesítéséről

Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester

1. napirendi pont:

Polgármester beszámolója, tájékoztató a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről, a lejárt határidejű határozat teljesüléséről, valamint az átruházott hatáskörben hozott határozatokról

Huszárovics Antal polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Csabdi Napraforgó Óvoda környezetében a konyha, az udvar felújítása, valamint az épület energetikai korszerűsítése, mindösszesen 70 millió forint pályázati pénzből megvalósult.

Csabdi, Béke utcai telkeknek a közművesítése hamarosan befejeződik, a vezeték kiváltás is megtörténik.

Az útépítéssel kapcsolatban megrendeltünk egy buszmegállót az Előhegyre, mert a régi nagyon rossz állapotban volt. Próbáltuk új alapra helyezni, de nem bírta el.

A járdaépítésnél útban volt a telefonfülke és a postaláda, ezért áthelyezésre kerültek az önkormányzat udvarába. A telefonfülke kártyás, segélyhívásra is alkalmas, olyan, mint régen is volt. A posta kb. 5 éve felköltözött a jelenlegi helyére, akkor nem volt fontos senkinek, hogy ide legyen telepítve a fülke. Nem akartunk leszűkíteni egyetlen járdaszakaszt sem, mert azon a részen végig 2 méter széles lesz a járda. A kút is feltöltésre került, amit a tulajdonos jóváhagyott.

Vis maior helyzet van a kultúrháznál, amit láttatok annál sokkal rosszabb a helyzet. Lentről megnéztük és a gerendákat teljesen tönkre tette a párás levegő. Komoly tervet kell készíteni, hogy az a fal a helyén maradjon. Elindítottuk ma a vis maiort. Megpróbáljuk minél gyorsabban bebiztosítani a H1 szint. Az történt, hogy a pincének a fala az kijebb van kb. 1 méterrel, nem a fő fal alatt van. Tartó gerenda is nagyon rossz állapotban van. Statikussal a tervet jóvá kell hagyatni.

Kérem a képviselő-testületi tagokat tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri a képviselő-testületet, szavazzanak a Polgármester beszámolója, tájékoztató a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről, a lejárt határidejű határozat teljesüléséről, valamint az átruházott hatáskörben hozott határozatok elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
92/2021. (XI. 25.) határozata**

Polgármester beszámolója, tájékoztató a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről, a lejárt határidejű határozat teljesüléséről, valamint az átruházott hatáskörben hozott határozatokról

Csabdi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. szeptember 21. és 2021. november 16. közötti időszakra vonatkozó Polgármester beszámolót, a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről szóló tájékoztatót, a lejárt határidejű határozat teljesüléséről, valamint az átruházott hatáskörben hozott határozatokról szóló beszámolóját megismerte és azt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. napirendi pont:

A települési támogatás keretében nyújtott pénzbeli-, a természetben nyújtott szociális- és egyes személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 2/2015 (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Huszárovics Antal polgármester:

Minden évben módosításra kerül a rendelet, mint már 5 éven keresztül. Önkormányzatunk az időseket 25.000,-Ft-tal tudja támogatni, mely 198 főt érint.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri a képviselő-testületet, szavazzanak a települési támogatás keretében nyújtott pénzbeli-, a természetben nyújtott szociális- és egyes személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 2/2015. (II. 27.) rendelet módosításának elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2021. (XI. 29.) önkormányzati rendelete**

a települési támogatás keretében nyújtott pénzbeli-, a természetben nyújtott szociális- és egyes személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 2/2015. (II. 27.) rendelet módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

3. napirendi pont:

Beszámoló az önkormányzati adóigazgatással kapcsolatos feladatok ellátásáról és a helyi adókból származó bevételek alakulásáról

Huszárovics Antal polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 171 %-os teljesítés azért van, mert a bányagazdát cserélt és utólag került befizetésre több évi hátralék. Az összeg, egyszeri plusz bevétel. A kiugrás ezért van.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri a képviselő-testületet, szavazzanak az önkormányzati adóigazgatással kapcsolatos feladatok ellátásáról és a helyi adókból származó bevételek alakulásáról szóló beszámoló elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
93/2021. (XI. 25.) határozata**

Az önkormányzati adóigazgatással kapcsolatos feladatok ellátásáról és a helyi adókból származó bevételek alakulásáról szóló beszámoló elfogadásáról

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztés mellékletét képező, az önkormányzati adóigazgatással kapcsolatos 2020. évi feladatok ellátásáról és a helyi adókból származó bevételek alakulásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: jegyző

4. napirendi pont:

Csabdi 727/1 és 727/2 hrsz.-ú ingatlanok önkormányzat üzleti vagyoni körbe történő besorolásáról

Huszárovics Antal polgármester:

Csabdi, Mészáros hegyen lévő út egy része használaton kívül van kb. 30 éve, két szomszéd telek tulajdonosa egy ezért szeretné megvásárolni az önkormányzattól az ingatlant. A telek megosztása megtörtént. Ennek érdekében a 727/2 hrsz.-ú ingatlan az üzleti vagyoni körbe átkerülne. Ezután kerülhet sor a telek értékesítésére.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri a képviselő-testületet, szavazzanak a Csabdi 727/2 hrsz.-ú ingatlanok önkormányzat üzleti vagyoni körbe történő besorolásának elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
94/2021. (XI. 25.) határozata
a Csabdi 727/2 hrsz.-ú ingatlan önkormányzat üzleti vagyoni körbe
történő besorolásáról**

Csabdi Község Önkormányzata Képviselő-testülete

- 1) megállapítja, hogy a Csabdi 727 hrsz.-ú földrészlet megosztása során kialakult a 727/1 hrsz. (művelési ága: kivett, közút; 0,1403 m²) és a 727/2 hrsz. (művelési ága: kivett, közforgalom elől elzárt magánút; 0,0756 m²) ingatlan, melynek során a 727/2. hrsz.-ú ingatlan közút funkcióját elvesztette,

- 2) az 1. pontra tekintettel a Csabdi 727/2 hrsz.-ú ingatlant az önkormányzat üzleti vagyoni körébe sorolja,
- 3) felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a 2) pontban megjelölt ingatlanok az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 10/2013. (VII. 31.) önkormányzati rendeletének az önkormányzat üzleti vagyont képező ingatlanvagyonát és vagyoni részesedését tartalmazó 3. mellékletben történő átvezetése érdekében.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

5. napirendi pont:

Tájékoztató Csabdi 2021. évi környezeti állapotáról

Huszárovics Antal polgármester:

Kötelező döntésről van szó. Kérem a képviselő-testületi tagokat tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri a képviselő-testületet, szavazzanak Csabdi 2021. évi környezeti állapotáról szóló tájékoztató elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
95/2021. (XI. 25.) határozata**

Tájékoztató Csabdi 2021. évi környezeti állapotáról

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a határozat mellékletét képező tájékoztatót Csabdi 2021. évi környezeti állapotáról tudomásul veszi.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Tájékoztató Csabdi 2021. évi környezeti állapotáról

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46.§ (1) bekezdése határozza meg a települési önkormányzatok számára a környezet védelme érdekében szükséges feladatait. A fenti bekezdés e) pontja kimondja, hogy az önkormányzat illetékességi területén elemzi, értékeli a környezet állapotát, és arról szükség szerint, de legalább évente egyszer tájékoztatja a lakosságot.

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta a köztisztaságról szóló 5/2015. (III. 27.) önkormányzati rendeletét, melynek módosításáról döntött a 2/2020. (II. 14.) rendeletében.

Csabdi községben a közterületek és a magánterületek az év nagy részében rendezettek, a település belterületén tisztaság van. 2021. évben nem szólítottunk fel egyetlen egy esetben sem ingatlan tulajdonost, hogy a saját ingatlanán és az ingatlana előtti közterületen végezze el a tisztán tartást.

Az önkormányzati tulajdonú közterületek és zöldterület kezelését 2021. évben közfoglalkoztatottakkal, helyi dolgozóval végeztettük el.

Nagy gondot fordítunk a közterületek, intézmények környékének virágosítására, valamint a település környezetének ápolására, a köztemető gondozására.

A közterületek állapotának megőrzése érdekében a képviselő-testület 2012. augusztus 17. napi hatályba lépéssel megalkotta a közterület használat rendjéről szóló 18/2012. (VII. 17.) önkormányzati rendeletét, melynek módosításáról döntött a 3/2014. (III. 04.), a 15/2018. (XI. 28.) és a 4/2019. (IV. 1.) önkormányzati rendeletében.

Önkormányzatunk tagja a Duna-Vértés Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulásnak.

A község szilárd hulladék begyűjtését és elszállítását a Zöld Bicske Nonprofit Kft. végzi az önkormányzattal kötött szerződés alapján. A szemétszállítást a lakosság igénybe veszi, ritka az illegális személerakás. A szelektív hulladékgyűjtés, a zöldhulladék gyűjtés házhoz menő gyűjtés formájában történik, a szolgáltató és az önkormányzat közötti megállapodásban foglaltak szerinti gyakorisággal.

A lakosság körében a házi komposztálást tovább kell népszerűsíteni az avarégetés helyett, mert utóbbi levegőt szennyez, és a szomszédok közötti nézeteltérés forrása.

A komposztálás mellett az új szolgáltatási szerződésben lehetőséget biztosítunk a zöldhulladék elszállíttatására.

Állattartással kapcsolatban a településen néhány esetben volt probléma.

Ebtartással kapcsolatban néhány, az eb közterületen való tartózkodásával kapcsolatosan tettek bejelentést.

A pályázati források folyamatos figyelemmel kísérésénél cél az energiatudatos és energia hatékony támogatások elnyerése.

Zajprobléma nincs a településen.

A tájékoztató alapján megállapítható, hogy nincs nagy probléma a közterületek és a belterület tisztaságával. A lakosság ügyel a kulturált környezet kialakítására és vigyáz is erre.

6. napirendi pont:

A Környezetvédelmi Alap 2021. évi felhasználásáról

Huszárovics Antal polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az önkormányzat környezetvédelmi alap alszámlán rendelkezésre álló összeg 2.671.111,-Ft. Meg fogjuk keresni azt a környezetvédelmi célt, amire fel lehet használni. Kérem a képviselő-testületi tagokat tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri a képviselő-testületet, szavazzanak a Környezetvédelmi Alap 2021. évi felhasználásának elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
96/2021. (XI. 25.) határozata**

a Környezetvédelmi Alap 2021. évi felhasználásáról

Csabdi Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat környezetvédelmi alap alszámláján rendelkezésre álló 2.671.111,-Ft összeg nem kerül felhasználásra a 2021. évben.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

7. napirendi pont:

A 2022. évi Munkaterv és jogalkotási program elfogadásáról

Huszárovics Antal polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a testületi munka hatékonyságának érdekében éves munkatervet és jogalkotási programot állítottunk össze a 2022. évre. Kérem tegyék meg hozzászólásaikat, javaslataikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri a képviselő-testületet, szavazzanak a 2022. évi Munkaterv és jogalkotási program elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
97/2021. (XI. 25.) határozata**

A 2022. évi Munkaterv és jogalkotási program elfogadásáról

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező 2022. évi munkatervét és a 2022. évi jogalkotási programot elfogadja.

Határidő: folyamatos
Felelős: Huszárovics Antal polgármester
Dr. Sisa András jegyző

Melléklet a 97/2021. (XI. 25.) határozathoz

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. évi
MUNKATERVE és JOGALKOTÁSI PROGRAMJA**

2022. évi Munkaterv

A munkaterv részei:

1. A Képviselő-testület ülésterve
2. Az ülések napirendi tervezetei
3. A testületi ülések döntéseinek előkészítése és végrehajtásuknak szervezési kérdései
4. A bizottságok munkájának összehangolása

5. Egyéb szervezési feladatok

1. A Képviselő-testület ülésterve

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi gyakorlatnak megfelelően fő szabály szerint minden hónap e munkaterv szerint – lehetőség szerint – minden hónap utolsó szerdai napján 15.30 órai kezdettel tartja üléseit az Önkormányzat Könyvtárában.

A Képviselő-testület évente legalább egy alkalommal közmeghallgatást tart, amelynek tervezett időpontja: 2022. november hónapban, helye a Csabdi Kultúrház (2064 Csabdi, Szabadság utca 33.).

1.2. A testületi ülések állandó napirendi pontjai

1.2.1. A napirend tárgyalása előtti témák

- a., Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: Polgármester
- b., Beszámoló a testület által átruházott hatáskörben hozott határozatokról
Előterjesztő: Polgármester
- c., Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről (írásbeli / szóbeli)
Előterjesztő: Polgármester
- d., Zárt ülésen hozott határozatok ismertetése
Előterjesztő: Polgármester

1.2.2. A napirend után tárgyalt témák

- a., Felvilágosítás kérés, felszólalás, interpelláció az SZMSZ szabályai szerint
- b., Különböző tájékoztatók
- c., Tájékoztató a Képviselő-testület és szervei, intézményei feladatait és hatáskörét érintő új jogszabályokról
Előadó: jegyző

2. Az ülések napirendi tervezetei

2.1. 2022. január ...

- 1. Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének jóváhagyása
Előterjesztő: Jegyző
- 2. Az Önkormányzat és költségvetési szervei 2022. évi költségvetési rendelet-tervezetének benyújtása
Előterjesztő: Polgármester
- 3. A 2022. évi költségvetést megalapozó rendeletek szükség szerinti módosítása
Előterjesztő: Polgármester
- 4. Tájékoztató a képviselők vagyon-nyilatkozattételi kötelezettségének teljesítéséről
Előterjesztő: Polgármester

2.2. 2022. február ...

- 1. Az Önkormányzat és költségvetési szervei 2021. évi költségvetési rendeletének módosítása**
Előterjesztő: Polgármester
- 2. Az Önkormányzat és költségvetési szervei 2022. évi költségvetési rendeletének elfogadása**
Előterjesztő: Polgármester
- 3. Vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről**
Előterjesztő: Polgármester

2.3. 2022. március

- 1. A nem közművel összegyűjtött folyékony hulladék elszállításához kapcsolódó 2021. évre vonatkozó költségelszámolás elfogadásáról**
Előterjesztő: Polgármester
- 2. Az Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervéről**
Előterjesztő: Polgármester
- 3. Csabdi Község Önkormányzat bevételeinek, valamint a Stabilitási tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek költségvetési évet követő három évre várható összegeiről**
Előterjesztő: Polgármester

2.4. 2022. április ...

- 1. Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámoló jóváhagyása**
Előterjesztő: Jegyző
- 2. Beszámoló az Önkormányzat és költségvetési szervei 2021. évi költségvetésének végrehajtásáról, a 2021. évi pénzmaradvány megállapításáról**
Előterjesztő: Polgármester
- 3. 2021. évi vagyonkimutatásának elfogadásáról**
Előterjesztő: Jegyző
- 4. Összefoglaló jelentés a 2021. évi belső ellenőrzés megállapításairól**
Előterjesztő: Polgármester
- 5. Civil szervezetek beszámolója a 2021. évben végzett tevékenységükről (egyesületek, közalapítvány, stb.)**
Előterjesztő: Civil szervezetek vezetői

2.5. 2022. május ...

- 1. Az illetékes Rendőrkapitányság parancsnokának beszámolója a település közbiztonsági helyzetéről**
Előterjesztő: Rendőrkapitány
- 2. Beszámoló a 2021. évi gyermekvédelmi és gyámügyi tevékenységről**
Előterjesztő: Jegyző
- 3. Beszámoló a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról**
Előterjesztő: Jegyző
- 4. Vörösmarty Mihály Könyvtár Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszerben végzett tevékenységéről szóló 2021. évi szakmai beszámoló**
Előterjesztő: Polgármester

5. **Beszámoló a Tatabányai Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2021. évi tevékenységéről**
Előterjesztő: Polgármester
6. **Rendelkezés a települési környezetvédelmi alap felhasználásáról**
Előterjesztő: Jegyző
7. **Önkormányzati vagyon használatáról szóló beszámolóról**
Előterjesztő: Óvodavezető

2.6. 2022. június ...

1. **Jelentés az önkormányzati rendeletek hatályosulásáról**
Előterjesztő: Jegyző
2. **Előterjesztés a 2022. évi önkormányzati nyári és őszi rendezvényekről**
Előterjesztő: Polgármester

JÚLIUS ÉS AUGUSZTUS HÓNAPBAN A KÉPVISELŐ-TESTÜLET TANÁCSKOZÁSI SZÜNETET TART

2.7. 2022. szeptember ...

1. **Beszámoló az Önkormányzat és költségvetési szervei 2022. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről. A költségvetési rendelet módosítása**
Előterjesztő: Polgármester
2. **Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj Pályázathoz való 2023. évi csatlakozásról**
Előterjesztő: Jegyző
3. **Lakosság tájékoztatása a környezet állapotáról**
Előterjesztő: Polgármester
4. **Beszámoló a Csabdi Napraforgó Óvoda 2021/2022. nevelési évben végzett munkájáról**
Előterjesztő: Polgármester
5. **A Csabdi Napraforgó Óvoda 2022/2023. nevelési évi munkatervének véleményezése, és az óvoda heti és éves nyitvatartási idejének meghatározása**
Előterjesztő: Polgármester

2.8. 2022. október

1. **Az Önkormányzat és költségvetési szervei 2022. évi költségvetési rendelet módosítása**
Előterjesztő: Polgármester
2. **Beszámoló a település egészségügyi ellátásának helyzetéről**
Előterjesztők: háziorvos, védőnő

2.9. 2022. november ...

1. **A 2023. évi belső ellenőrzési célok megállapítása**
Előterjesztő: Jegyző
2. **Beszámoló az önkormányzati adóigazgatással kapcsolatos feladatok ellátásáról és a helyi adókból származó bevételek alakulásáról**
Előterjesztő: Jegyző
3. **Helyi adórendeletek felülvizsgálata**
Előterjesztő: jegyző

4. A Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi beszámolója

Előterjesztő: Jegyző

5. Beszámoló a Társulás keretében ellátott feladatokról

Előterjesztő: Polgármester

6. 2023. évi Munkaterv jóváhagyása

Előterjesztő: Polgármester

7. Közmeghallgatás

ZÁRT ülés:

1. A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázatok elbírálása

Előterjesztő: Polgármester

2. Arany János Tehetségkutató Program

Előterjesztő: Polgármester

3. Testületi ülések előkészítése és végrehajtásuknak szervezési kérdései:

A Képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozó egyéni kérelmek és egyedi ügyek tekintetében az ülést megelőző 10. napig beérkezett kérelmek kerülhetnek a soron következő ülésre. Az ezt követően érkezett ügyekben az ügy napirendre tűzése kellő előkészítés miatt csak a következő havi soros testületi ülésen kerülhet előterjesztésre.

Az előterjesztéseket az ülést megelőző 3 nappal az illetékes bizottság, tárgyalás végett írásban megkapja. Tárgyalásuk eredményeként javaslatukat, észrevételeiket az ülésen a bizottság szóbeli kiegészítéseikkel terjeszti elő, segítve ezzel a megalapozott döntést. A soron kívül nem a fentiek szerint előkészített előterjesztés csak sürgősségi indítványra kerülhet a testület elé. Ilyen esetekben is az írásos előterjesztés követelmény.

Az írásos előterjesztéseket és döntéstervezeteket úgy kell megküldeni, hogy a Képviselő-testület tagjai az ülést megelőzően 3 nappal kézhez kapják azokat, hogy kellő idejük legyen a megalapozott döntés átgondolására. Nem kellően előkészített napirend tárgyalását a Polgármester, a Képviselő-testület tagjai, illetve a jegyző kérheti a napirendről levenni.

A végrehajtásért felelősök részére a döntés jegyzőkönyvi kivonatát, határozati kivonatát legkésőbb a testületi ülés után 15 napon belül kézbesíteni kell. Amennyiben a döntés közlése ezt megelőzően szóban megtörtént, azt a kérelmező tudomásul vette és a végrehajtás ennél rövidebb idő alatt is megtörténik, az írásos döntés kézbesítése mellőzhető.

4. Egyéb szervezési feladatok

Szükség esetén a nyilvános ülést megelőzően a Polgármester írásos meghívására és a tárgyalandó kérdéskörök megjelölésével konzultációra kerülhet sor. A konzultáción a Képviselő-testület tagjai a napirendre kerülő kérdéskörök alaposabb megismerése érdekében a tisztségviselőkhez kérdéseket intézhetnek, részletes információt kérhetnek.

A Képviselő- testület 2022. évi Jogalkotási Programja

FEBRUÁR

1. Az Önkormányzat és költségvetési szervei 2021. évi költségvetési rendeletének módosítása

Előterjesztő: Polgármester

2. Az Önkormányzat és költségvetési szervei 2022. évi költségvetési rendeletének elfogadása
Előterjesztő: Polgármester

ÁPRILIS

1. Beszámoló az Önkormányzat és költségvetési szervei 2021. évi költségvetésének végrehajtásáról, a 2021. évi pénzmaradvány megállapításáról
Előterjesztő: Polgármester

SZEPTEMBER

1. Beszámoló az Önkormányzat és költségvetési szervei 2022. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről. A költségvetési rendelet módosítása
Előterjesztő: Polgármester

NOVEMBER

1. Az Önkormányzat és költségvetési szervei 2022. évi költségvetési rendeletének módosítása
Előterjesztő: Polgármester

2. Helyi adórendeletek felülvizsgálata
Előterjesztő: jegyző

Csabdi, 2021. november 18.

Dr. Sisa András
jegyző

Huszárovics Antal
polgármester

Záradék:

E munkatervet Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a /2021. () határozatával állapította meg.

Dr. Sisa András
jegyző

8. napirendi pont:

Beszámoló a Csabdiért Közalapítvány 2020. évi működéséről

Huszárovics Antal polgármester:

A Csabdiért Közalapítvány szervezetben többen tagok vagyunk a képviselők közül. Minden ülésen jelen vagyok, nincs nagy pénzforgalom. A 20.000 forintos éves bevétel az elektromos hulladék leadásából származik, mely a Csabdi szervezetek között szétosztásra kerül. Köszönöm azoknak a munkáját, akik az alapítványban dolgoznak. Kérem a képviselő-testületi tagokat tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri a képviselő-testületet, szavazzanak a Csabdiért Közalapítvány 2020. évi működéséről szóló beszámoló elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
98/2021. (XI. 25.) határozata**

Beszámoló a Csabdiért Közalapítvány 2020. évi működéséről

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Csabdiért Közalapítvány alapítója - a Csabdiért Közalapítvány Kuratóriumának elnöke által benyújtott - a Közalapítvány 2020. évi működéséről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester
Kuratóriumi elnök

9. napirendi pont:

Beszámoló a Tatabányai Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2020. évi tevékenységéről

Huszárovics Antal polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a működési terület szerint illetékes Tatabányai Hivatásos Tűzoltóparancsnokság Parancsnoka a 2020. évi tevékenységükről szóló beszámoló megküldte. Kérem a képviselő-testületi tagokat tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri a képviselő-testületet, szavazzanak a Tatabányai Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2020. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
99/2021. (XI. 25.) határozata**

Beszámoló a Tatabányai Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2020. évi tevékenységéről

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a működési terület szerint illetékes Tatabányai Hivatásos Tűzoltóparancsnokság Parancsnokának – az előterjesztéshez csatolt - 2020. évi tevékenységéről szóló beszámolóját megtárgyalta és azt tudomásul vette.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

10. napirendi pont:

Csabdi szilárd burkolatú utak kátyúzási munkák kivitelező kiválasztásáról

Huszárovics Antal polgármester:

Csabdi szilárd burkolatú útjaink kátyúzása (Csabdi 459, 36,21, 461 hrsz-ú utak, a Diófa utca, a Kossuth Lajos utca és a 0102, 086, 065 hrsz-ú mezőgazdasági utak) munkák kivitelezésével kapcsolatban ajánlatokat kérünk be három gazdasági szereplő megkeresésével. A legjobb ajánlatot a Colas Út Zrt. adta nettó: 2.000.000,-Ft + ÁFA összegben. Igyekszünk minden utat kijavítani, mielőtt még megjönnek a rosszabb idők. Kérem a képviselő-testületi tagokat tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri a képviselő-testületet, szavazzanak Csabdi szilárd burkolatú utak kátyúzási munkák kivitelező kiválasztás elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
100/2021. (XI. 25.) határozata**

Csabdi szilárd burkolatú utak kátyúzási munkák kivitelező kiválasztásáról

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Csabdi szilárd burkolatú utak kátyúzási munkák kivitelező kiválasztása vonatkozásában úgy dönt, hogy:

1., a Csabdi szilárd burkolatú útjainak kátyúzása (Csabdi 459, 36,21, 461 hrsz-ú utak, a Diófa utca, a Kossuth Lajos utca és a 0102, 086, 065 hrsz-ú mezőgazdasági utak) tárgyban – az összegszerűségében kedvezőbb ajánlatot adó Colas Út Zrt. (székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 73.; adószám: 14904134-2-44) ajánlatát elfogadja.

2., A Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az 1. pont szerinti ajánlattevővel a határozat melléklete szerinti vállalkozási szerződés aláírására, az árajánlatban megjelölt nettó: 2.000.000,-Ft + ÁFA, azaz bruttó: 2.540.000, azaz kettőmillió-ötyszáznegyvenezer forint áron.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Melléklet a 100/2021. (XI. 25.) határozathoz

Szerződésszám:

KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

Csabdi Község Önkormányzata

Székhely:	2064 Csabdi, Szabadság utca 44.
Adószám:	15727646-2-07
Pénzforgalmi számlaszám:	11736020-15727646
Képviseli:	Huszárovics Antal polgármester

mint megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”)

másrészről a

Colas Út Zrt.

Székhely:	1113 Budapest, Bocskai út 73.
Levelezési cím:	2893 Tata 3 Pf.: 329.
Adószám:	14904134-2-44
Cégjegyzékszám:	01-10-046637
MKIK kivitelezői nyilvántartási szám:	20A18438
Pénzforgalmi számlaszám:	10800007-60000000-13317003
Képviselik:	Bányavári Gábor területi igazgató és Sebestyén Balázs termelési főmérnök, együttesen

mint vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**”, Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együtt: „**Felek**”) között, alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint.

1. A szerződés tárgya

- 1.1. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja az alábbi munka elvégzését, a jelen szerződésben foglalt feltételek szerint:

Csabdi község szilárd burkolatú útjainak kátyúzása (a továbbiakban: „**Munka**”)

A Munka részletes műszaki tartalma (mennyiségi/minőségi követelmények) a szerződés 1. sz. mellékletében („Árajánlat”) került meghatározásra.

- 1.2. Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy a Munka nem építési hatósági engedély-köteles, építési hatósági tudomásulvételi eljáráshoz nem kötött.
- 1.3. A munkavégzés helye (munkaterület): **Csabdi (1 sz. mellékletben szereplő utcákban)**

2. Határidők

- 2.1. A munkaterület átadásának határideje: **2021.12.06.**

Megrendelőnek a munkaterületet a fenti határidőn belül, előzetesen egyeztetett időpontban, munkavégzésre alkalmas állapotban kell a Vállalkozó rendelkezésére bocsátania.

A Vállalkozó a tevékenység megkezdését mindaddig megtagadhatja, amíg a munkaterület a tevékenység végzésére nem alkalmas. Ha a Megrendelő a munkaterületet a Vállalkozó felszólítása ellenére nem biztosítja, a Vállalkozó elállhat a szerződéstől, és kártérítést követelhet.

- 2.2. Teljesítési véghatáridő: **2021.12.20.**

Vállalkozó előteljesítésre jogosult. Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha az átadás-átvétel a teljesítési véghatáridőn belül megkezdődik.

3. Vállalkozói díj

- 3.1. Vállalkozót a Munka szerződésszerű teljesítése esetén **2.000.000,- (kettőmillió) Ft + ÁFA** összegű **átalánydíj** illeti meg.
- 3.2. Megrendelő kijelenti, hogy a vállalkozói díj pénzügyi fedezete rendelkezésre áll.
- 3.3. Vállalkozó az **átalánydíjon** felül a pótmunka ellenértékét igényelheti, a többletmunka ellenértékének megtérítésére nem jogosult. A Megrendelő köteles azonban megtéríteni a Vállalkozónak a többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költségét, amely a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható.

4. Fizetési feltételek

- 4.1. A vállalkozói díj összegét Megrendelő egy összegben, a teljesítést követően fizeti meg Vállalkozó részére. Vállalkozó előleg- vagy részszámla kiállítására nem jogosult.
- 4.2. Számla kiállítására Vállalkozó a Munka hiba- és hiánymentes teljesítését követően, a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolás alapján jogosult.
- 4.3. Megrendelő a számla kiállítását követő **30 (harminc) napon** belül köteles a számla teljes összegét banki átutalás útján Vállalkozó részére megfizetni.
- 4.4. A számla bármely okból történő kifogásolására (vitatására) Megrendelő a kézhezvételt követő 10 napos jogvesztő határidőn belül jogosult. Amennyiben a fenti határidőn belül Megrendelő a számlát írásban, indokai megjelölése mellett nem kifogásolta, a számla befogadottnak, a számlakövetelés kifejezetten elismertnek minősül, és utóbb érvényesen nem vitatható.
- 4.5. A vállalkozói díjba Megrendelő csak a Vállalkozó által előzetesen írásban elismert követelést számíthat be.

5. Megrendelő jogai és kötelezettségei

- 5.1. Vállalkozó szerződésszerű teljesítése esetén Megrendelő köteles a Munkát műszaki átadás-átvételi eljárás keretében átvenni, a teljesítést igazolni és a vállalkozói díjat megfizetni.
- 5.2. Megrendelő a munkavégzéshez szükséges és arra alkalmas munkaterületet a munkavégzés ideje alatt folyamatosan biztosítja Vállalkozó részére.

A munkaterület az építési-szerelési munka végzésére akkor alkalmas, ha állapota a szerződés teljesítését nem gátolja, továbbá, ha a kitűzött alappontok és azok jegyzékének átadása megtörtént. Megrendelő kijelenti és szavatolja, hogy harmadik személy a Vállalkozónak átadott munkaterületre vonatkozóan nem érvényesíthet olyan igényt, amely az építési munka hatékony végzését veszélyezteti vagy gátolja.

- 5.3. Megrendelő köteles a munkát időszakonként ellenőrizni.
- 5.4. A Munka elvégzéséhez szükséges építésügyi hatósági engedélyek, illetve a szükséges egyéb hatósági/tulajdonosi/üzemeltetői engedélyek, nyilatkozatok vagy hozzájárulások megszerzése Megrendelő kötelezettsége, melyet saját szervezésében, költségén és felelősségére, legkésőbb a munkaterület átadásáig teljesít.
- 5.5. Megrendelő feladata az építőipari kivitelezői tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet szerinti kivitelezési dokumentáció meglétéről való gondoskodás, az abban foglaltak betartatása. Megrendelő köteles a Vállalkozóval mindenkor együttműködni, kérésére a tervek magyarázatát, a részletes kivitelezési utasítást írásban megadni.
- 5.6. Ha ugyanazon a munkaterületen egyidejűleg vagy egymást követően több vállalkozó tevékenykedik, a munkák gazdaságos és összehangolt elvégzésének feltételeit a Megrendelő köteles megteremteni.
- 5.7. Megrendelő jogosult írásban kezdeményezni Vállalkozónál a jelen szerződés módosítását a Munka mennyiségének növelése, csökkentése, önálló munkarészek, rendszerek ideiglenes vagy véglegesen elhagyása érdekében. Felek kifejezetten rögzítik, hogy a fenti változásokra kizárólag Felek megállapodása alapján, szerződésmódosítás keretében kerülhet sor, azok egyoldalú elrendelésére Megrendelő nem jogosult.

6. Vállalkozó jogai és kötelezettségei

- 6.1. Vállalkozó köteles a Munkát az 1. sz. melléklet szerinti műszaki tartalommal határidőre elvégezni és Megrendelő részére műszaki átadás-átvételi eljárás keretében átadni.

6.2. A Vállalkozó köteles elvégezni a vállalkozási szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka).

6.3. A Vállalkozó köteles elvégezni az utólag megrendelt, különösen termódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terheesebbé (pótmunka).

Vállalkozó a pótmunka műszaki szükségességét Megrendelővel, illetve Megrendelő a pótmunka igényét Vállalkozóval késedelem nélkül írásban közölni köteles.

Vállalkozó a pótmunka elvégzésére csak abban az esetben köteles, ha a pótmunka műszaki tartalmát, díjazását, elszámolását, illetve a jelen szerződésben meghatározott teljesítési határidőre szükséges szerinti módosítását illetően Felek írásban – szerződésmódosítás keretében – megállapodtak.

Amennyiben a szerződéshez csatolt költségvetés vagy műszaki leírás az elrendelt pótmunkára alkalmazható egységeket tartalmaz, úgy a pótmunkák ezen egységek alapján kerülnek elszámolásra.

6.4. Vállalkozó jelen szerződés alapján tervezési és/vagy engedélyeztetési feladatot nem vállal. Vállalkozó ugyanakkor köteles a Megrendelő által átadott tervdokumentációt a munka megkezdése előtt megvizsgálni és a Megrendelőt a terv felismerhető hibáira, hiányosságaira figyelmeztetni. Ha a terv valamely hibája vagy hiányossága a kivitelezés folyamatában válik felismerhetővé, a Vállalkozó késedelem nélkül köteles erről a Megrendelőt tájékoztatni.

6.5. A Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki a tevékenység megszervezésére, és nem teheti a teljesítést terheesebbé. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.

6.6. Felek rögzítik, hogy a COVID-19 koronavírus járvány olyan rendkívüli esemény, melynek egészségügyi, gazdasági és hatósági következményei a Munka költségeit, fizikai teljesíthetőségét és időszükségletét előre nem látható módon és mértékben érinthetik.

Felek rögzítik, Megrendelő kifejezetten elfogadja, hogy járványhelyzet következményei Vállalkozó felelősségi körén (Ptk. 6:142. §) kívül eső körülmények.

Felek megállapodnak, hogy amennyiben a járványhelyzet következményei Vállalkozó teljesítését igazoltan akadályozzák, elnehezítik vagy költségesebbé teszik, abban az esetben Felek a teljesítési határidőt megfelelően meghosszabbítják, illetve a Vállalkozónál ésszerűen felmerült és megfelelően igazolt többletköltségeket Megrendelő az átalánydíjon felül Vállalkozó részére megtéríti.

6.7. Vállalkozó a véglegesen beépített anyagok származási és minőségi bizonylatait köteles Megrendelő részére legkésőbb a műszaki átadás-átvétel megkezdéséig átadni.

6.8. Vállalkozó köteles a jogszabályi előírásoknak megfelelő vizsgálatok (ellenőrzések, mérések) lefolytatására. Ezek eredményeit a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdéséig átadja Megrendelő részére.

6.9. Vállalkozó köteles az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben foglaltak szerint az építési naplót megnyitni és folyamatosan vezetni.

6.10. Vállalkozó köteles a vonatkozó munkajogi, adó- és társadalombiztosítási jogszabályokat betartani.

6.11. A munkaterület átadása után az adott munkaterületen a munka irányítását Vállalkozó végzi, aki felelős a munkavédelmi, tűzvédelmi és egészségügyi jogszabályok és előírások maradéktalan betartásáért. A Vállalkozó köteles dolgozóit az előírásoknak megfelelően foglalkoztatni, kioktatni, a szükséges védőfelszereléssel ellátni.

- 6.12.** Vállalkozó köteles a munkaterületet rendben tartani, a szerződés teljesítése során keletkező építési hulladékot és törmeléket elszállítani. Vállalkozó köteles betartani a mindenkor érvényes és hatályos környezetvédelmi jogszabályokat, így különösen az esetlegesen keletkező veszélyes hulladékok kezelésére vonatkozó előírásokat.
- 6.13.** Vállalkozó a szerződés teljesítése során jogosult alvállalkozó(ka)t igénybe venni.
- 6.14.** Megrendelő súlyos szerződésszegése esetén Vállalkozó jogosult a szerződés teljesítését – a szerződésszegés fennállásának idejéig – felfüggeszteni.

7. Műszaki átadás-átvétel, teljesítésigazolás

- 7.1.** Ha a Vállalkozó a Munkát a jelen szerződésben foglaltak szerint elvégezte, a Munkát Megrendelő részére írásban készre jelenti. A készre jelentés alapján Megrendelő a készre jelentés kézhezvételét követő 3 munkanapon belüli időpontra kitűzi a műszaki átadás-átvétel kezdő időpontját.
- 7.2.** Megrendelő a műszaki átadás-átvételi eljárás során köteles megvizsgálni az elkészült Munkát és a szerződésben foglaltak teljesülését.
- 7.3.** A műszaki átadás-átvételi eljárás időtartama legfeljebb 5 nap.
- 7.4.** A műszaki átadás-átvételi eljárásról Felek a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglaltak szerint jegyzőkönyvet vesznek fel.
- 7.5.** Nem tagadható meg az átvétel a Munka olyan hibája miatt, amely, illetve amelynek kijavítása vagy pótlása nem akadályozza a rendeltetésszerű használatot.
- 7.6.** Hibák/hiányosságok megállapítása esetén a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a kijavításra a Felek által meghatározott megfelelő határidőt, valamint a kijavításért és az átvételért felelős személy megnevezését. Ha a Vállalkozó kijavítást maradéktalanul elvégezte, a kijavítást Megrendelő részére írásban készre jelenti, ezt követően a hibák/hiányosságok kijavítását Felek késedelem nélkül közös bejárás keretében, jegyzőkönyv felvétele mellett ellenőrzik.
- 7.7.** Hiba- és hiánymentes teljesítés esetén Megrendelő haladéktalanul teljesítésigazolást állít ki és ad át Vállalkozó részére.
- 7.8.** A Munka átvétele, illetve az átvétel jogosulatlan megtagadása esetén az átvétel, illetve a jogosulatlan megtagadás időpontjától a kárveszély Megrendelőre száll át.

Ha a Megrendelő egyes munkarészeket a teljesítés előtt ideiglenes jelleggel átvesz (előzetes átadás), ezek tekintetében a kárveszély az átvétel időpontjától Megrendelőre száll át.

8. Késedelem, felmondás

- 8.1.** Megrendelő bármely fizetési késedelme esetén a Ptk. szerinti késedelmi kamat és behajtási költségátalány megfizetésére köteles.
- 8.2.** Amennyiben Vállalkozó a 2.2. pont szerinti határidő tekintetében 30 napot meghaladó késedelembe esik, Megrendelő jogosult a szerződést felmondani és – amennyiben Vállalkozó a késedelemért felelős – a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint Vállalkozótól kártérítést követelni.

9. Szavatosság, jótállás

- 9.1. Vállalkozó a hibás teljesítésért a Ptk. és a vonatkozó egyéb jogszabályok – így különösen az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet – szerint felelősséggel tartozik (kellékszavatosság).
- 9.2. Vállalkozó a Munkára 12 hónap jótállást (Ptk. 6:171. §) vállal.
- 9.3. Felek az egyértelműség érdekében rögzítik, hogy a Vállalkozó teljesítésétől függetlenül – így elsősorban a meglévő alépítmények hibájából – előálló, valamint a munkahelyi forgalomból adódó burkolat-meghibásodásokért Vállalkozó sem szavatossági, sem jótállási felelősséggel nem tartozik.

10. Vegyes rendelkezések

- 10.1. Vállalkozó felelős műszaki vezetője, illetve általános kapcsolattartója:

Felelős műszaki vezető:

név: Lőrinczi Imre
cím: 2890 Tata, Környei utca 24.
telefon: +36 30 528 9709
e-mail: imre.lorinczi@colas.hu

Kapcsolattartó:

név: Zigó István
beosztás: művezető
cím: 2890 Tata, Környei utca 24.
mobiltelefon: +36 30 371 7830
e-mail: istvan.zigo@colas.hu

- 10.2. Megrendelő teljesítésigazolás kiállítására jogosult műszaki ellenőre, illetve általános kapcsolattartója:
Kapcsolattartó:

név: Huszárovics Antal
beosztás: polgármester
cím: 2064 Csabdi, Szabadság utca 44.
mobiltelefon: +36 70 450 8718
e-mail: pmh@csabdinet.hu

- 10.3. Jelen szerződés érvényesen csak írásban módosítható vagy egészíthető ki.
- 10.4. A jelen szerződést aláíró személyek kijelentik, hogy a szerződés aláírásához szükséges minden felhatalmazással rendelkeznek.
- 10.5. Felek ezennel kijelentik, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos bármilyen vitájukat elsősorban békésen igyekeznek megoldani. A békés egyeztetés eredménytelensége esetén a jogvita elbírálására a mindenkorai szabályok szerint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező magyar bíróság jogosult.
- 10.6. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. (2013. évi V. tv.), az Étv. (1997. évi LXXXVIII. tv.), az építőipari kivitelezői tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet és a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Felek kijelentik, hogy e szerződést elolvasták, rendelkezéseit megértették, magukra nézve kötelezőnek tartják, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Tata, 2021.

Megrendelő

Vállalkozó

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Árajánlat
2. sz. melléklet: ÁFA nyilatkozat

1. sz. melléklet



Colas Út Zrt.
 Nyugat-magyarországi Területi Igazgatóság
 2890 Tata, Kormányi Út 24.
 2893 Tata, Pf. 329
 Tel: +36 1 883 1785 – Fax: +36 1 883 1877 – valtozas.ut@colas.hu

Címzetti cég To Company	Csabdi Község Önkormányzata	Iktatószám Reference no.	UT_7700/21-9818
Címzett személy Addressee	Huszárovics Antal Polgármester részére	Feladó Addresser	Kóbor Tamás
Postacím Mailing address	2064 Csabdi, Szabadság utca 44.	Másolat Copy	
E-mail	pmh@csabdi.net.hu; igazgatas@csabdi.hu		
Dátum / Date	2021/11/17	Oldalak / Pages	2
Tárgy Subject	Árjóniat: Csabdi szilárd burkolatú utak kátyúzása		

Tisztelt Huszárovics Antal Polgármester Úr!

Köszönettel vettük megkeresésüket a **Csabdi, szilárd burkolatú utak kátyúzása** munkák kivitelezésével kapcsolatban.

Kátyúzás 250m² nagyságú területen, körbevágva, 5cm vastagságban, AC11 minőségű anyaggal az alábbi utakon: 459, 36, 21, 461 hrsz-ú utak; Diófa u.; Kossuth L. u.; 0102, 084, 065 hrsz-ú mezőgazdasági utak

Összesen: 2 000 000 Ft + ÁFA

Áraink kialakításánál a következőket vettük figyelembe:

- a teljes munka megrendelése egy szerződésben
- folyamatos munkavégzés, egy felvonulással
- nagygépes munkavégzés
- fizetési feltételek: A sikeres műszaki átadás-átvételt követően, igazolt teljesítés alapján kiállított számla kézhezvételét követő 30 napon belül, banki utalással.
- számlázás: 1 db végszámra
- általános elszámolás
- kivitelezési idő: 2021. november – december, időjárási körülmények illetve aszfaltkeverő telep üzemeltetésének függvényében
- jótállás: 1 év, mely nem vonatkozik a meglévő alépítmény hibájára visszavezethető burkolatkárookra, különös tekintettel a dilatációs repedésekre, vízmegőltásra, illetve az ebből adódó burkolatkárookra

Felhívjuk szíves figyelmüket, hogy a COVID-19 koronavírus járvány egészségügyi, gazdasági és hatósági következményei a kivitelezés költségeit, fizikai teljesíthetőségét és időszükségletét jelen ajánlatadásunk időpontjában előre nem látható módon és mértékben érintethetik. A járványhelyzet fenti rendkívüli következményei felelősségi körünkön kívül eső körülmények, melyhez kapcsolódóan fenntartjuk jogunkat ajánlatunk módosítására vagy visszavonására. Amennyiben ezen körülmények a szerződéskötést követően merülnek fel, úgy esetleges többletköltségeink megtérítését, illetve a teljesítési határidők megfelelő meghosszabbítását fogjuk kezdeményezni, melynek alapfeltételeit a szerződésben előzetesen rögzíteni kívánjuk.

Colas Út Zrt.
 1113 Budapest, Bocskai út 73.
 Tel: +36 1 883 1700 – Fax: +36 1 883 1799 – ut@colas.hu
www.colasut.hu



A fenti feltételek elfogadása esetén ajánlatunkat 30 napig fenntartjuk. Amennyiben a fenti feltételek nem elfogadhatóak Önöknek, úgy a további pontosításig ajánlatunkat szíveskedjen Társaságunkra nézve nem elkötelező jellegűnek tekinteni.

Ajánlatunk elfogadása esetén várjuk szíves megrendelésüket.

Cég adatok:

név: Colas Út Zrt.
cím: 1113 Budapest Bocskai út 73.
adószám: 14904134-2-44

Kapcsolattartó: Zigó István, +36 30 371 7830, istvan.zigo@colas.hu

Tisztelettel:


Bányavári Gábor
területi igazgató

Colas Út Zrt.
1113 Budapest, Bocskai út 73.
 R.

2. sz. melléklet

ÁFA NYILATKOZAT

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: *Áfa tv.*) 142. § (1) bekezdése meghatározza azokat az eseteket, amelyeknél az adót a termék beszerzője vagy szolgáltatás igénybevevője fizeti. (ún. fordított adózás)

Az Áfa tv. 142. § (3) bekezdése alapján a fordított adózás alkalmazásának feltétele, hogy az ügylet teljesítésében érintett felek

- a) mindegyike belföldön nyilvántartásba vett adóalany legyen, valamint
- b) egyikének se legyen olyan, e törvényben szabályozott jogállása, amelynek alapján tőle adó fizetése ne lenne követelhető.

Alulírott **Huszárovics Antal**, mint **Csabdi Község Önkormányzata** (adószám: 15727646-2-07; a továbbiakban: *Megrendelő*) képviselője, ezúton nyilatkozom, hogy az Áfa. tv. 142. § (3) bekezdése szerinti feltételeknek a Megrendelő

- **MEGFELEL, azaz a Megrendelő belföldön nyilvántartásba vett adóalany, és nincs olyan, az Áfa tv-ben szabályozott jogállása, amelynek alapján tőle adó fizetése ne lenne követelhető.***
- NEM FELEL MEG.

**A megfelelő rész aláhúzendő!*

Megrendelő a **Colas Út Zrt-től** (adószám: 14904134-2-44) az alábbi, ingatlan létrehozatalára / bővítésére / átalakítására / egyéb megváltoztatására irányuló, építési-szerelési / egyéb szerelési munkát rendelte meg:

„Csabdi község szilárd burkolatú útjainak kátyúzása”

Hivatkozva az Áfa tv. 142. § (1) bek. b) pontjára, Megrendelő – mint a szolgáltatás igénybevevője – képviselőjében ezúton nyilatkozom, hogy a fenti munka

- építési hatósági ENGEDÉLY-KÖTELES
- építési hatósági TUDOMÁSULVÉTELI ELJÁRÁSHOZ KÖTÖTT
- **sem építési hatósági engedélvhez, sem építési hatósági tudomásulvételi eljáráshoz NEM KÖTÖTT***

**A megfelelő rész aláhúzendő!*

A jelen nyilatkozat az Áfa tv. 142. § (5) bekezdés a) pontja alapján került kiállításra.

Kelt: Tata, 2021.

.....
Csabdi Község Önkormányzata
képv.: Huszárovics Antal polgármester

11. napirendi pont:

A településterv elkészítésének megkezdéséről

Huszárovics Antal polgármester:

Minden önkormányzatnak felül kell vizsgálnia a rendezési tervét, mely 2023. december 31-ig kell, hogy megtörténjen. A határidő többször módosításra került már. Nagyon költséges feladat. Az Önkormányzat 2005. évben alkotta meg a Helyi Építési Szabályzatának jóváhagyásáról szóló 28/2005. (XII. 20.) önkormányzati rendeletét. Azóta eltelt 17 év, felül kell vizsgálni, mert vannak olyan részek benne, amelyet érdemes törölni, bizonyos részeket szigorítani kell. Ajánlatokat kell bekérni. Kérem a képviselő-testületi tagokat tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri a képviselő-testületet, szavazzanak a településterv elkészítésének megkezdésének elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
101/2021. (XI. 25.) határozata**

A településterv elkészítésének megkezdéséről

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet alapján elkészítendő településterről az alábbi döntést hozza:

- 1. a Korm. rendelet tartalmi elemeinek megfelelő településterv készítésének szükségességét megállapítja,*
- 2. a településterv elkészítésének megkezdéséről határoz,*
- 3. felhatalmazza a polgármestert, hogy a településterv elkészítésére vonatkozóan szaktervezői ajánlatokat szerezzen be.*

Felelős: Polgármester
Határidő: Azonnal
3. pont vonatkozásában a következő képviselő-testületi ülés

12. napirendi pont:

A Magyar Falu Program keretében az „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése” című MFP-ÖTIF/2021. kódszámú pályázaton Ravatalozó felújítására vállalkozó kiválasztásáról

Huszárovics Antal polgármester:

A Magyar Falu Program keretében az „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése” című MFP-ÖTIF/2021. kódszámú pályázaton a „Csabdi Ravatalozó felújítása” tárgyban 11.976.664,- Ft támogatást nyertünk el. A pályázati támogatás keretében a Ravatalozó nyílászáró cseréje, külső hőszigetelése, vizesblokk kialakítása, valamint 36 férőhelyes urnafal elhelyezése valósul meg. A molbil wc elkerül a temetőből. A ravatalozó korszerű, kulturált lesz.

Bokros Józsefné alpolgármester:

Hol lesz kialakítva?

Huszárovics Antal polgármester:

A boncteremből lesz kialakítva, ami nincs használva, az alapterülete megfelelő lesz. A mostani építési szabály lehetővé teszi, hogy nem kell építési engedélyt kérni nyílászáró cseréje, még ha ablak helyett ajtó kerül beépítésre. Ezt a lehetőséget kihasználva kialakítottunk egy új menekülési útvonalat az É-K-i oldalra, hogy megfeleljünk a katasztrófavédelmi előírásoknak.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri a képviselő-testületet, szavazzanak a Magyar Falu Program keretében az „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése” című MFP-ÖTIF/2021 kódszámú pályázaton a Csabdi Ravatalozó felújítására vállalkozó kiválasztásáról

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
102/2021. (XI. 25.) határozata**

a Magyar Falu Program keretében az „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése” című MFP-ÖTIF/2021 kódszámú pályázaton a Csabdi Ravatalozó felújítására vállalkozó kiválasztásáról

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1., A Csabdi Ravatalozó felújítására megbízza, az összecszerűségében legkedvezőbb ajánlatot benyújtó a **Sallai László és Társa Kft-t** (2072 Zsámbék, Malom dűlő 3. adószám: 11986603-2-13,) a határozat mellékletét képező árajánlat tartalmának megfelelően, az ott részletezett nettó 8.780.445,-Ft, azaz **bruttó 11.151.165,- Ft** vállalkozói díj mellett.
- 2., A beruházás megvalósításához szükséges fedezet pályázati támogatás forrásból a 2021. évi költségvetés külön során rendelkezésre áll,
- 3., A polgármester a határozat mellékletét képező vállalkozói szerződést az 1. pont szerinti nyertes ajánlattevővel megkötí.

Felelős: Polgármester
Határidő: Azonnal

Melléklet a 102/2021. (XI. 25.) határozathoz

Vállalkozási szerződés

A Magyar Falu Program – Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése pályázat keretében a 2064 Csabdi, Szabadság u. 171. helyrajzi-szám alatti Ravatalozó felújítása tárgyában

amely létrejött

egyrésről

név: Csabdi Község Önkormányzat
képviseli: Huszárovics Antal polgármester
székhely: 2064 Csabdi, Szabadság u. 44.
adószáma: 15727646-2-07.
törzskönyvi azonosító száma (PIR): 727640
bankszámlaszáma: 11736020-15727646-10502754.
a továbbiakban, mint **Megrendelő,**

másrészről a

név: Sallai László és Társa Kft.
székhelye: 2072 Zsámbék, Malom dűlő 3.
adószáma: 11986603-2-13
képviseli: Sallai László ügyvezető
bankszámlaszáma: 11742348-20010678-00000000.

mint Vállalkozó, - a továbbiakban: Vállalkozó, együttesen: Felek

között, az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények

Megrendelő jelen szerződés megkötésére irányulóan beszerzési eljárást bonyolított le. Az eljárás eredményeképp Megrendelő Vállalkozótól rendeli meg a jelen szerződésben meghatározott munkák teljesítését.

2. A szerződés tárgya

A Megrendelő 2064 Csabdi, Szabadság u. 171. helyrajzi szám alatt nyilvántartott ingatlanán található Ravatalozó építési engedélyhez nem kötött felújítási munkálatainak, illetve urnafal elhelyezésének elvégzése a szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező vállalkozói árajánlat és műszaki tervdokumentáció szerint.

A felújítás a Magyar Falu Program – Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése című pályázati kiírás keretében elnyert vissza nem térítendő támogatásból, valósul meg. A 3281767983. projekt azonosító számú, 3293324949 iratazonosító számú támogatói okiratban megítélt támogatásából a felújításra, urnafal elhelyezésre 11.151.164,-Ft, azaz tizenegymillió-százötvenegyezer-százhatvannégy forint fordítható, a szükséges 1,-Ft-ot az Önkormányzat saját forrásból biztosítja..

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a munkavégzést megvalósítja, valamint a jótállási/garanciális/szavatossági kötelezettségeinek eleget tesz a Szerződés előírásainak megfelelően. Megrendelő vállalja, hogy a munkavégzés és a Vállalkozó jótállási/ garanciális/szavatossági kötelezettségvállalása teljesítése esetén a Szerződésben előírt időpontban és módon megfizeti Vállalkozónak a vállalkozási díjat, mint fix átalányárat.

3. Teljesítési határidők

3.1 A munkavégzés megkezdésének időpontja: a szerződés hatályba lépésének napja, mely napon a munkaterület munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére áll.

3.2 A teljesítés határideje: 2022. február 28. napja.

Az előteljesítés Vállalkozó részéről megengedett.

4: A Felek kötelezettségei

4.1 Megrendelő kijelenti, hogy a jelen szerződésben meghatározott munkák engedélyhez nem kötöttek.

- 4.2 *Vállalkozó a hatósági előírások betartásáról a munkavégzés során gondoskodni köteles.*
- 4.3 *Vállalkozó kötelezi magát, hogy a munkát szerződésszerűen, teljeskörűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, az örökségvédelmi, a műszaki előírásoknak, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabályoknak és szabványoknak, a technikai állásának megfelelően, határidőben elvégzi.*
- 4.4 *A Vállalkozó a munkát Megrendelő igénye szerint köteles elvégezni. Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetve nem teheti a teljesítést terhesebbé.*
- 4.5 *Jelen szerződést a beszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek kell fővállalkozóként teljesíteni. A Megrendelő alvállalkozók bevonását nem korlátozza, azonban Vállalkozó alvállalkozói tevékenységéért úgy felel, mintha azokat maga teljesítette volna.*
- 4.6 *A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi.*
- 4.7 *A Vállalkozó törvényes képviselője – polgári és büntetőjogi felelőssége tudatában – jelen szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy az általa képviselt szervezet az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében írtaknak megfelel, azaz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bek. 1. b.) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:*
- A Vállalkozó olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő együttes feltételeknek:*
- a) tulajdonosi szerkezete a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (Pmt.) szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,*
 - b) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,*
 - c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (Tao.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, valamint külföldi illetőségű szervezet esetén vállalom, hogy a Tao. 4. § 11. h.) pontja szerinti adatokat külön nyilatkozatban mellékelem;*
 - d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) és c) alpont szerinti feltételek fennállnak.*
- 4.8 *A Megrendelő a munkát és a beépítésre kerülő anyagokat igénye szerint ellenőrizheti. Ha egyes munkarészeket a Vállalkozó beépít, vagy eltakar, és ezután az ellenőrzés a munka egy részének újbóli elvégzését tenné szükségessé, a Vállalkozó köteles előzetesen: 48 órával előbb a Megrendelőt írásban értesíteni. Ha a Megrendelő az értesítés ellenére az ellenőrzést elmulasztja, később a beépített munkarészt csak akkor ellenőrizheti, ha az újból végzett munkával kapcsolatos költségeket a Vállalkozónak*

megfizeti.

- 4.9 *Ha a Vállalkozóval egyidejűleg a munkaterületen más vállalkozók is dolgoznak, a Megrendelő köteles megteremteni a munka gazdaságos és gyors, a vállalkozókkal összehangolt elvégzéséhez szükséges feltételeket, a Vállalkozó pedig köteles munkáját a többi vállalkozóval összehangolni. A munka nem megfelelő megszervezésével másnak okozott kárt a mulasztó köteles megtéríteni.*
- 4.10 *Megrendelő az árajánlatkérésnek megfelelően 40 %-os mértékű azaz, nettó: 3.512.178,- Ft+ 27% Áfa előleget fizet.*

5. Vállalkozói díj és fizetési feltételek

- 5.1. *A vállalkozói díj: nettó 8.780.445,-Ft +27% Áfa, azaz bruttó 11.151.165,-Ft, azaz összesen bruttó tizenegymillió-százötvenegyezer-százhatvanöt forint*

Az ÁFA bevallása és a megfizetése a hatályos adójogszabályok szerint történik.

A Vállalkozási díj tartalmaz minden, a Vállalkozó tevékenységével összefüggő, azzal járó költséget, járulékot és díjat. A Vállalkozó a Vállalkozási díjon kívül a Szerződés teljesítése során a Megrendelő felé semmilyen más jogcímen nem jogosult költséget elszámolni.

A vállalkozói díj tételezését és műszaki tartalmát a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező árajánlat tartalmazza, melyre vonatkozóan a vállalkozói díj fix, rögzített díj, az valamennyi, a rendszer kiépítéséhez és beüzemeléséhez szükséges munka- és anyagköltséget tartalmazza, annak mértékét Szerződő Felek csak közös megegyezéssel jogosultak módosítani.

Megrendelő vállalja, hogy a munkavégzés és a Vállalkozó jótállási / garanciális / szavatossági kötelezettségvállalása teljesítése esetén a Szerződésben előírt időpontokban és módon megfizeti a Vállalkozónak a vállalkozói díjat.

Megrendelő kijelenti, szavatolja és vállalja, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges önerő rendelkezésére áll, vagy időben rendelkezésére fog állni.

5.2 A vállalkozói díj az alábbiak szerint fizetendő:

Megrendelő a Vállalkozó kötelezettségeinek teljesítését követően kiállított teljesítésigazolás alapján, 1 db 15 napos fizetési határidőt tartalmazó számla benyújtására jogosult az alábbiak szerint:

- 1. Végszámla: a vállalkozási szerződés 100%-os teljesítésekor a műszaki- átadás átvételét követően.*

Az előleg elszámolása a végszámlában történik.

A számla ellenértékét Megrendelő banki átutalással az igazolt teljesítés alapján, a számla kézhezvételétől számított legkésőbb 15 napos fizetési határidővel fizeti meg Vállalkozó részére.

5.3 Vállalkozó akkor jogosult a vállalkozói díjról végszámlát kibocsátani, amikor az átadás átvétel sikeresen megtörtént.

6. A szerződés biztosítékai

6.1 A Vállalkozót a jelen Vállalkozási szerződésben meghatározott bármely kötelezettségének, feladatának — a Vállalkozónak felróható — késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér-fizetési kötelezettség terheli.

A késedelmi kötbér alapja a nettó vállalkozói díj, mértéke pedig a késedelem napjaira vonatkozóan 0,5 %/nap, de legfeljebb a teljes vállalkozói díj 15 %-a azzal, hogy az első 15 (tizenöt) nap kötbérmentes.

A Megrendelő fizetési késedelme esetén késedelmi kamat fizetésére köteles. A késedelmi kamat mértéke az MNB által közölt mindenkori jegybanki alapkamat kétszerese. Vállalkozó az általa beépített anyagokra tulajdonjog fenntartással él, azok tulajdonjogát kifejezetten fenntartja addig, amíg azok teljes vállalkozási díja nincs kifizetve.

Megrendelő késedelme az adott teljesítéssel kapcsolatban a Vállalkozóra nézve irányadó határidők — a Megrendelő késedelmének időtartamával történő — automatikus meghosszabbítását eredményezi.

6.2 A Vállalkozót a jelen Vállalkozási szerződésben meghatározott bármely kötelezettségének, feladatának — a Vállalkozónak felróható — nem megfelelő minőségben történő teljesítése esetén hibás teljesítési kötbér-fizetési kötelezettség terheli.

Amennyiben a Megrendelő úgy ítéli meg, hogy a Vállalkozó által végzett munka nem megfelelő minőségű, úgy írásban felszólítja a Vállalkozót a munka ésszerű határidőre történő kijavítására. Amennyiben a Vállalkozó a kitűzött határidőre nem javítja ki a munkát a Megrendelő elvárásainak megfelelően, hibás teljesítési kötbér-fizetési kötelezettség terheli.

A hibás teljesítési kötbér mértéke az egyedi megrendelésekkel kapcsolatban felmerült hibás teljesítés esetén a megrendelés nettó Vállalkozási díjának 25 %-a

6.3 A Vállalkozót meghiúsulási kötbér-fizetési kötelezettség terheli, amennyiben a jelen Szerződés teljesítése a Vállalkozónak felróható ok következtében meghiúsul, ill. amennyiben a Vállalkozó jogos ok nélkül megtagadja a teljesítést. A meghiúsulási kötbér mértéke az 5.1. pontban meghatározott vállalkozói díj 100%-a.

A munkavégzés megrendelői, kivitelezői problémák megalapozottsága nélküli felbontása esetén, a Vállalkozó jogosult az addig elvégzett munka (átalányáras vállalás esetén arányosítva, tételes elszámolás esetén a felmért mennyiség), valamint a hátralévő munkavégzés értékére vetített jegybanki alapkamatnak megfelelő összeg leszámolására, meghiúsulási kötbérként.

6.4 A kötbér esedékessé válik:

- *kijavítható hiba esetében: a kijavításra megállapított határidő eredménytelen elteltét követő napon, ha a hiba kijavítása nem történt meg, illetve, ha megtörtént, de a kijavított teljesítést a Megrendelő szintén hibás teljesítésként értékeli;*
- *ki nem javítható hiba esetében: a hibás teljesítés Megrendelő által történő megállapításának napján;*
- *meghiúsulás esetén: a Megrendelő, illetve a Vállalkozó tudomásszerzésének napján a meghiúsulásra, illetve a teljesítés Vállalkozó vagy Megrendelő által történt jogos ok nélküli megtagadásáról.*

6.5 A kötbér alkalmazását megalapozó tény megállapítására a Megrendelő jogosult. Amennyiben a Megrendelő megállapítja a kötbér igényét megalapozó tény, a kötbér esedékessé válását követő 3 munkanapon belül írásban értesíti a Vállalkozót. A kötbér érvényesítésére a tárgyhavi számlázáskor kerül sor.

Az értesítésben a Megrendelő köteles megjelölni azt, hogy a kötbért:

- *melyik megrendeléssel kapcsolatban,*
- *a teljesítés mely hiányosságának következtében,*
- *milyen jogcímen és*
- *milyen összegben alkalmazza.*

A késedelmi kötbér Vállalkozó általi megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót a teljesítés alól.

7. Átadás-átvétel

7.1 *A munka befejezéseként, de legkésőbb a teljesítési határidőként meghatározott időpontban a Szerződő Felek átadás-átvételi eljárást tartanak, melyről jegyzőkönyvet vesznek fel. A Megrendelő, amennyiben a Vállalkozó írásbeli értesítésére (készen jelentés) a szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő öt napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezdi, de legfeljebb tizenöt nap alatt nem fejezi be, a Vállalkozó kérésére, a teljesítésigazolást köteles kiadni.*

7.2 *A munkákat az anyag és munkaminőség szempontjából akkor kell befejezettnek és szerződésszerű teljesítettnek tekinteni, ha a szakmai szokások, szabványok és egyéb (jog) szabályok szerint első osztályú minőségben történt, az épület a felújítást követően hibátlan és üzemszerű működésre alkalmas. A munkákat Megrendelő átvenni köteles, az átadás-átvételt nem késleltetheti a beüzemeléshez szükséges – szerződés tárgyát nem képező – elektromos hálózat, ill. a belső épületgépészeti rendszer kiépítésének hiánya vagy késedelme.*

7.3 *Az átadás-átvétel időpontját a Vállalkozó tűzi ki, s arról a Megrendelőt írásban tájékoztatja. A Megrendelő az átadás-átvétel során köteles a munkát megvizsgálni, és a vizsgálat alapján felfedezett hiányokat, hibákat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket a jegyzőkönyvben rögzíteni.*

7.4 *Az átadás-átvétel során a Vállalkozó a Megrendelőnek átadja a beépített anyagokra vonatkozó összes iratot (szállítói megfelelőségi nyilatkozat, biztonság technikai adatlap, építési napló, hulladékjegyek stb.), és megadja a szolgáltatott dolgok felhasználásához, fenntartásához szükséges tájékoztatást, dokumentációt.*

7.5 A Műszaki átadás-átvétel meghiúsulását írásban kell rögzíteni, a kifogásolt hibákat felsorolni és határidő megadásával új eljárást kitűzni.

8. Garanciális feltételek

Vállalkozó az árajánlatban tételesen felsorolt és beépített anyagokért, valamint az építmény felújítás minőségéért vállal felelősséget és garanciát. A beépített anyagokért a Vállalkozó az adott gyártó meghatározott feltételei szerint vállal jótállást. Vállalkozó **60 hónapig** köteles teljes garanciát (jótállást) vállalni az általa elvégzett munkáért és a bizonyítottan a hibájából keletkezett meghibásodást, ill. működési rendellenességet köteles a Megrendelő írásbeli értesítésétől számított 48 órán belül, munkanapokon megkezdeni a hiba elhárítását.

A felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a Szerződés értelmében a munkát szerződésszerűen, teljeskörűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően I. osztályú minőségben, határidőben elkészíteni és valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. A Vállalkozó a felújítás szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

9. Szerződés módosítása, megszűnése

9.1. Jelen szerződés módosítása csak a Felek közös megegyezése esetén lehetséges.

9.2. Vállalkozó 30 napot meghaladó késedelme esetén Megrendelő jogosult jelen szerződéstől egyoldalúan elállni.

9.3. Ha a Vállalkozó fizetőképességében, pénzügyi helyzetében olyan lényeges változás következik be, amely a szerződés teljesítését veszélyezteti, Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni. Felek ilyen lényeges fizetőképességben bekövetkező változásnak tekintik különösen, ha a Vállalkozóval szemben a szerződés teljesítésének időtartama alatt jogerőre emelkedett fizetési meghagyás útján követelés érvényesítése van folyamatban, illetve felszámolási-, vagy végrehajtási eljárást elrendelő jogerős határozat hatálya alatt áll. Amennyiben Vállalkozó fizetőképességében lényeges változás következik be, köteles Megrendelőt a körülmény bekövetkezésétől számított 8 napon belül írásban értesíteni. A Megrendelő jogosult a szerződéstől továbbá elállni különösen, ha a Vállalkozó szerződéses kötelezettségének nem tesz eleget.

10. Együttműködés, kapcsolattartás

10.1 A Szerződő Felek kötelesek a másik felet minden olyan körülményről haladéktalanul írásban értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért az értesítési kötelezettséggel terhelt fél a felelős.

Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a szerződés teljesítése során változtatások, valamint pótmunkák szükségessége merül fel, úgy azt a felek kötelesek

egymással egyeztetni és arról jegyzőkönyvet felvenni.

10.2 A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltakat, valamint a teljesítésük során az egymásnak átadott információkat bizalmasan kezelik. Ez értelemszerűen nem vonatkozik azokra az információkra, amelyek titokban tartását jogszabály nem teszi lehetővé.

10.3 A Szerződő Felek a munkákkal kapcsolatos minden érdemi közlést írásban kötelesek a másik féllel közölni. Írásbeli közlésnek minősül az e-mail is.

A nyilatkozatokat a Szerződő Felek képviselőinek a másik fél képviselőjéhez kell intézniük.

Megrendelő képviselője:

Név: Huszárovics Antal polgármester

Mobil: 06/70-450-87-18.

E-mail cím: polgarmester@csabdi.hu

Vállalkozó képviselője:

Név: Sallai László kivitelező

Mobil: 06/70-236-13-88.

E-mail cím: sallailaszlo58@gmail.com

11. Vegyes rendelkezések

11.1 Amennyiben a Szerződő Felek között a vállalkozás teljesítésével vagy minőségével kapcsolatos vita alakul ki, úgy azt elsősorban békés úton kísérelik meg rendezni. Amennyiben ez nem vezet eredményre, Szerződő Felek alávetik magukat a területileg illetékes bíróság kizárólagos illetékességének. Az esetleg szükséges szakvélemény költségeit az a fél köteles előlegezni, amelynek a szakvélemény elkészítése érdekében áll, és az a fél viseli, amely a szakvélemény szerint a kialakult helyzetért felelős.

11.2 A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a magyar jog, így különösen a Ptk. valamint a Szerződő Felek jogviszonyára vonatkozó jogszabályok, szabványok és más, egyéb kötelező erejű rendelkezések irányadók.

12. Mellékletek

1. sz. melléklet: Vállalkozó ajánlata

2. sz. melléklet: Műszaki tervdokumentáció

Jelen szerződés 3 példányban készült, ebből kettő a Megrendelőt, egy pedig a Vállalkozót illeti meg.

A Szerződő Felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Dátum: Csabdi, 2021. november

Megrendelő
Huszárovics Antal polgármester

Vállalkozó
Sallai László ügyvezető

Jogi ellenjegyző: _____
dr. Sisa András jegyző

Pénzügyi ellenjegyző: _____
Vida Krisztina költségvetési előadó

13. napirendi pont:

Döntés az önkormányzat tulajdonában lévő OPEL Vivaro kisbusz értékesítéséről

Huszárovics Antal polgármester:

Tájékoztatatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az OPEL Vivaro kisbusz értékesítését meghirdettük újságban, e-mailben elküldtük az ajánlatkérőket, sajnos határidőre csak egy érvényes ajánlat érkezett. Két buszt nem érdemes fenntartania az önkormányzatnak.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Hozzászólás nem hangzik el.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri a képviselő-testületet, szavazzanak az önkormányzat tulajdonában lévő OPEL Vivaro kisbusz Like-Autó Kft. részére 4.020.000 forint áron történő értékesítésének elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 7 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
103/2021. (XI. 25.) határozata**

Döntés az önkormányzat tulajdonában lévő OPEL Vivaro kisbusz értékesítéséről

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő OPEL Vivaro 1,6 NIJ139 forgalmi rendszámú gépjárműnek a Like-Autó Kft. (Cg. 1-09-023459, Adószám: 25144736-2-11, Székhely: 2800 Tatabánya, Vadász utca 123. 4. em. 2., képviseli: Tóth Tibor ügyvezető) részére 4.020.000 forint áron történő értékesítéséhez hozzájárul.

Felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező gépjármű adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Melléklet a 103/2021. (XI. 25.) határozathoz

TULAJDONJOG ÁTRUHÁZÁSI SZERZŐDÉS

x VISSZTERHES (adás-vételi szerződés)

INGYENES (ajándékozási szerződés)

Amely létrejött a mai napon alulírott felek között, az alábbi jármű tulajdonjogának átruházása tárgyában:

Forgalmi rendszám: NIJ-	Jármű gyártmány, típusa: Opel Vivaro
Alvázszám: WOL3J77187V650156	Fogalmi engedély száma:
Motorszám:	Törzskönyv száma:
Szerződés keltekorai kilométeróra-állás:	

Természetes személy esetén

ELADÓ

VEVŐ

	családi és utóneve	
	születési helye, ideje	
	anyja neve	
	szem.ig.száma	
	lakcíme	

Jogi személy illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén

ELADÓ


VEVŐ


Csabdi Község Önkormányzat	neve	Like-Autó Kft.
2064 Csabdi, Szabadság u. 44.	székhelye	2800 Tatabánya, Vadász út 123. 4/2.
15727646-2-07	céggjegyzék száma	11-09-023459
Huszárovics Antal	képviselőjének családi és utóneve	Iványi Mariann

A jármű kölcsönösen kialakított vételára: 4.020.000,- .Ft, azaz
Négymillióhúszezer forint

Több napirend nem lévén, a polgármester a soros, nyílt ülést 16 óra 50 perckor bezárta.

K.m.f.


Huszárovics Antal
polgármester




Dr. Sisa András
jegyző



A jegyzőkönyv elkészítésért és tartalmáért felelős személy:


Dr. Fehér Diána
aljegyző



