

E L Ő T E R J E S Z T É S

***Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2018. január 30. napjára összehívott soros, nyílt ülésére***

5. napirendi pont

Előterjesztés címe és tárgya: *Döntés az önkormányzati adóigazgatással kapcsolatos feladatok ellátásáról és a helyi adókból származó bevételek alakulásáról szóló beszámoló elfogadásáról*

Tárgykört rendező jogszabály:

- Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény*
- A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény*

Előterjesztő:

Az előterjesztést készítette:

Dr. Sisa András jegyző

Vargáné Sátor Mónika jegyzőkönyvvezető

Zámbó Tünde adóügyi előadó

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi adók a települési önkormányzatok helyi közszolgálati feladatainak ellátásához szükséges források biztosításának eszközei, a helyi adókból befolyó összegek az önkormányzat saját bevételeinek jelentős hányadát képezik. Ennek okán az adóbevételek alakulása a helyi önkormányzati költségvetés tervezésére is befolyással bír.

A helyi adópolitika törvényi előírásoknak megfelelő, ugyanakkor helyi sajátosságokat is figyelembe vevő kialakítása a Képviselő-testület feladata.

Az előterjesztés mellékletét képező beszámoló célja, hogy a Képviselő-testület számára összegzést adjon Tabajd Község Önkormányzatának illetékességi területén az önkormányzati adózás rendszeréről, tapasztalatairól, valamint az adóbevételek adónemenkénti alakulásáról.

Fentiek alapján mellékletben található beszámolót terjesztem elő, és kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a beszámoló elfogadására.

Tabajd, 2018. január 24.

Tisztelettel:



Dr. Sisa András
jegyző

Határozati javaslat:

**Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
../2018. (I.30.) határozata**

Az önkormányzati adóigazgatással kapcsolatos feladatok ellátásáról és a helyi adókból származó bevételek alakulásáról szóló beszámoló elfogadásáról

Tabajd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztés mellékletét képező, az önkormányzati adóigazgatással kapcsolatos feladatok ellátásáról és a helyi adókból származó bevételek alakulásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Beszámoló
az adóigazgatással kapcsolatos feladatok ellátásáról
a 2017. évre vonatkozóan

A helyi adók rendszere és értékelése

Az önkormányzatok számára helyi adóztatási jogot, valamint a helyi adópolitika kialakítását a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény biztosítja. Tabajd Község Önkormányzatának Képviselő – testülete e törvényekben kapott felhatalmazás alapján alkotta meg adónemenként az önkormányzati rendeleteket.

Adónemek:

I. Kommunális jellegű adók

a, Magánszemélyek kommunális adója

II. Helyi iparűzési adó

Ezen adónemekhez kapcsolódó számlákon kívül adóügyben kezeljük még:

III. Átengedett központi adó

a, Gépjárműadó

IV. Adók módjára behajtandó köztartozások

a, Egyéb bevételek

b, Idegen bevételek

V. Egyéb

a, Késedelmi pótlék

b, Bíróság

c, Talajterhelési díj

d, Illeték bevétel számla

I. Kommunális jellegű adók

Magánszemélyek kommunális adója

A magánszemélyek kommunális adójának összege a helyi adókról szóló rendelet alapján adótárgyanként belterületen **10.000,- Ft**, külterületen nem lakás céljára szolgáló ingatlan esetén ez az összeg adótárgyanként **8.000,- Ft**.

II. Helyi iparűzési adó

Az adó mértéke az állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 1,7 %-a. A törvényben előírt állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértékének felső határa 2 %. Ideiglenes tevékenység esetében a törvény szerinti maximum érték naptári naponként 5000,- Ft.

III. Átengedett központi adó

Gépjárműadó nem minősül helyi adónak, ennek megfelelően az adóalanyok nem helyi rendelet, hanem a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvényben meghatározott szabályok szerint kerülnek adóztatásra. Az önkormányzati adóhatóság az önkormányzati adóhatóságtól kapott havi adatszolgáltatás alapján állapítja meg az adófizetési kötelezettséget és az adók mértékét.

IV. Adók módjára behajtandó köztartozások

Az adók módjára behajtandó köztartozások, más szervek által kimutatott tartozások, amelyek behajtását az adózás rendjéről szóló 2003.évi XCII. törvény 161.§ alapján kéri az önkormányzati adóhatóságtól.

Egyéb bevételek

Egyéb bevételek számlára szabálysértési és helyszíni bírságok összegét fizetik be az érintettek, melynek 100 %-a az önkormányzatot illeti meg, amennyiben sikerül a behajtás.

Idegen bevételek

Idegen bevétel számlára leggyakrabban közigazgatási bírság esetében történik befizetés. Közigazgatási bírságnál 2012.01.01-től a költségvetési törvény módosításával a befizetett összeg 40 %-a az önkormányzatokat illeti meg, az összeg 60 %-át tovább kell utalni a behajtást kérő szervnek.

Az önkormányzati adóhatóság adószámláinak kezelése

Az adószámlák bankszámla kivonatának megérkezése után megtörténik a befizetések beazonosítása az adózókra. A bevételek és kiadások rögzítését követően, elkészülnek a pénzforgalmi naplók. Intézkedés történik a téves befizetések átfutóra helyezéséről, túlfizetések rendezéséről.

A jogszabályi kötelezettségeknek megfelelően elvégeztük a negyedévenkénti zárási munkafolyamatokat, azt követően megküldésre került az adatszolgáltatás a Magyar Államkincstár részére.

Megtörtént az egyenlegértékesítő kiküldése valamennyi adózónak:

- 2017. I. félévről február 28-ig (fizetési határidő március 15.)

- 2017. II. félévről augusztus 31-ig (fizetési határidő szeptember 15.)

Mindkét alkalommal a befizetéshez szükséges csekkek is postázásra kerültek.

Adóhatósági feladatok (kivetések, határozatok kibocsátása, felszólítások, értesítések, hatósági bizonyítványok, igazolások kiadása, letiltások), adatszolgáltatási kötelezettségek határidőre teljesültek.

A helyi adóból származó bevételek alakulása 2017.12.31-ig

Adónem	Adózók száma	Folyó évi terhelés	Folyó évi bevétel	Telj. %-ában
Magánszemélyek komm. adója	565	5.103.667,- Ft	4.803.594,- Ft	94%
Helyi iparűzési adó	120	17.371.058,- Ft	16.263.570,- Ft 1.460.522,-Ft (múltra szóló 2016. évre)	94%
Gépjárműadó	364	5.987.416,- Ft	5.830.503,- Ft (ebből 40% az önkormányzaté: 2.332.201,- Ft)	97%
Talajterhelési díj	13	206.640,- Ft	134.646,- Ft	65%
Idegen bevétel	3	461.250,- Ft	450.000,- Ft (ebből az önkormányzat költségvetésének utalt: 180.000,- Ft)	97%
Bírság és végrehajtás	2	10.000,- Ft	10.000,- Ft	100%
Összesen:		29.140.031,- Ft	27.492.313,- Ft	94%

A hátralékok behajtása egyre nehezebbé válik, hiszen sok adóhátralékosnak nincs bejelentett munkaviszonya.

Megkezdődött a hátralékosok felülvizsgálata, amelynek első lépése a behajtási cselekmények foganatosítása. A hátralékosok munkahelyre vonatkozó adatait megkérjük a NEAK-tól, hogy a fennálló tartozás munkabérből való letiltását a munkáltatónál kezdeményezni lehessen. Ha az adózó munkahellyel nem rendelkezik, a bankszámla adatok lekérésére kerül sor, melynek során az összes pénzügyintézetet meg kell keresni. Amennyiben az adós bankszámlával rendelkezik, inkasszót (azonnali beszedési megbízást) kell benyújtani.

A vállalkozók esetében is beszedési megbízást küldünk, de sok esetben sorba állítás során sem utalnak, vagy egyszerűen az a válasz, hogy nincs a vállalkozó számláján pénz. Az iparüzési adónál az évek során felhalmozódott hátralék és pótlék összegének sok esetben az az oka, hogy bejelentkeznek tabajdi telephelyre aztán semmi más elérhetőségük nincs a számlaszám felkutatása sem vezet eredményre.

A gépjármű adatszolgáltatás az Okmányirodán keresztül érkezik, nem kell a tulajdonosnak jelezni az önkormányzat felé a változást. Egyes adózók néha nehezen értik meg, hogy a változás átvezetése csak az Okmányiroda változás jelentését követően történik meg. A gépjárműadó hátralékoknak kezelésére hatásos eszköznek bizonyult a gépjármű forgalomból történő kivonásának kérése. Amennyiben az adóhátralék az egy évi adótételt meghaladja, ilyenkor a gépjármű tulajdonosa akár több tízezer forintot is befizet, nehogy kivonják a gépjárművét. Vannak olyan gépjármű tulajdonosok, akik már figyelemmel kísérik, hogy csak annyi hátralékuk legyen, ami nem haladja meg az egy éves adótételt, ezeknek a hátralékosoknak a behajtása már hosszadalmasabb letiltás vagy számláról történő inkasszózás útján.

A kommunális adó kivetése az adózók bevallásának megtétele alapján történik, illetve szűnik meg. E bevallások alapján az adóhatóság határozatban írja elő a fizetési kötelezettséget, vagy módosítja az adóztatást. Az általános tapasztalat, hogy az ingatlan elidegenítése során az új tulajdonos ritkán tesz eleget bevallási kötelezettségének így az ingatlankataszter rendszer segítségével lehet a jelenlegi tulajdonost megkeresni, mert általában a korábbi adózó nevében szerepel az adókivetés.

Jelentős többletmunkát igényel, hogy az adózók bevallási kötelezettségüket sok esetben csak felszólításra teljesítik, illetve jelentős késéssel adják be bevallásukat. Amennyiben az adózó felszólítás ellenére sem tesz eleget bevallási kötelezettségének bírság kiszabására kerül sor, ennek hatására a bevallások beérkeznek. Az adóügyi ügyintézőnek folyamatosan figyelemmel kell kísérnie az ingatlantulajdonosok személyében bekövetkezett változásokat. Szintén ez a helyzet az elhunyt adózók esetében, ahol az a gyakorlat alakult ki, hogy az elhunyt nevén lévő adó az örökösnek kerül megküldésre egy bevallási nyomtatvánnyal együtt, ha ennek ellenére sem történik bevallás ezt szintén bírság kilátásba helyezésével felszólítás követi.

2017. december 31-én fennálló összes hátralék: 9.627.554- Ft. A magas összegű hátralék hátterében a romló fizetési nehézségek, a behajtás lassú egyre nehezebbé váló, illetve a behajthatatlanság folyamata áll.

2017. évben 3.349.633,-Ft került behajtásra inkasszó, munkabérből történő levonás illetve gépjárművek esetében, forgalomból történő kivonás által.

Tabajd, 2018. január 19.

Zámbó Tünde

adóügyi ügyintéző