

# Eram Hungaria Kft.

Hungary 2800 Tatabánya, Dankó P. u. 17.  
Phone: +36309013101, +36309012944, +36303062948  
Fax: +36319850  
Reg.Nr.:11-09-015247 VAT: HU14719433  
IBAN: HU82103000021065410248820012 EUR  
SWIFT: MKKBHUHB  
HU82 1030000-10654102-49020026 HUF



Tisztelt önkormányzat!

Felsőút Polgármesteri Önkormányzati Hivatal	
6085 Felsőút, Fő u. 75. 2018/6257	
INTATVA:	ÉRKEZETT 2018 SZEPT 24.
SZÁM: F/11493-8/2018	MBLJ.: db
ELŐISÁG:	
NYELV:	OT. M-L / F-J.

Felsőút polgármesteri hivatal felújítására és a mellékletben szereplő árajánlat érvényessége kiállítástól számított 30 nap.

**ERAM HUNGARIA Kft.**  
H-2800 Tatabánya  
Dankó P. u. 17.  
Adószám: 14719433-2-11

Kiv. helye: Felcsút  
8086

Kelt: 2018.09.05

A munka leírása:  
Felcsúti Önkormányzati Hivatalt  
felújítása

Készült: Tatabánya, 2018.09.20

Megnevezés	Költségvetés főösszesítő	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei		18 522 946	10 116 727
1.4 Közvetlen önköltség összesen			
2.1 Árkoockázati fedezet vet.alap		18 522 946	10 116 727
4.1 ÁFA vetítési alap		28 639 673 Ft	
4.2 Áfa	27,00%	7 732 712 Ft	
5. A munka ára		36 372 385 Ft	

**ERAM HUNGARIA Kft.**  
H-2810 Tatabánya  
Dankófalva, 17.  
Adószám: 14719433-2-11

<b>Munkanem megnevezése</b>	<b>Anyag összege</b>	<b>Díj összege</b>
Költégtérítések	46 120	448 500
Irtás,föld-ésszklamunka	48 000	210 240
Falazás és egyéb kőművesmunka	388 800	647 730
Elektromos-ellátás villanyyszerés	3 881 526	3 160 337
külső és belső nyílászárók	7 898 960	1 009 170
szárazéptízzet és burkolás	714 400	483 050
festések	2 213 540	3 178 400
napelem	2 800 000	520 000
vizesblokk felújítás	531 600	459 300

**Összesen: 18 522 946 Ft 10 116 727 Ft**

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	19-071- 11.1.1.1	Ellenőrző próbák, belső elektromos hálózat és berendezés, földelés és érintésvédelem, érintésvédelmi rendszerbe bekötött fogyasztók-hatásosságának mérése	210	db	10	850	2 100	178 500
2	19-071- 11.1.1	Általános dokumentáció készítése	1	db	16 520	90 000	16 520	90 000
3	19-071- 11.2.1	Megvalósulási terv készítése	1	db	27 500	180 000	27 500	180 000
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>46 120</b>	<b>448 500</b>

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011- 9.1.1	Villanyszerelés földmunkájá; visszaröpléssel,döngöléssel, I- IV. oszt.talajban,kábelárkok földmunkája 0,70 m mélységig, 0,40 szélességig	40	m	1 000	5 256	48 000	210 240
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>48 000</b>	<b>210 240</b>

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-063- 1.1.2	Falattörés 30x30 cm méretig, téglafalban, 12,01- 25 cm falvastagság között	6	db	1800	2 950	10 800	17 700
2	33-063- 3.2.1	Horonyvésés, téglafalban, 8 cm <sup>2</sup> keresztmetszetig	740	m	150	524	111 000	387 760
3	33-063- 4.1.1	Horonyképzés P2 pórusbeton falazatban, 16 cm <sup>2</sup> - ig	740	m	150	212	111 000	156 880
4	33-063- 6.1.1	Fészekfűrés elektromos dobozok részére, P2 pórusbeton falazatban, Ø 65mm	150	db	150	326	22 500	48 900
5	33-063- 31.1	Mérési jelölés, kirajzolás horonyvéséséhez	740	m	150	41	111 000	30 340
6	33-063- 32.1	Mérési jelölés, kirajzolás dobozhely részére	150	db	150	41	22 500	6 150

**Munkanem összesen:**

**388 800**

**647 730**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag	Díj	Anyag	Díj
					egységár	egységre	összesen	összesen
1	71-000-1.5.1	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; vörösréz vagy alumínium vezeték leszerelése falhoronyból 10 mm <sup>2</sup> -ig	800,00	m	-	112	-	89 600
2	71-000-1.8	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; vezetékcsatorna, kábelcsatorna, mellvédcsatorna, padlószegélycsatorna leszerelése	800,00	m	-	312	-	249 600
3	71-000-1.11	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; kapcsolók, csatlakozó aljzatok, falifoglatok, csengők, reduktorok, erős- vagy gyengéáramú nyomók, termosztátok, lépcsőházi automataák, jelzők leszerelése	40,00	db	-	620	-	24 800
4	71-000-1.13	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; mindennemű fényforrás és lámpatest leszerelése	18,00	db	-	1 020	-	18 360
5	71-001-1.1.1.1.-01101116	Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékonyfalú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 11-16 mm HYDRO-THERM beltéri Mű III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szűrke védőcső 16 mm, Kód: MUI-III 16	740,00	m	95	436	70 300	322 640
6	71-001-2.2	Hajlékonyfalú műanyag páncélcső (betonba önthető) elhelyezése előre elkészített tartóra, falhoronyba, öntött betonba (köpenyburkolatú műanyag gégecső kivitel), Névleges méret: 21-29 mm MXXS25	150,00	m	98	720	14 700	108 000

7	71-001- 5.1.2.1.3- 0130445	Műanyagkábelvédő cső elhelyezése földárokba, cső kívül bordás vagy sima, belül sima fallal, hajlítható kivitel, tekercsben, DN100 méterig, DN 63 Partiumi 70, védőcső, PE80 SDR17,6 63x3,6mm, 200m/tekercs, Csz.:5996314274396	10,00 m	425	1 032	4 250	10 320
8	71-001- 11.1.1- 0123024	Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, süllyesztve, feszekvésés nélkül, Névleges méret: Ø68 mm-ig, 2xØ68 mm-ig vagy négyzetes kivitelben, 30-60 mm mélységig, max. négyes sorolásig KAISER mélyített szerelvénydoboz téglafalba, ömlesztett kiserelés, R1555-41	150,00 db	98	856	14 700	128 400
9	71-001- 11.1.2- 0121003	Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, süllyesztve, feszekvésés nélkül, Névleges méret: 70, 80, 100, 150, 200 mm 87, 107, 159, 240, 238 mm (70 - 300 mm) HYDRO-THERM belteri elágazó doboz, Műdk 100 mm, Kód: 100-K	25,00 db	226	856	5 650	21 400
10	71-002-1.1- 0210002	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás mérésével, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégék bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm <sup>2</sup> H07V-UJ 450/750V 1x1,5 mm <sup>2</sup> , tömör rézvezetővel (MCu)	900,00 m	59	85	53 100	76 500
11	71-002-1.1- 0210003	Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás mérésével, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégék bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm <sup>2</sup> PannonCom-Kábel H07V-UJ 450/750V 1x2,5 mm <sup>2</sup> , tömör rézvezetővel (MCu)	1 500,00 m	89	85	133 500	127 500

12	71-001-11.1.2-0121003	Elágazó doboz illetve szerelvénydoboz elhelyezése, szállítható, feszítés nélküli, Névleges méret: 70, 80, 100, 150, 200 mm 87, 107, 159, 240, 238 mm (70 - 300 mm) HYDRO-THERM beltéri elágazó doboz, Műdk 100 mm, Kód: 100-K	300,00 m	-	192	620	57 600	186 000
13	71-002-21.1-0221522	Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 értű rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési elenállás mérésel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvezeték bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm <sup>2</sup> NYM 300/500V 3x2,5 mm <sup>2</sup> , tömör rézvezetővel (MBCu)	300,00 m	-	320	620	96 000	186 000
14	71-002-21.1-0221561	Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 értű rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési elenállás mérésel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvezeték bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm <sup>2</sup> NYM 300/500V 5x2,5 mm <sup>2</sup> , tömör rézvezetővel (MBCu)	150,00 m	-	320	620	48 000	93 000
15	71-002-21.1-0221562	Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 értű rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési elenállás mérésel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvezeték bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm <sup>2</sup> NYM 300/500V 5x2,5 mm <sup>2</sup> , tömör rézvezetővel (MBCu)	200,00 m	-	456	620	91 200	124 000

16		Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre; 1-12 erű rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési elenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvezégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 6 mm <sup>2</sup> A05VV-F 300/500V műanyag tömlő vezeték 5x 6mm <sup>2</sup> .hajlékony rézvezetővel (MT)	25,00 m	1 450	725	36 250	18 125
17	71-002-41.1.1-0111856	Jelátviteli koaxiális kábel elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, alufólia vagy rézszövet árnyékolással, 75 ohm Koaxiális kábel RG 59 (75 Ohm)	200,00 m	180	198	36 000	39 600
18	71-002-42.1.2-0111901	Adatátviteli kábel elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve; strukturált adatátviteli kábel strukturált számítógépes adatátviteli hálózatokhoz, alufólia árnyékolással, 100 Mbit/s átviteli sebesség (CAT 5 kategória) UTP cat. 5. falikábel	1 600,00 m	212	198	339 200	316 800
19	71-002-45.1-0331160	Műanyag szigetelésű távközlési kábel alufólia árnyékolással, belső terekbe, fektetése kézi erővel, védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, keresztmetszet: 0,6-0,8 mm <sup>2</sup> tömeghatár: 0,35 kg/m-ig PannonCom-Kábel J-Y(Si)Y 300V 4x2x0,8 mm <sup>2</sup> távközlési kábel, alufólia árnyékolással	300,00 m	265	725	79 500	217 500
20	71-002-52.3-0371855	Műanyag szigetelésű energiaátviteli és irányítás-technikai kábel fektetése kézi erővel, kábelárókba vagy kábelcsatornába, tömeghatár: 0,66-1,00 kg/m I SZAMIKAM 0,6/1 kV alumínium kábel, 4x25 mm <sup>2</sup> ek	50,00 m	1 650	1 260	82 500	63 000

21	70-005- 2.51.1- 0231735	Összeépíthető világítási szerelvények elemei; Kapcsoló/nyomó betét elhelyezése fedéllel (keret nélkül), egypólusú LEGRAND Valena egypólusú kapcsoló mechanizmus ef 10A R:775601	2,00 db	2 365	1 340	4 730	2 680
22	70-005-2- 51-2- 0562039	Összeépíthető világítási szerelvények elemei; Kapcsoló/nyomó betét elhelyezése fedéllel (keret nélkül), kézpólusú LEGRAND Valena kétpólusú kapcsoló fehér10A R:774302	3,00 db	2 890	1 340	8 670	4 020
23	71-005- 2.51.4- 0231708	Összeépíthető világítási szerelvények elemei;Kapcsoló/nyomóbetét elhelyezése fedéllel (keret nélkül), kétáramkörös (csillár) LEGRAND Valena csillárkapcsoló fehér R: 775845	4,00 db	2 890	1 340	11 560	5 360
24	71-005- 2.51.5- 0562004	Összeépíthető világítási szerelvények elemei; Kapcsoló/nyomóbetét elhelyezése fedéllel (keret nélkül), alternatív (váltó) LEGRAND Valena váltókapcsoló fehér R: 774406	4,00 db	2 560	1 340	10 240	5 360
25	71-005- 2.51.5- 0562013	Összeépíthető világítási szerelvények elemei;Kapcsoló/nyomóbetét elhelyezése fedéllel (keret nélkül), alternatív (váltó) LEGRAND Valena kettősváltókapcsoló fehér R: 774408	4,00 db	4 589	1 340	18 356	5 360
26	71-005- 2.61- 0562076	Összeépíthető világítási szerelvények elemei; Koaxiális antennacsatlakozó-aljzat elhelyezése (műanyag borítóelemek nélkül) LEGRAND Valena antennaaljzat TV-RD végzáró 10dB, fehér, R: 774433	6,00 db	5 260	1 340	31 560	8 040

27	71-005-2.62-0562204	Összeépíthető világítási szerelvények elemei; Telekommunikációs csatlakozójzat elhelyezése (műanyag borítóelemek nélkül) LEGRAND Valena informaticai aljzat 1xRJ45 Cat5e, UTP, fehér, R: 774230	32,00 db	6 580	1 340	210 560	42 880
28	71-005-2.63.1.1-0562062	Összeépíthető világítási szerelvények elemei; Csatlakozójzat (dugaszolóaljzat) elhelyezése, földelt, egyes LEGRAND Valena csatlakozójzat 2P+F, fehér, gyermekvédelemmel R: 774421	74,00 db	2 900	1 340	214 600	99 160
29	71-009-4	Főelosztó berendezés szerelése, telepítése, beüzemelése, F1 relével, túlfeszültségvédelemmel ellátva	1,00 db	598 500	115 000	598 500	115 000
30	71-009-4-0000001	Földkábeles fogyasztásmérőhely szerelése, telepítése, beüzemelése, áramszolgáltatói ügyintézésessel együtt; 3x25A-es nappali mérő részére(hálózatfejlesztési hozzájárulással és a 3x16A-es, valamint az 1x25 A-es meglévő mérőhely összehasonásával együtt	1,00 db	315 600	92 000	315 600	92 000
31	71-009-4-0000002	Meglévő risztó és kamera rendszer bontása, szerelése, újbóli beüzemelése	1,00 db	68 200	96 000	68 200	96 000
32	71-010-1.4.1	Felültre szerelt lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, túlkros, nyitott, izzós kivitelben normal és halogén izzólámpás (E14, E27, B22, GU10, R7s) épület stílusához igazodó egyedi csillár	5,00 db	92 100	7 560	460 500	37 800
33	71-010-2.7-0141201	Felültre szerelt lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, zárt, LED-es kivitelben	2,00 db	94 100	5 980	188 200	11 960

34	71-010-2-7 - Felületre szerelt lámpatest elhelyezése előre 01412021 elkészített tartószerkezetre, zárt, LED-es kivitelben 60x60-as LED panel(béépíthető kerettel)	34,00 db	15 400	5 898	523 600	200 532
35	71-010- 12.1.1 (Akkumulátoros vészvilágítás) Tartalék világítási lámpatestek elhelyezése, falon kívüli kivitelben, készüléti tüzemű, kompakt fénycsöves	4,00 db	13 550	3 260	54 200	13 040

**Munkanem összesen:**

**3 881 526      3 160 337**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1		125x330-as bejárati ajtó ( bal oldali )	1	db	589 000	62 200	589 000	62 200
2		110*210- es bejárati ajtó	1	db	289 000	34 500	289 000	34 500
3		70*70- es villanyóra szekrény ajtó	1	db	58 600	6 850	58 600	6 850
4		160*210-es pincebejárati ajtó	1	db	415 200	48 900	415 200	48 900
5		45*120- as pinceablak	1	db	136 000	14 900	136 000	14 900
6		150*330-as bejárati ajtó ( jobb oldali)	1	db	598 600	68 450	598 600	68 450
7		110*210-es felül íves ablak	13	db	412 500	55 600	5 362 500	722 800
8		belső ablakpárkányok	13	db	34 620	3 890	450 060	50 570
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>7 898 960</b>	<b>1 009 170</b>

Ssz.	Tétel szá m	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1		Bontási munkák	10	m2	120	2 200	1 200	22 000
2		Gipkarton fal	6	m2	4 500	4 500	27 000	27 000
3		Álmennyezet	8,5	m2	5 600	4 500	47 600	38 250
4		Vakolat javítás	30	m2	1 500	2 800	45 000	84 000
5		Burkolás	45	m2	4 800	4 600	216 000	207 000
6		Egyedi nyílászáró beépítése	2	db	180 000	42 000	360 000	84 000
7		Festés	16	m2	1 100	1 300	17 600	20 800
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>714 400</b>	<b>483 050</b>

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1		Tisztasági festés	687	m2	720	1160	494 640	796 920
2		Betonfestés,mélyalapozás	10	m2	1 290	1 230	12 900	12 300
3		Spaletták javítása,nyílászárók cseréjét követően	240	fm	1 120	1 800	268 800	432 000
4		Bútorok és padozat takarása	550	m2	90	160	49 500	88 000
5		Csővek mázolás	84	fm	300	520	25 200	43 680
6		Külső homlokzat festés	540	m2	1 500	2 200	810 000	1 188 000
		homlokzati állvány építése	650	m2	850	950	552 500	617 500
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>2 213 540</b>	<b>3 178 400</b>

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1		solár rendszer kiépítése 6, 05 Kw	1	db	2 800 000	520 000	2 800 000	520 000
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>2 800 000</b>	<b>520 000</b>

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1		berendezések bontása	7 db		6 000	18 900	42 000	132 300
2		új nyomó és lefolyó rendszer szerelése	1 klt			265 000	-	265 000
3		szerelevényezések	1 klt			62 000	-	62 000
4		vízszerelevési anyagok	1 klt		489 600		489 600	-
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>531 600</b>	<b>459 300</b>