

E L Ő T E R J E S Z T É S

***Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2015. március 30-i ülésére***

.... napirendi pont

Előterjesztés címe és tárgya:

A köztisztaságról szóló rendelet tárgyalása

A tárgykört rendező jogszabály:

- az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény*
- a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény*
- a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995 évi LIII. törvény*
- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény*

Előterjesztő:

Mészáros Lőrinc polgármester

Az előterjesztést készítette:

Dr. Sisa András jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A köztisztaság fenntartásáról szóló önkormányzati rendeletet az Alkotmánybíróság 38/2012.(XI.14.) AB határozatát követően, a tiltott közösségellenes magatartásokról szóló önkormányzati rendelettel együtt hatályon kívül helyezte a Képviselő-testület, és így jelenleg a tárgykör szabályozatlan.

A rendelet megalkotásának szükségességét és aktualitását az adja, hogy a 2015. március 5. napján hatályba lépett Országos Tűzvédelmi Szabályzat kifejezetten megtiltja a kerti hulladékok belterületi égetését, amennyiben más jogszabály – helyi rendelet – nem szabályozza megengedő módon a kérdést.

Mivel a falvakban kialakult gyakorlattal és a rendes kertművelés folytatásával ellentétes és életszerűtlen az égetés teljes megtiltása, így mielőbb szükséges a kerti hulladékok égetését – korlátokhoz kötötten – önkormányzati rendeletben szabályozni.

A rendelet egyben más köztisztasági kérdéseket szabályozását is keretek közé helyezi (járdák, közterületek tisztán tartása) és közigazgatási bírság szankció alkalmazhatóságát biztosítja az eljáró hatóságnak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelet tervezetet tárgyalja meg és hagyja jóvá!

Felcsút, 2015. március 17.

Tisztelettel

Mészáros Lőrinc
polgármester

**Felcsút Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
.../2015. (III.31.) önkormányzati rendelete**

a köztisztaságról

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 88. § (4) bekezdés c) pontjában, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (4) bekezdés (b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában és az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 153. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Értelmező rendelkezések

1.§ E rendelet alkalmazásában:

1. közterület: az országos és helyi közutak kivételével közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván

2. tisztántartás: ingatlanok és közterületek tisztítása, folyamatos gyommentesítése, pormentesítése, hó- és síkosság-mentesítése, az ingatlanon és az ingatlannal szomszédos közterületen a növényzet ápolása, nyírása, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolítása;

3. kerti hulladék: avar, falomb, kaszálék, nyesedék, növényi maradványok.

2. Általános eljárási szabályok

2.§ *A rendelet 4-5.§-ában megfogalmazott magatartási szabályok (a továbbiakban: magatartási szabályok) be nem tartása esetén a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény szerinti közigazgatási hatósági eljárás lefolytatása a jegyző hatáskörébe tartozik.*

3.§ (1) *A magatartási szabályok be nem tartása esetén a jegyző százötvenezer forintig terjedő közigazgatási bírság kiszabására jogosult.*

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott bírság ismételten is kiszabható.

3. Ingatlanokkal kapcsolatos köztisztasági feladatok

4.§ (1) *Az ingatlan tulajdonosa gondoskodik:*

a) az ingatlan és az ingatlannal szomszédos közterület úttestig terjedő teljes területének tisztántartásáról,

b) a betegségeket terjesztő vagy egészségügyi szempontból káros rovarok és rágcsálók irtásáról

c) az ingatlannal szomszédos nyílt árok, híd, átérés és ezek műtárgyai tisztán tartásáról,

d) az ingatlanán, és az ingatlanával szomszédos közterületen a gaz kiirtásáról, az ültetett növényzetnek a gyalogjárda fölé nyúló ágai, a közterületre kinyúló gyökerei megfelelő nyeséséről, úgy, hogy biztosítsa a gyalogos forgalom zavartalanságát,

e) az ingatlannal szomszédos járda síkosság-mentessé tételéről

(2) A közös tulajdonban álló ingatlanok, épületek esetében az (1) bekezdésekben írt kötelezettségek a tulajdonosok egyetemleges kötelezettségei.

4. A kerti hulladékok nyílttéri égetése

5.§ (1) A belterületi ingatlanok használata során keletkezett kerti hulladékot közterületen égetni tilos.

(2) A belterületi ingatlanok használata során keletkezett kerti hulladékot az ingatlantulajdonos saját telkén kialakított tűzrakó helyen, szélmentes időben szabad égetni úgy, hogy

a) a tűz a környezetet ne károsítsa,

b) a szomszédos ingatlanok használatát és a közutak forgalmát a füst ne zavarja,

c) és az égetés hőszórása kárt ne okozzon.

(2) Az égetett kerti hulladék nem tartalmazhat kommunális és ipari eredetű hulladékot.

(3) A tüzet őrizetlenül hagyni nem szabad, és veszély esetén, vagy ha arra szükség nincs, a tüzet azonnal el kell oltani.

(4) Az égetés színhelyén olyan eszközöket és felszereléseket kell készenlétbe helyezni, amelyekkel a tűz terjedése megakadályozható, és a tűz eloltható.

(5) Tilos a tűzgyújtás és az égetés

a) vasárnap és ünnepnapokon,

b) hétfő, kedd kivételével hétköznapokon.

Záró rendelkezések

6.§ Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Mészáros Lőrinc
polgármester

Dr. Sisa András
jegyző

I N D O K O L Á S

A köztisztaságról szóló rendelethez

A köztisztaság fenntartásáról szóló önkormányzati rendeletet az Alkotmánybíróság 38/2012.(XI.14.) AB határozatát követően, a tiltott közösségellenes magatartásokról szóló önkormányzati rendelettel együtt hatályon kívül helyezte a Képviselő-testület, és így jelenleg a tárgykör szabályozatlan.

A rendelet megalkotásának szükségességét és aktualitását az adja, hogy a 2015. március 5. napján hatályba lépett Országos Tűzvédelmi Szabályzat kifejezetten megtiltja a kerti hulladékok belterületi égetését, amennyiben más jogszabály – helyi rendelet – nem szabályozza megengedő módon a kérdést.

Részletes indokolás:

1.§-hoz

A rendelet alkalmazásához szükséges „közterület”, „tisztán tartás” és „kerti hulladék” fogalmakat tisztázza.

2. §-hoz

Az eljárás során alkalmazandó jogról rendelkezik.

3. §-hoz

Szankcióként alkalmazandó közigazgatási bírságról és annak legmagasabb összegéről rendelkezik.

4. §-hoz

Az ingatlantulajdonos ingatlanát érintő kötelezettségeit sorolja fel.

5. §-hoz

A kerti hulladék égetésének módját határozza meg úgy, hogy tilalmazza a közterületi égetést. A rendelet hétfő, kedd és szombati napokra korlátozza az égetést.

6. §-hoz

A rendelet hatályba léptetéséről rendelkezik.

H A T Á S V I Z S G Á L A T I L A P
A tervezett jogszabály várható következményei, különösen

I. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatás

A rendelet részletesen tartalmazza a köztisztaság biztosítása, fenntartása érdekében betartandó szabályokat, valamint az azok megsértése esetén alkalmazandó jogkövetkezményeket. Jelentős **társadalmi, gazdasági hatás** nincs, ugyanis már korábban is hasonlóképpen szabályozott jogi környezetet szabályoz újra.

Költségvetési hatása: a nem jogkövető magatartásokat újra lehet szankcionálni, amely – ha nem is túl jelentős – pénzügyi forrást jelenthet az önkormányzat számára.

II. Környezeti és egészségügyi következmények

A tervezetnek környezeti és egészségügyi következménye, hogy a település tisztábbá, rendezettebbé válik, az égetés korlátozott alkalmazása pedig a szomszédos ingatlantulajdonosok nyugalmit biztosítja amellet, hogy nem alkalmaz teljes tiltást.

III. A jogszabály megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következményei

A település zöldfelületeinek, járdáinak, árkainak tisztántartását az önkéntes jogkövető magatartás elmaradása esetén jogi eszközökkel lehet érvényesíteni. Az Országos Tűzvédelmi Szabályzat okozta, a kerti hulladékokra vonatkozó általános égetési tilalmat a rendelet feloldja.

IV. Személyi, tárgyi és pénzügyi feltételek

A rendelet-tervezet közvetlenül nem követel meg pótlólagos személyi, tárgyi és pénzügyi forrásokat, a rendelet végrehajtásához a szükséges erőforrások rendelkezésre állnak.