

## **ELŐTERJESZTÉS**

### ***Alcsútdoboz Települési Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. szeptember 25-ei soros ülésére***

**Előterjesztés címe és tárgya:** *Döntés az önkormányzat tulajdonában lévő 021/1 hrsz.-ú (külterület-szántó) haszonbérbe adásáról, értékesítéséről*

**Tárgykört rendező jogszabály:**

- *Polgári Törvénykönyv 452.§ (1)*
- *Alcsútdoboz Település Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól, valamint a nem lakáscélú helységek bérletéről szóló 8/2012. (II.29.) önkormányzati rendelete 20.§. (2) bekezdése*
- *a termőföldről szóló 1994. évi LV. törvény 10.§*
- *16/2002 (II.18.) Korm. rendelet a termőföldre vonatkozó elővásárlási és előhaszonbérleti jog gyakorlásának részletes szabályairól*

***Előterjesztő: Oláh Gyárfás polgármester***

***Az előterjesztést készítette: Gulyás Györgyné szoc. ügyint.***

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Tájékoztatom Önöket arról, hogy a jelenleg hasznobérben művelt önkormányzati 021/1 hrsz.-ú külterület-szántó művelésű 6,4957 ha területünkre szóló hasznobérleti szerződés 2014. gazdasági évben lejár. Jelenlegi bérlője Tóth Sándor (1962. 10. 27. a.n.: Nagy Piroska) 8086 Felcsút, Vereczkei köz 3/1. szám alatti lakos.

Dönteniünk kell a terület további sorsáról, eladásáról vagy újabb öt évre történő hasznobérbe adásáról.

Kérem javaslataikat és döntésüket a kérdésben!

**Alcsútdoboz, 2013. szeptember 25.**

**Tisztelettel:**

**Oláh Gyárfás  
polgármester**

Határozati javaslat:

1.)

**Alcsútdoboz Települési Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
../2013. (IX. 25.) számú határozata**

**az Önkormányzat tulajdonában lévő 021/1 hrsz.-ú szántó művelési ágú földterület  
hasznobérbeadásáról**

Alcsútdoboz Település Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő 021/1 hrsz.-ú szántó művelési ágú földterületet további öt évre hasznobérbe kívánja adni.

Ennek érdekében pályázatot ír ki hasznobérbeadására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a hasznobérleti pályázat kiírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, jegyző

2.)

***Alcsútdoboz Települési Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
../2013. (IX. 25.) számú határozata***

***az Önkormányzat tulajdonában lévő 021/1 hrsz.-ú szántó művelési ágú földterület  
értékesítéséről***

*Alcsútdoboz Település Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő 021/1 hrsz.-ú szántó művelési ágú földterületet az önkormányzat vagyonának gyarapítása érdekében értékesíti.*

*Ennek érdekében pályázatot ír ki az értékesítésre.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az értékesítéssel kapcsolatos pályázat kiírására.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Polgármester, jegyző*