

J E G Y Z Ő K Ö N Y V
Csabdi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. október 6-i rendkívüli üléséről

Az ülés helye: Csabdi Község Önkormányzat, Könyvtár
2064 Csabdi, Szabadság utca 44.

Az ülés időpontja: 2016. október 6. 8 óra

Az ülésen megjelent önkormányzati képviselők:

Huszárovics Antal	polgármester
Lődy József	alpolgármester
Bakó Tibor	képviselő
Bokros Józsefné	képviselő

Az ülésre meghívást kapott és megjelent személyek:

Dr. Sisa András	jegyző
Harangozó Barbara	jegyzőkönyvvezető

Huszárovics Antal polgármester üdvözli a megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 fő megjelenésével határozatképes, Tóth Mihály, Gyuriczáné Sótér Éva, Veszélovszki Zsolt képviselő igazoltan van távol.

A kiküldött meghívóban két napirendi pont szerepel.

Az ülésre javasolt napirendi pontok:

1) Pályázat benyújtása a Csabdi külterületi 033. hrsz-ú mezőgazdasági út felújítására
Előterjesztő: Huszárovics Antal

2) A Csabdi belterületi 482/6. helyrajzi számú ingatlan cseréjével kapcsolatos döntések módosítása
Előterjesztő: Huszárovics Antal

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület szavazzon a napirendről.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Csabdi Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
118/2016. (X.10.) számú határozata
a képviselő-testületi ülés napirendjéről

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a napirendi javaslatot elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Az elfogadott és tárgyalt napirendi pontok felsorolása:

1) Pályázat benyújtása a Csabdi külterületi 033. hrsz-ú mezőgazdasági út felújítására
Előterjesztő: Huszárovics Antal

2) A Csabdi belterületi 482/6. helyrajzi számú ingatlan cseréjével kapcsolatos döntések módosítása
Előterjesztő: Huszárovics Antal

1. napirendi pont

Pályázat benyújtása a Csabdi külterületi 033. hrsz-ú mezőgazdasági út felújítására
Előterjesztő: Huszárovics Antal

Huszárovics Antal polgármester:

Térképmásolatot, ahogy legutóbb is kértétek küldtünk, hogy lássa mindenki, hogy melyik szakasról van szó. Reményeink szerint elkészül jövőre a Tarján-Csabdi összekötő kerékpárút, és ezért nem kell ezt az egy kilométeres szakaszt felújítanunk, hogy a közüzemi szolgáltatásokat eltudják látni, ugye ahogy már említettem a kukásautó alig tud kimenni. Tovább tart neki kimenni erre a területre, mint összeszedni egész Vasztélyt. Ez a probléma megoldódna, viszont ez a szakasz, amit jelöltünk, egy olyan szakasz, ami elég sok szintes részt tartalmaz, és ezért szeretném ezt javasolni. Sok vállalkozás érintett, meg a közüzemi szolgáltatást is igénybe tudják venni továbbra is, és ez nekünk jó, hogy vannak olyanok, akik külterületen is fizetnek szemétdíjat. Amit még nem említettem: van ott egy problémás hidunk, ami felújításra szorul. Ezzel kapcsolatban kérdéseitek?

Hozzászólás a napirendi ponthoz:

Bakó Tibor képviselő:

Én csak annyit hogy benne is van, hogy a pénz ugye a tartalékalapból rendelkezésre áll. Nem fogunk elfutni a költségvetéssel, hogy ide 3 millió, ide 1 millió, ide annyi, oda annyi?

Huszárovics Antal polgármester:

Nagyon nagy öröm számomra, hogy nagyon jó az Önkormányzat pénzügyi helyzete, és ezt a múltkori ülésen elmondtam, ez azért van, mert a kintlévőségek és a nem fizetők behajtása még mindig tart. Ez az összeg nem az idejé, hanem a jövő évi költségvetést érinti, hogyha nyertes pályázatunk lesz, mert ez csak jövőre lenne megvalósítva.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület szavazzon pályázat benyújtása a Csabdi külterületi 033. hrsz-ú mezőgazdasági út felújításáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
119/2016. (X.06.) számú határozata
a Csabdi külterületi 033. hrsz-ú mezőgazdasági út felújítására történő pályázat
benyújtásáról**

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Vidékfejlesztési Program – a vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére - Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése elnevezésű, VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú felhívásra pályázatot kíván benyújtani az alábbiak szerint:

- 1., A pályázati cél: A Csabdi külterületi 033. hrsz-ú, kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló út 550 méteres szakaszának felújítása az előterjesztés mellékletét képező árajánlat műszaki tartalma szerint.
- 2., A Képviselő-testület a pályázat megvalósításához szükséges 3.813.612.- Ft önerőt, mely tervezett a beruházás 25%-ának mértéke a költségvetési általános tartalék terhére biztosítja,
- 3., A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Huszárovics Antal polgármester
Határidő: Azonnal

2. napirendi pont:

A Csabdi belterületi 482/6. helyrajzi számú ingatlan cseréjével kapcsolatos döntések módosítása

Előterjesztő: Huszárovics Antal

Huszárovics Antal polgármester:

A módosításra azért van, szükség a leirtak alapján belterületi részletet külterületire nem tudunk cserélni, ezért két adásvételi jönne létre. Mi megvesszük azt ugyanazon az áron, ahogy eladjuk a sajátunkat és ehhez kell módosítanunk a határozati javaslatot. 12-én írjuk alá a szerződést és ahhoz szükség van erre a módosításra. Az előzményeket ismeritek.

A döntés előtt bejelenti a polgármester érintettségét, és kéri, hogy szavazzanak a kizárásáról.

Hozzászólás a napirendi ponthoz nem érkezett:

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal kéri, hogy a képviselők szavazzanak a Huszárovics Antal kizárásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 0 igen szavazat, 4 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 0 igen, 4 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
120/2016. (IX.06.) számú határozata
Huszárovics Antal polgármester döntéshozatalból történő kizárásáról**

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete, úgy, dönt, hogy Huszárovics Antal polgármestert a Csabdi belterületi 482/6. helyrajzi számú ingatlan cseréjével kapcsolatos döntések módosításáról nem zárja ki.

Határidő: Azonnal
Felelős: Polgármester

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal kéri, hogy a képviselők szavazzanak a 105/2016 (IX.7.) határozat visszavonásáról

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 0 igen szavazat, 4 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 0 igen, 4 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
121/2016. (X.06) számú határozata
a 105/2016 (IX.7.) határozat visszavonásáról**

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 105/2016 (IX.7.) számú határozatát a mai nappal visszavonja.

Felelős: Polgármester
Határidő: Azonnal

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal kéri, hogy a képviselők szavazzanak a Csabdi belterület 482/6. hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
122/2016. (X.06.) számú határozata
a Csabdi belterület 482/6. hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről**

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Csabdi belterületi 482/6. helyrajzi számú ingatlan értékesítéséről az alábbiak szerint határoz:

1., Megállapítja, hogy a Csabdi belterületi, 482/6. hrsz.-ú ingatlan könyv szerinti értéke 12.000.- Ft.

2., A Csabdi belterületi, 482/6. hrsz.-ú ingatlant Huszárovics Tibor, 2064 Csabdi Előhegy 10. szám alatti lakos részére 708.000.- Ft vételáron értékesíti, egyben elfogadja a Huszárovics Tibor által csatolt, az érintett ingatlanra vonatkozó ingatlanforgalmi értékbecslést.

3., Megállapítja, hogy az adásvétel célja a vevő tulajdonát képező Bicske külterületi 0218/3. és 0218/4. helyrajzi számú ingatlanok azonos értéken történő megvásárlása az önkormányzat településfejlesztési célú beruházására, a Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térségi Fejlesztési Tanács által megvalósításra kerülő fejlesztések támogatásáról 1306/2016. (VI. 13.) Korm. határozattal összhangban.

4., Az adásvételi szerződés elkészítésének költségét és az ingatlan-nyilvántartási eljárás költségét az önkormányzat saját költségvetéséből megfizeti.

5., Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: Azonnal

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal kéri, hogy a képviselők szavazzanak a Bicske külterületi 0218/3 és a 0218/4 ingatlanok megvásárlásáról

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, 0 nem szavazat, 0 tartózkodás

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
123/2016. (X.06.) számú határozata
A Bicske külterületi 0218/3 és a 0218/4 ingatlanok megvásárlásáról**

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Bicske külterületi 0218/3. helyrajzi szám alatt nyilvántartott, 885 m² területű, valamint a Bicske külterületi 0218/4. helyrajzi szám alatt nyilvántartott, 890 m² alapterületű, Huszárovics Tibor; 2064 Csabdi, Előhegy u. 10. szám alatti lakos kizárólagos tulajdonában álló ingatlanok megvásárlásáról az alábbiak szerint határoz:

- 1., A Bicske külterületi 0218/3. helyrajzi számú és a Bicske külterületi 0218/4. helyrajzi számú ingatlanok együttes vételárát 708.000.- Ft összegben jóváhagyja. mely vételáron az ingatlanokat megvásárolja.
- 2., Megállapítja, hogy az adásvétel célja az adásvétel tárgyát képező Bicske külterületi 0218/3. és 0218/4. helyrajzi számú ingatlanok megvásárlása az önkormányzat településfejlesztési célú beruházására, a Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térségi Fejlesztési Tanács által megvalósításra kerülő fejlesztések támogatásáról 1306/2016. (VI. 13.) Korm. határozattal összhangban.
- 3., Az adásvételi szerződés elkészítésének költségét és az ingatlan-nyilvántartási eljárás költségét az önkormányzat saját költségvetéséből megfizeti.
- 4., Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.
- 5., A Képviselő-testület már most kifejezett hozzájárulását adja ahhoz, hogy az önkormányzati tulajdonba kerülő Bicske külterületi 0218/3. és 0218/4. helyrajzi számú ingatlanokon kerékpárút létesüljön.
6. Az 5. pont szerinti kerékpárút kivitelezéséhez szükséges tulajdonosi és útkezelői nyilatkozatok kiadására és aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: Polgármester

Határidő: Azonnal

Képviselői hozzászólások:

Bakó Tibor képviselő:

Megígérted, hogy át lesz írva az orvosi ügyeletnek a telefonszáma, de még nincs átírva.

Huszárovics Antal polgármester:

Tegnap nézegettem ezt a táblát nemcsak, hogy át kell írni, hanem egy újat, kell csináltatnunk, mert nagyon rossz állapotban van. A héten leszereltettem: minden megnézzük rajta és bevisz-
szük a műhelybe és megcsináltatjuk.

Lődy József alpolgármester:

Hogy áll az iskola épülete?

Huszárovics Antal polgármester:

Az iskola épületének tervezésével megbíztuk a tervezőt, aki jelenleg betegsége miatt nem tudott még hozzáfogni a munkához. Egyszer már volt itt helyszíni bejárás, csinálni fogja.

Bokros Józsefné képviselő:

Temetőben láttam megkezdtek az urna alapot.


Huszárovics Antal polgármester:

Igen készen van, ugye egy hetet pihen, vagy kettőt az idő miatt és akkor már le van gyártva. Egy hónapon belül halottak napjára készen lesz a munka.

Több napirend nem lévén a polgármester a rendkívüli ülést 8 óra 15 perckor bezárja.



**Huszárovics Antal
polgármester**



**dr. Sisa András
jegyző**

