

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Csabdi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. december 20. üléséről

Az ülés helye: Csabdi Község Önkormányzat Könyvtár helyisége
2064 Csabdi, Szabadság utca 44.

Az ülés időpontja: 2017. december 20. 12⁰⁰ órakor

Az ülésen megjelent önkormányzati képviselők:

Huszárovics Antal	polgármester
Bakó Tibor	képviselő
Bokros Józsefné	képviselő
Tóth Mihály	képviselő
Ferenczik István	képviselő

Az ülésre meghívást kapott és megjelent személyek:

Dr. Sisa András	jegyző
Flier Zsuzsanna	jegyzőkönyvvezető

Huszárovics Antal polgármester üdvözli a megjelenteket, a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 fő megjelenésével határozatképes. A kiküldött meghívóban 5 napirendi pont szerepel. Ismertetem az ülésre javasolt napirendi pontokat:

Az ülésre javasolt napirendi pontok:

1)Csabdi, Vasztély Jövőjéért Egyesület 2017. évi beszámolójának elfogadása

Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester

2)Csabdi község településképi arculati kézikönyvének elfogadása

Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester

3)Az I/69. Bicske és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV megnevezésű, 21-10481-1-003-00-12 azonosító számú víziközmű rendszer bérletéről és üzemeltetéséről

Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester

4)I/12. Mány bányakút; Vasztélypuszta ivóvízszolgáltató rendszer-V megnevezésű, 11-10481-1-003-01-15 azonosító számú víziközmű rendszer bérletéről és üzemeltetéséről

Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester

5)Csabdi 88/1., 88/2. hrsz-ú ingatlanok tulajdonátruházási szerződéseinek megkötése

Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:
Huszárovics Antal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület szavazzon a napirendről.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 5 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
113/2017. (XII.20.) számú határozata
a képviselő-testületi ülés napirendjéről**

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a napirendi javaslatot elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Az elfogadott és tárgyalt napirendi pontok felsorolása:

1)Csabdi, Vasztély Jövőjéért Egyesület 2017. évi beszámolójának elfogadása

Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester

2)Csabdi község településképi arculati kézikönyvének elfogadása

Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester

3)Az I/69. Bicske és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV megnevezésű, 21-10481-1-003-00-12 azonosító számú víziközmű rendszer bérletéről és üzemeltetéséről

Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester

4)I/12. Mány bányakút; Vasztélypuszta ivóvízszolgáltató rendszer-V megnevezésű, 11-10481-1-003-01-15 azonosító számú víziközmű rendszer bérletéről és üzemeltetéséről

Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester

5)Csabdi 88/1., 88/2. hrsz-ú ingatlanok tulajdonátruházási szerződéseinek megkötése

Előterjesztő: Huszárovics Antal polgármester

1. napirendi pont:

Csabdi, Vasztély Jövőjéért Egyesület 2017. évi beszámolójának elfogadása

Huszárovics Antal polgármester:

Az idei évben is szép és áldozatos munkát végzett az egyesület. Jelezték, hogy jövőre nem tartanak igényt a támogatásunkra, mivel egy pályázaton 70 millió Ft-ot nyertek az iskolával közösen, közművelődéssel kapcsolatos feladatokra. Egy-két évig nem lesz szükség a támogatásunkra, ennek örülünk, és sok sikert kívánunk a további munkájukhoz.

Hozzászólások a napirendi ponthoz nem érkeztek.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület szavazzon Csabdi, Vasztély Jövőjéért Egyesület 2017. évi beszámolójának elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 5 igen szavazat, tartózkodás, ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Csabdi Község Önkormányzata Képviselő-testületének

114/2017. (XII.20.) határozata

Csabdi, Vasztély Jövőjéért Egyesület 2017. évi beszámolójának elfogadásáról

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező Csabdi, Vasztély Jövőjéért Egyesület 2017. évi beszámolóját elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: december 31.

2. napirendi pont:

Csabdi község településképi arculati kézikönyvének elfogadása

Huszárovics Antal polgármester:

Ez egy kötelező feladat, ennek sikerült eleget tennünk, most a végleges formában kell elfogadnunk. Annyit fűznék hozzá, hogy a közelgő építkezésünkkel, a Kultúrház építésével kapcsolatban, a tervező megkereste a céget és egyeztettek, hogy semmiféle ütközés ne legyen a rendezési tervvel, és az arculati kézikönyvvel se. Amiket Bakó Tibor jelzet apró változtatásokat, hibákat, azokat elküldtük e-mailben, és ezek alapján elvégezték a kézikönyvön az utolsó változtatásokat is.

Hozzászólás a napirendi ponthoz:

Bakó Tibor:

Ez csak egy ajánlás igaz?

Huszárovics Antal polgármester:

Igen ez egy ajánlás.

Dr. Sisa András jegyző:

Erre épülve kell majd hoznunk egy rendeletet, egy településképi kötelezéseket tartalmazó rendelet, szerintem ezt a helyi építési szabályzat módosításával egyidejűleg célszerű meghozni.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület szavazzon Csabdi község településképi arculati kézikönyvének elfogadásáról

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 5 igen szavazat, 0 tartózkodás, 0ellenszavazat

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő- testületének
115/2017. (XII.20.) számú határozata
Csabdi község településképi arculati kézikönyvének elfogadásáról**

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény alapján, a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló 13/2017. (IX.27.) önkormányzati rendelet szerinti partnerek, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztés stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerinti államigazgatási szervek véleményének kikérésével megtárgyalta a „Csabdi Község Településképi Arculati Kézikönyve” című dokumentumot a települési főépítési nyilatkozatnak megfelelő módosított tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy az elfogadott településképi dokumentumok közzététele, valamint az államigazgatási szerveknek történő megküldése megtörténjen.

Határidő: 2017. december 30.

Felelős: Polgármester

3. napirendi pont:

Az I/69. Bicske és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV megnevezésű, 21-10481-1-003-00-12 azonosító számú víziközmű rendszer bérletéről és üzemeltetéséről

Huszárovics Antal polgármester:

A zavartalan működés érdekében, van ennek a határozatnak a meghozására szükség. Ebben a határozati javaslatban jeleztük, hogy Bicskét bíznánk meg a felügyelettel.

Hozzászólás a napirendi ponthoz:

Tóth Mihály:

Eddig is ők csinálták?

Huszárovics Antal polgármester:

Persze, a Fejérvízről van szó.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület szavazzon az I/69. Bicske és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV megnevezésű, 21-10481-1-003-00-12 azonosító számú víziközmű rendszer bérletéről és üzemeltetéséről szóló megállapodás jóváhagyásáról

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 5 igen szavazat, ellenszavazat, tartózkodás nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének

116/2017. (XII.20.) számú határozata

az I/69. Bicske és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV megnevezésű, 21-10481-1-003-00-12 azonosító számú víziközmű rendszer bérletéről és üzemeltetéséről szóló megállapodás jóváhagyásáról

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete az I/69. Bicske és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás-SZV megnevezésű, 21-10481-1-003-00-12 azonosító számú víziközmű rendszer bérletéről és üzemeltetéséről az alábbiak szerint határoz:

1. A víziközmű rendszer bérletéről és üzemeltetéséről szóló szerződés tervezetét az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. Az ellátásért felelősök képviselőjeként Bicske Város Önkormányzatát javasolja megállapítani.

3. Felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező szerződés aláírására.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

4. napirendi pont:

I/12. Mány bányakút; Vasztélypuszta ivóvízszolgáltató rendszer-V megnevezésű, 11-10481-1-003-01-15 azonosító számú víziközmű rendszer bérletéről és üzemeltetéséről

Huszárovics Antal polgármester:

Ez a napirendi pontunk a bányakútunkkal kapcsolatos. Vasztélypuszta ivóvíz ellátásáról, ivóvíz rendszerének üzemeltetésével, bérletével kapcsolatos döntést kell hoznunk.

Hozzászólás a napirendi ponthoz:

Tóth Mihály:

Régen volt szó ásványvíz gyártásáról, ez hogy áll?

Huszárovics Antal polgármester:

Ez folyamatban van. Már csak beruházót kellene találnunk, aki építene oda egy palackozó üzemet.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület szavazzon az I/12. Mány bányakút; Vasztélypuszta ivóvízszolgáltató rendszer-V megnevezésű, 11-10481-1-003-01-15 azonosító számú víziközmű rendszer bérletéről és üzemeltetéséről szóló megállapodás jóváhagyásáról

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 5 igen szavazat, ellenszavazat, tartózkodás nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
117/2017. (XII.20.) számú határozata**

az I/12. Mány bányakút; Vasztélypuszta ivóvízszolgáltató rendszer-V megnevezésű, 11-10481-1-003-01-15 azonosító számú víziközmű rendszer bérletéről és üzemeltetéséről szóló megállapodás jóváhagyásáról

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete az I/12. Mány bányakút; Vasztélypuszta ivóvízszolgáltató rendszer-V megnevezésű, 11-10481-1-003-01-15 azonosító számú víziközmű rendszer bérletéről és üzemeltetéséről az alábbiak szerint határoz:

1. A víziközmű rendszer bérletéről és üzemeltetéséről szóló szerződés tervezetét az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. Az ellátásért felelősök képviselőjeként Bicske Város Önkormányzatát javasolja megállapítani.
3. Felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező szerződés aláírására.

Határidő: Azonnal
Felelős: Polgármester

5. napirendi pont:

Csabdi 88/1., 88/2. hrsz-ú ingatlanok tulajdonátruházási szerződéseinek megkötése

Huszárovics Antal polgármester:

Általatos is ismert, hogy a Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térségi Fejlesztési Tanács szerezte meg a Csabdi belterületi 88/1., és 88/2. hrsz-ú ingatlanok tulajdonjogát, a faluközpontnak az egy hektáros területről van szó. A kerékpárút befejezése után, át kívánják adni ezt a területet Csabdi Község Önkormányzatának, ennek az eső lépése, hogy döntött róla a Fejlesztési Tanács, most mi is döntünk róla, hogy átvesszük. Eddig a kezelésben volt, most a település tulajdonába kerül. Az ügyvédi illetve a telek összevonásának költségeit mi álljuk. Az összevonásnak az a célja, hogy az épület elhelyezése könnyebb legyen.

Hozzászólás a napirendi ponthoz:

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Huszárovics Antal polgármester kéri, hogy a képviselő-testület szavazzon a Csabdi 88/1 hrsz-ú és a 88/2 hrsz-ú ingatlanok tulajdonba vételéről.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 5 igen szavazat, ellenszavazat, tartózkodás nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Csabdi Község Önkormányzat Képviselő- testületének
118/2017. (XII.20.) számú határozata
a Csabdi 88/1 hrsz-ú és a 88/2 hrsz-ú ingatlanok tulajdonba vételéről**

Csabdi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Csabdi belterületi 88/1., valamint 88/2. hrsz-ú, a Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térségi Fejlesztési Tanács tulajdonában álló ingatlanok Csabdi Község Önkormányzata részére történő ingyenes tulajdonátruházásával egyetért.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Velencei-tó és Térsége, Váli-völgy, Vértes Térségi Fejlesztési Tanáccsal az ingatlanokra vonatkozó ingatlan tulajdonátruházási szerződést aláírja.

A tulajdon átruházással kapcsolatban felmerülő ügyvédi költséget és eljárási díjakat az önkormányzati általános tartalék terhére a Képviselő-testület biztosítja.

Felelős: Polgármester
Határidő: az egyeztető tárgyalások lezárultát követő 15 nap


Huszárovics Antal polgármester:

Megköszönöm a Képviselő-testület, a hivatali dolgozóknak, Jegyző úrnak, Aljegyző asszonynak az egész éves munkáját.

Több napirend nem lévén a polgármester a nyitányulást 12 óra 15 perckor bezárja.



Huszárovics Antal
polgármester



dr. Sisa András
jegyző