

**Alcsútdoboz Települési Önkormányzat Képviselő-testületének
23/2015. (XII.1.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról**

Alcsútdoboz Települési Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében, 39/C. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1.§ Alcsútdoboz Települési Önkormányzat Képviselő-testülete Alcsútdoboz közigazgatási területén a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (a továbbiakban: Htv.) felsorolt helyi adók közül határozatlan időre

- a) a vagyoni típusú adók közül az építményadót,*
- b) a kommunális jellegű adók közül,
 - ba) az idegenforgalmi adót,*
 - bb) a magánszemély kommunális adóját,**
- c) a helyi iparüzési adót vezeti be.*

(2) A Htv. 6.§ e) pontjának végrehajtása során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

2. Az építményadó

2.§ (1) A Htv. 11. § (1) bekezdése alapján adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő építmények közül a lakás és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész (a továbbiakban együtt: építmény).

(2) Az adókötelezettség az építmény valamennyi helyiségére kiterjed, annak rendeltetésétől, hasznosításától függetlenül.

3.§ Az adó alapja az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.

4.§ Az adó évi mértéke 300.- Ft/m²

5.§ Mentés az adó alól a magánszemély tulajdonában álló épület vagy épületrész, a Htv. 7.§ e) pontjában meghatározottak kivételével.

3. Idegenforgalmi adó

6.§ Adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki nem állandó lakosként az önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltölt.

7.§ Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 150.- Ft

4. A magánszemély kommunális adója

8.§ Kommunális adókötelezettség terheli a Htv. 12. §-ában, valamint a Htv. 18. §-ában meghatározott magánszemélyt, továbbá azt a magánszemélyt is, aki az önkormányzat illetékességi területén nem magánszemély tulajdonában álló lakásbérleti jogával rendelkezik.

9.§ Az adó évi mértéke a Htv. 11. §-ában és a Htv. 17. §-ában meghatározott adótárgyanként, lakásbérleti jogonként 7500.- Ft.

10.§ Mentés az adó alól a Htv. 11.§-ában meghatározott adótárgy.

5. Helyi iparűzési adó

11.§ Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység (a továbbiakban: iparűzési tevékenység).

12.§ (1) Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 2 %-a.

(2) Ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 3000.- Ft.

6. Záró rendelkezések

13.§ (1) Ez a rendelet 2016. január 1-én lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a helyi adókról szóló 10/2015. (V.27.) önkormányzati rendelet.

(3) Hatályát veszti az idegenforgalmi adóról szóló 7/2011. (VII.22.) önkormányzati rendelet.

Alcsútdoboz, 2015. november hó 30. nap




Tóth Erika
polgármester



Dr. Sisa András
jegyző

A rendelet kihirdetve:

Alcsútdoboz, 2015. december 1.



Dr. Sisa András
jegyző

