

E L Ő T E R J E S Z T É S

***Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. január 27. napjára összehívott
soros nyílt ülésére***

7. napirendi pont

Előterjesztés címe és tárgya: Köztemető kialakításáról és használatának feltételeiről szóló megállapodás tervezet módosítása és a köztemető használatának rendjéről szóló rendelet elfogadása

A tárgykört rendező jogszabály:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény*
- A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény*
- A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X. 1.) Korm. rendelet*

Előterjesztő: Bárányos Csaba polgármester
Az előterjesztést készítette: Dr. Fehér Diána aljegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 2016. december 15-i testületi ülésen megtárgyalta a Köztemető használatának rendjéről szóló rendelettervezetre és a köztemető kialakításáról és használatának feltételeiről szóló megállapodás tervezetre vonatkozó előterjesztést.

A rendelettervezetet a 210/2016.(XII.15.) számú határozattal elfogadtuk. A határozatban foglaltak alapján a rendelettervezetet véleményezés céljából megküldtük az Országos Fogyasztóvédelmi Egyesületnek, amely a megadott határidőben nem küldte meg véleményét a rendelettervezetre vonatkozóan, ez azonban nem akadályozta a rendelet elfogadásának.

A Képviselő-testület a megállapodás tervezet is elfogadta a 209/2016. (XII.15.) számú határozattal. A megállapodás még nem került aláírásra. Az aláírás előtt néhány főként technikai jellegű módosításra van még szükség, ezért kérem, hogy a módosított megállapodás tervezetet szíveskedjen a tisztelt képviselő-testület elfogadni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a jelen előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatot és a rendelettervezetet megtárgyalni, és elfogadni szíveskedjék.

Tabajd, 2017. január 23.



Báránys Csaba
polgármester

Határozati javaslat:

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2017. (I. .) számú határozata

a Köztemető kialakításáról és használatának feltételeiről szóló megállapodás elfogadásáról szóló 209/2016. (XII.15) számú határozat hatályon kívül helyezéséről és a Köztemető kialakításáról és használatának feltételeiről szóló megállapodás elfogadásáról

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Köztemető kialakításáról és használatának feltételeiről szóló megállapodás elfogadásáról szóló 209/2016. (XII.15) számú határozatot hatályon kívül helyezi, és módosított tartalommal elfogadja az előterjesztés mellékletét képező a Köztemető kialakításáról és használatának feltételeiről szóló megállapodást.

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: folyamatos
Felelős: Báránys Csaba polgármester

Rendelet-tervezet:

**Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2017.(.....) önkormányzati rendelete**

a Köztemető használatának rendjéről

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 41. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 40. § (5) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Országos Fogyasztóvédelmi Egyesület véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1.§ (1) A rendelet hatálya a Tabajd közigazgatási területén működő, a Református Egyház (a továbbiakban: Tulajdonos) tulajdonában lévő Tabajdi Református Temető 20. számmal jelölt részére terjed ki (a továbbiakban: Köztemető).

(2) A Köztemető használatát a Tulajdonos biztosítja Tabajd Község Önkormányzatával (a továbbiakban: Önkormányzat) kötött megállapodás (a továbbiakban: Megállapodás) alapján.

(3) Tabajd közigazgatási területén működő Önkormányzati tulajdonú Köztemető nincs. Az Önkormányzat tulajdonát képezi az hrsz.-ú lezárt zsidó temető.

2. A Köztemető rendeltetésszerű használatához szükséges egyéb helyi tárgyi és infrastrukturális feltételek

2.§ (1) Az Önkormányzat és a Tulajdonos biztosítja a Megállapodás alapján a Köztemető használatához szükséges alábbi létesítményeket:

- a) elhaltak ravatalozására alkalmas ravatalozót,
- b) sírgondozáshoz vízvételi lehetőséget,
- c) a keletkező hulladék tárolására szolgáló konténereket.

(2) A b)-c) pontokban foglalt létesítmények igénybevételét térítésmentesen biztosítja a Köztemető látogatói számára a Tulajdonos.

(3) Az Önkormányzat gondoskodik a Köztemetőre vonatkozó fenntartási és üzemeltetési kötelezettség teljesítéséről.

3. A Köztemető és ravatalozó használatának és igénybevételének szabályai

3. § (1) A Köztemető nyitva tartása nincs korlátozva.

(2) Nyitvatartási idő alatt a Köztemetőt bárki látogathatja, 12 éven aluli gyermek csak felnőtt felügyeletével.

(3) A Köztemetőbe - a vakvezető kutya kivételével - állatot bevinni tilos.

(4) A Köztemetőből növényeket, virágot kivinni csak az üzemeltető engedélyével lehet.

(5) A Köztemetőben gyertyát, mécsest gyújtani olyan körülmények között lehet, amelyekkel a tűzveszély elkerülhető. Egyéb esetben tüzet gyújtani nem lehet.

(6) A temetési hellyel rendelkezni jogosult folyamatosan köteles gondoskodni a temetési hely rendben tartásáról, különösen a temetési hely gondozásáról, gyomtalanításáról, a síremlék állagának megóvásáról. A Köztemetőben keletkezett szemetet, hulladékot csak a kijelölt területen lehet elhelyezni.

(7) A Köztemetőben csak a temetési helyek díszítését szolgáló tárgyak, különösen koszorúk, vázák helyezhetők el. A Köztemető területén a talajt, a gyepet csak az üzemeltető engedélyével szabad felásni.

4.§ (1) A Tulajdonos a ravatalozó használatát a szabályzatában megállapított mindenkori díj megfizetése ellenében biztosítja.

(2) Ravatalozni csak a ravatalozóban szabad.

(3) Az elhunytat a ravatalozásig hűtőben kell elhelyezni.

(4) A ravatalozóban az elhunytat a temetést megelőző 6 órában lehet elhelyezni.

(5) A ravatalozóhelyiséget a temetés előtt legalább egy órával ki kell nyitni.

4. A temetési hely gazdálkodási szabályai

5.§ (1) A Köztemető az utak révén jól elkülöníthető 1 db sírhelytáblára, azon belül sírhelysorokra tagolódik.

(2) A parcellában és a sorokban az elhalálozás sorrendjében kell a temetési helyet kijelölni, ha az eltemettetőnek nincs a temetőben meglévő temetési hely felett rendelkezési joga.

(3) A betelt parcellát az utolsó temetés napjával le kell zárni. A lezárt sírhelyparcellába temetni csak a rátemetés szabályainak betartásával lehet.

5. A sírhely méretezése, sírjelek alkalmazása, a kegyeleti tárgyak, növényzet elhelyezése és a sírgondozás szabályai

6.§ (1) Temetésre használható sírhelyek mérete:

a) egyszemélyes sírhely: 2,10 m x 0,90 m,

b) kétszemélyes sírhely: 2,10 m x 1,90 m,

d) urnasírhely: 2,10 m x 0,90 m.

(2) A sírgödör mélysége 2,0 m. A mélyített sírhely mélysége 2,50 m. Koporsós rátemetés esetén úgy kell mélyíteni, hogy a felülre kerülő koporsó aljzata legalább 160 cm mélységbe kerüljön. A sírgödört az üzemeltető hozzájárulásával lehet burkolni. A sírok egymástól való távolsága 0,60 m.

(3) Urnát sírhelybe lehet elhelyezni oly módon, hogy az a talaj szintjétől legalább 1 m mélységbe kerüljön.

(4) Az egyszemélyes sírhelybe maximum 2 db koporsó, kétszemélyes sírhelybe maximum 4 db koporsó helyezhető el. A sírhelyekben 1 db koporsó helyére legfeljebb 2 db urna is elhelyezhető.

(5) Az urnasírhelybe maximum 4 db urna helyezhető el.

(6) A temetési hely felett az rendelkezik, aki megváltotta. A rendelkezési jog gyakorlása a temetési helyre helyezhető személyek körének meghatározására, síremlék, sírjel állítására és mindezek gondozására terjed ki.

(7) Sírjel felállításához az üzemeltető engedélye szükséges. Sírjel a sírhely határain túl nem terjedhet, kegyeletet, közízlést nem sérthet. Síremlék, csak előre gyártott elemekből létesíthető, helyszíni készítése tilos. Síremlék, sírszegély alá betonkeret készítése kötelező.

(8) A Köztemetőben a kegyeleti érzés elvárásainak megfelelő sírjel vagy az azon szereplő felirat, ábra nem lehet közízlést, emlékezést sértő.

**6. A Köztemetőben a kegyeleti közszolgáltatás feltételei,
a temetési hely megváltásának és újraváltásának díja,
a Köztemető fenntartási hozzájárulás díja, és
a létesítmények és az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételének díja**

7.§ (1) A temetési hely feletti rendelkezési jog időtartama (használati ideje) 25 év.

(2) A temetési hely feletti rendelkezési jog a (3) bekezdésben foglalt kivétellel meghosszabbítható (újraváltható). A meghosszabbítás legrövidebb időtartamára az (1) bekezdésben foglaltak az irányadók.

(3) A meghosszabbítás nem tagadható meg, kivéve akkor, ha a Köztemető tulajdonosa bizonyítja, hogy a területet átalakítja, vagy más célra kívánja felhasználni. Erről a temetési hely feletti rendelkezni jogosult nyilatkozatot tehet.

(4) Megszűnik a rendelkezési jog gyakorlása, ha a használati idő meghosszabbítás hiányában lejár, vagy a temetési hely megszűnik.

8.§ (1) Tabajd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Köztemető üzemeltetésével és fenntartásával kapcsolatosan felmerült szükséges és indokolt költségek alapján a temetési hely díját és újraváltási díját – melyek az áfát tartalmazzák - az alábbiak szerint állapítja meg:

a) az egyszemélyes sírhely megváltásának, újraváltásának díja: 25.000,- Ft,

b) a kétszemélyes sírhely megváltásának, újraváltásának díja: 50.000,- Ft,

c) az urnasírhely megváltásának, újraváltásának díja: 50.000,- Ft,

d) rátemetés esetén fizetendő díj: 25.000,-Ft.

(2) Temetőfenntartási hozzájárulás díja: 10.000,-Ft/nap.

(3) A Köztemetői létesítmények, és az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevétele ingyenes.

(4) A Köztemetőbe történő behajtás ingyenes.

(5) A temetési hely- és az újraváltás díját, a temetőfenntartási hozzájárulás díját az Önkormányzat házipénztárába kell befizetni.

9.§ (1) Díszsírhelyek a Köztemető első sorában található sírhelyek.

(2) Díszsírhelyet a haza, a közösség, a község érdekében kiemelkedő tevékenységet végzett és maradandó érdemeket szerzett személyek részére örök temetkezési helyül adományozható.

(3) A díszsírhelyekért megváltást nem kell fizetni.

(4) Díszsírhelybe az elhalt házastársa is eltemethető.

(5) A díszsírhelyek gondozása a hozzátartozók, azok hiányában az Önkormányzat feladata.

**7. A temetési szolgáltatás, illetőleg a Köztemetőben végzett egyéb vállalkozói
tevékenységek ellátásának Köztemetői rendje**

10.§ (1) A Köztemetőben tilos minden olyan magatartás, amely a kegyeleti érzést sérti, a látogatókat megbotránkoztatja.

(2) A Köztemetőben munkát végző vállalkozók, szolgáltatók az üzemeltető engedélyével végezhetik feladataikat. Tevékenységükkel a szertartások rendjét nem zavarhatják, a látogatók kegyeleti érzéseit nem sérthetik, a szomszédos sírokban és a temető infrastrukturális létesítményeiben kárt nem okozhatnak.

(3) A Köztemetőben kizárólag síremlék állítására vonatkozó engedéllyel rendelkező vállalkozók állíthatnak síremléket. A munkavégzés idejét, pontos helyét (sírhely megjelölése) az üzemeltetőnél be kell jelenteni, a vállalkozásra jogosító engedély egyidejű bemutatásával. Az üzemeltető a bejelentésről nyilvántartást vezet, mely tartalmazza a vállalkozó nevét, telephelyének címét, az engedély számát, a síremlék elhelyezésének helyét.

9. Záró rendelkezések

11.§ (1) Ez a rendelet 2017. február elsején lép hatályba.

(2) Hatályát veszti Tabajd Község Önkormányzat Képviselő-testületének a temetőkről és a temetkezéssről szóló 5/2001. (II.28.) önkormányzati rendelete.

Báránys Csaba
polgármester

Dr. Sisa András
jegyző

Záradék:

Ez a rendelet 2017. január 27. napján a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal Tabajdi Kirendeltségének hirdetőtábláján kihirdetésre került.

Dr. Sisa András
jegyző

I N D O K O L Á S

A temetőkről és a temetkezéssről szóló 1999. évi XLIII. törvény 41. § (3) bekezdése felhatalmazást ad a települési önkormányzat képviselő-testületének, hogy a köztemető használatának rendjét rendeletben határozza meg.

Az 1. fejezethez

A rendelet területi hatályát határozza meg.

A 2. fejezethez

A Köztemető rendeltetésszerű használatához szükséges egyéb helyi tárgyi és infrastrukturális feltételeket határozza meg.

A 3. fejezethez

A Köztemető és ravatalozó használatának és igénybevételének szabályait rögzíti.

A 4. fejezethez

A temetési hely gazdálkodási szabályainak meghatározása.

Az 5. fejezethez

A sírhely méretezése, sírjelek alkalmazása, a kegyeleti tárgyak, növényzet elhelyezése és a sírgondozás szabályait írja elő.

A 6. fejezethez

A Köztemetőben a kegyeleti közszolgáltatás feltételeit, a temetési hely megváltásának és újraváltásának, a Köztemető fenntartási hozzájárulásának és a létesítmények és az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételének díját határozza meg.

A 7. fejezethez

A temetési szolgáltatás, illetőleg a Köztemetőben végzett egyéb vállalkozói tevékenységek ellátásának Köztemetői rendjét határozza meg.

A 8. fejezethez

A rendelet hatályba lépésének szabályait határozza meg.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1)-(2) bekezdései alapján

Rendelet-tervezet címe:

Tabajd Község Önkormányzata képviselő-testületének .../2017.(I.....) önkormányzati rendelete a Köztemető használatának rendjéről

Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen

Társadalmi, gazdasági hatás: *a rendelet megalkotása számottevő társadalmi, gazdasági hatással nem jár, a tervezetben foglalt szabályozás megalkotásával jogszabályi kötelezettségének tesz eleget a képviselő-testület.*

Költségvetési hatás: *költségvetési hatása nincs.*

Környezeti, egészségügyi hatás: *a rendelet megalkotása közvetlen környezeti és egészségügyi következményekkel nem jár.*

Adminisztratív terheket befolyásoló hatás: *a feladat adminisztratív többletterherrel akkor jár, ha valóban valaki a köztemetőben kívánja eltemettetni hozzátartozóját.*

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: A feladatra vonatkozóan a rendelet megalkotásának elmaradása törvényességi felügyeleti eljárást vonhat maga után.

Egyéb hatás: további hatás nem várható.

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: rendelkezésre állnak.

Tabajd, 2017. január 23.



Dr. Sisa András
jegyző

MEGÁLLAPODÁS

KÖZTEMETŐ KIALAKÍTÁSÁRÓL ÉS HASZNÁLATÁNAK FELTÉTELEIRŐL

Amely létrejött egyrészről a

Tabajdi Református Egyházközség (székhelye: 8088 Tabajd, Kossuth u. 18., adószám: 19822509-1-07) (a továbbiakban: Tulajdonos) képviseli: Zsirka László lelkész, Dr. Gulyás György főgondnok, mint a Tabajdi Református Temető tulajdonosa, fenntartója és üzemeltetője

másrészről

Tabajd Község Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) (8088 Tabajd, Dózsa Gy. u. 2., adószám: 15727574-2-07) képviseli: Bárányos Csaba polgármester, között az alábbiakban részletezett tartalommal, helyen és időben:

1. Felek megállapítják, hogy Tabajd Község közigazgatási területén önkormányzati tulajdonban lévő temető nincs.
2. Tabajd Község közigazgatási területén a **Tabajdi Református temető (a továbbiakban: Temető)** természetben az alábbi helyen található:

Címe: Tabajd

Helyrajzi száma: 355 hrsz.

Területe: 4 ha 7345 m²

Tulajdonos neve, címe: Tabajdi Református Egyházközség (8088 Tabajd, Kossuth u. 18.)

Üzemeltető és fenntartó neve, címe: Tabajdi Református Egyházközség (8088 Tabajd, Kossuth u. 18.)

3. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §-a értelmében a helyi önkormányzat a településüzemeltetés körében köteles gondoskodni köztemető kialakításáról és fenntartásáról. A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény (továbbiakban: Ttv.) 3. § b) pontja alapján köztemető az a nem önkormányzati tulajdonban lévő temető is, melyben az önkormányzat - a temető tulajdonosával kötött megállapodás alapján - a köztemető fenntartására vonatkozó kötelezettségét teljesíti.
4. ~~A fenti kötelező feladat ellátása érdekében az Önkormányzat a köztemető kialakítása érdekében megállapodást köt a Temető Tulajdonosával.~~
5. A Tulajdonos kinyilvánítja, hogy az önkormányzat illetékességi területén lévő Temetőben, annak 20. számmal jelölt részén (a továbbiakban: **Köztemető**) térítésmentesen a biztosítja az Önkormányzat részére, hogy a köztemető fenntartására vonatkozó kötelezettségét teljesíteni tudja, az Önkormányzat pedig vállalja, hogy a Köztemető fenntartásáról és üzemeltetéséről gondoskodik.
6. A Köztemető üzemeltetését az Önkormányzat a Ttv.-ben, a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X. 1.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Korm. rend), az önkormányzati rendeletben, valamint e megállapodásban foglaltak szerint látja el.
7. Ennek keretében az Önkormányzat a Köztemetőben különösen az alábbi feladatok ellátásáról gondoskodik:
 - meghatározza a temetkezési szolgáltatás, illetőleg a Köztemetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenységek ellátásának temetői rendjét;
 - biztosítja az eltemetés (urnahelyezés) feltételeit, ideértve a temetési helyre való első temetést megelőzően a sírhely kiadásáról (sírásás) való gondoskodást;
 - megállapítja a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit, a nyitvatartási időt;
 - biztosítja a Köztemető egyéb közcélú létesítményei (infrastruktúra) karbantartását, és működteti azokat;
 - biztosítja a ravatalozó használatát a 9. pontban foglaltaknak megfelelően;
 - gondoskodik a Köztemetőbe kiszállított elhunytak átvételéről;
 - a Köztemető nyitásáról, zárásáról;

- megőrzi a nyilvántartó könyveket;
 - tájékoztatja a temetőlátogatókat;
 - kijelöli a temetési helyeket;
 - elvégzi a Köztemető és létesítményeinek tisztán tartását, az utak karbantartását, síkosságmentesítését és a hóeltakarítást;
 - összegyűjti a hulladékot;
 - gondoskodik a Köztemető rendjének betartásáról és betartatásáról;
 - összehangolja a Köztemetőben a temetkezési szolgáltatói tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíti a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását;
 - gondoskodik az ügyfélfogadásról.
8. Tulajdonos biztosítja a ravatalozó és egyéb létesítmény használatát a szabályzatában megállapított mindenkori díj megfizetése ellenében.
9. A Tulajdonos a sírgondozáshoz vízvételi lehetőséget és a keletkező hulladék tárolására szolgáló konténerek igénybevételét térítésmentesen biztosítja a Köztemető látogatói számára.
10. A Tulajdonos feladata a Temető rendeltetésszerű használatához szükséges építmények, közművek, egyéb tárgyi és infrastrukturális létesítmények, valamint a közcélú zöldfelületek karbantartása, szükség szerinti felújítása és gondozása.
11. A Köztemetőben a temetési hely megváltásának és újraváltásának díja, a temetőfenntartási hozzájárulás díja, illetve a Tulajdonos által biztosított létesítmények és szolgáltatások igénybevételének díja a Temető Tulajdonosát illeti, az eltemettető a Tulajdonos részére fizeti azt meg. A díjak mértékről Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Köztemető használatának rendjéről szóló .../2016.(.....) önkormányzati rendelete rendelkezik.
12. A köztemetés költségeit a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény és a mindenkor hatályos önkormányzati rendeletben foglaltak szerint az Önkormányzat viseli.
13. Jelen megállapodás 2017. február 1. napján lép hatályba. Jelen megállapodást Felek 20 évre kötik, amelyet rendes felmondással egyik szerződő fél sem jogosult megszüntetni.
14. A megállapodást szerződő felek közös megegyezéssel jogosultak módosítani, vagy megszüntetni.
15. A megállapodás rendkívüli felmondással történő egyoldalú megszüntetésére kizárólag felróható okból történő súlyos szerződésszegés, valamint a szerződő fél körülményeiben bekövetkezett, előre nem látható, olyan alapvető hátrányos változás esetén kerülhet sor, amelynek következtében tőle a szerződés további fenntartása nem várható el.
Az Önkormányzat jogosult rendkívüli felmondással felmondani a szerződést, ha a tulajdonos megszegi a vonatkozó jogszabályi előírásokból eredő kötelezettségeit vagy a tevékenységéhez szükséges hatósági engedéllyel nem rendelkezik.

A rendkívüli felmondás - tekintettel a jelen megállapodásban rögzített szolgáltatás jellegére - 2 hónapos felmondási idővel gyakorolható.

Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a Tvt. és a Korm. rend rendelkezései az irányadóak. Jelen megállapodást a felek képviselői közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, három eredeti példányban aláírták.

Tabajd, 2017. ...

Bárányos Csaba
polgármester
Tabajd Község Önkormányzata

Zsirka László
lelkész
Tabajdi Református
Egyházközség

Dr. Gulyás László
főgondnok
Tabajdi Református
Egyházközség