

## **ELŐTERJESZTÉS**

**Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2017. március 30. napjára összehívott ülésére**

### **6. napirendi pont**

**Előterjesztés címe és tárgya: Döntés Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a természeti területek helyi védettség alá helyezéséről szóló 14/2002. (VII.5.) önkormányzati rendeletének és a rendelet természetvédelmi területek kezelési terve elnevezésű 2. mellékletének felülvizsgálatára adott árajánlatról**

**Tárgykört rendező jogszabály:**

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.)

**Előterjesztő:**

**Bárányos Csaba polgármester**

**Az előterjesztést készítette:**

**Vargáné Sátor Mónika jegyzőkönyvvezető**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2002.(VII.5.) önkormányzati rendelete alapján a Tabajd helyi jelentőségű természetvédelmi területek kezelési tervének felülvizsgálata során az előterjesztés mellékletében felsorolt munkarészek elkészítése javasolt.

A feladat elvégzésére az előterjesztésem mellékletét képező Vállalkozói Szerződés megkötésével megbíznánk az EDAL Környezettervező Bt.-t (székhely: 7140 Bátaszék, Béke sor 11., iroda: 8086 Felcsút, Szári u. 8.).

Kérem a képviselőket, hogy az előterjesztésemet tárgyalják meg és döntsenek a határozati javaslat alapján.

Tabajd, 2017.március 24.



**Bárányos Csaba**  
polgármester

**Határozati javaslat**

**Tabajd Község Önkormányzata Képviselő- testületének**  
**/2017. (III.30.) számú határozata**

**a Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a természeti területek helyi védettség alá helyezéséről szóló 14/2002. (VII.5.) önkormányzati rendeletének és a rendelet természetvédelmi területek kezelési terve elnevezésű 2. mellékletének felülvizsgálatára adott árajánlatról**

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a természeti területek helyi védettség alá helyezéséről szóló 14/2002. (VII.5.) önkormányzati rendeletének és a rendelet természetvédelmi területek kezelési terve elnevezésű 2. mellékletének felülvizsgálatával megbízza az EDAL Környezettervező Bt.-t (székhely: 7140 Bátaszék, Béke sor 11., iroda: 8086 Felcsút, Szári u. 8.).

A Képviselő-testület az 500.000,-Ft+ÁFA, azaz bruttó 635.000,-Ft összegű vállalkozási díjat költségvetési tartalékából biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az előterjesztés mellékletét képező vállalkozási szerződés megkötésére.

Határidő: 2017. április 15.

Felelős: polgármester

## VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről a **TABAJD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA** (cím: 8088 Dózsa György u. 2., képviselője: Bárányos Csaba polgármester), mint Megrendelő (továbbiakban **Megrendelő**),

másrészről az **EDAL Környezettervező Bt.** (székhely: 7140 Bátaszék, Béke sor 11., iroda: 8086 Felcsút, Szári u. 8.; adószám: 26471291-2-17, cégjegyzékszám: 17-06-003044, képviselője: Sikabonyi Miklós, ügyvezető) mint Vállalkozó (továbbiakban **Vállalkozó**) között az alúfrott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

- 1./ A Vállalkozó a Megrendelő megbízása alapján elvállalja a **„Tabajd - helyi jelentőségű természetvédelmi területek kezelési tervének felülvizsgálata”** feladat elvégzését, az **1. sz. melléklet** alapján.
- 2./ A Vállalkozó köteles az 1. pontban jelzett feladatokat **2018. február 01-ig** elvégezni. Vállalkozó az előteljesítés jogát fenntartja.
- 3./ A Megrendelő biztosítja a Vállalkozó számára a munka elvégzéséhez szükséges adatokat, információkat. A Vállalkozó a Megrendelőtől olyan információkat is kérhet, amelyek szükségessége a munkavégzés közben merül fel.
- 4./ A Vállalkozót a szerződésben vállalt tevékenységéért összesen **500.000,- Ft + ÁFA (27%)**, azaz ötszázezer forint + ÁFA, összesen bruttó: 635.000,-Ft, azaz hatszázharmincötezer forint vállalkozói díj illeti meg.
- 5./ A Megrendelő - amennyiben a képviselője a munka teljesítését igazolja - vállalja, hogy a Vállalkozó által benyújtott számla ellenértékét a számla kézhezvételétől számított 15 napon belül a Vállalkozó: OTP Bank Nyrt.-nél (bankszámlaszám: 11707024-20373762) vezetett számlájára átutalja. A számla kiegyenlítésének késedelmes teljesítése esetén a Vállalkozó késedelmi kamat felszámítására jogosult.
- 6./ Közös megegyezéssel a szerződés módosító nyilatkozattal módosítható, vagy megszüntethető. A szerződő felek kötelesek a szerződésmódosítást kezdeményezni, ha az időközben felmerült körülmények a teljesítést veszélyeztetik.
- 7./ A szerződés megszűnése esetén a Vállalkozó jogosult az 5. pontban megjelölt díj ráfordításokkal arányos részére.
- 8./ A Vállalkozó a szerződés megszűnéséig végzett munka eredményeit és az erre vonatkozó számlát Megrendelőnek átadja és a Megrendelő köteles a számla ellenértékét az 5. pont szerint kiegyenlíteni.
- 9./ A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a tisztességtelen piaci magatartás és a versenykorlátozás tilalmáról szóló 1996. évi LVII. törvény rendelkezései az irányadóak.

Kelt: Tabajd, 2017. március 31.

Megrendelő  
Bárányos Csaba  
Polgármester  
Tabajd

Vállalkozó  
Sikabonyi Miklós  
ügyvezető  
EDAL Bt.

Tabajd Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2002. (VII.5.) önkormányzati rendelete alapján helyi védetté nyilvánított természeti területek (Alsó-Felső-rét és Kásafőző) felülvizsgálata során az alábbi munkarészek elkészítésére kerül sor.

#### **1. Élőhelyek jelenlegi állapotának vizsgálata (részletes növénycönológiai /társulástani/ vizsgálatok nélkül)**

- Élőhelytérkép készítése (M=1:10.000; Á-NÉR 2011 kategóriarendszer szerint)
- Flóralista (a helyi védett területen előforduló növényfajok felsorolása).
- Természetesség/degradáltság vizsgálata (a Németh-Seregélyes féle ötfokozatú skála szerint).
- Védett, ill. egyéb lokálisan értékes növényfajok felmérése (M: 1:10.000 lelőhelytérkép készítésével, EOV koordinátákkal).
- Faunisztikai vizsgálatok (madárvilág, kételtű- és hüllőfajok előfordulása; fajlisták).
- Tájhasználat vizsgálata (az aktuális területhasználat felmérése, aktualizálása, értékelése természetvédelmi szempontból).
- Potenciális veszélyeztetettség megállapítása (az egyes veszélyforrások értékelése azok intenzitása, térbeli kiterjedése, visszafordíthatósága, időtartama, kezdete szerint).

#### **2. Természetvédelmi stratégiák felülvizsgálata**

- Eddigi természetvédelmi stratégiák megfelelése (a természetvédelmi stratégiáknak biztosítaniuk kell a természetvédelmi kezelési terven keresztül a helyi védett terület megőrzendő értékeinek teljes körű és hosszú távú védelmét, fenntartását; ezek lehetnek pl. beavatkozás mellőzése, kisebb mértékű beavatkozás, aktív kezelés, helyreállítás, visszatelepítés, betelepítés, időbeli, térbeli korlátozások, szabályozások).
- Művelési ágak változása (a gyep művelési ág növelésének lehetőségei).

#### **3. HÉSZ előírások, hosszú távú tervek egyeztetése a helyi védelem célkitűzéseivel**

- HÉSZ értékelése természetvédelmi szempontból; problémák és konfliktusok feltárása.

#### **4. Javaslatok**

- Természetvédelmi célú javaslatok (konkrét kezelési előírások hely (kezelési övezet), időpont (gyakoriság) és fontosság (prioritás) szerint; ezek lehetnek pl. kaszálás, legeltetés, inváziós fajok irtása stb.).
- Természetvédelmi célú korlátozások, tilalmak (konkrét kezelési előírások élőhelyek, ill. művelési ágak szerint).
- Tájhasználatra vonatkozó előírások (javaslatok a tájhasználati konfliktusok feloldására; javaslatok a településrendezési eszközök módosítására).
- Javaslatok új területek helyi védelem alá helyezésére (bővítés), szükség esetén helyi védelem törlésére (amennyiben a természeti érték megsemmisült).

## **5. Felülvizsgált természetvédelmi rendelet és annak mellékletét képező kezelési terv elkészítése**

A felülvizsgálat kiterjed:

- Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a természeti területek helyi védettség alá helyezéséről szóló 14/2002. (VII.5.) önkormányzati rendeletére (a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 24. § (3) bekezdésében foglalt kritériumoknak megfelelően)
- Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a természeti területek helyi védettség alá helyezéséről szóló 14/2002. (VII.5.) önkormányzati rendelete 2. mellékletére, a kezelési tervre. (A felülvizsgálat során a Vállalkozó vállalja a felülvizsgálati folyamat koordinálását és ha szükséges, az egyeztető tárgyalásokon a természetvédelmi érdekek képviselőjét)