

E L Ő T E R J E S Z T É S

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. november 26-i nyílt ülésére

6. napirendi pont

Előterjesztés címe és tárgya: A helyi adórendeletek felülvizsgálata

Tárgykört rendező jogszabály:

- Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény
- A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény

Előterjesztő: Bárányos Csaba polgármester

Az előterjesztést készítette: Dr. Fehér Diána aljegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előterjesztés azt a célt szolgálja, hogy a helyhatósági választásokat követően megalakult új képviselő-testület megfelelően tájékozódjon a helyi adóbevételek alakulásáról, és azok módosításának (csökkentésének, emelésének) lehetőségéről. Amennyiben a képviselő-testület élni kívánna ezzel a lehetőséggel, azt mindenképpen ezen a testületi ülésen kellene megtennie, ugyanis a rendelet hatályba lépése és kihirdetése között legalább 30 napnak el kell telnie.

Tabajdon:

kommunális adó mértéke: **8000,-Ft/év**

külterületen nem lakáscélra szolgáló ingatlan esetében az adó mértéke: **6000,- Ft/év**

iparüzési adó mértéke: **1.7%**

ideiglenes tevékenység esetén az adó mértéke: **3000,- Ft/nap**

A 2013. évben származó bevétel:

kommunális adóból: **3.875.344,- Ft**

iparüzési adóból: **6.321.679,- Ft** volt.

A 2014.09.30. állapot szerinti bevétel:

kommunális adóból: **3.535.894,- Ft**

iparüzési adóból: **9.068.729,- Ft**

A Bicskei Járás településein bevezetett adókról az előterjesztés mellékletét képező összefoglalás ad képet. Látható, hogy több településen magasabbak az adótételek, és ráadásul több adónem alapján szednek adót. A kommunális adó maximális mértéke: 28.145,- Ft/adótárgy/év, az iparüzési adó maximális mértéke: 2 %.

Tabajdon nem cél az itt adózó vállalkozók terheinek további növelése.

A kommunális adó 10.000,-Ft-ra történő emelésével várhatóan az ebből származó adóbevétel nagysága **3.959.333,-Ft-ról, 4.751.200,-Ft-ra** nőne. Ez nem olyan mértékű bevétel növekedés, amely most feltétlenül szükséges lenne a költségvetés stabilitásához.

Az adórendeletek felülvizsgálata alapján javaslom, hogy Tabajdon a 2015. évben ne emeljünk helyi adót, és ne vezessünk be új adónemet.

A fentiek alapján kérem az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslat elfogadását.

Tabajd, 2014. november 15.

Báránys Csaba
polgármester



HATÁROZATI JAVASLAT:

**Tabajd Község Önkormányzata Képviselő- testületének
.../2014. (XI.26.) számú határozata**

a helyi adórendeletek felülvizsgálatáról

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adórendeletek felülvizsgálata során megállapítja, hogy azokat nem kívánja módosítani.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző



TABAJD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Adónem	Adónem bevezetésének napja	Mérték, hatályba lépésének napja	Önkormányzati mentesség	Önkormányzati kedvezmény
Magánszemély kommunális adója	1992.01.01	8 000 Ft 2013.01.01	Mentes az adó alól azon ingatlanon lévő telek, amelyen építmény található. hatálybalépés dátuma: 2013. január 1. n n n Mentés az adó 25%-ának megfizetése alól a külterületen és zártkertben nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész tulajdonosa. hatálybalépés dátuma: 2013. január 1.	-
Helyi iparüzési adó (ideiglenes jelleg)	1994.01.01	3 000 Ft/nap 2013.01.01	-	-
Helyi iparüzési adó (állandó jelleg)	1994.01.01	1,7 % 2003.01.01	-	-

ALCSÚTDOBOZ TELEPÜLÉS ÖNKORMÁNYZAT

Adónem	Adónem bevezetésének napja	Mérték, hatályba lépésének napja	Önkormányzati mentesség	Önkormányzati kedvezmény
Építményadó	1995.01.01	300 Ft/m ² 2013.01.01	Mentes az adó alól: (na) a magánszemély tulajdonában lévő bel- és külterületi lakás céljára szolgáló épület vagy épületrész, valamint a magánszemély tulajdonában álló külterületi nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész (nb) azon ingatlanon elhelyezkedő, magánszemély tulajdonában lévő belterületi nem lakás céljára szolgáló épület vagy épületrész, amely ingatlanon lakás céljára szolgáló épület vagy épületrész található, (nc) az egyház tulajdonában álló építmény n n n Hatályos: 2013.01.01	-
Telekadó	1992.01.01	80 Ft/m ² 2013.01.01	Mentes az adó alól: (na) az ingatlan, amelyen építmény található, (nb) magánszemély tulajdonában álló telek, (nc) Alcsútdoboz Település Önkormányzat Képviselő-testületének az Alcsútdoboz helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 9/2002. (X.1.) önkormányzati rendelete alapján beépítésre nem szánt területen lévő telek. n n n Hatályos: 2013.01.01	-
Magánszemély kommunális adója	1992.01.01	7 500 Ft 2013.01.01	Mentes az adó alól: (na) a magánszemély tulajdonában lévő belterületi nem lakás céljára szolgáló épület vagy épületrész, (nb) azon	-

				ingatlanon lévő telek, amelyen építmény található. n n n Hatályos: 2013. 01.01.	
Helyi iparüzési adó (ideiglenes jelleg)	2003.01.01	3 000 Ft/nap 2013.01.01	-	-	-
Helyi iparüzési adó (állandó jelleg)	2003.01.01	2 % 2013.01.01	-	-	-

VÁL KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

Adónem	Adónem bevezetésének napja	Mérték, hatályba lépésének napja	Önkormányzati mentesség	Önkormányzati kedvezmény
Építményadó	2007.01.01	100 Ft/m ² 2007.01.01 400 Ft/m ² 2007.01.01	Belterületen mentes a nem lakás céljára szolgáló épület. Hatályos 2007. január 1.	-
Telekadó	2013.01.01	2 Ft/m ² 2013.01.01 10 Ft/m ² 2013.01.01 100 Ft/m ² 2013.01.01	Magánszemély tulajdonában lévő telek, mely nem építési telek. A magánszemély tulajdonában lévő, lakóépülettel beépített belterületi telek, a telek teljes térmértékével. A település illetékességi területén lévő zártkerthi és külterületi ingatlan, kivéve, ha az a vállalkozó üzleti célt szolgáló telke. Hatályos 2013. január 1-től.	-
Idegenforgalmi adó	2009.01.01	300 Ft/nap 2009.01.01	-	-
Helyi iparüzési adó (ideiglenes jelleg)	1996.01.01	5 000 Ft/nap 2007.01.01	-	-
Helyi iparüzési adó (állandó jelleg)	1996.01.01	2 % 2007.01.01	-	-

FELCSÚT KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

Adónem	Adónem bevezetésének napja	Mérték, hatályba lépésének napja	Önkormányzati mentesség	Önkormányzati kedvezmény
Telekadó	2005.01.01	10 Ft/m ² 2012.01.01 50 Ft/m ² 2012.01.01 80 Ft/m ² 2012.01.01	Mentes az adó alól a magánszemély tulajdonában álló lakás és nem lakás céljára szolgáló épülettel, épületrésszel rendelkező telek. (2012.01.01.) n n n Mentés az adó alól a magánszemély tulajdonában álló telek 1200 m ² feletti része. (2012.01.01.) n n n Mentés az adó alól a magánszemély tulajdonában álló, Felcsút Község Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 8/2006. (VII. 21.) önkormányzati rendelet értelmében építési teleknek nem minősülő, nem beépíthető belterületi ingatlan, amelyre építési	-

				engedély nem adható ki. (2012.01.01)	
Magánszemély kommunális adója	2000.01.01	9 000 Ft	2012.01.01	az adóalany 70. életévének betöltése utáni évtől a lakás és nem lakás céljára szolgáló építmény (2012.01.01.)na külterületi nem lakás céljára szolgáló építmény (2012.01.01.)naz épülettel be nem épített földterület, amely után az adóalany telekadót fizet (2012.01.01.)	-
Idegenforgalmi adó	2012.01.01	200 Ft/nap	2012.01.01	-	-
Helyi iparüzési adó (ideiglenes jelleg)	1996.01.01	2 500 Ft/nap	2012.01.01	Adómentes az a vállalkozás, akinek/amelynek a Htv. rendelkezései szerint számított vállalkozás szintű adóalapja nem haladja meg az 1 millió forintot. (2012.01.01)	-
Helyi iparüzési adó (állandó jelleg)	1996.01.01	1,4 %	2012.01.01	Adómentes az a vállalkozás, akinek/amelynek a Htv. rendelkezései szerint számított vállalkozás szintű adóalapja nem haladja meg az 1 millió forintot. (2012.01.01.)	-

VÉRTESACSA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Adónem	Adónem bevezetésének napja	Mérték, hatályba lépésének napja	Önkormányzati mentesség	Önkormányzati kedvezmény	
Magánszemély kommunális adója	2006.01.01	8 000 Ft	2013.01.01	Mentes az adó alól azon ingatlanon lévő telek, amelyen építmény található.	-
Helyi iparüzési adó (ideiglenes jelleg)	2000.01.01	5 000 Ft/nap	2013.01.01	-	-
Helyi iparüzési adó (állandó jelleg)	2000.01.01	2 %	2013.01.01	-	-

CSABDI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

Adónem	Adónem bevezetésének napja	Mérték, hatályba lépésének napja	Önkormányzati mentesség	Önkormányzati kedvezmény
Építményadó	2010.01.01	60 Ft/m ² 2011.01.01 100 Ft/m ² 2011.01.01 120 Ft/m ² 2011.01.01 150 Ft/m ² 2011.01.01 Összes mérték megjelenítése...	Nincs kedvezmény (2012.01.01)	Nincs kedvezmény (2012.01.01)
Telekadó	2010.01.01	6 Ft/m ² 2012.01.01	Nincs adómentesség (2012.01.01)	Nincs adókedvezmény. (2012.01.01)
Idegenforgalmi adó	2012.01.01	200 Ft/nap 2012.01.01	Adómentes az idegenforgalmi adó alól a magánszemély az önkormányzat illetékességi területén olyan üdülésre,	Nincs adókedvezmény (2012.01.01)

				pihenésre alkalmas épülete után, amely nem minősül lakásnak. (2012.01.01)	
Helyi iparüzési adó (ideiglenes jelleg)	1994.01.01	2 500 Ft/nap	2012.01.01	Nincs adómentesség (2012.01.01)	Nincs adókedvezmény (2012.01.01)
Helyi iparüzési adó (állandó jelleg)	1994.01.01	2 %	2012.01.01	Adómentesség nincs (2012.01.01)	Adókedvezmény nincs. (2012.01.01)

VÉRTESBOGLÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Adónem	Adónem bevezetésének napja	Mérték, hatályba lépésének napja	Önkormányzati mentesség	Önkormányzati kedvezmény
Építményadó	2011.01.01	125 Ft/m ² 2012.01.01	Tárgyi adómentesség 5.§ (1) A 3.§-ban meghatározott építmények közül mentes az adó alól a magánszemélyek tulajdonában álló lakás, a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrészek, ha azt nem vállalkozási, üzleti célra használja, hasznosítja(műhely, üzlet, raktár,tároló, egyéb.)	-
Telekadó	2009.01.01	105 Ft/m ² 2012.01.01	Tárgyi adómentesség 7.§ Mentés a telekadó alól az épülettel részben beépített belterületi telek teljes területe és a lakóteleknek nem minősülő belterületi földrészlet.	-
Magánszemély kommunális adója	1996.01.01	4 200 Ft 14 500 Ft	2013.01.01 2013.01.01	- -
Helyi iparüzési adó (ideiglenes jelleg)	1997.01.01	1 000 Ft/nap 2 000 Ft/nap	2012.01.01 2012.01.01	- -
Helyi iparüzési adó (állandó jelleg)	1997.01.01	1,9 %	2011.01.01	-

BICSKE VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Adónem	Adónem bevezetésének napja	Mérték, hatályba lépésének napja	Önkormányzati mentesség	Önkormányzati kedvezmény
Építményadó	1992.01.01	208 Ft/m ² 2013.01.01 228 Ft/m ² 2013.01.01 312 Ft/m ² 2013.01.01 520 Ft/m ² 2013.01.01 Összes mérték megjelenítése...	(1) Mentés az adó alól:\r\na.) a 70. életévét betöltött bicskei állandó lakos adóalany, az állandó lakcímeként nyilvántartott ingatlanára vonatkozóan. A mentesség az adóalanyt a 70. életév betöltését követő év január 1-jétől illeti meg. (2014.04.01) ba.) a Bicskei Önkéntes Tűzoltóság készenlétet ellátó önkéntes tűzoltója, aki vonulás során teljesít szolgálatot évente legalább tíz alkalommal.\r\n(2010.01.01.)\r\nA készenlėti állományi időszakra vonatkozóan időarányosan mentesül az adó megfizetése alól a készenlėti	-

			szolgáltatást ellátó önkéntes tűzoltó a tulajdonában álló lakóingatlan után fizetendő építményadó tekintetében.\r\nA mentesítés a készletléti állományba történő belépést követő év január 1. napjától - legalább hat hónapos szolgálati idő, és időarányos vonulási szám után - a készletléti állományi megszűnés hónapjának utolsó napjáig terjed.\r\nb) A BÖT parancsnoka a vonulás számáról szóló igazolást évente egyszer \u2013 2013 december 15-ig \u2013 megküldi a Jegyzőnek, az érintett tűzoltók nyilatkozataival, miszerint a tulajdonukban lévő építmény nem üzleti célokat szolgál, valamint bérbeadás útján nem kerül hasznosításra.\r\nc) a Bicskei székhellyel rendelkező Polgárőr Szervezet tagja, ha évente legalább húsz alkalommal szolgáltatást teljesít.\r\nd) a Polgárőr Szervezet elnöke a szolgálat teljesítésre vonatkozó igazolást évente egyszer \u2013 2013 december 15-ig megküldi a Jegyzőnek, az érintett polgárőrök nyilatkozataival, arra vonatkozólag, hogy az építmény nem üzleti célokat szolgál, valamint bérbeadás útján nem kerül hasznosításra.\r\ne) A mentesítés a Polgárőr Szervezethez történő belépést követő január 1. napjától \u2013 2013 legalább hat hónapos szolgálati idő, és időarányos szolgálati teljesítés után \u2013 2013 a szolgálati idő megszűnésének utolsó napjáig terjed.\r\n(2) Az önkormányzati adóhatóság a polgárok személyi, lakcím és értesítési cím adatait tartalmazó közhiteles hatósági nyilvántartás adatai alapján ellenőrzi, hogy az (1) bekezdés a) pontjában megjelölt magánszemély egyedül éli.\r\n(2014.04.01.)\r\n(3) Az (1) bekezdésben foglalt kedvezmény nem vehető igénybe, ha az ingatlan vagy ingatlanrész ellenérték fejében üzleti célra vagy bérbeadás útján hasznosítja.\r\n		
Telekadó	1992.01.01	10 Ft/m ²	2014.04.01	(1) A telekadó tekintetében az adómentességre a Htv. 19 § rendelkezéseit kell alkalmazni.\r\n(2) Ha a vállalkozó a tulajdonában lévő beépítetlen telket vállalkozási tevékenység céljára használja és a helyi iparüzési adó fizetési kötelezettségének eleget tett, valamint új munkahelyeket teremt Bicske városában, az első három adóévben adómentességre jogosult.\r\n	
Helyi iparüzési adó (ideiglenes jelleg)	1992.01.01	5 000 Ft/nap	2005.01.01	-	
Helyi iparüzési adó (állandó jelleg)	1992.01.01	2 %	2004.01.01	A Htv. 39/A. § és 39/B. § alapján számított (vállalkozási szintű) adóalapja nem haladja meg a 2,5 millió Ft-ot, mentesül az adó alól.\r\n(2011.01.01.)	

ETYEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Adónem	Adónem bevezetésének napja	Mérték, hatályba lépésének napja	Önkormányzati mentesség	Önkormányzati kedvezmény
Építményadó	1991.01.01	54 Ft/m ² 2011.01.01 100 Ft/m ² 2011.01.01 540 Ft/m ² 2011.01.01	Mentes az adó alól:\r\na) a község közigazgatási területén lévő, a helyi rendezési terv szerint helyi védelem alatt álló magánszemély tulajdonában lévő préház és lakóház,\r\nb) a társasház területén lévő illetékességi területén lévő építmények közül a magánszemély tulajdonában lévő lakás, vagy a lakóház hasznos alapterülete 80 m ² -ig,\r\nc) a) és b) pontok szerinti adómentesség nem alkalmazható a vállalkozó üzleti célt szolgáló épületére, épületrészére.\r\nHatályba lépés: 2013. január 1.	
Telekadó	1991.01.01	75 Ft/m ² 2008.01.01 25 Ft/m ² 2012.01.01	Mentes az adó alól:\r\na) magánszemély tulajdonában lévő épülethez tartozó telek teljes területe,\r\nb) magánszemély tulajdonában lévő telek, a kiadott építési engedély jogerőre emelkedését követő év első napjától 3 évig,\r\nc) a) és b) pontok szerinti adómentesség nem alkalmazható a vállalkozó üzleti célt szolgáló telekre.\r\nHatályba lépés: 2013. január 1.	
Idegenforgalmi adó	2008.01.01	270 Ft/nap	2011.01.01	-
Helyi iparüzési adó (ideiglenes jelleg)	2004.01.01	4 500 Ft/nap	2011.01.01	-
Helyi iparüzési adó (állandó jelleg)	2004.01.01	2 %	2013.01.01	-

KAJÁSZÓ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Adónem	Adónem bevezetésének napja	Mérték, hatályba lépésének napja	Önkormányzati mentesség	Önkormányzati kedvezmény
Építményadó	2002.01.01	600 Ft/m ² 2012.01.01	Adómentesség\r\n4. § (1) A mentességekre a Htv. 13. §-ában foglaltak az irányadók.\r\n(2) A műemléképület felújításához kapcsolódó mentesség a Htv. 13/A. §-a szerint vehető igénybe.\r\n(3) A Htv.-ben foglalt menteségen túl az önkormányzat illetékességi területén mentes az építményadó alól a lakás és nem lakás céljára szolgáló építmény, kivéve a vállalkozási tevékenység célját szolgáló épület, épületrész, a garázs, valamint a külterületen lévő építmény.\r\n(4) Az önkormányzat illetékességi területén lévő azon külterületi építmény 50 %-os	

				adókedvezményben részesül, amelynek tulajdonosa vagy a vagyoni értékű jog jogosítottja az építményt egész évben bejelentett lakóhelyként lakja. \n\nHatályba lépés: 2012. január 1.	
Telekadó	2008.01.01	60 Ft/m ²	2012.01.01	Az adómentesség\10.§ (1) A Htv. 19.§-ában foglalt mentességek.\n(2) A Htv-ben foglalt mentességeken túl az önkormányzat e rendelettel további mentességet biztosít a telekadó alól:\n(a) Kajászó Község illetékességi területén mentes a telekadó alól a külterületi telek.\n(b) Kajászó Község illetékességi területén mentes a telekadó alól a kommunális adó alánya az után az ingatlan után, mely vonatkozásában a kommunális adó kötelezettség terheli.\n(b) Kajászó Község illetékességi területén mentes a telekadó alól az építményadó alánya az után az ingatlan után, amely vonatkozásában építményadó kötelezettség terheli.\n(c) Kajászó Község illetékességi területén mentes a telekadó alól az a telek, amely nem rendelkezik közterületi kapcsolódással.\n(3) A (2) bekezdés mentességei 2012. január 1. napjától érvényesek azzal, hogy hatályuk nem terjed ki a Htv. 52.§ 26. pontjában meghatározott vállalkozói körre.	-
Magánszemély kommunális adója	1999.12.13	10 000 Ft	2012.01.01	16.§ Mentés a magánszemély kommunális adója alól a vállalkozási tevékenység célját szolgáló épület, épületrész, a garázs, valamint a külterületen lévő építmény.\n17.§ Az adómentességre, adókedvezményre vonatkozó bejelentést minden adóév január 15. napjáig lehet megtenni Kajászó Község Önkormányzat Jegyzőjénél.\n\nHatályba lépés: 2012. január 1.	-
Helyi iparüzési adó (ideiglenes jelleg)	1999.12.13	3 000 Ft/nap	2012.01.01	-	-
Helyi iparüzési adó (állandó jelleg)	1999.12.13	2 %	2012.01.01	-	-

BARACSKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Adónem	Adónem bevezetésének napja	Mérték, hatályba lépésének napja	Önkormányzati mentesség	Önkormányzati kedvezmény
Építményadó	1993.01.01	400 Ft/m ² 2011.01.01	Mentes a lakás céljára szolgáló épület.	-
Telekadó	1997.01.01	20 Ft/m ² 2011.01.01	-	-
Magánszemély kommunális adója	1993.01.01	8 000 Ft 2013.01.01	Mentes az olyan ingatlan, \n(a.)ahol olyan egyedül élő nő vagy férfi lakik, aki az öregségi nyugdíjkorhatárt betöltötte és nyugdíjban részesül, feltéve, hogy más jövedelemmel nem rendelkezik.\n(b.)ahol egy nyugdíjjal rendelkező házaspár lakik és egyéb jövedelemmel nem rendelkeznek.	-
Helyi iparüzési adó (ideiglenes jelleg)	2000.01.01	5 000 Ft/nap 2011.01.01	-	-
Helyi iparüzési adó (állandó jelleg)	2000.01.01	1,8 % 2013.01.01	-	-

BODMÉR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Adónem	Adónem bevezetésének napja	Mérték, hatályba lépésének napja	Önkormányzati mentesség	Önkormányzati kedvezmény
Helyi iparüzési adó (ideiglenes jelleg)	2001.07.01	5 000 Ft/nap 2001.07.01	-	-
Helyi iparüzési adó (állandó jelleg)	2001.07.01	1,7 % 2001.07.01	Mentes az adófizetési kötelezettség alól az a vállalkozó, akinek az adóévben a Htv. 39. § (1) bekezdése, valamint a 39/A § vagy 39/b § alapján a számított (vállalkozás szintű) adóalapja a 250.000,- forintot nem haladja meg. Amennyiben az adó alapja az (1) bekezdésben foglalt értékhatárt meghaladja, úgy az egész adóalap adóköteles. 2001 július 1.	-

SZÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

Adónév	Adóévi bevezetésének napja	Mérték, hatályba lépésének napja	Önkormányzati mentesség	Önkormányzati kedvezmény
Építményadó	2005.01.01	315 Ft/m ² 2012.01.01	Mentes az építményadó megfizetése alól - lakás rendeltetésű építmény, épületrész, - a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész, kivéve garázs, illetve vállalkozási, üzleti célt szolgáló épületrész (műhely, üzlet, raktár, tároló, egyéb).	-
Telekadó	2005.01.01	30 Ft/m ² 2012.01.01	Mentes a telekadó megfizetése alól az épülettel részben beépített belterületi telek teljes területe és a lakótelekek nem minősülő belterületi földrésztlet.	-
Magánszemély kommunális adója	2001.01.01	4 400 Ft 2012.01.01	Mentes a magánszemély kommunális adója megfizetése alól az a magánszemély tulajdonában álló üzleti célt szolgáló építmény, épületrész, garázs.	Az adózó kérelmére 2.000,-Ft adókedvezményben részesül - az építmény és nem magánszemély tulajdonában álló lakásbérlemény után - az az egyedül élő megánszemély, aki egész évben életvitelszerűen az adó alá tartozó ingatlanban tartózkodik és jövedelme a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének két és félszeresét nem éri el. A kérelemhez mellékelten csatolni kell: a) Nyugdíj folyósító Igazgatóságától kapott az adott évi nyugdíj megállapítására vonatkozó tájékoztató fénymásolata, b) egyéb járandóságának, keresetének jövedelemigazolását, fénymásolatban. (2012. január 1.)
Helyi iparüzési adó (ideiglenes jelleg)	1996.07.01	2 000 Ft/nap 2012.01.01	-	-
Helyi iparüzési adó (állandó jelleg)	1996.07.01	1,7 % 2012.01.01	-	-

SZÁRLIGET KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Adónév	Adóévi bevezetésének napja	Mérték, hatályba lépésének napja	Önkormányzati mentesség	Önkormányzati kedvezmény
Építményadó	2012.01.01	1 000 Ft/m ² 2012.01.01 16 000 Ft/m ² 2012.01.01	Mentes az építményadó megfizetése alól: a) garázs, a műhely, a raktár, az iroda, üzlethelyiség rendeltetésű építmény, építményrész. (2012.01.01.) b) lakásban állandó lakóhellyel rendelkező 1 fő után 65 négyzetméter, minden további, a lakásban állandó lakóhellyel rendelkező személyek után, személyenként számítva, 20 négyzetméter mentes az adó megfizetése alól. (2012.01.01.)	-
Telekadó	2012.01.01	55 Ft/m ² 2013.01.01	Az új kialakítású építési telkek, a telekalakítás jogerős befejezésétől számított 5 évig mentesek a telekadó megfizetése alól. (2012.01.01.)	-
Helyi iparüzési adó (ideiglenes jelleg)	2004.01.01	5 000 Ft/nap 2012.01.01	-	-
Helyi iparüzési adó (állandó jelleg)	1992.01.01	2 % 2000.01.01	-	-

CSÁKVÁR NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Adónév	Adóévi bevezetésének napja	Mérték, hatályba lépésének napja	Önkormányzati mentesség	Önkormányzati kedvezmény
Építményadó	1991.06.01	100 Ft/m ² 2005.01.01 400 Ft/m ² 2005.01.01 500 Ft/m ² 2005.01.01	Mentes az adó alól: a) tulajdonos, vagy egyenesági hozzátartozója, illetve vagyoni értékű jog jogosultja által állandó lakhelyű szolgáló lakás, továbbá e célra szolgáló üdülőépület és külterületi gazdasági épület 120m ² -t meg nem haladó alapterülete, b) melléképületek c) külterületi gazdasági épülethez tartozó kiegészítő és gazdasági célokat szolgáló helyiségek d) gépjárműtároló, e) oldalkal nem határolt építmények 1991. június 1.	-
Idegenforgalmi adó	1998.01.01	200 Ft/nap 2012.01.01	Mentes az adó alól a 70. életévét betöltött magánszemély. 1998. január 1.	-
Helyi iparüzési adó (ideiglenes jelleg)	1991.06.01	3 000 Ft/nap 2004.01.01	-	-
Helyi iparüzési adó (állandó jelleg)	1991.06.01	1,8 % 2002.01.01	(1) Mentés az adófizetési kötelezettség alól az a	-

			vállalkozó, akinek az adóévben a vállalkozási szintű adóalapja a 250.000 Ft-ot nem haladja meg. (2) Amennyiben az adó alapja az (1) bekezdésben foglalt értékhatárt meghaladja, úgy az egész adóalap adóköteles 1991. június 1.	
--	--	--	--	--

ÚJBAROK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

Adónem	Adónem bevezetésének napja	Mérték, hatályba lépésének napja	Önkormányzati mentesség	Önkormányzati kedvezmény
Telekadó	2010.01.01	50 Ft/m ² 2012.01.01	Mentes a telekadó megfizetése alól a legalább 50m ² épülettel, vagy építménnyel beépített belterületi telek teljes területe és a lakótelekeknek nem minősülő belterületi földrészlet.	-
Magánszemély kommunális adója	2001.01.01	3 000 Ft 2013.01.01 9 000 Ft 2013.01.01	-	-
Helyi iparüzési adó (ideiglenes jelleg)	1996.07.01	2 000 Ft/nap 2012.01.01	-	-
Helyi iparüzési adó (állandó jelleg)	1996.07.01	1,7 % 2012.01.01	-	-

ÓBAROK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

Adónem	Adónem bevezetésének napja	Mérték, hatályba lépésének napja	Önkormányzati mentesség	Önkormányzati kedvezmény
Építményadó	2000.02.28	150 Ft/m ² 2010.01.01 500 Ft/m ² 2010.01.01	Mentes az építményadó alól (na) a lakás, valamint (nb) a garázs, ha az ingatlan-nyilvántartásban a lakással azonos helyrajzi számon van bejegyezve és 3,5 tonna megengedett legnagyobb össztömeg alatti gépjármű tárolására szolgál. Hatóálybalépés: 2013.01.01	-
Telekadó	2000.02.28	10 Ft/m ² 2010.01.01	-	Az adókedvezmény 9. § (1) Adókedvezményre jogosult az a tulajdonos és az a vagyon érték jog jogosult magánszemély, aki betöltötte a 65. életévét. (2) Az

					adókedvezmény mértéke az adó 50%-a. (3) Az adókedvezmény a jogosultat az (1) bekezdésben felsorolt adókedvezményre jogosító ok bekövetkeztét követő adóév első napjától illeti meg. (4) Az (1) bekezdésben említett adókedvezményre jogosult adóalany igényét az adóévet követő év január 15. napjáig jelentheti be az iratok becsatolása mellett az önkormányzati adóhatóságnál. Hatóálybalépés 2010.01.01
Idegenforgalmi adó	2010.01.01	300 Ft/nap 2010.01.01	-	-	
Helyi iparüzési adó (ideiglenes jelleg)	2000.02.28	1 000 Ft/nap 2000.02.28 5 000 Ft/nap 2000.02.28	-	-	
Helyi iparüzési adó (állandó jelleg)	2000.02.28	2 % 2000.02.28	-	-	