

## ***ELŐTERJESZTÉS***

***Vértesacska Község Önkormányzata Képviselő-testületének***

***2014. július 30.-i ülésére***

*4. napirendi pont*

***Előterjesztés címe és tárgya: Vértesacska Vörösmarty utca felújítása  
I. ütem, vállalkozási szerződés megkötése***

***Tárgykört rendező jogszabály:***

*- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény*

***Előterjesztő: Kovács Zoltán polgármester***  
***Az előterjesztést készítette: Dr. Fehér Diána aljegyző***

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő – testület a 2014. július 10. testületi ülésén a Vértesacsza, Vörösmarty és Petőfi utca felújítására, a beérkezett pályázatok közül az Útéppark Útépitő és Mélyépitő Korlátolt Felelősségű Társaságot a Képviselő-testület a pályázat nyertesének nyilvánította. Az Útéppark Kft. megküldte a Vállalkozási szerződést, mely az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem az előterjesztés megvitatását a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Vértesacsza, 2014. július 28.

  
Kovács Zoltán  
polgármester



**Határozati javaslat :**

**Vértesacsza Község Önkormányzat  
Képviselő- testületének**

**...../2014. (VII. 30. ) számú határozata**

***Vértesacsza Vörösmarty utca felújítása I. ütem,  
kivitelezésére vonatkozó vállalkozási szerződés megkötéséről***

Vértesacsza Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Útéppark Útépitő és Mélyépitő Korlátolt Felelősségű Társasággal (8000 Székesfehérvár, Sóstói u.7.) Vértesacsza Vörösmarty utca felújítása I. ütem kivitelezésére vonatkozóan vállalkozási szerződést köt.

Felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező vállalkozási szerződés megkötésére, és annak aláírására.

Felelős: Kovács Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

## VÁLLALKOZÁSI (ÉPÍTÉSI) SZERZŐDÉS

Vállalkozási szerződés, mely létrejött egyrészről a

**Vértesacska Község Önkormányzat** (Címe: 8089 Vértesacska, Vörösmarty M. u. 2., adószám: 15727086-2-07), továbbiakban **Megrendelő** – képviselőjét ellátja: **Kovács Zoltán Polgármester**

valamint az

**ÚTÉPPARK KFT.** (Címe: 8000 Székesfehérvár, Sóstói u. 7., adószám: 24105099-2-07, cégjegyzékszám: 07-09-022842), - továbbiakban **Vállalkozó** – képviselőjét ellátja: **Nemes Károly ügyvezető** – között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

### 1. A szerződés tárgya:

**Vértesacska, Vörösmarty és Petőfi utca felújítása a mellékelt költségvetés szerint**

### 2. Vállalkozói díj:

**8.362.680,- Ft + 2.257.924,- Ft (27 % ÁFA) = 10.620.604,- Ft azaz tízmillió-hatszázhuszezer-hatszáznegy Forint**

1. sz. Melléklet: Adóalanyisági nyilatkozat az ÁFA törvény szerinti fordított adózás alkalmazásához

### 3. Határidők:

Munkaterület átadása: 2014. ....  
Befejezési határidő: 2014.szeptember 30.

*A Vállalkozót a szerződésben rögzítettekhez képest előteljesítési jog illeti meg.*

### 4. A szerződés alapja: 2. sz. melléklet

### 5. A szerződéses munkákra vonatkozó minőségi követelmények:

A Vállalkozó I. osztályú teljesítésre vállalkozik szerződés szerinti határidőre, a szerződés szerinti árak I. osztályú minőségben való teljesítés esetén érvényesek. Amennyiben valamely építmény, vagy építményrész a vállalt minőségre, határidőre vonatkozó előírásokat nem elégíti ki, úgy megrendelő kizárólagos joga döntené abban, hogy a munkát teljesítésként elfogadja-e, vagy ragaszkodik a szerződés szerinti minőség teljesítéséhez.

### 6. Jótállás és szavatosság:

Vállalkozót az építményre és azok tartozékaira a jogszabály szerinti **szavatossági** kötelezettség terheli.

## **7. Alkalmazott munkaerő**

Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződött munka végrehajtásában részt vevő dolgozói után a törvényben meghatározott járulékokat rendszeresen fizeti, illetve a szakképesítéshez kötött munkákat csak a megfelelő képzettségű dolgozóval végezteti.

## **8. Anyagnyerő-helyek:**

A Vállalkozó jogosult bármely, általa ismert anyagnyerő-helyet igénybe venni-, amely a minőségi követelményeket kielégítő anyagot biztosít - a megrendelő megbízottjának előzetes jóváhagyásával.

## **9. Az alkalmazott anyagok és technológiák jóváhagyása:**

Vállalkozó a munkát csak az általa készített és Mérnök által jóváhagyott TU alapján végezheti. A beépítendő anyagokat és az alkalmazni kívánt gyártási és beépítési technológiákat a Vállalkozó köteles a Megrendelő megbízottjával jóváhagyatni. A számla ellenértékének kiegyenlítéséig a beépített anyag tulajdonjogát Vállalkozó fenntartja.

## **10. Az építés miatti korlátozások:**

A Vállalkozó köteles továbbá a szervezés főbb térbeli, időbeni, és mindennemű a környezet korlátozásával járó tevékenységét Megrendelővel jóváhagyatni.

## **11. A műszaki ellenőrzés gyakorisága:**

A szerződő felek megállapodnak, hogy a Megrendelő műszaki ellenőre – munkavégzés ideje alatti időszakban – legalább 3 naponként köteles a kivitelezést ellenőrizni és a Vállalkozó a naplóbejegyzésre hatályosan válaszolni.

## **12. Kapcsolattartás:**

A szerződést érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja kizárólag cégszerűen aláírt levél, vagy okirat, egyéb esetekben a kapcsolattartás az Építési Naplón keresztül történik.

Megrendelő részéről: Kovács Zoltán polgármester, 8089 Vértesacska, Vörösmarty M. u. 2., Tel: 22/594-040, E-mail: hivatal@vertesacska.hu

Vállalkozó építésvezetője s egyben a munka elvégzéséért felelős személy:

Nemes Károly ügyvezető, 8000 Székesfehérvár, Sóstói u. 7.,  
Tel.: 22/505-616, Fax: 22/505-617, E-mail: info@uteppark.hu

## **13. Kifizetés:**

13.1. A Megrendelő az előzetesen leigazolt teljesítésigazolás dátumától számított **30 napon** belül átutalással egyenlíti ki a számlát, a Vállalkozó K&H: 10200232-29373817-00000000 sz. egyszámlájára. Fizetési késedelem esetén a Vállalkozó késedelmi kamat felszámítására jogosult a Polgári Törvénykönyvben foglaltaknak megfelelően.

13.2. Megrendelő jelen szerződés aláírásával igazolja, hogy a kivitelezéshez szükséges pénzügyi fedezet egyszámláján rendelkezésre áll.

**14. Alvállalkozók:**

Vállalkozó jogosult alvállalkozót alkalmazni, amelyért úgy felel, mintha a munkát maga végezné. Az alvállalkozó személyéről a Vállalkozó köteles a Megrendelőt tájékoztatni. Az alkalmazott alvállalkozóval csak a Vállalkozó áll jogviszonyban.

**15. Biztonság:**

Vállalkozó a munkavégzés teljes időszaka alatt munkaügyi, munka-, tűz-, és egészségvédelmi, valamint biztonságtechnikai szempontból teljes körűen felelősséget vállal a tárgyi munkával összefüggő tevékenységből esetlegesen eredő mindenféle személyi és vagyoni káreseményre. A vonatkozó előírások betartásáért a Vállalkozó felelős.

**16. Vis major esete:**

Amennyiben bármelyik fél rajta kívülálló okok miatt nem tud a szerződésben vállalt kötelezettségének eleget tenni, úgy a szerződés érvénytelenné válik és az elvégzett munkákkal arányos rész, valamint a szerződés teljesítése közben felmerült költségek kifizetésre kerülnek.

**17. Vitás kérdések:**

Szerződő felek a szerződés megkötése és a teljesítése kapcsán keletkezett esetleges jogviták elintézését közvetlen tárgyalások útján kísérik meg. Ennek eredménytelensége esetén alávetik magukat a Perrendtartásban meghatározott értékhatártól függően a Székesfehérvári Városi Bíróság, illetve a Fejér Megyei Bíróság kizárólagos illetékességének.

**18. A szerződésben nem szabályozott kérdések:**

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és a mindenkori hatályos jogszabályok előírásai az irányadók.

**A szerződés kizárólag a mellékletekkel együtt érvényes!**

- 1. sz. melléklet: Adóalanyisági nyilatkozat az ÁFA törvény szerinti fordított adózás alkalmazásához
- 2. sz. melléklet: Költségvetés

*Jelen szerződés 4 eredeti példányban készült, melyből 2 példány illeti a Megrendelőt, 2 példány a Vállalkozót.*

Székesfehérvár, 2014. július 29.

.....  
**Megrendelő**  
**Vértesacska Község Önkormányzat**

.....  
**Vállalkozó**  
**ÚTÉPPARK KFT.**

## Adóalanyisági nyilatkozat az ÁFA törvény szerinti fordított adózás alkalmazásához

### Megrendelő adatai:

Név/Cégnév: **Vértesacska Község Önkormányzat**  
Székhely: 8089 Vértesacska, Vörösmarty M. u. 2.  
Adószám: 15727086-2-07

### Vállalkozó (Szolgáltató) adatai:

Név/Cégnév: **ÚTEPPARK Kft.**  
Székhely: 8000 Székesfehérvár, Sóstói u. 7.  
Adószám: 24105099-2-07

**Alulírott Kovács Zoltán Polgármester, a Vértesacska Község Önkormányzat képviselőjében, mint vevő nyilatkozom arról, hogy**

#### **a./ A szolgáltatást belföldi adóalanyként veszem igénybe.**

- 1.b./ A szolgáltatást alanyi adómentesként veszem igénybe.
- 1.c./ A szolgáltatást magánszemélyként veszem igénybe.
- 1.d./ Adó alóli mentesség a tevékenység közérdekű jellegére tekintettel.
- 1.e./ Adó alól mentesség a tevékenység egyéb sajátos jellegére tekintettel.

**Továbbá, hogy a „Vértesacska, Vörösmarty és Petőfi utca felújítása” megnevezésű szolgáltatás:**

2.a./ Építési hatósági engedély-köteles.

Ebben az esetben nyilatkozatomhoz mellékelten csatolom ..... számú építési engedélyt.

2.b/ Nem építési hatósági engedély-köteles.

#### **A megfelelő választ kérjük aláhúzni!**

A 2008. május 01-től módosított 2007. évi CXXVII. (ÁFA) törvény egyes pontjai alapján az ingatlanhoz kapcsolódó építési, szerelési, fenntartási, takarítási, tisztítási, karbantartási, javítási, átalakítási és bontási **építési hatósági engedély-köteles szolgáltatások** nyújtása esetén az adót a termék beszerzője a szolgáltatást igénybevevője fizeti, ha megfelel a fordított adózás feltételeinek.

**Ebben az esetben a szállítói számlában nem szerepel áthárított adó**, azt a vevő számítja fel. A vevő a fordított adózás keretében kiszámított összeget bevallásában szerepelteti.

A fordított adózás feltétele: hogy az ügylet teljesítésében érintett felek mindegyike belföldön nyilvántartásba vett adóalany legyen, egyikének se legyen olyan jogállása, hogy tőle az adó fizetése ne lenne követelhető.

Székesfehérvár, 2014. július 29.

.....  
Megrendelő nevében jogszerűen  
nyilatkozó képviselő

.....  
Vállalkozó nevében jogszerűen  
nyilatkozó képviselő

## 250/1 hrsz számú út

1.	Zúzottkő kiegyenlítés átl. 3 cm vtg.-ban	6,2	m3	7 800 Ft	48 360 Ft
2.	AC 11 kopó jelű aszfalt kopóréteg átl. 5 cm vtg.-ban (15m)	3,8	m3	62 000 Ft	235 600 Ft
3.	Padkanyesés 40 fm hosszon 10 cm vtg.-ban 1,0 m szélességben	4	m3	4 500 Ft	18 000 Ft
4.	Padkarendezés helyi anyagból	34	m2	450 Ft	15 300 Ft

## Vörösmarty utca az elágazásig

1.	"K" szegély készítése	125	fm	3 990 Ft	498 750 Ft
2.	AC 11 kopó jelű aszfalt kopóréteg átl. 5 cm vtg.-ban 167 fm hosszúságban, 4,0 m szélességben	33,4	m3	62 000 Ft	2 070 800 Ft
3.	Mart aszfaltos profilozás 5 cm vtg.-ban 90 m x 4,2 m	18,9	m3	18 800 Ft	355 320 Ft
4.	Padkanyesés 60 fm hosszon 10 cm vtg.-ban 1,5 m szélességben	9	m3	4 500 Ft	40 500 Ft
5.	Padkarendezés helyi anyagból	251	m2	450 Ft	112 950 Ft

## Vörösmarty + Petőfi utca (a régi vasúti nyomvonalig)

1.	Mart aszfalt kiegyenlítő réteg átl. 5 cm vtg.-ban 4,2 m szélességben	57,5	m3	18 800 Ft	1 081 000 Ft
2.	AC 11 kopó jelű aszfalt kopóréteg átl. 5 cm vtg.-ban 4,0 m szélességben	54,7	m3	62 000 Ft	3 391 400 Ft
3.	0/20 zúzottkő padka építése 10 cm vtg.-ban	49	m3	7 800 Ft	382 200 Ft
4.	Padkanyesés átl. 10 cm vtg.-ban átl. 3 m szélességben	25	m3	4 500 Ft	112 500 Ft
<b>Összesen nettó:</b>					<b>8 362 680 Ft</b>
<b>ÁFA 27%:</b>					<b>2 257 924 Ft</b>
<b>Mindösszesen bruttó:</b>					<b>10 620 604 Ft</b>

Székesfehérvár, 2014. július 29.

.....  
**Megrendelő**  
**Vértesacska Község Önkormányzat**

.....  
**Vállalkozó**  
**ÚTÉPPARK KFT.**