

## **E L Ő T E R J E S Z T É S**

**Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2017.május 11. napjára összehívott soros, nyílt testületi ülésére**

*10. napirendi pont*

**Előterjesztés címe és tárgya: Tabajd Kossuth és Petőfi utcákban lévő veszélyes akna fedlapok javítására beérkezett árajánlat elfogadása**

**Tárgykört rendező jogszabály:**

- a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény

**Előterjesztő:**

*Bárános Csaba polgármester*

**Az előterjesztést készítette:**

*Vargáné Sátor Mónika jegyzőkönyvvezető*

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Tabajd Kossuth és a Petőfi utcákban lévő veszélyes aknafedlapok javítására árajánlatot kértem a BENCZE B KFT-től. A helyszíni bejárás során megállapítottuk, hogy sok helyen lenne szükség javításra, de az előterjesztésem mellékletében szereplő fedlapok javítása lenne a legfontosabb. Ezek a fedelek beszakadtak, lesüllyedtek. A munkálatok elvégzésére 630.111,- Ft összegű ajánlatot kaptunk.

Kérem a képviselőket, hogy az előterjesztésemet tárgyalják meg és döntsenek a határozati javaslat alapján.

Tabajd, 2017. május 8.



*Bárános Csaba*  
polgármester

**Határozati javaslat**

**Tabajd Község Önkormányzata Képviselő- testületének  
.../2017. (V.11.) számú határozata**

**Tabajd Kossuth és Petőfi utcákban lévő veszélyes akna fedlapok javítására beérkezett  
árajánlat elfogadása**

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tabajd Kossuth és Petőfi utcákban veszélyes aknafedlapok javítási munkálataival megbízza a BENCZE B KFT-t (2060 Bicske, Váradi u. 7.).

A Képviselő-testület a 496.150,-Ft+ÁFA, azaz bruttó 630.111,-Ft összegű vállalkozási díjat költségvetési tartalékából biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az előterjesztés mellékletét képező vállalkozási szerződés megkötésére.

Határidő: 2017. május 31.

Felelős: polgármester

Tabajd Község Önkormányzata  
8088 Tabajd, Dózsa Gy. u. 2.

33/2017

**ÁRAJÁNLAT**  
**Tabajd főútvonali aknafedlapok javítása****I. Kossuth u. – felsőhegyi u. csatlakozásában**

a. Aszfaltburkolat és útalap bontása, törmelékelszállítással 2,25 m <sup>2</sup>	díj: 7.800,-	17.550,-
b. Teherviselő betongyűrű (C-16) útalap készítése 2,25 m <sup>2</sup>	díj+anyag: 9.500,-	21.375,-
c. Fedlapkeret szintre emelése betongyűrűvel, belső kikenéssel 1 db	díj+anyag: 23.000,-	23.000,-
d. Aszfaltburkolat helyreállítása AC-11 j. keverékkel 2,25 m <sup>2</sup>	díj+anyag: 7.500,-	16.875,-
		<hr/>
		<b>78.800,- +ÁFA</b>

**II. Kossuth u. 74 sz. előtt**Ugyanaz mint az I.tétel a, b, c, d, pont **78.800,- +ÁFA****III. Kossuth u. 14 sz. előtt**

a. Aszfaltburkolat és útalap bontása, törmelékelszállítással 9,0 m <sup>2</sup>	díj: 3.000,-	27.000,-
b. Teherviselő betongyűrű (C-16) útalap készítése 2,25 m <sup>2</sup>	díj+anyag: 9.500,-	21.375,-
c. Fedlapkeret szintre emelése betongyűrűvel, belső kikenéssel 1 db	díj+anyag: 23.000,-	23.000,-
d. Aszfaltburkolat helyreállítása AC-11 j. keverékkel 9,0 m <sup>2</sup>	díj+anyag: 6.500,-	58.500,-
		<hr/>
		<b>129.875,- +ÁFA</b>

**IV. Kossuth u. 12 sz. előtt**

Ugyanaz mint az I. tétel a, b, c, d, pont

**78.800,- +ÁFA**

**V. Petőfi u. 29 sz. előtt**

Ugyanaz mint a III. tétel a, b, c, d, pont

**129.875,- +ÁFA**

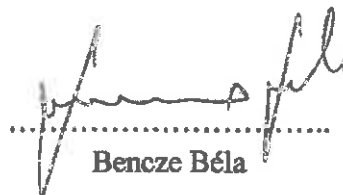
**I.-II.-III.-IV.-V. Tételek összesen:**  
**+ 27% ÁFA:**

**496.150,-**

**133.961,-**

---

**630.111,-**

  
.....  
Bencze Béla

Bicske, 2017. április 27.

**BENCZE B KFT.**  
2060 Bicske, Váradi u. 7.  
Adószám: 14768877-2-07

# VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

**Tabajd Község Önkormányzata**

Képviseli: Bárányos Csaba polgármester

Székhely: 8088 Tabajd, Dózsa György u.2.

Adószáma:15364256-2-07

Mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**), másrészről

Cégnév: **Bencze B Kft**

Képviseli: Bencze Béla

Székhely: 2060 Bicske, Kossuth u. 60-62.

Cégjegyzékszám: 07-09-016501

Adószám: 14768877-2-07

mint Vállalkozó, ( továbbiakban: **Vállalkozó** ) között, az alábbi feltételekkel:

## I.

### Előzmények

1./ **Megrendelő, árajánlatot kért a Tabajd, Kossuth utca – Felsőhegyi utca csatlakozásában, a Kossuth utca 74., a Kossuth utca 14., a Kossuth utca 12. és a Petőfi utca 29. szám előtt lévő sérült csatorna fedelek javítására**

2./ A beszerzés tárgya és mennyisége az ajánlat kérés szerint, melynek összege:

**5 db csatorna fedő javítása 496.150,-Ft+Áfa**

Mindösszesen: **630.111,- Ft**, azaz hatszázharmincezer-egyszázötvenegy forint, mely Vállalkozó valamennyi költségét tartalmazza.

3./ Előzmények alapján a felek a továbbiakban az alábbiak szerint állapodnak meg:

## II.

### Szerződés tárgya

4./ A jelen szerződés célja: **Tabajd, Kossuth utca – Felsőhegyi utca csatlakozásában, a Kossuth utca 74., a Kossuth utca 14., a Kossuth utca 12. és a Petőfi utca 29.szám előtt lévő sérült csatorna fedelek javítási munkáinak elvégzése.**

5./ Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező árajánlat alapján a 4. pontban meghatározott munka eredményes elvégzését.

6./Teljesítés kezdete: 2017. június 1.

Vállalt teljesítési határidő: 2017. június 30.

Előteljesítés lehetséges.

A létesítmény területéről az átadás-átvételt követő 3 napon belül a **Vállalkozó** köteles a berendezéseit eltávolítani és a területet rendezett állapotban átadni.

### III.

#### **Megrendelő jogai és kötelezettségei**

7./ Az esetleges kivitelezéshez szükséges építési engedélyt és más engedélyeket a **Megrendelő** köteles beszerezni a munkálatok megkezdése előtt.

8./ Megrendelő köteles a munkaterületet alkalmas állapotba 2017. május 19-ig Vállalkozó részére átadni.

9./ Megrendelő jogosult és köteles Vállalkozó tevékenységét legalább 8 naponként ellenőrizni megbízottja útján.

10./ Megrendelő a vállalkozási díjat a jelen megállapodásban foglaltak szerint köteles megfizetni Vállalkozónak.

11./ Megrendelő biztosítja munka szakfelügyeletét a Fejérvíz Zrt. és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. által.

### IV.

#### **Vállalkozó jogai és kötelezettségei**

12./ Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelő számára a jelen megállapodásban meghatározott építési munkát saját költségén elvégzi.

13./ Vállalkozó az árajánlat kérés alapján megkötött szerződés, illetve Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni, a munkát az előírásoknak megfelelően I. osztályú minőségben elvégezni. Az utasítás nem terjed ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.

Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy a garanciális időszak folyamán felmerülő minden, az általa végzett építési munkálatokkal összefüggő meghibásodást saját költségén kijavít. Amennyiben az egyeztetett határidőn belül **Vállalkozó** nem hárítja el a hibát, **Megrendelő** jogosult a javítást **Vállalkozó** terhére más személlyel elvégeztetni.

14./ A munkavégzés területén a munkálatok időszaka alatt a kárveszélyt a **Vállalkozó** viseli, kivétel ez alól az olyan eset, amikor bizonyítottan nem az ő magatartása idézte elő a kárt.

15./ **Vállalkozó** kötelezettséget vállal a magyar munka-, vagyon- és tűzvédelmi előírások és más vonatkozó, munkavégzéssel kapcsolatos jogszabályok betartására.

16./ Vállalkozó köteles Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelősséggel tartozik.

17./ Ha Megrendelő célszerűtlen, vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős. Ha azonban Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, Vállalkozó a szerződéstől elállhat, ha nem áll el, Megrendelő utasítása szerint a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni.

18./ Vállalkozó jogosult alvállalkozókat igénybe venni. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozókért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.

19./ A kivitelezési munkálatokhoz szükséges forgalomterelési terv elkészítése a Vállalkozó kötelessége.

## V.

### **A munka ellenőrzése**

20./ Megrendelő, illetve az általa kijelölt szervezet vagy személy a Vállalkozó, illetve annak alvállalkozói tevékenységét és munkavégzését mindenféle korlátozás nélkül bármikor jogosult ellenőrizni. A felek a munkavégzéssel kapcsolatos minden lényeges adatot, körülményt és utasítást a munkahelyen vezetett építési naplóban kötelesek egymással közölni.

21./ Megrendelő köteles a munka átvételére Vállalkozó 5 napos előrejelzését követően a műszaki átadás-átvételi eljárást kitűzni.

22./ Az eltakarásra kerülő munkarészeket Vállalkozó az eltakarás előtt 8 nappal köteles a Megrendelő megbízottjával közölni.

23./ Vállalkozó határidőre teljesít, ha az átadás-átvétel a szerződésben rögzített határidőre megtörténik, az elvégzett munka I. osztályú és hiánymentes.

## VI.

### **Vállalkozási díj és kifizetési feltételek**

24./ Vállalkozó az 1. pontban meghatározott feladat hibátlan és hiánymentes teljesítéséért **496.150,-Ft+Áfa**, azaz bruttó **630.111,- Ft**, azaz hatszázharmincezer-egyszáztizenegy forint összegű vállalkozási díj illeti meg.

25./ Végszámla kibocsátására abban az esetben kerülhet sor, ha jelen megállapodás szerinti munka I. osztályúan, hiánymentesen és rendeltetésének mindenben megfelelően a műszaki átadás-átvétel megtörténik.

A számla kifizetésének határideje annak kézhezvételétől számított 8 munkanap.

## VII.

### **A felek együttműködése**

26./ A Megrendelő által kapcsolattartásra kijelölt személy, a település polgármestere. A megrendelő szakfelügyeletet igényel a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-től és a Fejérvíz Zrt.-től.

Vállalkozó által kapcsolattartásra kijelölt személy:

Név: Bencze Béla

Telefon: 06-30-946-6200

Telefax: --

Megrendelő által kapcsolattartásra kijelölt személy:

Név: Bárányos Csaba

Telefon: 06-20-473-1050

Telefax: 22-594-330

Az építés és egyéb tevékenység helyszínén a felek közötti kapcsolattartás kizárólag a képviselők és építési napló útján történik. A képviselőknek önállóan nem áll jogukban a szerződést módosítani.

## VIII.

### **Elállás a szerződéstől**

27./ Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a Vállalkozó kárát megtéríteni.

Ha Megrendelő a szerződéstől azért áll el, mert a teljesítési határidő lejárt előtt nyilvánvalóvá vált, hogy Vállalkozó a munkát csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, hogy a teljesítés emiatt Megrendelőnek már nem áll érdekében, Megrendelő a szerződésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet.

28./ Ha a munka végzése során a körülmények arra engednek következtetni, hogy a teljesítés hibás lesz, Megrendelő a fogyatékoság kiküszöbölésére tűzött megfelelő határidő sikertelen eltelte után gyakorolhatja a hibás teljesítésből eredő jogokat.

## IX.

### Nyilatkozat

29./ Mindkét fél kijelenti, hogy:

- Kellő felhatalmazással és joggal rendelkezik a jelen szerződés aláírására és teljesítésére.
- Nincs olyan függőben való kötelezettség, vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hatna a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére, vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

## X.

### Késedelmes teljesítés, meghiúsulás, szavatosság

30./ A szerződő felek megállapodnak abban, hogy ha a Vállalkozó késedelmesen teljesít, napi 5.000.-Ft késedelmi kötbért köteles megfizetni a Megrendelőnek. **Megrendelő**, ezen felül Vállalkozó terhére alkalmazhat másik kivitelezőt a munkák befejezésére előzetes egyeztetés alapján.

31./ Megrendelő fizetési késedelem esetén Vállalkozó részére a Ptk. szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles.

## XI.

### Jogvitás kérdések

32./ A felek együttműködésük során keletkezett esetleges viták elintézését közvetlen tárgyalás útján kísérlik meg rendezni, s csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezet eredményre.

A jelen megállapodást a felek képviselői, elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 3 darab magyar nyelvű eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Tabajd, 2017. május ...

Tabajd, 2017. május ...

---

Megrendelő

---

Vállalkozó

Jogilag ellenjegyzem: Dr. Sisa András jegyző

Pénzügyileg ellenjegyzem: Fehér Lászlóné pü.-i üi.

Dátum:  
Aláírás:

Dátum:  
Aláírás: