

## **ELŐTERJESZTÉS**

***Vértesacska Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2018. november 26. napjára összehívott soros, nyílt ülésére***

*10. napirendi pont*

**Előterjesztés címe és tárgya:**

*Döntés beépítési kötelezettség törlése iránti kérelemről*

**A tárgykört rendező jogszabály:**

- Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény*

**Előterjesztő:**

*Kovács Zoltán polgármester*

**Az előterjesztést készítette:**

*Vargáné Sátor Mónika jegyzőkönyvvezető*

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

*Tandi Ferencné 8089 Vértesacsca, Vörösmarty u. 76. szám alatti lakos és Horváth Ferencné 8089 Vértesacsca, Vörösmarty u. 58. szám alatti lakos kérelemmel fordult az önkormányzathoz.*

*A Vértesacsca, Vörösmarty u. 55. szám alatti, Vértesacsca belterület 226. hrsz. alatt felvett ingatlan néhai Tandi Ferenc hagyatékaként került Tandi Ferencné tulajdonába. Az ingatlant érintő tartási szerződés megkötése során derült fény arra, hogy az ingatlanon beépítési kötelezettség állt fenn 1990. február 24-ig.*

*Tandi Ferencné és Horváth Ferencné közös kérelmükben kérték, hogy a Vértesacsca, Vörösmarty utca 55., 226. hrsz. alatt lévő kivett beépítetlen területet terhelő beépítési kötelezettségét az önkormányzat törölje.*

*Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény szerint a bejegyzés törléséhez szükséges a Képviselő-testület beépítési kötelezettség törléséről szóló határozata is.*

*Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést vitassa meg, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.*

*Vértesacsca, 2018. november 23.*



*Kovács Zoltán*  
**Kovács Zoltán**  
**polgármester**

### **HATÁROZATI JAVASLAT:**

**Vértesacsca Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2018. (XI.26.) számú határozata**

***A Vértesacsca belterületi 226. hrsz-ú ingatlant terhelő beépítési kötelezettség törléséről***

*Vértesacsca Község Önkormányzata Képviselő-testülete, mint jogosult feltételek támasztása nélkül hozzájárul ahhoz, hogy a Vértesacsca belterületi 226. hrsz-ú, természetben a Vértesacsca, Vörösmarty utca 55. szám alatti kivett, beépítetlen területet terhelő, 1990. február 24-ig fennálló beépítési kötelezettség törlésre kerüljön.*

*Felhatalmazza a polgármestert a beépítési kötelezettség törléséről szóló jognyilatkozat aláírására.*

*Határidő: Azonnal*  
*Felelős: Polgármester*

Tisztelt Képviselő Testület!

Kérelemmel fordulunk a Tisztelt Képviselő Testülethez!

-Tandi Ferencné, sz. név: Osztró Julianna, szül.: 1940. 06. 17., anyja neve: Fehér Erzsébet, cím: 8089 Vértesacska, Vörösmarty utca 76.,

-és Horváth Ferencné, sz. név: Tandi Julianna, szül.: 1958. 09. 28. , anyja neve: Osztró Julianna, cím: 8089 Vértesacska, Vörösmarty utca 58. szám alatt lakó Vértesacscai lakosok:

A Vértesacska, Vörösmarty utca 55. , 226 helyrajzi szám alatt lévő kivett beépítetlen területet beépítési kötelezettség terhelve (1990. február 24-ig).

Elhunyt fiam, Tandi Ferenc után örököltém: Tandi Ferencné a kivett beépítetlen területet, majd 2018. november 13-án tartási szerződés (kiegészítés)-t kötöttem leányommal Horváth Ferencné-vel, így a tulajdoni lapra ügyvéd közbenjárásával folyamatban van a bejegyzés.

Kérem a Tisztelt Képviselő Testületet, hogy a beépítési kötelezettség törlését engedélyezni szíveskedjék.

Vértesacska, 2018. november 15.

Tisztelettel:

Tandi Ferencné  
Tandi Ferencné

Horváth Ferencné  
Horváth Ferencné

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/20055/2018

2018.11.13

VÉRTESACSA

Szektor : 61

Belterület 226 helyrajzi szám

8089 VÉRTESACSA Vörösmarty utca 55. "felülvizsgálat alatt"  
I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület  
ha m2

kat.t.jöv.  
k.fill

alrészlet adatok  
kat.jöv

ha m2 k.fill

Kivett beépítetlen terület

0  
II. RÉSZ

1063

0,00

6. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32051/2018.05.02

jogcím: öröklés tulajdoni hányad: 2/4 30605/2018.01.31

jogcím: ajándékozás tulajdoni hányad: 2/4 30605/2018.01.31

jogcím: tartós földhasználati jog megszüntetése tulajdoni hányad: 2/4

jogállás: tulajdonos

név : Tandí Ferencné

sz.név: Osztró Julianna

szül. : 1940

a.név : Fehér Erzsébet

cím : 8089 VÉRTESACSA Vörösmarty Mihály utca 76

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 30512/1987.02.25

Beépítési kötelezettség

1990.február 24-ig.

jogosult:

név: KÖZSÉGI TANÁCS VB. SZAKIGAZGATÁSI SZERVEZET

cím : 8089 VÉRTESACSA

Törölteti!

TULAJDONI LAP VÉGE

Bizonyító erővel nem rendelkezik