

*Fejér Megye
Vértesacsza Község Önkormányzata*

*215/2017. (XII.28.) számú határozata
216/2017. (XII.28.) számú határozata
217/2017. (XII.28.) számú határozata*

JEGYZŐKÖNYV

*Vértesacsza Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. december 28-án
megtartott, nyílt rendkívüli üléséről*

N a p i r e n d:

*1/ Vértesacsza község településképi arculati kézikönyvének elfogadása
Előterjesztő: Polgármester*

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Vértesacsza Község Önkormányzata Képviselő-testületének nyílt, rendkívüli üléséről

Az ülés helye: *Vértesacsza Község Önkormányzata hivatalos helyisége
(8089 Vértesacsza, Vörösmarty u.2.)*

Az ülés időpontja: *2017.december 28. 8 óra*

Az ülésen megjelent önkormányzati képviselők:

*Kovács Zoltán polgármester
Schilling János alpolgármester
Blaumann Helga Anna képviselő
Márta Gyula képviselő
Pálinkás István képviselő
Radványi János képviselő*

Az ülésre meghívást kapott és megjelent személyek:

*Dr. Sisa András jegyző
Vargáné Sátor Mónika jegyzőkönyvvezető*

Napirend előtt:

Kovács Zoltán polgármester: *Tisztelettel köszöntöm a megjelent képviselőket, valamint dr. Sisa András jegyző urat. Kara Nikoletta képviselő jelezte, hogy a mai ülésen nem tud részt venni. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Blaumann Helga Anna képviselőt és Márta Gyula képviselőt kérem fel.*

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

Polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a jegyzőkönyv hitelesítőik személyéről.

A döntéshozatalban résztvevők száma: *6 fő*

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: *nem volt*

A szavazás eredménye: *6 igen szavazat, tartózkodás és ellenszavazat nélkül*

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: *nem volt*

A szavazás számszerű eredménye: *6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás*

Az elfogadott döntés:

**Vértesacsza Község Önkormányzata Képviselő- testületének
215/2017. (XII.28.) számú határozata
döntés a jegyzőkönyv hitelesítők személyéről**

Vértesacsza Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2017.december 28-i nyílt rendkívüli képviselő-testületi ülésen a jegyzőkönyv-hitelesítőként Blaumann Helga Anna képviselőt és Márta Gyula képviselőt elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A meghívó szerinti napirendi pontok:

1/ Vértesacsza község településképi arculati kézikönyvének elfogadása
Előterjesztő: Polgármester

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:
A Polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak az ülés napirendjéről.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 6 igen szavazat, tartózkodás és ellenszavazat nélkül

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Vértesacsza Község Önkormányzata Képviselő- testületének
216/2017. (XII.28.) számú határozata
döntés a képviselő-testületi ülés napirendjéről**

Vértesacsza Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2017.december 28-i rendkívüli képviselő-testületi ülésre tett napirendi pontokat elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Az elfogadott és tárgyalt napirendi pontok felsorolása:

1/ Vértesacsza község településképi arculati kézikönyvének elfogadása
Előterjesztő: Polgármester

Napirendek tárgyalása:

1. napirendi pont

Vértesacsza község településképi arculati kézikönyvének elfogadása

Kovács Zoltán polgármester:

Az arculati kézikönyv elfogadásának határideje az idei év vége, hogy az államtól kapott 1 millió forintot el tudjuk számolni. A készített anyagot megkapták a képviselők. Lehet, hogy a későbbiekben még módosítanunk kell, ezért kérek mindenkit, hogy tüzetesen nézze át a kézikönyvet.

Hozzászólások a napirendi ponthoz:

Blaumann Helga Anna képviselő:

Az arculati kézikönyv a falu képét szabályozza. Észrevételelem lenne, hogy van nagyon sok elhanyagolt ház, telek a községben. Például az Alcsútdoboz felőli első ház nemsokára összedől, a telek pedig nagyon elhanyagolt. A tulajdonosokkal nem lehetne valamit kezdeni? Felszólítani a rendbetételre, felújításra? Nagyon csúnya ezektől a falukép és életveszélyesek ezek az épületek. Gondolkodjunk el valami megoldáson. A Fő utcán hulladékot tárolnak az udvaron. Aki átmegy a falun, annak ez nagyon szép látvány lehet. Rendelettel nem lehet ezt szabályozni?

Dr. Sisa András jegyző:

Az építésfelügyeleti hatósági hatáskör a romos, elhanyagolt házakkal kapcsolatban a bontás, vagy helyreállítás elrendelése. Az önkormányzat felszólításokat küldhet ki a köztisztasági rendeletben foglalt szabályok betartatása érdekében. Aki a felszólítás ellenére sem végzi el a kötelezettségét, az meg kell bírságotlani.

Radványi János képviselő:

Az elhanyagolt házak többsége lehet, hogy a banké már, nincs, aki kezelje ezeket.

Kovács Zoltán polgármester:

Ezen telkek rendbetétele nem az önkormányzat feladata. Felszólításokat küldtünk ki a tulajdonosoknak, érdemben nem sok változás történt. Bírságotlani kellene, hátha akkor már komolyan vennék ezeket. A bankokat is utolértük, ők kiküldtek embereket és rendbe tették az ingatlanok környezetét. A veszélyes házokról fényképet készítettünk, beküldtük az építésügyi hatóságnak. Ők a szükséges intézkedéseket megtették.

További hozzászólás nem volt.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak Vértesacsza község településképi arculati kézikönyvének elfogadásáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 6 igen szavazat, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással.

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Vértesacsca Község Önkormányzata Képviselő- testületének
217/2017. (XII.28.) számú határozata
Vértesacsca község településképi arculati kézikönyvének elfogadásáról**

Vértesacsca Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény alapján, a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló 17/2017. (X.10.) önkormányzati rendelet szerinti partnerek, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerinti államigazgatási szervek véleményének kikérésével megtárgyalta a „Vértesacsca Község Településképi Arculati Kézikönyve” című dokumentumot és azt a települési főépítési nyilatkozatnak megfelelő módosított tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy az elfogadott településképi dokumentumok közzététele, valamint az államigazgatási szerveknek történő megküldése megtörténjen.

Határidő: 2017. december 30.

Felelős: Polgármester

Több nyílt tárgyalású napirend nem lévén a Polgármester a rendkívüli ülés tárgyalását 8 óra 20 perckor bezárja.

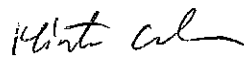
K.m.f.


Kovács Zoltán
polgármester




Dr. Sisa András
jegyző


Blaumann Helga Anna
képviselő


Márta Gyula
képviselő

Jegyzőkönyv hitelesítők