

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
20/2015. (XII.01.) önkormányzati rendelete  
a helyi adókról**

*Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében, 39/C. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:*

**1. Általános rendelkezések**

**1.§** *Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Felcsút közigazgatási területén a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (a továbbiakban: Htv.) felsorolt helyi adók közül határozatlan időre*

- a) a kommunális jellegű adók közül,
  - aa) a magánszemély kommunális adóját,*
  - ab) az idegenforgalmi adót,**
- b) a helyi iparűzési adót vezeti be.*

**2. A magánszemély kommunális adója**

**2.§** *Kommunális adókötelezettség terheli a Htv. 12. §-ában, valamint a Htv. 18. §-ában meghatározott magánszemélyt, továbbá azt a magánszemélyt is, aki az önkormányzat illetékességi területén nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik.*

**3.§** *Az adó évi mértéke a Htv. 11. §-ában és a Htv. 17. §-ában meghatározott adótárgyanként, lakásbérleti jogonként 9000.- Ft.*

**4.§** *Mentes az adó alól*

- a) a 70 év feletti adóalany tulajdonában álló adótárgy, az adózó 70. életévének betöltését követő év első napjától*
- b) a Htv. 11.§-ában meghatározott adótárgy.*

**3. Idegenforgalmi adó**

**5.§** *Adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki nem állandó lakosként az önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltölt.*

**6.§** *Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 200.- Ft*

**4. Helyi iparűzési adó**

**7.§** *Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység (a továbbiakban: iparűzési tevékenység).*

**8.§ (1)** *Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 1,4 %-a.*

(2) Ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 2500.- Ft.

**9.§ (1)** Adómentesség illeti meg azt a vállalkozót, akinek a 39. § (1) bekezdés, vagy a 39/A. § vagy a 39/B. § alapján számított vállalkozási szintű adóalapja nem haladja meg az 1 millió Ft-ot.

(2) A (1) bekezdés szerinti, a Htv. 39/C §-a alapján nyújtott adómentesség de minimis támogatásnak minősül.

### **5. Záró rendelkezések**

**10.§ (1)** Ez a rendelet 2016. január 1-én lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a helyi adókról szóló 11/2015. (VI.10.) önkormányzati rendelet.

Felcsút, 2015. december 1.

  
**Mészáros Lőrinc**  
polgármester



  
**Dr. Sisa András**  
jegyző

Kihirdetve a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján.

Felcsút, 2015. december 1.

  
**Dr. Sisa András**  
jegyző

