



**ALCSÚTDOBOZ TELEPÜLÉS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
POLGÁRMESTERE**

**H-8087 Alcsútdoboz József Attila utca 5.**

Tel: +36 (22) 594-080 E-mail: [polgarmester@alcsutdoboz.hu](mailto:polgarmester@alcsutdoboz.hu)

**Ügyiratszám:** A/64-1/2015

**Ügyintéző:** Zsíros József

**Elérhetőség:** 22-594-070

**Tárgy:** Partnerségi egyeztetés Alcsútdoboz  
község településrendezési eszköz  
készítésével, módosításával  
kapcsolatban

Tisztelt Címzett!

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. § (2) bekezdésére, továbbá az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 8. § (2) bekezdésére hivatkozva az alábbiakról tájékoztatom.

Alcsútdoboz Település Önkormányzat Képviselő-testülete a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 131/2014. (XII. 11.) számú önkormányzati határozatában a következőkről döntött:

Az Önkormányzat az Alcsúti Arborétum nyugati oldalával szomszédos, a hatályos terv szerint „KR-2” építési övezetbe sorolt, ténylegesen szántóként hasznosított ingatlanok (074/1, 074/2, 074/3, 074/4, 074/5, 074/6, 074/7 hrsz.) besorolását „E-g” – gazdasági rendeltetésű erdő építési övezetre kívánja módosítani. Az adott területrészen lévő ingatlanok ténylegesen szántóként kerültek hasznosításra, és a „gazdasági rendeltetésű erdőterület” területfelhasználási egységbe sorolásával a település biológiai aktivitása növekszik. A tervezett módosítással létrejövő erdő-övezet csatlakozik a már meglévő hasonló rendeltetésű egységhez. A módosítás a településszerkezeti tervet, a szabályozási tervet (illetve, amennyiben ezen területre vonatkozóan esetleg speciális előírások megfogalmazása szükséges, a HÉSZ-t) is érintik.

Ezúton kérem az érintett államigazgatási szerveket, érintett települési önkormányzatokat, a partnerségi egyeztetésben résztvevőket, hogy a levelem kézhezvételétől számított **21 napon** belül a településrendezési eszköz fentiek szerinti készítését, módosítását véleményezni szíveskedjenek.

Jelen véleménykérést a partnerségi egyeztetés szabályainak megfelelően megjelentetjük a községi honlapon ([www.alcsutdoboz.hu](http://www.alcsutdoboz.hu)), illetve kifüggesztésre kerül Alcsútdoboz Település Önkormányzatának épületében (8087 Alcsútdoboz, József Attila utca 5.) található hirdetőtáblájára.

Alcsútdoboz, 2015. január 22.

Üdvözlettel,

  
Tóth Erika  
polgármester

