

*191/2015. (XII.18.) számú határozat*  
*192/2015. (XII.18.) számú határozat*  
*193/2015. (XII.18.) számú határozat*  
*194/2015. (XII.18.) számú határozat*  
*195/2015. (XII.18.) számú határozat*  
*196/2015. (XII.18.) számú határozat*  
*197/2015. (XII.18.) számú határozat*  
*198/2015. (XII.18.) számú határozat*  
*199/2015. (XII.18.) számú határozat*  
*200/2015. (XII.18.) számú határozat*

## **JEGYZŐKÖNYV**

**Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2015. december 18-án**  
**megtartott rendkívüli, nyílt üléséről**

### **N a p i r e n d:**

**1/ A Tabajd külterület 0221/32, 0221/33, 0221/34 hrsz.-ú ingatlanok haszonbérbeadásáról**

**Előterjesztő: Polgármester**

**2/ Tabajd Község Önkormányzata közbeszerzési szabályzatának elfogadása**

**Előterjesztő: Polgármester**

**3/ Döntés haszonállat vásárlásról**

**Előterjesztő: Polgármester**

**4/ Közútkezelői hozzájárulás és tulajdonosi nyilatkozat kiadása**

**Előterjesztő: Polgármester**

## **J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

### **Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli, nyílt üléséről**

**Az ülés helye: Tabajd Község Önkormányzata hivatalos helyisége  
(8088 Tabajd, Dózsa Gy. u. 2.)**

**Az ülés időpontja: 2015. december 18. 8<sup>00</sup> óra**

**Az ülésen megjelent önkormányzati képviselők:**

Bárányos Csaba	polgármester
Gazdikné Farkas Éva	alpolgármester
Acsai Imre	képviselő
Horváth Zoltán	képviselő

**Az ülésre meghívást kapott és megjelent személyek:**

*Dr. Fehér Diána aljegyző*

*Kasziba Csabáné jegyzőkönyvvezető*

**Napirend előtt:**

**Bárányos Csaba polgármester:**

*Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, 8<sup>00</sup> órakor a rendkívüli nyílt ülést megnyitja.*

*Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja Gazdikné Farkas Éva alpolgármestert és Horváth Zoltán képviselőt, jegyzőkönyvvezetőnek Kasziba Csabánét.*

**A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:**

*A Polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a jegyzőkönyv hitelesítőik személyéről.*

**A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő**

**A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt**

**A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás és ellenszavazat nélkül**

**A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt**

**A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás**

**Az elfogadott döntés:**

**Tabajd Község Önkormányzata Képviselő- testületének  
191/2015. (XII.18.) számú határozata**

**döntés a jegyzőkönyv hitelesítők személyéről**

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2015. december 18-i rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülésen jegyzőkönyv-hitelesítőként Gazdikné Farkas Éva alpolgármestert és Horváth Zoltán képviselőt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**A meghívó szerinti napirendi pontok:**

**1/ A Tabajd külterület 0221/32, 0221/33, 0221/34 hrsz.-ú ingatlanok haszonbérbeadásáról**

Előterjesztő: Polgármester

**2/ Tabajd Község Önkormányzata közbeszerzési szabályzatának elfogadása**

Előterjesztő: Polgármester

**3/ Döntés haszonállat vásárlásról**

Előterjesztő: Polgármester

**4/ Közútkezelői hozzájárulás és tulajdonosi nyilatkozat kiadása**

Előterjesztő: Polgármester

**Hozzászólások napirend előtt:**

Hozzászólás nem volt.

**Bárányos Csaba polgármester:**

Polgármester Úr kéri a képviselőket, hogy szavazzanak arról, hogy az ülésre javasolt napirendi pontokat elfogadják.

**A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:**

A Polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak az ülés napirendjének elfogadásáról.

**A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő**

**A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt**

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás és ellenszavazat nélkül

**A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt**

**A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás**

**Az elfogadott döntés:**

**Tabajd Község Önkormányzata Képviselő- testületének  
192/2015. (XII.18.) számú határozata**

**döntés a képviselő-testületi ülés napirendjéről**

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2015. december 18-i rendkívüli nyílt képviselő-testületi ülésre Polgármester Úr által javasolt napirendi pontokat elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Az elfogadott és tárgyalt napirendi pontok felsorolása:**

**1/ A Tabajd külterület 0221/32, 0221/33, 0221/34 hrsz.-ú ingatlanok haszonbérbeadásáról**

Előterjesztő: Polgármester

**2/ Tabajd Község Önkormányzata közbeszerzési szabályzatának elfogadása**

Előterjesztő: Polgármester

**3/ Döntés haszonállat vásárlásról**

Előterjesztő: Polgármester

**4/ Közútkezelői hozzájárulás és tulajdonosi nyilatkozat kiadása**

Előterjesztő: Polgármester

**Napirendi pontok tárgyalása:**

**1. napirendi pont**

**A Tabajd külterület 0221/32, 0221/33, 0221/34 hrsz.-ú ingatlanok haszonbérbeadásáról**

**Bárányos Csaba polgármester:**

Az önkormányzat tulajdonában lévő rét, legelő területek hasznosítása érdekében, hirdetményt tettünk közzé a helyi gazdálkodók részére. A beadási határidő 2015. december 10. napja volt. Pályázatot nyújtott be mindhárom ingatlan vonatkozásában Gazdik Attila 8088 Tabajd, Kosuth utca 12. szám alatti lakos. Az előterjesztést minden képviselő megkapta, arról kellene dönteni, hogy haszonbérbe kívánjuk-e adni az ingatlanokat, vagy eredménytelennek nyilvánítjuk a pályázatokat. Javaslom, hogy a testület nyilvánítsa eredménytelennek a pályázatokat, mert az önkormányzat szeretné bevinni az agrár környezetgazdálkodási programba a területeket.

**1/A Hozzászólások a napirendi ponthoz:**

**Gazdikné Farkas Éva:**

Jelezném az érintettségemet, mivel a fiam a pályázó.

**1/1/B A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:**

A polgármester kéri a képviselőket, szavazzanak Gazdikné Farkas Éva alpolgármester aszszony gyermeke, Gazdik Attila, a Tabajd külterület 0221/32, 0221/33, 0221/34 hrsz.-ú ingatlanok haszonbérbeadásáról szóló pályázatait vonatkozásában, a döntéshozatalból való kizárásáról.

**1/1/C A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő**

**1/1/D A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt**

*A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, tartózkodás és ellenszavazat nélkül*

*1/1/E A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt*

*1/1/F A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás*

*1/1/G Az elfogadott döntés:*

**Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
193/2015 (XII.18.) számú határozata**

***Gazdikné Farkas Éva alpolgármester döntéshozatalból való kizárásáról***

*Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Gazdikné Farkas Éva alpolgármestert a gyermeke Gazdik Attila – a Tabajd külterület 0221/32, 0221/33, 0221/34 hrsz.-ú ingatlanok haszonbérbeadásáról szóló pályázatait vonatkozásában – pályázatáról szóló döntések meghozatalából nem zárja ki.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: aljegyző*

*1/2/B A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:*

*A Polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a Tabajd 0221/32 hrsz.-ú ingatlan haszonbérbeadására kiírt pályázat eredménytelenségéről.*

*1/2/C A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő*

*1/2/D A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt*

*A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, 0 tartózkodás, ellenszavazat nélkül*

*1/2/E A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt*

*1/2/F A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás*

*1/2/G Az elfogadott döntés:*

**Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
194/2015. (XII.18.) számú határozata**

***a Tabajd 0221/32 hrsz.-ú ingatlan haszonbérbeadására kiírt pályázat eredménytelenségéről***

*Tabajd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő Tabajd 0221/32. hrsz.-ú külterület, rét művelési ágú, 11,23 Ak értékű földterület haszonbérbe adására kiírt pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Polgármester, aljegyző*

*1/3/B A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:*

*A Polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a Tabajd 0221/33 hrsz.-ú ingatlan haszonbérbeadására kiírt pályázat eredménytelenségéről.*

1/3/C A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

1/3/D A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, 0 tartózkodás, ellenszavazat nélkül

1/3/E A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

1/3/F A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

1/3/G Az elfogadott döntés:

**Tabajd Község Önkormányzata Képviselő- testületének  
195/2015. (XII.18.) számú határozata**

***a Tabajd 0221/33 hrsz.-ú ingatlan haszonbérbeadására kiírt pályázat eredménytelenségéről***

*Tabajd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő Tabajd 0221/33. hrsz.-ú külterület, rét, legelő művelési ágú, 129,84 Ak értékű földterületek haszonbérbe adására kiírt pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.*

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, aljegyző

1/4/B A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

*A Polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a Tabajd 0221/34 hrsz.-ú ingatlan haszonbérbeadására kiírt pályázat eredménytelenségéről.*

1/4/C A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

1/4/D A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, 0 tartózkodás, ellenszavazat nélkül

1/4/E A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

1/4/F A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

1/4/G Az elfogadott döntés:

**Tabajd Község Önkormányzata Képviselő- testületének  
196/2015. (XII.18.) számú határozata**

***a Tabajd 0221/34 hrsz.-ú ingatlan haszonbérbeadására kiírt pályázat eredménytelenségéről***

Tabajd Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő Tabajd 0221/34 hrsz.-ú külterület, rét művelési ágú, 25,43 Ak értékű földterületek haszonbérbe adására kiírt pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, aljegyző

## **2. napirendi pont**

### **Tabajd Község Önkormányzata közbeszerzési szabályzatának elfogadása**

#### ***Bárányos Csaba polgármester:***

*A közbeszerzések lefolytatásának szabályairól 2015. november 1. napjával új törvény lépett hatályba, és ennek megfelelően a közbeszerzések helyi szabályozását októberben a törvénytervezet rendelkezéseihez próbáltuk igazítani.*

*A jogszabály végleges szövege és a végrehajtási rendelkezések fogalmi pontosítások átvezetését teszik szükségessé a szabályzaton.*

*A szabályzat tervezetét az előterjesztés melléklete tartalmazza, javaslom annak elfogadását.*

#### **2/A Hozzászólások a napirendi ponthoz:**

*Hozzászólás nem volt.*

#### **2/B A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:**

*A Polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak az Önkormányzat közbeszerzési szabályzatának jóváhagyásáról.*

#### **2/C A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő**

#### **2/D A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt**

**A szavazás eredménye:** 4 igen szavazat, 0 tartózkodás, ellenszavazat nélkül

#### **2/E A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt**

#### **2/F A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás**

#### **2/G Az elfogadott döntés:**

### **Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 197/2015. (XII.18.) számú határozata**

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testülete Tabajd Község Önkormányzata közbeszerzési szabályzatát az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja és alkalmazását 2016. január 1. napjával elrendeli.

Hatályát veszti a Tabajd Község Önkormányzata 2015. november 1. napjával hatályba lépett közbeszerzési szabályzata.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2016. január 1.

**3. napirendi pont****Döntés haszonállat vásárlásról****Bárányos Csaba polgármester:**

A Tabajd külterület 0221/32, 0221/33, 0221/34 hrsz.-ú ingatlanokkal szeretne az önkormányzat az agrár környezetgazdálkodási programban részt venni. A pályázat beadásához szükséges az önkormányzatnak a területre vonatkozóan 1-2 állategységet vállalni. Az állat vásárlásához körülbelül 350.000,-Ft-ra van szükség.

Az erről szóló előterjesztést minden képviselő megkapta. Kérem a Tisztelt Képviselőket a határozati javaslat megvitatására, illetőleg annak jóváhagyására.

**3/A Hozzászólások a napirendi ponthoz:****Horváth Zoltán képviselő:**

Milyen állatot vásárolnánk?

**Bárányos Csaba polgármester:**

Szarvasmarhát, birkát, a lényeg, hogy legelő állat legyen.

**Gazdikné Farkas Éva alpolgármester:**

Hány darab állatot kell venni?

**Bárányos Csaba polgármester:**

Talán egy darab szarvasmarha elég lenne, az egy állategységnek felel meg. Csak regisztrált állatok jöhetnek szóba. A támogatásra benyújtott terület nagysága alapján határozható meg a szükséges állatlétszám.

További hozzászólás, kérdés nem volt.

**3/B A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:**

A Polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak 1-2 állategységnek megfelelő haszonállat vásárlásról a határozati javaslat szerint.

**3/C A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő****3/D A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt**

**A szavazás eredménye:** 4 igen szavazat, 0 tartózkodás, ellenszavazat nélkül

**3/E A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt**

**3/F A szavazás számszerű eredménye:** 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

**3/G Az elfogadott döntés:**

**Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
198/2015. (XII.18.) számú határozata**

**Döntés haszonállat vásárlásról**



Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 350.000,-Ft-ot biztosít a költségvetési tartaléka terhére 1-2 állategységnek megfelelő haszonállat vásárlásához az agrár környezetgazdálkodási program pályázati feltételeinek teljesítése érdekében.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2015. december 31.

#### **4. napirendi pont**

##### **Közútkezelői hozzájárulás és tulajdonosi nyilatkozat kiadása**

##### **Bárányos Csaba polgármester:**

A Dialcont Műszaki Kereskedelmi Kft. (2800 Tatabánya, Fő u. 1/A.) képviseletében eljáró Salamon Gyula villanyszerelő mester az önkormányzat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását kérte a Tabajd, Petőfi u. 50/B. (hrsz.: 170/2) alatti ingatlan elektromos áram ellátásához szükséges földkábel fektetéséhez.

Az erről szóló előterjesztést minden képviselő megkapta. Kérem a Tisztelt Képviselőket a határozati javaslatok megvitatására, illetőleg azok jóváhagyására.

##### **4/1/A Hozzászólások a napirendi ponthoz:**

Hozzászólás nem volt.

##### **4/1/B A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:**

A Polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak Dialcont Kft. részére a Tabajd, Petőfi S. u. 50/B. (hrsz.: 170/2) alatti ingatlan elektromos áram ellátásához szükséges földkábel fektetéséhez tulajdonosi hozzájárulás megadásáról.

##### **4/1/C A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő**

##### **4/1/D A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt**

**A szavazás eredménye:** 4 igen szavazat, 0 tartózkodás, ellenszavazat nélkül

##### **4/1/E A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt**

##### **4/1/F A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás**

##### **4/1/G Az elfogadott döntés:**

**Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
199/2015. (XII.18.) számú határozata**

**Dialcont Kft. részére  
a Tabajd, Petőfi S. u. 50/B. (hrsz.: 170/2) alatti ingatlan  
elektromos áram ellátásához szükséges földkábel fektetéséhez  
tulajdonosi hozzájárulás megadásáról**

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a Dialcont Kft. részére a Tabajd, Petőfi u. 50/B. (hrsz.: 170/2) alatti ingatlan elektromos áram ellátásához szükséges földkábel fektetéséhez

**TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁST ad**

a mellékelt 2015/cs33 rajzszámú helyszínrajz alapján.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi nyilatkozat kiadására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

4/2/B A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak Dialcont Kft. részére a Tabajd, Petőfi S. u. 50/B. (hrsz.: 170/2) alatti ingatlan elektromos áram ellátásához szükséges földkábel fektetéséhez közútkezelői hozzájárulás kiadásáról.

4/2/C A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő

4/2/D A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A szavazás eredménye: 4 igen szavazat, 0 tartózkodás, ellenszavazat nélkül

4/2/E A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

4/2/F A szavazás számszerű eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

4/2/G Az elfogadott döntés:

**Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
200/2015. (XII.18.) számú határozata**

**Dialcont Kft. részére  
a Tabajd, Petőfi S. u. 50/B. (hrsz.: 170/2) alatti ingatlan  
elektromos áram ellátásához szükséges földkábel fektetéséhez  
közútkezelői hozzájárulás kiadásáról**

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a Dialcont Kft. kérelmére a Tabajd, Petőfi u. 50/B. (hrsz.: 170/2) alatti ingatlan elektromos áram ellátásához szükséges földkábel fektetéséhez a mellékelt 2015/cs33 rajzszámú helyszínrajz alapján

**közútkezelői hozzájárulást ad**

az alábbi feltételekkel:

- 1.) A munkálatok ideje alatt a forgalmat balesetmentesen biztosítani kell.
- 2.) A földkábel fektetés a kérelemmel együtt benyújtott helyszínrajz szerint történhet.
- 3.) Amennyiben arra szükség van, a munkálatok alatti forgalomkorlátozás jelzéseinek elhelyezésénél A közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági

követelményeiről szóló 3/2001. (I. 31.) KöViM rendeletben foglaltakat, valamint Az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet vonatkozó előírásait be kell tartani. A munkaterületen ép felületű, tisztán tartott közúti jelzéseket kell alkalmazni.

4.) A munkálatok kezdetét, valamint a munkaterület végleges helyreállítását a kivitelező hivatalomba bejelenteni köteles. A közterület csak a vezeték átépítéséhez feltétlenül szükséges mértékben vehető igénybe.

5.) A munkálat körüli területet az építkezés befejezése után tisztává kell tenni és az eredeti állapotnak megfelelően helyre kell állítani.

6.) A fent jelzett tevékenységet úgy kell végezni, hogy se a környező lakóházak nyugalma, se a közlekedés biztonsága ne zavarja, a baleset-, élet- és vagyonbiztonságot ne veszélyeztesse.

7.) A tevékenység kapcsán történő anyagi vagy más kár megtérítése az engedélyest terheli.

8.) A szakszerűtlen helyreállításból keletkező hibákat 3 év időtartamig engedélyes köteles saját költségén kijavítani.

9.) Jelen hozzájárulás nem mentesít az egyéb szükséges engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.

10.) A közútkezelői hozzájárulásom 1 évig érvényes.


Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

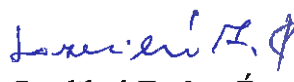
Több nyílt tárgyalású napirend nem lévén a Polgármester a nyílt ülés tárgyalását 9 óra 10 perckor bezárja.

  
Bárányos Csaba  
polgármester

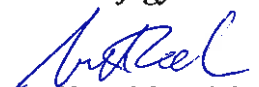


  
Dr. Sisa András  
jegyző

A jegyzőkönyv elkészítésért és tartalmáért felelős személy:

  
Gazdikné Farkas Éva  
alpolgármester

  
Dr. Fehér Diána  
aljegyző

  
Horváth Zoltán  
képviselő

Jegyzőkönyv hitelesítők