

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2012. szeptember 10-én 17.00 órakor megrendezésére kerülő
testületi üléséről.

Helye: Körjegyzőség székhelyének tanácskozó terme (Felcsút, Fő u 75.)

Jelen vannak: Mészáros Lőrinc polgármester, Mészáros László alpolgármester, Simon
Ákos , Demjén József, Mészáros János , Flier Éva, Makai Kinga,
képviselők

Tanácskozási joggal jelen vannak: Dr. Petrin László körjegyző

Mészáros Lőrinc: Tisztelettel köszöntöm az ülésen megjelenteket, megállapítom, hogy 7
fővel a Képviselő-testület ülése határozatképes.

Mészáros Lőrinc: Javaslatot teszek a napirendre.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi napirendet elfogadta

Napirend

<i>Tárgy:</i>	<i>Előterjesztő:</i>
1. Az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2012. évi támogatására vonatkozó igény benyújtása	Dr. Petrin László körjegyző
2. Településrendezési szerződések elfogadása (6 db)	Dr. Petrin László Körjegyző
3. Szabálysértési és birtokvédelmi ügyek ellátására kötött megállapodás módosítása	Dr. Petrin László körjegyző
4. Felcsúti Letenyey Lajos Szakközépiskola és Szakiskola Könyvtár és Sportcsarnok használatára irányuló kérelmének elbírálása	Dr. Petrin László körjegyző
5. Önkormányzati hírlap megjelenítéséhez szerződés jóváhagyása	Dr. Petrin László körjegyző

1. Napirendi pont

Tárgy: Az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2012. évi támogatására vonatkozó igény benyújtása
Előterjesztő: Dr. Petrin László körjegyző

Dr. Petrin László: A Magyarország 2012. évi központi költségvetéséről szóló 2011. évi CLXXXVIII. törvény 6. melléklet 2. pontja szerint az Önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok támogatására 24 932,0 millió forint előirányzatot biztosít, ez közel 6 milliárd forinttal kevesebb a 2011. évihez viszonyítva. Ebből az előirányzathoz Önkormányzatunk az önállósága és működőképessége megőrzése érdekében - a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 87. § (1) bekezdése alapján - kiegészítő támogatást igényelhet az általa ellátott feladatok működtetéséhez kapcsolódó hiányra az alábbi feltételek szerint:

Nem igényelhet támogatást az az önkormányzat, amely:

- lakosságszáma 1000 fő alatti és nem tartozik körjegyzőséghez,
- helyi adó bevezetéséről nem döntött, és ilyen bevételt nem tervez,
- a költségvetési rendeletében nem tervez működési célú hiányt,
- kötelező könyvvizsgálat esetén a tárgyévet megelőző évi zárszámadást a könyvvizsgáló elutasító záradékkal látta el.

Nem lehet támogatást igényelni a gazdaságtalan feladatszervezésből, a működési kiadások elismerhetőnél nagyobb mértékéből adódó működési hiány finanszírozásához. Így - többek között nem támogatható:

- a feladatellátáshoz képest kiugró létszám és személyi juttatás,
- külön is a képviselő-testület, illetve az önkormányzati hivatal személyi és dologi jellegű kiadásainak indokolatlan mértéke, valamint
- az önként vállalt feladatok és/vagy az ezekhez kapcsolódó átadott pénzeszközök és a támogatásértékű kiadások indokolatlan mértéke.

Önkormányzatunk megfelel a fentebb ismertetett igénylési feltételeknek, valamint a kizáró feltételek nem érintenek bennünket. Az Önkormányzat a támogatás iránti igénylését a Kincstár illetékes területi szervéhez nyújtja be.

Az igénylést az év során az alábbi határidőig lehet benyújtani:

- április 30.
- **szeptember 10.**
- november 5.

Április 30-áig az első fordulóra már sikerrel benyújtottuk pályázatunkat. Igénylést egy önkormányzat évente legfeljebb 2 alkalommal nyújthat be, kivéve, ha olyan előre nem látható esemény következik be, amely az önkormányzat működőképességét veszélyezteti. Élve a jogi lehetőséggel, a második fordulóra is benyújtjuk támogatási igényünket.

A Kincstár a saját nyilvántartásából elérhető és az önkormányzatoktól - indokolt esetben helyszínen - beszerzett dokumentumokkal kiegészített igénylést felterjeszti az államháztartásért felelős miniszter által vezetett minisztériumnak és a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által vezetett minisztériumnak.

A támogatásról a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter együtt dönt a helyi önkormányzatokért felelős minisztérium által működtetett tárcaközi bizottság javaslata alapján.

A támogatások önkormányzatonkénti összege az államháztartásért felelős miniszter által vezetett minisztérium és a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által vezetett minisztérium honlapjain kerül közzétételre. Az Önkormányzat részére a támogatás átutalása a döntést követően soron kívül történik. Számításaink szerint október végére az elnyert támogatás már az Önkormányzat számláján lehet. Pontos összegről a testületnek nem kell döntenie, csak a támogatási igény benyújtásának szándékáról. A támogatási igény összegét megadott számviteli szempontok alapján a Körjegyzőségi Hivatal ügyintézője számolja ki, tehát ez nem lehet egy tetszőleges összeg, hanem szorosan összefügg költségvetésünk mutatószámaival. A korábbi gyakorlat azt mutatja, hogy a költségvetésünkben tervezett működési hiánnyal megegyező összeg kerül támogatási igényként benyújtásra. A támogatás kifejezés alatt vissza nem térítendő támogatást kell érteni.

Mészáros Lőrinc: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A Képviselő-testület vita nélkül, 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot fogadta el.

**Felcsút Községi Önkormányzat
Képviselő- testületének**

58/2012. (IX.10.) számú határozata

***az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2012. évi támogatására
vonatkozó igény benyújtásáról***

1. Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország 2012. évi költségvetéséről szóló 2011. évi CLXXXVIII. törvény 6. számú melléklet 2. pontja alapján (a továbbiakban 6. számú melléklet) támogatási igényt nyújt be az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok támogatására.
2. Felcsút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok támogatásának igényléséhez a fenti törvény alapján a következő nyilatkozatot teszi:
 - I. a) A települési önkormányzat lakosság száma 2011. január 1-jén 1 000 fő, vagy a feletti.
 - II. a) A települési önkormányzat helyi adó bevezetéséről döntött és 2012. évben ilyen jogcímen 48.299 ezer forint összegű bevételt tervez.
 - III. Az önkormányzat 2012. évi költségvetési rendeletét vagy módosított költségvetési rendeletét 20.000 ezer forint összegű működési célú hiánnyal fogadta el.
 - IV. a) Az önkormányzat az Ötv. szabályai szerint kötelező könyvvizsgálatra nem kötelezett.
 - V. Az önkormányzat az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50.§ (1) bekezdés a) pontjában meghatározott rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek megfelel.
Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

2. Napirendi pont

Tárgy: Településrendezési szerződések elfogadása (6 db)

Előterjesztő: Dr. Petrin László körjegyző

Dr. Petrin László: Felcsút község hatályos településszerkezeti tervét, valamint 8/2006.(VII. 21.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott szabályozási tervét és helyi építési szabályzatát (HÉSZ) PLANNER- T Kft. (1016 Budapest, Naphegy u. 26.) készítette. A jóváhagyás óta eltelt időszakban felmerült néhány olyan újabb módosítási igény, melynek megvalósíthatóságához a hatályos TrT néhány terület felhasználási, szabályozási elemének módosítására van szükség.

Ez év márciusában már egyszer döntött a Képviselő- testület a szabályozási eszközök módosításáról. Május 21-én a 42/2012. (V. 21.) és 42/a/2012. (V. 21.) számú határozatokkal újabb módosító javaslatokról döntött a tisztelt Képviselő- testület. Mivel a módosítások túlnyomó többségére nem az Önkormányzat érdekkörében felmerült okokból kerül sor, ezért a tervezési költségeket az érintett magánszemélyek, vállalkozások, illetve egy alapítvány magára vállalja településrendezési szerződés keretében. Az előterjesztés mellékletét képezik a jóváhagyandó településrendezési szerződések. A tervezői munka akkor indul meg, ha az érintettek a tervezési költségek biztosítására a településrendezési szerződéseket aláírták. A tájékoztatás érdekében csatoltam a korábban már elfogadott tervezői árajánlatot, amely az érintettek szerint megbontva és részletezve tartalmazza a tervezői költségeket.

Mészáros Lőrinc: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A Képviselő-testület vita nélkül, 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot fogadta el.

**Felcsút Községi Önkormányzat
Képviselő- testületének
59/2012. (IX. 10.) számú határozata**

településrendezési szerződés jóváhagyásáról

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő- testülete megtárgyalta az előterjesztés mellékletét képező, a **Felcsúti Utánpótlás Neveléséért Alapítvány (8086 Felcsút, Fő u. 176.)** beruházóval megkötendő településrendezési szerződést, és úgy határozott, hogy a szerződést jóváhagyja és felhatalmazza a Polgármestert és a Körjegyzőt annak aláírására.

Határidő: 2012. 09. 24. (szerződés aláírása)

Felelős: Polgármester, Körjegyző

**Felcsút Községi Önkormányzat
Képviselő- testületének
60/ 2012. (IX. 10.) számú határozata**

településrendezési szerződés jóváhagyásáról

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő- testülete megtárgyalta az előterjesztés mellékletét képező, a **Makai Kinga (8086 Felcsút, Pozsonyi u. 25.)** beruházóval megkötendő településrendezési szerződést, és úgy határozott, hogy a szerződést jóváhagyja és felhatalmazza a Polgármestert és a Körjegyzőt annak aláírására.

Határidő: 2012. 09. 24. (szerződés aláírása)

Felelős: Polgármester, Körjegyző

**Felcsút Községi Önkormányzat
Képviselő- testületének
61/2012. (IX. 10.) számú határozata**

településrendezési szerződés jóváhagyásáról

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő- testülete megtárgyalta az előterjesztés mellékletét képező, a **Bognár Sándor (8086 Felcsút, Szunyogpuszta)** beruházóval megkötendő településrendezési szerződést, és úgy határozott, hogy a szerződést jóváhagyja és felhatalmazza a Polgármestert és a Körjegyzőt annak aláírására.

Határidő: 2012. 09. 24. (szerződés aláírása)

Felelős: Polgármester, Körjegyző

**Felcsút Községi Önkormányzat
Képviselő- testületének
62/2012. (IX. 10.) számú határozata**

településrendezési szerződés jóváhagyásáról

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő- testülete megtárgyalta az előterjesztés mellékletét képező, a **TESOMA KFT. (8086 Felcsút, külterület hrsz.: 0261/10)** beruházóval megkötendő településrendezési szerződést, és úgy határozott, hogy a szerződést jóváhagyja és felhatalmazza a Polgármestert és a Körjegyzőt annak aláírására.

Határidő: 2012. 09. 24. (szerződés aláírása)

Felelős: Polgármester, Körjegyző

**Felcsút Községi Önkormányzat
Képviselő- testületének
63/2012. (IX. 10.) számú határozata**

településrendezési szerződés jóváhagyásáról

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő- testülete megtárgyalta az előterjesztés mellékletét képező, a **Carrigan Katalin (2040 Budaörs, Jókai u 12/b.)** beruházóval megkötendő településrendezési szerződést, és úgy határozott, hogy a szerződést jóváhagyja és felhatalmazza a Polgármestert és a Körjegyzőt annak aláírására.

Határidő: 2012. 09. 24. (szerződés aláírása)

Felelős: Polgármester, Körjegyző

3. Napirendi pont

Tárgy: Szabálysértési és birtokvédelmi ügyek ellátására kötött megállapodás módosítása
Előterjesztő: Dr. Petrin László körjegyző

Dr. Petrin László: A 2012. február 1. napján kelt megállapodás alapján Bicske Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala látja el -2012. évben- a jegyzői hatáskörébe tartozó szabálysértési feladatokat, valamint a birtokvédelmi ügyeket.

Bicske Város Jegyzője 2012. június 19-én szabálysértési beszámolót nyújtott be a Vértes TKÖT Munkaszervezetéhez, amelynek lényegi elemeit az alábbiakban ismertetem.

A beszámoló tartalmazza, hogy a jogszabályban előírt rendelkezések értelmében **2012. április 15-től a szabálysértési ügyekben a kormányhivatal jár el.**

A birtokvédelmi ügyeket –a feladatellátásban résztvevő 10 önkormányzat területén-továbbra is a **bicskei Polgármesteri Hivatal látja el.** Fent jelzett jogszabályi változás miatt Bicske Város Jegyzője kezdeményezi a feladatellátásra kötött megállapodás módosítását.

A módosításhoz költségkalkulációt is benyújtottak, melyben kimutatták a 2012. április 15-ig ellátott szabálysértési és birtokvédelmi feladatok időarányos költségeit. Ez 1.668.180 Ft összeg.

2012. április 15-től az ellátott feladat csökkenése miatt mind a járulékkal növelt személyi juttatás, mind az elfogadott költségvetésben szereplő dologi kiadások 50%-ával számolnak. Így a 2012. április 15-től december 31-ig történő feladatellátás összes költsége -a benyújtott kalkuláció szerint- 2.025.660 Ft.

A **2012. évi** összes kalkulált költség **3.693.840 Ft, melynek részletezését a beadvány melléklete tartalmazza.**

Az elfogadott költségvetés szerinti, valamint a módosított költségek településenkénti felosztását a lenti táblázat mutatja:

Önkormányzat	2011.01.01-jei lakosságszám	%	Eredeti költségvetés szerinti felosztás	Módosítási javaslat szerinti összeg
Alcsútdoboz	1 447	5,55%	317 152 Ft	204 828 Ft
Bicske	11 659	44,68%	2 555 408 Ft	1 650 372 Ft
Csabdi	1 195	4,58%	261 919 Ft	169 157 Ft
Etyek	4 367	16,74%	957 155 Ft	618 165 Ft
Felcsút	1 788	6,85%	391 892 Ft	253 098 Ft
Szár	1 651	6,33%	361 865 Ft	233 705 Ft
Újbarok	434	1,66%	95 124 Ft	61 434 Ft
Tabajd	963	3,69%	211 069 Ft	136 316 Ft
Vértesacsa	1 717	6,58%	376 330 Ft	243 048 Ft
Vértesboglár	874	3,35%	191 562 Ft	123 717 Ft
Összesen	26 095	100,00%	5 719 476 Ft	3 693 840 Ft

Mészáros Lőrinc: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A Képviselő-testület vita nélkül, 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot fogadta el.

Képviselő- testületének

Felcsút Községi Önkormányzat

64/2012. (IX. 10.) számú határozat

szabálysértési és birtokvédelmi ügyek ellátására kötött megállapodás módosításáról

1.) Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő- testülete megtárgyalta az előterjesztésbe foglalt, a szabálysértési és birtokvédelmi ügyek ellátásáról szóló beszámolót, és azt elfogadja.

2.) Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő- testülete úgy dönt, hogy a folyamatban lévő szabálysértési feladatok ellátására, valamint a birtokvédelmi feladatok 2012. december 31-i történő ellátására vonatkozó előterjesztés szerinti költségkalkulációt 3.693.840 Ft összeggel elfogadja és a feladat ellátására kötött megállapodás 3. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„3.) A megbízó vállalja, hogy a megbízás tárgyát képező feladatok ellátásának költségeihez –átadott pénzeszközként- éves szinten 3.693.840 Ft-tal járul hozzá. A hozzájárulás összegét egy részletben –a tárgyév december 15. napjáig, a résztvevő önkormányzatok hozzájárulásainak megbízó számlájára történő megérkezése után- a megbízott számlájára átutalja.”

Határidő: azonnal (határozat megküldése)

Felelős: Polgármester

4.

Napirendi pont

Tárgy: Felcsúti Letenyey Lajos Szakközépiskola és Szakiskola Könyvtár és Sportcsarnok használatára irányuló kérelmének elbírálása
Előterjesztő: Dr. Petrin László körjegyző

Dr. Petrin László: Az Intézmény az előterjesztés mellékletét képező két kérelmet nyújtott be az Önkormányzat tulajdonában és fenntartásában lévő Könyvtár és Sportcsarnok ideiglenes használatára. A Sportcsarnokra vonatkozó használati igény a 2012/2013-as tanévre vonatkozik a testnevelés órák és a tömegsport/sportköri foglalkozások megtartása céljából. Időtartamát tekintve hetente 3 x 45 perc délelőtt és 2 x 1 vagy 2 x 2 óra délután. A Könyvtár használatára a könyvtári nyitva tartás ideje alatt kerülne sor várhatóan 2012. október 31-éig.

Mivel a kérelmek teljesítése az önkormányzati intézmények kötelező feladatainak sérelme nélkül megoldható, valamint maga a kérelmező is közoktatási tevékenységével közszolgáltatási feladatokat lát el, ezért a használat engedélyezése akadályba nem ütközik és az térítésmentesen történhet.

Mészáros Lőrinc: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A Képviselő-testület vita nélkül, 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot fogadta el.

**Felcsút Községi Önkormányzat
Képviselő- testületének
65/2012. (IX. 10.) számú határozata**

a

Felcsúti Letenyey Lajos Szakközépiskola és Szakiskola községi Könyvtár használatára irányuló kérelmének elbírálásáról

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő- testülete úgy dönt, hogy az oktatási intézmény számára 2012. október 31-éig a községi Könyvtár oktatási célra történő használatát a hivatalos könyvtári nyitva tartás ideje alatt térítésmentesen engedélyezi.

Határidő: azonnal (határozat megküldése)
Felelős: Polgármester

**Felcsút Községi Önkormányzat
Képviselő- testületének
66/2012. (IX. 10.) számú határozata
a**

**Felcsúti Letenyey Lajos Szakközépiskola és Szakiskola községi Sportcsarnok
használatára irányuló kérelmének elbírálásáról**

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő- testülete úgy dönt, hogy az oktatási intézmény számára a 2012/2013-as tanévben a községi Sportcsarnok oktatási célra történő használatát tanítási hetenként délelőtt testnevelés órák megtartására 3 x 45 perc időtartamban, délután tömegsport és sportköri foglalkozások megtartására 2 x 2 óra időtartamban térítésmentesen engedélyezi.

Határidő: azonnal (határozat megküldése)

Felelős: Polgármester

5. Napirendi pont

Tárgy: Önkormányzati hírlap megjelenítéséhez szerződés jóváhagyása
Előterjesztő: Dr. Petrin László körjegyző

Dr. Petrin László: Mint ismeretes a tisztelt Képviselő- testület korábban (2011. május 16-án) már döntést hozott időszakos lap alapításáról és kiadásáról. Ezt követően kezdeményeztem a médiaszolgáltatásokról és a tömegkommunikációról szóló 2010. évi CLXXXV törvény 46. §-a alapján a sajtótermék nyilvántartásba vételét a Kulturális Örökségvédelmi Hivatalnál. A nyilvántartásba vételről szóló határozatot a fenti Hivatal 2011. augusztus 8-ai dátummal, 163/2233/3/2011. nyilvántartási számmal bocsátotta ki.

A lap szerkesztési és nyomdai feladatainak a megbízására forráshiány miatt mind ez ideig nem került sor. A jelenlegi három árajánlat birtokában (az előterjesztéshez mellékletben csatolva) a legkedvezőbb és a legjobb referenciákkal rendelkező ajánlattevőt javaslom a szerkesztési és nyomdai feladatokkal megbízni.

A Candover Kft. (1184 Budapest, Építő utca 13/C) ajánlata alapján a szerkesztési és nyomdai költségek havi 1000 példány vonatkozásában 150.000,- Ft + ÁFA összeget jelentenének. A másik két ajánlattevő nettó 190.000,- Ft és nettó 210.000,- Ft összegről szóló ajánlatot nyújtott be. A Candover Kft. továbbá vállalta, hogy hirdetési bevétellel csökkenti a megjelentetési költségeket. Így végső soron kb. nettó 50.000,- Ft összegbe kerülne az időszakos lap megjelentetése havonta. Ennek az összegnek a forrását az általános tartalék terhére lehet biztosítani. Javaslom a Candover Kft. (1184 Budapest, Építő utca 13/C) vállalkozást az önkormányzati időszakos lap szerkesztési és nyomdai feladataival megbízni az előterjesztéshez csatolt ajánlatban szereplő összegekkel és feltételekkel.

Mészáros Lőrinc: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A Képviselő-testület vita nélkül, 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot fogadta el.

**Felcsút Községi Önkormányzat
Képviselő- testületének
67/2012. (IX. 10.) számú határozata**

időszaki lap megjelentetésének szerkesztési és nyomdai feladataira történő megbízásról

- 1) Felcsút Község Önkormányzatának Képviselő- testülete úgy határoz, hogy az önkormányzati időszaki lap szerkesztési és nyomdai feladataival a **Candover Kft. (1184 Budapest, Építő utca 13/C)** vállalkozást bízta meg az előterjesztés mellékletét képező ajánlatban szereplő összegekkel (100.000,- Ft + ÁFA szerkesztési költség, 50.000,- Ft + ÁFA nyomdai költség, 100.000,- Ft hirdetési bevétel) és műszaki feltételekkel.
- 2) Felcsút Község Önkormányzatának Képviselő- testülete úgy határoz, hogy a megjelentetés költségeinek a forrását az általános tartalék terhére biztosítja.
- 3) Felcsút Község Önkormányzatának Képviselő- testülete felkéri a Körjegyzőt, hogy az 1) pont szerinti tartalommal és az 1) pont szerinti feladatok ellátására vonatkozó szerződést a következő képviselő- testületi ülésre jóváhagyás végett terjessze elő.

Felelős: Körjegyző

Határidő: értelem szerint

Mészáros Lőrinc az ülést 19.00 órakor bezárta.

K.m.f.

**Mészáros Lőrinc
polgármester**

**Dr. Petrin László
körjegyző**

