

JEGYZŐKÖNYV

- Készült:** Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. július 19-én 08.00 órakor megrendezésére kerülő testületi üléséről.
- Helye:** Körjegyzőség székhelyének tanácskozó terme (Felcsút, Fő u 75.)
- Jelen vannak:** Mészáros Lőrinc polgármester, Demjén József, Mészáros János , Flier Éva, Makai Kinga, képviselők
- Hiányzik:** Mészáros László alpolgármester Simon Ákos képviselő
- Tanácskozási joggal jelen vannak:** Dr. Petrin László körjegyző

Mészáros Lőrinc: Tisztelettel köszöntöm az ülésen megjelenteket, megállapítom, hogy 5 fővel a Képviselő-testület ülése határozatképes.

Mészáros Lőrinc: Javaslatot teszek a napirendre.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi napirendet elfogadta

Napirend

<i>Tárgy:</i>	<i>Előterjesztő:</i>
1. Felcsút településrendezési tervének, valamint helyi építési szabályzatának jóváhagyása	Mészáros Lőrinc polgármester
2. „Felcsút” településnév használathoz történő hozzájárulás	Mészáros Lőrinc polgármester
3. Szociális ellátásokról szóló rendelet módosítása	Dr. Petrin László körjegyző

1. napirendi pont

Tárgy: Felcsút településrendezési tervének, valamint helyi építési szabályzatának jóváhagyása

Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester

Mészáros Lőrinc: Felcsút Község Önkormányzata 2012. év márciusában elindította a település 2006-ban jóváhagyott településrendezési terve és helyi építési szabályzata módosításának (a belterületi, 279 hrsz.-ú ingatlanon tervezett szakközépiskola kialakításával kapcsolatban) elkészítését. A munka elvégzésével a korábbi tervezőt, a PLANNER-T Kft. Tervezőirodát (1016 Budapest, Naphegy u. 26.) bíztuk meg.

A tervezett módosítás (az adott terület rész besorolásának módosítása falusias lakóterületből településközpont vegyes terület) nem érinti a település fő infrastruktúra hálózatát, alapvető zöldfelületi rendszerét, a kulturális örökség védelmét; lényegében alig növeli felhasználási intenzitását. Mivel azonban területfelhasználás-változást jelent, ezért a módosítás egyeztetése során nem volt alkalmazható az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 9/A.§ szerinti egyszerűsített véleményeztetés.

Ezért a jogszabályi előírások szerint - a tervezők (2012. év áprilisában) összeállították a tervmódosítás Étv. 9.§ (3) bekezdés szerinti egyeztetési anyagát, amelyet megküldtünk mindazon szervezeteknek, melyek az előzetes egyeztetés során az egyeztetési eljárásban való részvételi szándékukat jelezték.

Az ezzel kapcsolatban beérkezett (a mellékelt dokumentáció iratanyagában található) vélemények (Állami Főépítész Úr véleménye; Fejér Megyei Közgyűlés határozata, Fejér Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve, Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság Fejér Megyei Szakasz mérnöksége, Pest Megyei Kormányhivatal Erdészeti Igazgatósága, Magyar Bányászati és Földtani Hivatal Veszprémi Bányakapitánysága, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, valamint FEJÉRVÍZ Zrt. nyilatkozatai) egytől egyig egyetértőek, illetve a Főépítész Úr véleményében jelzett - a terv hatályba léptetésére vonatkozó - pontosító megjegyzés alapján a rendelet-tervezet szövegét javítottuk.

A véleményezési eljárás második fordulójában határidőn (22 munkanapon) belül (ez 2012. május végén telt le), illetve az azóta eltelt időszakban az egyeztetési eljárásban érdekelt szervezetek nem emeltek kifogást.

Fentiek alapján megállapítható, hogy a tervezettekkel kapcsolatban ellenérdekelt fél nem volt, ezért az Étv. 9.§ (4) szerinti egyeztető tárgyalás összehívása oka fogottá vált, azt szükségtelennek ítéltük.

A terv jogszabályi előírásoknak megfelelő közzétételét biztosítottuk; ennek során a tervezettekkel kapcsolatban észrevétel nem érkezett.

Ezzel a kötelező egyeztetési eljárás lezárult, és a tervezők összeállították a jelen jóváhagyásra váró dokumentációt.

Megkértük a Fejér Megyei Kormányhivatal Állami Főépítésének testületi jóváhagyást megelőző szakmai állásfoglalását (záró véleményét) is, amely szintén az előterjesztés mellékletét képezi. A záró vélemény javasolja az előterjesztés mellékletét képező dokumentáció (Felcsút település szerkezeti tervének módosítása rajzi melléklettel, Helyi építési szabályzat módosítása szabályozási terv rajzi melléklettel) képviselő- testületi jóváhagyását.

Mészáros Lőrinc: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A Képviselő-testület vita nélkül, 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot fogadta el.

**Felcsút Községi Önkormányzat
Képviselő- testületének
56/2012. (VII. 19.) számú határozata**

Felcsút község településszerkezeti tervének módosításáról

1) Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Felcsút település belterületének 279 hrsz.-ú részterületére vonatkozó területfelhasználás-változtatási, pontosítási igények miatt a település 72/2006.(VII. 20.) számú határozattal jóváhagyott településszerkezeti tervének az adott területre vonatkozó, a jelen határozat 1. mellékletét képező T-1 jelű tervlap részlet szerinti módosítását elrendeli.

2) A 279 hrsz.-ú (a hatályos tervben szereplő állapot szerinti 277/2, 278/2, 279, 268 és 280 hrsz.-ú ingatlanokból - telekrendezés/telekalakítás során kialakított) ingatlan az „Lf” jelű „falusias lakóterület” terület-felhasználási egységből a „Vt” jelű „településközpont vegyes” terület-felhasználási egységbe sorolandó.

Melléklet: Felcsút településszerkezeti tervének módosítása - belterület m = 1: 8000
(T-1 jelű tervlap részlet)

Határidő: értelem szerint

Felelős: Körjegyző

A Képviselő-testület vita nélkül, 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet fogadta el.

**Felcsút Községi Önkormányzat
Képviselő- testületének
20/2012. (VII. 19.) önkormányzati rendelete
Felcsút helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló**

8/2006.(VII. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról

Rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A Polgármester szünetet rendel el, a körjegyző az Önkormányzat hirdetőtábláján kihirdeti a rendeletet.

2. napirendi pont

Tárgy: „Felcsút” településnév használathoz történő hozzájárulás

Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester

Mészáros Lőrinc: Az Önkormányzatnak a település jelképeinek és a település nevének használatáról szóló 15/2011. (X. 24.) önkormányzati rendelete lehetővé teszi a település névhasználatához szükséges engedély térítésmentes megadását. Az előterjesztés mellékletét képezi Ujfalusi László (8086 Felcsút, Fő u. 220.) település név használatára vonatkozó kérelme, amely a fenti rendeletünk előírásainak megfelelő tartalommal került benyújtásra. A kérelmező két meglévő cége mellé egy harmadik alapítását tervezi, amelynek tevékenysége: üdítőital gyártás lesz. Üzletpolitikai szempontból szeretné az új cég nevében szerepeltetni Felcsút nevét: FeAq- Felcsút AQUA Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Mészáros Lőrinc: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A Képviselő-testület vita nélkül, 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot fogadta el.

**Felcsút Községi Önkormányzat
Képviselő- testületének
57/ 2012. (VII. 19.) számú határozata**

Ujfalusi László (8086 Felcsút, Fő u. 220.) névhasználati kérelméről

Felcsút Község Önkormányzatának Képviselő- testülete jelen döntésével hozzájárul ahhoz, hogy a **FeAq- Felcsút AQUA Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (8086 Felcsút, Fő u. 220.)** elnevezésében „**Felcsút**” település neve szerepeljen.

A településnév használata díjtalan.

Határidő: értelem szerint, illetve folyamatos

Felelős: Körjegyző (a határozat megküldéséért)

3. Napirendi pont

Tárgy: Szociális ellátásokról szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: Dr. Petrin László körjegyző

Dr. Petrin László: A Fejér Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatala a házi segítségnyújtás ellátásának szabályszerűségi ellenőrzése során felvetette annak szükségességét, hogy a vonatkozó helyi rendeletünkben rögzítsük: ki írja alá az Önkormányzat részéről az ellátásról szóló megállapodást. Gyakorlati és praktikus szempontok alapján a Polgármester az erre legalkalmasabb személy, a gyakorlat idáig is ezt a megoldást követte.

Mészáros Lőrinc: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A Képviselő-testület vita nélkül, 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet fogadta el.

**Felcsút Községi Önkormányzat
Képviselő- testületének
21/2012. (VII. 19.)
önkormányzati rendelete
a pénzbeli és természetben nyújtott szociális és egyes személyes gondoskodást nyújtó
ellátásokról szóló
11/2012. (III. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A Polgármester szünetet rendel el, a körjegyző az Önkormányzat hirdetőtábláján kihirdeti a rendeletet.

Mészáros Lőrinc az ülést 08.55 órakor bezárta

K.m.f.

**Mészáros Lőrinc
polgármester**

**Dr. Petrin László
körjegyző**