

**JEGYZŐKÖNYV**  
**Vértesacska Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2012. augusztus 2-án, Vértesacsán, az Önkormányzat hivatalos**  
**helyiségében megtartott közmeghallgatásról**

Nyílt ülés

- 1.) A Polgármester beszámolója
  - a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről
  - a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
  - az átruházott hatáskörben hozott határozatokról
- 2.) A tiltott közösségellenes magatartásokról szóló önkormányzati rendelet elfogadása
- 3.) Repülőgép leszálló csík létesítése
- 4.) Belterületi közutak súlykorlátozásának újraszabályozása
- 5.) Zártkertben, külterületen lakók bejelentkezése érdekében külterületi közterület elnevezése
- 6.) Bejelentések

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Vértésacska Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. augusztus 2-án 17 órakor megtartott Közmeghallgatásról

Az ülés helye: Vértésacska Község Önkormányzata hivatalos helyisége  
8089 Vértésacska, Vörösmarty M. u. 2.

Jelen vannak:

Kovács Zoltán	polgármester
Schilling János	alpolgármester
Vuity Antal Béla	alpolgármester
Enginé Róth Rita	képviselő
Ujvári Pál	képviselő

Továbbá:

Dr. Fehér Diána	aljegyző
Pongor József	rendőr tzls. KMB.
Bognár Sándor	vállalkozó
Pokó Mihály	Horgász Egyesület Elnöke
Németh Ferenc	
Koszorú Lajos	építész
Pásztorné Domai Ágnes	
Pásztor Tibor	
Mészáros Tibor	jegyzőkönyvvezető

### NAPIREND ELŐTT

**Kovács Zoltán polgármester:** Köszönti a megjelenteket, vendégeket megállapítja, hogy a mai ülés határozatképes, mivel a 7 megválasztott személy közül 5 jelen van, a mai ülést 17 órakor megnyitja.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja Enginé Róth Rita képviselőt és Schilling János alpolgármestert, jegyzőkönyvvezetőnek Mészáros Tibort.

A polgármester a napirendre az alábbi javaslatot teszi, és kéri a napirend elfogadását:

**Kovács Zoltán polgármester:** Kérem a képviselőket, hogy az előre kiküldött napirendet fogadják el.

### Nyílt ülés

#### 1.) A Polgármester beszámolója

- a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről
- a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- az átruházott hatáskörben hozott határozatokról

- 2.) A tiltott közösségellenes magatartásokról szóló önkormányzati rendelet elfogadása
- 3.) Repülőgép leszálló csík létesítése
- 4.) Belterületi közutak súlykorlátozásának újraszabályozása
- 5.) Zártkertben, külterületen lakók bejelentkezése érdekében külterületi közterület elnevezése
- 6.) Bejelentések

A Képviselő-testület a napirendre, a jegyzőkönyv hitelesítőkre és a jegyzőkönyvvezetőre tett javaslatot – határozathozatal nélkül – egyhangúlag elfogadja.

### Napirendek megtárgyalása

- 1.) A Polgármester beszámolója
  - a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről
  - a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
  - az átruházott hatáskörben hozott határozatokról

**Kovács Zoltán polgármester:** A beszámolókat a képviselők megkapták, kérem, hogy a napirendhez szóljanak hozzá, tegyék fel kérdéseiket.

Miután a képviselők részéről további hozzászólás nincs, kérem a képviselőket, aki a polgármesteri beszámolóval egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület a polgármester beszámolókat 5 igen, egyhangú szavazattal – határozathozatal nélkül – elfogadja.

- 2.) A tiltott közösségellenes magatartásokról szóló önkormányzati rendelet elfogadása

**Kovács Zoltán polgármester:** Az önkormányzatnak lehetősége volt eddig is, hogy a közösségellenes magatartás elkövetőivel szemben fellépjen. Ezeket a szabálysértési teket az önkormányzati rendeleteink tartalmazzák.

**Dr. Fehér Diána aljegyző:** A rendelet megalkotásánál nem az önkormányzati bevétel növelése volt a cél. Különböző rendeletekben ezek szabályozva voltak. Ezekből a rendeletekből a szabálysértésre vonatkozó paragrafusokat kell hatályon kívül helyezni. Ez a rendelet, csak összességében hat az újdonság erejével.

**Vuity Antal Béla alpolgármester:** A rendeletben szerepel a közterület felügyelő, illetve kik azok, akik figyelmeztethetnek?

**Dr. Fehér Diána aljegyző:** Közterület felügyelő alkalmazása hosszú távon a körjegyzőség 5 településének lenne az alkalmazottja. A bejelentést bárki megteheti a hivatalnál és akkor az eljárást hivatalból meg kell indítani.

**Kovács Zoltán polgármester:** Eddig is volt lehetősége bárkinek bejelentést tenni. A szabálysértési hatóság intézkedett.

**Németh Ferenc:** Ha írásban, névtelenül teszi akkor mi a helyzet?

**Dr. Fehér Diána aljegyző:** Akkor is el kell járni hivatalból, ki kell vizsgálni az ügyet.

**Kovács Zoltán polgármester:** A rendelet hatályba lépése 2012. szeptember 3-a.

**Ujvároi Pál képviselő:** A névtelen bejelentések száma meg fog sokszorozódni.

**Kovács Zoltán polgármester:** Miután a képviselők részéről további hozzászólás nincs, kérem a képviselőket, aki a tiltott közösségellenes magatartásokról szóló önkormányzati rendelettel egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület az előterjesztést 5 igen egyhangú szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet hozta:

**Vértesacska Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének**

**14/2012. (VIII. 2.) önkormányzati rendelete**

**a tiltott közösségellenes magatartásokról szóló  
önkormányzati rendelet elfogadásáról**

Az imént elfogadott rendelet a jegyzőkönyv elválaszthatatlan mellékletét képezi.

**3.) Repülőgép leszálló csík létesítése**

**Kovács Zoltán polgármester:** A Föngyös Kert projekt bemutatásánál már volt róla szó, hogy a majortól nem messze IV. kategóriás repülőgép leszálló helyet kíván megvalósítani a vállalkozó. Arról, hogy ez milyen repülőgépekre, hány gépre vonatkozna még nem tudunk sokat. A vállalkozóban meg van a szándék a leszállócsík megépítésére, ehhez viszont módosítani kell az önkormányzat településrendezési tervét. A rendezési terv módosításához kértük és kérjük a lakosság ötleteit is, amiről a képviselő testület fog dönteni. A leszállócsík megvalósításánál felmerült a referendum lehetősége is. Egy önkormányzati külterületi utat is érint a leszálló csík megvalósítása, amit a vállalkozó telekcserével kíván megoldani. A csere lehetősége csak a törvények betartásával lehetséges. Felkérem Bognár Sándor urat, a leszálló csík megvalósításáról mondjon néhány szót. Ugyancsak felkérem Koszorú Lajos urat, aki a rendezési terv módosítását fogja végezni, hogy a napirendhez szóljon hozzá.

**Bognár Sándor vállalkozó:** Köszöntöm a megjelenteket, és a képviselő- testületet, köszönöm a meghívást. Igaz, kissé korainak tartom még, mivel a leszálló csík megvalósításához még semmilyen anyag nem készült el. A kivitelezést meg kell előzni a rendezési terv

módosításának. A leszálló csíkról a következőket tudom elmondani. A füves terület maradna a leszálló hely, a kiszolgáló épületek a szarvasmarha telep épületeiben kapnának helyet. Elsősorban vitorlázó és könnyű motoros repülőgépekről lenne szó.

Ez egy komplex program része, ami több elemből áll. Ez a program egy kisebb része, ami zöld mezős fejlesztéseket – munkahely teremtést, kulturális fejlesztést, pihenést – szolgálja. A programról bővebb tájékoztatás az acsai újságban jelent meg. Föngyös Kert – a pályázatunk sikeres volt a megvalósításhoz megnyertük a pénzt. A környékre látogató megnézi az Arborétumot, erre fel lehet fűzni a mi attrakciónkat is. A vendéglőben marhahúsos ételeket készítenénk, ami a hústermelésre épülne. Másik elképzelés, mivel a faluban régebben meghatározó volt a gyümölcsstermelés, helyi génbank létrehozása, helyben gyűjtött és már régi fajták megóvásával. Almás- és körtés kert létrehozása. Hosszú távon a szőlőhegyi turizmus létrehozása. Látható, hogy megalapozott munkával készülünk a projektek megvalósítására, ehhez kérjük a támogatást. A falu lakossága ellenében nem akarunk semmit sem tenni, ha ellenzi a leszálló csík megvalósítását, akkor ettől elállunk. A rendezési terv módosítása után előterjesztjük kérésünket.

**Koszorú Lajos építész:** Köszöntök mindenkit, köszönöm a meghívást. Még nem indult el a rendezési terv módosítása. A leszálló csík megvalósításával egy polgári célú, nem nyilvános repülőtér jönne létre. Az ilyen projekt megosztó lehet a zavaró hatások miatt, ezt még nem tudjuk. Több dolgot lehet szabályozni, ilyenek a lakott terület feletti repülés tiltása, hány alkalommal használják a leszálló csíkot, vagyis a műveletszámot.

Le kell írni, hogy milyen célból kívánják a repülőtér létrehozni, a hatóságok pedig elmondják mik ennek a feltételei. Környezeti vizsgálatok – forgalom, zaj, ha nem nyilvános repülőtér, akkor elhelyezhető-e a kiszolgáló létesítmény a majorban, hány repülőgép veszi igénybe és az milyen zajterhelést okoz? Sok a megválaszolatlan kérdés, amit vizsgálni kell. Ezek a fajta klubok egyfajta zárt társaságok, közvetlen haszonnal nem jár a településnek. A rendezési terv módosításakor a leszálló csíkhöz közelebb lakókat jobban be kell vonni. Nem csak a rendezési tervet, hanem a fejlesztési tervet is módosítani kell. Az új építési törvény 2013-ban lép hatályba, azt meg kell várni.

**Németh Ferenc:** Mely útszakaszról van szó, amit át kell adni?

**Kovács Zoltán polgármester:** A Rákóczi utcától balra.

**Németh Ferenc:** Jelenleg ott nincs út. Sőt, lehet, hogy veszélyes hulladék is lehet a helyszínen, mivel régen ott hulladéklerakó volt. Más témában is szeretnék kérdezni. Mekkora az önkormányzat úttulajdona? Ezt azért kérdezem, mert többször megállították, hogy a földutat ne használjam.

**Kovács Zoltán polgármester:** A külterületi utak nagy része önkormányzati tulajdonban van, de vannak magánutak is.

**Németh Ferenc:** Ha úgy változik a törvény, akkor ki leszünk tiltva? Lovasberény felé az utat keresztbe szántották.

**Kovács Zoltán polgármester:** Ilyen területtel mi is találkoztunk, itt vissza kell állítani az eredeti állapotot.

**Németh Ferenc:** A mai nap jelentős mennyiségű trágya lett kiszórva. El lehet képzelni ebben a melegben! A nagy mezőgazdasági gépek közvetlenül a házak melletti utat használják, lehetne-e valamit tenni?

**Kovács Zoltán polgármester:** A megoldás az lett volna, hogy nem kánikulában végzik ezt a munkát. Voltam arra, a nagy része leszántásra került. Hetekig nem lehet azt úgy hagyni. Az utak használatával kapcsolatban, ha van más lehetőség, akkor azt kellene használni. A korlátozás egyik módja a belterületi utak súlykorlátozásának újraszabályozása.

**Ujvári Pál képviselő:** Hivatalos szabályozás szerint lakott terület felett csak megfelelő magasságban lehet repülni. Ezt hogyan lehet ellenőrizni, lehet-e szankcionálni, mit jelent konkrétan a nem hivatalos leszállóhely?

**Bognár Sándor vállalkozó:** A nem hivatalos leszállóhely azt, jelenti, hogy nem mindenki szállhat le, csak a repülőtér szabályzata szerint lehet használni. Egyesületszerűen működne, elsősorban a vitorlázó repülés lenne.

Milyen haszna lenne ebből a falunak? Ezt külön, a projekt ezen részének kiragadásával nem lehet megmondani.

A trágya ügyre visszatérve, igyekszünk minél előbb leszántani. Arra a helyre lucernát kívánunk telepíteni.

**Kovács Zoltán polgármester:** A földutak használatával kapcsolatban több bejelentés érkezett.

**Bognár Sándor vállalkozó:** A földutakat bárki használhatja, kutyát sétáltatni viszont csak pórázzal szabad.

**Pásztorné Domai Ágnes:** A repülőtér mit jelent a falunak? A turizmus fellendítése egy olyan indok, amit az emberek megesznek. A tervezett gyümölcsössel kapcsolatban, hasonló telepítésekbe látogatókat be sem engednek a fertőzések miatt. Hiába ígérték meg, a Major utca forgalmát sem tudták befolyásolni. A repülőtérnél, ha lesz környezeti vizsgálat, akkor ne éves átlagot számoljanak, mert annak értelme nincs. Ez az egész csak mézesmadzag.

**Bognár Sándor vállalkozó:** Ez nem mézesmadzag, a gyümölcsös egy gyűjteményes kert lesz, ami látogatható. A repülőtérrel nem nagy utasforgalomra tervezzük.

**Enginé Róth Rita képviselő:** Leszálló csík, vagy hasonló repülőtér a környéken hol van?

**Bognár Sándor vállalkozó:** A legközelebb Gyúron.

**Dr. Fehér Diána aljegyző:** Sétarepülésre lesz-e lehetőség?

**Bognár Sándor vállalkozó:** Igen, lesz.

Radányi János képviselő megérkezett 18 óra 10 perckor.

**Kovács Zoltán polgármester:** Kíváncsi voltam rá, mi haszna lehet a falunak. Lesz-e annyi haszon, mint bosszúság. Beszéltem egy légügyi szakemberrel. A falu felett 300 m-rel repülhetnek. Naponta akár több fel- és leszállást is végezhetnek. Szeretnénk biztosítékot

**Kovács Zoltán polgármester:** A buszok közterületen parkolása felveti a tiltott közösségellenes magatartás megvalósulását.

**Dr. Fehér Diána aljegyző:** Az önkormányzatnak területet kellene kijelölni ahol ezeket el lehetne helyezni.

**Kovács Zoltán polgármester:** Köszönöm a hozzászólásokat.

#### **5.) Zártkertben, külterületen lakók bejelentkezése érdekében külterületi közterület elnevezése**

**Kovács Zoltán polgármester:** Az utóbbi időben egyre több megkeresés érkezett a hivatalhoz, hogy a zártkerti ingatlanba szeretnének bejelentkezni. Ehhez az utakat névvel kellene ellátni. Mi nagyobb egységekben gondolkodtunk. Az egységek útjai azonos nevet kapnának, a régi elnevezésük szerint: Öreghegy, Újhegy, Alsó hunyó bokor, Burgond. A költsége 2.800,- Ft/ út lenne és az útnév táblák költsége. Sok bejelentkező esetén a lakosság szám elérhetné akár a 2000 főt is. Ez megfontolás kérdése.

**Dr. Fehér Diána aljegyző:** Nem házszám lenne, hanem helyrajzi szám az utcanevek mellett.

**Kovács Zoltán polgármester:** Ha valakinek településszintű lakcíme van, akkor ez több esetben kizáró ok, ilyen például a bankszámlanyitás, biztosítás.

**Koszorú Lajos építész:** Aki életvitelszerűen lakik ott, attól meg sem lehet tagadni a bejelentkezést. Mivel külterület, ezért az önkormányzatra plusz terhet ez nem jelent.

**Kovács Zoltán polgármester:** Helyrajzi számonként meg kell nézni, hogy a táblák kihelyezése mekkora kötelezettség.  
Köszönöm a hozzászólásokat.

#### **6.) Bejelentések**

**Kovács Zoltán polgármester:** Az Augusztus 20-ai ünnepre a büfé üzemeltetésére a pályázatot kiírtuk. A zenekarral egyeztettem, Kótán László és csapata zenél a bálon. Ezért 50.000,- Ft-ot kérek.

Az orvosi rendelő felújításakor több probléma is adódott. Ezeket sikerült megoldani, külön köszönet illeti Matiszkó Zoltánt, Schilling Ferencet, Szivák Miklóst.

Az ÁNTSZ augusztus végéig adott határidőt. Viszont a burkolást és a festést is csak a hétfvégén tudják csinálni.

A könyvtár épületére is pénzt kell majd tartalékolni.

**Németh Ferenc:** Az ivóvíz minősége több esetben kifogásolható. Mikor lesz megoldás?

**Kovács Zoltán polgármester:** Tudunk a problémáról, a szolgáltató a víz minőségét rendszeresen ellenőrzi. Ivóvízminőség-javító programban veszünk részt, a tervek 2012. év végére készülnek el. A továbbiakra újra pályázni kell, ha sikerül, akkor 2015. évre készülhet el. Jelenleg a szolgáltatónak kell szólni, kijönnek és orvosolják a problémát.

**Németh Ferenc:** Utcanév táblák, házszám táblák sok helyen hiányoznak.

kapni, vannak kis félelmeink. Legyen értelme, hogy az esetleges kellemetlenségeket elviseljük. Szeretnénk látni valami tervet is.

**Bognár Sándor vállalkozó:** Ezt a témát még ki kell beszélni. A rendezési terv módosításánál visszatérünk rá.

**Dr. Fehér Diána aljegyző:** Milyen távolságra kell a lakott területtől lennie a leszállócsíknak?

**Bognár Sándor vállalkozó:** Ilyen szabályozás nincs.

**Koszorú Lajos építész:** Az egyes esetekben konkrétan kell megszabni a rendezési terv egyeztetése során. A hatásvizsgálatok során, mint az helyesen elhangzott, nem éves átlagot kell számolni. A rendezési tervben ezt lehet tisztázni.

**Bognár Sándor vállalkozó:** Mi egy IV. kategóriás repülőteret szeretnénk megvalósítani.

**Pokó Mihály Horgász Egyesület elnöke:** A helyre vonatkozó más alternatíva van-e?

**Bognár Sándor vállalkozó:** Nincs más alternatíva.

**Kovács Zoltán polgármester:** köszönöm a hozzászólásokat, a rendezési tervnél visszatérünk rá.

#### 4.) Belterületi közutak súlykorlátozásának újraszabályozása

**Kovács Zoltán polgármester:** A településünk útjain 15 tonnás súlykorlátozó táblák vannak elhelyezve. Ezt a mértéket szeretnénk jelentősen csökkenteni a belterületi közútjaink állagmegóvása érdekében. A mezőgazdasági gépek forgalma a Vörösmarty, Kossuth és a Major utcában jelentős. Amennyiben, ha van alternatív útvonal, akkor a nehezebb gépek kerüljék el a közútjainkat, használják a földutakat. Kulcsár Balázs kertje mellett lenne olyan út, amin el lehetne érni a földeket. Nem kell használniuk a József Attila utcát, a Kossuth utcát, amikor máshonnan is megközelíthető a föld.

Amikor a közútjainkat használják, akkor sem választják meg jól a sebességet. Tudjuk, hogy milyen áldatlan állapotok voltak a Major utcában.

**Ujvári Pál képviselő:** Amennyiben 5 tonnás súlykorlátozás lenne az utcákban, akkor az autóbuszoknak behajtási engedély kellene, vagy egy parkoló. Van olyan vállalkozó, aki Vértesacsára fizeti az adókat, van olyan, aki nem. Egységes lesz-e a szabályozás mindenkire?

**Kovács Zoltán polgármester:** Mindenkire egyaránt vonatkozna. Meg kell érteni, hogy nem lesz pénzünk az utak felújítására.

**Radványi János képviselő:** Díjmegállapítás esetén legyen mód kedvezmény adására.

**Dr. Fehér Diána aljegyző:** Az 1988. évi I. törvény ad lehetőséget az önkormányzatoknak, hogy a súlykorlátozást túllépő jármű behajtási engedélyéért díjat kérjen. Ezt, csak egységes paraméterek alapján teheti meg. Számos panasz érkezett a súlykorlátozás figyelmen kívül hagyása miatt. Az utak állagmegóvása érdekében szükség lehet a szabályozás módosítására.



Kovács Zoltán polgármester: A tiltott közösségellenes magatartásformák között szerepel, meg kell oldani.

Több napirend nem volt, Kovács Zoltán polgármester mindenkinek megköszöni a megjelenést, az ülést 19 óra 07 perckor bezárja.

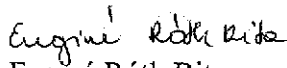
  
Kovács Zoltán  
polgármester

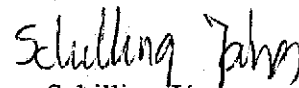
K.m.f.



Dr. Petrin László körjegyző nevében és megbízásából:

  
Dr. Fehér Diána  
aljegyző

  
Enginé Róth Rita  
képviselő

  
Schilling János  
alpolgármester