

84 /2012. (VI. 14.) számú határozat
85 /2012. (VI. 14.) számú határozat
86 /2012. (VI. 14.) számú határozat
87 /2012. (VI. 14.) számú határozat
13/2012.(VI. 14.) számú önkormányzati rendelet

JEGYZŐKÖNYV

Vértesacsza Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2012. június 14-én Vértesacsán az Önkormányzat hivatalos
helyiségében megtartott nyílt, rendkívüli testületi üléséről

Nyílt ülés:

1. Hulladékszállítás 2012. évi díjának megállapítása
2. Az orvosi rendelő és váró, valamint a mellékhelyiségek felújítása
3. Vértesacsza Ivóvízminőség-javító program
 - Előleg igénylés
 - „Tanulmányok és vizsgálatok elkészítése, tervezési feladatok ellátása”-ajánlattételi felhívásra érkezett ajánlatok elbírálása
4. " A természeti területek helyi védettség alá helyezéséről " szülő Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének helyi rendelettervezetének véleményezése

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: **Vértesacska Község Önkormányzata** Képviselő-testületének **2012. június 14-én** 15 óra megtartott nyílt, rendkívüli **Képviselő-testületi üléséről.**

Az ülés helye: Vértesacska Község Önkormányzata hivatalos helyisége
8089 Vértesacska, Vörösmarty M. u. 2.

Jelen vannak:

Kovács Zoltán	polgármester
Schilling János	alpolgármester
Vuity Antal Béla	alpolgármester
Enginé Róth Rita	képviselő
Lénárt Erzsébet	képviselő
Radványi János	képviselő

Továbbá:

Dr. Petrin László	körjegyző
Dr. Fehér Diána	aljegyző
Molnár Beáta	Depónia Kft.
Szépe Attila	Depónia Kft.
Dr. Marada-Csorba Olga	házi orvos
Mészáros Tibor	jegyzőkönyvvezető

NAPIREND ELŐTT

Kovács Zoltán polgármester: Köszönti a megjelenteket, vendégeket megállapítja, hogy a mai ülés határozatképes, mivel a 7 megválasztott személy közül 6 jelen van, a mai ülést 15 órakor megnyitja.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja Újvári Pál képviselőt és Enginé Róth Rita képviselőt, jegyzőkönyvvezetőnek Mészáros Tibort.

A polgármester a napirend 3. pontját kéri kiegészíteni az előleg igényléssel, és kéri a módosított napirend elfogadását:

Napirend

- Hulladékszállítás 2012. évi díjának megállapítása**
- Az orvosi rendelő és váró, valamint a mellékhelyiségek felújítása**
- Vértesacska Ivóvízminőség-javító program**
 - Előleg igénylés
 - „Tanulmányok és vizsgálatok elkészítése, tervezési feladatok ellátása”- ajánlattételi felhívásra érkezett ajánlatok elbírálása
- „A természeti területek helyi védettség alá helyezéséről” szülő Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének helyi rendelet-tervezetének véleményezése**

A Képviselő-testület a napirendre, a jegyzőkönyv hitelesítőkre és a jegyzőkönyvvezetőre tett javaslatot – határozathozatal nélkül – egyhangúlag elfogadja.

Napirendek megtárgyalása

1.A hulladékszállítás 2012. évi díjának megállapítása

Kovács Zoltán polgármester: A Képviselő-testület 2012. évre megállapította 2011. decemberében a szemétszállítás díjait, majd hatályon kívül helyezte a rendeletét. Az új ajánlat megegyezik a decemberivel. Tárgyalást folytattunk az igazgató úrral, aki két variációt készített el. A szolgáltató 18%-os emelést kér a II. negyedévtől. Az egyikben az áremelkedést a lakosság, a másikban az önkormányzat fizetné meg. Tekintettel az Önkormányzat anyagi helyzetére én az "A" változatot támogatom, de a szóbeli megállapodásban említett 6 konténert kérjük. Az idei évben lejár a szolgáltatóval kötött szerződésünk. 2013-tól a tervek szerint nem az önkormányzat fogja megállapítani a díjat.

Dr. Petrin László körjegyző: A szóbeli megállapodás alapján a 2011. évre megállapított díjtétel és az elfogadott díj közötti különbözetet nem kéri a Depónia Kft. 2012. január 01-től 2012. április 15-ig terjedő időszakra. A 12% vagy 18% körül folyik a vita. A szolgáltatónak alá kell támasztani a díjakra vonatkozó javaslatát, ez nem automatizmus. Amennyiben nem lesz konszenzus, akkor a bíróság dönt a jogvitáról. A 2013-tól várható jelentős díjnövekedést még nem lehet biztosra venni, változásokra lehet még számítani.

Igaz, hogy ha a környező települések áraival összehasonlítjuk az itteni árakat, Vértesacsán az árak alacsonyabbak. Az előző év alapján a KSH erre az ágazatra 6,3%-os inflációs rátát állapított meg. Az egyfajta orientációt nyújtó sarokszám a díj megállapításánál, de nem mindenkor alkalmazható.

A háromnegyed év, ami a magasabb összegben lenne számlázva nagy voanalakban megfelel annak a 12%-os emelésnek, amit a Képviselő-testület a múlt évben elfogadott.

Molnár Beáta Depónia Kft.: A jegyző úr már majdnem mindent elmondott, a szóbeli megállapodásban szereplő többlet szolgáltatás, azaz a 6 konténer biztosítása 170.000,- Ft+ ÁFA költséget jelentene a vállalatnak, ezt a magas lakossági díjhátralék miatt nem tudjuk biztosítani.

Dr. Petrin László körjegyző: A kintlévőség közel 1,5 millió Ft. Az önkormányzat csak akkor tudja behajtani, ha megkapjuk a listát.

Molnár Beáta Depónia Kft.: A Depónia Kft. csak azokban az esetekben tudja a díjtartozás behajtását elindítani, ha a hátralék összege a 10.000,- Ft-ot eléri.

Kovács Zoltán polgármester: A kiindulási alap a következő: A Depónia Kft. az első negyedévre vonatkozó különbözetet nem kéri az önkormányzattól. Javaslom, hogy fogadjuk el a 18%-os emelést és kérjük a konténereket.

Radványi János képviselő: Akik nem fizetnek, azok szerződését miért nem bontják fel?

Molnár Beáta Depónia Kft.: A szolgáltatás kötelező, ezért nem lehet megszüntetni.

Radványi János képviselő: Egy ügyfélszolgálati napot kellene rendezni amikor a szerződéseket áttekintenek, mivel a szerződések 110 – 120 l-es kukára lettek megkötve.

Molnár Beáta Depónia Kft.: A díjkalkulációban szerepel a 60, 70, 110 és 120, valamint a 240 literes edényre javasolt díj is. A kisebb edények aránya a lakosságon belül nem lehet több mint 5%, ellenkező esetben a nagyobb edényt használókra kellene ráterhelni.

Radványi János képviselő: Amíg a szolgáltató nem az elszállított mennyiség alapján számláz, addig ez gondot fog jelenteni.

Szép Attila, Depónia Kft.: Óva intek minden Képviselő- testületet, hogy mindenki annyit fizessen amennyit elszállítanak. A lakosság körében megnőne az illegális lerakás. Az egyedi mérés túl drága lenne.

Dr. Petrin László körjegyző: Az idős, egyedülállók esetében az önkormányzat átvállalhatja a szállítás díját. Ezt a szociális ellátások közé be lehet venni.

Molnár Beáta Depónia Kft.: Fogadja el a Képviselő-testület a javaslatunkat a plusz kedvezmény nélkül, utána a kedvezmény mértékéről tárgyalhatunk.

Szép Attila Depónia Kft.: 50 ezer Ft kedvezményt tudunk nyújtani az önkormányzatnak, amit konténer, vagy szemeteszsák rendelésre tudna az önkormányzat felhasználni.

Kovács Zoltán polgármester: Miután a képviselők részéről további hozzászólás nincs, kérem a képviselőket, aki az előterjesztésben szereplő díjtáblázat "A" változatával egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület a díjtáblázat "A" változatát 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet hozta:

Vértessacska Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
13/2012. (VI. 14.) önkormányzati rendelete

a település szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 17/2002. (XII. 20.) számú rendelet módosításáról

Az imént elfogadott rendelet a jegyzőkönyv elválaszthatatlan mellékletét képezi.

2. Az orvosi rendelő és váró valamint a mellékhelyiségeinek felújítása

Kovács Zoltán polgármester: A közegészségügyi ellenőrzés során feltárt hiányosságokat az önkormányzatnak 2012. augusztus 31-ig meg kell szüntetni. A doktornő jelezte, hogy ő tudna forrást biztosítani a helyiségek felújításához. Az önkormányzat közérdekű szakmunkások bevonásával oldaná meg a burkolási feladatokat. A doktornő arról tájékoztatót, hogy az anyagköltséget előzetesen felmérték.

Dr. Marada-Csorba Olga háziorvos: A rendelő berendezésének felújítására 750.000,- Ft-ot nyertem pályázaton. A másik pályázaton 1.500.000,- Ft-ot eszközök beszerzésére, ez még nem érkezett meg.

Az ellenőrzés során a járólapok, csempék javítására, a helyiségek tisztasági meszelésére kötelezték az önkormányzatot, illetve engem. A felújítás anyagköltségét az Apex Med Kft. meg tudja előlegezni.

Kovács Zoltán polgármester: A doktornő által vállalt anyagköltséget a lakbéréből "lelakná". Mivel munkadíjat nem kellene fizetni ez nagy megtakarítást jelentene az önkormányzatnak. Így az egész rendelőt fel lehetne újítani.

Dr. Marada-Csorba Olga háziorvos: Én jelenleg ezt tudnám vállalni.

Enginé Róth Rita képviselő: Szeretném támogatni a felújítást. A képviselői tiszteletdíjamból 40.000,- Ft-ot szertnék felajánlani.

Lénárt Erzsébet képviselő: Jó dolog, hogy végre valami történik a rendelővel. Én is felajánlok 30.000,- Ft-ot a tiszteletdíjamból.

Kovács Zoltán polgármester: Köszönjük a felkínált összegeket, ha szükséges a többit a tartalék alapból az önkormányzat fogja pótolni. Miután a képviselők részéről további hozzászólás nincs, és az előterjesztés határozati javaslatot tartalmaz, kérem a képviselőket, aki az orvosi rendelő és váró valamint a mellékhelyiségek felújításáról szóló határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület az előterjesztést 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Vértesacska Község Önkormányzata
Képviselő- testületének
84/2012. (VI. 14.) számú határozata**

az Orvosi rendelő és váró valamint a mellékhelyiségeinek felújítására

Vértesacska Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy felkéri a polgármestert a háziorvosi rendelőben és mellékhelyiségekben, váróban, orvosi szobában tisztasági, fertőtlenítő festés- meszelésének és a mozaik padló és csempe cseréjének elvégeztetésére.

A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki azért, hogy az anyagbeszerzés (padló- és falburkolat, az ehhez szükséges ragasztóanyagok illetve kiegészítők) költségének megelőlegését az Apex Med Kft. vállalta.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a számlával igazolt költségek összegének erejéig elengedi a Dr. Marada-Csorba Olga háziorvosnak bérbe adott szolgálati lakás bérleti díját.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

3.Vértesacska Ivóvízminőség-javító program

- Előleg igénylés

**- Tanulmányok és vizsgálatok elkészítése, tervezési feladatok ellátása-
ajánlattételi felhívásra érkezett ajánlatok elbírálása**

Kovács Zoltán polgármester: Az előterjesztést a képviselők megkapták, az ajánlattételi felhívásra 3 ajánlat érkezett javasolom, hogy a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó vállalkozót hirdesse a Képviselő- testület az eljárás nyertesévé.

Miután a képviselők részéről további hozzászólás nincs, és az előterjesztés határozati javaslatot tartalmaz, kérem a képviselőket, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület az előterjesztést 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta

Vértesacska Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
85/2012. (VI. 14.) számú határozata
az Ivóvízminőség-javító program Vértesacsán KEOP- 7.1.0.- 2012 – 0089
számú pályázathoz kapcsolódó Tanulmányok és vizsgálatok
elkészítése, tervezési feladatainak ellátása

1./Vértesacska Község Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a **Vértesacsai ivóvíz minőség-javító program KEOP – 7.1.0/11-2011-0089** számú pályázathoz kapcsolódó „Tanulmányok és vizsgálatok elkészítése, tervezési feladatainak ellátása”-ra kiírt pályázatra három érvényes ajánlat érkezett határidőben. A pályázatot eredményesnek nyilvánítja.

2./Vértesacska Község Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy az ajánlatkérő számára a **legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot a PureAqua Környezetvédelmi Mérnöki Iroda Kft. (8200 Veszprém, Hunyadi u. 14.) adta** nettó 7.925.000 Ft értékben. Erre tekintettel a Képviselő-testület a fenti ajánlattevőt hirdeti ki az eljárás **nyertesének**.

3./ Vértesacska Község Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy az ajánlatkérő számára a következő (második) **legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot a Keviterv Akva Mérnöki Vállalkozási Kft. (5000 Szolnok, Ságvári krt. 4.) adta**. Erre tekintettel a Képviselő-testület a fenti ajánlattevőt hirdeti ki a **következő legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot benyújtónak**.

Határidő: 2012. 06. 15. döntés megküldése az ajánlattevők részére
Felelős: polgármester

Kovács Zoltán polgármester: Az ivóvízminőség javító programhoz kapcsolódóan az ezidáig elvégzett munkák díjának kifizetéséhez szükségessé vált, hogy a pályázatban lehetőségként felajánlott előlegigényléssel éljünk. Kérem a képviselőket, hogy adjanak felatalmazást arra, hogy a projekt költségének 25%-ig az előleget megigényelhessük.

Miután a képviselők részéről további hozzászólás nincs, kérem a képviselőket, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület az előterjesztést 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Vértesacska Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
86/2012. (VI. 14.) számú határozata
az Ivóvízminőség-javító program Vértesacsán KEOP- 7.1.0.- 2012 – 0089
számú pályázathoz kapcsolódó előleg igénylésről

Vértesacska Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a KEOP- 7.1.0./11-2011-0089 számú, Vértesacska Ivóvízminőség-javító Program elnevezésű projekt Támogató Okiratában rögzítettek szerint 2.153.475,- Ft, azaz kettőmillió-százövenháromezer-negyszázhetvenöt forint – mely a megítélt támogatás 25%-a – előleget igényel.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2012. június hónap

Kovács Zoltán polgármester: Nem teljesen a napirendhez kapcsolódva szeretném, ha a Képviselő- testület a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. és a Fejérvíz Zrt. közötti lehetséges üzemeltető váltásról is gondolkodna. Az ivóvíz szolgáltatás esetén szerencsésebb lenne, ha nem két vállalattal kellene foglalkoznunk, különös tekintettel a mostani almérő leolvasás tapasztalataira figyelemmel. A díjképzés nagy valószínűséggel állami kézbe kerül, így az önkormányzatot hátrány nem érné.

Radványi János képviselő: Nem imerjük a Fejérvíz Zrt. árajánlatát. Amikor a DRV mellett döntöttünk, akkor azért történt, mert a DRV vállalta a vízórák ingyenes hitelesítését. A feltételek ismerete nélkül nem tudunk döntést hozni.

Kovács Zoltán polgármester: Csak elvi döntés meghozatala szükséges.

Radványi János képviselő: Az ivóvízminőség-javító programhoz elvégzett szolgáltatásokat nem köteles átadni a másik szolgáltatónak.

Kovács Zoltán polgármester: Hasonló csere történik Vereben, érdemes lenne megnézni az ottani részleteket. Június végéig kell a döntést meghozni, június után a víziközmű vagyont fel kell értékelteni.

Radványi János képviselő: Azon kívül, hogy egy kézbe kerül, mi az a plusz amit a Fejérvízről kapunk?

Kovács Zoltán polgármester: Mind a két szolgáltatót ismerjük, én a Fejérvízzel jobban meg vagyok elégedve.

Vuity Antal Béla alpolgármester: Nem ismerjük az adatokat, így nehéz álláspontot kialakítani. Írásos anyag kell, hogy dönteni tudjunk.

Kovács Zoltán polgármester: Mivel írásos anyagunk nincs, javaslom, hogy a döntéshez a Fejérvíz Zrt.- től kérjünk üzemeltetési szerződés tevezetet, ami az ivóvíz pályázatunkra is térjen ki, valamint üzemeltetési szabályzatot. Aki a javaslattal egyetért kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület az írásos anyagok bekérésére tett javaslatot – határozathozatal nélkül – egyhangúlag elfogadja.

4." A természeti területek helyi védettség alá helyezéséről " szlól Tabajd Község Önkormányzata Képviselő- testületének helyi rendeletervezetének véleményezése

Dr. Fehér Diána aljegyző: A környezetvédelmi törvény szerint a környezetvédelmi témájú önkormányzati rendeleteket meg kell küldeni a szomszédos települések önkormányzatának véleményezés céljából.

Radványi János képviselő: Milyen előnyökkel jár, ha egy településnek van ilyen rendelete?

Dr. Fehér Diána aljegyző: Ha van védendő területe, akkor szabályozni tudja annak használatát, valamint tulajdonos váltáskor az önkormányzatot elővásárlási jog illeti meg.

Radványi János képviselő: Vértesacsának is kellene ilyen tárgyú rendelet.

Kovács Zoltán polgármester: Miután a képviselők részéről további hozzászólás nincs, és az előterjesztés határozati javaslatot tartalmaz, kérem a képviselőket, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület az előterjesztést 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Vértesacsza Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
87/2012. (VI. 14.) számú határozata**

" A természeti területek helyi védettség alá helyezéséről " szoló


**Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének helyi rendelet
módosítás tervezetének véleményezéséről**

Vértesacsza Község Önkormányzata Képviselő-testülete a "A természeti területek helyi védettség alá helyezéséről" szoló Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének helyi rendelet módosítás tervezetét megtárgyalta és azt támogatja.

Határidő: 2012. június 15.

Felelős: polgármester, aljegyző


Több napirendi pont nem volt, Kovács Zoltán polgármester mindenkinek megköszöni a megjelenést az ülést 17 óra 12 perckor bezárja.


Kovács Zoltán
polgármester

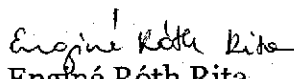


K.m.f.

Dr. Petrin László körjegyző nevében és megbízásából:


Dr. Fehér Diána
aljegyző


Újvári Pál
képviseelő


Enginé Róth Rita
képviseelő

Jegyzőkönyv hitelesítők